

	FORMATO			
	INFORME DE SUPERVISION - INTERVENTORIA			
	Código: AB-FT-01	Versión:1	Fecha: 04/09/2012	

1. INFORMACION GENERAL

NUMERO DE INFORME:	1
FECHA:	24 DE NOVIEMBRE DE 2022
CONTRATO N°	000346 DE 2022
OBJETO:	REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS ESTRUCTURAS DE REGULACION HIDRICA DE EL PORVENIR Y VILLAROSA Y LA LIMPIEZA DE LOS CANALES DE INTERCONEXION HIDRICA ENTRE EL CANAL DEL DIQUE Y EL EMBALSE EL GUAJARO COMO MEDIDA DE SOSTENIBILIDAD DEL ECOSISTEMA.
CONTRATANTE:	CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DEL ATLANTICO
CONTRATISTA:	GUIAS PROYECT S.A.S
CUANTIA INICIAL:	TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES CIENTO OCHENTA Y UN MIL SETECIENTOS VEINTICUATRO PESOS CON SETENTA Y OCHO CENTAVO M/L (\$399.181.724.78)
N° DEL C.D.P Y FECHA DE EXPEDICION:	642 DE 11 DE AGOSTO DE 2022
N° DE REGISTRO PRES. Y FECHA DE EXPEDICION:	2218 DE 22 DE SEPTIEMBRE DE 2022
FECHA DEL CONTRATO:	22 DE SEPTIEMBRE DE 2022
PLAZO DE EJECUCION CONTRATO:	TRES (3) MESES
FECHA ACTA DE INICIO:	03 DE OCTUBRE DE 2022
PERIODO:	ACTA PARCIAL DE AVANCE DE OBRA No. 01
SUPERVISOR:	WLADIMIR OROZCO LOZANO
DEPENDENCIA:	SUBDIRECCION DE PLANEACION

En caso de adición:

FECHA DE ADICION:	NO APLICA
	NO APLICA
N° DE ADICIÓN:	
PLAZO ADICIÓN EJECUCIÓN DE CONTRATO	NO APLICA
	NO APLICA
N° DE C.D.P. Y FECHA DE EXPEDICIÓN:	
N° DE REGISTRO PRES. Y FECHA DE EXPEDICIÓN:	NO APLICA
FECHA DE TERMINACIÓN DE CONTRATO CON ADICIÓN:	NO APLICA

 C.R.A. Corporación Autónoma Regional del Atlántico	FORMATO			
	INFORME DE SUPERVISION - INTERVENTORIA			
	Código: AB-FT-01	Versión:1	Fecha: 04/09/2012	

2. FORMA DE PAGO

CLAUSULA SEPTIMA: VALOR Y FORMA DE PAGO: La modalidad de pago del contrato es por el Sistema de Precios Unitarios Fijos sin formula de reajuste. La CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL ATLÁNTICO - CRA pagará el valor del contrato de la siguiente forma:

- a) Por actas parciales de avance de obra, de acuerdo a las cantidades ejecutadas y efectivamente autorizadas por el supervisor del contrato.

La CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL ATLÁNTICO - CRA no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Contratista cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el presente Contrato.

La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia.

El Contratista deberá acreditar para cada pago derivado del contrato, que se encuentran al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda.

Todos los pagos estarán sujetos al cumplimiento de los procedimientos presupuestales y los pagos se realizarán dentro de los sesenta (60) días calendarios siguientes a la radicación a satisfacción de la factura. Para ello el contratista deberá constituir una fiducia mercantil irrevocable para el manejo de los recursos que recibe a título de anticipo, con el fin de garantizar que dichos recursos se apliquen exclusivamente a la ejecución del contrato. Lo anterior de conformidad a lo establecido en el artículo 91 de la Ley 1474 del 2011.

3. DESEMBOLSOS REALIZADOS

A la fecha la CRA no ha realizado pago alguno respecto a este Contrato.

 C.R.A. Corporación Autónoma Regional del Atlántico	FORMATO			
	INFORME DE SUPERVISION - INTERVENTORIA			
	Código: AB-FT-01	Versión:1	Fecha: 04/09/2012	

4. GARANTIA DEL CONTRATO

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE PARTICULARES

ASEGURADORA:	PREVISORA SEGUROS	ASEGURADO:	C.R.A
TOMADOR:	GUIAS PROYECT S.A.S	Nº DE LA POLIZA:	3005047
OBJETO DEL SEGURO:	Garantizar el pago de los perjuicios derivados del incumplimiento de las obligaciones del contrato, la estabilidad y calidad de la obra, el pago de los salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones laborales del personal empleado, referente al Contrato no. 000346 de 2022 cuyo objeto es: REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS ESTRUCTURAS DE REGULACION HIDRICA DE EL PORVENIR Y VILLAROSA Y LA LIMPIEZA DE LOS CANALES DE INTERCONEXION HIDRICA ENTRE EL CANAL DEL DIQUE Y EL EMBALSE EL GUAJARO COMO MEDIDA DE SOSTENIBILIDAD DEL ECOSISTEMA.	VIGENCIA:	Estabilidad de la obra 31/12/202 hasta 31/12/2025 Cumplimiento: 26/09/2022 hasta 30/06/2023 Pago de salario, prestaciones sociales: 26/09/2022 hasta 31/12/2025
FECHA DE LA POLIZA:	26 de septiembre de 2022	FECHA DE APROBACION:	26 de septiembre de 2022

PÓLIZA Y CERTIFICADO DE RESPONSABILIDAD CIVIL

ASEGURADORA:	PREVISORA SEGUROS	ASEGURADO:	C.R.A
TOMADOR:	GUIAS PROYECT S.A.S	Nº DE LA POLIZA:	1009328
OBJETO DEL SEGURO:	Garantizar la responsabilidad civil extracontractual según contrato 000346 de 2022 cuyo objeto es: REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS ESTRUCTURAS DE REGULACION HIDRICA DE EL PORVENIR Y VILLAROSA Y LA LIMPIEZA DE LOS CANALES DE INTERCONEXION HIDRICA ENTRE EL CANAL DEL DIQUE Y EL EMBALSE EL GUAJARO COMO MEDIDA DE SOSTENIBILIDAD DEL ECOSISTEMA	VIGENCIA:	26/09/2022 hasta 31/12/2022
FECHA DE LA POLIZA:	26 de septiembre de 2022	FECHA DE APROBACION:	26 de septiembre de 2022

	FORMATO			
	INFORME DE SUPERVISION - INTERVENTORIA			
	Código: AB-FT-01	Versión:1	Fecha: 04/09/2012	

En caso de adición:

ASEGURADORA:		ASEGURADO:	
TOMADOR:		Nº DE LA POLIZA:	
OBJETO DEL SEGURO:		VIGENCIA:	
FECHA DE LA POLIZA:		FECHA DE APROBACION:	

5. AFILIACION Y PAGO AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL

El contratista presenta planilla integrada de autoliquidación de aportes.

6. IMPUESTOS DEL CONTRATO

No Aplica, suspendido temporalmente.

7. PUBLICACIÓN DEL CONTRATO (En caso de Contratos superiores a los 50 s.m.m.l.v.

No Aplica

8. ESTADO DEL CONTRATO

El contratista presento para su aprobación la póliza de seguro de cumplimiento No. 3005047 y responsabilidad civil No. 1009328, las cuales fue aprobada por la oficina de jurídica.

Se firmó el acta de inicio del presente contrato el día 03 de octubre de 2022.

Se realizó visita de seguimiento el día 20 de octubre de 2022 por parte del supervisor, en la que se evidenció al personal del contratista realizando actividades de reparación de muros del cerramiento perimetral en las Compuertas del Porvenir

El día 11 de noviembre de 202, se realizó reunión de Informe de Avance Contrato No. 346 de 2022, se anexa informe.

El día 21 de noviembre de 2022, El contratista a través del aplicativo web dispuesto para el trámite cuentas por la CRA (Intranet) consecutivo 7618, presentó primer informe de actividades con sus respectivos soportes

 C.R.A. Corporación Autónoma Regional del Atlántico	FORMATO			
	INFORME DE SUPERVISION - INTERVENTORIA			
	Código: AB-FT-01	Versión:1	Fecha: 04/09/2012	

(Acta No. 1, factura, planillas de seguridad social, memorias de cálculo, que soportan las actividades descritas por el contratista en su informe.

ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO A LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS

El contratista presento Acta Parcial de avance de obras No. 01, de fecha 11 de noviembre, se anexan 3 folios útiles.

9. PORCENTAJE DE EJECUCION

El Contrato de obra No. 000346 de 2022, presenta un porcentaje de ejecución de obra física del 68,44%, según consta en el Acta Parcial de Avance de Obras No. 01.

10. OBSERVACIONES

N/A

11. CONCLUSION

Revisado y aprobado satisfactoriamente la documentación presentada por CONTRATISTA, se considera viable técnicamente la cancelación del pago del Acta Parcial de Avance de Obras No. 01 equivalente a la suma de **DOSCIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS DOCE MIL OCHENTA Y CUATRO PESOS CON TREINTA Y DOS CENTAVOS (\$273.212.084,32)**, lo cual representa el 68,44% del valor del contrato.

12. ANEXOS

FACTURA No.1 - Contrato No. 346.pdf

Planilla Pago - GUIAS PROYECT Oct 2022.pdf

Certificado Parafiscales.pdf

Anexo Actv. 3 y 17 - PERFIL -Director de Obra.pdf

Anexo Actv. 3 y 17 - Perfil Residente de Obra.pdf

Anexo Actv. 3 - Perfil SISO.pdf

Anexo Actv. 6 - Constancia Afiliación ARL.pdf

Anexo Act. 14 - Visita Técnica de Inspección Guias Proyect SAS.pdf

Anexo Actv 18 - Plan de Capacitación - GUIAS PROYECT SAS.pdf

Anexo actv. 18 - Matriz de Ejecución de Capacitación y Entrenamiento - SG SST.xlsx

 C.R.A. Corporación Autónoma Regional del Atlántico	FORMATO			
	INFORME DE SUPERVISION - INTERVENTORIA			
	Código: AB-FT-01	Versión:1	Fecha: 04/09/2012	

Anexo Actv. 18 - Certificado Profesiograma y Perfiles GUIAS PROYECT.pdf

Anexo Actv. 18 - Certificado Profesiograma y Perfiles GUIAS PROYECT.pdf

Anexo Actv. 20 y 22- Recursos de SG SST- GUIAS PROYECT SAS.pdf

Anexo Actv. 20 - Matriz EPP-GUIAS PROYECT SAS.xlsx

Anexo Actv. 27 - Acta de Inicio.pdf

Anexo Actv. 29 - Acta De Reunión de Seguimiento- Supervisor y Guías Project SAS.pdf

Anexo Actv. 36 - INFORME DE AVANCE - ACTA PARCIAL No. 1.docx

Anexo Actv. 36 - Registro Fotográfico- Acta No. 1.docx

Anexo Actv. 36 - Acta Parcial No. 1 COMPUERTAS 2022.xlsx

Anexo Actv 36 Cronograma de Actividades.xlsx



WLADIMIR OROZCO LOZANO

Supervisor Delegado

REGISTRO FOTOGRAFICO ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTO



Observaciones: revisión de pintura sobre estructuras de regulación hídrica (Imagen1) y pintura sobre muros perimetrales (Imagen 2)



Observaciones: Mantenimiento de Tablero y Planta eléctrica (imagen 3 y 4).



Observaciones: reparación de motores compuerta El Porvenir (Imagen 5) y pintura sobre muro compuertas de Villarosa (Imagen 6).