Barranquilla, 30 de noviembre de 2022

Señora
ESTHER MERCEDES FONTALVO TERNERA
Profesional Especializado
Interventor Contrato No.CD-06-2022-2846
Secretaría de Planeación
Alcaldía Distrital de Barranquilla.
Ciudad

Asunto: **Decimo Informe de Gestión. Noviembre 1 al 30 de 2022.**

En cumplimiento del objeto del contrato de prestación de servicios No.CD-06-2022-2846 del 19 de enero de 2022, que usted supervisa, me permito rendir informe de las actividades realizadas en la *Prestación de servicios profesionales en el proyecto de titulación de predios fiscales y legalización urbanística de la Oficina de Hábitat adscrita a la Secretaría Distrital de Planeación*, durante el periodo correspondiente al mes de noviembre de 2022.

OBLIGACIONES CONTRACTUALES REALIZADAS EN EL PERIODO CORRESPONDIENTE DEL 1 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2022.

1. **Obligación Contractual:** Proyectar respuestas a derechos de petición relacionados con la Titulación de Predios Fiscales, Novedades y demás temas.

   Producto: .

   ➢ Proyecté las siguientes respuestas de peticiones en los temas de titulación de predios fiscales y novedades, cuyos radicados relaciono a continuación:

   - QUILLA-22-259662
   - QUILLA-22-258737
   - QUILLA-22-258739
   - QUILLA-22-263061
   - QUILLA-22-263063
   - QUILLA-22-261195
   - QUILLA-22-266290
   - QUILLA-22-272330
   - QUILLA-22-271436
   - QUILLA-22-273249
   - QUILLA-22-273251
   - QUILLA-22-264389
   - QUILLA-22-266289
   - QUILLA-22-274781
   - QUILLA-22-274782
   - QUILLA-22-274783
   - QUILLA-22-278299
   - QUILLA-22-276723
   - QUILLA-22-276725
   - QUILLA-22-278302
   - QUILLA-22-278298

2. **Obligación Contractual:** Asesorar y apoyar técnicamente en los procesos jurídicos requeridos en el Programa de Titulación de Predios Fiscales (Estudios de títulos y novedades).

   Producto:

   - Solicité 4 expedientes a fin de estudiarlos y dar respuesta a oficios relacionados con la Titulación de Predios Fiscales y trámite de Novedades.

   - Solicité visita al predio ubicado en la Calle 76 6B 06 del barrio El Bosque, identificado con la referencia catastral 010800790015000, a fin de verificar el destino del inmueble, requerida para dar trámite dentro del proceso de titulación.

   - Solicité el certificado de amenaza del predio ubicado en la Calle 19 17A1 19, identificado con la referencia catastral 01-16-0647-0009-000, requerido dentro del proceso de titulación de bienes fiscales.

   - Solicité el uso de suelo del predio ubicado en la Calle 105 13B 17, identificado con la referencia catastral 01-08-0404-0039-000, requerido dentro del proceso de titulación de bienes fiscales.

3. **Obligación Contractual:** Atención de los usuarios con relación a tema de Novedades, del Programa de Titulación de Predios Fiscales.

   Producto:

   - El 1 de noviembre de 2022, atendí en la Alcaldía de Barranquilla la señora NEISY GUERRERO MORALES respecto al trámite de titulación del predio ubicado en la Calle 72 2C 57, barrio Santo Domingo de Guzmán.

   - El 9 de noviembre de 2022, atendí en la Alcaldía de Barranquilla al señor YANETH CARPIO PAYARES, respecto al trámite de titulación del inmueble ubicado en la Carrera 6 I 100 40, barrio Villa Valeria.

   - El 9 de noviembre de 2022, atendí en la Alcaldía de Barranquilla a los señores CESAR CANTILLO ACEVEDO y DARLY HAYDAR MERCADO, a fin de llenar el formato de solicitud de cesión a título gratuito dentro del proceso de titulación del predio ubicado en la Carrera 23 28 46, barrio Montes.

   - El 18 de noviembre de 2022, atendí en la Alcaldía de Barranquilla a la señora TERESA MARTINEZ, con relación a la titulación del predio ubicado en la Carrera 2G 50ª 18, barrio Carrizal.

4. **Obligación Contractual:** Manejo y alimentación de las bases de información en el proceso de novedades

   Producto:

- Informé sobre el cambio de ocupante en el proceso que se adelanta sobre el predio ubicado en la Carrera 23 28 46, barrio Montes, identificado con la referencia catastral 01-06-0788-0014-000, a fin de que sea registrado en la base de datos dentro del proceso de titulación de predios.

- Informé sobre la habilitación del predio ubicado en la Carrera 10 9A 26 del barrio La Chinita, identificado con la referencia catastral 01-10-0071-0001-000.

- Informé sobre la habilitación del predio ubicado en la Calle 105 13B 17, barrio La Paz, identificado con la referencia catastral 010804040039000

- Manejé y alimenté la base de novedades en los procesos donde se reporten cambios a fin de llevar control y seguimiento a los mismos.



ALBERTO JOSE NAVARRO KARON
CC. 72.224.143.