ACTA ACLARATORIA N° 01 AL ACTA ACLARATORIA No.2 DEL ANEXO DE CONDICIONES DEL CONTRATO N° 4526-22 Y AL INFORME PARCIAL N° 1 DE SUPERVISIÓN, JURIDICO, Y FINANCIERO DEL CONTRATO N° 4526-22

CONTRATANTE:	DISTRITO DE BARRANCABERMEJA
NIT:	890.201.900-6
CONTRATISTA:	JOHN EDWING IRIARTE RUEDA
CC/NIT:	91.440.337 DE BARRANCABERMEJA
TELÉFONO:	3118409821
OBJETO:	"SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO INCLUIDO REPUESTOS PARA LOS SISTEMAS DE AIRES ACONDICIONADOS EN LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACIÓN DISTRITAL DE BARRANCABERMEJA SANTANDER".
VALOR TOTAL:	DOSCIENTOS MILLONES DE PESOS MCTE ($200.000.000) INCLUIDO IVA.
DURACIÓN:	TRES (03) MESES CALENDARIO Y/O HASTA AGOTAR DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL, SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022.
SOPORTE PRESUPUESTAL:	Certificados de Disponibilidad Presupuestal: N° 22-06029 del 08 de julio de 2022, por concepto – SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE MAQUINARIA Y APARATOS ELÉCTRICOS N.C.P , fuente de financiación, RECURSOS PROPIOS, con identificación presupuestal, 2.1.2.02.02.008-87152, por valor de DOSCIENTOS MILLONES DE PESOS MCTE ($200.000.000) INCLUIDO IVA.
PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES:	CEPAA No. 6254 del 08 de Julio de 2022, expedida por el Administrador del Plan Anual de Adquisiciones –PAA, en la que consta que el proyecto objeto del presente estudio, se encuentra incluido dentro del Plan Anual de Adquisición del Distrito.
SUPERVISOR:	Secretario De Recurso Físico O Quien Haga Sus Veces.
FECHA DE INICIO	16 de Septiembre de 2022
FECHA TERMINACION	15 de Diciembre de 2022

Entre los suscritos a saber **Ing. CARLOS ANDRÉS PÉREZ SARMIENTO**, en su calidad de **SECRETARIO DE RECURSOS FÍSICOS** y supervisor del contrato N° **4526**, por otra parte, REFRIGERACIÓN IRIARTE E HIJOS, identificada con **NIT 91.440.337-5,** representada legalmente por JOHN EDWING IRIARTE RUEDA, identificado con C.C. No. 91.440.337 de Barrancabermeja, hemos acordado suscribir la presente **ACTA ACLARATORIA N° 01 AL ACTA ACLARATORIA No.2 DEL ANEXO DE CONDICIONES DEL CONTRATO N° 4526-22 Y AL INFORME PARCIAL N° 1 DE SUPERVISIÓN, JURIDICO, Y FINANCIERO DEL CONTRATO N° 4526-22,** de acuerdo a las siguientes:

CONSIDERACIONES

a) El Distro de Barrancabermeja llevó a cabo mediante la plataforma de Secop 2, el proceso de SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA N° SM-MC-012-2022, cuya etapa de legalización derivó el Contrato de Prestación de **Servicios N° 4526-22** cuyo objeto es **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO INCLUIDO REPUESTOS PARA LOS SISTEMAS DE AIRES ACONDICIONADOS EN LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACIÓN DISTRITAL DE BARRANCABERMEJA SANTANDER"**, el cual encuentra debidamente perfeccionado por las partes.

b) Que mediante certificado ID DE GARANTIA CO1.WRT. 9895548, REFERENCIA DE LA GARANTIA N° 56-44-101003500 de fecha 16 de septiembre de 2022, se legalizó el contrato

de prestación de servicios N° 4526-22, en la cual se aprobó la garantía de cumplimiento del contrato, salarios y prestaciones; calidad del servicio y responsabilidad civil extracontractual.

c) Que el día dieciséis (16) de Septiembre de dos mil veintidós (2022), la Administración Distrital de Barrancabermeja y el contratista **JOHN EDWING IRIARTE RUEDA** identificado con cédula de ciudadanía número 91.440.337 de Barrancabermeja, suscribieron acta de inicio.

d) Que el día 29 de noviembre de 2022, se radicó en la secretaria Jurídica y la Secretaria de Hacienda- unidad de contabilidad, el **ACTA PARCIAL No 01 CONTRATO N° 4526-22**, y el **INFORME PARCIAL N° 1 DE SUPERVISIÓN, JURIDICO Y FINANCIERO CONTRATO N° 4526-22.**

e) Que, en la etapa de revisión efectuada por la unidad de contabilidad en la etapa de legalización de pago, se observó un error en tabla de la bolsa de los repuestos detallada en el **ACLARATORIA No. 2 AL ANEXO DE CONDICIONES DEL CONTRATO N° 4526-22** y en el **INFORME PARCIAL N° 1 DE SUPERVISIÓN, JURIDICO, Y FINANCIERO DEL CONTRATO N° 4526-22**.

f) Que la secretaria del Recurso Físico lleva a cabo la revisión de las observaciones antes señaladas, y corrobora que en el **ACTA ACLARATORIA No. 2 AL ANEXO DE CONDICIONES DEL CONTRATO N° 4526-22** y en el **INFORME PARCIAL N° 1 DE SUPERVISIÓN, JURIDICO, Y FINANCIERO DEL CONTRATO N° 4526-22,** se evidencia une error involuntario al momento de digitar la tabla de la bolsa de repuestos, toda vez que se plasmó erróneamente en el ítem número 26 el valor unitario de $12.500.000. dichos documentos fueron publicados en la plataforma Secop 2, en las siguientes fechas: el **ACTA ACLARATORIA No. 2 AL ANEXO DE CONDICIONES DEL CONTRATO N° 4526-22** el 09 de noviembre de 2022 y el **INFORME PARCIAL N° 1 DE SUPERVISIÓN, JURIDICO, Y FINANCIERO DEL CONTRATO N° 4526-22** el 29 de noviembre de 2022; siendo correcto el valor del ítem 26 de la bolsa de repuestos, por valor de de Catorce millones ochocientos diecisiete mil ochocientos diecinueve pesos Mcte. (**$14.817.819).**

En consecuencia, las partes

ACUERDAN

PRIMERO: Aclarar que en el **ACTA ACLARATORIA No. 2 AL ANEXO DE CONDICIONES DEL CONTRATO N° 4526-22 y** en el **INFORME PARCIAL NÚMERO 1 DE SUPERVISIÓN, JURIDICO, Y FINANCIERO CONTRATO N° 4526-22** el valor unitario del ítem número 26 en la tabla de la bolsa de repuestos obedece al valor de Catorce millones ochocientos diecisiete mil ochocientos diecinueve pesos Mcte. (**$14.817.819=),** el cual quedará así:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANT	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO AJUSTADO A LA CENTENA
1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN AISLAMIENTO TÉRMICO(RUBATEX) MT L	UNIDAD	1	$ 60,000
2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN AMORTIGUADOR PARA MOTOR BLOWER MINI SPLIT	UNIDAD	1	$ 112,000
3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ASPA DE 24"	UNIDAD	1	$ 320,000
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BANDEJA DRENAJE AIRE MINI SPLIT	UNIDAD	1	$ 285,000
5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BLOWER CONSOLA MINI SPLIT	UNIDAD	1	$ 230,000
6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAPACITOR DE MARCHA 6 MFD	UNIDAD	1	$ 113,000
7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAPACITOR DE MARCHA DE 30 A 70 MFD	UNIDAD	1	$ 165,000
8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAPACITOR DE MARCHA DE 1 MFD	UNIDAD	1	$ 95,000
9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAPACITOR DE MARCHA DE 1,5 MFD	UNIDAD	1	$ 90,000
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAPACITOR DE MARCHA DE 2 MFD	UNIDAD	1	$ 98,000
11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAPACITOR DE MARCHA DE 2,5 MFD	UNIDAD	1	$ 101,000
12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAPACITOR DE MARCHA DE 20 MFD	UNIDAD	1	$ 128,000
13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAPACITOR DE MARCHA DE 3,5 MFD	UNIDAD	1	$ 108,000

14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAPACITOR DE MARCHA DE 5 MFD	UNIDAD	1	$	105,000
15	SUMINISTRO CILINDRO FREON 22+30 LB	UNIDAD	1	$	1,350,000
16	SUMINISTRO CILINDRO GAS R410A +30 LB	UNIDAD	1	$	1,250,000
17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN COMPRESOR DE 10TR, 220VOLTPH3, COPELAND SCROLL	UNIDAD	1	$	23,500,000
18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN COMPRESOR DE 12.000 BTU	UNIDAD	1	$	1,700,000
19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN COMPRESOR DE 12TR, 220VOLPH3, COPELAND SCROLL	UNIDAD	1	$	26,500,000
20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN COMPRESOR DE 18.000 BTU	UNIDAD	1	$	1,900,000
21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN COMPRESOR DE 24.000 BTU	UNIDAD	1	$	2,400,000
22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN COMPRESOR DE 3 TR,220VOLT PH1, COPELAND SCROLL	UNIDAD	1	$	5,250,000
23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN COMPRESOR DE 4 TR, 220VOLT, PH1, COPELAND SCROLL	UNIDAD	1	$	6,500,000
24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN COMPRESOR DE 4TR,220VOLT,PH3, COPELAND SCROLL	UNIDAD	1	$	7,300,000
25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN COMPRESOR DE 5TR,220,VOLTPH1,COPELAND SCROLL	UNIDAD	1	$	9,950,000
26	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN COMPRESOR DE 5TR,220VOLTPH3, COPELLAND SCROLL**	**UNIDAD**	**1**	**$**	**14,817,819**
27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN COMPRESOR DE 7,5TR,220PH3, COPELAND SCROLL	UNIDAD	1	$	13,700,000
28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONTACTOR BIPOLAR A 24 VOLT	UNIDAD	1	$	650,000
29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONTACTOR TRIFÁSICO A 24V	UNIDAD	1	$	850,000
30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONTROL DE PRESIÓN TIPO PILA	UNIDAD	1	$	340,000
31	SUMINISTRO CONTROL REMOTO	UNIDAD	1	$	155,000
32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DISPLAY AIRE MINI SPLIT INVERTER	UNIDAD	1	$	750,000
33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTRO PARA POLVO	UNIDAD	1	$	310,000
34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTRO SECADOR	UNIDAD	1	$	265,000
35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN JUEGO DE AMORTIGUADORES PARA COMPRESOR	UNIDAD	1	$	162,000
36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MOTOR 220 PH3 MANEJADORA	UNIDAD	1	$	1,650,000
37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MOTOR BLOWER CONSOLA 9000 A 24000 BTU	UNIDAD	1	$	1,150,000
38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MOTOR BLOWER DE LA CONSOLA MINI SPLIT INVERTER	UNIDAD	1	$	1,400,000
39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MOTOR CONDENSADOR DE ¾	UNIDAD	1	$	1,650,000
40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MOTOR CONDENSADOR DE 1/2	UNIDAD	1	$	1,400,000
41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MOTOR CONDENSADOR DE 1/4	UNIDAD	1	$	1,150,000
42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MOTOR CONDENSADORA MINISPLIT INVERTER	UNIDAD	1	$	1,320,000
43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MOTOR DOBLE EJE MANEJADORA	UNIDAD	1	$	750,000
44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MOTOR VENTILADOR PARA LA CONDENSADORA EQUIPO CENTRAL	UNIDAD	1	$	2,800,000
45	RECARGA DE GAS AIRE MII SPLIT INVERTER	LIBRA	1	$	450,000
46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RELE TÉRMICO TRIFÁSICO DE 37 A 50 A	UNIDAD	1	$	230,000
47	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RELEVO A 24 V CON BASE	UNIDAD	1	$	170,000
48	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SENSOR AIRE	UNIDAD	1	$	160,000
49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SENSOR AIRE PISO TECHO INVERTER	UNIDAD	1	$	390,000
50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SENSORES PARA AIRES MINI SPLIT DE INVERTER 12000 A 24000 BTU	UNIDAD	1	$	385,000
51	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TARJETA INVERTER DE CONDENSADORA DE 60.000 BTU	UNIDAD	1	$	4,700,000

52	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TARJETA INVERTER DE CONDENSADORA DE 60.000 BTU DE CONSOLA	UNIDAD	1	$	3,280,000
53	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TARJETA PARA AIRE MINISPLIT DE 9000 A 24000 BTU	UNIDAD	1	$	1,350,000
54	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TARJETA PARA AIRE MINISPLIT INVERTER DE 9000 A 24000 BTU	UNIDAD	1	$	2,400,000
55	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TARJETA PARA AIRE TIPO CASSETTE Y PISO TECHO INVERTER	UNIDAD	1	$	1,900,000
56	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TARJETA PARA AIRE TIPO TECHO Y CASSETTE	UNIDAD	1	$	1,200,000
57	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEMPORIZADOR DE 0 A 5 MIN	UNIDAD	1	$	130,000
58	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TRANSFORMADOR DE 220 A 24 V	UNIDAD	1	$	365,000
59	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA GUSANILLO 1/4	UNIDAD	1	$	38,000
60	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIGILANTE DE TENSIÓN TRIFÁSICO	UNIDAD	1	$	105,000
TOTAL BOLSA DE REPUESTOS				**$**	**152,132,819**

SEGUNDO: Todas las demás consideraciones, clausulas e ítems del **INFORME PARCIAL NÚMERO 1 DE SUPERVISIÓN, JURIDICO, Y FINANCIERO CONTRATO N° 4526-22**, permanecen vigentes y guardan su mismo contenido.

Para constancia de lo anterior se firma por los que en ella intervinieron, el 30 DE NOVIEMBRE DE 2022.

30 NOV 2022

POR EL DISTRITO,

CARLOS ANDRÉS PÉREZ SARMIENTO
Secretario de Recurso Físico

POR EL CONTRATISTA,

RH REFRIGERACIÓN IRIARTE E HIJOS
Fundado en 1964 Nit. 91.440.337-5

JOHN EDWING IRIARTE RUEDA
c.c. No 91.440.337 de Barrancabermeja

	NOMBRE DEL FUNCIONARIO	FIRMA	FECHA
Proyectó aspectos contables:	KELLY ARIAS MOROS		
Proyectó aspectos jurídicos:	KELLY BLANCO AYALA		
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.			