OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SOGAMOSO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

2-095-1-51574

Nro Matrícula: 095-42846

Impreso el 18 de Noviembre de 2022 a las 10:32:33 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 095 SOGAMOSO DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: SOGAMOSO VEREDA: SOGAMOSO
FECHA APERTURA: 11/06/1987 RADICACION: 87-03286 CON: ESCRITURA DE 18/05/1987
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 157590101000001210901900000042
COD CATASTRAL ANT: 15759010101210042901

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LOCAL.- 18.96M2.- ALINDERADO SEGUN ESCRITURA N. 1187 DE 18-05-87 NOTARIA 2. DE SOGAMOSO.-
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
NI/O GOMEZ JOSE IGNACIO Y NATIVIDAD, ADQUIRIERON POR COMPRA EN ASOCIO DE RAFAEL ANTONIO MORENO NI/O A JULIO RAMON RODRIGUEZ GRANADOS, POR ESCRITURA N.78 DE 07-02-78 NOTARIA 1. DE SOGAMOSO, REGISTRADA EL 16-03-78 MATRICULA INMOBILIARIA N.095-00005341.- POSTERIORMENTE COMPRARON LA CUOTA A RAFAEL ANTONIO MORENO N. POR ESCRITURA 657 DE 05-07-79 NOTARIA 1. DE SOGAMOSO, REGISTRADA EL 09-08-79 MATRICULA 095-0005341.- RODRIGUEZ GRANADOS JULIO RAMON, ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A OLIVA RODRIGUEZ VDA. DE MEJIA Y REBECE MEJIA DE USCATEGUI POR ESCRITURA N. 1176 DE 17-10-51 NOTARIA 2. DE SOGAMOSO REGISTRADA EL 05-11-51 EN EL LIBRO 1.B. TOMO 3. PAGINA 486V N.1671.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION . CENTRO COMERCIAL LAS MAGNOLIAS LOCAL 102

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
095-5341

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 04/06/1987 Radicación 1987-095-6-873286
DOC: ESCRITURA 1187 DEL: 18/05/1987 NOTARIA 2 DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 360 CONSTITUCION PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: NI/O GOMEZ NATIVIDAD CC# 23851663 X
DE: NI/O GOMEZ JOSE IGNACIO CC# 17009797 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 22/10/1987 Radicación 1987-095-6-876586
DOC: ESCRITURA 2794 DEL: 20/10/1987 NOTARIA 2 DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 ACLARACION ESCRITURA 1187 DE 18-05-87
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: NI/O GOMEZ NATIVIDAD CC# 23851663
DE: NI/O GOMEZ JOSE IGNACIO CC# 17009797

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 12/01/2000 Radicación 2000-095-6-210

Powered by CamScanner

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS
DE SOGAMOSO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

095-1-51574

"ESTE CERTI

Nro Matrícula: 095-42846

Impreso el 18 de Noviembre de 2022 a las 10:32:33 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 1864 DEL: 30/12/1999 NOTARIA 3A DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 4.810.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: NI/O GOMEZ NATIVIDAD CC# 23851663
DE: NI/O GOMEZ JOSE IGNACIO CC# 17009797
A: CUBIDES DUARTE DIAMILA CC# 24113393 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 21/08/2012 Radicación 2012-095-6-6945
DOC: ESCRITURA 2.028 DEL: 24/07/2012 NOTARIA SEGUNDA. DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 10.352.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: NI/O GOMEZ JOSE IGNACIO CC# 17009797
A: CUBIDES DUARTE DIAMILA CC# 24113393 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2014-095-3-52 Fecha: 08/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: 2011-095-3-121 Fecha: 25/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 87746 impreso por: 87746
TURNO: 2022-095-1-51574 FECHA:18/11/2022
NIS: Li1Hel9n6yRUFXGuD/qsky6ruZC6FXk755U+GG78gdj5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: SOGAMOSO

Powered by CamScanner

095-1-51574

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SOGAMOSO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 095-42846

Impreso el 18 de Noviembre de 2022 a las 10:32:33 am
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL LUIS ALBERTO LEON MEJIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

Powered by CamScanner