

	INFORME DE ACTIVIDADES # 005	FECHA:
		VERSIÓN:
		CÓDIGO:
OBJETO DEL CONTRATO:	PRESTACIÓN DESERVICIOS PROFESIONALES EN LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL MUNICIPIO DE YARUMAL EN LA ELABORACIÓN DE PRESUPUESTOS, APOYO A LAS SUPERVISIONES Y CONTROL DE PROCESOS CONSTRUCTIVOS DE LAS OBRAS PÚBLICAS, PRESUPUESTOS PARA EVENTOS DE LA GESTIÓN DE RIESGOS Y DESASTRES Y MOVILIDAD Y TRANSPORTE EN EL ÁREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE YARUMAL	
N° DEL CONTRATO:	CPSP-SI-028-2022	
NOMBRE CONTRATISTA:	CLAUDIA PATRICIA GUIRALES PULGARIN	
DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	43,913,877	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN CONTRATO:	JULIO 12 DE 2022	
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	JULIO 12 DE 2022	
FECHA DE TERMINACIÓN:	DICIEMBRE 31 DE 2022	
DURACIÓN:	CINCO (05) Y VEINTE (20) DIAS	
PERÍODO DEL INFORME:	NOVIEMBRE 01 AL 30 DE 2022	
DEPENDENCIA:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES		
1. Cumplir lo previsto en la propuesta presentada		
2. Apoyo en la elaboración de presupuestos, incluyendo APU's, de las diferentes obras públicas, mantenimiento de edificios públicos, escuelas, colegios, espacios públicos, escenarios deportivos y demás obras de infraestructura física que ejecute el Municipio de Yarumal, en coordinación con los responsables de cada Secretaría y la Comunidad		
3. Apoyo técnico en la supervisión de obras públicas y sus interventorías, realizando la verificación de las condiciones técnicas, ambientales, legales, administrativas, financieras y de seguridad y salud en el trabajo, así como de los planes de calidad, gerencia de proyectos, planes ambientales, y demás actividades necesarias acorde con la naturaleza de cada contrato objeto de supervisión		
4. Realización de informes de supervisión, actas de reuniones de seguimiento y avance de las obras		
5. Apoyo en la respuesta y atención a comunicaciones, derechos de petición y oficios remitidos por entidades estatales, contratistas de obra e interventoría y comunidad en general.		
6. Apoyo en la elaboración de estudios previos para los diferentes procesos de contratación a cargo de la Secretaría de Infraestructura		
7. Apoyo en la realización de visitas técnicas para determinar, asesorar y realizar diagnósticos de acuerdo a las necesidades de gestión del riesgo		
8. Apoyar la Secretaría de Infraestructura en la realización de las visitas a los posibles beneficiarios de los mejoramientos de vivienda que adelante el Municipio, para calcular la cantidad de materiales necesarios y la buena utilización de los materiales y/o mano de obra suministrados por el Municipio		
9. Apoyar la Secretaría de Infraestructura en la realización de las visitas diagnósticas y de seguimiento para el mantenimiento y adecuación de la infraestructura institucional y demás de propiedad del municipio, que se ejecute directamente desde la dependencia, a través de su trabajador oficial.		
10. Apoyar la secretaría de Infraestructura en los diferentes eventos y procesos de la Gestión del Riesgo y dedesastres		
11. Las demás actividades y obligaciones que tenga relación con el objeto a contratar y que sean necesarias para el efectivo cumplimiento y desarrollo de las actividades a cargo de la Secretaría de Infraestructura		

DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES REALIZADAS PARA CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL	
Actividad 1. Cumplir lo previsto en la propuesta presentada	
Para la fecha se está cumpliendo con todo lo que es requerido por la Secretaría de Infraestructura y con las directrices del secretario de despacho.	
Actividad 2. Apoyo en la elaboración de presupuestos, incluyendo APU's, de las diferentes obras públicas, mantenimiento de edificios públicos, escuelas, colegios, espacios públicos, escenarios deportivos y demás obras de infraestructura física que ejecute el Municipio de Yarumal, en coordinación con los responsables de cada Secretaría y la Comunidad	
1. Se ayuda en la revisión de precios para proceso de construcción de placa huella en la vereda mallarino y se pasa al formato establecido por contratación para procesos de mínima cuantía con relación de vías	
2. Se apoya en la estructuración de presupuesto para la adecuación locativa de la Estación de Policía del área urbana y se pasa a contratación para su debido trámite	
Actividad 3. Apoyo técnico en la supervisión de obras públicas y sus interventorías, realizando la verificación de las condiciones técnicas, ambientales, legales, administrativas, financieras y de seguridad y salud en el trabajo, así como de los planes de calidad, gerencia de proyectos, planes ambientales, y demás actividades necesarias acorde con la naturaleza de cada contrato objeto de supervisión	
1. Se revisa y acuerda precios para pactación de precios en actividades requeridas en el contrato de prestación de servicios SA-SI-008-2022 - Repuestos y se elabora la misma para firma del contratista	
2. Se asiste a diferentes comité de obra del contrato LP-SI-003-2022 Adecuación Cancha Jose Maria	
3. Se asiste a diferentes comités de obra del contrato LP-010-2021 Pavimentación en área urbana y corregimiento Cedeño y se hace visita en campo para verificación de ejecución	
4. Se realiza visita en campo para verificación de ejecución (calidad y otros) a los convenios suscritos con la empresa de Aguas para reposición de redes de acueducto y alcantarillado y pavimentación (CONVIN-007-2021 y CONVIN-013-2021)	
5. Se realiza vistas y verificación de las condiciones de ejecución al contrato de obra SA-SI-019-2022 y MC-SI-089-2022 Construcción de pilas y muro de contención sobre la vía que conduce al cedro	
6. Se realiza vistas y verificación de las condiciones de ejecución al contrato de obra SA-SI-022-2022 Adecuación del restaurante de la I.E de Maria	
Actividad 4. Realización de informes de supervisión, actas de reuniones de seguimiento y avance de las obras,	
1. Se realiza acta de pago e informe de supervisión para efectuar el pago N° 1 al convenio CONVIN-SI-002-2022 cuyo objeto es AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE YARUMAL Y ENERGIANDES S.A.S E.S.P., PARA REALIZAR LA EXPANSIÓN DEL SISTEMA DE ALUMBRADO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE YARUMAL	
2. Se realiza revisión de factura del contrato SA-SI-003-2022 suministro de materiales para mejoramiento de vivienda, y se realiza acta de pactación de precios y acta de pago y supervisión para el pago respectivo	
3. Se realiza ajuste a los informes de acta de pago y supervisión del contrato SA-SI-001-2022 Construcción Pozos Septicos, ya que fue devuelto desde la secretaria de Hacienda por inconsistencia a lo presentado, tanto para el acta de obra N° 2 como para la 3 y final. Cabe resaltar que en principio dichos informes habían sido elaborados por el Arq Luis Alexander - Apoyo en la secretaria de Infraestructura. Así mismo, realiza acta de Liquidación del contrato para proceder con el último desembolso.	
4. Se corrige acta de terminación del contrato de prestación de servicios CMC-SI-039-2022 - FUMIGACION y se realiza acta de liquidación, se pasa para revisión para poder efectuar el pago al contratista	
5. Se realiza acta de pago y supervisión para los diferentes contratos de prestación de servicios de la secretaria	
6. Se realiza comité de obras al contrato de obra SA-SI-019-2022 Construcción muro de contención sobre la vía que conduce al cedro	

Actividad 5. Apoyo en la respuesta y atención a comunicaciones, derechos de petición y oficios remitidos por entidades estatales, contratistas de obra e interventoría y comunidad en general.
1. Se remite respuesta emitida por EPM respecto a punto de conexión para la cancha JMC a Energiandes, como entidad subcontratada para conexión del sistema de energía en esta
2. Se realiza seguimiento constante a los comunicados que se generan en las diferentes obras en desarrollo de la secretaria tanto por contratista, interventoría y supervisión
3. Comunicados con el Ministerio del Deportes por modificaciones al convenio suscrito para la adecuación de la cancha Jose Maria Cordoba
Actividad 6. Apoyo en la elaboración de estudios previos para los diferentes procesos de contratación a cargo de la Secretaría de Infraestructura
1. Luego de la pactación de precios en actividades requeridas en el contrato de prestación de servicios SA-SI-008-2022 - Repuestos, se elabora estudio previo para adición de recursos faltantes acorde al balance presupuestal realizado y se envía al área de contratación para el trámite respectivo
2. Se realiza estudio previo para la adecuación locativa de la Estación de Policia del área urbana y se pasa a contratación para su debido trámite
3. Se revisa plan de acción presentado por el Cuerpo de Bomberos para ejecución de actividades en el mes de septiembre y octubre y que serán reconocidad con recursos de mayor ingreso en tasa bomberil para los mismos meses; por tanto, se proyecta y envía comunicado al área de contratación en aras de que se realice una adición presupuestal al convenio suscrito actualmente con esta entidad
4. Se realiza estudio previo para contratar el transporte de los materiales designados por el DAGRAN para la atención d ela emergencia presentada en la zona urbana del municipio en el sector de San jose el pasado 26 de octubre y se envía al área de contratación
Actividad 7. Apoyo en la realización de visitas técnicas para determinar, asesorar y realizar diagnósticos de acuerdo a las necesidades de gestión del riesgo
1. Se revisa los informes realizados por el compañero Javier quien realizó la visita a la zona urbana para los eventos presentados el 26 de octubre de 2022 y poder tramitar ante el DAGRAN ayudas
Actividad 8. Apoyar la Secretaría de Infraestructura en la realización de las visitas a los posibles beneficiarios de los mejoramientos de vivienda que adelante el Municipio, para calcular la cantidad de materiales necesarios y la buena utilización de los materiales y/o mano de obra suministrados por el Municipio
1. Durante este mes no se realizó solicitud por parte de la comunidad en ayudas para mejoramiento de vivienda
Actividad 9. Apoyar la Secretaría de Infraestructura en la realización de las visitas diagnósticas y de seguimiento para el mantenimiento y adecuación de la infraestructura institucional y demás de propiedad del municipio, que se ejecute directamente desde la dependencia, a través de su trabajador oficial.
1. Se continuan trabajos de adecuación en la ciudadela

Actividad 10. Apoyar la secretaría de Infraestructura en los diferentes eventos y procesos de la Gestión del Riesgo y dedesastres

1. Se realiza comunicado para el DAGRAN en aras de solicitar apoyo con materiales para atender las familias damnificadas por fuertes vientos en el área urbana sector San José y se envía al mismo para su radicación y trámite respectivo

2. Se apoya y coordina reunión del CMGRD el día 16 de noviembre de 2022 con todos sus integrantes, teniendo como tema exposición de EPM del plan de gestión de riesgos a implementar en la represa de Guadalupe y exposición por el Geologo de CORANTIOQUIA por visitas realizadas en el mes de septiembre a diferentes sitios del municipio

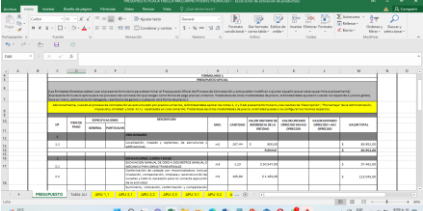
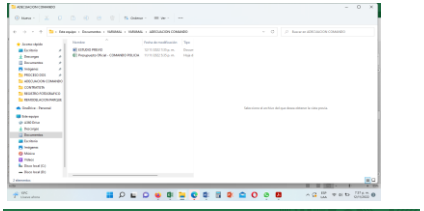
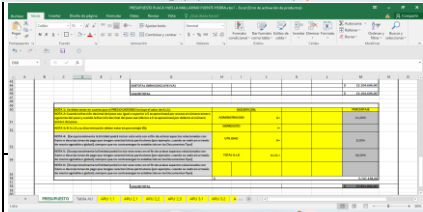
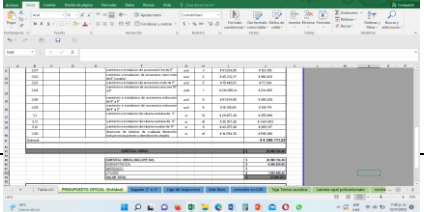
Actividad 11. Las demás actividades y obligaciones que tenga relación con el objeto a contratar y que sean necesarias para el efectivo cumplimiento y desarrollo de las actividades a cargo de la Secretaría de Infraestructura

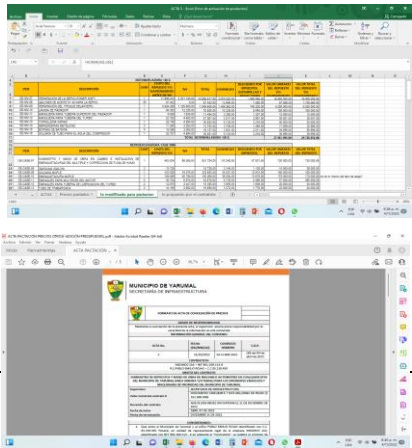
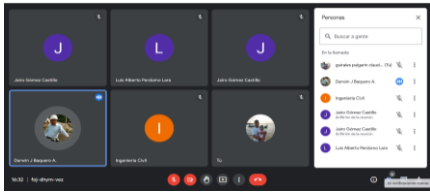
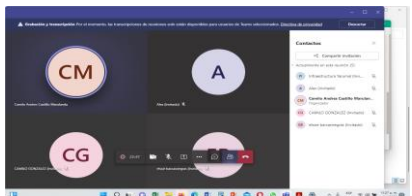
Se ha brindado apoyo logístico, administrativo y técnico a la secretaría de Infraestructura (acompañamiento en reuniones de la alcaldía cuando se cruzan con otras, apoyo en verificar las actividades de maquinaria y otras)

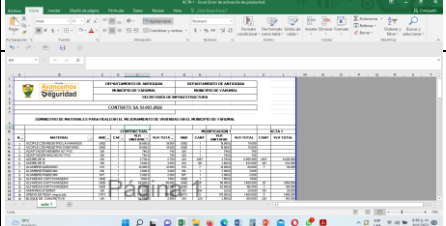
Elabora:

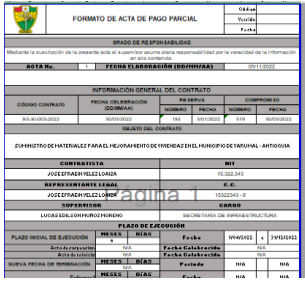
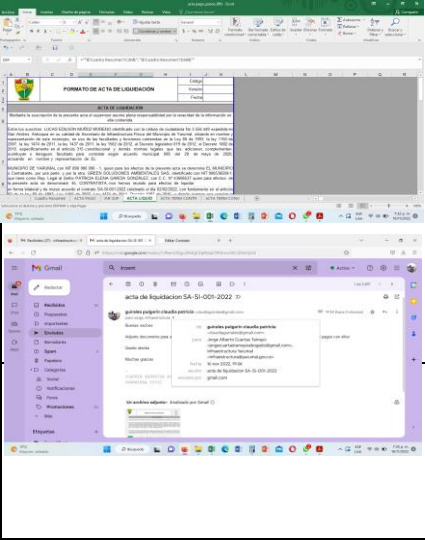
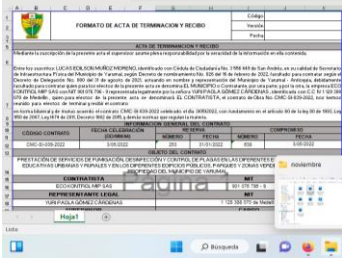
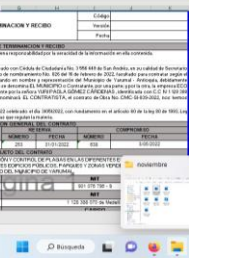
ING. CLAUDIA PATRICIA GUIRALES PULGARIN

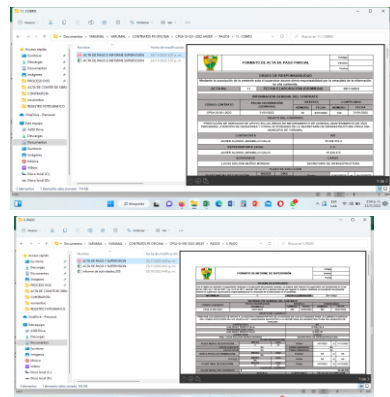
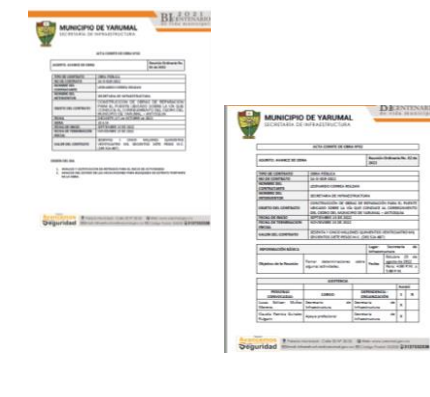
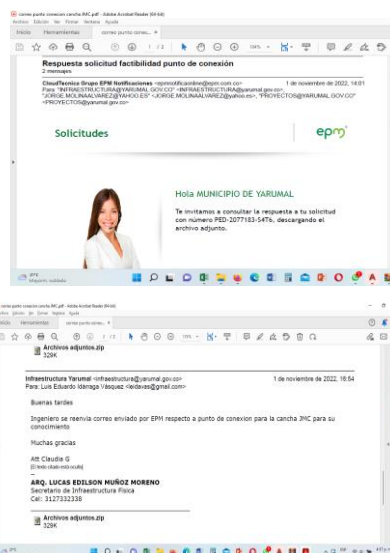
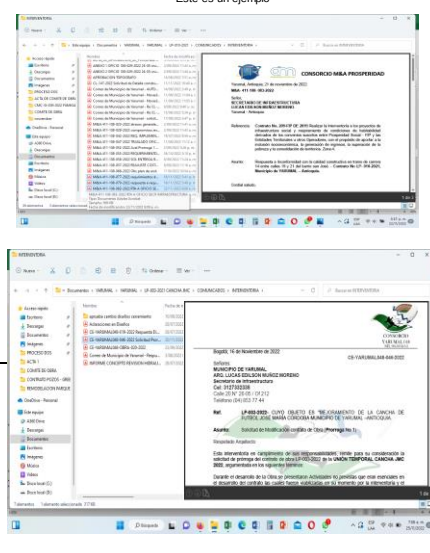
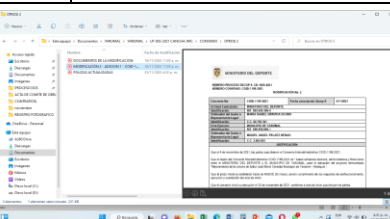
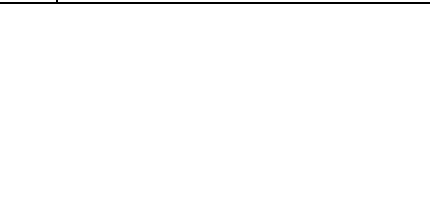
CC. 43,913,877 de Bello
claudiaguirales@gmail.com

	INFORME DE ACTIVIDADES FOTOGRÁFICAS		Código	
			Versión	1
			Fecha	
CÓDIGO DEL CONTRATO		CPSP-SI-028-2022		
OBJETO DEL CONTRATO		PRESTACIÓN DESERVICIOS PROFESIONALES EN LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL MUNICIPIO DE YARAMAL EN LA ELABORACIÓN DE PRESUPUESTOS, APOYO A LAS SUPERVISIONES Y CONTROL DE PROCESOS CONSTRUCTIVOS DE LAS OBRAS PÚBLICAS, PRESUPUESTOS PARA EVENTOS DE LA GESTIÓN DE RIESGOS Y DESASTRES Y MOVILIDAD Y TRANSPORTE EN EL ÁREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE YARAMAL		
<div>   </div> <div>   </div>				
Actividad 2:	1. Revisión costos placa huella	Fecha:	nov-01	
Lugar:	oficina			
Lugar:	Oficina			
Lugar:				

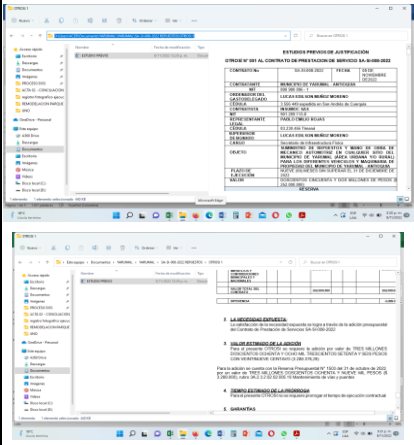
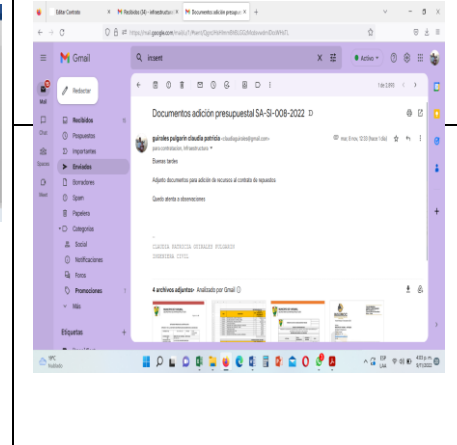
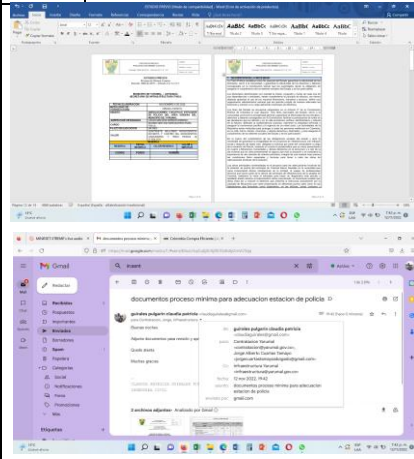
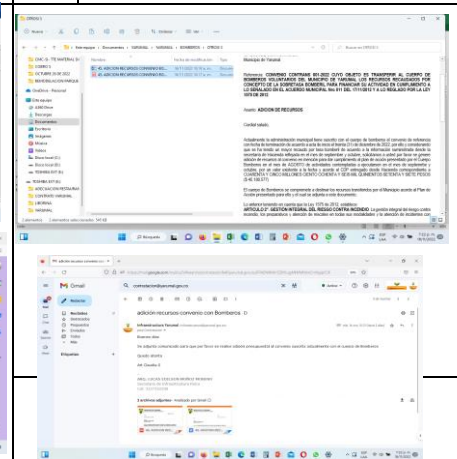
	INFORME DE ACTIVIDADES FOTOGRÁFICAS		Código	1			
			Versión	1			
			Fecha				
CÓDIGO DEL CONTRATO	CPSP-SI-028-2022						
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DESERVICIOS PROFESIONALES EN LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL MUNICIPIO DE YARUMAL EN LA ELABORACIÓN DE PRESUPUESTOS, APOYO A LAS SUPERVISIONES Y CONTROL DE PROCESOS CONSTRUCTIVOS DE LAS OBRAS PÚBLICAS, PRESUPUESTOS PARA EVENTOS DE LA GESTIÓN DE RIESGOS Y DESASTRES Y MOVILIDAD Y TRANSPORTE EN EL ÁREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE YARUMAL						
		 Noviembre 10 de 2022  Noviembre 17 de 2022					
Actividad 3:	1. Pactación de precios SA-SI-008-2022	Fecha:	Noviembre 01, 02, 03 y 04	Actividad 2:	2. Comité de obra LP-SI-003 (lo acá	Fecha:	
Lugar:				Lugar:			
 Noviembre 04 de 2022  Noviembre 16 de 2022		 					
Actividad 3:	3. Comités de obra LP-010-2021 (lo acá plasmado son solo apartes de todas las reuniones)	Fecha:	varios	Actividad 4:	3. Visitas de campo LP-010-2021	Fecha:	varios
Lugar:	Oficina			Lugar:	en campo		

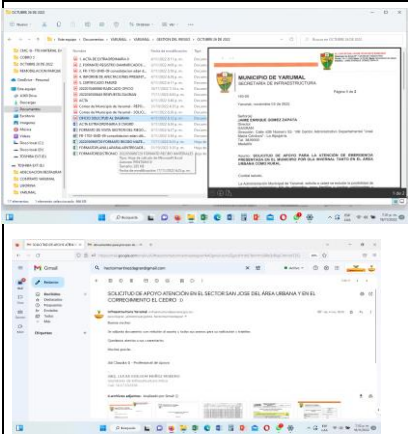
	INFORME DE ACTIVIDADES FOTOGRÁFICAS		Código	1
			Versión	
			Fecha	
CÓDIGO DEL CONTRATO	CPSP-SI-028-2022			
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DESERVICIOS PROFESIONALES EN LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL MUNICIPIO DE YARUMAL EN LA ELABORACIÓN DE PRESUPUESTOS, APOYO A LAS SUPERVISIONES Y CONTROL DE PROCESOS CONSTRUCTIVOS DE LAS OBRAS PÚBLICAS, PRESUPUESTOS PARA EVENTOS DE LA GESTIÓN DE RIESGOS Y DESASTRES Y MOVILIDAD Y TRANSPORTE EN EL ÁREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE YARUMAL			
El registro acá colocado es solo una muestra				
				
				
Actividad 3:	4. Visitas en campo de las obras que se realizan para el Convenio 007 y 012 de 2022, suscritos con	Fecha:	varios	Actividad 3:
Lugar:	en campo			5. Seguimiento contratos SA-SI-019-2022 y MC-SI-089-2022
Lugar:				Fecha:
				
				
				
				
Actividad 4:	1. Acta de pago e informe de supervisión CONVINO-SI-002-2022	Fecha:	Noviembre 01/2022	Actividad 4:
Lugar:	oficina			2. Acta pactación precios y acta de pago y supervisión SA-SI-003-2022
Lugar:	oficina			Fecha:
				Noviembre 09 de 2022

	INFORME DE ACTIVIDADES FOTOGRÁFICAS		Código Versión 1 Fecha
CÓDIGO DEL CONTRATO	CPSP-SI-028-2022		
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DESERVICIOS PROFESIONALES EN LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL MUNICIPIO DE YARUMAL EN LA ELABORACIÓN DE PRESUPUESTOS, APOYO A LAS SUPERVISIONES Y CONTROL DE PROCESOS CONSTRUCTIVOS DE LAS OBRAS PÚBLICAS, PRESUPUESTOS PARA EVENTOS DE LA GESTIÓN DE RIESGOS Y DESASTRES Y MOVILIDAD Y TRANSPORTE EN EL ÁREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE YARUMAL		
			
			
Actividad 4: 2. Acta pactación precios y acta de pago y supervisión SA-SI-003-	Actividad 4: 3. Ajuste Acta de Pago y supervisión contrato SA-SI-001-	Actividad 4: 4. acta de terminación y liquidación CMC-SI-039-2022	
Lugar:	Lugar:	Lugar:	
			
Actividad 4: 3. Ajuste Acta de Pago y supervisión contrato SA-SI-001-2022 Pozos	Actividad 4: 4. acta de terminación y liquidación CMC-SI-039-2022	Actividad 4: 4. acta de terminación y liquidación CMC-SI-039-2022	
Lugar:	Lugar:	Lugar:	

	INFORME DE ACTIVIDADES FOTOGRÁFICAS		Código	1			
			Versión				
			Fecha				
CÓDIGO DEL CONTRATO	CPSP-SI-028-2022						
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DESERVICIOS PROFESIONALES EN LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL MUNICIPIO DE YARUMAL EN LA ELABORACIÓN DE PRESUPUESTOS, APOYO A LAS SUPERVISIONES Y CONTROL DE PROCESOS CONSTRUCTIVOS DE LAS OBRAS PÚBLICAS, PRESUPUESTOS PARA EVENTOS DE LA GESTIÓN DE RIESGOS Y DESASTRES Y MOVILIDAD Y TRANSPORTE EN EL ÁREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE YARUMAL						
							
Actividad 4:	5. Acta pago y supervisión Contratos PS de la secretaria	Fecha:	noviembre 23 de 2022	Actividad 4:	6. comité obra SA-SI-019-2022 Construcción muro de contención	Fecha:	
Lugar:	oficina			Lugar:	oficina		
		Este es un ejemplo 					
Actividad 5:	1. Reenvío correo de EPM a Energías de Punto conexión cancha	Fecha:	Nov 01/2022	Actividad 5:	2. comunicados Revisión varios en diferentes obras	Fecha:	todo el mes
Lugar:	oficina			Lugar:	oficina		
							

	INFORME DE ACTIVIDADES FOTOGRÁFICAS				Código		
					Versión	1	
					Fecha		
CÓDIGO DEL CONTRATO		CPSP-SI-028-2022					
OBJETO DEL CONTRATO:		PRESTACIÓN DESERVICIOS PROFESIONALES EN LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA DEL MUNICIPIO DE YARUMAL EN LA ELABORACION DE PRESUPUESTOS, APOYO A LAS SUPERVISIONES Y CONTROL DE PROCESOS CONSTRUCTIVOS DE LAS OBRAS PUBLICAS, PRESUPUESTOS PARA EVENTOS DE LA GESTION DE RIESGOS Y DESASTRES Y MOVILIDAD Y TRANSPORTE EN EL ÁREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE YARUMAL					
Actividad 5:	3. Minideportes	Comunicados	Fecha:		Actividad 5:	Fecha:	
Lugar:				Lugar:			

	INFORME DE ACTIVIDADES FOTOGRÁFICAS		Código	
			Versión	1
			Fecha	
CÓDIGO DEL CONTRATO	CPSP-SI-028-2022			
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DESERVICIOS PROFESIONALES EN LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL MUNICIPIO DE YARUMAL EN LA ELABORACIÓN DE PRESUPUESTOS, APOYO A LAS SUPERVISIONES Y CONTROL DE PROCESOS CONSTRUCTIVOS DE LAS OBRAS PÚBLICAS, PRESUPUESTOS PARA EVENTOS DE LA GESTIÓN DE RIESGOS Y DESASTRES Y MOVILIDAD Y TRANSPORTE EN EL ÁREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE YARUMAL			
				
Actividad 6:	1. Estudio previo otros SA-SI-008-2022 Repuestos	Fecha:	del 01 al 8 de noviembre	
Lugar:	oficina			
				
Actividad 6:	2. Estudio previo proceso minima adecuacion estacion de policia	Fecha:	noviembre 10, 11 y 12	
Lugar:	oficina			
Actividad 6:	3.Adición de recursos al convenio suscrito con el cuerpo de	Fecha:	NOVIEMBRE 16 DE 2022	
Lugar:	Oficina			

	INFORME DE ACTIVIDADES FOTOGRÁFICAS		Código	
			Versión	1
			Fecha	
CÓDIGO DEL CONTRATO		CPSP-SI-028-2022		
OBJETO DEL CONTRATO:		PRESTACIÓN DESERVICIOS PROFESIONALES EN LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL MUNICIPIO DE YARUMAL EN LA ELABORACIÓN DE PRESUPUESTOS, APOYO A LAS SUPERVISIONES Y CONTROL DE PROCESOS CONSTRUCTIVOS DE LAS OBRAS PÚBLICAS, PRESUPUESTOS PARA EVENTOS DE LA GESTIÓN DE RIESGOS Y DESASTRES Y MOVILIDAD Y TRANSPORTE EN EL ÁREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE YARUMAL		
<div></div>				
Actividad 10:	1. Comunicado al DAGRAN para apoyo con	Fecha:	noviembre 3 y 4 de 2022	Actividad 10
Lugar:	oficina		Fecha:	
Lugar:				