NIT 891180077-0

INFORME DE SUPERVISION NO. 4	
SUPERVISOR DEL CONTRATO	LORENA MERCEDES CASTRO MOLANO
CARGO	SECRETARIA DE PLANEACIÓN
APOYO A LA SUPERVISIÓN	N/A
CARGO	N/A
NO. PROCESO SECOP	MP-SP-CD-PS-515-2022
CONTRATO	NO. 408 DE 2022
TIPO DE CONTRATO	PRESTACION DE SERVICIOS
OBJETO	PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS COMO ARQUITECTO PARA HACER ACOMPAÑAMIENTO EN LA IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN DE ORDENAMIENTO A LOS DIFERENTES TRÁMITES QUE SE ADELANTAN EN LA UNIDAD DE DESARROLLO TERRITORIAL DE LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN DEL MUNICIPIO DE PITALITO HUILA
VALOR	$16.789.500
CONTRATISTA	CESAR ALEJANDRO AVILES VELEZ
NIT/ C.C.	76.330.067 EXPEDIDA EN POPAYÁN
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	17 DE AGOSTO DE 2022
LUGAR DE EJECUCIÓN	PITALITO HUILA
FECHA DE INICIO	17 DE AGOSTO DE 2022
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	CUATRO (4) MESES Y QUINCE (15) DIAS CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO SIN EXCEDER EL 26 DE DICIEMBRE DE 2022
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$16.789.500
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	$16.789.500
PRÓRROGA No.	N/A
ADICIÓN No.	N/A
SUSPENSIÓN No.	N/A
FORMA DE PAGO:	PAGOS MENSUALES IGUALES POR LA SUMA DE TRES MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y UN MIL PESOS **($3.731.000)** INCLUIDO IVA SI ELLO APLICA CON CORTE AL DÍA 30 DE CADA MES.

DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL		
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL NO.	FECHA	VALOR
2022001442	22/07/2022	$16.789.500
REGISTRO PRESUPUESTAL NO.	FECHA	VALOR
20220001319	16/08/2022	$16.789.500

Proyectado por: **Rubiel Horta Gutierrez / Auxiliar Administrativo**

Revisado por: LORENA MERCEDES CASTRO MOLANO	Aprobado por: LORENA MERCEDES CASTRO MOLANO
Firma:	Firma:
Nombre: LORENA MERCEDES CASTRO MOLANO	Nombre: LORENA MERCEDES CASTRO MOLANO
Cargo: SECRETARIA DE PLANEACION	Cargo: SECRETARIA DE PLANEACION

OBLIGACIONES	ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTO
1. Revisar licencias urbanísticas en todas sus modalidades, con base al Acuerdo 021 de 2000, Acuerdo 018 de 2007, y Acuerdo 023 de 2021, y demás normas concordantes.	Continuando con el proceso de revisión de licencias urbanísticas en todas sus modalidades, se atendieron un aproximado de 17 requerimientos registrados en la plataforma extranet, dando trámite a perfil vial, licencias de construcción, paramento, certificación y otros trámites que permiten el avance en los procedimientos de la Secretaría de Planeación Municipal.	Pantallazo Extranet
2. Realizar acompañamiento en la construcción del Expediente Municipal del Acuerdo 023 de 2021.	De manera continua el equipo de profesionales adscritos a la Secretaría de Planeación Continúan con el avance, y perfeccionamiento del Expediente Municipal.	
3. Adelantar la estrategia para la elaboración del Plan Maestro de Espacio Público, y establecer los lineamientos para la cartilla de espacio público. .	La cartilla de espacio público será una herramienta fundamental para el desarrollo de actividades, y manual para los funcionarios de la Administración Municipal, es por eso que ésta merece una revisión y trabajo constante desde el equipo de profesionales designados para tal fin.	Anexo Imagen
4. Analizar y estructurar el proceso y procedimiento para la proyección y expedición de los paramentos y perfiles viales del municipio de Pitalito.	La proyección y Expedición de los paramentos y perfiles viales, se viene dando de acuerdo a los requerimientos asignados de manera interna o externa por extranet.	Anexo Pantallazo
5. Las demás actividades delegadas por el supervisor del contrato, relacionadas con el objeto contractual.	Se asistió a la socialización de la modificación mediante acuerdo municipal del POT del Municipio de Pitalito.	Anexo Fotografía

Proyectado por: **Rubiel Horta Gutierrez / Auxiliar Administrativo**

Revisado por: LORENA MERCEDES CASTRO MOLANO	Aprobado por: LORENA MERCEDES CASTRO MOLANO
Firma:	Firma:
Nombre: LORENA MERCEDES CASTRO MOLANO	Nombre: LORENA MERCEDES CASTRO MOLANO
Cargo: SECRETARIA DE PLANEACION	Cargo: SECRETARIA DE PLANEACION

NIT 891180077-0

PERIODO	No. DE FACTURA	VALOR A CANCELAR	VALOR EJECUTADO	SALDO DEL CONTRATO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FÍSICA	
						No. de días ejecutados	%
AGOSTO 2022	001	$1.741.133	$1.741.133	$15.048.367	10%		
SEPTIEMBRE 2022	002	$3.731.000	$5.472.133	$11.317.367	33%		
OCTUBRE 2022	003	$3.731.000	$9.203.133	$7.586.367	55%		
NOVIEMBRE 2022	004	$3.731.000	$12.934.133	$3.855.367	77%		

PAGOS SEGURIDAD SOCIAL:			
No de la planilla	Ingreso Base de Cotización (40%)	Tipo de Aportes	Valor
8621793094	$1.300.000	Salud 12.5 %	$162.500
		Pensión 16%	$208.000
		ARL 0.522%	$ 6.800

Pitalito, 01 de diciembre de 2022.

LORENA MERCEDES CASTRO MOLANO
Secretaria de Planeación – Supervisor

Proyectado por: **Rubiel Horta Gutierrez / Auxiliar Administrativo**

Revisado por: LORENA MERCEDES CASTRO MOLANO	Aprobado por: LORENA MERCEDES CASTRO MOLANO
Firma:	Firma:
Nombre: LORENA MERCEDES CASTRO MOLANO	Nombre: LORENA MERCEDES CASTRO MOLANO
Cargo: SECRETARIA DE PLANEACION	Cargo: SECRETARIA DE PLANEACION