FORMATO No. 10
ANEXO TÉCNICO NUMERO 01

Proceso de Contratación de la selección por medio de MÍNIMA CUANTÍA N° _____

El contratista en desarrollo del objeto **"TIC-59 PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS DE ESTACIONES DE CARGA SOLAR ADQUIRIDOS PARA EL FORTALECIMIENTO Y APROPIACIÓN DE LAS TIC EN LA CIUDAD DE IBAGUE"** deberá cumplir con la totalidad de las siguientes especificaciones técnicas:

ÍTEM	ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN
1	Mantenimiento preventivo y correctivo de estructura de las sillas	Pintura esmalte a dos manos, incluye hacer resanes y reparaciones que se requieran.
2	Mantenimiento preventivo y correctivo de la madera de las sillas.	Pintura resistente en exteriores, incluye reposición de piezas en madera.
ORNATO		
3	Mantenimiento preventivo y correctivo de la estructura de la matera	Pintura esmalte a dos manos, incluye reparaciones en concreto y/o demás materiales requeridos.
4	Mantenimiento preventivo y correctivo de las plantas decorativas de la matera.	Siembra de jardines con nuevas plantas en las materas de cada árbol solar.
ESTRUCTURA METÁLICA.		
5	Mantenimiento preventivo y correctivo de estructura	Inspección visual, detección de daños y reparaciones en la estructura metálica por efecto de la oxidación y/o demás condiciones propias de la intemperie.
6	Mantenimiento preventivo y correctivo tornillería y anclajes	Revisión y ajuste de tornillería, anclajes y soportes de las estructuras que sujetan los paneles solares.
7	Limpieza y control de plagas en la estación de carga	Revisión y limpieza de presencia de nidos de aves, paneles de insectos.
8	Revisión y reparación de daños en la fibra	Mantenimiento preventivo y correctivo Revestimiento en Fibra de vidrio, aglutinado con resinas de poliéster
9	Reposición de las flores artificiales	Mantenimiento Correctivo de follaje de flores artificiales. (cambio de follaje flores mínimo 40 flores por árbol)
10	Mantenimiento correctivo de rack de baterías	Limpieza y pintura correctiva de rack de baterías
11	Mantenimiento preventivo y correctivo gabinete eléctrico	Limpieza y pintura correctiva del gabinete eléctrico
12	Señalización del árbol (Letrero zona wifi)	Limpieza y pintura y/o cambio si está deteriorado, o cambio si esta instalación nueva si no está instalado
LUCES DECORATIVAS Y PERIMETRALES		
13	Reposición de bombillos LED	Cambio de todos los bombillos LED
14	Mantenimiento sistema nocturno	Mantenimiento preventivo y correctivo estado sistema nocturno de encendido automático
SISTEMA ELÉCTRICO		
15	Mantenimiento integridad y voltajes polo a tierra	Mantenimiento preventivo y correctivo integridad y voltajes polo a tierra.

16	Mantenimiento de breakers, porta fusibles y fusibles	Mantenimiento preventivo y correctivo de la seguridad eléctrica, breakers, porta fusibles y fusibles
17	Revisión y ajuste de cableado eléctrico	Mantenimiento preventivo y correctivo en todas las conexiones del cableado eléctrico
18	Mantenimiento inversor y reguladores de carga	Mantenimiento preventivo y correctivo de Inversor y reguladores de carga
19	Reposición de tomacorrientes y puertos USB 4W	Cambio de todas las tomacorrientes a 110 y usb, restaurando las protecciones de humedad
20	Mantenimiento sistema de producción energética	Mantenimiento preventivo y correctivo de la producción energética de los paneles y la potencia instalada
BATERÍAS		
21	Mantenimiento preventivo y correctivo de las baterías	Cambio de por lo menos 2 baterías por sistema que estén desgatadas
MÓDULOS FOTOVOLTAICOS		
22	Revisión y ajustes de los paneles solares fotovoltaicos	Mantenimiento preventivo y correctivo de paneles solares fotovoltaicos
23	Revisión y ajuste de anclaje a la estructura metálica	Revisión y ajuste, con informe técnico
SENSORES		
24	Revisión, calibración y/o cambio de sensores OIT de polución gases y ruido	Inspección técnica, calibración y/o reposición técnica de los sensores OIT encarga
25	Reposición de la tarjeta para la transmisión de datos.	Instalación de tarjeta y sensores IOT de temperatura, humedad, gases, ruido, consumo de energía.
26	Actualización y/o ajustes en la interoperabilidad de la plataforma IOT .	Plataforma IOT configurada para el análisis de datos recepcionados. El aplicativo debe mostrar las mediciones, (pormenorizar proveedor, capacidad y demás características). Se debe realizar entrega de claves de ingreso y los accesos y documentación de la configuración. Se debe asegurar soporte al servicio por 12 meses.

Yo _____, declaro que entiendo, cumplo y acepto cada uno de los requerimientos técnicos contenidos en el presente anexo técnico.

Firma de la(s) persona(s) autorizada(s) _____
Nombre completo _____
Dirección Comercial _____