	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código	DE-DEAJU-FR-019
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN OBRA PÚBLICA	Versión	4
		Vigencia	17/12/2021

1- INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN	06/12/2022	**PERIODO REPORTADO DEL:**	28/10/2022	**AL:**	30/11/2022
CONTRATO Nº	090-00-B-COFAC-BACOF-2022	**CONTRATISTA**	CONSTRUCCIONES HVG GROUP S.A.S		
OBJETO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES DEL GRUPO AÉREO DEL CARIBE Y RADAR.				
FECHA DE INICIO	28/10/2022	**FECHA DE TERMINACIÓN**	28/12/2022		
VALOR INICIAL	$ 145.115.291,41	**VALOR ADICIONAL (Si aplica)**	$ 0,00	**VALOR REDUCCIÓN (Si aplica)**	$ 0,00
VALOR TOTAL	$ 145.115.291,41				

2- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES

3- RECURSOS DEL CONTRATISTA

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en obra		Dedicacion contractual	Dedicacion ejecutada	Cumplio/ No cumplio	Observaciones
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	%	%	Si/ No	Detalle
		CIELO RASO PVC	13	PULIDORA	1	M.C	1	**100**	**100**	SI	NINGUNA
		PINTURA EPOXICA	2	TALADRO	1	O.C	2	**100**	**100**	SI	NINGUNA
		PASTA	3								
		PINTURA KORAZA	2								
		PINTURA INTERIORES	2								
						TOTAL	3				

4- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

% Ejecutado acumulado a la fecha (Total)	19,49%	EJECUTADO TOTAL A LA FECHA	PROGRAMADO TOTAL A LA FECHA	ATRASO (-) / ADELANTO (+)
EJECUCIÓN SEMANAL (NOVIEMBRE)				
Semana 1 (28-10 / 30-10)	0,00%	**19,49%**	**0,00%**	**19,49%**
Semana 2 (31-10 / 06-11)	0,00%			
Semana 3 (07-11 / 13-11)	4,09%			
Semana 4 (14-11 / 20-11)	4,09%			
Semana 5 (21-11 / 27-11)	11,31%			

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

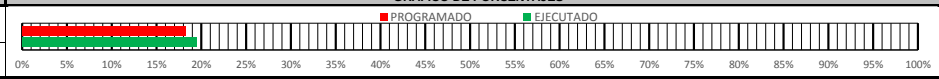
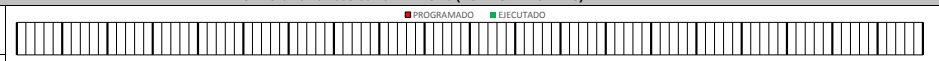
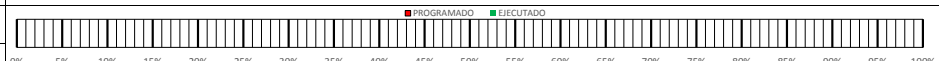
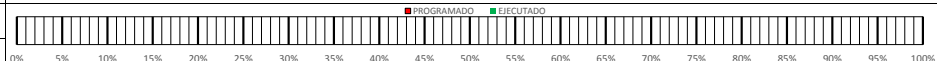
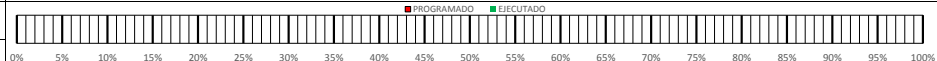
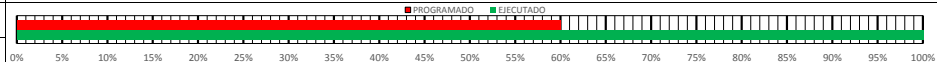
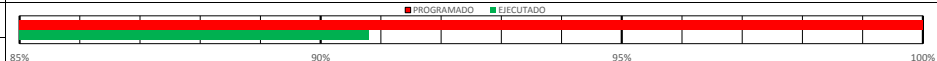
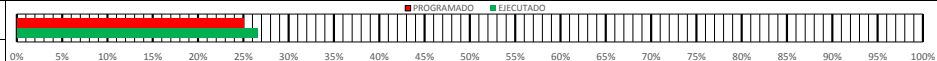
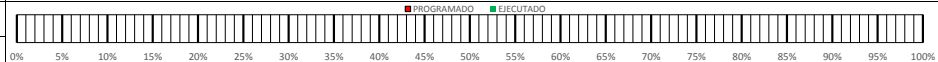
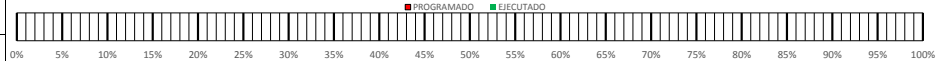
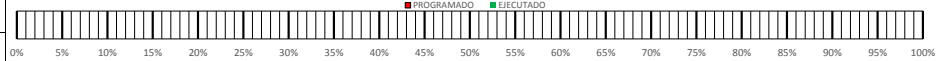
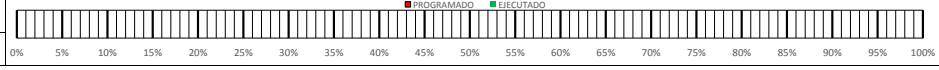
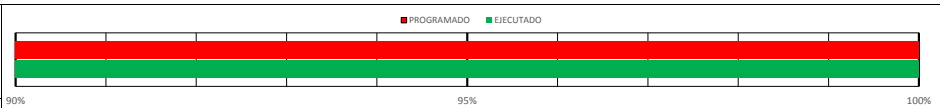
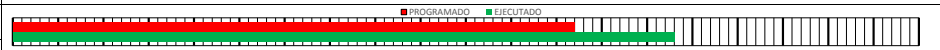
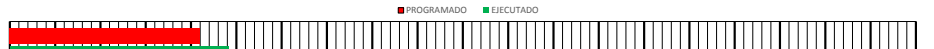
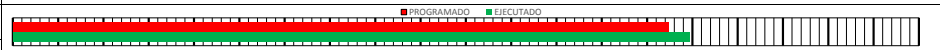
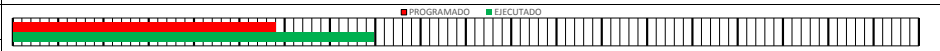
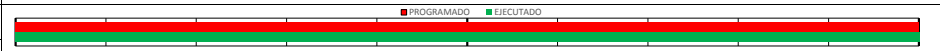
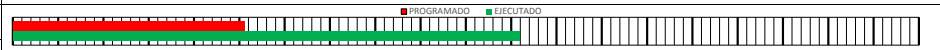
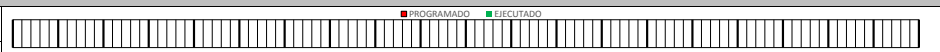
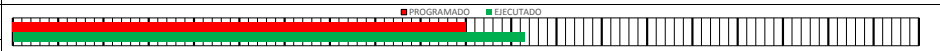
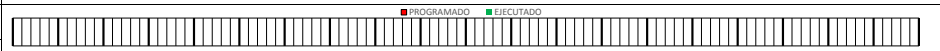
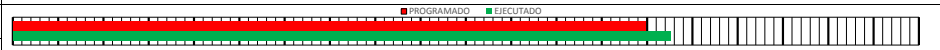
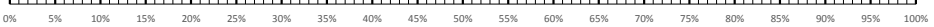
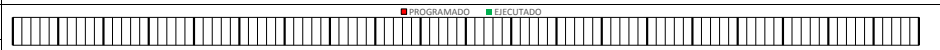
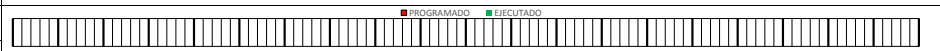
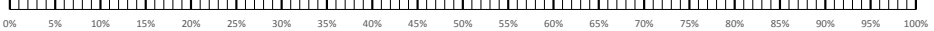
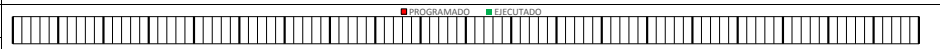
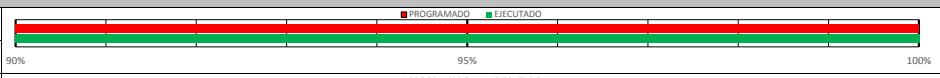
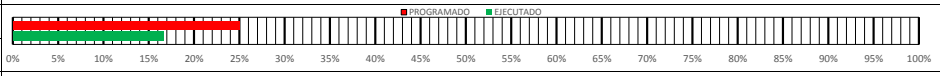
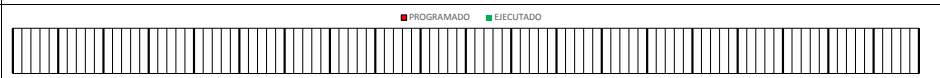
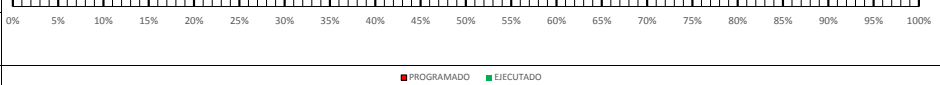
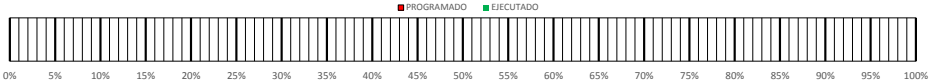
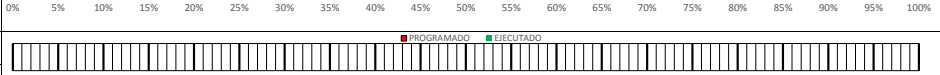
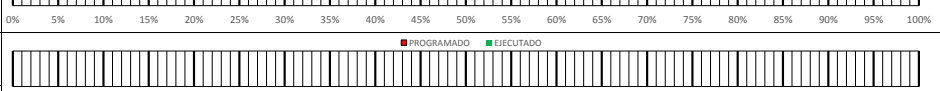
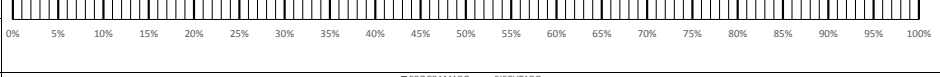
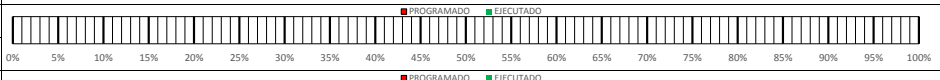
AVANCE	GRAFICO DE PORCENTAJES	TOTAL
PROGRAMADO		**18,25%**
EJECUTADO		**19,49%**

GRAFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO POR CAPÍTULOS

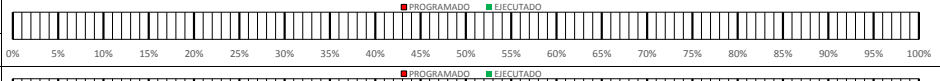
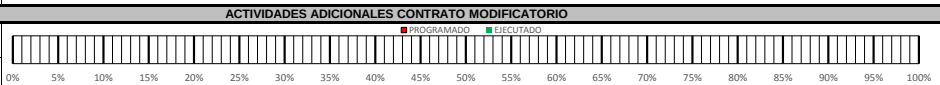
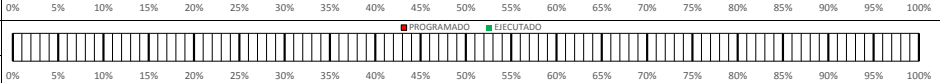
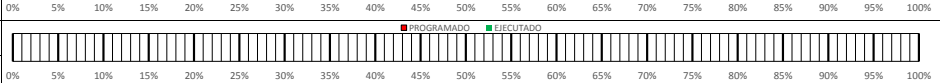
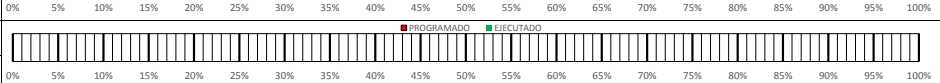
CAPITULOS	AVANCE	GRAFICO DE PORCENTAJE	TOTAL
1. RUBRO 02-02-02-005-004-01-2 REC 10 (NO RESIDENCIALES)			
1,1 DEMOLICIÓN DE MUROS EN BLOQUE / LADRILLO / DRY WALL, INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	PROGRAMADO		**0,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
1.2 DESMONTE DE EQUIPOS DE COCINA	PROGRAMADO		**0,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
1.3 DESMONTE DE PUERTAS INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES., INCLUYE RETIRO	PROGRAMADO		**0,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
1.4 ESCARIFICADO DE SUPERFICIE (MUROS HASTA 1,50 MTS, PLACAS DE PISO O MORTEROS)	PROGRAMADO		**0,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
1.5 ESCARIFICACIÓN Y RETIRO DE PAÑETE INTERNO	PROGRAMADO		**60,00%**
	EJECUTADO		**133,25%**
1.6 DESMONTE DE CIELORRASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA Y RETIRO	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**90,80%**
1.7 REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	PROGRAMADO		**25,00%**
	EJECUTADO		**26,60%**
1.8 DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	PROGRAMADO		**0,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
4,1 MANTENIMIENTO DE COLUMNA SECCION 0,5 X 0,5	PROGRAMADO		**0,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
6.4.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PVC TIPO AMAZONAS.	PROGRAMADO		**0,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
6.4.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE PVC TIPO AMAZONAS.	PROGRAMADO		**0,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**

7.4.1 SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED REDONDA 12W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
10.1 PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	PROGRAMADO		62,00%
	EJECUTADO		73,00%
12.1 SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO METAL FL-100 10M2 3MM O, 650 ± 150 N/ 50 MM NORMA ISO 9001:2008. NO. CO11/4442 INCLUYE DISOLVENTES Y APLICADORES, REFUERZO EN POLIETILENO, ACABADO EN FOIL DE ALUMINIO GOFRADO PUNTA DE DIAMANTE, ESPESOR 3,0 MM	PROGRAMADO		21,00%
	EJECUTADO		24,10%
12.2 ALISTADO DE PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0.05 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
13.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	PROGRAMADO		72,40%
	EJECUTADO		74,69%
13.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y PINTURA KORAZA (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	PROGRAMADO		29,00%
	EJECUTADO		39,79%
13.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA DE ESMALTE CON BASE ANTICORROSIVA 3 MANOS	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
13.4 SUMINISTRO INSTALACION Y PUESTA EN SERVICIO DE PINTURA EPÓXICA TIPO BENZONA O SIMILAR ANTI-ESTATICA COLOR GRIS 3 CAPAS (INCLUYE FILOS, DILATACIONES, PULIDA, RESANES Y DEMARCACIÓN CON LINEAS AMARILLAS).	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
13.5 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y PINTURA EPOXICA 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		154,94%
24.1 ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA	PROGRAMADO		25,55%
	EJECUTADO		55,95%
2. RUBRO 02-02-02-005-004-01-1 REC 10 (RESIDENCIALES)			
1.9 DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
1.10 ESCARIFICACIÓN Y RETIRO DE PAÑETE INTERNO	PROGRAMADO		50,00%
	EJECUTADO		56,48%
10.2 PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
13.6 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	PROGRAMADO		69,85%
	EJECUTADO		72,57%
13.7 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y PINTURA KORAZA (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
24.2 ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
3. RUBRO 02-01-01-001-001-07 REC 10 (RESIDENCIAL)			
16. 1SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISIONES PARA BAÑO EN VIDRIO LAMINADO TEMPLADO 4+4 DE SEGURIDAD, PVB .76 COLOR NEGRO INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS EN ALUMINIO,COLOR NEGRO (INCLUYE PUERTAS)	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
19.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS SOBRE PUESTO MANANTIAL DUO	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
19.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO MANANTIAL BLANCO	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%

4. RUBRO 02-01-01-001-002-11 REC 10 (NO RESIDENCIAL)

11.1 CIELO RASO PVC 8MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION)	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		101,41%
12.3 SUMINISTRO E INSTALACION DE CERÁMICA PARA PISO BAÑOS Y ZONAS HÚMEDAS REFERENCIA PISO MANTIS GRIS MULTITONO O SIMILAR	PROGRAMADO		25,00%
	EJECUTADO		16,63%
14.1 SUMINISTRO E INTALACIÓN DE MUEBLE BAJO DE COCINA FONDO DE 50 CMS, TABLEROS EN AGLOMERADO TERMINADOS EN MELAMINA, CANTOS ENCHAPADOS EN MELAMINA INCLUYE (BISAGRAS EN ACERO, MANIJAS EN ALUMINIO ACCESORIOS Y TORNILLERIA EN GENERAL)	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
14.2 SUMINISTRO E INTALACIÓN DE CLOSET EN MADERA AGLOMERADA CON ACABADO EN MELAMINA Y CANTOS EN PVC INCLUYE ACCESORIOS (BISAGRAS, MANIJAS, RIELES) DISEÑO SEGÚN ESPECIFICACION TÉCNICA	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
16.2 PUERTA EN ALUMINIO	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
16.3 SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISIONES PARA BAÑO EN VIDRIO LAMINADO TEMPLADO 4+4 DE SEGURIDAD, PVB .76 COLOR NEGRO INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS EN ALUMINIO,COLOR NEGRO (INCLUYE PUERTAS)	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
17.1 MESON INTEGRAL 1,52 X 0,52 2 GAS IZQUIERDO/DERECHO	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
19.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS SOBRE PUESTO MANANTIAL DUO	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
19.4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO MANANTIAL BLANCO	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%

ACTIVIDADES ADICIONALES CONTRATO MODIFICATORIO

	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%

5- PLAZO (DÍAS)

Cant. Días	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	62	34	28
Proyección	50	34	16

6- REGISTRO FOTOGRAFICO GENERAL

SE OBSERVA EN EL NUMERAL N° 15

7- ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

Días transcurridos de la obra	Días (atraso/ adelanto)	Fecha Terminación Obra Proyectada
34	13	15/12/2022

8- DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

Durante el mes de noviembre, se ejecuto actividades como Escarificación y retiro de pañete, desmonte de cielo raso, remocion de acabado de piso y paredes, instalacion de luminaria led, pañete impermeabilizado, instalacion de manto asfaltico, pintura genral interior y exterior, entre otros.

9- ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O ATRASADAS

Actividad atrasada	Atribuible al contratista?			
	SI		NO	X
	SI		NO	X
	SI		NO	X
	SI		NO	X

OBSERVACIONES: NINGUNA

10- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto		Inversión a la Fecha		Por Ejecutar	
	INICIAL	ACTUAL (Adiciones y/o reducciones)	$	%	$	%
Directos+AIU+IVA	$ 145.115.291,41	$ 145.115.291,41	$ 28.288.364,04	19,49%	$ 116.826.927,37	81%
Adiciones	N/A	$ 0,00				
Reducciones		$ 0,00				
TOTAL	$ 145.115.291,41	$ 145.115.291,41				

11- CONTROL PAGOS

DETALLE DE PAGO	VALOR	OBSERVACIONES
VALOR INICIAL	$ 145.115.291,41	NINGUNA
VALOR ADICIONAL (Si aplica)	$ 0,00	NINGUNA
VALOR REDUCIDO (Si aplica)	$ 0,00	NINGUNA
VALOR TOTAL	$ 145.115.291,41	NINGUNA
ANTICIPO (Si aplica)	$ 0,00	NINGUNA
PRIMER PAGO PAC DICIEMBRE 2022	$ 28.288.364,04	NINGUNA
PAGO FINAL PAC DICIEMBRE 2022 Y/O CXP 1ER TRIMESTRE 2023	$ 0,00	NINGUNA
TOTAL PAGADO A LA FECHA	$ 28.288.364,04	NINGUNA

12- CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES CONTRATISTA (Se deben enunciar todas las actividades que deben ser realizadas por el Contratista, registradas en los estudios previos y la minuta del contrato)

ACTIVIDAD	ENTREGADO	APROBADO	CUMPLIÓ	OBSERVACIONES
PRESENTACION HOJAS DE VIDA CONTRATISTA	X	X	X	NINGUNA
PRESENTACION PROGRAMACION DE OBRA CONTRATISTA	X	X	X	NINGUNA
PRESENTACION APORTES SEGURIDAD SOCIAL -PARAFISCALES	X	X	X	NINGUNA

13- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN SE RECOMIENDA AL CONTRATISTA Y AL RESIDENTE DE OBRA, QUE SIGAN TENIENDO EN CUENTA LAS REGLAS DEL ARL, ASÍ COMO AFILIAR AL PERSONAL QUE LABORA Y PROCURAR EL USO DE LOS IMPLEMENTOS DE SEGURIDAD INDUSTRIAL, ADICIONALMENTE SE RECORDÓ A LOS OPERARIOS QUE SE DEBE DEJAR EN BUEN ESTADO DE ASEO LOS LUGARES DONDE SE ESTÁN REALIZANDO ACTIVIDADES. Y SE RECUERDA LAS MEDIDAS DE PROTECCIÓN BIO-SANITARIAS PARA LA PREVENCIÓN DEL COVID-19. SIN EMBARGO, CABE RESALTAR QUE YA SE DIO POR ACABADA LAS ACTIVIDADES DE OBRA.

14- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASI (Condiciones Climaticas):

DURANTE EL MES DE NOVIEMBRE SE PRESENTARON PRECIPITACIONES LEVES, LAS CUALES NO INTERVINIERON CON LA REALIZACIÓN DE LAS ACTIVIDADES..

ELABORO:	REVISO:
Residente de Obra Firma y Posfirma	Supervisor del contrato Firma y Posfirma

15-ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DEL PERIODO REPORTADO

