CONTRATO	
ACTA PARCIAL DE AVANCE DE OBRA No. 1	
FECHA DE INICIO CONTRATO DE OBRA: 7 DE OCTUBRE DE 2022	**CONTRATANTE:** MUNICIPIO DE GUARNE
CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES AZIMUT SAS	**REPRESENTANTE LEGAL:**
REPRESENTANTE LEGAL: JAIME ALBERTO GOMEZ SALAZAR	**SUPERVISOR:** DIEGO ALEJANDRO ARIAS CARDONA
OBJETO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL LOCALIZADO EN LA VEREDA HOJAS ANCHAS DEL MUNICIPIO DE GUARNE	**FECHA DE CORTE No.1: 10 DE NOVIEMBRE DE 2022**
PLAZO INICIAL: 2 MESES 25 DIAS	
FECHA ACTA DE INICIO: 7 DE OCTUBRE DE 2022	
FECHA DE TERMINACIÓN: 31/12/2022	
VALOR DEL CORTE Y DEL ACTA No. 1	

ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA N°01		ACUMULADO	
	GENERAL		UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL
1		Retiro de techo en teja de asbesto cemento, estructura de soporte y todos los elementos que componen el techo, como tubería de desague, canoas metálicas, etc. Incluye botada en botadero certificado y recuperación de teja en buen estado.	m2	495,00	13.553	6.708.735	326,50	4.425.055	326,50	4.425.055
2		Demolición de revoque en mal estado. Incluye el retiro en botadero certificado	m2	60,00	7.566	453.960		-	0,00	-
3		Demolición de baldosa. Incluye botada de material en botadero certificado.	m2	380,00	16.101	6.118.380	99,43	1.600.922	99,43	1.600.922
4		Demolición de mesón de lavamanos corrido. Incluye botada en botadero certificado	m2	1,15	23.412	26.924	1,15	26.924	1,15	26.924
5		Demolición de poyo de cocina, cargue, transporte y botada de escombros en botadero certificado.	m2	6,15	23.412	143.984	6,22	145.623	6,22	145.623
6		Demolicion de enchape de cocina y de baños. Incluye picada de pared y botada de material en botadero certificado	m2	20,00	14.812	296.240	42,31	626.696	42,31	626.696
7		Demolición de zócalo. Incluye botada en botadero certificado	ml	238,00	8.211	1.954.218	17,80	146.157	17,80	146.157
8		Retiro de sanitarios en mal estado. Incluye botada en botadero certificado	un	5,00	28.366	141.830	8	226.928	8,00	226.928
9		Retiro de orinales en mal estado. Incluye botada en botadero certificado	un	2,00	22.010	44.020		-	0,00	-
10		Retiro de lavamanos en mal estado. Incluye botada en botadero certificado	un	3,00	18.784	56.352		-	0,00	-
11		Retiro puerta (marco y ala) metálicas, en aluminio, en madera o puerta reja. Incluye el retiro, cargue, transporte, botada de escombros en botaderos oficiales y recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta la bodega o el sitio que lo indique la interventoría. Ancho variable desde 0,60 a 1,20 m.	un	1,00	26.045	26.045	26	677.170	26,00	677.170
12		Colocación de PISO CERÁMICO, TRÁFICO COMERCIAL INTENSO tipo Duropiso o equivalente, DE 33.8x33.8 cm., color a definir con la supervisión, con prueba de resistencia de abrasión 5. Incluye suministro y transporte de los materiales, mortero de nivelación 1:5, con un espesor de 3 a 7 cm., pegante para cerámica tipo Pegacor o equivalente, juntas cada 1,8 x 1,8 m. con varilla de dilatación PVC de 4 mm., lechada con Boquilla para cerámica, remates, cortes con máquina y todo lo necesario para su correcta instalación. El entresuelo y la placa de contrapiso se pagará en su ítem respectivo.	m2	420,00	95.363	40.052.460		-	0,00	-
13		Suministro, transporte e instalación de zócalo recto en cerámica de 0,07 a 0,10m de altura, de la misma especificación del piso, con aristas biseladas. Incluye pegante de capa delgada tipo pegacor o equivalente, lechada del mismo color de la cerámica, remates, y todos los elementos necesarios para su correcta construcción.	ml	300,00	28.131	8.439.300		-	0,00	-
14		Suministro transporte y construcción de zócalo en media caña. Impermeabilización integral tio soka o equivalente, dilataciones y todos los demás elementos necesarios para su correcta ejecución	ml	90,00	35.927	3.233.430		-	0,00	-
15		Construcción de caja de inspección y/o empalme de 80x80x1,20 cm. medidas internas, en concreto de 21 Mpa, mortero 1:4 con impermeabilizante integral de morteros Sika 1 o equivalente. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, tapa, herraje, formaleta, vibrado y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño y especificaciones de E.P.M. La excavación, llenos, entresuelo y acero de refuerzo se pagarán en su ítem respectivo.	un	2,00	488.753	977.506		-	0,00	-
16		Construcción de mampostería en ladrillo para revocar dos caras, de 10 x 20 x 40 cm. espesor 10 cm. Incluye el suministro y transporte del ladrillo, el mortero de pega 1:4 espesor max=0.01 m y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.	m2	200,00	46.998	9.399.600		-	0,00	-
17		Suministro, transporte y construcción de encorose de muro por ambos lados del muro. Entiéndase por encorose una fanja igual o menor a 12 cm, terminación en revoque pulido y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	ml	126,00	22.351	2.816.226		-	0,00	-
18		Suministro, transporte y construcción de revoque en muros impermeabilizado con sika 1. Incluye ranuras, filetes y todos los demás elementos para su correcta construcción	m2	480,00	29.622	14.218.560	271,71	8.048.594	271,71	8.048.594
19		Instalación de enchape cerámico pared, tipo Egeo de 20.5 x 20.5 cm. 80% blanco, 20% color y diseño. Incluye mortero adhesivo para enchapes tipo pegacor o equivalente, lechada preparada (boquilla) tipo Concolor de sumicol o equivalente del mismo color del enchape, moldura PVC remates toro acolillada y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Los colores y diseños se deben elegir previamente con la supervisión y/o interventoría	m2	175,00	64.149	11.226.075		-	0,00	-

CONTRATO	
ACTA PARCIAL DE AVANCE DE OBRA No. 1	
FECHA DE INICIO CONTRATO DE OBRA: 7 DE OCTUBRE DE 2022	**CONTRATANTE:** MUNICIPIO DE GUARNE
CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES AZIMUT SAS	**REPRESENTANTE LEGAL:**
REPRESENTANTE LEGAL: JAIME ALBERTO GOMEZ SALAZAR	**SUPERVISOR:** DIEGO ALEJANDRO ARIAS CARDONA
OBJETO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL LOCALIZADO EN LA VEREDA HOJAS ANCHAS DEL MUNICIPIO DE GUARNE	**FECHA DE CORTE No.1: 10 DE NOVIEMBRE DE 2022**
PLAZO INICIAL: 2 MESES 25 DIAS	
FECHA ACTA DE INICIO: 7 DE OCTUBRE DE 2022	
FECHA DE TERMINACIÓN: 31/12/2022	
VALOR DEL CORTE Y DEL ACTA No. 1	

ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA N°01		ACUMULADO	
	GENERAL		UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL
20		Instalación de enchape cerámico para piso. Incluye mortero adhesivo para enchapes tipo pegacor o equivalente, lechada preparada (boquilla) tipo Concolor de sumicol o equivalente del mismo color del enchape, moldura PVC remates toro acolillada y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Los colores y diseños se deben elegir previamente con la supervisión y/o interventoría	m2	40,00	66.893	2.675.720		-	0,00	-
21		Suministro transporte e instalación de sanitario (línea manantial ref. 120294100). Igual o superior, emboquillado con silicona antihongos y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	3,00	338.287	1.014.861		-	0,00	-
22		Suministro, transporte e instalación de sanitario infantil tipo kiddy ecoflush blanco, igual o superior. Incluye todos los elementos para su correcta instalación	un	8,00	539.383	4.315.064		-	0,00	-
23		Suministro, transporte e instalación de orinal infantil petite igual o superior. Incluye grifería push y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	un	2,00	349.805	699.610		-	0,00	-
24		Suministro, transporte e instalación de lavamanos de sobreponer Marcella ref. 10130110016. Incluye grifería lavamanos totalmente metálica llave individual marruecos ref. 17911100012, desague sencillo integrado ref. 19311000012, sifón botella ref. 19313400012 de Corona, igual o superior y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación.	un	12,00	331.893	3.982.716		-	0,00	-
25		Suministro lavamanos de colgar tipo acuacer o equivalente. Incluye grifería totalmente metálica llave individual marruecos ref. 17911100012, abasto metálico, sifón botella y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	1,00	223.422	223.422		-	0,00	-
26		Suministro, transporte y colocación de mesón en acero inoxidable AISI 304 calibre 20 tipo Socoda o equivalente de 12.10 m (medida total mueble en L) x 0.60 m. Incluye estufa, lavaplatos, grifería batiente cuello de ganso, abasto con llave metálica, canastilla, salpicadero, bordes redondeados, parales (pieamigos en platina de 2" x 3/16" asegurados a la pared mediante 2 pernos de expansión de 3/8" x 4" c/u) de soporte donde sea necesario, entrepaños, puertas y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño	un	1,00	10.137.226	10.137.226		-	0,00	-
27		Suministro, transporte y construcción de mesón en concreto de 21 Mpa, forrado en granito pulido. Incluye: salpicadero e=10 cm, acero de refuerzo, varillas de dilatación en bronce. Ancho 50 cm. e= 10 cm.	ml	6,00	399.783	2.398.698		-	0,00	-
28		Suministro, transporte y aplicación de pintura a base de aceite para puertas de 0.60 a 0.80 de ancho, incluye todo lo necesario para su correcta aplicación. Primera calidad. Dos manos	un	11,00	73.365	807.015		-	0,00	-
29		Suministro, transporte y aplicación de pintura a base de aceite para puertas de 0.81 a 1.00 de ancho, incluye todo lo necesario para su correcta aplicación. Primera calidad. Dos manos	un	15,00	84.060	1.260.900		-	0,00	-
30		Suministro, transporte y aplicación de pintura a base de aceite para puertas de 1.01 a 1.20 de ancho, incluye todo lo necesario para su correcta aplicación. Primera calidad. Dos Manos	un	2,00	92.522	185.044		-	0,00	-
31		Suministro, transporte y aplicación de pintura a base de aceite para ventanas grandes y barrotes de madera. Incluye todo lo necesario para su correcta aplicación. Primera calidad. Dos manos	un	11,00	79.045	869.495		-	0,00	-
32		Suministro, transporte y aplicación de pintura a base de aceite en rejas. Incluye todo lo necesario para su correcta aplicación. Primera calidad. Dos manos	m2	16,50	34.374	567.171		-	0,00	-
33		Suministro, transporte y aplicación de pintura epóxica en muros y cielos (dos componentes proporción 1:3, no tóxica) tipo epoxiconstrucción o equivalente, de primera calidad, semimate. Dos manos Incluye resanes con estuco plástico y todo lo necesario para su correcta aplicación.	m2	105,00	29.005	3.045.525		-	0,00	-
34		Suministro, transporte y aplicación de pintura acrílica en muros para exteriores (hidrorepelente) tipo koraza o equivalente de primera calidad que cumpla con la Norma NTC 1335, con sellante para poros tipo Sellamax de Pintuco o su equivalente, 3 manos o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea, a satisfacción de la interventoría. Incluye suministro y transporte de los materiales, preparada y adecuación de la superficie a intervenir. Color a definir aprobado por la interventoría	m2	100,00	16.057	1.605.700		-	0,00	-
35		Suministro, transporte y aplicación de pintura a base de agua en muros, con vinilo tipo 1 de primera calidad sobre muros revocados y/o estucados, tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye resanes, tapa poros en estuco plástico tipo plastestuco o equivalente diluido en agua proporción 1:2, adecuación de la superficie a intervenir hasta obtener una superficie pareja y homogénea, color a definir según aprobación de la interventoría.	m2	1050,00	13.517	14.192.850		-	0,00	-

CONTRATO	
ACTA PARCIAL DE AVANCE DE OBRA No. 1	
FECHA DE INICIO CONTRATO DE OBRA: 7 DE OCTUBRE DE 2022	**CONTRATANTE:** MUNICIPIO DE GUARNE
CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES AZIMUT SAS	**REPRESENTANTE LEGAL:**
REPRESENTANTE LEGAL: JAIME ALBERTO GOMEZ SALAZAR	**SUPERVISOR:** DIEGO ALEJANDRO ARIAS CARDONA
OBJETO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL LOCALIZADO EN LA VEREDA HOJAS ANCHAS DEL MUNICIPIO DE GUARNE	**FECHA DE CORTE No.1: 10 DE NOVIEMBRE DE 2022**
PLAZO INICIAL: 2 MESES 25 DIAS	
FECHA ACTA DE INICIO: 7 DE OCTUBRE DE 2022	
FECHA DE TERMINACIÓN: 31/12/2022	
VALOR DEL CORTE Y DEL ACTA No. 1	

ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA N°01		ACUMULADO	
	GENERAL		UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL
36		Suministro, transporte e instalación de puerta de madera (roble) similar a las existentes de .80 a 1.00 x 2.10 m. Incluye mortero de pega, marco, chapa doble macho, tiradera, pintura en esmalte y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación	un	14,00	672.304	9.412.256		-	0,00	-
37		Suministro, transporte e instalación de ventana en madera (roble) similar a las existentes. Incluye mortero de pega, vidrio, pintura en esmalte y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación	un	6,00	421.073	2.526.438		-	0,00	-
38		Suministro, transporte e instalación de salidas de abasto en DIÁMETRO DE 1/2"con tubería RDE 9, 500 PSI, incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1/2" que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Se debe garantizar la correcta instalación y funcionamiento. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	un	24,00	36.725	881.400		-	0,00	-
39		Suministro, transporte e instalación de salida sanitaria de 2". Incluye todos los accesorios hasta el tapón de prueba, limpiador, pega, perforaciones en piso o pared. Se pagará dicha salida hasta un recorrido máximo de tubería no mayor a 2 m. Se debe investigar la ubicación original de la red	un	12,00	64.397	772.764		-	0,00	-
40		Suministro, transporte e instalación de salida sanitaria de 4". Incluye todos los accesorios hasta el tapón de prueba, limpiador, pega, perforaciones en piso o pared. Se pagará dicha salida hasta un recorrido máximo de tubería no mayor a 2 m.	un	12,00	91.150	1.093.800		-	0,00	-
41		Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-P, RDE 9, 500 PSI, diámetro 1/2", incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1/2" incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su correcta instalación. Además perforaciones en pared o piso donde sea necesario y botada de escombros	ml	6,00	15.932	95.592		-	0,00	-
42		Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-P, RDE 13.5, 315 PSI, diámetro 1", incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1" incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su correcta instalación. Además perforaciones en pared o piso donde sea necesario y botada de escombros	ml	20,00	23.177	463.540		-	0,00	-
43		Suministro, transporte e Instalación de tubería PVC-P, RDE 21, 200 PSI, diámetro 1 1/2", incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1 1/2" incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su correcta instalación. Además perforaciones en pared o piso donde sea necesario y botada de escombros	ml	2,00	32.027	64.054		-	0,00	-
44		Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-sanitaria, con un diámetro de 4", para aguas residuales. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenos se pagarán en su ítem respectivo. Se debe investigar la ubicación original de la red	ml	16,00	45.711	731.376		-	0,00	-
45		Suministro, transporte e instalación de llaves de paso de 1/2". Incluye todos los accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.	un	24,00	52.786	1.266.864		-	0,00	-
46		Suministro, transporte e instalación de llaves de paso de 1". Incluye todos los accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.	un	2,00	72.630	145.260		-	0,00	-
47		Suministro, transporte e instalación de acero de refuerzo de 6000 PSI. Incluye figurada y armada para elementos estructurales	kg	50,00	6.903	345.150	1334,36	9.211.087	1.334,36	9.211.087
48		Suministro, transporte e instalación de acero estructural. Incluye soldadura, anticorrosivo, pintura y todo lo necesario para su correcta ejecución	kg	12000,00	13.460	161.520.000		-	0,00	-
49		Suministro, transporte e instalación de teja termoacústica tipo ECOROOF de 3 mm o igual a la existente, en sandwich, liviana, flexible y resistente, compuesta por un alma en fibra de carbono y recubrimiento superior e inferior UPVC (PVC resistente a rayos ultravioleta). Color rojo Incluye caballetes, clips de fijación, tornillos y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	495,00	69.324	34.315.380		-	0,00	-
50		Suministro, transporte e instalación de canoa moldurada, grafada calibre 24. Incluye embudos, boquillas, tapas ganchos de fijación, pintura con anticorrosivo, pintura a base de aceite y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento	ml	150,00	95.653	14.347.950		-	0,00	-
51		Instalación de bajantes en PVC 3". Incluye pintura y accesorios, pega y todos los elementos necesarios para su correcta instalación	ml	40,00	30.390	1.215.600		-	0,00	-

CONTRATO	
ACTA PARCIAL DE AVANCE DE OBRA No. 1	
FECHA DE INICIO CONTRATO DE OBRA: 7 DE OCTUBRE DE 2022	**CONTRATANTE:** MUNICIPIO DE GUARNE
CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES AZIMUT SAS	**REPRESENTANTE LEGAL:**
REPRESENTANTE LEGAL: JAIME ALBERTO GOMEZ SALAZAR	**SUPERVISOR:** DIEGO ALEJANDRO ARIAS CARDONA
OBJETO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL LOCALIZADO EN LA VEREDA HOJAS ANCHAS DEL MUNICIPIO DE GUARNE	**FECHA DE CORTE No.1: 10 DE NOVIEMBRE DE 2022**
PLAZO INICIAL: 2 MESES 25 DIAS	
FECHA ACTA DE INICIO: 7 DE OCTUBRE DE 2022	
FECHA DE TERMINACIÓN: 31/12/2022	
VALOR DEL CORTE Y DEL ACTA No. 1	

ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN GENERAL	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA N°01		ACUMULADO	
			UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL
52		Suministro, transporte e instalación de salida eléctrica expuesta para alumbrado, en tubería EMT, con tomacorriente polo a tierra 15A. 120 V Tipo LEV referencia 5320 ACP y según norma NEMA 5-15R o equivalente. Incluye toma, ducto EMT, encintada, conductores de cobre 12 AWG-CU PE HF FR LC CT-80ºC, cajas metálicas galvanizadas 12*12*5 de sobreponer con tapa suplemento, conectores de conexión y/o empalme, grapa metálica galvanizada doble ala, marcación con pintura de acuerdo a la norma, obra civil y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. (Salida promedio 3 m).	un	17,00	67.212	1.142.604		-	0,00	-
53		Suministro, transporte e instalación de luminaria V32 L50-D 4K luminaria hermética lente opal. IED 50 W Dim 0-10 V. 120-277V DISTECSA. Incluye clavija, cable encauchetado y elementos de fijación	un	17,00	256.414	4.359.038		-	0,00	-
54		Suministro, transporte e instalación de tapas plásticas para swiches. Incluye lo necesario para su correcta ejecución	un	12,00	6.860	82.320		-	0,00	-
55		Suministro e Instalación Divisiones a Piso en Acero Inox , Calibre 20 Satinado, con puertas y Tabiques en altura de 1600mm SAE 304 , Incluye Cerrojos , Percheros , Parales Altura de 1800mm	m2	30,00	397.756	11.932.680		-	0,00	-
56		Lavado con hidrolavadora en patio, limpieza y aseo permanente y final de la obra	global	1,00	98.000	98.000		-	0,00	-
57		Suministro, transporte e instalacion de cielo falso en PVC, incluye anclaje a estructura, estructura de alumnio en omegas, viguetas, laterales angulos, y todos los demas elelemtos para su correcta el PVC es en espesor de 1/2, ademas de las perforaciones para luminaria, elementos contraincendios, caja de registros.	m2	43,00	72.689	3.125.627		-	0,00	-
OE1		Mamaposteria en bloque de concreto para revocar ambas caras de 15x20x40	m2		71.661		108,35	7.764.469	108,35	7.764.469
OE 3		Concreto de 21 Mpa para VIGAfundacion de muro (25 X 25). No incluye refuerzo	M		73.190		64,71	4.736.125	64,71	4.736.125
OE 4		Dovelas en concreto de 21 Mpa para muro en bloque. No incluye refuerzo.	M		13.766		81,6	1.123.306	81,60	1.123.306
OE 5		VIGA SUPERIOR DE 15 X 15	M		41.364		96,84	4.005.690	96,84	4.005.690
OE 6		Demolicion DE LUMINARIAS. Incluye el retiro en botadero certificado	UN		10.405		8	83.240	8,00	83.240
OE 7		SOLADO DE LIMPIEZA	M		14.179		64,71	917.523	64,71	917.523
OE 8		Demolicion de muro 15. Incluye el retiro en botadero certificado	m2		24.608		83,5	2.054.768	83,50	2.054.768
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA PUBLICA				404.252.555		45.820.276		45.820.276
		VALOR ESTIMADO PARA OBRAS DE MANEJO AMBIENTAL, ADICIONALES Y/O COMPLEMENTARIAS				-		-		-
		TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA PUBLICA				404.252.555		45.820.276		45.820.276
		ADMINISTRACIÓN			27,00%	109.148.190		12.371.474		12.371.474
		UTILIDAD			5,00%	20.212.628		2.291.014		2.291.014
		TOTAL A.U (COSTOS INDIRECTOS)			32,00%	129.360.817		14.662.488		14.662.488
		TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS OBRA PUBLICA				533.613.372		60.482.764		60.482.764

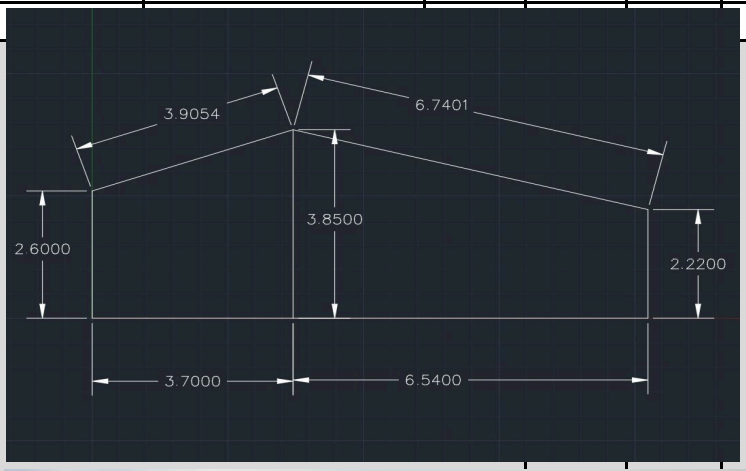
		TOTAL ACTA No. 01	PENDIENTE
ALOR CONTRAT	**VALOR TOTAL CORTE**	$ 60.482.764	
$ 533.613.372	**MENOS ABONO A ANTICIPO**	$ 0	**$ 0**
$0	**VALOR A FACTURAR POR CONCEPTO DE AVANCE DE OBRA**	**$ 60.482.764**	**$ 0**

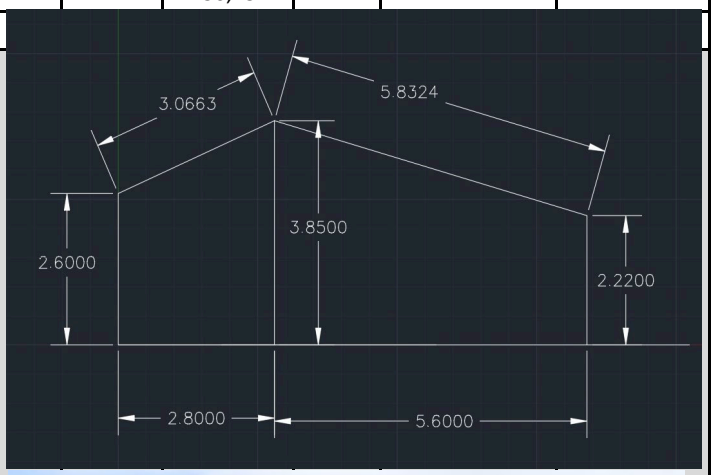


CONSTRUCCIONES AZIMUT SAS
DIANA MARIA CASTAÑO VILLA
INGENIERA RESIDENTE

	REGISTRO DE MEDIDAS	Unidad
		m2
1	Retiro de techo en teja de asbesto cemento, estructura de soporte y todos los elementos que componen el techo, como tubería de desague, canoas metálicas, etc. Incluye botada en botadero certificado y recuperación de teja en buen estado.	

FECHA	FRENTE	GEOMETRIA					Subtotal	OBSERVACIÓN
		Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (Kg)	Cant		
	BLOQUE 1	25,50	6,74			1	171,87	
	BLOQUE 1	25,50	3,90			1	99,45	
	BIBLIOTECA	6,20	3,07			1	19,03	
	BIBLIOTECA	6,20	5,83			1	36,15	









Elaborado por:			Total
Revisado :			**326,50**
Fecha de corte:			
Observaciones:	CONSTRUCCIONES AZIMUT SAS DIANA MARIA CASTAÑO VILLA INGENIERA RESIDENTE		

	REGISTRO DE MEDIDAS	Unidad m2
3	Demolición de baldosa. Incluye botada de material en botadero certificado.	

FECHA	FRENTE	GEOMETRIA					Subtotal	OBSERVACIÓN
		Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (Kg)	Cant		
	VIGAS DE FUNDACION DE AULAS	7,40	0,30	1,00		3	6,66	
	VIGAS DE FUNDACION DE OFICINA	4,30	0,30	1,00		2	2,58	
	salon 1	7,50	4,00	1,00		1	30,00	
	salon 2	7,60	5,00	1,00		1	38,00	
	oficina 1	4,35	1,70	1,00		1	7,40	
	oficina 2	4,35	1,70	1,00		1	7,40	
	oficina 3	4,35	1,70	1,00		1	7,40	



Elaborado por:			Total
Revisado :			**99,43**
Fecha de corte:		Informes de Interventoría #:	
Observaciones:	CONSTRUCCIONES AZIMUT SAS DIANA MARIA CASTAÑO VILLA INGENIERA RESIDENTE		

	REGISTRO DE MEDIDAS	Unidad
		m2
4	Demolición de mesón de lavamanos corrido. Incluye botada en botadero certificado	

FECHA	FRENTE	GEOMETRIA					Subtotal	OBSERVACIÓN
		Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (Kg)	Cant		
	BAÑOS DEL B 1	2,30	0,50			1	1,15	



Elaborado por:			Total
Revisado :			**1,15**
Fecha de corte:		Informes de Interventoría #:	
Observaciones:	CONSTRUCCIONES AZIMUT SAS DIANA MARIA CASTAÑO VILLA INGENIERA RESIDENTE		

	REGISTRO DE MEDIDAS	Unidad
		m2
5	Demolición de poyo de cocina, cargue, transporte y botada de escombros en botadero certificado.	

FECHA	FRENTE	GEOMETRIA					Subtotal	OBSERVACIÓN
		Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (Kg)	Cant		
	MESONES DE COCINA	3,25	0,60			1	1,95	
	MESONES DE COCINA	3,42	0,60			1	2,05	
	MESONES DE COCINA	2,00	0,60			1	1,20	
	MESONES DE COCINA	1,70	0,60			1	1,02	



Elaborado por:			Total
Revisado :			**6,22**
Fecha de corte:		Informes de Interventoría #:	
Observaciones:	CONSTRUCCIONES AZIMUT SAS DIANA MARIA CASTAÑO VILLA INGENIERA RESIDENTE		

REGISTRO DE MEDIDAS

Unidad: m2

6	Demolicion de enchape de cocina y de baños. Incluye picada de pared y botada de material en botadero certificado

FECHA	FRENTE	GEOMETRIA					Subtotal	OBSERVACIÓN
		Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (Kg)	Cant		
	BAÑOS BLOQUE 1	4,00	1,30			1	5,20	
	BAÑOS BLOQUE 1	3,40	1,30			1	4,42	
	BAÑOS BLOQUE 1	3,10	1,30			1	4,03	
	BAÑOS BLOQUE 1	3,30	1,30			6	25,74	
	BAÑOS BLOQUE 1	0,45	1,30			1	0,59	
	BAÑOS BLOQUE 1	0,41	1,30			1	0,53	
	BAÑOS BLOQUE 1	0,65	1,30			1	0,85	
	BAÑOS BLOQUE 1	1,20	0,80			1	0,96	



Elaborado por:

Revisado :

Fecha de corte:

Informes de Interventoría #:

Total: **42,31**

Observaciones:

CONSTRUCCIONES AZIMUT SAS
DIANA MARIA CASTAÑO VILLA
INGENIERA RESIDENTE

REGISTRO DE MEDIDAS

Unidad: m

7 | Demolición de zócalo. Incluye botada en botadero certificado

		GEOMETRIA					Subtotal	OBSERVACIÓN
		Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (Kg)	Cant		
	salon 1	7,40	1,00			1	7,40	
	salon2	4,00	1,00			1	4,00	
	oficina 1	1,30	1,00			1	1,30	
	junta	2,00	1,00			1	2,00	
	junta	3,10	1,00			1	3,10	



Elaborado por:			Total
Revisado :			**17,80**
Fecha de corte:		Informes de Interventoría #:	
Observaciones:	CONSTRUCCIONES AZIMUT SAS DIANA MARIA CASTAÑO VILLA INGENIERA RESIDENTE		

		REGISTRO DE MEDIDAS						Unidad	
								un	
		8	Retiro de sanitarios en mal estado. Incluye botada en botadero certificado						
FECHA	**FRENTE**	**GEOMETRIA**					**Subtotal**	**OBSERVACIÓN**	
		Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (Kg)	Cant			
	BLOQUE 1	4,00	1,00			1	4,00		
	BLOQUE 1	4,00	1,00			1	4,00		



Elaborado por:			Total
Revisado :			**8,00**
Fecha de corte:		Informes de Interventoría #:	
Observaciones:	CONSTRUCCIONES AZIMUT SAS DIANA MARIA CASTAÑO VILLA INGENIERA RESIDENTE		

	REGISTRO DE MEDIDAS	Unidad
		un
11	Retiro puerta (marco y ala) metálicas, en aluminio, en madera o puerta reja. Incluye el retiro, cargue, transporte, botada de escombros en botaderos oficiales y recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta la bodega o el sitio que lo indique la interventoría. Ancho variable desde 0,60 a 1,20 m.	

FECHA	FRENTE	GEOMETRIA					Subtotal	OBSERVACIÓN
		Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (Kg)	Cant		
	BLOQUE 1	13,00	1,00			1	13,00	
	BLOQUE 2	12,00	1,00			1	13,00	

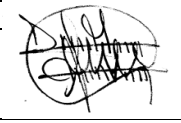




Elaborado por:			Total
Revisado :			**26,00**
Fecha de corte:		Informes de Interventoría #:	
Observaciones:	CONSTRUCCIONES AZIMUT SAS DIANA MARIA CASTAÑO VILLA INGENIERA RESIDENTE		

	REGISTRO DE MEDIDAS	Unidad
		m2
18	Suministro, transporte y construcción de revoque en muros impermeabilizado con sika 1. Incluye ranuras, filetes y todos los demás elementos para su correcta construcción	

FECHA	FRENTE	GEOMETRIA					Subtotal	OBSERVACIÓN
		Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (Kg)	Cant		
	REVOQUE EN MURO EN BLOQUE PRIMER RESPONDIENTE	4,12		2,3		2	18,95	
	REVOQUE EN MURO EN BLOQUE COORDINACIÓN	4,12		2,3		2	18,95	
	REVOQUE EN MURO EN BLOQUE ATENCIÓN PERSONALIZADA	7,43		2,3		2	34,18	
	REVOQUE EN MURO EN BLOQUE AULA # 3	7,27		2,3		2	33,44	
	REVOQUE EN MURO EN BLOQUE AULA TALLER	7,1		2,3		2	32,66	
	REVOQUE EN MURO EN BLOQUE MURO COMEDOR	2,17		2,3		2	9,98	
	REVOQUE EN MURO EN BLOQUE CUARTO DE ASEO	2,15		2,3		2	9,89	
	REVOQUE EN MURO EN BLOQUE CUARTO DE ALMACENAMIENTO	2		2,3		2	9,20	
	REVOQUE EN MURO EN BLOQUE BAÑO DE ADULTO Y VESTIER	10,75		2,3		2	49,45	
	REVOQUE EN MUROSDE ENRASE BLOQUE # 1 PARTE FRONTAL	20		0,7		2	28,00	
	REVOQUE EN MUROSDE ENRASE BLOQUE # 1 PARTE POSTERIOR	27		0,50		2	27,00	

Elaborado por:			Total
Revisado :			**271,71**
Fecha de corte:		Informes de Interventoría #:	
Observaciones:	CONSTRUCCIONES AZIMUT SAS DIANA MARIA CASTAÑO VILLA INGENIERA RESIDENTE		

	REGISTRO DE MEDIDAS	Unidad
		kg
47	Suministro, transporte e instalación de acero de refuerzo de 6000 PSI. Incluye figurada y armada para elementos estructurales	

FECHA	FRENTE	GEOMETRIA					Subtotal	OBSERVACIÓN
		Largo (m)	Cant varillas (m)	Ganch o(m)	Peso (Kg)	Cant		
	ACERO V.F PRIMER RESPONDIENTE	4,12	4	0,1	1	1	16,88	
	ACERO V.F COORDINACIÓN	4,12	4	0,1	1	1	16,88	
	ACERO V.F ATENCIÓN PERSONALIZADA	7,43	4	0,1	1	1	30,12	
	ACERO V.F AULA # 3	7,27	4	0,1	1	1	29,48	
	ACERO V.F AULA TALLER	7,10	4	0,1	1	1	28,80	
	ACERO V.F MURO COMEDOR	2,17	4	0,1	1	1	9,08	
	ACERO V.F BAÑOS NIÑAS	8,00	4	0,1	1	1	32,40	
	ACERO V.F BAÑOS NIÑAS	6,60	4	0,1	1	1	26,80	
	ACERO V.F BAÑOS NIÑAS	3,00	4	0,1	1	1	12,40	
	ACERO V.F CUARTO DE ASEO	2,15	4	0,1	1	1	9,00	
	ACERO V.F CUARTO DE ALMACENAMIENTO	2,00	4	0,1	1	1	8,40	
	ACERO V.F BAÑO DE ADULTO Y VESTIER	10,75	4	0,1	1	1	43,40	
	TRASLAPOS V.F	40,55	1	6	1	6,76	6,76	
	ESTRIBOSPARA VIGAS DE FUNDACIÓN	64,71	0,15	1	0,56	431	241,58	
	ACERO DE DOVELA MURO AULA	3,40	2	0,6	1	31,00	279,00	
	ACERO DE DOVELA MURO COMEDOR	3,40	2	0,6	1	3,00	25,20	
	ACERO V.SUP PRIMER RESPONDIENTE	4,12	4	0,1	1	1	16,88	
	ACERO V.SUP COORDINACIÓN	4,12	4	0,1	1	1	16,88	
	ACERO V.SUP ATENCIÓN PERSONALIZADA	7,43	4	0,1	1	1	30,12	
	ACERO V.SUP AULA # 3	7,27	4	0,1	1	1	29,48	
	ACERO V.SUP AULA TALLER	7,10	4	0,1	1	1	28,80	
	ACERO V.SUP MURO COMEDOR	2,17	4	0,1	1	1	9,08	
	ACERO V.SUP BAÑOS NIÑAS	8,00	4	0,1	1	1	32,40	
	ACERO V.SUP BAÑOS NIÑAS	6,60	4	0,1	1	1	26,80	
	ACERO V.SUP BAÑOS NIÑAS	3,00	4	0,1	1	1	12,40	
	ACERO V.SUP CUARTO DE ASEO	2,15	4	0,1	1	1	9,00	

	ACERO V.SUP CUARTO DE ALMACENAMIENTO	2,00	4	0,1	1	1	8,40	
	ACERO V.SUP BAÑO DE ADULTO Y VESTIER	10,75	4	0,1	1	1	43,40	
	TRASLAPOS V.SUP	40,55	1	6	1	6,76	6,76	
	ESTRIBOSPARA VIGAS SUP	64,71	0,15	1	0,56	431	241,58	
	ACERO MUROSDE ENRASE BLOQUE # 1 PARTE FRONTAL	20	4,00	0,1	1,00	1	80,40	
	ACERO MUROSDE ENRASE BLOQUE # 1 PARTE POSTERIOR	27	4,00	0,1	1,00	1	108,40	
	TRASLAPOS V.SUP	47	1,00	6	1,00	7,83	7,83	





Elaborado por:			Total
Revisado :			**1.334,36**
Fecha de corte:		Informes de Interventoría #:	
Observaciones:	CONSTRUCCIONES AZIMUT SAS DIANA MARIA CASTAÑO VILLA INGENIERA RESIDENTE		

		REGISTRO DE MEDIDAS						Unidad	
								m2	
		OE 1	Mamaposteria en bloque de concreto para revocar ambas caras de 15x20x40						
	FRENTE	**GEOMETRIA**					**Subtotal**	**OBSERVACIÓN**	
		Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (Kg)	Cant			
	MURO EN BLOQUE PRIMER RESPONDIENTE	4,12		2,3			9,48		
	MURO EN BLOQUE COORDINACIÓN	4,12		2,3			9,48		
	MURO EN BLOQUE ATENCIÓN PERSONALIZADA	7,43		2,3			17,09		
	MURO EN BLOQUE AULA # 3	7,27		2,3			16,72		
	MURO EN BLOQUE AULA TALLER	7,10		2,3			16,33		
	MURO EN BLOQUE MURO COMEDOR	2,17		2,3			4,99		
	MURO EN BLOQUE CUARTO DE ASEO	2,15		2,3			4,95		
	MURO EN BLOQUE CUARTO DE ALMACENAMIENTO	2,00		2,3			4,60		
	MURO EN BLOQUE BAÑO DE ADULTO Y VESTIER	10,75		2,3			24,73		





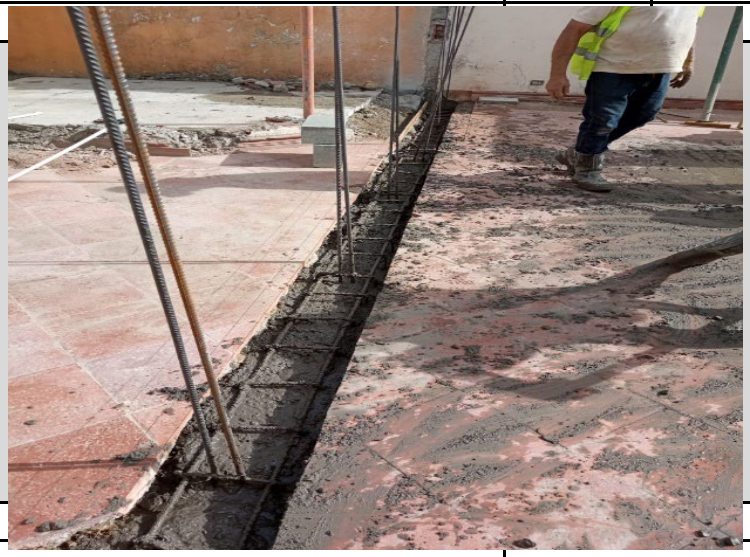
Elaborado por:			Total
Revisado :			**108,35**
Fecha de corte:		Informes de Interventoría #:	
Observaciones:	CONSTRUCCIONES AZIMUT SAS DIANA MARIA CASTAÑO VILLA INGENIERA RESIDENTE		

REGISTRO DE MEDIDAS

Unidad
M

OE 3 — Concreto de 21 Mpa para VIGAfundacion de muro (25 X 25). No incluye refuerzo

FRENTE	GEOMETRIA					Subtotal	OBSERVACIÓN		
	Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (Kg)	Cant				
V.F PRIMER RESPONDIENTE	4,12				1,0	4,12			
V.F COORDINACIÓN	4,12				1,0	4,12			
V.F ATENCIÓN PERSONALIZADA	7,43				1,0	7,43			
V.F AULA # 3	7,27				1,0	7,27			
V.F AULA TALLER	7,10				1,0	7,10			
V.F MURO COMEDOR	2,17				1,0	2,17			
V.F BAÑOS NIÑAS	8,00				1,0	8,00			
V.F BAÑOS NIÑAS	6,60				1,0	6,60			
V.F BAÑOS NIÑAS	3,00				1,0	3,00			
V.F CUARTO DE ASEO	2,15				1,0	2,15			
V.F CUARTO DE ALMACENAMIENTO	2,00				1,0	2,00			
V.F BAÑO DE ADULTO Y VESTIER	10,75				1,0	10,75			





Elaborado por:			Total
Revisado :			**64,71**
Fecha de corte:		Informes de Interventoría #:	
Observaciones:	CONSTRUCCIONES AZIMUT SAS DIANA MARIA CASTAÑO VILLA INGENIERA RESIDENTE		

EMEGA	**REGISTRO DE MEDIDAS**	Unidad M
	OE 4	Dovelas en concreto de 21 Mpa para muro en bloque. No incluye refuerzo.

FECHA	FRENTE	GEOMETRIA					Subtotal	OBSERVACIÓN
		Altura (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (Kg)	Cant		
	MURO DE AULAS	2,40	0,00	0,00		31	74,40	
	MURO COMEDOR	2,40	0,00	0,00		3,00	7,20	



Elaborado por:			Total
Revisado :			**81,60**
Fecha de corte:		Informes de Interventoría #:	
Observaciones:	CONSTRUCCIONES AZIMUT SAS DIANA MARIA CASTAÑO VILLA INGENIERA RESIDENTE		

	REGISTRO DE MEDIDAS	Unidad
		M
OE 5	VIGA SUPERIOR DE 15 X 15	

FECHA	FRENTE	GEOMETRIA					Subtotal	OBSERVACIÓN
		Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (Kg)	Cant		
	MURO COLINDANTE EJE 8	20,00	1,00			1	20,00	
	MURO EJE 9	27,00	1,00			1	27,00	
	MUROS AULAS	7,36	1,00			3	22,08	
	MURO INTERMEDIO DE SALON SOCIAL	7,80	1,00			1	7,80	
	MUROS DE OFICINA	4,25	1,00			4	17,00	
	FACHADA SALON SOCIAL	2,96	1,00			1	2,96	

Elaborado por:			Total
Revisado :			**96,84**
Fecha de corte:		Informes de Interventoría #:	
Observaciones:	CONSTRUCCIONES AZIMUT SAS DIANA MARIA CASTAÑO VILLA INGENIERA RESIDENTE		

REGISTRO DE MEDIDAS

Unidad: m2

OE 6 | Demolicion DE LUMINARIAS. Incluye el retiro en botadero certificado

		GEOMETRIA					Subtotal	OBSERVACIÓN
		Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (Kg)	Cant		
	SALON ENTRDA 1 A LA DERECHA	1		1			1,00	
	SALON ENTRDA 1 A LA DERECHA	1		1			1,00	
	SALON HORATORIO	4		1			4,00	
	BIBLIOTECA	2		1			2,00	
							0,00	



Elaborado por:			Total
Revisado :			**8,00**
Fecha de corte:		Informes de Interventoría #:	
Observaciones:	CONSTRUCCIONES AZIMUT SAS DIANA MARIA CASTAÑO VILLA INGENIERA RESIDENTE		

REGISTRO DE MEDIDAS

Unidad: M

OE 7 — SOLADO DE LIMPIEZA

FRENTE	GEOMETRIA					Subtotal	OBSERVACIÓN		
	Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (Kg)	Cant				
SOLADO V.F PRIMER RESPONDIENTE	4,12				1,0	4,12			
SOLADO V.F COORDINACIÓN	4,12				1,0	4,12			
SOLADO V.F ATENCIÓN PERSONALIZADA	7,43				1,0	7,43			
SOLADO V.F AULA # 3	7,27				1,0	7,27			
SOLADO V.F AULA TALLER	7,10				1,0	7,10			
SOLADO V.F MURO COMEDOR	2,17				1,0	2,17			
SOLADO V.F BAÑOS NIÑAS	8,00				1,0	8,00			
SOLADO V.F BAÑOS NIÑAS	6,60				1,0	6,60			
SOLADO V.F BAÑOS NIÑAS	3,00				1,0	3,00			
SOLADO V.F CUARTO DE ASEO	2,15				1,0	2,15			
SOLADO V.F CUARTO DE ALMACENAMIENTO	2,00				1,0	2,00			
SOLADO V.F BAÑO DE ADULTO Y VESTIER	10,75				1,0	10,75			





Elaborado por:

Revisado :

Fecha de corte:

Informes de Interventoría #:

Total: **64,71**

Observaciones:

CONSTRUCCIONES AZIMUT SAS
DIANA MARIA CASTAÑO VILLA
INGENIERA RESIDENTE

		REGISTRO DE MEDIDAS						Unidad m2
		OE 8	Demolicion de muro 15. Incluye el retiro en botadero certificado					
	FRENTE	**GEOMETRIA**					**Subtotal**	**OBSERVACIÓN**
		Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (Kg)	Cant		
1	MURO DE AULAS	7,50	1,00	1,00		3	22,50	
2	MURO DIVISORIO DE OFICINAS	4,50	1,00	1,00		2,00	9,00	
3	MUROS CABALLETES # 1 (AULAS)	3,50		1,40		1,00	2,45	
4	MUROS CABALLETES # 2 (AULAS)	3,8		1,40		1,00	2,66	
5	MUROS CABALLETES # 3 (AULAS)	4,1		1,40		1,00	2,87	
6	MUROS CABALLETES # 4 (AULAS)	4,1		1,40		1,00	2,87	
7	MUROS CABALLETES # 5 (MURO WC)	4,55		1,40		1	3,19	
8	MUROS DIVISORIO WC	4,55		2,30		1,00	10,47	
9	MUROSDE ENRASE BLOQUE # 1 PARTE FRONTAL	20		0,70		1,00	14,000	
10	MUROSDE ENRASE BLOQUE # 1 PARTE POSTERIOR	27		0,50		1,00	13,500	





Elaborado por:			Total
Revisado :			**83,50**
Fecha de corte:		Informes de Interventoría #:	
Observaciones:	CONSTRUCCIONES AZIMUT SAS DIANA MARIA CASTAÑO VILLA INGENIERA RESIDENTE		

CONSTRUCCIONES S.A.S

AZIMUT

INFORME CONTRATISTA ACTA 1

MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL LOCALIZADO EN LA VEREDA HOJAS ANCHAS DEL MUNICIPIO DE GUARNE.

DESDE EL 7 DE OCTUBRE AL 10 DE NOVIEMBRE DE 2022

Calle 9 No 9-19 Barrio Juan de Ampudia
Teléfono 3103897680 email jaimegomezsalazar@yahoo.es
Jamundí-Valle

CONSTRUCCIONES S.A.S
AZIMUT

TABLA DE CONTENIDO

Contenido

1 INTRODUCCIÓN 3
2 DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO. 4
3 CONTROL TÉCNICO DEL PROYECTO 14
4 FORMA DE PAGO 24
5 PRESUPUESTO CONTRACTUAL 24
6 ACTAS DE PAGO 24
7 RELACIÓN ACTAS DE PAGO 24
8 ANEXOS 25

Calle 9 No 9-19 Barrio Juan de Ampudia
Teléfono 3103897680 email jaimegomezsalazar@yahoo.es
Jamundí-Valle

1 INTRODUCCIÓN

El Centro de Desarrollo Infantil Hojas anchas se remodelará con recursos provenientes de la gestión de la Administración Municipal con el Departamento de Antioquia a través de la Gerencia de Infancia, Adolescencia y Juventud, donde el municipio es el responsable de ejecutar, igualmente el encargado de adelantar la contratación de la Interventoría y de brindar la operación, mantenimiento y sostenibilidad de la edificación. Los estudios, diseños y presupuesto fueron realizados por la Administración Municipal y aprobados por el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar – ICBF, como ente rector de este tipo de obras y la Gobernación de Antioquia a través de la Gerencia de Infancia, Adolescencia y Juventud de Antioquia.

Según lo previsto en el artículo 2 de la ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015,la ley 80 de 1993, la ley 1474 del 2011 y el cumplimiento de los artículos que rigen la contratación estatal y la función administrativa, la modalidad contractual del proceso fue LICITACIÓN PÚBLICA, según el cual la empresa CONTRATISTA seleccionada fue **CONSTRUCCIONES AZIMUT SAS** con NIT 901.266.761-7 cuyo representante legal es el señor JAIME ALBERTO GOMEZ SALAZAR con cédula de ciudadanía N° 16.689.678; con Contrato de Obra Púbica N° 108-COP-008-2022, cuyo valor es $533.613.372 en el cual ya está incluido el AU del 32%.

Para el contrato de obra pública N° 108-COP-008-2022 se exigen los siguientes profesionales según los pliegos contractuales:

Tabla 1. Profesionales exigidos al Contratista

CARGO	PROFESIÓN	EXPERIENCIA MÍN.	% DEDICACIÓN
Residente de obra	Un (1) ingeniero civil	1 año	100%
Tecnólogo SISO-Ambiental	Un (1) tecnólogo en construcciones civiles	1 año	100%

En este informe se describe el avance y desarrollo de las actividades programadas en el contrato y presentes en obra, la inversión en las

actividades contractuales del proyecto CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL HOJAS ANCHAS - GUARNE.

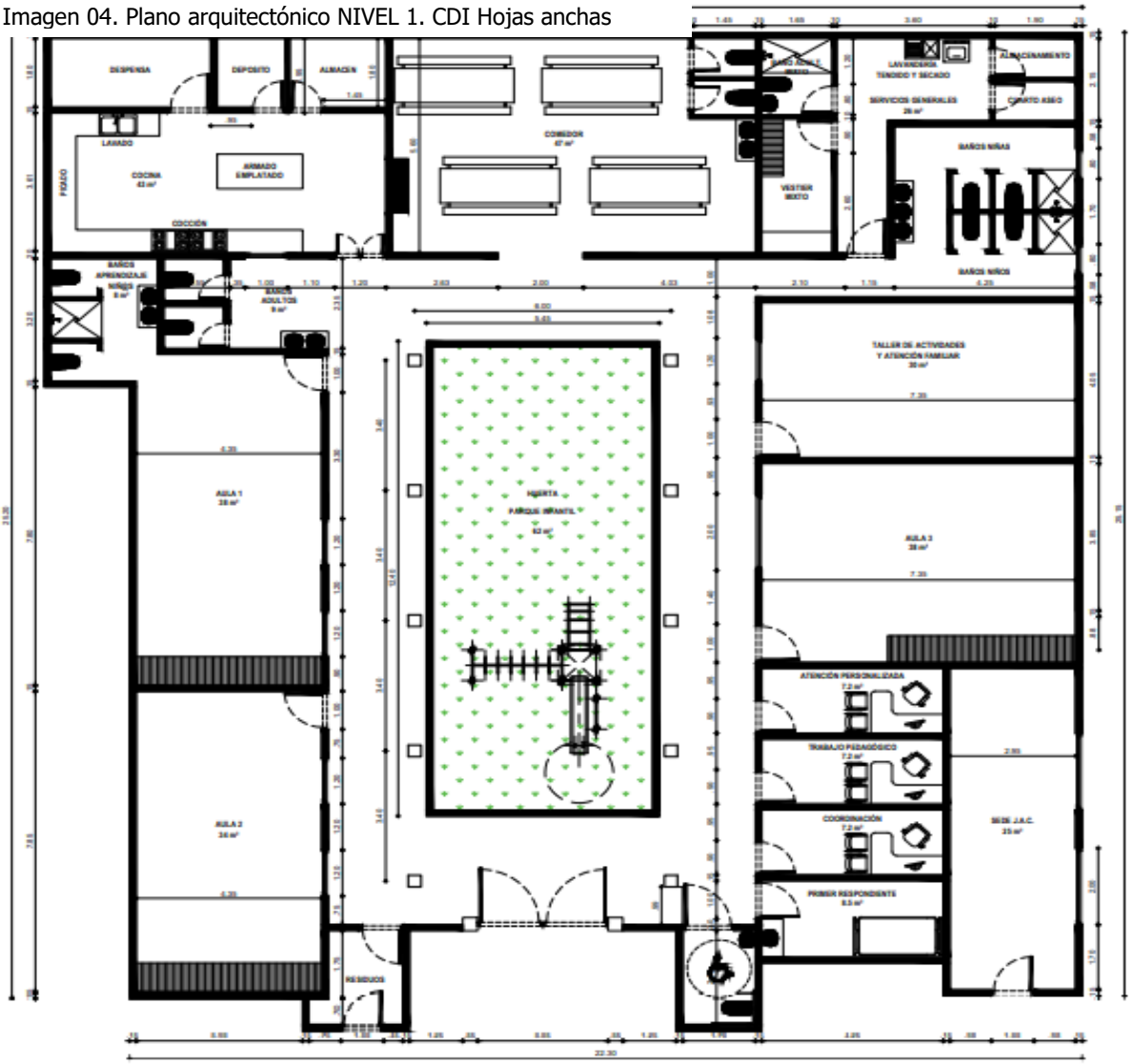
2 DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO.

El proyecto "MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL LOCALIZADO EN LA VEREDA HOJAS ANCHAS DEL MUNICIPIO DE GUARNE." se encuentra ubicado en la vereda Hojas anchas, zona Rural del municipio de Guarne Antioquia



El proyecto "MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL LOCALIZADO EN LA VEREDA HOJAS ANCHAS DEL MUNICIPIO DE GUARNE." contempla la remodelación de la institución educativa de un nivel para niños de 2 a 5 años, con los siguientes espacios: aulas pedagógicas, aulas para actividades, aulas múltiples, aulas para docentes, unidades sanitarias, zonas de servicios generales, zona de comida y almacenamiento, comedor, cuartos técnicos, parque infantil.

Imagen 04. Plano arquitectónico NIVEL 1. CDI Hojas anchas



La duración de la obra establecida en el contrato de obra púbica N° 108-COP-008-2022, es de 105 DIAS contados a partir de la firma del acta de inicio, las cuales se firmaron el 23 de septiembre de 2022,

Las actividades generales para ejecutar en el proyecto "MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL LOCALIZADO EN LA VEREDA HOJAS ANCHAS DEL MUNICIPIO DE GUARNE." de acuerdo con el presupuesto contractual son las siguientes:

• Retiro de techo en teja de asbesto cemento, estructura de soporte y todos los elementos que componen el techo, como tubería de desague, canoas metálicas, etc. Incluye botada en botadero certificado y recuperación de teja en buen estado.
• Demolición de revoque en mal estado. Incluye el retiro en botadero certificado
• Demolición de baldosa. Incluye botada de material en botadero certificado.
• Demolición de mesón de lavamanos corrido. Incluye botada en botadero certificado
• Demolición de poyo de cocina, cargue, transporte y botada de escombros en botadero certificado.
• Demolicion de enchape de cocina y de baños. Incluye picada de pared y botada de material en botadero certificado
• Demolición de zócalo. Incluye botada en botadero certificado
• Retiro de sanitarios en mal estado. Incluye botada en botadero certificado
• Retiro de orinales en mal estado. Incluye botada en botadero certificado
• Retiro de lavamanos en mal estado. Incluye botada en botadero certificado
• Retiro puerta (marco y ala) metálicas, en aluminio, en madera o puerta reja. Incluye el retiro, cargue, transporte, botada de escombros en botaderos oficiales y recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta la bodega o el sitio que lo indique la interventoría. Ancho variable desde 0,60 a 1,20 m.

• Colocación de PISO CERÁMICO, TRÁFICO COMERCIAL INTENSO tipo Duropiso o equivalente, DE 33.8x33.8 cm., color a definir con la supervisión, con prueba de resistencia de abrasión 5. Incluye suministro y transporte de los materiales, mortero de nivelación 1:5, con un espesor de 3 a 7 cm., pegante para cerámica tipo Pegacor o equivalente, juntas cada 1,8 x 1,8 m. con varilla de dilatación PVC de 4 mm., lechada con Boquilla para cerámica, remates, cortes con máquina y todo lo necesario para su correcta instalación. El entresuelo y la placa de contrapiso se pagará en su ítem respectivo.
• Suministro, transporte e instalación de zócalo recto en cerámica de 0,07 a 0,10m de altura, de la misma especificación del piso, con aristas biseladas. Incluye pegante de capa delgada tipo pegacor o equivalente, lechada del mismo color de la cerámica, remates, y todos los elementos necesarios para su correcta construcción.
• Suministro transporte y construcción de zócalo en media caña. Impermeabilización integral tio soka o equivalente, dilataciones y todos los demás elementos necesarios para su correcta ejecución
• Construcción de caja de inspección y/o empalme de 80x80x1,20 cm. medidas internas, en concreto de 21 Mpa, mortero 1:4 con impermeabilizante integral de morteros Sika 1 o equivalente. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, tapa, herraje, formaleta, vibrado y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño y especificaciones de E.P.M. La excavación, llenos, entresuelo y acero de refuerzo se pagarán en su ítem respectivo.
• Construcción de mampostería en ladrillo para revocar dos caras, de 10 x 20 x 40 cm. espesor 10 cm. Incluye el suministro y transporte del ladrillo, el mortero de pega 1:4 espesor max=0.01 m y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.
• Suministro, transporte y construcción de encorose de muro por ambos lados del muro. Entiéndase por encorose una fanja igual o menor a 12

cm, terminación en revoque pulido y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.
• Suministro, transporte y construcción de revoque en muros impermeabilizado con sika 1. Incluye ranuras, filetes y todos los demás elementos para su correcta construcción
• Instalación de enchape cerámico pared, tipo Egeo de 20.5 x 20.5 cm. 80% blanco, 20% color y diseño. Incluye mortero adhesivo para enchapes tipo pegacor o equivalente, lechada preparada (boquilla) tipo Concolor de sumicol o equivalente del mismo color del enchape, moldura PVC remates toro acolillada y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Los colores y diseños se deben elegir previamente con la supervisión y/o interventoría
• Instalación de enchape cerámico para piso. Incluye mortero adhesivo para enchapes tipo pegacor o equivalente, lechada preparada (boquilla) tipo Concolor de sumicol o equivalente del mismo color del enchape, moldura PVC remates toro acolillada y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Los colores y diseños se deben elegir previamente con la supervisión y/o interventoría
• Suministro transporte e instalación de sanitario (línea manantial ref. 120294100). Igual o superior, emboquillado con silicona antihongos y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.
• Suministro, transporte e instalación de sanitario infantil tipo kiddy ecoflush blanco, igual o superior. Incluye todos los elementos para su correcta instalación
• Suministro, transporte e instalación de orinal infantil petite igual o superior. Incluye grifería push y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento

• Suministro, transporte e instalación de lavamanos de sobreponer Marcella ref. 10130110016. Incluye grifería lavamanos totalmente metálica llave individual marruecos ref. 17911100012, desague sencillo integrado ref. 19311000012, sifón botella ref. 19313400012 de Corona, igual o superior y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación.
• Suministro lavamanos de colgar tipo acuacer o equivalente. Incluye grifería totalmente metálica llave individual marruecos ref. 17911100012, abasto metálico, sifón botella y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.
• Suministro, transporte y colocación de mesón en acero inoxidable AISI 304 calibre 20 tipo Socoda o equivalente de 12.10 m (medida total mueble en L) x 0.60 m. Incluye estufa, lavaplatos, grifería batiente cuello de ganso, abasto con llave metálica, canastilla, salpicadero, bordes redondeados, parales (pieamigos en platina de 2" x 3/16" asegurados a la pared mediante 2 pernos de expansión de 3/8" x 4" c/u) de soporte donde sea necesario, entrepaños, puertas y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño
• Suministro, transporte y construcción de mesón en concreto de 21 Mpa, forrado en granito pulido. Incluye: salpicadero e=10 cm, acero de refuerzo, varillas de dilatación en bronce. Ancho 50 cm. e= 10 cm.
• Suministro, transporte y aplicación de pintura a base de aceite para puertas de 0.60 a 0.80 de ancho, incluye todo lo necesario para su correcta aplicación. Primera calidad. Dos manos
• Suministro, transporte y aplicación de pintura a base de aceite para puertas de 0.81 a 1.00 de ancho, incluye todo lo necesario para su correcta aplicación. Primera calidad. Dos manos
• Suministro, transporte y aplicación de pintura a base de aceite para puertas de 1.01 a 1.20 de ancho, incluye todo lo necesario para su correcta aplicación. Primera calidad. Dos Manos

• Suministro, transporte y aplicación de pintura a base de aceite para ventanas grandes y barrotes de madera. Incluye todo lo necesario para su correcta aplicación. Primera calidad. Dos manos
• Suministro, transporte y aplicación de pintura a base de aceite en rejas. Incluye todo lo necesario para su correcta aplicación. Primera calidad. Dos manos
• Suministro, transporte y aplicación de pintura epóxica en muros y cielos (dos componentes proporción 1:3, no tóxica) tipo epoxiconstrucción o equivalente, de primera calidad, semimate. Dos manos Incluye resanes con estuco plástico y todo lo necesario para su correcta aplicación.
• Suministro, transporte y aplicación de pintura acrílica en muros para exteriores (hidrorepelente) tipo koraza o equivalente de primera calidad que cumpla con la Norma NTC 1335, con sellante para poros tipo Sellamax de Pintuco o su equivalente, 3 manos o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea, a satisfacción de la interventoría. Incluye suministro y transporte de los materiales, preparada y adecuación de la superficie a intervenir. Color a definir aprobado por la interventoría
• Suministro, transporte y aplicación de pintura a base de agua en muros, con vinilo tipo 1 de primera calidad sobre muros revocados y/o estucados, tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye resanes, tapa poros en estuco plástico tipo plastestuco o equivalente diluido en agua proporción 1:2, adecuación de la superficie a intervenir hasta obtener una superficie pareja y homogénea, color a definir según aprobación de la interventoría.
• Suministro, transporte e instalación de puerta de madera (roble) similar a las existentes de .80 a 1.00 x 2.10 m. Incluye mortero de pega, marco, chapa doble macho, tiradera, pintura en esmalte y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación

• Suministro, transporte e instalación de ventana en madera (roble) similar a las existentes. Incluye mortero de pega, vidrio, pintura en esmalte y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación
• Suministro, transporte e instalación de salidas de abasto en DIÁMETRO DE 1/2"con tubería RDE 9, 500 PSI, incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1/2" que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Se debe garantizar la correcta instalación y funcionamiento. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.
• Suministro, transporte e instalación de salida sanitaria de 2". Incluye todos los accesorios hasta el tapón de prueba, limpiador, pega, perforaciones en piso o pared. Se pagará dicha salida hasta un recorrido máximo de tubería no mayor a 2 m. Se debe investigar la ubicación original de la red
• Suministro, transporte e instalación de salida sanitaria de 4". Incluye todos los accesorios hasta el tapón de prueba, limpiador, pega, perforaciones en piso o pared. Se pagará dicha salida hasta un recorrido máximo de tubería no mayor a 2 m.
• Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-P, RDE 9, 500 PSI, diámetro 1/2", incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1/2" incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su correcta instalación. Además perforaciones en pared o piso donde sea necesario y botada de escombros
• Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-P, RDE 13.5, 315 PSI, diámetro 1", incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1" incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su correcta instalación. Además perforaciones en pared o piso donde sea necesario y botada de escombros

• Suministro, transporte e Instalación de tubería PVC-P, RDE 21, 200 PSI, diámetro 1 1/2", incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1 1/2" incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su correcta instalación. Además perforaciones en pared o piso donde sea necesario y botada de escombros
• Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-sanitaria, con un diámetro de 4", para aguas residuales. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenos se pagarán en su ítem respectivo. Se debe investigar la ubicación original de la red
• Suministro, transporte e instalación de llaves de paso de 1/2". Incluye todos los accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.
• Suministro, transporte e instalación de llaves de paso de 1". Incluye todos los accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.
• Suministro, transporte e instalación de acero de refuerzo de 6000 PSI. Incluye figurada y armada para elementos estructurales
• Suministro, transporte e instalación de acero estructural. Incluye soldadura, anticorrosivo, pintura y todo lo necesario para su correcta ejecución
• Suministro, transporte e instalación de teja termoacústica tipo ECOROOF de 3 mm o igual a la existente, en sandwich, liviana, flexible y resistente, compuesta por un alma en fibra de carbono y recubrimiento superior e inferior UPVC (PVC resistente a rayos ultravioleta). Color rojo Incluye caballetes, clips de fijación, tornillos y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.
• Suministro, transporte e instalación de canoa moldurada, grafada calibre 24. Incluye embudos, boquillas, tapas ganchos de fijación, pintura con anticorrosivo, pintura a base de aceite y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento

• Instalación de bajantes en PVC 3". Incluye pintura y accesorios, pega y todos los elementos necesarios para su correcta instalación
• Suministro, transporte e instalación de salida eléctrica expuesta para alumbrado, en tubería EMT, con tomacorriente polo a tierra 15A. 120 V Tipo LEV referencia 5320 ACP y según norma NEMA 5-15R o equivalente. Incluye toma, ducto EMT, encintada, conductores de cobre 12 AWG-CU PE HF FR LC CT-80ºC, cajas metálicas galvanizadas 12*12*5 de sobreponer con tapa suplemento, conectores de conexión y/o empalme, grapa metálica galvanizada doble ala, marcación con pintura de acuerdo a la norma, obra civil y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. (Salida promedio 3 m).
• Suministro, transporte e instalación de luminaria V32 L50-D 4K luminaria hermética lente opal. lED 50 W Dim 0-10 V. 120-277V DISTECSA. Incluye clavija, cable encauchetado y elementos de fijación
• Suministro, transporte e instalación de tapas plásticas para swiches. Incluye lo necesario para su correcta ejecución
• Suministro e Instalación Divisiones a Piso en Acero Inox , Calibre 20 Satinado, con puertas y Tabiques en altura de 1600mm SAE 304 , Incluye Cerrojos , Percheros , Parales Altura de 1800mm
• Lavado con hidrolavadora en patio, limpieza y aseo permanente y final de la obra
• Suministro, transporte e instalacion de cielo falso en PVC, incluye anclaje a estructura, estructura de alumnio en omegas, viguetas, laterales angulos, y todos los demas elelemtos para su correcta el PVC es en espesor de 1/2, ademas de las perforaciones para luminaria, elementos contraincendios, caja de registros.
• Mamaposteria en bloque de concreto para revocar ambas caras de 15x20x40

• Concreto de 21 Mpa para VIGAfundacion de muro (25 X 25). No incluye refuerzo
• Dovelas en concreto de 21 Mpa para muro en bloque. No incluye refuerzo.
• VIGA SUPERIOR DE 15 X 15
• Demolicion DE LUMINARIAS. Incluye el retiro en botadero certificado
• SOLADO DE LIMPIEZA
• Demolicion de muro 15. Incluye el retiro en botadero certificado

De acuerdo a la calibración de presupuesto realizado por el Contratista y revisado por la Interventoría, las actividades de obras extras generadas en esta etapa inicial son las siguientes (Mampostería en bloque 0.15, Mampostería en adobe tolete o.15,viga de fundación 25x25, dovelas, vigas de amarre superior, desmonte de luminarias, solados, lagrimal en concreto, excavaciones) necesarias a ejecutar en el proyecto "MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL LOCALIZADO EN LA VEREDA HOJAS ANCHAS DEL MUNICIPIO DE GUARNE."

3 CONTROL TÉCNICO DEL PROYECTO

El presente informe técnico da cuenta de las actividades ejecutadas, las cuales fueron supervisadas por la interventoría.

Para el presente informe se ejecutaron las siguientes actividades contractuales y obras extras, se realizaron las actas de entorno y vecindad como una de las actividades sociales que deben hacerse antes del inicio de las actividades de obra, en el inicio de obra se ejecutaron: Retiro de techo en teja de asbesto cemento, estructura de soporte y todos los elementos que componen el techo, como tubería de desagüe, canoas metálicas. Demolición de baldosa. Incluye botada de material en botadero certificado. Demolición de mesón de lavamanos corrido. Incluye botada en botadero certificado, Demolición de enchape de cocina y de baños. Incluye picada de pared y botada de material en botadero certificado,

Demolición de zócalo. Incluye botada en botadero certificado, Retiro de sanitarios en mal estado. Incluye botada en botadero certificado**,** Retiro puerta (marco y ala) metálicas, en aluminio, en madera o puerta reja. Incluye el retiro, cargue, transporte, botada de escombros en botaderos oficiales y recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta la bodega o el sitio que lo indique la interventoría. Ancho variable desde 0,60 a 1,20 m. O.E.1 Mampostería en bloque de concreto para revocar ambas caras de 15x20x40. O.E.2 Concreto de 21 Mapa para VIGA fundación de muro (25 X 25). No incluye refuerzo O.E.3 Dovelas en concreto de 21 Mapa para muro en bloque. No incluye refuerzo. O.E.4 Viga Superior De 15 X 15. O.E.5 Desmonte DE LUMINARIAS. Incluye el retiro en botadero certificado, O.E.6 Solado de limpieza, O.E.7 Demolición de muro 15. Incluye el retiro en botadero certificado, O.E.8 Excavación Para Vigas De Fundación

Durante este período transcurrido entre el 23 de septiembre al 10 de noviembre del 2022 se evidencia el siguiente registro fotográfico.

1. ELABORACIÓN DE ACTAS DE VECINDA Y DE ENTORNOS








2. DESMONTE DE PUERTAS Y VENTANAS




3. DESMONTE DE CUBIERTA, TEJAS, ALFARDAS Y LARGUEROS.

Calle 9 No 9-19 Barrio Juan de Ampudia
Teléfono 3103897680 email jaimegomezsalazar@yahoo.es
Jamundí-Valle




4. DOMOLICION DE MUROS 0.15 Y DESMONTE DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA.




Calle 9 No 9-19 Barrio Juan de Ampudia
Teléfono 3103897680 email jaimegomezsalazar@yahoo.es
Jamundí-Valle




5. ACTA DE COMITÉ DE OBRA # 01.

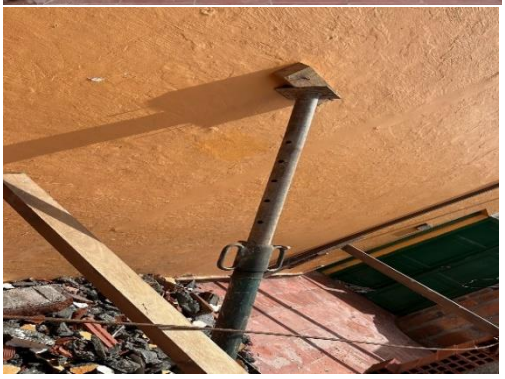



6. ACOPIO DE TEJAS DE ETERNIT, MADERA Y CANOAS




7. INSTALACIONES DE GATOS DIFERENCIALES PARA APOYOS DE MUROS CARGUEROS.






8. DEMOLICIÓN DE ENCHAPES.

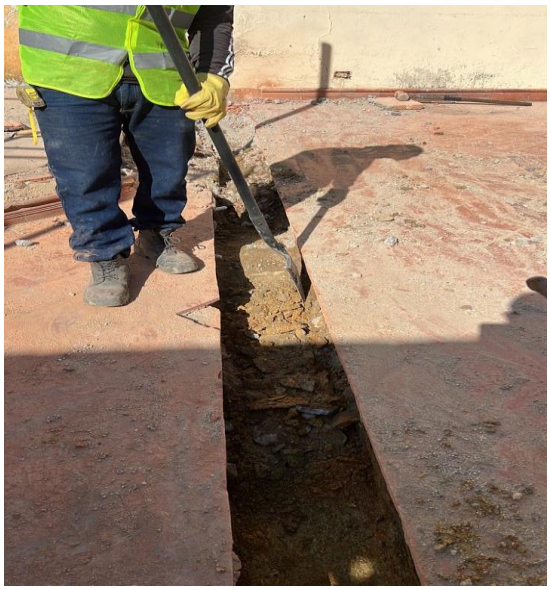
Calle 9 No 9-19 Barrio Juan de Ampudia
Teléfono 3103897680 email jaimegomezsalazar@yahoo.es
Jamundí-Valle




9. DEMOLICIÓN DE PISO PARA VACIADO DE VIGA DE FUNDACIÓN.




10. EXCAVACIÓN PARA VIGA DE FUNDACIÓN



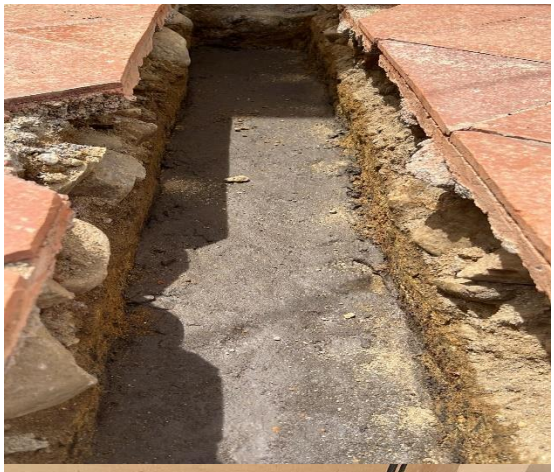
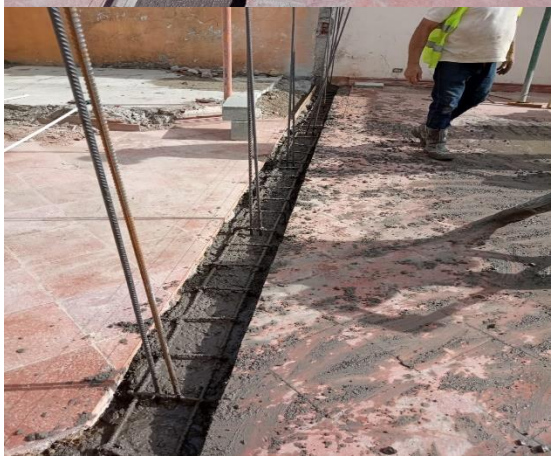

11. CORTE CON PULIDORA Y DEMOLICIÓN DE PISO.




12. ARMADO DE ACERO PARA VACIADO DE VIGA DE FUNDACIÓN.




13. VACIADO DE SOLADO Y VIGA DE FUNDACIÓN PARA MUROS DE 0.15 CM


Calle 9 No 9-19 Barrio Juan de Ampudia
Teléfono 3103897680 email jaimegomezsalazar@yahoo.es
Jamundí-Valle

14. LEVANTE DE MAMPOSTERIA EN BLOQUE DE CONCRETO Y VACIADO DE DOVELAS.








Calle 9 No 9-19 Barrio Juan de Ampudia
Teléfono 3103897680 email jaimegomezsalazar@yahoo.es
Jamundí-Valle

4 FORMA DE PAGO

De acuerdo con lo estipulado en la Cláusula cuarta del Contrato de Obra Pública N° 108 – COP-008 del 2022, El Municipio de GUARNE pagará al Contratista el valor del contrato, mediante la presentación de ACTAS DE AVANCE DE OBRA, las cuales deben ser refrendadas por el Contratista, la Interventoría y el funcionario designado como Supervisor por parte de la Administración Municipal.

5 PRESUPUESTO CONTRACTUAL

Teniendo en cuenta la información suministrada en el contrato, el presupuesto para la ejecución de las obras objeto del presente contrato se estima en QUINIENTOS TREITA YB TRES MILLONES SISCIENTOS TTRECE MIL TRECIENTOS SETENTA Y DOS PESOS M/L **($ 533.613.372)** incluido el AU.

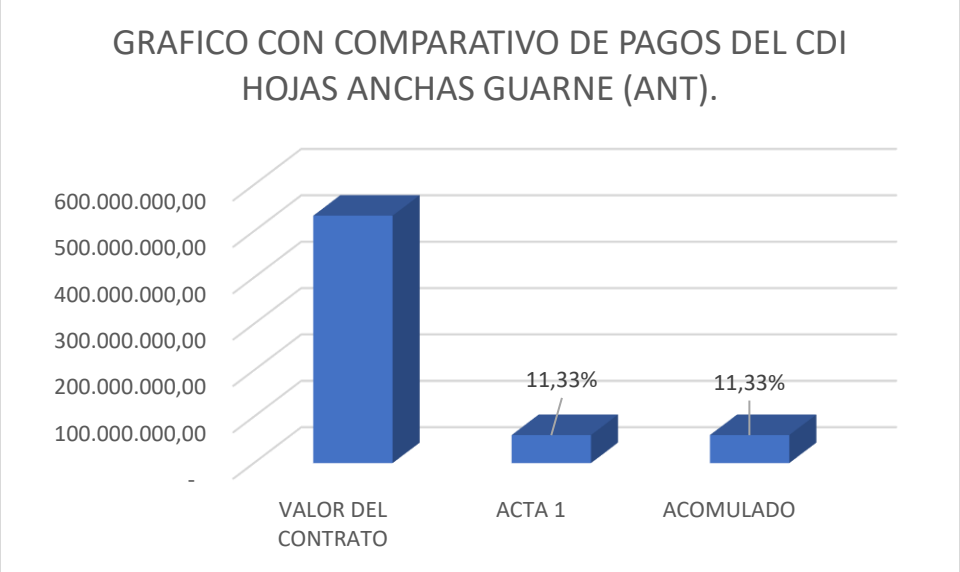
Se destaca la presencia de obras adicionales y extras; lo cual se ha informado en el desarrollo de las reuniones y comités y mediante el cual se ha hecho la respectiva justificación de la obra extra aprobada hasta la fecha.

6 ACTAS DE PAGO

A la fecha del presente CONSTRUCCIONES AZIMUT S.A.S. Ha presentado el acta de pago N°1, presentando un avance financiero de obra de un **11,33 %** y un valor acumulado de **$ 60.482.762** del total del contrato, el balance de obra es Positivo y se ajusta al cumplimiento de los ítems propuestos.

7 RELACIÓN ACTAS DE PAGO

A la fecha se ha presentado acta de pago N°1,



DIANA MARIA CASTAÑO VILLA
RESIDENTE DEL CONTRATISTA
CONSTRUCCIONES ZAIMUT SAS

8 ANEXOS

1. Listado de personal en obra

CONSTRUCCIONES S.A.S

AZIMUT

PERSONAL EN OBRA

APELLIDO	APELLIDO	NOMBRE	NOMBRE		EPS	PENSION
ZULUAGA	SOTO	JOSE	ENRIQUE	70.380.937,00	SAVIA	PORVENIR
RIOS	OCAMPO	DIEGO	FERNANDO	1.007.319.834,00	SAVIA	PORVENIR
GARCIA	ARIAS	RUBEN	DARIO	1.001.386.637,00	NUEVA	PORVENIR
TABARES	PEREZ	LUIS	ALBERTO	8.409.573,00	SURA	PROTECCION

Calle 9 No 9-19 Barrio Juan de Ampudia
Teléfono 3103897680 email jaimegomezsalazar@yahoo.es
Jamundí-Valle

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2022-11-18, 07:37:22 PM **Tipo Planilla:** E: PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS. **Numéro Planilla:** 59523029

Periodo Cotización: octubre de 2022 **Periodo Servicio:** noviembre de 2022

PAGADO 18/11/2022

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	CONSTRUCCIONES AZIMUT SAS	**Nombre Sucursal**	OBRA CDI HOJAS ANCHAS	**Código Sucursal**	D1
Documento	NI901266761	**Dirección**	CR 55 #40 A - 20		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	2621324		
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	SUCURSAL		
Ciudad	MEDELLIN	**Departamento**	ANTIOQUIA		
Representante Legal	GOMEZ SALAZAR JAIME ALBERTO	**Identificación**	CC 16689578		
Total Afiliados	4	**ARP**	ARL SURA		

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																				Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales					Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 1001386637	RUBEN DARIO GARCIA ARIAS	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.000.000	$ 160.000	(EPS037) NUEVA EPS	$ 1.000.000	$ 40.000	6,960	$ 1.000.000	$ 69.600	(CCF04) COMFAMA	$ 1.000.000	$ 40.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 309.600
CC 1007319834	DIEGO FERNANDO RIOS OCAMPO	01	00	X																0	11	11	11	11	(230301) PORVENIR	$ 366.667	$ 58.700	(EPS040) SAVIA SALUD	$ 366.667	$ 14.700	6,960	$ 366.667	$ 25.600	(CCF04) COMFAMA	$ 366.667	$ 14.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 113.700
CC 70380937	JOSE ENRIQUE ZULUAGA SOTO	01	05	X																0	0	11	11	11	(NIN-AF) NINGUNA AFP	$ 0	$ 0	(EPS040) SAVIA SALUD	$ 366.667	$ 14.700	6,960	$ 366.667	$ 25.600	(CCF04) COMFAMA	$ 366.667	$ 14.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 55.000
CC 8409573	LUIS ALBERTO TABARES PEREZ	01	00	X																0	11	11	11	11	(230201) PROTECCION	$ 550.000	$ 88.000	(EPS010) EPS SURA	$ 550.000	$ 22.000	6,960	$ 550.000	$ 38.300	(CCF04) COMFAMA	$ 550.000	$ 22.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 170.300

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 1.916.667	$ 2.283.334	$ 2.283.334	$ 2.283.334	$ 306.700	$ 91.400	$ 159.100	$ 91.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 648.600	$ 1.600	$ 650.200

ARUS, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77. Línea Ética: 018000 517806.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2022-11-18, 07:39:20 PM **Tipo Planilla:** E: PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS. **Numéro Planilla:** 59523471

Periodo Cotización: octubre de 2022 **Periodo Servicio:** noviembre de 2022

PAGADO 18/11/2022

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	DIANA MARIA CASTANO VILLA		
Documento	NI43619187	**Dirección**	CL 66B #92 - 40
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	3681047
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	ÚNICO
Ciudad	MEDELLIN	**Departamento**	ANTIOQUIA
Representante Legal	CASTANO VILLA DIANA MARIA	**Identificación**	CC 43619187
Total Afiliados	1	**ARP**	POSITIVA DE SEGUROS

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																				Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales					Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 43619187	DIANA MARIA CASTAÑO VILLA	01	00	X																0	11	11	11	11	(230301) PORVENIR	$ 1.100.000	$ 176.000	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 1.100.000	$ 44.000	6,960	$ 1.100.000	$ 76.600	(CCF04) COMFAMA	$ 1.100.000	$ 44.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 340.600

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 1.100.000	$ 1.100.000	$ 1.100.000	$ 1.100.000	$ 176.000	$ 44.000	$ 76.600	$ 44.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 340.600	$ 0	$ 340.600

ARUS, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77. Línea Ética: 018000 517806.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2022-11-08, 12:34:28 PM **Tipo Planilla:** E: PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS. **Numéro Planilla:** 58883115

Periodo Cotización: octubre de 2022 **Periodo Servicio:** noviembre de 2022

PAGADO 03/11/2022

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	CONSORCIO INZIMUT 007 20		
Documento	NI901402461	**Dirección**	CL 1A SUR #31 - 20
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	4086382
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	ÚNICO
Ciudad	MEDELLIN	**Departamento**	ANTIOQUIA
Representante Legal	GOMEZ SALAZAR JAIME ALBERTO	**Identificación**	CC 16689578
Total Afiliados	4	**ARP**	ARL SURA

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																				Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 1025772453	LUIS FABIO CORREA ROYETH	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 3.500.000	$ 560.000	(EPS037) NUEVA EPS	$ 3.500.000	$ 140.000	6,960	$ 3.500.000	$ 243.600	(CCF04) COMFAMA	$ 3.500.000	$ 140.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.083.600
CC 1128389563	SARA ISABEL PELAEZ CASAS	01	00																	0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1.250.000	$ 200.000	(EPS010) EPS SURA	$ 1.250.000	$ 50.000	6,960	$ 1.250.000	$ 87.000	(CCF04) COMFAMA	$ 1.250.000	$ 50.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 387.000
CC 80434127	NESTOR HERNAN GONZALEZ BUENHOMBRE	01	00																	0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 3.800.000	$ 608.000	(EPS010) EPS SURA	$ 3.800.000	$ 152.000	6,960	$ 3.800.000	$ 264.500	(CCF04) COMFAMA	$ 3.800.000	$ 152.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.176.500
CC 98698933	LUIS ALBERTO HOLGUIN RAMIREZ	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 2.800.000	$ 448.000	(EPS037) NUEVA EPS	$ 2.800.000	$ 112.000	6,960	$ 2.800.000	$ 194.900	(CCF04) COMFAMA	$ 2.800.000	$ 112.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 866.900

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 11.350.000	$ 11.350.000	$ 11.350.000	$ 11.350.000	$ 1.816.000	$ 454.000	$ 790.000	$ 454.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 3.514.000	$ 0	$ 3.514.000

ARUS, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77. Línea Ética: 018000 517806.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES

ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002
(PERSONAS JURÍDICAS)

JAIME ALBERTO GOMEZ SALAZAR identificado con C. C. No. 16.689.578 de Bogotá, en mi condición de representante legal de CONSTRUCCIONES AZIMUT SAS identificada con NIT 901.266.761 – 7, bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y al Servicio Nacional de Aprendizaje, *(Articulo 65 Ley 1819 de 2016),* pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de cierre del presente proceso de selección. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

En constancia, se firma en Medellín, a los 2 días del mes de DICIEMBRE de 2022.

JAIME ALBERTO GOMEZ SALAZAR
C. C. No. 16.689.578 de Bogotá
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCCIONES AZIMUT SAS
NIT 901.266.761 – 7
Calle 1A Sur #31-20 Edificio Borbón. Oficina 101
info.azimutsas@gmail.com

Nota: Para los proponentes plurales cada uno de los integrantes debe acreditar por separado los requisitos señalados. Adicionalmente, el proponente adjudicatario debe presentar, para la suscripción del respectivo Contrato, ante la dependencia respectiva, la declaración donde acredite el pago correspondiente a seguridad social y aportes legales cuando a ello haya lugar.

CONSTRUCCIONES AZIMUT S.A.S.
NIT 901.266.761-7
CL 9 9 19
Tel: (032) 3137972196
Jamundí - Colombia
josegomez1956@gmail.com

Factura electrÃ³nica de venta
No. FVE-68

Señores	MUNICIPIO DE GUARNE		
NIT	890.982.055-7	**Teléfono**	(602) 5510025
Dirección	PAR PRINCIPAL CR 50 50 02	**Ciudad**	Guarne - Colombia

Fecha de Factura	Fecha de Vencimiento
2022-12-06	2022-12-06

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE CDI LOCALIZADO EN LA VEREDA HOJAS ANCHAS DEL MUNICIPIO DE GUARNE	1.00	45,820,276.00

Elaborado por Siigo S.A.S Nit: 830.048.145-8

Total items: 1

Valor en Letras:
Sesenta millones cuatrocientos ochenta y dos mil setecientos sesenta y cuatro pesos m/cte con treinta y dos cent.

Condiciones de Pago:
Pago a crÃ©dito - Cuota No. 001 vence el 2022-12-06 por $ 60,482,764.32

Total Bruto	45,820,276.00
Administración 27.00%	12,371,474.52
Imprevistos 0.00%	0.00
Utilidad 5.00%	2,291,013.80
IVA 0%	0.00
Total a Pagar	60,482,764.32

Observaciones:
MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE CDI LOCALIZADO EN LA VEREDA HOJAS ANCHAS DEL MUNICIPIO DE GUARNE
ACTA N.1
FECHA DE CORTE: 10 DE NOVIEMBRE DE 2022

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764022830522 aprobado en 20211214 prefijo FVE desde el número 19 al 200 Vigencia: 12 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa

NUEVA CONSTRUCTORA EL BOSQUE S.A.S
OBRA, DISEÑO, CONSULTORIA E INTERVENTORIA

El Carmen de Viboral, 16 de Noviembre del 2022 **OFICIO 06**

Señores
EMPRESA DE DESARROLLO COMPETITIVIDAD Y PRODUCTIVIDAD DE GUARNE “EMEGA”
Julián Gallego Jiménez
Arq apoyo Emega

Referencia: “INTERVENTORÍA TÉCNICA. ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL, LOCALIZADO EN LA VEREDA HOJAS ANCHAS DEL MUNICIPIO DE GUARNE, SEGÚN CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 1008-CONV-038-2022 POR ADMINISTRACIÓN DELEGADA DE RECURSOS”

Asunto: APROBACIÓN DE Apus DE OBRA EXTRA

Cordial saludo.

Luego de revisar y analizar los Apus de obras extra presentados por el contratista, la interventoría da por aprobado estos Apus, lo cual se procede a su cumplimiento a desarrollar en obra, se relacionan los siguientes.

O.E.1 MAMPOSTERIA EN BLOQUE DE CONCRETO 15X20X40
O.E.2 MAMPOSTERIA EN DADOBE TOLETE 15X20X40
O.E.3 VIGA DE FUNDACION DE 25X25
O.E.4 DOVELAS EN CONCRETO
O.E.5 VIGA SUPERIOR 15X15
O.E.6 DESMONTE DE LUMINARIAS
O.E.7 SOLADO DE LIMPIEZA
O.E.8 DEMOLICION DE MUROS 15 CM

Cordialmente.



ADOLFO JOSÉ MONTES CAMPO
Residente de interventoría
NUEVA CONSTRUCTORA EL BOSQUE S.A.S

Banco de Occidente

C E R T I F I C A D O

Mediante la presente **CERTIFICAMOS** que nuestro cliente, **CONSTRUCCIONES AZIMUT SAS** con **NIT. 901 266 761-7**, es cuentahabiente de la oficina Olaya Herrera desde el día 29 de noviembre del 2022, con la Cuenta de Corriente **No. 460-83118-3 ,** la cual está activa y el Gerente que atiende al cliente es Diana Cristina Cadavid Agudelo.

Por lo anterior podemos afirmar que la mejor carta de presentación de la empresa **CONSTRUCCIONES AZIMUT SAS** es ser un "Cliente activo del Banco de Occidente".

Expedimos esta certificación para el señor Jaime Alberto Gomez Salazar hoy 29 de noviembre del año 2022.

Cordialmente,



_____
DIANA CRISTINA CADAVID AGUDELO
Gerente de Relación Banca Empresarial
Oficina Olaya Herrera