| DIAN POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA | VERIFICACIÓN REQUISITOS JURÍDICOS | FT-ADF-2064 |
|---|---|---|
| Proceso: Administrativo y Financiero | | Versión: 5 |

**PROCESO No.:** IMC-10-012-2022 **TIPO DE INFORME:** FINAL

**OBJETO:** MANTENIMIENTO Y REPARTACIONES LOCATIVAS DE LAS CUBIERTAS DE LOS EDIFICIOS DE LAS SEDES CAJANAL Y MANUEL SANZ DE LA DIRECCIÓN SECCIONAL DE IMPUESTOS Y ADUANAS DE MANIZALES

El Evaluador Jurídico, una vez verificado el pliego de condiciones, anexo técnico, adendas, las ofertas presentadas y demás documentos procede a realizar la verificación del cumplimiento de los requisitos jurídicos:

| REQUISITO HABILITANTE | APLICA | | HABITAT SOLUCIONES EN CONSTRUCCION SAS NIT. 901.329.927-4 | | OBSERVACIONES* | | | OBSERVACIONES* | | | OBSERVACIONES* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | SI | NO | SI | NO | | SI | NO | | SI | NO | |
| **Carta de presentación de la Oferta** | | | | | | | | | | | |
| Firmada por el competente y diligenciada completa y correctamente | X | | X | | | | | | | | |
| Manifestación de no encontrarse incurso(s) en las causales de inhabilidades o incompatibilidades, prohibiciones o conflictos de intereses | X | | X | | | | | | | | |
| No está condicionada | | N/A | | | | | | | | | |
| La vigencia de la propuesta es igual a la solicitada en el pliego de condiciones | X | | X | | | | | | | | |
| La propuesta está avalada por ingeniero (si aplica según Pliego de Condiciones) | | N/A | | | | | | | | | |
| **Documento de Constitución de la Unión Temporal o Consorcio** | | | | | | | | | | | |
| Suscripción de todos los integrantes del Consorcio o Unión Temporal debidamente facultados | | N/A | | | | | | | | | |
| Permanecen asociados durante el tiempo de vigencia del contrato y un (1) año más, y dejan constancia que no podrán ser liquidados o disueltos durante la vigencia o prórrogas del contrato y hasta la liquidación del mismo. | | N/A | | | | | | | | | |
| El objeto del consorcio o unión temporal es el mismo del proceso de selección. | | N/A | | | | | | | | | |
| comunicaciones | | N/A | | | | | | | | | |
| Se designa representante de La asociación | | N/A | | | | | | | | | |
| Consorcio: El documento señala el acuerdo de presentar en forma conjunta la propuesta para la adjudicación, celebración y ejecución del contrato, respondiendo solidariamente por las obligaciones derivadas de la propuesta y del contrato. | | N/A | | | | | | | | | |
| Unión Temporal: El documento señala el acuerdo de presentar en forma conjunta la propuesta para la adjudicación, celebración y ejecución del contrato, los términos y extensión de la participación de la propuesta su ejecución y la responsabilidad de cada uno de los miembros de la unión temporal y su respectivo porcentaje. | | N/A | | | | | | | | | |
| **Garantía de seriedad de la Oferta** | **NO APLICA** | | | | | | | | | | |
| A favor de DIAN en calidad de asegurado y beneficiario. | | N/A | | | | | | | | | |
| Vigencia mínima por el término exigido en el Pliego de Condiciones, contado a partir de la fecha de cierre del proceso | | N/A | | | | | | | | | |
| Valor asegurado por el monto exigido en el Pliego de Condiciones | | N/A | | | | | | | | | |
| Expedida en formato a favor de Entidades Estatales sometidas a Ley 80 de 1993 (aplica si es póliza de seguros) | | N/A | | | | | | | | | |
| Cubre riesgos conforme al art. 2.2.1.2.3.1.6 del Decreto 1082 de 2015 | | N/A | | | | | | | | | |

| DIAN POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA | VERIFICACIÓN REQUISITOS JURÍDICOS | FT-ADF-2064 |
|---|---|---|
| Proceso: Administrativo y Financiero | | Versión: 5 |

**PROCESO No.:** IMC-10-012-2022 **TIPO DE INFORME:** FINAL

**OBJETO:** MANTENIMIENTO Y REPARTACIONES LOCATIVAS DE LAS CUBIERTAS DE LOS EDIFICIOS DE LAS SEDES CAJANAL Y MANUEL SANZ DE LA DIRECCIÓN SECCIONAL DE IMPUESTOS Y ADUANAS DE MANIZALES

El Evaluador Jurídico, una vez verificado el pliego de condiciones, anexo técnico, adendas, las ofertas presentadas y demás documentos procede a realizar la verificación del cumplimiento de los requisitos jurídicos:

| REQUISITO HABILITANTE | APLICA | | HABITAT SOLUCIONES EN CONSTRUCCION SAS NIT. 901.329.927-4 | | OBSERVACIONES* | | | OBSERVACIONES* | | | OBSERVACIONES* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | SI | NO | SI | NO | | SI | NO | | SI | NO | |
| Las condiciones generales y particulares de la garantía se ajustan a la normatividad y al Pliego de Condiciones | | N/A | | | | | | | | | |
| El objeto de la garantía hace referencia al proceso de selección respectivo | | N/A | | | | | | | | | |
| Expedida por una entidad vigilada por la Superintendencia Financiera de Colombia | | N/A | | | | | | | | | |
| Firmada por el garante | | N/A | | | | | | | | | |
| Tomada por el proponente o por el consorcio o unión temporal (si aplica) | | N/A | | | | | | | | | |
| Indica los integrantes y su participación tratándose de proponente plural | | N/A | | | | | | | | | |
| **Certificado de existencia y representación legal o Registro Mercantil** | | | | | | | | | | | |
| Persona natural nacional:<br>Certificado de matrícula mercantil expedido dentro de los 30 días calendario, anteriores a la fecha definitiva de cierre del proceso de selección, expedido por la Cámara de Comercio respectivo. | | N/A | | | | | | | | | |
| Personas jurídicas nacionales:<br>- Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio o la autoridad respectiva dentro de los 30 días calendario anteriores a la fecha definitiva de cierre del presente proceso de selección, en el cual conste que la sociedad está registrada o tiene sucursal domiciliada en Colombia.<br>- El objeto social corresponde al objeto del proceso de selección o actividades afines.<br>- La duración de la sociedad no será inferior a la vigencia del contrato y un (1) año más, por tanto, no se encuentra en disolución o liquidación<br>- El representante legal de la sociedad tiene la suficiente capacidad legal para comprometer a la sociedad sin limitaciones y para nombrar apoderado, en caso | X | | X | | | | | | | | |
| Personas Jurídicas Extranjeras sin domicilio ni sucursal en Colombia:<br>- Documento idóneo expedido por la autoridad competente en el país de su domicilio, expedido máximo dentro de los 60 días calendario anterior a la fecha del cierre del presente proceso de selección.<br>- Cuenta con apoderado debidamente constituido con domicilio en Colombia y ampliamente facultado para representarlas judicial y extrajudicialmente hasta la constitución de la sucursal en Colombia.<br>- Los mismos que para la persona jurídica nacionales. | | N/A | | | | | | | | | |
| **Cédula de ciudadanía del representante legal o de la persona natural** | X | | X | | | | | | | | |

**PROCESO No.:** IMC-10-012-2022 **TIPO DE INFORME:** FINAL

**OBJETO:** MANTENIMIENTO Y REPARTACIONES LOCATIVAS DE LAS CUBIERTAS DE LOS EDIFICIOS DE LAS SEDES CAJANAL Y MANUEL SANZ DE LA DIRECCIÓN SECCIONAL DE IMPUESTOS Y ADUANAS DE MANIZALES

El Evaluador Jurídico, una vez verificado el pliego de condiciones, anexo técnico, adendas, las ofertas presentadas y demás documentos procede a realizar la verificación del cumplimiento de los requisitos jurídicos:

| REQUISITO HABILITANTE | APLICA | | HABITAT SOLUCIONES EN CONSTRUCCION SAS NIT. 901.329.927-4 | | OBSERVACIONES* | | | OBSERVACIONES* | | | OBSERVACIONES* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | SI | NO | SI | NO | | SI | NO | | SI | NO | |
| **Cumplimiento de aportes a seguridad social y parafiscales** | | | | | | | | | | | |
| Persona natural:<br>Certificado de afiliación vigente y/o comprobante reciente de pago de aportes a salud y pensión. Si la persona natural tiene empleados a cargo en el territorio nacional, adjunta certificación que acredita el pago de sus aportes y el de sus empleados a los Sistemas de Salud, Pensiones, Riesgos Laborales, Cajas de Compensación Familiar, ICBF y SENA, cuando a ello hubiere lugar. Si la persona natural no tiene personal a cargo adjunta certificación en la cual se expresa esta circunstancia. | | X | | | | | | | | | |
| Personas jurídicas:<br>Adjunta certificación que acredita pago de los aportes durante los seis (6) meses anteriores a la fecha de cierre a los Sistemas de Salud, Pensiones, Riesgos Laborales, Cajas de Compensación Familiar, ICBF y SENA, cuando a ello hubiere lugar. La certificación está suscrita por el Revisor Fiscal de la sociedad registrado en Cámara de Comercio, si el proponente de acuerdo con la Ley lo requiere, o en caso contrario por el Representante Legal de la sociedad proponente. | X | | X | | | | | | | | |
| **Tarjeta Profesional y certificado de antecedentes de la junta central de contadores del revisor fiscal que certificó los aportes en seguridad social, parafiscales y caja de compensación familiar vigente** | | N/A | | | | | | | | | |
| **Certificado de antecedentes disciplinarios expedido por Procuraduría General de la Nación** | X | | X | | | | | | | | |
| **Certificado de antecedentes fiscales expedido por Contraloría General de la República** | X | | X | | | | | | | | |
| **Certificado de antecedentes penales expedido por Fiscalía General de la Nación** | X | | X | | | | | | | | |
| **No registra multas en el Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC** | x | | x | | | | | | | | |
| **Registro Único Tributario (RUT)** | X | | X | | | | | | | | |
| **Registro Único de Proponentes de la Cámara de Comercio, expedido dentro de los 30 días calendario, anteriores a la fecha de cierre del proceso de selección.** | | n/a | | | | | | | | | |

| DIAN POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA | VERIFICACIÓN REQUISITOS JURÍDICOS | FT-ADF-2064 |
|---|---|---|
| Proceso: Administrativo y Financiero | | Versión: 5 |

**PROCESO No.:** IMC-10-012-2022 **TIPO DE INFORME:** FINAL

**OBJETO:** MANTENIMIENTO Y REPARTACIONES LOCATIVAS DE LAS CUBIERTAS DE LOS EDIFICIOS DE LAS SEDES CAJANAL Y MANUEL SANZ DE LA DIRECCIÓN SECCIONAL DE IMPUESTOS Y ADUANAS DE MANIZALES

El Evaluador Jurídico, una vez verificado el pliego de condiciones, anexo técnico, adendas, las ofertas presentadas y demás documentos procede a realizar la verificación del cumplimiento de los requisitos jurídicos:

| REQUISITO HABILITANTE | APLICA | | HABITAT SOLUCIONES EN CONSTRUCCION SAS NIT. 901.329.927-4 | | OBSERVACIONES* | | | OBSERVACIONES* | | | OBSERVACIONES* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | SI | NO | SI | NO | | SI | NO | | SI | NO | |
| (Los demás que sean incluidos en el pliego de condiciones) | | | | | | | | | | | |
| RESULTADO: | | | CUMPLE | | | | | | | | |

Revisadas las ofertas presentadas dentro del proceso de selección, se tiene que la oferta que obtuvo en menor valor y cumle con los documentos requeridos es HABITAT SOLUCIONES EN CONSTRUCCION SAS NIT. 901.329.927-4. **NOTA:** Revisada la camara de comercio de la oferta evalauda se tiene que en efecto esta catalogada como una MIPYME de Caldas.

SE PUBLICA EL 06 DE DICIEMBRE DE 2022