00586

De conformidad con el Artículo 14 del Reglamento de Contratación de la Sociedad Acueducto y Alcantarillado de Popayán S.A. E.S.P. (Acuerdo No. 09 de 2019), se plantea el siguiente estudio previo:

1. DESCRIPCIÓN GENERAL

FECHA DE ELABORACIÓN:	19 DE NOVIEMBRE DE 2022
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	Subgerencia Tecnica Operativa
NOMBRE DE QUIEN DILIGENCIA EL ESTUDIO:	Hernán Solano Solano
TIPO DE CONTRATO:	Interventoría

2. DESCRIPCION TECNICA

IDENTIFICACION Y DESCRIPCION DE LA NECESIDAD QUE SE PRETENDE SATISFACER

LA EMPRESA ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE POPAYÁN S.A. E.S.P, ES UNA SOCIEDAD POR ACCIONES DEL TIPO DE LAS ANÓNIMAS REGIDAS POR LA LEY 142 DE 1994, LAS REGULACIONES EXPEDIDAS POR LAS AUTORIDADES COMPETENTES Y POR LOS ESTATUTOS SOCIALES.

DE CONFORMIDAD CON LOS ESTATUTOS SOCIETARIOS, LA EMPRESA ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE POPAYÁN S.A. E.S.P., TIENE POR OBJETO LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, A LOS QUE SE REFIERE LA LEY 142 DE 1994 O LAS LEYES QUE LA MODIFIQUEN, COMPLEMENTEN O SUSTITUYAN, EN TODA LA JURISDICCIÓN DEL MUNICIPIO DE POPAYÁN.

Para el cumplimiento de las obligaciones emanadas de la ley 142 de 1994, la SOCIEDAD firmo el convenio inter administrativo 291-2022 con la empresa Cauca De servicios públicos EMCASER4VICIOS, para desarrollar las obras de construcción del colector sanitario y pluvial de la calle rta entre 37 y quebrada Pubus.

OBRAS DE ALCANTARILLADO.

CONSTRUCCIÓN DE COLECTORES SANITARIO Y PLUVIAL SOBRE LA CALLE 5 ENTRE CARRERA 38 Y QUEBRADA PUBUS MUNICIPIO DE POPAYAN CAUCA

POR LO ANTERIOR, SE REQUIERE CONTRATAR LOS SERVICIOS DE UNA FIRMA DE PROFESIONALES IDÓNEO PARA REALIZAR ESTA INTERVENTORÍA.

DESCRIPCION DEL OBJETO A CONTRATAR

OBJETO DEL CONTRATO:

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FIANANCIERA, JURIDICA Y AMBIENTAL DE LA CONSTRUCCIÓN DE COLECTORES SANITARIO Y PLUVIAL SOBRE LA CALLE 5 ENTRE CARRERA 38 Y QUEBRADA PUBUS MUNICIPIO DE POPAYAN CAUCA: se efectuara con cargo a los recursos del convenio inter Administrativo con EMCASERVICIOS 291 de 2022,

4111010001 A04.

3. CONDICIONES QUE REGIRAN LA EJECUCION

CARACTERISTICAS DEL BIEN, OBRA O SERVICIO A CONTRATAR (Especificaciones técnicas, alcance, perfil requerido u otro)

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FIANANCIERA, JURIDICA Y AMBIENTAL DE LA CONSTRUCCIÓN DE COLECTORES SANITARIO Y PLUVIAL SOBRE LA CALLE 5 ENTRE CARRERA 38 Y QUEBRADA PUBUS MUNICIPIO DE POPAYAN CAUCA

	PERSONAL PROFESIONAL Y/O TÉCNICO				
1	Director de Interventoría	$ 6,000,000	50%	6	$ 18,000,000
1	Ingeniero Residente de Interventoria	$ 4,000,000	100%	6	$ 24,000,000
1	Residente en seguridad y salud en el trabajo SG -SST	$ 1,950,000	100%	6	$ 11,700,000
1	Inspectores de Interventoría	$ 1,650,000	100%	6	$ 9,900,000
1	Especialista de geotecnia y/o geologia	$ 5,500,000	7%	6	$ 2,310,000
1	Especialista en Estructuras	$ 5,500,000	7%	6	$ 2,310,000
1	Especialista en pavimentos	$ 5,500,000	7%	6	$ 2,310,000
1	Residente social	$ 1,950,000	100%	6	$ 11,700,000
1	Topografo inspector	$ 2,300,000	100%	6	$ 13,800,000
					$ -
					$ -
	SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = SUMATORIA DE (5) = (6)				**$ 96,030,000**
	FACTOR MULTIPLICADOR (7)				**2.00**
	TOTAL COSTOS DE PERSONAL = (6) * (7) = (A)				**$ 192,060,000**

CANT.	CONCEPTO	UNIDAD	COSTO ($)	USO MES	USO TOTAL	VALOR PARCIAL ($)
(8)			**(9)**	**(10)**	**(11)**	**(8)*(9)*(10)*(11) = (12)**
	OTROS COSTOS DIRECTOS					
	COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS					
1	Alquiler Vehículos de >2000 c.c.	Mes	$ 5,000,000	100%	6	$ 30,000,000
	TRABAJOS, MODELACIONES Y ENSAYOS DE CAMPO**					
1	papeleria	Mes	$ 1,579,488	100%	6	$ 9,476,928

1	Comisión de laboratorio de suelos (incluye ensayos de laboratorio, laboratoristas y auxiliares)	Mes	$ 2,850,000	100%	6	$ 17,100,000
**Corresponde a un valor estimado, las cantidades a pagar serán las realmente ejecutadas y requeridas por el estudio, previa justificación técnica y aprobación por el contratante						
	TOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS = SUMATORIA DE (12) = (B)					**$ 56,576,928**
	COSTO BÁSICO = (A) + (B) = (C)					**$ 248,636,928**
	IVA (19%) = (D)					**$ 47,241,016**
	COSTO TOTAL = (C) + (D)					**$ 295,877,944**

EL ANTERIOR ES EL VALOR DE REFERENCIA, PARA DETERMINAR EL NUMERO MINIMO DE PERSONAL QUE SE DEBE MANTENER EN LAS OBRAS PARA LA INTERVENTORIA A EJECUTAR.

PRESUPUESTO OFICIAL DE LA INTERVENTORIA

CONTRATO DE OBRA	OBJETO	VALOR DEL CONTRATO DE OBRA	VALOR INTERVENTORIA
CONTRATO DE **CONSTRUCCIÓN DE COLECTORES SANITARIO Y PLUVIAL SOBRE LA CALLE 5 ENTRE CARRERA 38 Y QUEBRADA PUBUS MUNICIPIO DE POPAYAN CAUCA**	**CONSTRUCCIÓN DE COLECTORES SANITARIO Y PLUVIAL SOBRE LA CALLE 5 ENTRE CARRERA 38 Y QUEBRADA PUBUS MUNICIPIO DE POPAYAN CAUCA**	POR DENIFIR	$ 295.877.946

PLAZO DE EJECUCCION DEL CONTRATO

EL PLAZO COMPRENDE POR EL TERMINO DE EJECUCION DE LOS CONTRATO DE OBRA SOBRE EL CUAL SE EJERCERÁ EL SEGUIMIENTO Y VIGILANCIA HASTA LA LIQUIDACION EL MISMO. SIETE MESES-

OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

- ✓ Cumplir con el objeto contractual.

- ✓ Cumplir con el pago y afiliación al sistema de seguridad social integral. (salud, pensión y riesgos laborales).
- ✓ Constituir las pólizas requeridas.

ACTIVIDADES ESPECÍFICAS Y ENTREGABLES

- ✓ Informe semanal de avances de actividades ejecutadas en ese periodo.
- ✓ Informe mensual de actividades ejecutadas en ese periodo, con cantidades de obra ejecutada, estado de avance, balance y cronograma de ejecución.
- ✓ Informe técnico cuando la empresa lo requiera.
- ✓ Informe final de actividades ejecutadas durante el contrato.

OBLIGACIONES DEL CONTRATANTE

1. Pagar al contratista en la forma pactada.
2. Asignar un supervisor del contrato, quien supervisara el desarrollo y ejecución del contrato.
3. Exigir la ejecución idónea y oportuna del objeto contratado.

AUTORIZACIONES, PERMISOS Y LICENCIAS PARA EJECUTAR EL OBJETO CONTRACTUAL

NO APLICA

4. DESCRIPCION JURIDICA

FUNDAMENTOS JURÍDICOS DE LA MODALIDAD DE SELECCIÓN

Se requiere contrata r los servicios de interventoría, los cuales se enmarcan en la tipología contractual de consultoría, por lo tanto se procede a adelantar el proceso de seleccionar a través de un CONCURSO DE MERITOS, para lo cual se atenderá las disposiciones del pliego tipo de interventoría para obras de saneamiento básico, adoptados por Colombia compra eficiente.

Todas las personas y organizaciones interesadas en hacer control social al Proceso de Contratación, en cualquiera de sus fases o etapas, pueden presentar las recomendaciones que consideren convenientes, intervenir en las audiencias y consultar los Documentos del Proceso en los términos previstos en el inciso 3 del artículo 66 de la Ley 80 de 1993 y el artículo 2.2.1.1.1.2.1 del Decreto 1082 de 2015

PLAZO DE LIQUIDACION DEL CONTRATO: Cuatro (4) meses

SUPERVISIÓN:	Nombre/cargo: HERNAN SOLANO SOLANO / SUBGERENTE TECNICO OPERATIVO
	Dependencia : SUBGERENCIA TECNICA OPERATIVA

NECESIDAD DE CONTAR CON INTERVENTOR EXTERNO	NO APLICA

5. DESCRIPCION FINANCIERA

SOPORTE TECNICO Y ECONOMICO DEL VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO

PRESUPUESTO ESTIMADO	DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS

	($ 295.877.946.OO)

JUSTIFICACION DEL PRESUPUESTO DEL CONTRATO (variables consideradas para calcular el presupuesto)

El presente presupuesto se establece de acuerdo a la base de datos con que dispone la sociedad y que se actualiza cada anualidad de acuerdo al índice de precios del mercado y al aumento del salario mínimo legal como insumos para los Análisis de Precios Unitarios.

FORMA DE PAGO Y REQUISITOS

El contrato no tendrá anticipo , se pagara mediante actas parciales .

6. CRITERIOS DE SELECCIÓN Y FACTORES DE ESCOGENCIA

Los criterios de selección y ponderación, corresponden a los definidos por la agencia nacional de contratación COLOMBIA COMPRA EFICIENTE, a través de los pliegos tipo que corresponde al Cumplimiento de los requisitos habilitantes, capacidad jurídica, capacidad financiera, capacidad técnica y equipo de trabajo.

7. ANALISIS DE RIESGOS:

No.	RIESGO	TIPIFICACION	ASIGNACION y DISTRIBUCION	
			AAPSA	Contratista
1	Daño emergente	Por la ocurrencia de hechos de fuerza mayor o caso fortuito, en los términos del contrato y la legislación existente y de conformidad con precedentes jurisprudenciales que den certeza de adoptar decisiones jurídicas y razonables, con excepción de aquellas situaciones que se deriven de los riesgos que asume el contratista.	**SI**	
2	Económico	Los efectos desfavorables de todos y cualesquiera daños, perjuicios o pérdidas de los bienes de propiedad del CONTRATISTA causados en el sitio de ejecución del contrato por terceros.		**SI**
3	Financiero	Efectos desfavorables derivados de las variaciones de la tasa de cambio y de la evolución de la devaluación real observada frente a la estimada inicialmente por el Contratista.		**SI**
4	Demoras en la entrega final del objeto del contrato	Efectos desfavorables causados por el incumplimiento del plazo contractual por circunstancias imputables al contratista y que generen demoras en la entrega final del objeto del contrato.		**SI**
5	Incumplimiento de las obligaciones	El incumplimiento total o parcial de las obligaciones a cargo del contratista.		**SI**
6	Mala Calidad	La mala calidad de los servicios prestados.		**SI**
7	Tributario	Variación de normas tributarias o fiscales que dado su contenido general son cargas impuestas a toda persona en Colombia.		**SI**

8. GARANTÍAS

El contratista deberá constituir a su costa y a favor de la entidad una garantía única, que cubra los siguientes amparos, por los valores, plazos y condiciones que a continuación se precisan,

GARANTÍAS EXIGIDAS:

POLIZA	SE REQUIERE (SI/NO)	CUANTIA	VIGENCIA
Póliza de seriedad de la oferta	SI	10% del Presupuesto Oficial.	Desde la presentación de la oferta y hasta la aprobación de la garantía de cumplimiento del contrato.
Póliza de buen manejo de anticipo	NO	100% del valor del anticipo	Sera por el término de ejecución y seis (6) meses más.
Póliza devolución de pago anticipado	NO	100% del valor del pago anticipado	Sera por el término de ejecución y seis (6) meses más.
Póliza de cumplimiento	SI	20% del valor del contrato	Por el término de ejecución y seis (6) meses más.
Póliza de calidad del servicio y/o de los bienes	SI	Del 30% del valor del contrato	Sera por el término de ejecución del contrato y cuatro meses mas.
Póliza de pago de salarios y prestaciones sociales	SI	30% del valor del contrato	Sera igual a la del plazo total del contrato y tres (3) años más.
Póliza de estabilidad de obra y correcto funcionamiento de equipos y bienes adquiridos	NO	30% del valor del contrato	Será de Cinco (5) años contados a partir del recibo final de la obra.
Responsabilidad Civil extracontractual	SI	200 SMMLV.	Igual al término de ejecución del contrato Y 2 años mas.

9. ANEXOS

DISEÑOS:	Si		No		No Aplica	
PLANOS:	Si		No		No Aplica	
Permisos y/o Autorizaciones	Si		No		No Aplica	
OTROS:		Especificar:				

Firma:
Nombre: HERNAN SOLANO SOLANO
Cargo: SUBGERENTE TECNICO OPERATIVO