MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL

VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS SOPORTES PARA EL TERCER PAGO DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS **N° 139 DE 2022** "ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BASICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES EN LA CIUDAD DE **CUCUTA.**

**CONTRATISTA: JAVIER DAVID DIAZ GELVEZ**

| SOPORTE | SI | NO |
|---|---|---|
| CUENTA DE COBRO – DOCUMENTO EQUIVALENTE | X | |
| ACTA DE CORTE | X | |
| CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES PARAFISCALES FIRMADA POR EL CONTRATISTA | X | |
| PLANILLA DE PAGO DE APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL | X | |
| INFORME DE SUPERVISION FIRMADO POR EL SUPERVISOR DEL CONTRATO | X | |
| CUMPLE CON LA FORMA DE PAGO | X | |
| CARPETA MAESTRA ACTUALIZADA | X | |

**EP. CLAUDIA GUTIERREZ ROMERO**
Tesorera ICFE

**EP. RAUL ATEHORTUA PUERTA**
Coordinador Grupo Financiero ICFE

**CT. JOSE ALEXANDER MONTAÑEZ**
Oficina Contratos ICFE

**SV. HOYOS RIVERO MIGUEL ANTONIO**
SUPERVISOR DE CONTRATO

**"DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO No. 1165 DE 1996 ARTICULO 6."**

| | |
|---|---|
| Señores: | INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO |
| Ciudad. | Cúcuta N/S 28 Septiembre de 2022. |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: | **JAVIER DAVID DÍAZ GELVEZ** |
| DIRECCION Y CIUDAD: | AV 26 A # 1-60 B/ CUCUTA 75 |
| NIT O RUT: | 1090445838 |
| NUMERACIÓN O CONSECUTIVO: | 003 |
| FECHA DE EXPEDICIÓN: | **AÑO 2022 MES 11 DÍA 31** |
| ***"Clasificación Presupuestal:*** | ***A-05-01-02-005-004*** |

*DESCRIPCIÓN DE LOS BIENES Y SERVICIOS*: PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES A NIVEL NACIONAL PARA LA SECCIONAL DE CUCUTA, DE ACUERDO A LAS NECESIDADES DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO No. 139 DE 2022

VALOR DE LA OPERACIÓN O SERVICIO: UN MILLON OCHOCIENTOS MIL PESOS ($1.800.000,00) M/CTE.

**CONSIGNAR EN LA CUENTA AHORROS BANCO DE BOGOTA 260586003**

Declaro bajo la gravedad del juramento, que pertenezco al Régimen simplificado y por lo tanto y de acuerdo al Artículo 42 del Decreto 3541 de 1983 Articulo 511 de E. T. no estoy obligado a expedir facturación de venta.

Cordialmente,

**JAVIER DAVID DÍAZ GELVEZ**
CC. 1.090.445.838 de CUCUTA
Teléfono N° 3115231417



**INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO - ICFE**
**NIT: 860.041.247-8**
**Carrera 11B No. 104-48**
**Teléfono: (57)(1)3789650 Ext. 200 - 204**

## DOCUMENTO SOPORTE EN ADQUISICIONES EFECTUADAS A NO OBLIGADOS A FACTURAR

**No. Consecutivo:** **1654**

**Fecha:** 03/11/2022
**Nombres:** JAVIER DAVID DÍAZ GELVEZ
**Nit o C.C.:** 1090445838

| UNIDADES | DESCRIPCION | PRECIO UNITARIO | TOTAL |
|---|---|---|---|
| 1 | CORTE NO 003 DEL CONTRATO NO 139-2022, COORESPONDIENTE A LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS EN ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO EN LA LAS VIVIENDAS FISCALES UBICADAS EN CUCUTA | $ 1,800,000.00 | $ 1,800,000.00 |
| | | | |
| | | **SUBTOTAL:** | $ 1,800,000.00 |
| | | **RETEFUENTE:** | $ 0.00 |
| | | **RETEICA:** | $ 0.00 |
| | | **TOTAL:** | $ 1,800,000.00 |

Elaborado por: BUSTAMANTE PAREJA JORGE HERNAN
Revisado por:
Aprobado por:

| | GRUPO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS | CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04 |
|---|---|---|
| | | FECHA: 14 FEBRERO 2022 |
| | ENTREGA ACTAS DE CORTE | VERSIÓN: 06 |

ACTA No **03898**

LUGAR Y FECHA : Cúcuta 03 de noviembre del 2022

**INTERVIENEN :** **SV. HOYOS RIVERO MIGUEL ANTONIO**
Supervisor del Contrato N° 139 DE 2022

**JAVIER DAVID DIAZ GELVEZ**
CC. 1.090.445.838 de Cúcuta
Contratista

**ASUNTO :** Acta de corte No. 003 correspondiente al Contrato de Prestación de Servicios y de apoyo a la gestión N° 139 de 2022, cuyo objeto es la prestación de servicio en actividades de mantenimientos básicos y acabados de las viviendas fiscales en la ciudad de Cúcuta.

---

Al efecto se procedió así:

En la ciudad de Cúcuta, el día tres (03) del mes de niviembre de Dos Mil veintidós (2022), se reunieron en las instalaciones del ICFE las siguientes personas: **JAVIER DAVID DIAZ GELVEZ**, contratista y el señor **SV. HOYOS RIVERO MIGUEL ANTONIO**, supervisor del contrato, para dejar constancia por medio de la presente Acta, del tercer (03) corte del contrato de servicios N° 139/2022, de acuerdo con los datos relacionados.

## I. DATOS DEL CONTRATO

| | |
|---|---|
| PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: | CUATRO MESES Y 15 DIAS (4.5) |
| PRORROGAS: | 1.5 MESES |
| FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: | 08 DE AGOSTO DE 2022 |
| FECHA DE TERMINACIÓN FINAL: | 23 DICIEMBRE DE 2022 |
| VALOR DEL CONTRATO: | $5.400.000,00 |
| ADICIONES: | $2.700.000,00 |
| MODALIDAD DE CONTRATO: | CONTRATACION DIRECTA (PRESTACION DE SERVICIOS) |
| FORMA DE PAGO: | POR PERIODOS FIJOS MENSUALES |
| UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. dias / No. horas): | MESES |
| VALOR FINAL DEL CONTRATO: | $8.100.000,00 |



Powered by CamScanner

## II. DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO: NO APLICA

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | VR. UNIT. BASE | IVA | VR. UNITARIO TOTAL | CANT. | VR. TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | |
| SUMATORIA TOTAL | | | | | | | |

| | |
|---|---|
| VALOR SUMINISTROS ACTA | $ |
| IVA | $ |
| TOTAL | $ |

| | |
|---|---|
| VALOR TOTAL DEL ACTA | $ |
| VALOR TOTAL EJECUTADO | $ |

## III. DESCRIPCIÓN DE LAS CTIVIDADES DESARROLLADAS

| DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS | OBSERVACIONES GENERALES |
|---|---|
| ➢ Prestación de Servicio y de apoyo a la gestion en mantenimientos básicos y acabados para las viviendas fiscales del ICFE., en la ciudad de Cúcuta N/S- Según contrato de prestación N° 139/2022.<br>➢ Aplicación de pintura interna y externa aplicación estuco en paredes inmueble, se organiza el cielo razo, el tejado, se arreglan las goteras y se organiza el patio de la casa CASA B-26.<br>➢ Se instala las gavetas en las cocinas de las casas B-40, B-27 Y B-37 material que estaba pendiente por instalar. | |



Powered by CamScanner

| DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS | OBSERVACIONES GENERALES |
|---|---|
| ➢ Se organizan los tejados de las viviendas, casa B-20, B-22 ya que continuaron con las filtraciones | |
| CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS | SATISFACTORIO |

## IV. BALANCE DEL CONTRATO

| | |
|---|---|
| TIEMPO EN EL CONTRATO: (Meses, dias, años) | 3 MESES |
| TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE: (Meses, dias, horas) | 30 DIAS |
| TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA: (Meses, días, horas) | 3 MESES |
| PENDIENTE POR EJECUTAR: (Meses, días, horas) | 1 MES Y 15 DIAS |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| VALOR CONTRATO INICIAL | | | | $ | ***5.400.000,00*** |
| VALOR CONTRATO ADICIONAL | | | | $ | ***2.700.000,00*** |
| CORTES | PAGO 1ER CORTE | $ | *1.800.000,00* | | |
| | PAGO 2DO CORTE | $ | *1.800.000,00* | | |
| | PAGO 3ER CORTE | $ | *1.800.000,00* | | |
| VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR | | $ | *2.700.000,00* | | |
| SUMAS IGUALES | | $ | ***8.100.000,00*** | $ | ***8.100.000,00*** |

## V. ANEXOS

| ITEM | DESCRIPCIÓN | | PERIODO | CUMPLE SI | CUMPLE NO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla) | | OCTUBRE | ☑ | ☐ |
| 2 | Informe de actividades | | OCTUBRE | ☑ | ☐ |
| 3 | Cuenta de cobro N°003 | VALOR | $ ***1.800.000,00*** | ☑ | ☐ |

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, el representante legal Coronel DIEGO ALEXANDER RAMOS FLOREZ autoriza el pago de corte No 003 y certifica que las actividades desarrolladas del presente corte están ejecutadas, fueron medidas y cumplen con las especificaciones



Powered by CamScanner

técnicas del contrato. Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron.

Para constancia, se firma en Pereira, a los veinte (03) días del mes de noviembre de 2022

**POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO**

**SV. HOYOS RIVERO MIGUEL ANTONIO**
SUPERVISOR DE CONTRATO

**POR EL CONTRATISTA**

**JAVIER DAVID DIAZ GELVEZ**
CONTRATISTA



Powered by CamScanner

Cúcuta – N/S, 02 de noviembre de 2022

Señores
**INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO**
Carrera 11 N° 104 – 48
Edificio ICFE
Ciudad

ASUNTO : **CERTIFICADO**

POR MEDIO DE LA PRESENTE YO **JAVIER DAVID DÍAZ GELVEZ** C.C. 1090445838 DE VALLEDUPAR CERTIFICO QUE CUMPLO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CLÁUSULA CUARTA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 139 DE 2022, Y HACEN PARTE DE ORDEN DE PASO EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 50 LEY 789/02 Y LEY 828/03 CERTIFICACIONES APLICABLES (PARAFISCALES, SALUD, ARL).

DE ANTEMANO AGRADEZCO LA ATENCIÓN PRESTADA.

**JAVIER DAVID DÍAZ GELVEZ**
**C.C.** 1.090.445.838 **DE CUCUTA**
N° Celular **3115231417**

aportes en línea

# Certificado de Aportes

Se certifica que JAVIER DAVID DIAZ GELVEZ identificado(a) con CC 1090445838 realizó los siguientes aportes al Sistema de Seguridad Social.

| APORTANTE: DIAZ GELVEZ JAVIER DAVID CC 1090445838 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Clave Planilla | Clave Pago | Tipo Planilla | Fecha Pago | Riesgo | Código | Administradora | Concepto | Periodo | Días | Novedades | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | ing | ret | tde | tae | tdp | tap | vsp | cor | vst | sln | ige | lma | vac | avp | vct | irl | vip |
| 9441788035 | 41788035 | I | 2022-11-01 | EPS | EPS037 | NUEVA E.P.S. | COTIZACIÓN OBLIGATORIA | 2022-10 | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9441788035 | 41788035 | I | 2022-11-01 | AFP | 230201 | PROTECCION | COTIZACIÓN OBLIGATORIA | 2022-10 | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Este certificado se expide el día 2022-11-04 a las 09:11.

OCT 31 2022 18:55:56 REPRINT 9.43
EXITO AVENIDA QUINTA
AVE SA CLL 12-68
CORRESPONSAL
BANCO AV VILLAS
C.UNICO: 001174745 TER: 00164002
C.BANC: 0052
ID CALERO: 0095798013
RECIBO: 001958 RRN: 002181
APRO: 073029
RECAUDO
SERVICIO: 1906
FACTURA: 0000000000000094738035
** PAGO FACTURA **
TRANSACCION EXITOSA
RECAUDO $ 285.000
BANCO AV VILLAS es responsable por los servicios prestados por el EE. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta.
Para reclamos comuníquese al:
CT 8000518000
CONSERVE ESTA TIRILLA COMO SOPORTE.
FECHA PLANILLA: 2022/10
VALOR PLANILLA: $ 285.000
VALOR COMISION: $ 0
VALOR IVA: $ 0
PAGO APLICADO EN PP/EE: 11/01
*** CLIENTE ***

EXITO AV QUINTA

SUBTOTAL >>> $ 285.000
EFECTIVO
CAMBIO
TOTAL
SUBTOTAL >>> $ 285.000

Powered by CamScanner

| MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL<br>GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA<br>INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO | | |  |
|---|---|---|---|
| **INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN - CONTRATOS** | | | |
| **CÓDIGO: ICFE-M-04 / F-05** | **VERSIÓN: 01** | **EMISIÓN: 1 FEBRERO 2015** | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| PRESTACION DE SERVICIOSY APOYO A LA GESTION EN MANTENIMIENTOS BASICOS Y ACABADOS PARA LAS VIVIENDAS FISCALES DEL ICFE, DE LA SECCIONAL DE PEREIRA. SEGÚN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 139 DE 2022. | | | CONTRATO 139 DE 2022 | | |
| | | | FECHA DE SUSCRIPCIÓN | | |
| | | | 08 | AGOSTO | 2022 |
| CONTRATISTA | | **NOMBRES Y APELLIDOS** | | | |
| FORMA DE PAGO | | DE ACUERDO A FACTURACIÓN Y/O ACTIVIDADES REALIZADAS | | | |
| SUPERVISOR DEL CONTRATO | | SV. HOYOS RIVERO MIGUEL ANTONIO | | | |
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO | | ***$5.400.000,00*** | | | |
| ACTA DE INICIO | | OCHO (08) DE AGOSTO DE 2022 | | | |
| PLAZO | | CUATRO MESES Y 15 DIAS (4.5) MESES CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO, SIN QUE SUPERE EL 23 DE DICIEMBRE DE 2022. | | | |
| PRORROGA | No. 1 | 1.5 | | | |
| | FECHA DE INICIACIÓN | 08/11/2022 | | | |
| | PLAZO | 23 DE DICIEMBRE DE 2022 | | | |
| CONTRATO ADICIONAL | No. 1 | 1 | | | |
| | PLAZO | 1.5 MESES | | | |
| | VALOR | ***$2.700.000,00*** | | | |
| VALOR FINAL DEL CONTRATO | | ***$8.100.000,00*** | | | |
| FECHA FINAL DE ENTREGA | | CUATRO MESES Y 15 DIAS CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO SIN QUE SE SUPERE EL 23 DE DICIEMBRE DEL 2022 | | | |

| PERIODO DEL INFORME | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| MES No. 1 | DEL | | | AL | | |
| | 08 | 10 | 2022 | 08 | 11 | 2022 |

| AVANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO | | | |
|---|---|---|---|
| UNIDAD DE MEDIDA | PLAZO CONTRACTUAL | TIEMPO TRANSCURRIDO | TIEMPO FALTANTE |
| MESES | CUATRO MESES Y 15 DIAS | TRES MESES | UN MES Y QUINCE DIAS |
| PORCENTAJE | 100% | 67% | 33% |

Powered by CamScanner

| MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL<br>GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA<br>INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO | | |
|---|---|---|
| **INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN - CONTRATOS** | | |
| **CÓDIGO: ICFE-M-04 / F-05** | **VERSIÓN: 01** | **EMISIÓN: 1 FEBRERO 2015** |

| BALANCE DEL CONTRATO No. 139 DE 2022 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO | | | | $ | ***5.400.000,00*** |
| VALOR CONTRATO ADICIONAL | | | | $ | ***2.700.000,00*** |
| CORTES | VALOR 1ER CORTE | $ | ***1.800.000,00*** | | |
| | VALOR 2DO CORTE | $ | ***1.800.000,00*** | | |
| | VALOR 3ER CORTE | $ | ***1.800.000,00*** | | |
| VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR | | $ | ***2.700.000,00*** | | |
| SUMAS IGUALES | | **$** | ***8.100.000,00*** | $ | ***8.100.000,00*** |

| DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS | OBSERVACIONES |
|---|---|
| Se realizaron trabajos en mantenimiento básico y acabados solicitados en las viviendas fiscales de la ciudad de Cúcuta, según necesidades, durante el periodo del ocho (08) de octubre de 2022 al ocho (08) de noviembre de 2022. | SATISFACTORIA |

| CONJUNTO | APTOS | VALOR |
|---|---|---|
| CUCUTA | ➢ Prestación de Servicio y de apoyo a la gestión en mantenimientos básicos y acabados para las viviendas fiscales del ICFE., en la ciudad de Cúcuta N/S- Según contrato de prestación N° 139/2022.<br>➢ Aplicación de pintura interna y externa aplicación estuco en paredes inmueble, se organiza el cielo razo, el tejado, se arreglan las goteras y se organiza el patio de la casa CASA B-26.<br>➢ Se instala las gavetas en las cocinas de las casas B-40, B-27 Y B-37 material que estaba pendiente por instalar.<br>Se organizan los tejados de las viviendas, casa B-20, B-22 ya que continuaron con las filtraciones | $ 1.800.000,00 |

Powered by CamScanner

| MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL<br>GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA<br>INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO | | | |
|---|---|---|---|
| **INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN - CONTRATOS** | | | |
| CÓDIGO: ICFE-M-04 / F-05 | VERSIÓN: 01 | EMISIÓN: 1 FEBRERO 2015 | |

| DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES | OBSERVACIONES |
|---|---|
| QUEDA PENDIENTE EL MANTENIMIENTO DE LA FACHADA DE LOS EDIFICIOS DE APTO DE OFICIALES Y SUBOFICIALES | PENDIENTE LOS ANDAMIOS PARA DICHO MANTENIMIENTO |
| OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES | SUPERVISOR: CONTRATO 139/2022 |
| | **SV. HOYOS RIVERO MIGUEL ANTONIO**<br>Supervisor del contrato 139/2022<br>Cédula: 10.775.461<br>Dependencia: Seccional Cúcuta<br>Teléfono: 3205183058 |
| | |

Powered by CamScanner

MINISTERIO DE DEFENSA
NACIONAL

CIUDAD CUCUTA – N/S, 02 de Noviembre de 2022

Señor Mayor
**CUELLO HURTADO OSCAR EMILIO**
Jefe de Mantenimiento del ICFE
Gn-

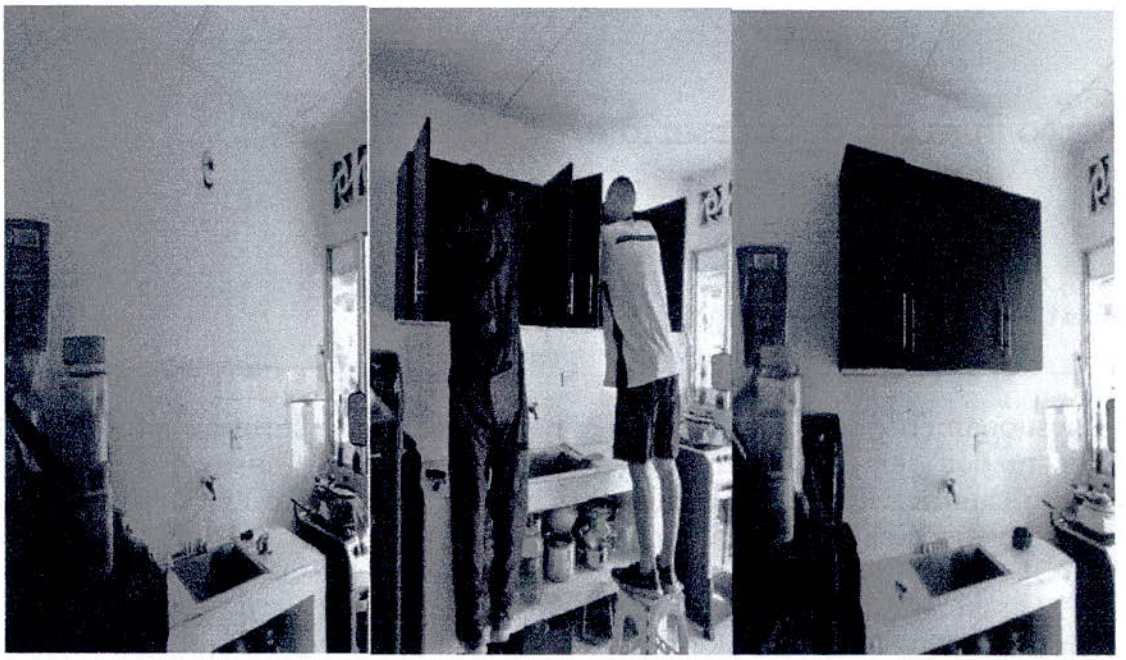
**Asunto:** Informe Actividades Mantenimiento

Respetuosamente, y para los fines pertinentes me permito informar al señor mayor Jefe de mantenimiento del Instituto de casas Fiscales del Ejercito, las actividades realizadas en el mantenimiento efectuados a las viviendas fiscales por el señor JAVIER DAVID DÍAZ GELVEZ, quien (PINTO, ESTUCO, ENCHAPO Y ORGANIZO MESON DE COCINAS, INSTALO DE LAVADERO, ORGANIZACIÓN DE PUERTAS Y DIVISONES DE LOS CLOSET PINTO PUERTAS Y VENTANAS) en la seccional de Cúcuta de la ciudad de Cúcuta, durante el mes de agosto de 2022.

Cordialmente,

**SV. HOYOS RIVERO MIGUEL ANTONIO**
SUPERVISOR DE CONTRATO

ANTES DURANTE DESPUES



ANTES DURANTE DESPUES



**Cra 11 N° 104-48 Edificio ICFE**
Conmutador (57 1) 3789650
www.icfe.gov.co
Twitter: @casasfiscales
Facebook: Instituto de Casas Fiscales del Ejército
Youtube: Casas Fiscales del Ejército ICFE

icontec ISO 9001 SC-CER109178
icontec ISO 14001 SA-CER745418
IQNet