ANEXO 1
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA

Señores
INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO - ICA
Seccional Bolivar

Ref.: Invitación Pública No. **MC-ICA-BOL-06-2022**

Yo SANTIAGO PERDOMO OZUNA actuando como representante legal de la empresa SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS persona jurídica identificado como aparece en el pie de pagina, de acuerdo con las condiciones que se establecen en la invitaciónpublica de la referencia, cordialmente me permito presentar propuesta para "**ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA OFICINA DEL ICA EN CARTAGENA-BOLÍVAR**"

En caso que la Entidad me adjudique la invitación de la referencia, me comprometo a cumplir con las obligaciones correspondientes y efectuar los trámites de legalización y ejecución a cargo del contratista, dentro del término señalado para el efecto.

Así mismo declaro:

1. Que esta propuesta y el contrato que llegare a celebrarse solo compromete al oferente.
2. Que ninguna otra persona fuera del proponente tiene interés comercial en esta propuesta ni en el contrato que de ella se derive.
3. Que autorizo al Instituto Colombiano Agropecuario ICA, a efectuar las notificaciones quese requieran dentro del presente proceso de selección al correo electrónico que aportocon mi propuesta.
4. Que si se nos adjudica el contrato, nos comprometemos a constituir las garantías requeridas a que haya lugar dentro de los términos señalados para ello.
5. Que conozco la información general y especial y demás documentos que integran la invitación y acepto los requisitos en ellos contenidos.
6. Que si se nos adjudica el contrato, nos comprometemos a cumplir a cabalidad con lo establecido en la invitación pública de la referencia.
7. Que hemos recibido los siguientes Adendas:_(indicar el número y lafecha de cada uno, en caso de que surjan dichos documentos)
8. Que el suscrito afirma bajo la gravedad del juramento, que no está incurso en ninguna causal de inhabilidad, incompatibilidad y/o prohibición para contratar, de las señaladas expresamente en la Constitución Política, en la Ley, especialmente en el artículo 8º dela Ley 80 de 1993, modificado por los artículos 1°, 2° y 4° de la Ley 1474 del 12 de juliode 2011, que impidan la participación del oferente en la presente invitación y en la celebración y ejecución del respectivo contrato.
9. Que afirmo bajo la gravedad del juramento, que el proponente, los socios de la persona jurídica, cada uno de los integrantes del consorcio o unión temporal, no nos encontramos reportados en el boletín de responsables fiscales expedido por la Contraloría Generalde la República.
10. Que no hemos sido sancionados o multados por ninguna Entidad Oficial por incumplimiento de contratos estatales, mediante providencia ejecutoriada dentro de los

últimos TRES (3) años anteriores a la fecha de cierre de esta Invitación. (Nota: Si el proponente es un consorcio o una unión temporal, deberá tener en cuenta a cadauno de sus miembros individualmente considerados. Si durante dicho período el proponente ha sido objeto de sanciones contractuales (multas y/o cláusula penal)por parte de cualquier entidad estatal, en lugar de hacer este juramento debe indicar aquí que ha tenido las sanciones y/o que le han sido hecho efectivos losamparos).

11. Que ejecutaremos el contrato de acuerdo con los precios y calidades relacionados enla propuesta.

Que el valor total de la propuesta es de **$40.023.399** incluidos todos los impuestos, tasas, contribuciones, que sean a costadel proponente.

12. Que la propuesta consta de_____folios numerados en forma consecutiva tanto enel original como en las copias.

5/11/2022

Cordialmente

SANTIAGO PERDOMO OZUNAR/L SOLUCIONES PRACTICASCIVILES SAS
NIT 901400169-0
Cel. 315 7054868
Carrera 11 No 43-53 barrio calarca
solucionespracticaspro@gmail.comIbagué Tolima

CERTIFICACION AVAL
INGENIERO CIVIL

De acuerdo con lo expresado en la ley 842 de 2003 y debido a que el suscriptor de la presente propuesta no es ingeniero matriculado, YO JHON FREDY OSUNA MORA Ingeniero Civil con matricula Profesional No. 25202085710CND y C.C No. 93.410.110, me permito avalar a la propuesta presentada por la empresa jurídica SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS representante legal SANTIAGO PERDOMO OZUNA al presente Proceso de contratación No. **MC-ICA-BOL-06-2022**

JHON FREDY OSUNA MORA93.410.110
Matricula Profesional: 25202085710CND

ANEXO 2
FORMATO ANTICORRUPCION

Señores
ICA

REF: Invitación Pública No. **MC-ICA-BOL-06-2022**

Yo SANTIAGO PERDOMO OZUNA actuando como representante legal de la empresa SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS persona jurídica identificado como aparece en el pie de pagina, con respecto alproceso de la referencia, el cual tiene por objeto: **"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA OFICINA DEL ICA EN CARTAGENA-BOLÍVAR".**

Manifiesto que**:**

1. Apoyamos la acción del INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO - ICA, para fortalecer la transparencia y la rendición de cuentas de la administración pública.
2. No estamos en causal de inhabilidad alguna para celebrar el contrato objeto del procesode contratación presente.
3. Nos comprometemos a no ofrecer y no dar dádivas, sobornos o cualquier forma de halago, retribuciones o prebenda a servidores públicos o asesores de la entidad contratante, directamente o a través de sus empleados, contratistas o terceros.
4. Nos comprometemos a no efectuar acuerdos, o realizar actos o conductas que tengan por objeto o efecto la colusión en el presente proceso de contratación.
5. Nos comprometemos a revelar la información que sobre el presente proceso de contratación nos soliciten los organismos de control de la República de Colombia.
6. Nos comprometemos a comunicar a nuestros empleados y asesores el contenido del presente Compromiso anticorrupción, explicar su importancia y las consecuencias de su incumplimiento por nuestra parte, y la de nuestros empleados o asesores.
7. Conocemos las consecuencias derivadas del incumplimiento del presente compromiso anticorrupción.

Cordialmente

SANTIAGO PERDOMO OZUNAR/L SOLUCIONES PRACTICASCIVILES SAS
NIT 901400169-0
Cel. 315 7054868
Carrera 11 No 43-53 barrio calarca
solucionespracticaspro@gmail.comIbagué Tolima

ANEXO 3
PROPUESTA ECONOMICA

Los requerimientos sobre los cuales los posibles oferentes deben formular sus ofertas de tal forma que los mismos se enmarquen dentro de todas las exigencias y requerimientos del Instituto Colombiano Agropecuario ICA, se resumen a continuación:

ITEM	DESCRIPCION	Unidad de Medida	Cantidad (1)	Valor Total de Referencia	Valor Unitario (2)	Valor total (3) = (1X2)
1	**PRELIMINARES**			**$322.253**		**$ 286.805,2**
1.1	Demolición placas piso y placa contrapiso 0,20 x 0,20.	M	2,0	$78.893	$35.107	$ 70.214,8
1.2	Demolición muro para apertura puerta baño.	M2	2,0	$24.000	$10.680	$ 21.360,0
1.3	Desmontaje de Luminaria interior situada a menos de 3 m de altura, empotrada o colgada con guayas, utilizando medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que pueda estar sujeta, incluye retiro y disposición final.	UN	12,0	$219.360	$16.269	$ 195.230,4
2	**ESTRUCTURA**			**$1.684.565**		**$ 1.499.262,9**
2.1	Mesón en concreto 3,0m*0.68m*8cm.	M	2,0	$813.235	$361.890	$ 723.779,2
2.2	Suministro e instalación de anclaje en varilla corruga.	UN	12,0	$827.607	$61.381	$ 736.570,2
2.3	Dovelas grouting.	M3	0,1	$43.723	$486.418	$ 38.913,5
3	**MAMPOSTERIA**			**$9.098.460**		**$ 8.097.629,4**
3.1	Muro ladrillo estructural p.v. pared doble.	M2	7,2	$3.591.916	$444.001	$ 3.196.805,2
3.2	Muro drywall doble cara e=10cm.	M2	63,0	$5.355.561	$75.658	$ 4.766.449,3
3.3	Estuco muro ladrillo.	M2	14,0	$150.983	$9.598	$ 134.374,9
4	**PAÑETES**			**$691.885**		**$ 615.777,7**
4.1	Pañete impermeabilizado muros 1:3.	M2	14,0	$691.885	$43.984	$ 615.777,7
5	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**			**$169.485**		**$ 150.841,7**
5.1	Punto a.c. lavamanos hidráulico.	UN	1,0	$36.202	$32.220	$ 32.219,8
5.2	Salida sanitaria lavadero 2.	UN	1,0	$133.283	$118.622	$ 118.621,9
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			**$18.526.018**		**$ 16.488.156,0**

6.1	Suministro e Instalación de luminaria tipo panel LED de sobreponer o incrustar en techo, con montaje opcional para colgar con guayas, de uso interior, marco en aluminio anodizado, proyección uniforme de la luz, temperatura de color 6500 K (DL); acabado blanco; flujo luminoso 3600 LM; grado de protección IP20; tensión de operación 100-240 V 50/60 Hz; ángulo de apertura 120°; dimensiones (LXW) 60x60 cm; 45 W, corriente de entrada 0.4A a 120 V; tipo de distribución directa simétrica; tipo de montaje sobreponer o empotrar; factor de potencia 0.50; reproducción de color (IRC) > 80, tipo de driver independiente CC; ida útil 35000 H L70; óptica difusor opalizado; eficacia 90 LM/W; temperatura de operación TA -20°C ~ +50°C. Sylvania, Philips o superior calidad, con certificación RETILAP.	UN	13,0	$2.464.722	$168.739	$ 2.193.602,6
6.2	Salida para iluminación. Incluye conexión con toma corriente doble y clavija, caja fundida, tapa, cable de Cu 7 hilos No.12 AWG, THHN/THWN 90°C, 600V, LSZH, ductos (EMT sobre cielo raso o sobrepuesto y PVC empotrado en muros) y retiro de cableado existente. Todos los elementos deben tener certificación RETIE.	UN	13,0	$2.338.141	$160.073	$ 2.080.945,5
6.3	Salida para toma corriente doble, con polo a tierra (Incluye tomacorriente blanco, tierra aislada, tipo leviton o similar), Cable Cobre 7 Hilos No.12 AWG THHN/THWN 90°C 600V Marcado LSZH. Incluye cableado, cajas, accesorios de fijación, Ductos PVC (En muros) y EMT (Sobre Cielo Raso) y Marquillado.	UN	19,0	$3.087.215	$144.612	$ 2.747.621,4

6.4	Salida con interruptor conmutable. Incluye cajas, tapas, cableado en cable de Cu 7 Hilos No. 12 AWG THHN/THWN 90°C, 600V, LSZH, ductos PVC (En muros) y EMT (Sobre Cielo Raso) y retiro de cableado existente.	UN	4,0	$640.960	$142.614	$ 570.454,4
6.5	.Salida con interruptor sencillo. Incluye interruptor, cajas, tapas, cableado en cable de Cu 7 Hilos No. 12 AWG THHN/THWN 90°C, 600V, LSZH, ductos PVC (En muros) y EMT (Sobre Cielo Raso) y retiro de cableado existente.	UN	3,0	$341.910	$101.433	$ 304.299,9
6.6	Salida con interruptor doble. Incluye interruptor, cajas, tapas, cableado en cable de Cu 7 Hilos No. 12 AWG THHN/THWN 90°C, 600V, LSZH, ductos PVC (En muros) y EMT (Sobre Cielo Raso) y retiro de cableado existente.	UN	1,0	$138.410	$123.185	$ 123.184,9
6.7	Salida para tomacorriente bifásico tetrafilar 2F+N+T.Cable Cobre 7 Hilos No.10 AWG THHN/THWN 90°C 600V Marcado LSZH. Incluye tomacorriente, cableado, accesorios de fijación, cajas, ductos PVC (En muros) y EMT (Sobre Cielo Raso) y tomacorriente 250V, 20A. Incluye breaker Bipolar 30A, para conexión de aire acondicionado.	UN	3,0	$632.727	$187.709	$ 563.127,0
6.8	Suministro e instalación tablero Bifásico 24 circuitos, 200A twc-18mbo marca Legrand o mejor calidad, 5 hilos (barrajes de fase, neutro y tierra aislada), con puerta, chapa plástica, cerradura y llave, espacio para totalizador, accesorios de fijación, retiro de tablero existente, marquillado y obras civiles. Se debe instalar como tablero de distribución GENERAL.	UN	1,0	$942.800	$839.092	$ 839.092,0

6.9	Suministro e instalación alimentador bifásico (4H) cable Cu. 2X No. 6 F + No.6 N + No. 8T AWG, THWN/THHN 90° LSZH. incluye ducto 1-1/2" EMT, incluye: cajas de paso, riel, tornillo, uniones, curvas, accesorios de fijación, elementos necesarios para su correcta instalación y conexionado, para conectar el tablero de distribución general desde equipo de medida existente incluido la cola desde TGD a medidor.	M	15,0	$1.383.000	$82.058	$ 1.230.870,0
6.10	Suministro e instalación breaker monopolar enchufable 20A.	UN	11,0	$312.213	$25.261	$ 277.869,6
6.11	Suministro e Instalación Interruptores Bipolares Termomagnéticos Caja Moldeada Fijos 25 kA a 240V, I Nominal 60 A.	UN	1,0	$243.920	$217.089	$ 217.088,8
6.12	Suministro, transporte e instalación de puntos IP, incluye cableado F/UTP cat 6A, toma sencilla, rj45-F/UTP, face plate angulado cat 6A; 3 un patch cord F/UTP cat 6A de 6 pies, certificación y demás elementos para su instalación. Se incluye organización y peinado de rack existente, Instalación en canaletas e infraestructura existente, Puntos de hasta 35 mts.	UN	5,0	$6.000.000	$1.068.000	$ 5.340.000,0
7	**ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**			**$1.589.543**		**$ 1.414.693,3**
7.1	Guardaescoba plástica media caña extruida 9cm.	M	30,0	$646.269	$19.173	$ 575.179,4
7.2	Alistado de piso 4cm - impermeabilizado.	M2	2,0	$97.281	$43.290	$ 86.580,1
7.3	Piso porcelanato 56.6x56.6cm.	M2	2,0	$190.468	$84.758	$ 169.516,5
7.4	Piso en granito natural aserrado brillado 20mm sobre mesón en concreto.	M2	5,0	$655.525	$116.683	$ 583.417,3
8	**PINTURA**			**$2.257.728**		**$ 2.009.377,9**
8.1	Pintura biocida	M2	100,0	$1.704.528	$15.170	$ 1.517.029,9
8.1	Pintura en vinilo tipo 1, 3 manos para muros.	M2	100,0	$553.200	$4.923	$ 492.348,0

9	**CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO**			**$321.812**		**$ 286.412,7**
9.1	Ventana corrediza al. 0.6x0.4vidrio 3mm.	UN	1,0	$321.812	$286.413	$ 286.412,7
10	**CERRADURAS**			**$383.389**		**$ 341.216,2**
10.1	Suministro e instalación chapas.	UN	2,0	$383.389	$170.608	$ 341.216,2
11	**CARPINTERIA METALICA**			**$1.428.853**		**$ 1.271.679,2**
11.1	Suministro e instalación puertas hoja en madera o.8 x 2.0	UN	2,0	$1.114.735	$496.057	$ 992.114,2
11.2	MARCO MADERA (Incluye Pintura)	UN	2,0	$314.118	$139.783	$ 279.565,0
12	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**			**$370.754**		**$ 329.971,1**
12.1	Lavaplatos acero inoxidable de incrustar.	UN	1,0	$178.573	$158.930	$ 158.930,0
12.2	Grifería lavaplatos cuello de ganso (Grival sevilla)	UN	1,0	$192.181	$171.041	$ 171.041,1
13	**ASEO GENERAL**			**$336.000**		**$ 299.040,0**
13.1	Limpieza general interior y exterior.	M2	112,0	$336.000	$2.670	$ 299.040,0
	TOTAL COSTOS DIRECTOS			**$37.180.745**		$ 33.090.863,1
	TOTAL GENERAL COSTOS DIRECTOS					**$33.090.863**
	ADMINISTRACIÓN			%	0,13	**$4.301.812**
	IMPREVISTOS			%	0,02	**$661.817**
	UTILIDADES			%	0,05	**$1.654.543**
	IVA SOBRE UTILIDAD			%	0,19	**$314.363**
	Valor total de la oferta económica					**$40.023.399**

Nota 1: El valor de la propuesta debe incluir todos los impuestos, tasas, contribuciones, costos directos e indirectos, gastos, transporte, desplazamientos y demás erogaciones en que debe incurrir el contratista para el cumplimiento del presente proceso, el cual debe estar dentro del rango del presupuesto oficial asignado para este proceso

Nota 2: La propuesta económica debe especificar si el bien o servicio está gravado con el impuesto al valor agregado IVA, oen caso contrario especificar si está exento o excluido del mismo.

Lo anterior debe ser discriminado conforme a la norma tributaria vigente

Si el oferente no discrimina el IVA, el Instituto Colombiano Agropecuario, lo considerará incluido en el valor total de la misma y así lo aceptará el proponente

Cordialmente

SANTIAGO PERDOMO OZUNAR/L SOLUCIONES PRACTICASCIVILES SAS
NIT 901400169-0
Cel. 315 7054868
Carrera 11 No 43-53 barrio calarca
solucionespracticaspro@gmail.comIbagué Tolima