Presentar su oferta económica en formato excel. No adicionar o eliminar filas y/o columnas. So pena de rechazo de la oferta económica.

ANEXO No. 3. OFERTA ECONÓMICA

ITEM	DESCRIPCION	Unidad de Medida	Cantidad (1)	Valor Total de Referencia	Valor Unitario (2)	Valor total (3) = (1X2)
1	**PRELIMINARES**			**$322.253**		$322.252
1.1	Demolición placas piso y placa contrapiso 0,20 x 0,20.	M	2,0	$78.893	$39.446	$78.892
1.2	Demolición muro para apertura puerta baño.	M2	2,0	$24.000	$12.000	$24.000
1.3	Desmontaje de Luminaria interior situada a menos de 3 m de altura, empotrada o colgada con guayas, utilizando medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que pueda estar sujeta, incluye retiro y disposición final.	UN	12,0	$219.360	$18.280	$219.360
2	**ESTRUCTURA**			**$1.684.565**		$1.684.561
2.1	Mesón en concreto 3,0m*0.68m*8cm.	M	2,0	$813.235	$406.617	$813.234
2.2	Suministro e instalación de anclaje en varilla corruga.	UN	12,0	$827.607	$68.967	$827.604
2.3	Dovelas grouting.	M3	0,1	$43.723	$546.533	$43.723
3	**MAMPOSTERIA**			**$9.098.460**		$6.171.976
3.1	Muro ladrillo estructural p.v. pared doble.	M2	7,2	$3.591.916	$180.000	$1.296.000
3.2	Muro drywall doble cara e=10cm.	M2	63,0	$5.355.561	$75.000	$4.725.000
3.3	Estuco muro ladrillo.	M2	14,0	$150.983	$10.784	$150.976
4	**PAÑETES**			**$691.885**		$691.880
4.1	Pañete impermeabilizado muros 1:3.	M2	14,0	$691.885	$49.420	$691.880
5	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**			**$169.485**		$169.485
5.1	Punto a.c. lavamanos hidráulico.	UN	1,0	$36.202	$36.202	$36.202
5.2	Salida sanitaria lavadero 2.	UN	1,0	$133.283	$133.283	$133.283
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			**$18.526.018**		$16.155.000
6.1	Suministro e Instalación de luminaria tipo panel LED de sobreponer o incrustar en techo, con montaje opcional para colgar con guayas, de uso interior, marco en aluminio anodizado, proyección uniforme de la luz, temperatura de color 6500 K (DL); acabado blanco; flujo luminoso 3600 LM; grado de protección IP20; tensión de operación 100-240 V 50/60 Hz; ángulo de apertura 120°; dimensiones (LXW) 60x60 cm; 45 W, corriente de entrada 0.4A a 120 V; tipo de distribución directa simétrica; tipo de montaje sobreponer o empotrar; factor de potencia 0.50; reproducción de color (IRC) > 80, tipo de driver independiente CC; ida útil 35000 H L70; óptica difusor opalizado; eficacia 90 LM/W; temperatura de operación TA -20°C ~ +50°C. Sylvania, Philips o superior calidad, con certificación RETILAP.	UN	13,0	$2.464.722	$150.000	$1.950.000
6.2	Salida para iluminación. Incluye conexión con toma corriente doble y clavija, caja fundida, tapa, cable de Cu 7 hilos No.12 AWG, THHN/THWN 90°C, 600V, LSZH, ductos (EMT sobre cielo raso o sobrepuesto y PVC empotrado en muros) y retiro de cableado existente. Todos los elementos deben tener certificación RETIE.	UN	13,0	$2.338.141	$150.000	$1.950.000

ITEM	DESCRIPCION	Unidad de Medida	Cantidad (1)	Valor Total de Referencia	Valor Unitario (2)	Valor total (3) = (1X2)
6.3	Salida para toma corriente doble, con polo a tierra (Incluye tomacorriente blanco, tierra aislada, tipo leviton o similar), Cable Cobre 7 Hilos No.12 AWG THHN/THWN 90°C 600V Marcado LSZH. Incluye cableado, cajas, accesorios de fijación, Ductos PVC (En muros) y EMT (Sobre Cielo Raso) y Marquillado.	UN	19,0	$3.087.215	$150.000	$2.850.000
6.4	Salida con interruptor conmutable. Incluye cajas, tapas, cableado en cable de Cu 7 Hilos No. 12 AWG THHN/THWN 90°C, 600V, LSZH, ductos PVC (En muros) y EMT (Sobre Cielo Raso) y retiro de cableado existente.	UN	4,0	$640.960	$150.000	$600.000
6.5	.Salida con interruptor sencillo. Incluye interruptor, cajas, tapas, cableado en cable de Cu 7 Hilos No. 12 AWG THHN/THWN 90°C, 600V, LSZH, ductos PVC (En muros) y EMT (Sobre Cielo Raso) y retiro de cableado existente.	UN	3,0	$341.910	$100.000	$300.000
6.6	Salida con interruptor doble. Incluye interruptor, cajas, tapas, cableado en cable de Cu 7 Hilos No. 12 AWG THHN/THWN 90°C, 600V, LSZH, ductos PVC (En muros) y EMT (Sobre Cielo Raso) y retiro de cableado existente.	UN	1,0	$138.410	$100.000	$100.000
6.7	Salida para tomacorriente bifásico tetrafilar 2F+N+T.Cable Cobre 7 Hilos No.10 AWG THHN/THWN 90°C 600V Marcado LSZH. Incluye tomacorriente, cableado, accesorios de fijación, cajas, ductos PVC (En muros) y EMT (Sobre Cielo Raso) y tomacorriente 250V, 20A. Incluye breaker Bipolar 30A, para conexión de aire acondicionado.	UN	3,0	$632.727	$180.000	$540.000
6.8	Suministro e instalación tablero Bifásico 24 circuitos, 200A twc-18mbo marca Legrand o mejor calidad, 5 hilos (barrajes de fase, neutro y tierra aislada), con puerta, chapa plástica, cerradura y llave, espacio para totalizador, accesorios de fijación, retiro de tablero existente, marquillado y obras civiles. Se debe instalar como tablero de distribución GENERAL.	UN	1,0	$942.800	$800.000	$800.000
6.9	Suministro e instalación alimentador bifásico (4H) cable Cu. 2X No. 6 F + No.6 N + No. 8T AWG, THWN/THHN 90° LSZH. incluye ducto 1-1/2" EMT, incluye: cajas de paso, riel, tornillo, uniones, curvas, accesorios de fijación, elementos necesarios para su correcta instalación y conexionado, para conectar el tablero de distribución general desde equipo de medida existente incluido la cola desde TGD a medidor.	M	15,0	$1.383.000	$75.000	$1.125.000
6.10	Suministro e instalación breaker monopolar enchufable 20A.	UN	11,0	$312.213	$20.000	$220.000
6.11	Suministro e Instalación Interruptores Bipolares Termomagnéticos Caja Moldeada Fijos 25 kA a 240V, I Nominal 60 A.	UN	1,0	$243.920	$220.000	$220.000

ITEM	DESCRIPCION	Unidad de Medida	Cantidad (1)	Valor Total de Referencia	Valor Unitario (2)	Valor total (3) = (1X2)
6.12	Suministro, transporte e instalación de puntos IP, incluye cableado F/UTP cat 6A, toma sencilla, rj45-F/UTP, face plate angulado cat 6A; 3 un patch cord F/UTP cat 6A de 6 pies, certificación y demás elementos para su instalación. Se incluye organización y peinado de rack existente, Instalación en canaletas e infraestructura existente, Puntos de hasta 35 mts.	UN	5,0	$6.000.000	$1.100.000	$5.500.000
7	**ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**			**$1.589.543**		$1.589.533
7.1	Guardaescoba plástica media caña extruida 9cm.	M	30,0	$646.269	$21.542	$646.260
7.2	Alistado de piso 4cm - impermeabilizado.	M2	2,0	$97.281	$48.640	$97.280
7.3	Piso porcelanato 56.6x56.6cm.	M2	2,0	$190.468	$95.234	$190.468
7.4	Piso en granito natural aserrado brillado 20mm sobre mesón en concreto.	M2	5,0	$655.525	$131.105	$655.525
8	**PINTURA**			**$2.257.728**		$2.257.700
8.1	Pintura biocida	M2	100,0	$1.704.528	$17.045	$1.704.500
8.1	Pintura en vinilo tipo 1, 3 manos para muros.	M2	100,0	$553.200	$5.532	$553.200
9	**CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO**			**$321.812**		$321.812
9.1	Ventana corrediza al. 0.6x0.4vidrio 3mm.	UN	1,0	$321.812	$321.812	$321.812
10	**CERRADURAS**			**$383.389**		$383.388
10.1	Suministro e instalación chapas.	UN	2,0	$383.389	$191.694	$383.388
11	**CARPINTERIA METALICA**			**$1.428.853**		$1.428.852
11.1	Suministro e instalación puertas hoja en madera o.8 x 2.0	UN	2,0	$1.114.735	$557.367	$1.114.734
11.2	MARCO MADERA (Incluye Pintura)	UN	2,0	$314.118	$157.059	$314.118
12	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**			**$370.754**		$370.754
12.1	Lavaplatos acero inoxidable de incrustar.	UN	1,0	$178.573	$178.573	$178.573
12.2	Grifería lavaplatos cuello de ganso (Grival sevilla)	UN	1,0	$192.181	$192.181	$192.181
13	**ASEO GENERAL**			**$336.000**		$224.000
13.1	Limpieza general interior y exterior.	M2	112,0	$336.000	$2.000	$224.000
	TOTAL COSTOS DIRECTOS			**$37.180.745**		$31.771.193
	TOTAL GENERAL COSTOS DIRECTOS					**$31.771.193**
	ADMINISTRACIÓN			%	13%	**$4.130.255**
	IMPREVISTOS			%	2%	**$635.424**
	UTILIDADES			%	5%	**$1.588.560**
	IVA SOBRE UTILIDAD			%	19%	**$301.826**
	Valor total de la oferta económica					**$38.427.257**

Valor total de la oferta económica en letras: TREINTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTISIETE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M.L.

Leodegar R Rojs M

FIRMA DE REPRESENTANTE LEGAL