ANEXO 1

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

ANEXOS Y DOCUMENTOS QUE COMPLEMENTAN EL ESTUDIO PREVIO:

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

El suscrito EVELIN JOHANA NINCO SAAVEDRA obrando como representante legal de la sociedad LYN INGENIERIA SAS declaro que conozco, acepto y cumpliré la totalidad de los requerimientos técnicos mínimos exigidos en el presente pliego de condiciones, así:

ITEM	DESCRIPCION	Unidad de Medida	Cantidad (1)	CUMPLE	NO CUMPLE
1	**PRELIMINARES**				
1.1	Demolición placas piso yplaca contrapiso 0,20 x 0,20.	M	2,0	**X**	
1.2	Demolición muro para apertura puerta baño.	M2	2,0	**X**	
1.3	Desmontaje de Luminaria interior situada a menos de 3 m de altura, empotrada o colgada con guayas, utilizando medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que pueda estar sujeta, incluye retiro y disposición final.	UN	12,0	**X**	
2	**ESTRUCTURA**				
2.1	Mesón en concreto 3,0m*0.68m*8cm.	M	2,0	**X**	
2.2	Suministro e instalación de anclaje en varilla corruga.	UN	12,0	**X**	
2.3	Dovelas grouting.	M3	0,1	**X**	
3	**MAMPOSTERIA**				
3.1	Muro ladrillo estructural p.v. pared doble.	M2	7,2	**X**	
3.2	Muro drywall doble cara e=10cm.	M2	63,0	**X**	
3.3	Estuco muro ladrillo.	M2	14,0	**X**	
4	**PAÑETES**				
4.1	Pañete impermeabilizado muros 1:3.	M2	14,0	**X**	
5	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				
5.1	Punto a.c. lavamanos hidráulico.	UN	1,0	**X**	
5.2	Salida sanitaria lavadero 2.	UN	1,0	**X**	
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
6.1	Suministro e Instalación de luminaria tipo panel LED de sobreponer o incrustar en techo, con montaje opcional para colgar con guayas, de uso interior, marco en aluminio anodizado, proyección uniforme de la luz, temperatura de color 6500 K (DL); acabado blanco; flujo luminoso 3600 LM; grado de protección IP20; tensión de operación 100-240 V 50/60 Hz; ángulo de apertura 120°; dimensiones (LXW) 60x60 cm; 45 W, corriente de entrada 0.4A a 120 V; tipo de distribución directa simétrica; tipo de montaje sobreponer o empotrar; factor de potencia 0.50; reproducción de color (IRC) > 80, tipo de driver independiente CC; ida útil 35000 H L70; óptica difusor opalizado; eficacia 90 LM/W; temperatura de operación TA -20°C ~ +50°C. Sylvania, Philips o superior calidad, con certificación RETILAP.	UN	13,0	**X**	

6.2	Salida para iluminación. Incluye conexión con toma corriente doble y clavija, caja fundida, tapa, cable de Cu 7 hilos No.12 AWG, THHN/THWN 90°C, 600V, LSZH, ductos (EMT sobre cielo raso o sobrepuesto y PVC empotrado en muros) y retiro de cableado existente. Todos los elementos deben tener certificación RETIE.	UN	13,0	X	
6.3	Salida para toma corriente doble, con polo a tierra (Incluye tomacorriente blanco, tierra aislada, tipo leviton o similar), Cable Cobre 7 Hilos No.12 AWG THHN/THWN 90°C 600V Marcado LSZH. Incluye cableado, cajas, accesorios de fijación, Ductos PVC (En muros) y EMT (Sobre Cielo Raso) y Marquillado.	UN	19,0	X	
6.4	Salida con interruptor conmutable. Incluye cajas, tapas, cableado en cable de Cu 7 Hilos No. 12 AWG THHN/THWN 90°C, 600V, LSZH, ductos PVC (En muros) y EMT (Sobre Cielo Raso) y retiro de cableado existente.	UN	4,0	X	
6.5	.Salida con interruptor sencillo. Incluye interruptor, cajas, tapas, cableado en cable de Cu 7 Hilos No. 12 AWG THHN/THWN 90°C, 600V, LSZH, ductos PVC (En muros) y EMT (Sobre Cielo Raso) y retiro de cableado existente.	UN	3,0	X	
6.6	Salida con interruptor doble. Incluye interruptor, cajas, tapas, cableado en cable de Cu 7 Hilos No. 12 AWG THHN/THWN 90°C, 600V, LSZH, ductos PVC (En muros) y EMT (Sobre Cielo Raso) y retiro de cableado existente.	UN	1,0	X	
6.7	Salida para tomacorriente bifásico tetrafilar 2F+N+T.Cable Cobre 7 Hilos No.10 AWG THHN/THWN 90°C 600V Marcado LSZH. Incluye tomacorriente, cableado, accesorios de fijación, cajas, ductos PVC (En muros) y EMT (Sobre Cielo Raso) y tomacorriente 250V, 20A. Incluye breaker Bipolar 30A, para conexión de aire acondicionado.	UN	3,0	X	
6.8	Suministro e instalación tablero Bifásico 24 circuitos, 200Atwc-18mbo marca Legrand o mejor calidad, 5 hilos (barrajes de fase, neutro y tierra aislada), con puerta, chapa plástica, cerradura y llave, espacio para totalizador, accesorios de fijación, retiro de tablero existente, marquillado y obras civiles. Se debe instalar como tablero de distribución GENERAL.	UN	1,0	X	
6.9	Suministro e instalación alimentador bifásico (4H) cable Cu. 2X No. 6 F + No.6 N + No. 8T AWG, THWN/THHN 90° LSZH. incluye ducto 1-1/2" EMT, incluye: cajas de paso, riel, tornillo, uniones, curvas, accesorios de fijación, elementos necesarios para su correcta instalación y conexionado, para conectar el tablero de distribución general desde equipo de medida existente incluido la cola desde TGD a medidor.	M	15,0	X	

6.10	Suministro e instalación breaker monopolar enchufable 20A.	UN	11,0	X	
6.11	Suministro e Instalación Interruptores Bipolares Termomagnéticos Caja Moldeada Fijos 25 kA a 240V, I Nominal 60 A.	UN	1,0	X	
6.12	Suministro, transporte e instalación de puntos IP, incluye cableado F/UTP cat 6A, toma sencilla, rj45-F/UTP, face plate angulado cat 6A; 3 un patch cord F/UTP cat 6A de 6 pies, certificación y demás elementos para su instalación. Se incluye organización y peinado de rack existente, Instalación en canaletas e infraestructura existente, Puntos de hasta 35 mts.	UN	5,0	X	
7	**ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**				
7.1	Guardaescoba plástica media caña extruida 9cm.	M	30,0	X	
7.2	Alistado de piso 4cm - impermeabilizado.	M2	2,0	X	
7.3	Piso porcelanato 56.6x56.6cm.	M2	2,0	X	
7.4	Piso en granito natural aserrado brillado 20mm sobre mesón en concreto.	M2	5,0	X	
8	**PINTURA**				
8.1	Pintura biocida	M2	100,0	X	
8.1	Pintura en vinilo tipo 1, 3 manos para muros.	M2	100,0	X	
9	**CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO**				
9.1	Ventana corrediza al. 0.6x0.4vidrio 3mm.	UN	1,0	X	
10	**CERRADURAS**				
10.1	Suministro e instalación chapas.	UN	2,0	X	
11	**CARPINTERIA METALICA**				
11.1	Suministro e instalación puertas hoja en madera o.8 x 2.0	UN	2,0	X	
11.2	MARCO MADERA (Incluye Pintura)	UN	2,0	X	
12	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**				
12.1	Lavaplatos acero inoxidable de incrustar.	UN	1,0	X	
12.2	Grifería lavaplatos cuello de ganso (Grival sevilla)	UN	1,0	X	
13	**ASEO GENERAL**				
13.1	Limpieza general interior y exterior.	M2	112,0	X	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				

Atentamente,

EVELIN JOHANA NINCO SAAVEDRA
C.C 1.075.316.167
REPRESENTANTE LEGAL
LYN INGENIERIA SAS
NIT: 901.148.748-5
ingenierialyn@gmail.com
CALLE 45#22-5
3108605740
NEIVA