EVALUACION ECONOMICA DE MINIMA CUANTIA

PROCESO DE MINIMA CUANTIA No. PMC-UNP-117-2022

PROPONENTE:	SECOAM INGENIERIA		**NIT:**	900946942
Criterios y documentos de verificación económica y financiera			**Criterio de Evaluación** (Cumple/No Cumple)	
Identificación tributaria (RUT)	**No. Formulario**	14751148483	CUMPLE	
Certificación Bancaria			CUMPLE	
Información para el sistema integral de información financiera (SIIF)			CUMPLE	

OFERTA ECONOMICA

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD	PRECIOS TECHO IVA INCLUIDO	VALOR OFERTADO IVA INCLUIDO
1	Demolición de pañetes	M2	$ 9.389	$ 8.389
2	Demolición de enchape piso	M2	$ 10.163	$ 8.163
3	Desmonte de canaleta y cableado eléctrico y/o estructurado	ML	$ 12.118	$ 10.118
4	Demolición de enchapes de muro	M2	$ 10.163	$ 8.163
5	Desmonte lámparas y luminarias	UNIDAD	$ 17.175	$ 15.175
6	Desmonte puertas o ventanas incluye marco	UN	$ 30.563	$ 28.563
7	Desmonte de puestos de trabajo	M2	$ 23.693	$ 22.693
8	Desmonte divisiones de oficina	ML	$ 26.100	$ 24.100
9	Desmonte cielo raso en dry wall incluye estructura	M2	$ 12.063	$ 10.063
10	Demolición muro en dry wall	M2	$ 11.170	$ 9.170
11	Desmonte de aparatos sanitarios (lavamanos orinales y/o sanitario)	UNIDAD	$ 22.944	$ 19.944
12	Demolición muro en mampostería	M2	$ 15.427	$ 13.427
13	Suministro e instalación muro doble cara en lamina dry wall de 1/2" terminado con	M2	$ 106.980	$ 102.980
14	Reparación superficies de láminas dry wall, resane estuco acrílico, pintura vinilo	M2	$ 44.298	$ 41.298
15	Resane de filos y dilataciones	ML	$ 22.225	$ 19.225
16	Resane y pintura muros en vinilo tipo 1 – tres manos	M2	$ 39.673	$ 35.673
17	Resane y pintura de fachadas exteriores (pintura acrílica uso exterior)	M2	$ 57.600	$ 55.600
18	Estuco y pintura vinilo tipo 1 sobre pañete tres manos	M2	$ 51.573	$ 48.573
19	Instalación de enchapes cerámicos para pisos y/o muros	M2	$ 46.840	$ 43.840
20	Muro en bloque no. 5 ladrillo en soga con mortero de pega	M2	$ 37.686	$ 35.686
21	Pañete 1:3 impermeabilizado incluye filos y dilataciones	M2	$ 55.000	$ 52.000
22	Suministro e instalación de cinta autoadhesiva antideslizante fotoluminiscente.	ML	$ 19.275	$ 16.275
23	Resane y pintura vinilo tipo 1 para cielo raso	M2	$ 19.050	$ 16.050
24	Suministro e instalación de grifería institucional para lavamanos	UNIDAD	$ 409.000	$ 401.000
25	Suministro e instalación de puerta y marco de madera	UNIDAD	$ 717.398	$ 700.398
26	Suministro e instalación de cerrojo doble	UNIDAD	$ 107.500	$ 100.500
27	Suministro e instalación panel led de 60x60	UNIDAD	$ 201.066	$ 195.066
28	Desmonte y retiro aparato eléctrico tipo toma o interruptor	UNIDAD	$ 12.998	$ 9.998
29	Suministro e instalación tomacorrientes y/o interruptores	UNIDAD	$ 52.198	$ 48.198
30	Suministro e instalación tomacorriente doble 2P/T GFCI blanco	UNIDAD	$ 199.100	$ 190.100
31	Salidas toma normal monofásica	UNIDAD	$ 48.625	$ 42.625
32	Salida para interruptor	UNIDAD	$ 48.625	$ 42.625
33	Salida de alumbrado	UNIDAD	$ 48.625	$ 42.625
34	Suministro e instalación de puesto de trabajo lineal de 1.20X0.60 incluye faldón	UNIDAD	$ 664.750	$ 644.750
35	Suministro e instalación de puesto de trabajo lineal de 1.50x0.60	UNIDAD	$ 711.750	$ 700.750
36	Suministro e instalación de puesto de trabajo en L de 1.50X1.50 incluye faldón	UNIDAD	$ 896.250	$ 836.250
37	Archivador 1x1	UNIDAD	$ 827.250	$ 807.250
38	Mantenimiento y limpieza de canales de cubierta incluido bajantes de agua lluvia	ML	$ 35.238	$ 30.238
39	Suministro e instalación aviso luminoso en lona panaflex con plastificado e	M2	$ 299.989	$ 270.989
40	Mantenimiento ventanas (Ajuste de perfilería y rodamientos)	UNIDAD	$ 29.750	$ 20.750
41	Suministro e instalación de cerrojos para ventanas	UNIDAD	$ 59.500	$ 55.500
42	Suministro e instalación de persianas tipo blackout para ventanas	UNIDAD	$ 297.500	$ 290.500
43	Retiro, suministro e instalación de balas led	UNIDAD	$ 113.050	$ 100.050
44	Reparación bisagra de acceso principal	UNIDAD	$ 41.650	$ 36.650
45	Canalización de red eléctrica con canaleta doble.	ML	$ 59.500	$ 55.500
46	Reparación de baños (cambio de árbol tanque sanitario).	UNIDAD	$ 60.095	$ 56.095
47	Retiro, suministro e instalación de porcelanato 60*60 cm.	UNIDAD	$ 238.000	$ 208.000
48	Suministro e instalación de Chapa Pomo para baño	UNIDAD	$ 59.500	$ 55.500
49	Suministro e instalación de botón push para sanitario.	UNIDAD	$ 89.250	$ 83.250
50	Suministro e instalación de soporte base pivotante circular de puerta de vidrio y	UNIDAD	$ 1.071.000	$ 1.021.000
51	Sondeo tubería de sanitarios	UNIDAD	$ 595.000	$ 575.000

52	Retiro, suministro e instalación de extractor de olores	UNIDAD	$ 238.000	$ 218.000
53	Suministro e instalación de Cerradura Embutir Entrada MHA	UNIDAD	$ 357.000	$ 317.000
54	Suministro e instalación de lavamanos con pedestal	UNIDAD	$ 267.750	$ 247.750
55	Suministro e instalación de BREAKER de 20 AMP	UNIDAD	$ 178.500	$ 158.500
56	Suministro e instalación de tablero 4 circuitos.	UNIDAD	$ 65.450	$ 59.450
57	Suministro e instalación de troquel triple para canaleta metálica 12cm	UNIDAD	$ 35.700	$ 30.700
58	Suministro e instalación de troquel sencillo para canaleta metálica 12cm	UNIDAD	$ 17.850	$ 14.850
59	Desinstalación de tejas en eternit.	M2	$ 59.500	$ 47.500
60	Suministro e instalación de tejas de eternit	M2	$ 125.545	$ 105.545
61	Suministro e instalación de manto con sika felt y sika fill.	M2	$ 119.000	$ 110.000
62	Suministro e instalación de vidrio flotado	M2	$ 595.000	$ 535.000
63	Aseo	M2	$ 11.900	$ 8.900

AIU TECHO		**AIU OFERTADO**
Administración (A)	18%	18%
Imprevistos (I)	3%	3%
Utilidad (U) E IVA INCLUIDO	5%	5%
PORCENTAJE TOTAL (Sumatoria de la Totalidad de los Porcentajes Unitarios Ofertados)		26%

Resultado Verificación Económica:	**CUMPLE**

Observaciones:	Una vez analizada la oferta realizada para el porcentaje de AIU, se pudo evidenciar que la operación matemática utilizada fue con base en los porcentajes techo discriminados para dicho concepto. Así las cosas, el comité evaluador económico determina que los porcentajes del AIU corresponden a los mismos establecidos como máximos por la entidad. Una vez verificada la oferta económica, se evidencio que algunos elementos cuentan con alto porcentaje de descuento, por lo cual, la UNP requirió al presente proponente allegar las razones que sustenten la totalidad de los valores por él ofertado de conformidad con lo contemplado en el artículo 2.2.1.1.2.2.4 del Decreto 1082 de 2015. Una vez allegada la sustentación por el interesado, el comité evaluador económico procedió a dar cumplimiento por cuanto a que indican que los precios no ponen en riesgo la ejecución contractual, así como los convenios comerciales con los que cuenta el proponente, los cuales le permiten ofertar porcentajes de descuentos.
Aclaraciones:	NINGUNA

Fecha de Evaluación:	06/12/2022	**Resultado de la Evaluación:**	**CUMPLE**
		Pendiente de Aclaración:	NO

Evaluación efectuada por:	**Jose Luis Rodriguez Linares - Alejandro Urrego Granados**
	Comité Evaluador Economico