# ANALISIS DEL SECTOR

De acuerdo a lo contemplado en el Decreto 1082 de 2015, que establece el deber de las Entidades Estatales de analizar el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación de la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de riesgo.

Puesto que como lo explica el Manual para la elaboración de los estudios del Sector la función de las compras debe estar orientada a satisfacer las necesidades de las Entidades Estatales y a obtener el mayor valor por el dinero público.

Para el efecto es necesario que las Entidades Estatales conozcan el contexto en el cual los posibles proveedores desarrollan su actividad.

Con base en lo anterior la Corporación Prodesarrollo y Seguridad del Municipio de Girardot, realiza el siguiente análisis del sector teniendo como base el objeto del contrato y la necesidad de la entidad que conlleva a contratar a una persona natural o jurídica que está en condiciones de desarrollar el objeto del proceso de contratación.

## OBJETO A CONTRATAR

CONTRATAR EL SUMINISTRO E INSTALACION, MANTENIMIENTO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CAMARAS DIGITALES CON CONECTIVIDAD PARA LA TRASMISION DE VIDEO (TIEMPO REAL), PARA EL REFORZAMIENTO DEL SISTEMA DE VIDEO DE VIGILANCIA PARA LAS INSTALACIONES DE LA CORPORACION PRODESARROLLO Y SEGURIDAD DE GIRARDOT.

## VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO

Para definir el valor estimado del contrato en lo que se refiere CONTRATAR EL SUMINISTRO E INSTALACION, MANTENIMIENTO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CAMARAS DIGITALES CON CONECTIVIDAD PARA LA TRASMISION DE VIDEO (TIEMPO REAL), PARA EL REFORZAMIENTO DEL SISTEMA DE VIDEO DE VIGILANCIA PARA LAS INSTALACIONES DE LA CORPORACION PRODESARROLLO Y SEGURIDAD DE GIRARDOT, será de DIEZ MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS TRECE PESOS M/CTE ($ 10.375.213.oo), IVA INCLUIDO.

## PLAZO DE EJECUCION

El plazo de ejecución del contrato es de DIAZ (10) DIAS, contados a partir de la fecha del cumplimiento de los requisitos de ejecución, en todo caso la primera entrega se deberá realizar dentro de los quince días calendario, contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

## ESPECIFICACIONES TECNICAS REQUERIDAS

| ELEMENTO | DESCRIPCIÓN | UNIDADES |
|---|---|---|

| | | |
|---|---|---|
| **DVR** | 2MP 16 CANALES H265 full hd compatible con ip tecnology + 4 | 1 |
| **UPS** | Ups interactiva de 750va | 1 |
| **COVER** | Domo plástico cooper 1080 | 6 |
| **CABLEADO** | Cableado categoría 5 cantidad 305 metros | 1 |
| **ALAMBRE** | Alambre 2 X 12 DUPLEX x 100 metros | 1 |
| **CAJAS PLÁSTICAS** | Cajas plásticas 10 x 10 plastica ip66 | 9 |
| **MULTITOMAS** | Multitomas de 6 conectores | 2 |
| **VIDEO BALON** | Video baloom Dahua | 18 |
| **FUENTES** | Fuentes de 12 vol a 1.5 amp | 9 |
| **CANALETA** | Canaleta 20x 12 | 9 |
| **TOMAS** | Tomas aéreas plástica ip66 | 9 |
| **MANO DE OBRAO** | Instalación de CAMARAS CABLEADO | 1 |
| **CAM2** | Cámaras tipo domo exterior antivandalica ip66 tipo outdoor | 2 |

Para el análisis de precio se tuvo en cuenta las siguientes cotizaciones:

**ANALISIS COMERCIAL:**

DIEGO ENRIQUE CONDE SEPULVEDA NO. CED. 11.224.007-3
MANZANA 8 CASA 12 BARRIO PORTACHUELO

| ELEMENTO | DESCRIPCIÓN | UNIDADES | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|
| **DVR** | 2MP 16 CANALES H265 full hd compatible con ip tecnology + 4 | 1 | 2.740.570 | 2.740.570 |
| **UPS** | Ups interactiva de 750va | 1 | 470.050 | 470.050 |
| **COVER** | Domo plástico cooper 1080 | 6 | 74.100 | 444.600 |
| | Cableado | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **CABLEADO** | categoría 5 cantidad 305 metros | 1 | 571.200 | 571.200 |
| **ALAMBRE** | Alambre 2 X 12 DUPLEX x 100 metros | 1 | 92.820 | 92.820 |
| **CAJAS** | Cajas plásticas<br><br>plastica ip66 | 9 | 6.415 | 57.735 |
| **MULTITOMAS** | Multitomas de 6 conectores | 2 | 39.985 | 79.970 |
| **VIDEO BALON** | Video baloom Dahua | 18 | 10.780 | 194.040 |
| **FUENTES** | Fuentes de 12 vol a 1.5 amp | 9 | 19.238 | 173.142 |
| **CANALETA** | Canaleta 20x 12 | 9 | 123.120 | 1.108.080 |
| **TOMAS** | Tomas aéreas plástica ip66 | 9 | 6.840 | 61.560 |
| **MANO DEOBRAS** | Instalación de<br><br>CABLEADO | 1 | 3.800.000 | 3.800.000 |
| **CAM2** | Cámaras tipo domo exterior antvandalica ip66 tipo outdoor | 2 | 268.410 | 536.820 |
| | | | | **10.330.587** |


Calle 19 # 8-03 Sede Bomberos
Tel. 320 900 1988 / 320 900 1994 Emergencias: 832 9402
e-mail: prodesarrollo@girardot-cundinamarca.gov.co
e-mail: prodesarrollosecretariageneral@gmail.com
web site: http://www.prodesarrollogirardot-cundinamarca.gov.co/

NET. INKRECARGA - YOELMA NULEZ RONDON CRA 11 # 19-83 LOCA 3 B/ SUCRE GIRARDOT

| ELEMENTO | DESCRIPCIÓN | UNIDADES | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|
| **DVR** | 2MP 16 CANALES H265 full hd compatible con ip tecnology + 4 | 1 | 2.740.570 | 2.740.570 |
| **UPS** | Ups interactiva de 750va | 1 | 470.050 | 470.050 |
| **COVER** | Domo plástico cooper 1080 | 6 | 78.200 | 469.200 |
| **CABLEADO** | Cableado categoría 5 cantidad 305 metros | 1 | 571.200 | 571.200 |
| **ALAMBRE** | Alambre 2 X 12 DUPLEX x 100 metros | 1 | 92.820 | 92.820 |
| **CAJAS PLÁSTICAS** | Cajas plásticas 10 x 10 plastica ip66 | 9 | 6.950 | 62.550 |
| **MULTITOMAS** | Multitomas de 6 conector | 2 | 39.985 | 79.970 |
| **VIDEO BALON** | Video baloom Dahua | 18 | 10.780 | 194.040 |
| **FUENTES** | Fuentes de 12 vol a 1.5 amp | 9 | 19.238 | 173.142 |
| **CANALETA** | Canaleta 20x 12 | 9 | 123.120 | 1.108.080 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **TOMAS** | Tomas aéreas plástica ip66 | 9 | 6.900 | 62.100 |
| **MANO DE OBRAQ** | Instalación de CAMARAS CABLEADO | 1 | 3.840.000 | 3.840.000 |
| **CAM2** | Cámaras tipo domo exterior antvandalica ip66 tipo outdoor | 2 | 267.910 | 535.820 |
| | | | | **10.399.5** |

LUKAS COMPUTADORES INGENIERA Y DESARROLLO Y SOFWARE CRA 12 NO. 19-98 ESQUINA GIRARDOT

| ELEMENTO | DESCRIPCIÓN | UNIDADES | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|
| **DVR** | 2MP 16 CANALES H265 full hd compatible con ip tecnology + 4 | 1 | 2.757.570 | 2.757.570 |
| **UPS** | Ups interactiva de 750va | 1 | 470.050 | 470.050 |
| **COVER** | Domo plástico cooper 1080 | 6 | 78.200 | 469.200 |
| **CABLEADO** | Cableado categoría 5 cantidad 305 metros | 1 | 571.200 | 571.200 |
| **ALAMBRE** | Alambre 2 X 12 DUPLEX x 100 metros | 1 | 92.820 | 92.820 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **CAJAS PLÁSTICAS** | Cajas plásticas 10 x 10 plastica ip66 | 9 | 6.950 | 62.550 |
| **MULTITOMAS** | Multitomas de 6 conectores | 2 | 39.985 | 79.970 |
| **VIDEO BALON** | Video baloom Dahua | 18 | 10.780 | 194.040 |
| **FUENTES** | Fuentes de 12 vol a 1.5 amp | 9 | 15.760 | 141.840 |
| **CANALETA** | Canaleta 20x 12 | 9 | 124.630 | 1.121.670 |
| **TOMAS** | Tomas aéreas plástica ip66 | 9 | 7.420 | 66.780 |
| **MANO DE OBRAQ** | Instalación de CAMARAS CABLEADO | 1 | 3.840.000 | 3.840.000 |
| **CAM2** | Cámaras tipo domo exterior antvandalica ip66 tipo outdoor | 2 | 263.910 | 527.820 |
| | | | | **10.395.510** |

| ITEM | NOMBRE | VALOR INCLUIDO EL IVA |
|---|---|---|
| COTIZACION 1 | DIEGO ENRIQUE CONDE SEPULVEDA NO. CED. 11.224.007-3 MANZANA 8 CASA 12 BARRIO PORTACHUELO | DIEZ MILLONES TRESCIENTOS TREINTA MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL PESOS M/CTE ($ 10.330.587.oo) |

| | | |
|---|---|---|
| COTIZACION 2 | NET. INKRECARGA YOELMA NULEZ RONDON CRA 11 # 19-83 LOCA 3 B/ SUCRE GIRARDOT | DIEZ MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS M/CTE ($ 10.399.542.oo) |
| COTIZACION 3 | LUKAS COMPUTADORES INGENIERA Y DESARROLLO Y SOFWARE CRA 12 NO. 19-98 ESQUINA GIRARDOT. | DIEZ MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS DIEZ PESOS MCTE. ($ 10.395.510.oo) |

**FORMULA QUE SE UTILIZO PARA LA REALIZACION DEL ESTUDIO:**

Valor de las cotizaciones las cuales se suman y se dividen en el número de cotizaciones realizadas.

**V1 + V2 + V3 = VP / Vp = $ 10.375.213.oo**

## ANÁLISIS HISTÓRICO

Con el fin de garantizar la correcta ejecución del contrato en la oportunidad y calidad esperadas, se realizó una revisión bibliográfica de la Corporación precios que realizaron el objeto contractual bajo todos requisitos técnicos, así como los plazos de entrega y formas de pago que se establecen en las condiciones del proceso, obteniendo la siguiente información:

| NUMERO DEL PROCESO | TIPO DE PROCESO | ENTIDAD | OBJETO | DEPARTAMENTO Y MUNICIPIO DE EJECUCIÓN | CUANTÍA |
|---|---|---|---|---|---|
| 060 Diciembre 2018 | Contratación Mínima Cuantía | CORPORACIÓN PRODESARROL LO Y SEGURIDAD DE GIRARDOT | ADQUISICION E INSTALACION DE EQUIPOS TECNICOS PARA MEJORAR LA COBERTURA EN EL SISTEMA Y | CUNDINAMARCA - GIRARDOT | $ 3.870.000.oo |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | VIGILANCIA DEL CIRCUITO CERRADO DE TELEVISION DE LA CORPORACION PRODESARROLLOY SEGURIDAD DEL MUNICIPIO DE GIRARDOT | | |

Sin embargo, es importante resaltar que las características y las necesidades del presente proceso son diferentes a la del proceso anteriormente referenciado, sin embargo, se toma para realizar el análisis histórico de la contratación de la entidad.

**ESTUDIO DE LA OFERTA**

La entidad determino que los proveedores de este servicio son muy significativo, sin embargo y en aras de garantizar una correcta ejecución del objeto contractual SUMINISTRO E INSTALACION, MANTENIMIENTO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CAMARAS DIGITALES CON CONECTIVIDAD PARA LA TRASMISION DE VIDEO (TIEMPO REAL), PARA EL REFORZAMIENTO DEL SISTEMA DE VIDEO DE VIGILANCIA, se puede llevar a cabo a nivel local, por las personas naturales y/o jurídica o todas las empresas que preste un servicio similar al objeto analizado.

El valor estipulado por la CORPORACION PRODESARROLLO Y SEGURIDAD DE GIRARDOT, tiene su sustento según estudios de mercado del sector y el análisis de históricos de precios por objetos similares adelantados por la Corporación o entidades territoriales, la CORPORACION PRODESARROLLO Y SEGURIDAD DE GIRARDOT, se supedita al presupuesto oficial establecido, para agotarlo bajo la modalidad del contrato de suministro.

**ANÁLISIS LEGAL**

La Selección Abreviada de Menor Cuantía y las propuestas que se presente en desarrollo de la misma, se someterán a las normas de la Contratación Pública, Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, el Decreto 1082 de 2015 y demás normas concordantes.

**ANÁLISIS DE LA DEMANDA**

La Corporación Prodesarrollo y Seguridad del Municipio de Girardot, como entidad descentralizada del Municipio de Girardot, y como ente territorial fundamental de la División Político Administrativa del Estado servirá de manera eficiente, eficaz y efectiva a la comunidad, generando el desarrollo social, físico, económico, ambiental e institucional; fundamentado en gestionar, liderar y planificar, con el fin de mejorar el nivel, la calidad y la esperanza de vida de la comunidad, garantizando la participación ciudadana, el manejo adecuado, eficiente, equilibrado y transparente de sus recursos para satisfacer las necesidades básicas del cuerpo bomberil del Municipio de Girardot frente a los riesgos inminentes que se puedan presentar.

Es por ello, que se hace necesario la revisión e instalación de nuevos sistemas de cámaras de seguridad con grabación con el propósito de generar espacios más seguros y vigilados para garantizar la tranquilidad de los usuarios y beneficiarios de las dependencias de La Corporación Prodesarrollo y Seguridad del Municipio de Girardot, y demás lugares donde se requiera la instalación de la mismas según su necesidad, brindando seguridad a los ciudadanos en general que visiten nuestras instalaciones ya sean en el área administrativa y/o operativa de la Corporación Prodesarrollo y Seguridad del Municipio de Girardot.

La Corporación Prodesarrollo y Seguridad del Municipio de Girardot tiene adscrito el CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS DE GIRARDO, requiere que el Sistema de Seguridad deba poseer capacidad o espacio mínimo disponible en los discos de grabación un tiempo mínimo de record de 30 días, coadyuvando a la Corporación Prodesarrollo y Seguridad del Municipio de Girardot a reducir costos de vigilancia, ayudar a repeler acciones delictuales que puedan generarse en las instalaciones y alrededores de la Corporacion y su edificación y mejorar la vigilancia de todas y cada una de las Instalaciones que hacen parte de la entidad parque automotor, dotaciones y elementos Bomberiles en general..

La Corporación Prodesarrollo y Seguridad del Municipio de Girardot, como ente descentralizado territorialmente, debe dar cumplimiento a los fines del Estado, consagrados en el artículo 2 de la Constitución Política de 1991, y frente a la seguridad de los elementos de la entidad siendo uno de los objetivos primordiales proteger a todas las personas residentes en Colombia, en su vida, honra y bienes, para asegurar el cumplimiento de los deberes sociales del mismo y de los particulares.

Con base a lo anterior se requiere dar inicio al proceso contractual correspondiente, para dotar a los funcionarios administrativos y a los pertenecientes al cuerpo operativo de bomberos de la corporación conforme a las especificaciones técnicas descritas.

## EL VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO Y LA JUSTIFICACIÓN DEL MISMO

El presupuesto oficial establecido para el presente proceso contractual se estableció teniendo en cuenta el sondeo de mercado adelantado por la entidad donde se consultó a entidades públicas y privadas del sector cada uno de los bienes requeridos, indicando especificaciones técnicas uniformes al igual que cantidades con el fin de que las mismas pudieran ser comparadas al momento de establecer el presupuesto oficial.

En razón a lo anterior el presupuesto oficial se estableció la suma DIEZ MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS TRECE PESOS M/CTE ($ 10.375.213.oo), IVA INCLUIDO, valor que se estableció conforme al resultado del sondeo de mercado, esto teniendo en cuenta que el proceso contractual se adelantara bajo la modalidad de Mínima cuantía.

| ADECUACIÓN AL PRESUPUESTO | CORRESPONDIENTE A GASTO DE | |
|---|---|---|
| | INVERSION | FUNCIONAMIENTO |
| N° CDP | 2022000315 | |
| FECHA | 5 DICIEMBRE DE 2022 | |

| | |
|---|---|
| FUENTE | FUENTE: 1102- R.B RECURSOS PROPIOS. |
| RUBRO | 2.1.2.02.02.009 SERVISIOS PARA LA COMUNIDAD SOCIALES Y PERSONES |
| VALOR DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL | DIEZ MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS TRECE PESOS M/CTE ($ 10.375.213.oo) |

**ANÁLISIS DE RIESGO Y LA FORMA DE MITIGARLO**

De conformidad con lo previsto en el Artículo 4 de la Ley 1150 de 2007, la Corporación Prodesarrollo y Seguridad del Municipio de Girardot – Cundinamarca entiende por riesgo aquellos hechos o circunstancias previsibles que por la naturaleza del contrato se pueden presentar y afectar el normal desarrollo del contrato, afectando así el equilibrio económico del contrato para uno o ambos extremos contractuales.

**LAS GARANTÍAS QUE LA ENTIDAD ESTATAL CONTEMPLA EXIGIR EN EL PROCESO DE CONTRATACIÓN**

Las garantías consistirán en pólizas expedidas por compañías de seguros legalmente autorizadas para funcionar en Colombia, en garantías bancarias y en general, en los demás mecanismos de cobertura del riesgo autorizados por el reglamento para el efecto. Tratándose de pólizas, las mismas no expirarán por falta de pago de la prima o por revocatoria unilaterales. El gobierno Nacional señalará las condiciones generales que deberán ser incluidas en las pólizas de cumplimiento de los contratos estatales.

a) **Cumplimiento:**

Por una cuantía igual al diez por ciento (10%) del valor total del contrato, "… Este amparo cubre a la Entidad Estatal de los perjuicios derivados de: 3.1. El incumplimiento total o parcial del contrato, cuando el incumplimiento es imputable al contratista; 3.2. El cumplimiento tardío o defectuoso del contrato, cuando el incumplimiento es imputable al contratista; 3.3. Los daños imputables al contratista por entregas parciales de la obra, cuando el contrato no prevé entregas parciales; y 3.4. El pago del valor de las multas y de la cláusula penal pecuniaria. (Numeral 3º Artículo 2.2.1.2.3.1.7. Decreto 1082 de 2015). Esta garantía tendrá una vigencia igual a la de la duración del contrato y cuatro meses más.

b) **Calidad de los Bienes suministrados**

Garantizará la buena calidad de los bienes suministrados, por valor del diez (10%) por ciento del valor del contrato y con vigencia por su plazo y cuatro meses más. (Numeral 6º Artículo 2.2.1.2.3.1.7. Decreto 1082 de 2015).

C) **Pago se Salario,**

Prestaciones Sociales Legales e Indemnizaciones Laborales Por una cuantía igual al cinco por ciento (5%) del valor total del contrato, para garantizar el pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales del personal empleado por el contratista para la ejecución del contrato. Esta garantía tendrá una vigencia durante el plazo del contrato y tres (3) años más. Por otra parte, es necesario prever que el posible contratista cuenta con un personal a su cargo, a quienes debe respaldar en cuanto a sus obligaciones salariales y prestacionales.

Así las cosas, el Municipio debe salvaguardar sus recursos amparando el incumplimiento de las obligaciones laborales a que esté obligado el contratista garantizado, derivadas de la contratación del personal utilizado para la ejecución del contrato amparado (numeral 4º Artículo 2.2.1.2.3.1.13. Decreto 1082 de 2015).

D) **Calidad de los Servicios**

Garantizará la buena calidad de los servicios, por valor del diez (10%) por ciento del valor del contrato y con vigencia por su plazo y cuatro meses más. (Numeral 6º Artículo 2.2.1.2.3.1.7. Decreto 1082 de 2015).

Nota: El contratista podrá otorgar cualquiera de las garantías señaladas en el Artículo 2.2.1.2.3.1.2. Del Decreto 1082 de 2015, siempre y cuando contemple los amparos, valores y vigencias estipuladas anteriormente.

La garantía se constituirá a favor de la Corporación Prodesarrollo y Seguridad del Municipio de Girardot y deberá ser tomada a nombre del Proponente, tal como aparece en el documento que acredita la Existencia y Representación Legal. Cuando el Proponente sea Consorcio o Unión Temporal, la póliza se tomará a nombre del Consorcio o de la Unión Temporal y de todos y cada uno de los integrantes y así se hará constar en la póliza.

**TATIANA RODRIGUEZ MEJIA**
Secretaria General

Reviso y aprobó: TATIANA RODRIGUEZ MEJIA
Secretaria General

Proyecto: DAMD Asesor Jurídico. Externo.