Orden de trabajo	1577

FRIOTECNICA DEL CARIBE S.A.S NIT 900.333.461-6

Reporte técnico mantenimiento aire acondicionado

Mantenimiento preventivo [ ] Mantenimiento correctivo [X]

INFORMACIÓN GENERAL

Empresa ***Contraloría Departamental del Atlantico*** Fecha de trabajo: nov /26/2022
Contrato: IMC -008-2022 Fecha de proximo trabajo:
Sede: Edificio de la Gobernacion pisos 7 y 8 Dirección: calle 40 Entre carreras 45 y 46
Teléfono: 3792814 Ciudad: BARRANQUILLA

DATOS DEL EQUIPO

Ubicación: manejadora Bodega Cocina (Aire Nº 2) piso 7 Condesadora piso 12
Marca: Confortfresh Clase de equipo: Central 5 TR

MANEJADORA

Modelo: ARUF60D14AC
Serie: 1408052210
Hp: 3/4 Vol: 110
Amp: 5
Drenajes X
Lata BN
Tornilleria BN
Capacitor marcha: 18
Lavar serpentin evaporador
Revisar conexiones motor X
Ajustar, lubricar motoventilador
Limpiar bandejas y drenajes
Limpiar carita
Lavado de filtros
Limpiar rotor
Revisar ductos y aislamientos X
Ajustar y limpiar lamina
Revision de sensores X

CONDENSADORA

Modelo:
Serie:
Hp: 5 Vol: 110
Amp: 11 V 1-2:
A 1: V 1-3:
A 2: V 2-3:
A 3: Tr/Btu 60000
Capacitor arranque: 0
Lavar serpentin condensador
Revisar rodamientos motor
Ajustar, lubricar motoventilador
Cambio de Bandas
Limpiar helice X
Reposición tornillería
Revisar sistema eléctrico X
Limpiar contactores X
Ajustar y limpiar lamina
Revisar nivel aceite X

UNIDAD VENTILADOR

Modelo:
Serie:
Hp: Vol:
Amp: V 1-2:
A 1: V 1-3:
A 2: V 2-3:
A 3: RPM:
Capacitor marcha:

ACCESORIOS

Revisar y ajustar valvulas
Revisar y ajustar filtros
Revisar y ajustar mirilla
Verificar operación
Verificar operación reles
Revisar circuito refrigeración
Rev. aislamiento y soporte tubería
Revisar y ajustar termostato X
Revisar carga refrigerante X

Observaciones:

Esta unidad esta fuera de servicio el compresor en todos sus componentes por la obsolescencia y el uso ya no aguantó más arreglos .

Edgar Avendaño Pacheco. Edgar Avendaño Pacheco.

Firma supervisor Firma técnico Firma cliente