MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
EJERCITO NACIONAL DE COLOMBIA
CENAC VALLEDUPAR
NIT: 900059309-1

COMPROBANTE DE EGRESO	DOCUMENTO EGRESO No. 1500004071

ACREEDOR	RECEPTOR PAGO ALTERNATIVO	
CONSTRUCTORA BAYITH S.A.S.	CONSTRUCTORA BAYITH S.A.S.	FECHA DE PAGO: 30.11.2022
Nit/CC : 900509251	Nit/CC : 900509251	CIUDAD: VALLEDUPAR
Telefax :	Telefax :	CONCEPTO DE GASTO: Fdos. Rec. Gtos.Gen.
Telefono :	Telefono :	PAGO POR CHEQUE:
Dirección : CLL 7 59 36 OF 1307	Dirección : CLL 7 59 36 OF 1307	ID. CUENTA:
		CUENTA BANCARIA:

RESUMEN IMPUESTOS Y RETENCIONES

Obligac.	Fact.	Doc.SAP	Vlr.Facturado	IVA	RetelVA	Vlr.RetFte	RetelCA	Otras Reten.	Vlr. A Pagar
MTTO. INST	OBLIG-2669	5100000638	37.022.688,00	0,00	25.617,00	737.038,00	368.519,00	2.219.654,00	33.671.860,00
	TOTALES		0,00	0,00	25.617,00	737.038,00	368.519,00	2.219.654,00	33.671.860,00

RESUMEN CONTABLE

Pos.	Clv.	Cuenta.	Tex. Cuenta Contable	Nit.	C.costo	Valores Debe	Haber
001	50	4705080020	Fdos. Rec. Gtos.Gen.			0,00	33.671.860,00
002	25	2490550010	Servicios	900509251		33.671.860,00	0,00
					TOTALES	33.671.860,00	33.671.860,00

SON: TREINTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS SESENTA PESOS M/CTE

DESCRIPCION :OBLIG-266922 MTTO. INSTALACIONES UNIDADES CENTRAL

ST. KIARA QUIÑONEZ MARQUEZ
Tesorero / Pagador

CT. TATIANA MARCELA TOSCANO
CONTADORA CENACVAL

TC MAFLA BRAVO JIMMY
DIRECTOR CENACVAL

Beneficiario

SIIF Nación

Orden de pago Presupuestal de gastos Comprobante

Usuario Solicitante	MHavitoric	ANNAIS VILORIA CALVO
Unidad o Subunidad Ejecutora Solicitante	15-01-03-005	CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE
Fecha y Hora Sistema	2022-11-29-10:06 a. m.	

ORDEN DE PAGO PRESUPUESTAL

Número:	381011122	Fecha Registro:	2022-11-25	Unidad / Subunidad ejecutora:	15-01-03-005 CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE VALLEDUPAR				
Vigencia Presupuestal	Actual	Estado:	Pagada	Nro Obligación:	266922	Comprobante Contable de la Generación:			
Fecha Máxima Pago:	2022-11-29	Código de Referencia:		04500037500381011122	Tipo de Moneda:	COP-Pesos	Tasa de Cambio:		0,00
Valor Bruto:	37.022.688,00	Valor Deducciones:		3.350.828,00	Valor Neto:	33.671.860,00	Saldo x Pagar:		0,00

VALORES PAGADOS

TRM Pago		Valor Bruto	37.022.688,00	Valor Deducciones	3.350.828,00	Valor Neto	33.671.860,00	Moneda Base Compra		Valor MBC	

REINTEGROS

Número:				No Recaudo:	
Bruto Reintegrado Pesos:	0,00	Reintegrado Deducciones Pesos:	0,00	Reintegrado Neto Pesos:	0,00
Bruto Reintegrado Moneda:	0,00	Reintegrado Deducciones Moneda:	0,00	Reintegrado Neto Moneda:	0,00

TERCERO DE LA ORDEN DE PAGO

Identificación:	900509251	Razón Social:	CONSTRUCTORA BAYITH S.A.S	Medio de Pago:	Abono en cuenta

CUENTA BANCARIA

Número:	44288348424	Banco:	BANCOLOMBIA S.A.	Tipo:	Corriente	Estado:	Activa

TESORERIA	DOCUMENTO SOPORTE				
13-01-01-DT - DIRECCION TESORO NACION DGCPTN	Número:	eg	Tipo:	COMPROBANTE CONTABLE	Fecha: 2022-11-25

Tipo Beneficiario Pago 01 - Beneficiario final

ITEM PARA AFECTACION DE GASTOS

DEPENDENCIA / POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	REC	SIT	VALOR		VALOR PAGADO	VALOR REINTEGRADO		USO DE PROYECTOS ESPECIALES			
				PESOS	MONEDA	PESOS	PESOS	MONEDA EXTRANJERA	USO DE PROYECTO	MONEDA	TASA DE CAMBIO	VALOR MONEDA
005 CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE CENAC VALLEDUPAR / A-02-02-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCION												
	Nación	10	CSF	37.022.688,00	0,00	37.022.688,00				Pesos	0,00	0,00

DEDUCCIONES

POSICIONES DEL CATALOGO PARA PAGO NO PRESUPUESTALES		TERCERO		TARIFA	VALOR	VALOR AJUSTADO PAGO	VALOR REINTEGRADO
2-01-04-01-14	RETEFUENTE - CONTRATOS DE OBRA	800197268	U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	2,000 %	737.038,00	737.038,00	
2-01-04-02-01-03	RETE IVA - SERVICIOS GRAVADOS - RÉGIMEN COMÚN - SERVICIOS	800197268	U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	15,000 %	25.617,00	25.617,00	
2-03-20-01	PRO UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR	892300285	UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR	0,500 %	184.260,00	184.260,00	
2-03-60-01	PRO UNIVERSIDAD NACIONAL Y DEMAS UNIVERSIDADES ESTATALES DE COLOMBIA	899999001	MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL	0,500 %	184.260,00	184.260,00	
2-01-05-01-97	RETE-ICA-OTRAS CIUDADES-SERVICIOS	800096911	MUNICIPIO DE VALLEDUPAR	1,000 %	368.519,00	368.519,00	
2-10-01	CONTRIBUCIÓN CONTRATO OBRA PÚBLICA	830114475	MINISTERIO DEL INTERIOR	5,000 %	1.851.134,00	1.851.134,00	

LINEAS DE PAGO VINCULADA

DEPENDENCIA PARA AFECTACION DE PAC	POSICION DEL CATALOGO DE PAC	FECHA	VALOR	ATRIBUTO LINEA DE PAGO	ESTADO
005 - CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE CENAC VALLEDUPAR	1-2 - ANC - GASTOS GENERALES NACION CSF	2022-11-29	37.022.688,00	05 NINGUNO	Pagada

ST KIARA QUIÑONEZ

FIRMA(S) RESPONSABLE(S)

Obligación Presupuestal Comprobante

Usuario Solicitante:	MHkvalle	KELYS YOJANA VALLE RESTREPO
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	15-01-03-005	CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE
Fecha y Hora Sistema:	2022-11-25-9:26 a. m.	

REGISTRO PRESUPUESTAL DE OBLIGACION.

Numero:	266922	**Fecha Registro:**	2022-11-25	**Unidad / Subunidad ejecutora:**		15-01-03-005 CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE VALLEDUPAR			
Vigencia Presupuestal	Actual	**Estado:**	Generada	Requiere DIP:	No	**Tipo de DIP:**		**Nro. Compromiso:**	122822
Valor Inicial:	37.022.688,00	**Valor Total Operaciones:**	0,00			**Valor Actual:**	37.022.688,00	**Saldo x Ordenar:**	37.022.688,00
Valor Inicial Moneda Original:	0,00	**Valor Total Operaciones Moneda Original:**	0,00			Valor Actual Moneda Original:	0,00	Saldo x Ordenar Moneda Original:	0,00
Valor Deducciones:	3.350.828,00	**Valor Neto:**	33.671.860,00			**Valor IVA:**	170.777,14	**Nro. Cdp:**	6122
Valor Deducciones Moneda:	0,00	**Valor Neto Moneda:**	0,00			**Atributo Contable:**	05-NINGUNO	**Comprobante Contable:**	700117

TERCERO

Identificacion:	900509251	**Razon Social:**	CONSTRUCTORA BAYITH S.A.S	**Medio de Pago:**	Abono en cuenta

CUENTA BANCARIA

Numero:	44286348424	**Banco:**	BANCOLOMBIA S.A.	**Tipo:**	Corriente	**Estado:**	Activa

CUENTA X PAGAR				**CAJA MENOR**			
Numero:	263822	**Tipo:**	Contrato de Obra	**Identificacion:**		**Fecha de Registro:**	

DOCUMENTO SOPORTE

Numero:	FEC149-147-146	**Tipo:**	FACTURA	**Fecha:**	2022-11-23

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO	SITUAC.	ATRIBUTO CONTABLE	FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X ORDENAR
005 CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE CENAC VALLEDUPAR	A-02-02-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	Nación	10	CSF	05-NINGUNO					
						Total:	37.022.688,00	0,00	37.022.688,00	37.022.688,00

Objeto:	MANTENIMIENTO INMUEBLES UNIDADES CENTRALIZADA CENAC VALLEDUPAR CONT 051

PLAN DE PAGOS

DEPENDENCIA DE AFECTACION DE PAC	POSICION DEL CATALOGO DE PAC	FECHA DE PAGO	ESTADO	VALOR A PAGAR
005 CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE CENAC VALLEDUPAR	1-2 ANC - GASTOS GENERALES NACION CSF	2022-11-29	Generada	37.022.688,00

POSICIONES DEL CATALOGO PARA PAGO NO PRESUPUESTAL

POSICION DEL CATALOGO DE PAGO	IDENTIFICACION	NOMBRE BENEFICIARIO	BASE GRAVABLE	TARIFA	VALOR DEDUCCION	SALDO DISPONIBLE PARA ORDENAR
2-01-04-01-14 RETEFUENTE - CONTRATOS DE OBRA	NIT 800197268	U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	36.851.911,00	2,000 %	737.038,00	737.038,00
2-01-04-02-01-03 RETE IVA - SERVICIOS GRAVADOS - RÉGIMEN COMÚN - SERVICIOS	NIT 800197268	U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	170.777,14	15,000 %	25.617,00	25.617,00
2-03-20-01 PRO UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR	NIT 892300235	UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR	36.851.910,00	0,500 %	184.260,00	184.260,00
2-03-80-01 PRO-UNIVERSIDAD NACIONAL Y DEMAS UNIVERSIDADES ESTATALES DE COLOMBIA	NIT 899999001	MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL	36.851.910,00	0,500 %	184.260,00	184.260,00
2-10-01 CONTRIBUCIÓN CONTRATO OBRA PÚBLICA	NIT 830114475	MINISTERIO DEL INTERIOR	37.022.688,00	5,000 %	1.851.134,00	1.851.134,00
2-01-05-01-97 RETE-ICA-OTRAS CIUDADES-SERVICIOS	NIT 800098911	MUNICIPIO DE VALLEDUPAR	36.851.910,00	1,000 %	368.519,00	368.519,00

TC. JIMMY ALEXANDER MAFLA BRAVO

ORDENADOR DEL GASTO

EGRESO DE FONDOS

MDN MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL	CIUDAD: VALLEDUPAR UNIDAD: CENTRAL ADMINISTRATIVO Y CONTABLE V/PAR TESORERIA: CENAC VALLEDUPAR	No.	
		ORIGEN	30204
		FECHA	

CANCELADO A:	CONTRUCTORA BAYITH S.A.S	NIT. O C.C.	900509251-3
BANCO:	CTA CTE BANCOLOMBIA	CUENTA No	44286348424

DESCRIPCION					VALOR
CUENTA	GASTOS GENERALES				
ART. PRESUPUESTAL	A-02-02-02-005-004- SERVICIOS DE CONTRUCCION				
C.D.P. No	6122	FECHA	18-mar-22	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES CON DESTINO A LAS UNIDADES CENTRALIZADAS ADMINISTRATIVAMENTE POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL VALLEDUPAR PARA LA VIGENCIA 2022	
CONTRATO No.	051	FECHA	16-jun-22		
R.D.P. No	122822	FECHA	23-jun-22		
FACTURAS	FEC146-FEC147-FEC149	FECHA	23-nov-22		36.851.910,86
ENTRADA DE BIENES	5003008883-5003008945 5003008946 5003008947	FECHA	23-nov-22	SUBTOTAL	36.851.910,86
				MAS IVA	170.777,14
	5003008948 5003008949				37.022.688,00

RETEFUENTE POR	OBRAS CIVILES	2,0%	737.038
RETE ICA. COD.	VALLEDUPAR	1%	368.519
	ESTAMPILLA UPC 5XMIL	0,50%	184.260
	RETEIVA ☐	15%	25.617
	CONTRIBUCCION	5%	1.851.134
	UNAL	0,5%	184.260
BANCO:	VALOR NETO ☐		33.671.860,00
SON: (LETRAS)	TREINTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS SESENTA PESOS MLCTE		

PARA USO EXCLUSIVO
CONTABILIDAD

CODIGO CONTABLE	DEBE	HABER
240101001	37.022.688,00	
243625001		25.617
243608 001		737.038
24		368.519
243637 001		184.260
470508		33.671.860,00

PARA USO EXCLUSIVO
PRESUPUESTO - TESORERIA

COMPROMISO	122822	23-jun-22
OBLIGACION		
OBLIGACION		
OBLIGACION		
ORDEN DE PAGO		
O.A.T.		

TC. JIMMY ALEXANDER MAFLA BRAVO
DIRECTOR CENAC VALLEDUPAR

CT. TATIANA TOSCANO CASTRO
CONTADORA CENAC VALLEDUPAR

ST. KIARA QUIÑONEZ MARQUEZ
TESORERA CENAC VALLEDUPAR

SV.EVER JULIAN MACHADO PEREZ
FACTURADOR PARTIDAD FIJAS CENAC VALLEDUPAR

RECIBE
C.C. O NIT.

ABONO CUENTA BENEFICIARIO
CONTRUCTORA BAYITH S.A.S
900509251-3

JERCITO NACIONAL DE COLOMBIA	ENTRADA DE BIENES POR CONCEPTO DE: ENTRADA DE SERVICIOS	Doc. Material 5003008948-2022 MOVIMIENTO: ML81N

UNIDAD	NIT	CODIGO	ALMACEN	FECHA	CIUDAD
BASPC Armas Combinadas	900059309-1	EG02		23.11.2022	

PROVEEDOR	NIT	CODIGO	No. PEDIDO	DESTINO
CONSTRUCTORA BAYITH S.A.S.	0900509251		4200290967	

TRAZABILIDAD: CTO-051-2022 / MTTO INSTALACIONES GBMAT / MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES

MATNR	LOTE/UBIC	EQUIPO	No.PARTE	DESCRIPCION	IMPUTACN./SERIE	CANT	UD	VR.UNITARIO	VR.TOTAL
				MANTENIMIENTO INSTALACIONES		1,00	UN	14.418.855,06	14.418.855,06

TOTALES 14.418.855,06

MONTO: CATORCE MILLONES CUATROCIENTOS DIECIOCHO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS CON- SEIS /100 M.CTE

RECIBI

ALMACENISTA

POST-FIRMA

JERCITO NACIONAL DE COLOMBIA

ENTRADA DE BIENES
POR CONCEPTO DE: ENTRADA DE SERVICIOS

Doc. Material
5003008949-2022
MOVIMIENTO: ML81N

JNIDAD	NIT	CODIGO	ALMACEN	FECHA	CIUDAD
BASPC Armas Combinadas	900059309-1	EG02		23.11.2022	

PROVEEDOR	NIT	CODIGO	No. PEDIDO	DESTINO
CONSTRUCTORA BAYITH S.A.S.	0900509251		4200290967	

TRAZABILIDAD: CTO-051-2022 / UTILIDAD MTTO INST GBMAT / MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES

MATNR	LOTE/UBIC	EQUIPO	No.PARTE	DESCRIPCION	IMPUTACN./SERIE	CANT	UD	VR.UNITARIO	VR.TOTAL
				UTILIDAD MTTO INSTALACIONES		1,00	UN	428.960,94	428.960,94

TOTALES 428.960,94

MONTO: CUATROCIENTOS VEINTIOCHO MIL NOVECIENTOS SESENTA PESOS CON- NOVENTA Y CUATRO /100 M.CTE

RECIBI

ALMACENISTA
POST-FIRMA
HENDFUEB

Fecha: 23.11.2022 10:28:21

DIAN
POR UNA ECONOMÍA MÁS HONESTA

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

CONSTRUCTORA BAYITH SAS

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE : e20e20542a9011cfef01c6866ca9196b8290c5233e3e957df119b7ce84113a3910eb346f9b16501955b769e06a06e67f

Número de Factura: FEC-149
Fecha de Emisión: 23/11/2022
Fecha de Vencimiento: 23/12/2022
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Contado
Medio de Pago: Transferencia Débito Bancaria
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: CONSTRUCTORA BAYITH S.A S
Nombre Comercial: CONSTRUCTORA BAYITH S.A S
Nit del Emisor: 900509251
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica: 4290

País: Colombia
Departamento: Atlántico
Municipio / Ciudad: Barranquilla
Dirección: CL 77 59 35 OF 1001
Teléfono / Móvil: 6053131933
Correo: contabilidad@bayith.com.co

Datos del Adquiriente / Comprador

Razón Social: CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE CENAC VALLEDUPAR
Nombre Comercial: CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE CENAC VALLEDUPAR
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 900059309
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 -

País: Colombia
Departamento: Cesar
Municipio / Ciudad: Valledupar
Dirección: AV LA POPA COMANDO BATALLON DE ASPC
Teléfono / Móvil:
Correo: cenacvalfacturador@hotmail.com

Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS				Precio unitario de venta
								IVA	%	INC	%	
1	26	Suministro y aplicación de pañete liso para fachada Con mortero 1 3 incluye preparacion y limpieza de superficie en pared externa retiro de escombros materiales equipos y herramientas necesarios para su aplicación	NIU	62,00	$ 16.803,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 1.041.786,00
2	35	Instalación de enchape Para piso de 33.8 x 33.8 cm incluye enchape para piso de primera calidad pegante emboquillado demolicion y retiro del actual en mal estado afinado y o alistado de piso con mortero 1 3 espesor hasta 4 cm instalación del nu	NIU	26,00	$ 50.291,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 1.307.566,00

3	36	Instalacion de enchape Para pared de 33 8 x 33 8 cm incluye enchape para pared de primera calidad pegante emboquillado demolicion y retiro del actual en mal estado afinado y o alistado de pared con mortero 1 3 espesor hasta 2 cm instalación del	NIU	4,10	$ 52.088,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 213.560,80
4	46	Desmonte de tuberia Incluye cargue y retiro de material desmontado	NIU	24,00	$ 3.734,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 89.616,00
5	51	Suministro e instalación correctivo de control y regadera de ducha Incluye la regadera metalica mezclador con poma accesorios demolicion resane de pared en caso de ser necesario aseo y retiro de escombros	NIU	18,00	$ 65.730,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 1.183.140,00
6	55	Mantenimiento de rejilla en aluminio Para sifón de 2 anticucaracha con sosco incluye rejilla en aluminio retiro de la existente en mal estado e instalación de la nueva resane y o emboquillado del piso	NIU	14,00	$ 16.122,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 225.708,00
7	56	Mantenimiento de rejilla en aluminio Para sifón de 4 anticucaracha con sosco incluye rejilla en aluminio retiro de la existente en mal estado e instalación de la nueva resane y o emboquillado del piso	NIU	1,00	$ 16.669,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 16.669,00
8	62	Mantenimiento y o reparación De cajas de inspección Incluye retiro de vegetación piedras y o sedimentación herramienta repuestos y aditamiento para dejar en estado serviciable materiales equipos y herramientas necesarios para su reparacion	NIU	1,00	$ 52.088,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 52.088,00
9	69	Suministro e Instalación de puerta metalica con marco metalico con medidas de 2 00 x 1 00 mt con pintura de acabado en esmalte cerradura de primera calidad de seguridad desmonte y retiro de la actual en mal estado e instalación del nuevo y resane	NIU	2,00	$ 471.268,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 942.536,00
10	87	Adecuación y o fundición de sobre piso espesor de 8cm espaciado de la malla y 3000 psi de resistencia incluye demolición de la existente compactación de material existente y o suministros del mismo en caso de ser necesario materiales de cemento	NIU	25,00	$ 93.433,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 2.335.825,00
11	89	Localización y replanteo de redes para infraestructura hidráulica	NIU	1,00	$ 622.331,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 622.331,00
12	98	Suministro y aplicación de pintura en muros exteriores a 2 manos con brocha o rodillo incluye todos los insumos y actividades necesarias para su ejecución	NIU	96,00	$ 23.460,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 2.252.160,00

13	102	contruccion punto de desague con un diámetro de 3 4 elaborado en PVC construcción de puntos sanitarios para los baños en tubería de PVC sanitaria	NIU	1,00	$ 617.358,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 617.358,00
14	109	Suministro y aplicación de pintura anticorrosiva de alta resistencia 3 manos Sobre superficie metálica	NIU	49,97	$ 22.323,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 1.115.368,75
15	2.	ADMINISTRACION 15%	NIU	1,00	$ 1.802.356,88	$ 0,00	$ 0,00					$ 1.802.356,88
16	4	IMPREVISTO 5%	NIU	1,00	$ 600.785,63	$ 0,00	$ 0,00					$ 600.785,63
17	2	UTILIDAD 3%	NIU	1,00	$ 360.471,38	$ 0,00	$ 0,00	$ 68.489,56	19.00			$ 360.471,38

Descuentos y Recargos Globales

Nro.	Tipo	Código	Descripción	%	Valor

Información Complementaria

Nro	Nombre Campo	Valor Campo

Anticipos

Nro	Valor	Fecha recibido

Referencias

Tipo de Documento Referencia	Número Referencia	Fecha Referencia

Notas Finales

#$15-01-03-005;contrato51;cenacvalfacturador@hotmail.com#$

Linea de negocio: GBMAT

Datos Totales

Documento validado por la DIAN 2022-11-23 08:58:08
Documento generado el: 2022-11-23 08:58:08
Generado por:Solución Gratuita DIAN Nit:800.197.268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal	14.779.326,44
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	14.779.326,44
IVA	68.489,56
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0,00
Total Impuesto (=)	68.489,56
Total neto factura (=)	14.847.816,00
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=) COP $	$ 14.847.816,00

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764039025413 Rango desde: 140 Rango hasta: 2000 Vigencia: 2023-11-03

CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE CENAC REGIONAL VALLEDUPAR

INFORME

ACTA DE AVANCE DE OBRA GBMAT

CONTRATO DE OBRA No. 051-CENACVALLEDUPAR-2022

OBJETO

EL MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES CON DESTINO A LAS UNIDADES CENTRALIZADAS ADMINISTRATIVAMENTE POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL VALLEDUPAR PARA LA VIGENCIA 2022

CONSTRUCTORA BAYITH S.A.S.

NIT. 900509251-3

TELEFONO: 3003961584 – 3104452625

BARRANQUILLA – ATLÁNTICO

2022

INFORME DE AVANCE No. 4

ACTA DE AVANCE DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO: EL MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES CON DESTINO A LAS UNIDADES CENTRALIZADAS ADMINISTRATIVAMENTE POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL VALLEDUPAR PARA LA VIGENCIA 2022.

CONTRATANTE: CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL VALLEDUPAR

CONTRATISTA: CONSTRUCTORA BAYITH S.A.S.

VALOR INICIAL DEL CONTRATO: $ 200.942.100,00

VALOR ADICIÓN: $ 27.110.320,00

VALOR TOTAL DEL CONTRATO: $ 228.052.420,00

VALOR ACTA AVANCE DE OBRA: $ 14.847.816,00

FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2022

PLAZO DE EJECUCION: HASTA EL 05 DE DICIEMBRE DE 2022

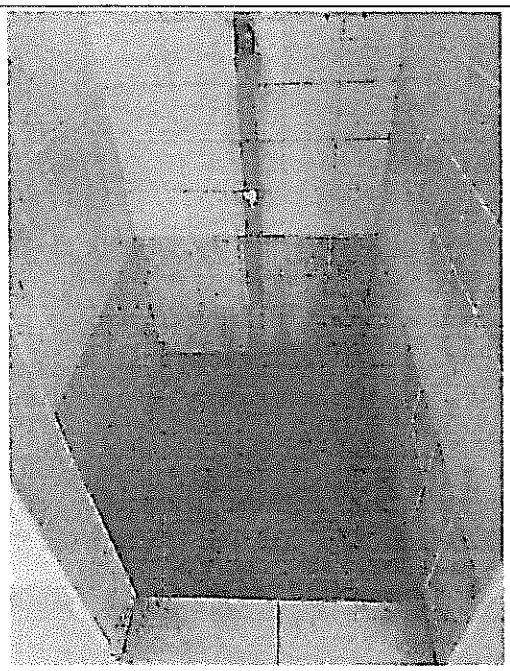
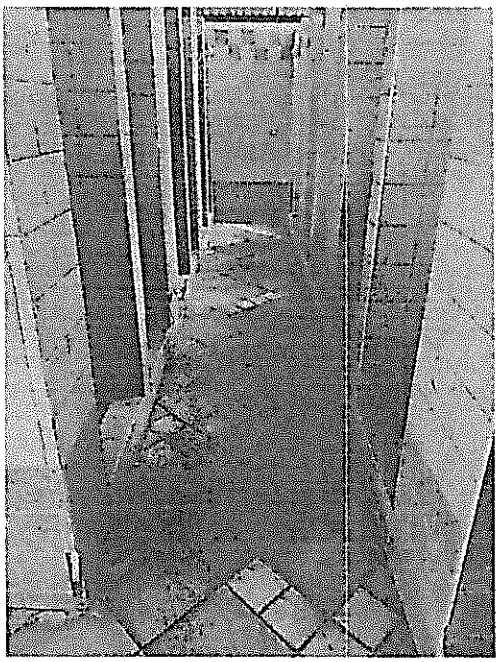
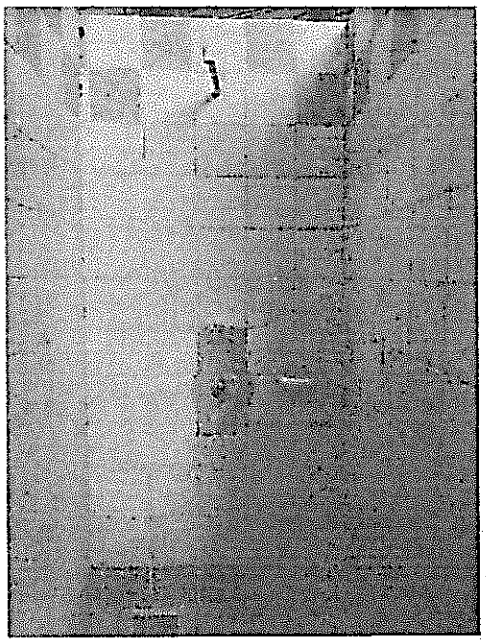
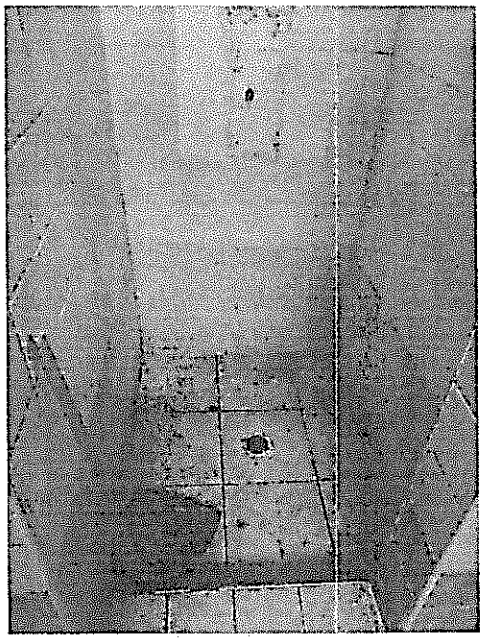
SUPERVISION: MY. QUIÑONEZ MORENO OMAR YECID

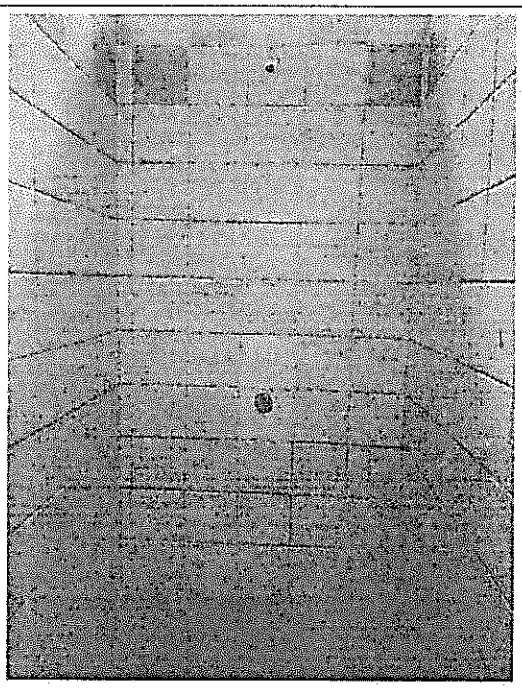
ACTVIDADES EJECUTADAS

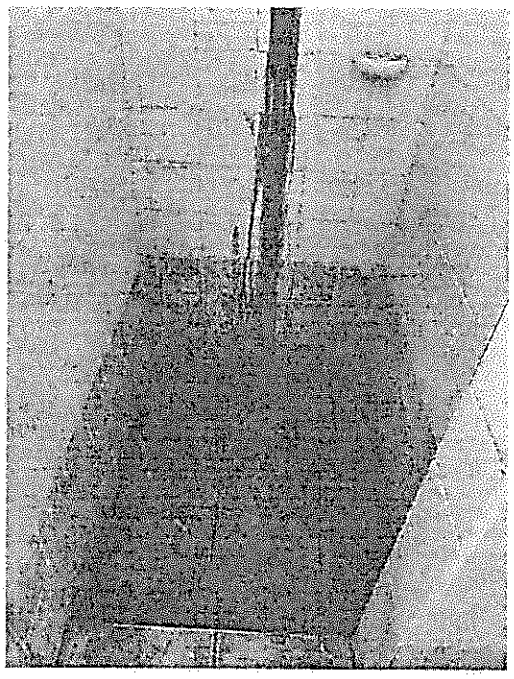
PRESUPUESTO DE OBRA - CENACVAL-2022 - GBMAT					
OBJETO: MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES CON DESTINO A LAS UNIDADES CENTRALIZADAS ADMINISTRATIVAMENTE POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL VALLEDUPAR PARA LA VIGENCIA 2022.					
CONSTRUCTORA BAYITH SAS					
ITEM	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
26	Suministro y aplicación de pañete liso para fachada Con mortero 1:3, incluye preparacion y limpieza de superficie en pared externa, retiro de escombros, materiales equipos y herramientas necesarios para su aplicación.	M2	62.00	$ 16,803	$ 1,041,786.00
35	Instalación de enchape Para piso de 33.8 x 33.8 cm, incluye enchape para piso de primera calidad, pegante, emboquillado, demolicion y retiro del actual en mal estado, afinado y/o alistado de piso con mortero 1:3 espesor hasta 4 cm, instalación del nuevo , emboquillado de juntas, aseo, retiro de escombros, materiales equipos y herramientas necesarios para su instalacion.	M2	26.00	$ 50,291	$ 1,307,566.00
36	Instalación de enchape Para pared de 33.8 x 33.8 cm, incluye enchape para pared de primera calidad, pegante, emboquillado, demolicion y retiro del actual en mal estado, afinado y/o alistado de pared con mortero 1:3 espesor hasta 2 cm , instalación del nuevo , emboquillado de juntas, aseo, retiro de escombros, materiales equipos y herramientas necesarios para su instalacion.	M2	4.10	$ 52,088	$ 213,560.80
46	Desmonte de tuberia (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	M	24.00	$ 3,734	$ 89,616.00
51	Suministro e instalación, correctivo de control y regadera de ducha, Incluye la regadera metalica, mezclador con poma, accesorios, demolición, resane de pared en caso de ser necesario, aseo y retiro de escombros.	UND	18.00	$ 65,730	$ 1,183,140.00
55	Mantenimiento de rejilla en aluminio Para sifón de 2" anticucaracha con sosco, incluye rejilla en aluminio, retiro de la existente en mal estado e instalación de la nueva, resane y/o emboquillado del piso.	UND	14.00	$ 16,122	$ 225,708.00
56	Mantenimiento de rejilla en aluminio Para sifón de 4" anticucaracha con sosco, incluye rejilla en aluminio, retiro de la existente en mal estado e instalación de la nueva, resane y/o emboquillado del piso.	UND	1.00	$ 16,669	$ 16,669.00
62	Mantenimiento y/o reparación De cajas de inspección (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación, herramienta, repuestos y aditamiento para dejar en estado serviciable, materiales, equipos y herramientas necesarios para su reparacion.	UND	1.00	$ 52,088	$ 52,088.00
69	Suministro e Instalación de puerta metalica con marco metalico con medidas de 2.00 x 1.00 mt, con pintura de acabado en esmalte, cerradura de primera calidad de seguridad, desmonte y retiro de la actual en mal estado e instalación del nuevo y resane de pared con acabado segun necesidad.	UND	2.00	$ 471,268	$ 942,536.00

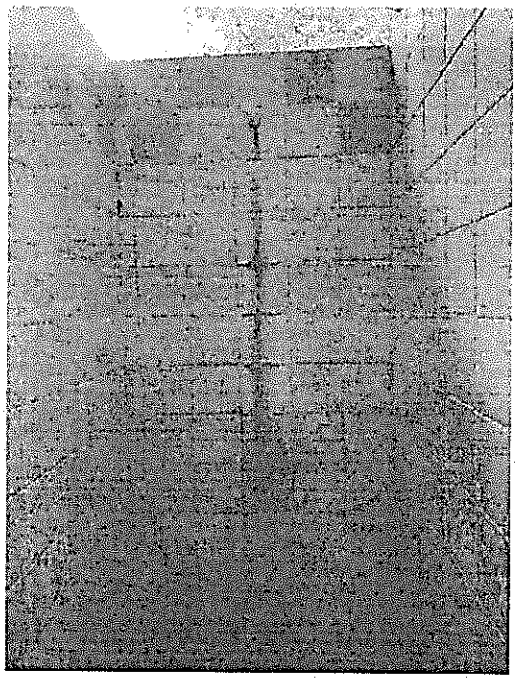
87	Adecuación y/o fundición de sobre piso, espesor de 8cm espaciado de la malla y 3000 psi de resistencia incluye demolición de la existente compactación de material existente y/o suministros del mismo en caso de ser necesario. materiales de cemento, arena, triturado, maya electrosoldada 15x15x6mm.	M2	25.00	$ 93,433	$ 2,335,825.00
89	Localización y replanteo de redes para infraestructura hidráulica	UND	1.00	$ 622,331	$ 622,331.00
98	Suministro y aplicación de pintura en muros exteriores a 2 manos con brocha o rodillo, incluye todos los insumos y actividades necesarias para su ejecución.	M2	96.00	$ 23,460	$ 2,252,160.00
102	contruccion punto de desagüe con un diámetro de 3"-4" elaborado en PVC. construcción de puntos sanitarios para los baños en tubería de PVC sanitaria	UND	1.00	$ 617,358	$ 617,358.00
109	Suministro y aplicación de pintura anticorrosiva de alta resistencia (3 manos). Sobre superficie metálica.	M2	49.97	$ 22,323	$ 1,115,368.75
SUBTOTAL					$ 12,015,712.56
ADMINISTRACION				15%	$ 1,802,356.88
IMPREVISTOS				5%	$ 600,785.63
UTILIDAD				3%	$ 360,471.38
IVA SOBRE UTILIDAD				19%	$ 68,489.56
TOTAL MANTENIMIENTO INSTALACIONES GBMAT					$ 14,847,816.00

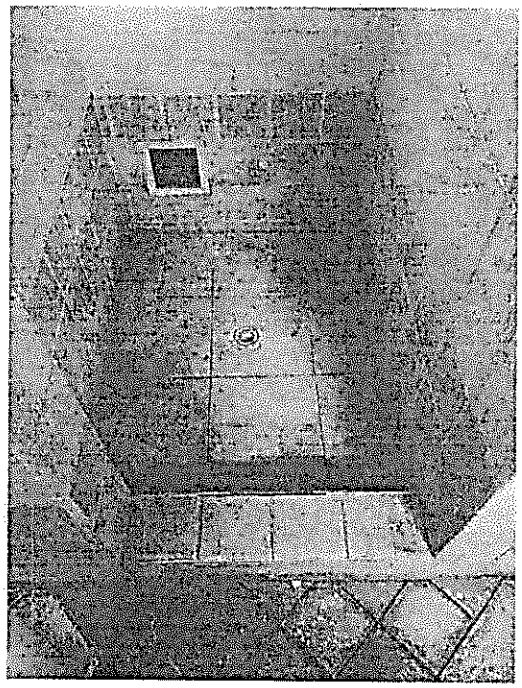
REGISTRO FOTOGRÁFICO

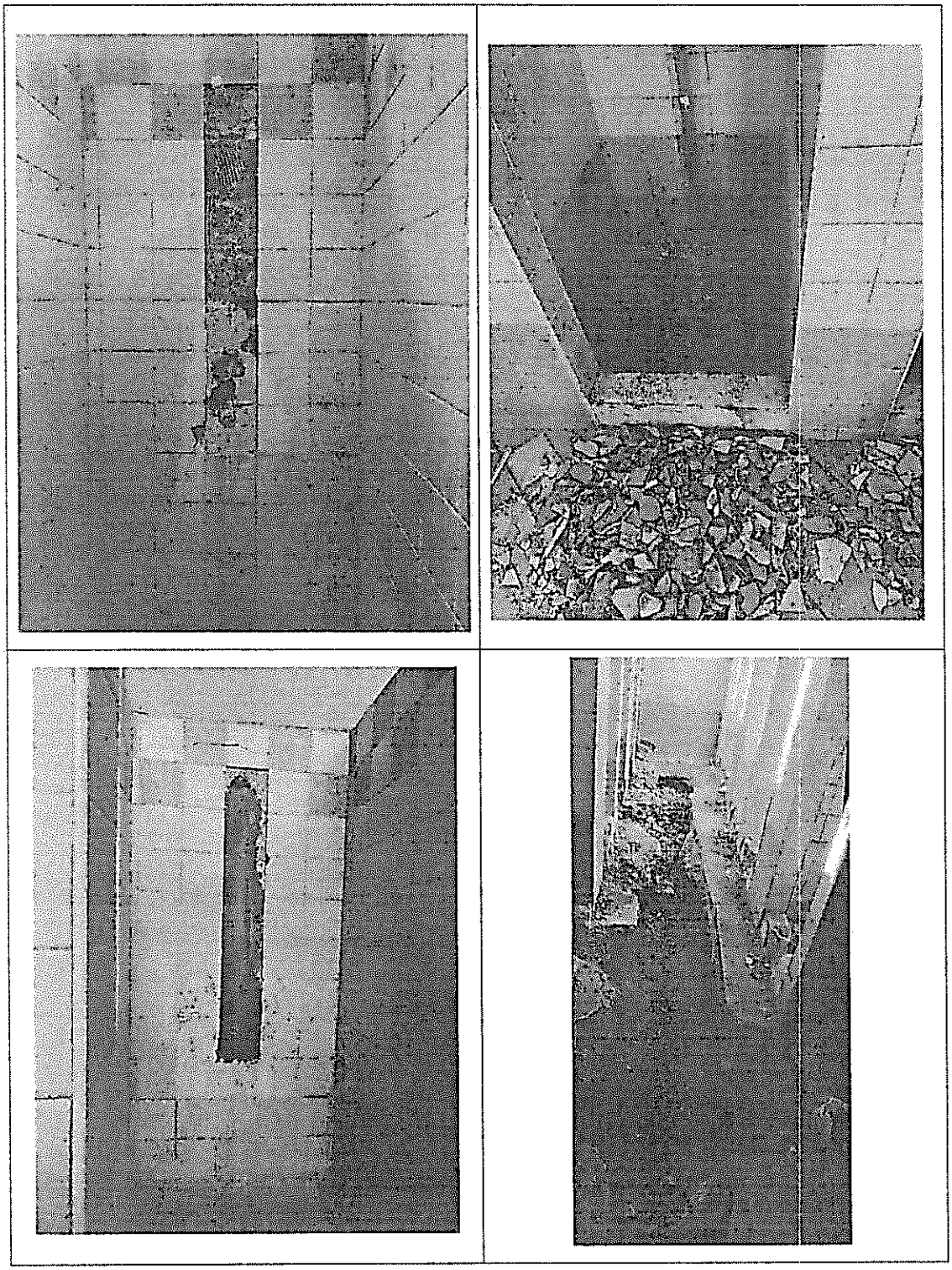
GBMAT	
	
	

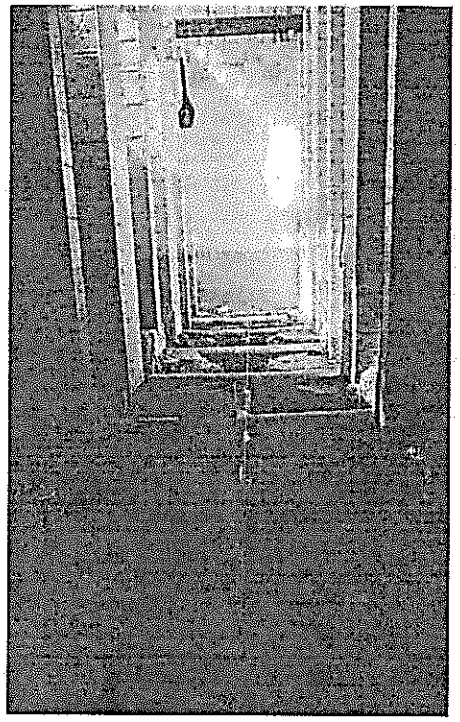


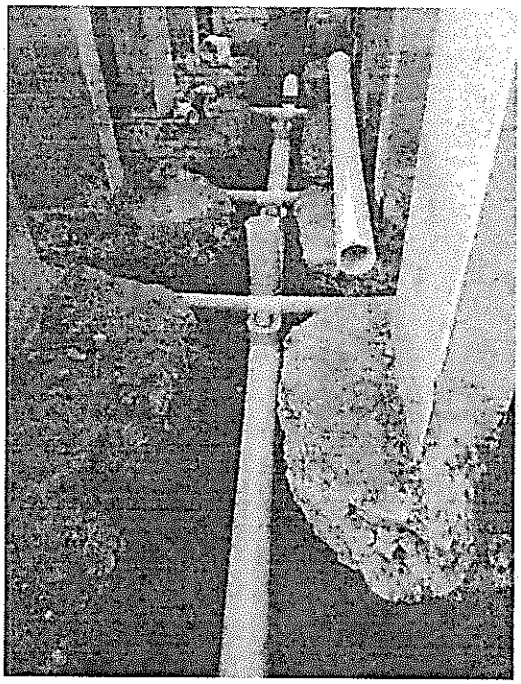


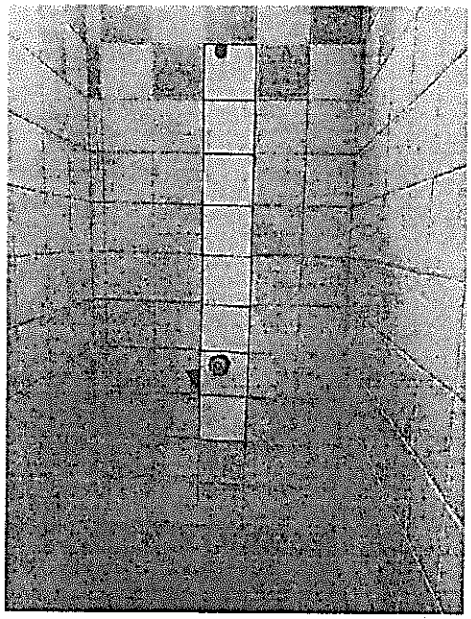


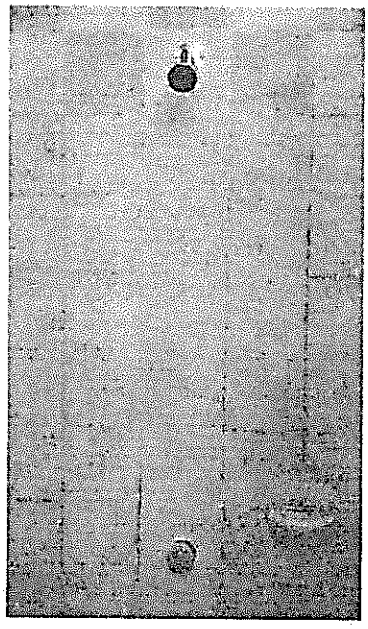


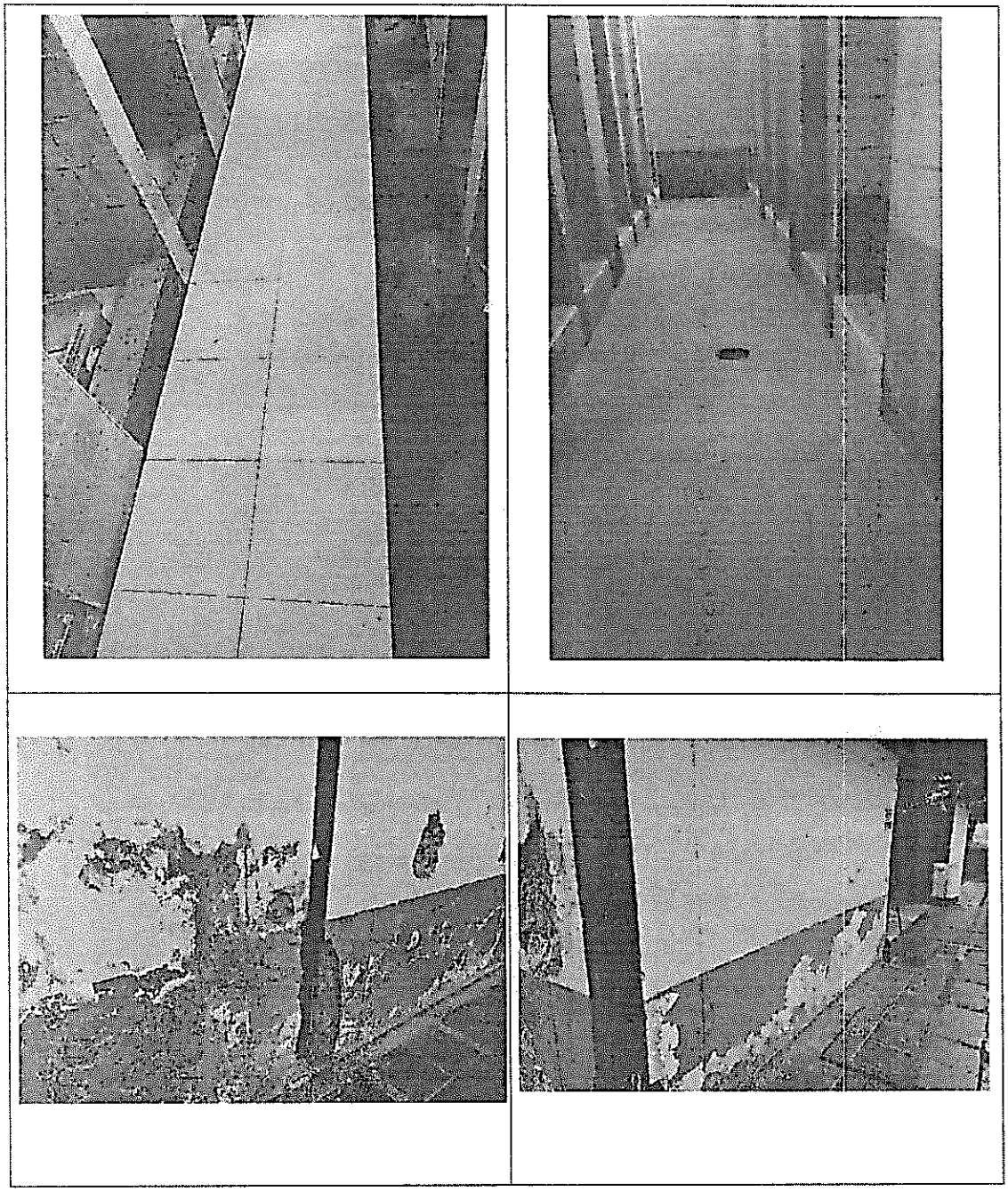


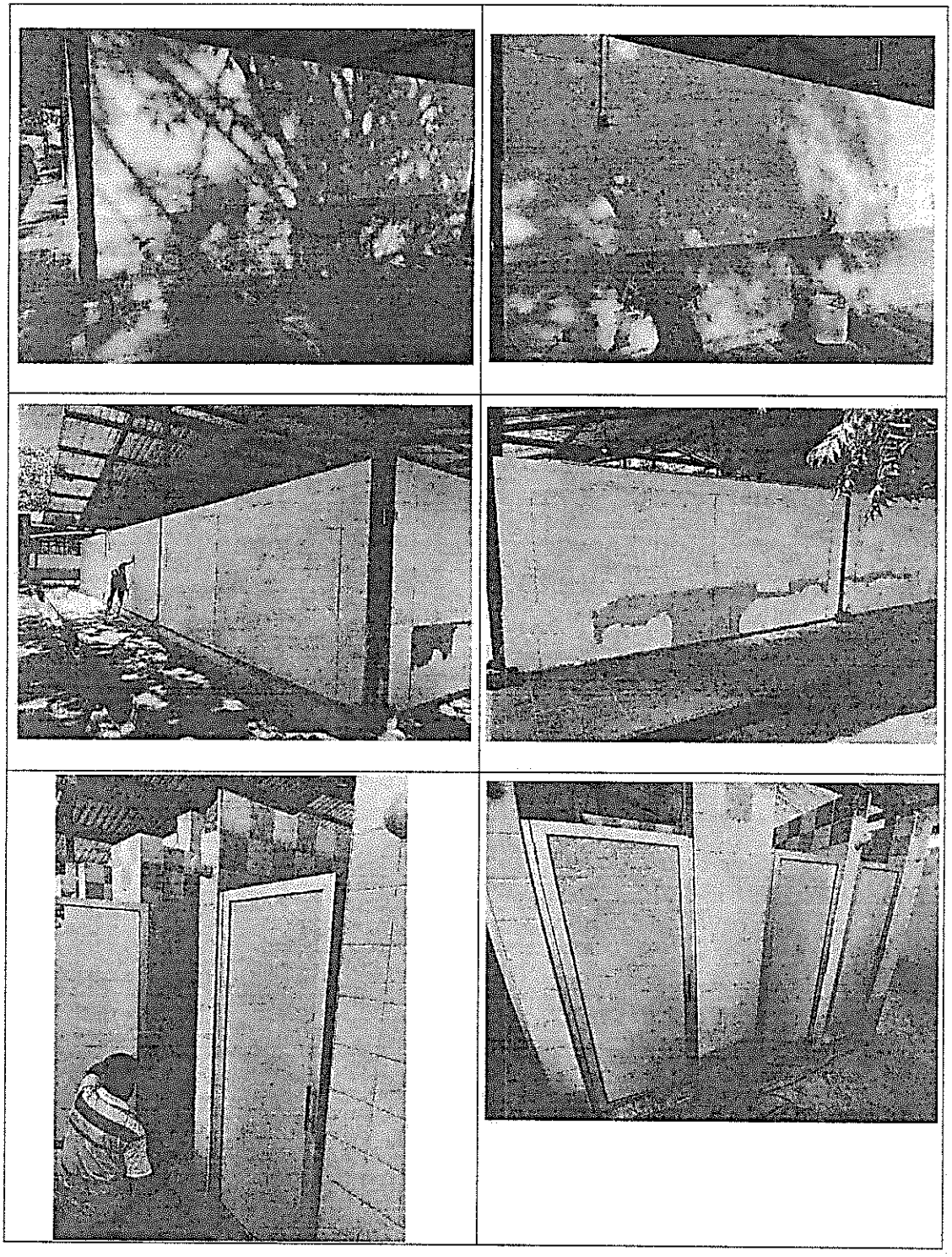


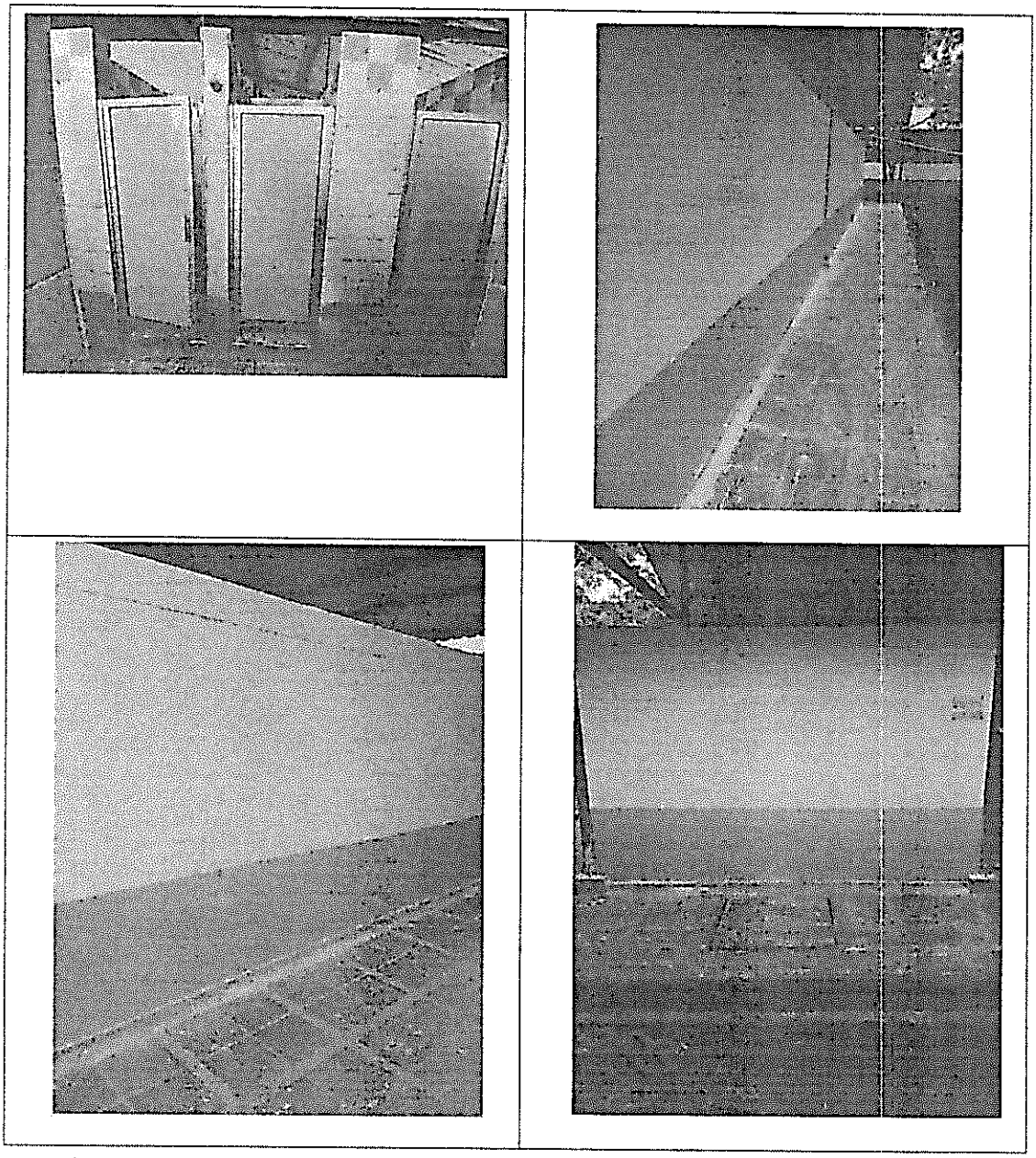












EDGARDO ENRIQUE RUIZ GUERRERO
R.L. CONSTRUCTORA BAYITH S.A.S.
NIT: 900.509.251-3

EJERCITO NACIONAL DE COLOMBIA	ENTRADA DE BIENES POR CONCEPTO DE: ENTRADA DE SERVICIOS	Doc. Material 5003008946-2022 MOVIMIENTO: ML81N

UNIDAD	NIT	CODIGO	ALMACEN	FECHA	CIUDAD
BASPC Armas Combinadas	900059309-1	EG02		23.11.2022	

PROVEEDOR	NIT	CODIGO	No. PEDIDO	DESTINO
CONSTRUCTORA BAYITH S.A.S.	0900509251		4200290959	

TRAZABILIDAD: CTO-051-2022 / MTTO INSTALACIONES BASAC / MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES

MATNR	LOTE/UBIC	EQUIPO	No.PARTE	DESCRIPCION	IMPUTACN./SERIE	CANT	UD	VR.UNITARIO	VR.TOTAL
				MANTENIMIENTO INSTALACIONES		1,00	UN	10.767.114,35	10.767.114,35

TOTALES 10.767.114,35

MONTO: DIEZ MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y SIETE MIL CIENTO CATORCE PESOS CON TREINTA Y CINCO /100 M.CTE

RECIBI

ALMACENISTA
POST-FIRMA

HENDIUEB

Fecha: 23.11.2022 10:24:57

EJERCITO NACIONAL DE COLOMBIA	ENTRADA DE BIENES POR CONCEPTO DE: ENTRADA DE SERVICIOS	Doc. Material 5003008947-2022 MOVIMIENTO: ML81N

UNIDAD	NIT	CODIGO	ALMACEN	FECHA	CIUDAD
BASPC Armas Combinadas	900059309-1	EG02		23.11.2022	

PROVEEDOR	NIT	CODIGO	No. PEDIDO	DESTINO
CONSTRUCTORA BAYITH S.A.S.	0900509251		4200290959	

TRAZABILIDAD: CTO-051-2022 / UTILIDAD MTTO INST BASAC / MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES

MATNR	LOTE/UBIC	EQUIPO	No.PARTE	DESCRIPCION	IMPUTACN./SERIE	CANT	UD	VR.UNITARIO	VR.TOTAL
				UTILIDAD MTTO INSTALACIONES		1,00	UN	320.321,65	320.321,65

TOTALES 320.321,65

MONTO: TRESCIENTOS VEINTE MIL TRESCIENTOS VEINTIUN PESOS CON- SESENTA Y CINCO /100 M.CTE

REGIBI

ALMACENISTA
POST-FIRMA

Fecha: 23.11.2022 10:26:04 HENDFUEB

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

CONSTRUCTORA BAYITH SAS

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE : 8dca1e946a740937cd639d5403dc68ad9d39d46dd1c8a4b39803937d5e7003a478f9028b141c345c9263498cf887b6c4

Número de Factura: FEC-147
Fecha de Emisión: 23/11/2022
Fecha de Vencimiento: 23/12/2022
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Contado
Medio de Pago: Transferencia Débito Bancaria
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: CONSTRUCTORA BAYITH S.A S
Nombre Comercial: CONSTRUCTORA BAYITH S.A S
Nit del Emisor: 900509251
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica: 4290

País: Colombia
Departamento: Atlántico
Municipio / Ciudad: Barranquilla
Dirección: CL 77 59 35 OF 1001
Teléfono / Móvil: 6053131933
Correo: contabilidad@bayith.com.co

Datos del Adquiriente / Comprador

Razón Social: CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE CENAC VALLEDUPAR
Nombre Comercial: CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE CENAC VALLEDUPAR
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 900059309
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 -

País: Colombia
Departamento: Cesar
Municipio / Ciudad: Valledupar
Dirección: AV LA POPA COMANDO BATALLON DE ASPC
Teléfono / Móvil:
Correo: cenacvalfacturador@hotmail.com

Detalles de Productos

								IMPUESTOS				
Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IVA	%	INC	%	Precio unitario de venta
1	7	Instalacion de cielo raso en drywall con lamina de 2mm de espesor resane junta perdida con cinta malla	NIU	20,00	$ 46.178,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 923.560,00
2	98	SUMINISTRO Y APLIZACION DE PINTURA EN MUROS EXTERIORES A 2 MANOS CON BROCHA O RODILLO INCLUYE TODOS LOS INSUMOS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU EJECUCION	NIU	321,03	$ 23.460,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 7.531.259,29
3	118	Instalacion de panel Led redondo 18W Luz blanca fria 150 1600 lumenes	NIU	16,00	$ 32.361,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 517.776,00
4	2.	ADMINISTRACION 15%	NIU	1,00	$ 1.345.889,29	$ 0,00	$ 0,00					$ 1.345.889,29
5	4	IMPREVISTO 5%	NIU	1,00	$ 448.629,77	$ 0,00	$ 0,00					$ 448.629,77
6	2	UTILIDAD 3%	NIU	1,00	$ 269.177,86	$ 0,00	$ 0,00	$ 51.143,79	19.00			$ 269.177,86

Descuentos y Recargos Globales

Nro.	Tipo	Código	Descripción	%	Valor

Información Complementaria

Nro	Nombre Campo	Valor Campo

Anticipos

Nro	Valor	Fecha recibido

Referencias

Tipo de Documento Referencia	Número Referencia	Fecha Referencia

Notas Finales

#$15-01-03-005;contrato51;cenacvalfacturador@hotmail.com#$
Linea de negocio: BASAC

Datos Totales

Documento validado por la DIAN 2022-11-23 08:14:16
Documento generado el: 2022-11-23 08:14:15
Generado por:Solución Gratuita DIAN
Nit:800.197.268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal			11.036.292,21
Descuento detalle			0,00
Recargo detalle			0,00
Total Bruto Factura			11.036.292,21
IVA			51.143,79
INC			0,00
Bolsas			0,00
Otros impuestos			0,00
Total impuesto (=)			51.143,79
Total neto factura (=)			11.087.436,00
Descuento Global (-)			0,00
Recargo Global (+)			0,00
Total factura (=)	**COP $**	$	11.087.436,00

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764039025413 Rango desde: 140 Rango hasta: 2000 Vigencia: 2023-11-03

CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE CENAC REGIONAL VALLEDUPAR

INFORME

ACTA DE AVANCE DE OBRA BASAC

CONTRATO DE OBRA No. 051-CENACVALLEDUPAR-2022

OBJETO

EL MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES CON DESTINO A LAS UNIDADES CENTRALIZADAS ADMINISTRATIVAMENTE POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL VALLEDUPAR PARA LA VIGENCIA 2022

CONSTRUCTORA BAYITH S.A.S.

NIT. 900509251-3

TELEFONO: 3003961584 – 3104452625

BARRANQUILLA – ATLÁNTICO

2022

INFORME DE AVANCE No. 4

ACTA DE AVANCE DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO: EL MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES CON DESTINO A LAS UNIDADES CENTRALIZADAS ADMINISTRATIVAMENTE POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL VALLEDUPAR PARA LA VIGENCIA 2022.

CONTRATANTE: CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL VALLEDUPAR

CONTRATISTA: CONSTRUCTORA BAYITH S.A.S.

VALOR INICIAL DEL CONTRATO: $ 200.942.100,00

VALOR ADICIÓN: $ 27.110.320,00

VALOR TOTAL DEL CONTRATO: $ 228.052.420,00

VALOR ACTA AVANCE DE OBRA: $ 11.087.436,00

FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2022

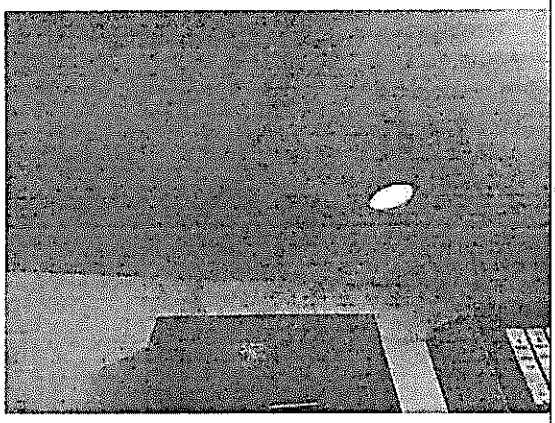
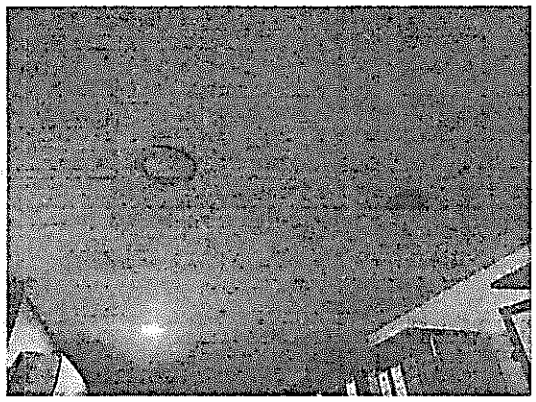
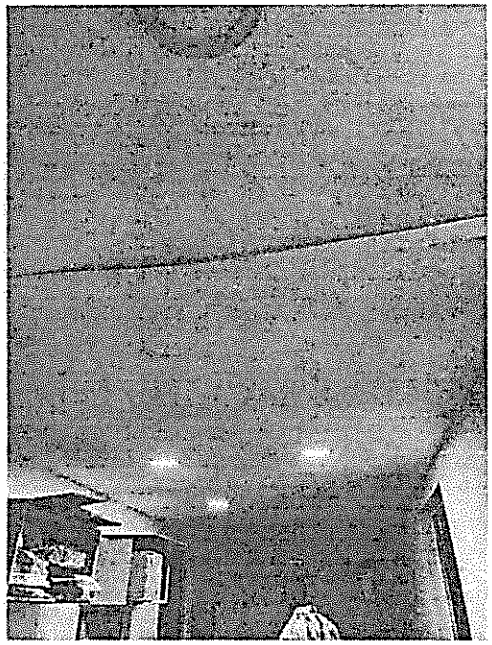
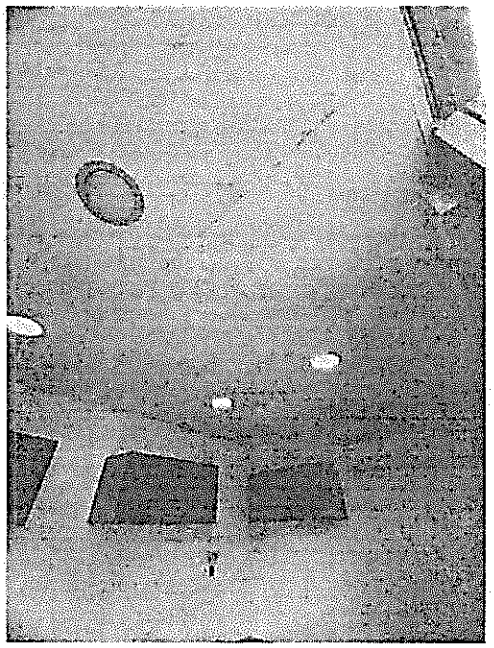
PLAZO DE EJECUCION: HASTA EL 05 DE DICIEMBRE DE 2022

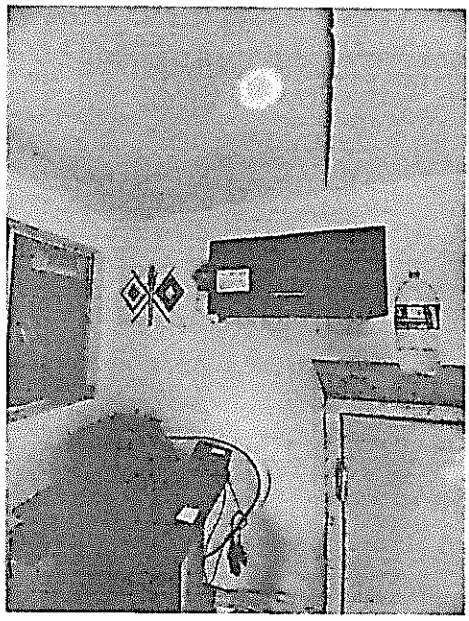
SUPERVISION: MY. QUIÑONEZ MORENO OMAR YECID

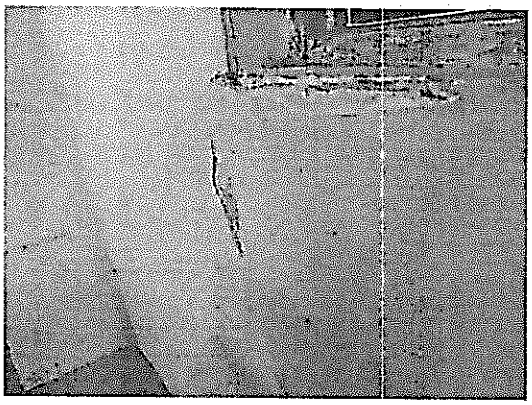
ACTVIDADES EJECUTADAS

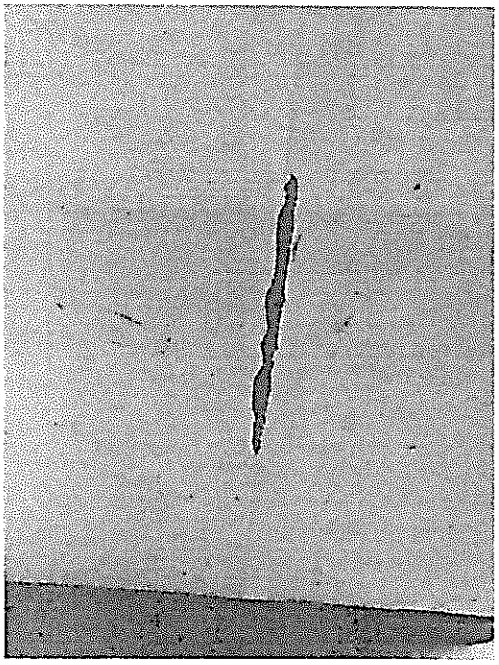
PRESUPUESTO DE OBRA - CENACVAL 2022 - BASAC					
OBJETO: MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES CON DESTINO A LAS UNIDADES CENTRALIZADAS ADMINISTRATIVAMENTE POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL VALLEDUPAR PARA LA VIGENCIA 2022.					
CONSTRUCTORA BAYITH SAS					
ITEM	**DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**PRECIO UNITARIO**	**PRECIO TOTAL**
7	Instalación de cielo raso En drywall con lámina de 20 mm de espesor, resane junta perdida con cinta malla. Incluye lámina de drywall, desmonte de la actual en mal estado, estructura y/o perfileria e instalación de la nueva lamina, masillado de juntas con cinta malla y pintura de acabado en vinilo tipo 1 a tres manos, herramientas, equipos y materiales necesarios para su instalación, aseo y retiro de escombros.	M2	20.00	$ 46,178	$ 923,560.00
98	Suministro y aplicación de pintura en muros exteriores a 2 manos con brocha o rodillo, incluye todos los insumos y actividades necesarias para su ejecución.	M2	321.03	$ 23,460	$ 7,531,259.29
118	Instalacion de Panel Led Redondo 18W Luz Blanca Fría. 1350 - 1600 Lúmenes. 30.000Hrs incluye suministro e instalacion de panel, desmonte de la actual en mal estado y/o apertura de vano en cielo raso, herramientas, materiales y equipos necesarios para su instalación.	UND	16.00	$ 32,361	$ 517,776.00
SUBTOTAL					**$ 8,972,595.29**
ADMINISTRACION				15%	$ 1,345,889.29
IMPREVISTOS				5%	$ 448,629.76
UTILIDAD				3%	$ 269,177.86
IVA SOBRE UTILIDAD				19%	$ 51,143.79
TOTAL MANTENIMIENTO INSTALACIONES BASAC					**$ 11,087,436.00**

REGISTRO FOTOGRÁFICO

BASAC	
	
	

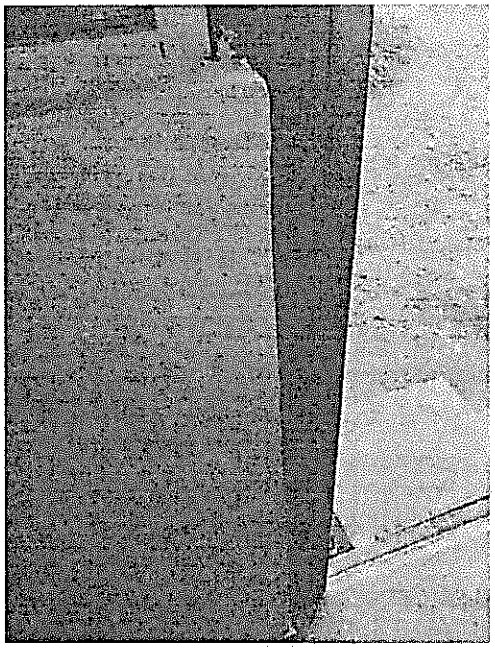


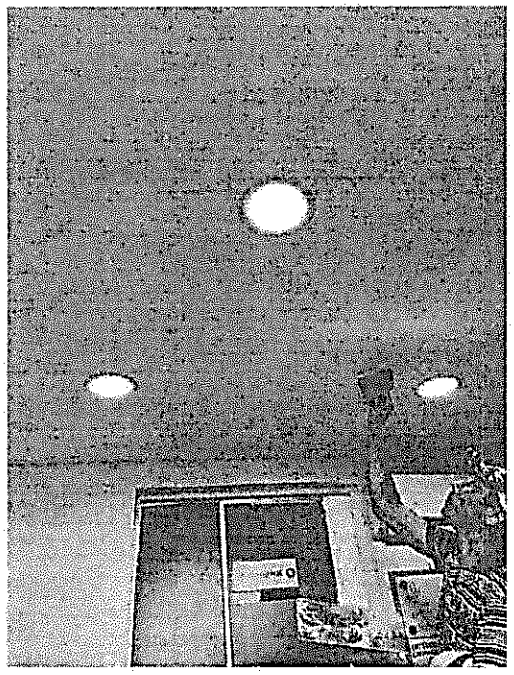




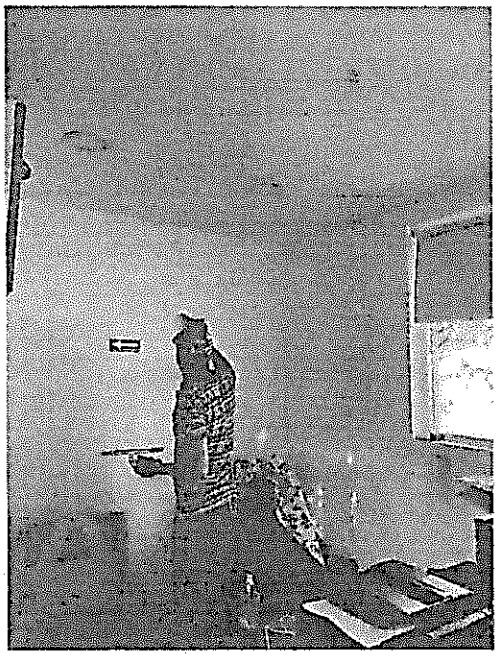






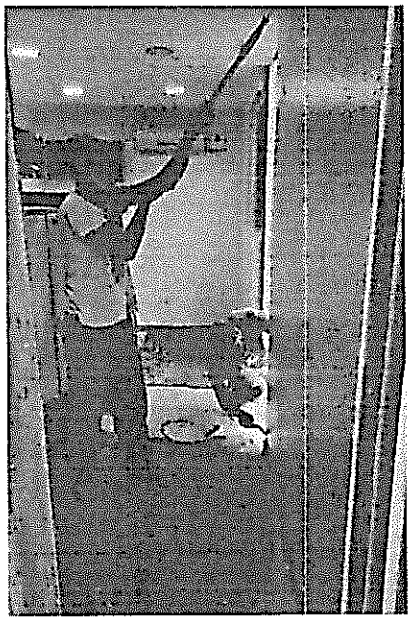


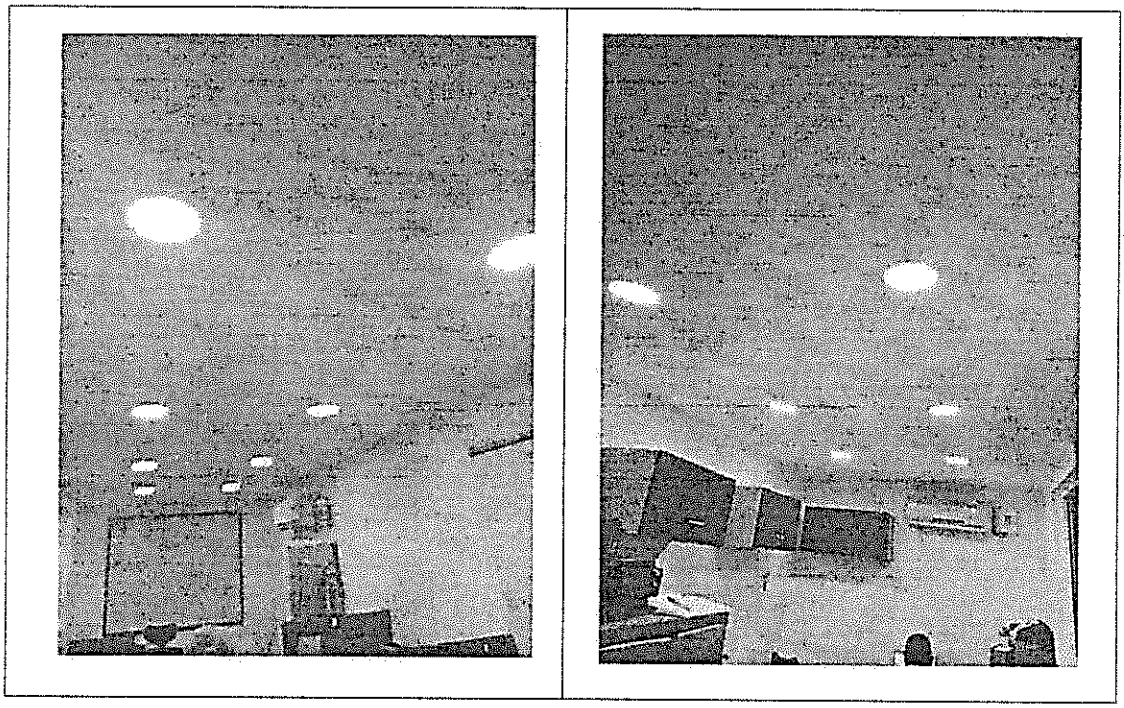












EDGARDO ENRIQUE RUIZ GUERRERO
R.L. CONSTRUCTORA BAYITH S.A.S.
NIT: 900.509.251-3

EJERCITO NACIONAL DE COLOMBIA	ENTRADA DE BIENES POR CONCEPTO DE: ENTRADA DE SERVICIOS	Doc. Material 5003008883-2022 MOVIMIENTO: ML81N

UNIDAD	NIT	CODIGO	ALMACEN	FECHA	CIUDAD
Batallón de ASPC No. 10	900059309-1	EB10		23.11.2022	VALLEDUPAR

PROVEEDOR	NIT	CODIGO	No. PEDIDO	DESTINO
CONSTRUCTORA BAYITH S.A.S.	0900509251		4200290957	

TRAZABILIDAD: CTO-051-2022 / MTTO INSTALACIONES BAEEV3 / MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES

MATNR	LOTE/UBIC	EQUIPO	No.PARTE	DESCRIPCION	IMPUTACN./SERIE	CANT	UD	VR.UNITARIO	VR.TOTAL
				MANTENIMIENTO INSTALACIONES		1,00	UN	10.767.114,35	10.767.114,35

TOTALES 10.767.114,35

MONTO: DIEZ MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y SIETE MIL CIENTO CATORCE PESOS CON TREINTA Y CINCO /100 M.CTE

RECIBI

ALMACENISTA
POST-FIRMA

JERCITO NACIONAL DE COLOMBIA	ENTRADA DE BIENES POR CONCEPTO DE: ENTRADA DE SERVICIOS	Doc. Material 5003008945-2022 MOVIMIENTO: ML81N

JNIDAD	NIT	CODIGO	ALMACEN	FECHA	CIUDAD
Batallón de ASPC No. 10	900059309-1	EB10		23.11.2022	VALLEDUPAR

PROVEEDOR	NIT	CODIGO	No. PEDIDO	DESTINO
CONSTRUCTORA BAYITH S.A.S.	0900509251		4200290957	

TRAZABILIDAD: CTO-051-2022 / UTILIDAD MTTO INST BAEEV3 / MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES

MATNR	LOTE/UBIC	EQUIPO	No.PARTE	DESCRIPCION	IMPUTACN./SERIE	CANT	UD	VR.UNITARIO	VR.TOTAL
				UTILIDAD MTTO INSTALACIONES		1,00	UN	320.321,65	320.321,65

TOTALES 320.321,65

MONTO: TRESCIENTOS VEINTE MIL TRESCIENTOS VEINTIUN PESOS CON- SESENTA Y CINCO /100 M.CTE

RECIBI

ALMACENISTA
POST-FIRMA

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

CONSTRUCTORA BAYITH SAS

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE : 45023429b740010f449d03ea66b799d00a2021c1557ee073aaec892b9c40c50fc95da17c042d7c877148184eeb0b6be0

Número de Factura: FEC-146
Fecha de Emisión: 23/11/2022
Fecha de Vencimiento: 23/12/2022
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Contado
Medio de Pago: Transferencia Débito Bancaria
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: CONSTRUCTORA BAYITH S.A S
Nombre Comercial: CONSTRUCTORA BAYITH S.A S
Nit del Emisor: 900509251
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica: 4290

País: Colombia
Departamento: Atlántico
Municipio / Ciudad: Barranquilla
Dirección: CL 77 59 35 OF 1001
Teléfono / Móvil: 6053131933
Correo: contabilidad@bayith.com.co

Datos del Adquiriente / Comprador

Razón Social: CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE CENAC VALLEDUPAR
Nombre Comercial: CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE CENAC VALLEDUPAR
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 900059309
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 -

País: Colombia
Departamento: Cesar
Municipio / Ciudad: Valledupar
Dirección: AV LA POPA COMANDO BATALLON DE ASPC
Teléfono / Móvil:
Correo: cenacvalfacturador@hotmail.com

Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS				Precio unitario de venta
								IVA	%	INC	%	
1	17	Instalación de manto edil De 3 mm de espesor, con pintura bituminosa de acabado tipo alumol, incluye pendientado de la superficie con mortero y retiro del actual en mal estado en caso de ser necesario , aseo y retiro de escombros, incluye todos los	NIU	106,64	$ 82.620,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 8.810.790,29
2	118	Instalacion de panel Led redondo 18W Luz blanca fria 150 1600 lumenes	NIU	5,00	$ 32.361,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 161.805,00
3	2.	ADMINISTRACION 15%	NIU	1,00	$ 1.345.689,29	$ 0,00	$ 0,00					$ 1.345.689,29
4	4	IMPREVISTO 5%	NIU	1,00	$ 448.629,77	$ 0,00	$ 0,00					$ 448.629,77
5	2	UTILIDAD 3%	NIU	1,00	$ 269.177,86	$ 0,00	$ 0,00	$ 51.143,79	19.00			$ 269.177,86

Descuentos y Recargos Globales

Nro.	Tipo	Código	Descripción	%	Valor

Información Complementaria

Nro	Nombre Campo	Valor Campo

Anticipos

Nro	Valor	Fecha recibido

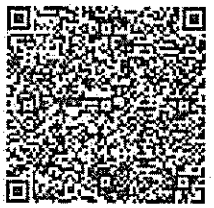
Referencias

Tipo de Documento Referencia	Número Referencia	Fecha Referencia

Notas Finales

#$15-01-03-005;contrato51;cenacvalfacturador@hotmail.com#$
Linea de negocio: BAEEV3

Datos Totales



Documento validado por la DIAN 2022-11-23 08:04:37
Documento generado el: 2022-11-23 08:04:35
Generado por:Solución Gratuita DIAN Nit:800.197.268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal			11.036.292,21
Descuento detalle			0,00
Recargo detalle			0,00
Total Bruto Factura			11.036.292,21
IVA			51.143,79
INC			0,00
Bolsas			0,00
Otros impuestos			0,00
Total impuesto (=)			51.143,79
Total neto factura (=)			11.087.436,00
Descuento Global (-)			0,00
Recargo Global (+)			0,00
Total factura (=)	**COP $**	$	11.087.436,00

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764039025413 Rango desde: 140 Rango hasta: 2000 Vigencia: 2023-11-03

CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE CENAC REGIONAL VALLEDUPAR

INFORME

ACTA DE AVANCE DE OBRA BAEEV3

CONTRATO DE OBRA No. 051-CENACVALLEDUPAR-2022

OBJETO

EL MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES CON DESTINO A LAS UNIDADES CENTRALIZADAS ADMINISTRATIVAMENTE POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL VALLEDUPAR PARA LA VIGENCIA 2022

CONSTRUCTORA BAYITH S.A.S.

NIT. 900509251-3

TELEFONO: 3003961584 – 3104452625

BARRANQUILLA – ATLÁNTICO

2022

INFORME DE AVANCE No. 4

ACTA DE AVANCE DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO: EL MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES CON DESTINO A LAS UNIDADES CENTRALIZADAS ADMINISTRATIVAMENTE POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL VALLEDUPAR PARA LA VIGENCIA 2022.

CONTRATANTE: CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL VALLEDUPAR

CONTRATISTA: CONSTRUCTORA BAYITH S.A.S.

VALOR INICIAL DEL CONTRATO: $ 200.942.100,00

VALOR ADICIÓN: $ 27.110.320,00

VALOR TOTAL DEL CONTRATO: $ 228.052.420,00

VALOR ACTA AVANCE DE OBRA: $ 11.087.436,00

FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2022

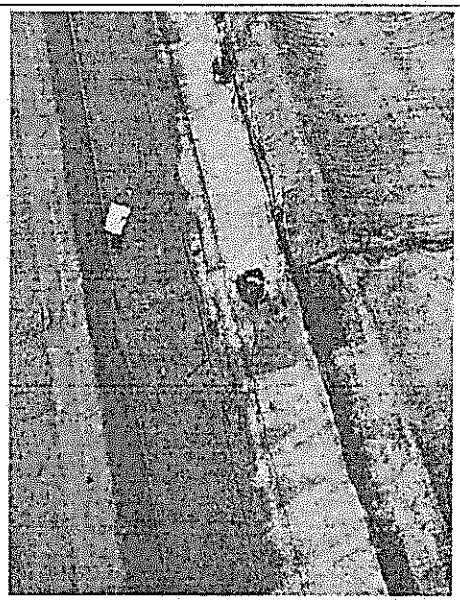
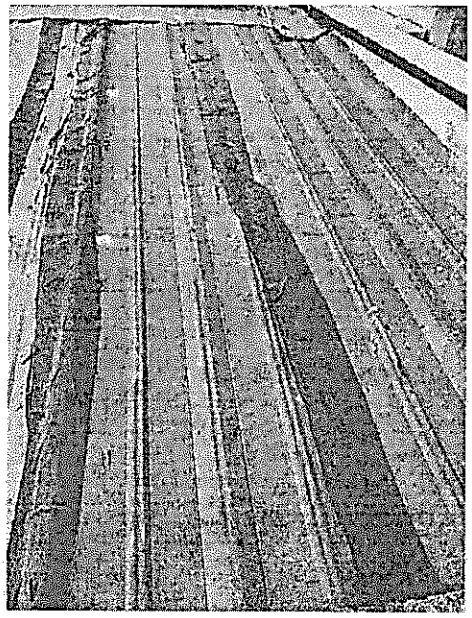
PLAZO DE EJECUCION: HASTA EL 05 DE DICIEMBRE DE 2022

SUPERVISION: MY. QUIÑONEZ MORENO OMAR YECID

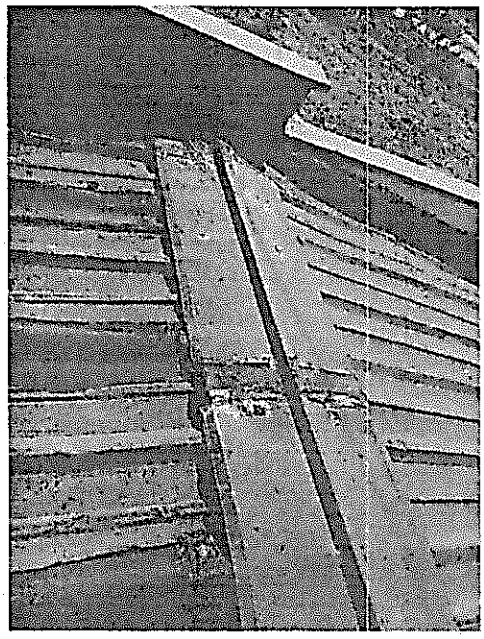
ACTVIDADES EJECUTADAS

PRESUPUESTO DE OBRA - CENACVAL-2022 - BAEEV3					
OBJETO: MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES CON DESTINO A LAS UNIDADES CENTRALIZADAS ADMINISTRATIVAMENTE POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL VALLEDUPAR PARA LA VIGENCIA 2022.					
CONSTRUCTORA BAYITH SAS					
ITEM	**DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**PRECIO UNITARIO**	**PRECIO TOTAL**
17	Instalación de manto edil De 3 mm de espesor, con pintura bituminosa de acabado tipo alumol, incluye pendientado de la superficie con mortero y retiro del actual en mal estado en caso de ser necesario , aseo y retiro de escombros, incluye todos los elementos para llevar acabo su ejecución.	M2	106.64	$ 82,620	$ 8,810,790.29
118	Instalacion de Panel Led Redondo 18W Luz Blanca Fría. 1350 - 1600 Lúmenes. 30.000Hrs incluye suministro e instalacion de panel, desmonte de la actual en mal estado y/o apertura de vano en cielo raso, herramientas, materiales y equipos necesarios para su instalación.	UND	5.00	$ 32,361	$ 161,805.00
SUBTOTAL					**$ 8,972,595.29**
ADMINISTRACION				15%	$ 1,345,889.29
IMPREVISTOS				5%	$ 448,629.76
UTILIDAD				3%	$ 269,177.86
IVA SOBRE UTILIDAD				19%	$ 51,143.79
TOTAL MANTENIMIENTO INSTALACIONES BAEEV3					**$ 11,087,436.00**

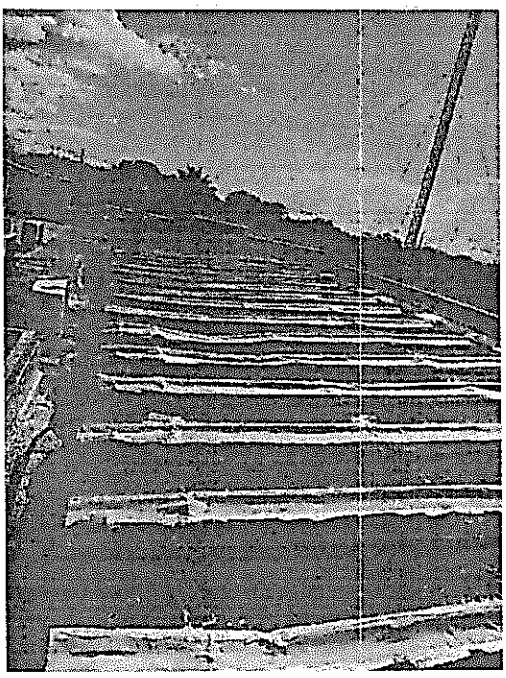
REGISTRO FOTOGRÁFICO

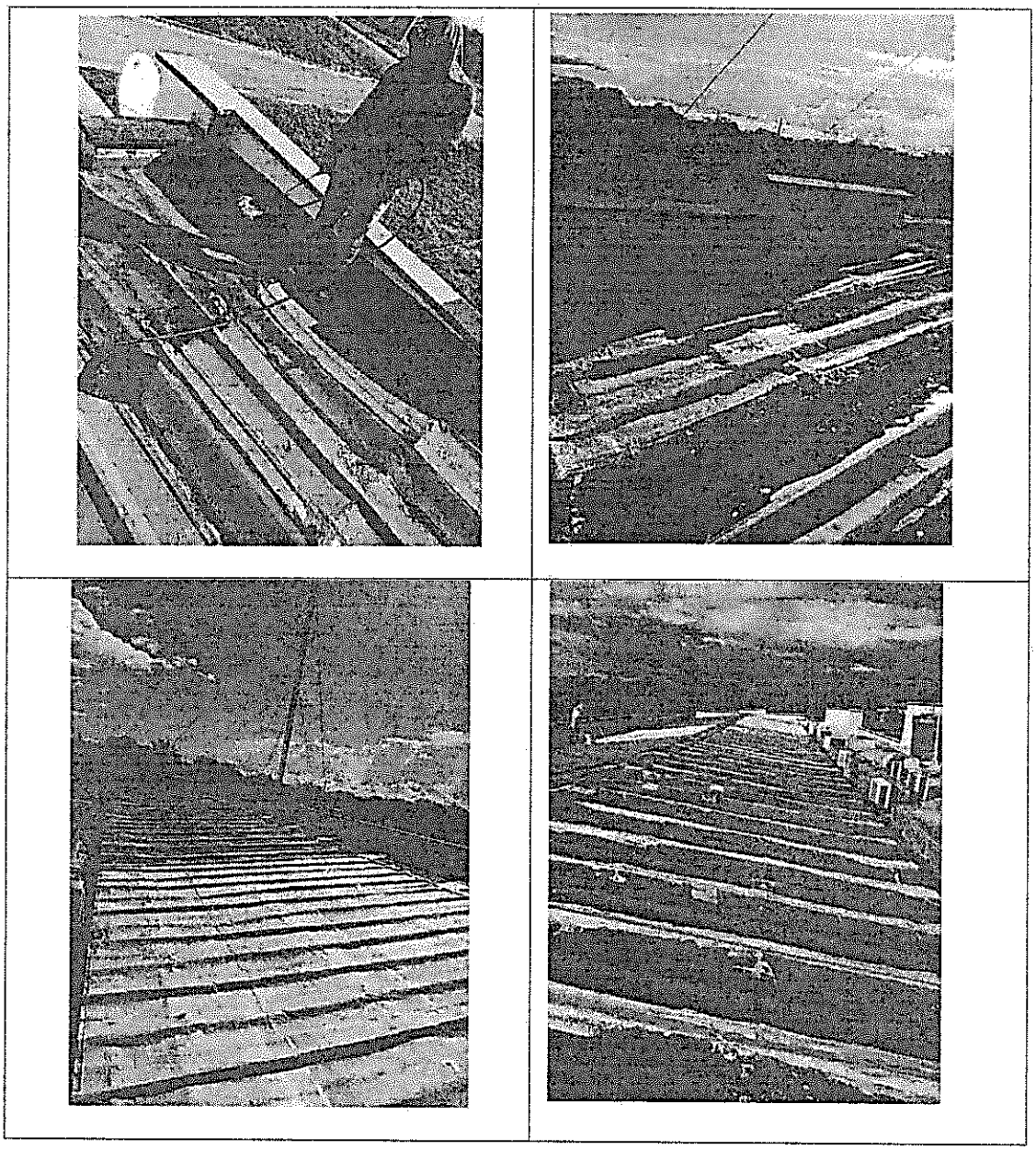
BAEEV	
	
	











EDGARDO ENRIQUE RUIZ GUERRERO
R.L. CONSTRUCTORA BAYITH S.A.S.
NIT: 900.509.251-3

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
EJÉRCITO NACIONAL

CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE VALLEDUPAR

ACTA No. 00855790 /

LUGAR Y FECHA: Valledupar 23 NOV 2022

INTERVIENEN: **MY. OMAR YESID QUIÑONEZ MORENO**
Su Ejecutivo y segundo comandante BIMOC
EDGARDO ENRIQUE RUIZ GUERRERO
Representante legal de **CONSTRUCTORA BAYITH S.A.S.**

ASUNTO: Recepción de los servicios (mantenimiento de instalaciones) objeto del Contrato de obra No. **051-CENAC VALLEDUPAR-2022** celebrado entre el MDN-EJERCITO NACIONAL- CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE VALLEDUPAR y la firma **CONSTRUCTORA BAYITH S.A.S.**

ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	
CONTRATO DE OBRA No.	**051-CENAC VALLEDUPAR-2022**
FECHA SUSCRIPCIÓN	18 de Junio de 2022.
OBJETO DEL CONTRATO	**MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES CON DESTINO A LAS UNIDADES CENTRALIZADAS ADMINISTRATIVAMENTE POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL VALLEDUPAR PARA LA VIGENCIA 2022**
FORMA DE PAGO AL CONTRATISTA	**El MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA – EJERCITO NACIONAL – CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE CENAC VALLEDUPAR**, pagará mediante giro directo a la cuenta bancaria del contratista la suma correspondiente a la factura de cobro, según los servicios prestados de conformidad con las especificaciones técnicas requeridas en el presente proceso de selección. INCLUIDO IVA Y DEMÁS IMPUESTOS EN LOS CASOS QUE APLIQUE.
CONTRATISTA	**CONSTRUCTORA BAYITH S.A.S.**
SUPERVISOR	**MY. OMAR YESID QUIÑONEZ MORENO** Ejecutivo y segundo Comandante BIMOC
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	**DOSCIENTOS MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS MIL CIEN PESOS M/CTE ($200.942.100.00)**
PLAZO DE EJECUCIÓN Y LUGAR	El plazo máximo para la ejecución del contrato **será**

Continuación Acta No. 00855790 de recibo a satisfacción de bienes y/o servicios correspondientes al contrato de obra No. 051 CENAC VALLEDUPAR 2022

ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	
DE EJECUCION Y DE ENTREGA	**hasta el 05 de diciembre de 2022 o hasta agotar los recursos contratados**, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento del contrato, es decir la expedición del registro presupuestal y la aprobación de la garantía de cumplimiento. La ejecución del mismo se deberá pactar con el supervisor del contrato y/o la persona que designe cada unidad para que el contratista ingrese a sus instalaciones y pueda tomar realizar los respectivos mantenimientos.
FECHA INICIACIÓN	23 de Junio 2022
FECHA DE SUSPENSIÓN	N/A
FECHA DE REINICIACIÓN	N/A
ADICIONAL No. 001	**VEINTISIETE MILLONES CIENTO TRES MIL SETENTA Y CIINCO PESOS CON DIECINUEVE CENTAVOS ($27.103.075,19) MCTE**
VALOR FINAL CONTRATO	**DOSCIENTOS VEINTIOCHO MILLONES SETENTA Y CINCO PESOS CON DIECINUEVE CENTAVOS M/CTE ($228.045.175,19),**

En Valledupar - Cesar el día 23 NOV 2022, se reunieron **MY. OMAR YESID QUIÑONEZ MORENO** , Por parte del MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – EJERCITO NACIONAL – CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE VALLEDUPAR, en su calidad de supervisor y señor(a) **EDGARDO ENRIQUE RUIZ GUERRERO** , representada legalmente **CONSTRUCTORA BAYITH S.A.S.** en su calidad de contratista; actores del contrato de obra No.**051-CENAC VALLEDUPAR-2022** con el objeto de efectuar el correspondiente recibo parcial de los Servicios correspondiente(s) al objeto contractual descrito en la cláusula Primera del citado contrato con destino a las **UNIDADES CENTRALIZADAS ADMINISTRATIVAMENTE POR LA CENAC REGIONAL VALLEDUPAR**. Luego de adelantar la inspección a lo(s) servicios se estableció que estos cumplen con los requerimientos, normas y/o especificaciones técnicas y la(s) entrega(s) se cumplió (eron) dentro del plazo contractual establecido. A continuación, se describen pormenorizadamente los servicios entregados, así

CONSTRUCTORA BAYITH SAS					
NIT 900.509.521-3					
CONTRATO DE OBRA No. 051-CENACVALLEDUPAR-2022					
OBJETO: MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES CON DESTINO A LAS UNIDADES CENTRALIZADAS ADMINISTRATIVAMEI POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL VALLEDUPAR PARA LA VIGENCIA 2022.					
ACTA DE AVANCE DE OBRA N°4					
BAEEV3					
ITEM	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL

ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS						
17	Instalación de manto edil De 3 mm de espesor, con pintura bituminosa de acabado tipo alumol, incluye pendientado de la superficie con mortero y retiro del actual en mal estado en caso de ser necesario , aseo y retiro de escombros, incluye todos los elementos para llevar acabo su ejecución.	M2	106,64	$ 82.620	$	8.810.790,29
118	Instalacion de Panel Led Redondo 18W Luz Blanca Fria. 1350 - 1600 Lúmenes. 30.000Hrs incluye suministro e instalacion de panel, desmonte de la actual en mal estado y/o apertura de vano en cielo raso, herramientas, materiales y equipos necesarios para su instalación.	UND	5,00	$ 32.361	$	161.805,00
SUBTOTAL					**$**	**8.972.595,29**
ADMINISTRACION				15%	$	1.345.889,29
IMPREVISTOS				5%	$	448.629,76
UTILIDAD				3%	$	269.177,86
IVA SOBRE UTILIDAD				19%	$	51.143,79
TOTAL MANTENIMIENTO INSTALACIONES BAEEV3					**$**	**11.087.436,00**

BASAC					
ITEM	**DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**PRECIO UNITARIO**	**PRECIO TOTAL**
7	Instalación de cielo raso En drywall con lámina de 20 mm de espesor, resane junta perdida con cinta malla. Incluye lámina de drywall, desmonte de la actual en mal estado, estructura y/o perfileria e instalación de la nueva lamina, masillado de juntas con cinta malla y pintura de acabado en vinilo tipo 1 a tres manos, herramientas, equipos y materiales necesarios para su instalación, aseo y retiro de escombros.	M2	20,00	$ 46.178	$ 923.560,00
98	Suministro y aplicación de pintura en muros exteriores a 2 manos con brocha o rodillo, incluye todos los insumos y actividades necesarias para su ejecución.	M2	321,03	$ 23.460	$ 7.531.259,29
118	Instalacion de Panel Led Redondo 18W Luz Blanca Fría. 1350 - 1600 Lúmenes. 30.000Hrs incluye suministro e instalacion de panel, desmonte de la actual en mal estado y/o apertura de vano en cielo raso, herramientas, materiales y equipos necesarios para su instalación.	UND	16,00	$ 32.361	$ 517.776,00
SUBTOTAL					**$ 8.972.595,29**
ADMINISTRACION				15%	$ 1.345.889,29
IMPREVISTOS				5%	$ 448.629,76
UTILIDAD				3%	$ 269.177,86
IVA SOBRE UTILIDAD				19%	$ 51.143,79
TOTAL MANTENIMIENTO INSTALACIONES BASAC					**$ 11.087.436,00**

Continuación Acta No. 00855790 de recibo a satisfacción de bienes y/o servicios correspondientes al contrato de obra No. 051 CENAC VALLEDUPAR 2022

ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	

BICAR6

ITEM	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
8	Instalación de cielo raso En PVC, incluye suministro e instalacion de lamina cielo raso de PVC de ancho por lamina de 25 cm, espesor de 6 mm, tambien incluye los angulos, viguetas y omegas galvanizadas con tornilleria, materiales, equipos y herramientas necesarios para su instalacion, instalacion del cielo raso, desmonte del cielo raso actual ya sea cual sea el material actual, resanes de pared con estuco acrilico con su pintura de acabado en vinilo tipo 1 a tres manos en caso de ser necesario, aseo y retiro de escombros.	M2	233,41	$ 53.520	$ 12.492.354,00
11	Mantenimiento de Cubierta En teja ondulata de fibrocemento (Incluye desmonte, reinstalación, limpieza, cargue y retiro de tejas y caballetes en mal estado y su reemplazo por unas nuevas, revisión, ajuste limpieza manual, anticorrosivo pintura esmalte para estructura metálica de soporte con su respectiva nivelacion al momento de montaje de la cubierta.	M2	80,00	$ 11.112	$ 888.960,00
26	Suministro y aplicación de pañete liso para fachada Con mortero 1:3, incluye preparacion y limpieza de superficie en pared externa, retiro de escombros, materiales equipos y herramientas necesarios para su aplicación.	M2	12,00	$ 16.803	$ 201.636,00
108	Suministro y aplicación de estuco y pintura en vinilo a 3 manos, sobre muro Interior (Incluye el estuco con 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones). incluye todo los elemento para llevar acabo su ejecución.	M2	12,00	$ 21.553	$ 258.636,00
118	Instalacion de Panel Led Redondo 18W Luz Blanca Fría. 1350 - 1600 Lúmenes. 30.000Hrs incluye suministro e instalacion de panel, desmonte de la actual en mal estado y/o apertura de vano en cielo raso, herramientas, materiales y equipos necesarios para su instalación.	UND	30,00	$ 32.361	$ 970.830,00
TOTAL MANTENIMIENTO INSTALACIONES BICAR6					**$ 14.812.416,00**
ADMINISTRACION				15%	$ 2.221.862,40
IMPREVISTOS				5%	$ 740.620,80
UTILIDAD				3%	$ 444.372,48
IVA SOBRE UTILIDAD				19%	$ 84.430,77
TOTAL MANTENIMIENTO INSTALACIONES BICAR6					**$ 18.303.702,45**

GBMAT

ITEM	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
26	Suministro y aplicación de pañete liso para fachada Con mortero 1:3, incluye preparacion y limpieza de superficie en pared externa, retiro de escombros,	M2	62,00	$ 16.803	$ 1.041.786,00

ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS					
	materiales equipos y herramientas necesarios para su aplicación.				
35	Instalación de enchape Para piso de 33.8 x 33.8 cm, incluye enchape para piso de primera calidad, pegante, emboquillado, demolicion y retiro del actual en mal estado, afinado y/o alistado de piso con mortero 1:3 espesor hasta 4 cm, instalación del nuevo , emboquillado de juntas, aseo, retiro de escombros, materiales equipos y herramientas necesarios para su instalacion.	M2	26,00	$ 50.291	$ 1.307.566,00
36	Instalación de enchape Para pared de 33.8 x 33.8 cm, incluye enchape para pared de primera calidad, pegante, emboquillado, demolicion y retiro del actual en mal estado, afinado y/o alistado de pared con mortero 1:3 espesor hasta 2 cm , instalación del nuevo , emboquillado de juntas, aseo, retiro de escombros, materiales equipos y herramientas necesarios para su instalacion.	M2	4,10	$ 52.088	$ 213.560,80
46	Desmonte de tuberia (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	M	24,00	$ 3.734	$ 89.616,00
51	Suministro e instalación, correctivo de control y regadera de ducha, Incluye la regadera metalica, mezclador con poma, accesorios, demolición, resane de pared en caso de ser necesario, aseo y retiro de escombros.	UND	18,00	$ 65.730	$ 1.183.140,00
55	Mantenimiento de rejilla en aluminio Para sifón de 2" anticucaracha con sosco, incluye rejilla en aluminio, retiro de la existente en mal estado e instalación de la nueva, resane y/o emboquillado del piso.	UND	14,00	$ 16.122	$ 225.708,00
56	Mantenimiento de rejilla en aluminio Para sifón de 4" anticucaracha con sosco, incluye rejilla en aluminio, retiro de la existente en mal estado e instalación de la nueva, resane y/o emboquillado del piso.	UND	1,00	$ 16.669	$ 16.669,00
62	Mantenimiento y/o reparación De cajas de inspección (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación, herramienta, repuestos y aditamiento para dejar en estado serviciable, materiales, equipos y herramientas necesarios para su reparacion.	UND	1,00	$ 52.088	$ 52.088,00
69	Suministro e Instalación de puerta metalica con marco metalico con medidas de 2.00 x 1.00 mt, con pintura de acabado en esmalte, cerradura de primera calidad de seguridad, desmonte y retiro de la actual en mal estado e instalación del nuevo y resane de pared con acabado segun necesidad.	UND	2,00	$ 471.268	$ 942.536,00
87	Adecuación y/o fundición de sobre piso, espesor de 8cm espaciado de la malla y 3000 psi de resistencia incluye demolición de la existente compactación de material existente y/o suminitros del mismo en caso de ser necesario, materiales de cemento, arena, triturado, maya electrosoldada 15x15x6mm.	M2	25,00	$ 93.433	$ 2.335.825,00
89	Localización y replanteo de redes para infraestructura hidráulica	UND	1,00	$ 622.331	$ 622.331,00

Continuación Acta No. 00855790 de recibo a satisfacción de bienes y/o servicios correspondientes al contrato de obra No. 051 CENAC VALLEDUPAR 2022

ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS						
98	Suministro y aplicación de pintura en muros exteriores a 2 manos con brocha o rodillo, incluye todos los insumos y actividades necesarias para su ejecución.	M2	96,00	$ 23.460	$	2.252.160,00
102	contruccion punto de desagüe con un diámetro de 3"-4" elaborado en PVC. construcción de puntos sanitarios para los baños en tubería de PVC sanitaria	UND	1,00	$ 617.358	$	617.358,00
109	Suministro y aplicación de pintura anticorrosiva de alta resistencia (3 manos). Sobre superficie metálica.	M2	49,97	$ 22.323	$	1.115.368,75
SUBTOTAL					**$**	**12.015.712,55**
ADMINISTRACION				15%	$	1.802.356,88
IMPREVISTOS				5%	$	600.785,63
UTILIDAD				3%	$	360.471,38
IVA SOBRE UTILIDAD				19%	$	68.489,56
TOTAL MANTENIMIENTO INSTALACIONES GBMAT					**$**	**14.847.816,00**

TOTAL	**$**	**55.326.390,45**

VALOR TOTAL FACTURADO: $ 55.326.390.45

VALOR TOTAL FACTURADO REC10: $ 37.022.688.00

VALOR TOTAL FACTURADO REC16: $ 18.303.702.45

CONSTANCIAS

Se prestó el servicio tal como está establecido en el contrato

ANEXOS

1. facturas
2. Parafiscales
3. Registro Fotográfico

EN CONSTANCIA FIRMAN QUIENES INTERVINIERON

EDGARDO ENRIQUE RUIZ GUERRERO
Representante legal de
CONSTRUCTORA BAYITH S.A.S.

MY. OMAR YESID QUIÑONEZ MORENO
Supervisor del Contrato de obra 051/2022

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
EJÉRCITO NACIONAL

CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE VALLEDUPAR

INFORME DE SUPERVISIÓN No. 004

Valledupar 23 NOV 2022

I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

ACEPTACION DE OFERTA No.	051-CENAC-VALLEDUPAR-2022
CDP No.	6122 del 18 de Marzo del 2022
CRP No.	122822 del 23 de Junio de 2022
OBJETO	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES CON DESTINO A LAS UNIDADES CENTRALIZADAS ADMINISTRATIVAMENTE POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL VALLEDUPAR PARA LA VIGENCIA 2022
CANTIDAD	TOTAL CANTIDADES CONTRATADAS
NOMBRE DEL CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BAYITH S.A.S.
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	16 de Junio de 2022
VALOR DEL CONTRATO	DOSCIENTOS MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS MIL CIEN PESOS M/CTE ($200.942.100.00)
FORMA DE PAGO	El plazo máximo para la ejecución del contrato **será hasta el 05 de Diciembre de 2022 o hasta agotar los recursos contratados**, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento del contrato, es decir la expedición del registro presupuestal y la aprobación de la garantía de cumplimiento.
LUGAR DE ENTREGA	Ubicación Unidad Táctica
CONTRATOS MODIFICATORIOS O ADICIONALES	SI
VALOR ADICCION 001	VEINTISIETE MILLONES CIENTO TRES MIL SETENTA Y CIINCO PESOS CON DIECINUEVE CENTAVOS ($27.103.075,19) MCTE
VALOR FINAL CONTRATO	DOSCIENTOS VEINTIOCHO MILLONES SETENTA Y CINCO PESOS CON DIECINUEVE CENTAVOS M/CTE ($228.045.175,19),
SUPERVISOR DEL CONTRATO	MY. OMAR YESID QUIÑONEZ MORENO Ejecutivo y segundo Comandante BIMOC

II. APROBACION POLIZA

Por encontrarse la Garantía Única de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 7° de la Ley 1150 de 2007, fue aprobada la póliza No. **33-44-101227495 y 33-40-101069390 por** el Ordenador del Gasto mediante certificado No. **00698049** de fecha **21 de Septiembre 2022** expedida por **SEGUROS DEL ESTADO** quecubre los riesgos de:

RIESGO ASEGURADO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$45.609.035,04	16/06/2022 hasta 05/04/2023
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	$45.609.035,04	05/12/2022 hasta 05/12/2027
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LA OBRA	$68.413.552,56	16/06/2022 hasta 05/06/2023
PAGO SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	$11.402.258,76	16/06/2022 hasta 05/12/2025
SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	$ 200.000.000,00	16/06/2022 hasta 05/04/2023

III. MATERIAL RECIBIDO

Mediante el acta que a continuación se relacionan entregó dentro del plazo establecido en la aceptación de oferta No. 051-CENAC VALLEDUPAR-2022, **AL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – EJÉRCITO NACIONAL- CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE VALLEDUPAR** los bienes y/o servicios objeto del Contrato, los cuales se recibieron a satisfacción y dados de alta de acuerdo al concepto técnico:

CONSTRUCTORA BAYITH SAS					
NIT 900.509.521-3					
CONTRATO DE OBRA No. 051-CENACVALLEDUPAR-2022					
OBJETO: MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES CON DESTINO A LAS UNIDADES CENTRALIZADAS ADMINISTRATIVAMENTE POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL VALLEDUPAR PARA LA VIGENCIA 2022.					
ACTA DE AVANCE DE OBRA N°4					
BAEEV3					
ITEM	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
17	Instalación de manto edil De 3 mm de espesor, con pintura bituminosa de acabado tipo alumol, incluye pendientado de la superficie con mortero y retiro del actual en mal estado en caso de ser necesario , aseo y retiro de escombros, incluye todos los elementos para llevar acabo su ejecución.	M2	106,64	$ 82.620	$ 8.810.790,29
118	Instalacion de Panel Led Redondo 18W Luz Blanca Fria. 1350 - 1600 Lúmenes. 30.000Hrs incluye suministro e instalacion de panel, desmonte de la actual en mal estado y/o apertura de vano en cielo raso, herramientas, materiales y equipos necesarios para su instalación.	UND	5,00	$ 32.361	$ 161.805.00
SUBTOTAL					$ 8.972.595,29
ADMINISTRACION				15%	$ 1.345.889,29
IMPREVISTOS				5%	$ 448.629,76
UTILIDAD				3%	$ 269.177,86
IVA SOBRE UTILIDAD				19%	$ 51.143,79
TOTAL MANTENIMIENTO INSTALACIONES BAEEV3					$ 11.087.436,00

BASAC						
ITEM	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO		PRECIO TOTAL
7	Instalación de cielo raso En drywall con lámina de 20 mm de espesor, resane junta perdida con cinta malla. Incluye lámina de drywall, desmonte de la actual en mal estado, estructura y/o perfileria e instalación de la nueva lamina, masillado de juntas con cinta malla y pintura de acabado en vinilo tipo 1 a tres manos, herramientas, equipos y materiales necesarios para su instalación, aseo y retiro de escombros.	M2	20,00	$ 46.178	$	923.560,00
98	Suministro y aplicación de pintura en muros exteriores a 2 manos con brocha o rodillo, incluye todos los insumos y actividades necesarias para su ejecución.	M2	321,03	$ 23.460	$	7.531.259,29
118	Instalacion de Panel Led Redondo 18W Luz Blanca Fria. 1350 - 1600 Lúmenes. 30.000Hrs incluye suministro e instalacion de panel, desmonte de la actual en mal estado y/o apertura de vano en cielo raso, herramientas, materiales y equipos necesarios para su instalación.	UND	16,00	$ 32.361	$	517.776,00
SUBTOTAL					**$**	**8.972.595,29**
ADMINISTRACION				15%	$	1.345.889,29
IMPREVISTOS				5%	$	448.629,76
UTILIDAD				3%	$	269.177,86
IVA SOBRE UTILIDAD				19%	$	51.143,79
TOTAL MANTENIMIENTO INSTALACIONES BASAC					**$**	**11.087.436,00**

BICAR6						
ITEM	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO		PRECIO TOTAL
8	Instalación de cielo raso En PVC, incluye suministro e instalacion de lamina cielo raso de PVC de ancho por lamina de 25 cm, espesor de 6 mm, tambien incluye los angulos, viguetas y omegas galvanizadas con tornilleria, materiales, equipos y herramientas necesarios para su instalacion, instalacion del cielo raso, desmonte del cielo raso actual ya sea cual sea el material actual, resanes de pared con estuco acrilico con su pintura de acabado en vinilo tipo 1 a tres manos en caso de ser necesario, aseo y retiro de escombros.	M2	233,41	$ 53.520	$	12.492.354,00
11	Mantenimiento de Cubierta En teja ondulata de fibrocemento (Incluye desmonte, reinstalación, limpieza, cargue y retiro de tejas y caballetes en mal estado y su reemplazo por unas nuevas, revisión, ajuste limpieza manual, anticorrosivo pintura esmalte para estructura metálica de soporte con su respectiva nivelacion al momento de montaje de la cubierta.	M2	80,00	$ 11.112	$	888.960,00
26	Suministro y aplicación de pañete liso para fachada Con mortero 1:3, incluye preparacion y limpieza de superficie en pared externa, retiro de escombros, materiales equipos y herramientas necesarios para su aplicación.	M2	12,00	$ 16.803	$	201.636,00
108	Suministro y aplicación de estuco y pintura en vinilo a 3 manos, sobre muro Interior (Incluye el estuco con 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones), incluye todo los elemento para llevar acabo su ejecución.	M2	12,00	$ 21.553	$	258.636,00

118	Instalacion de Panel Led Redondo 18W Luz Blanca Fría, 1350 - 1600 Lúmenes. 30.000Hrs incluye suministro e instalacion de panel, desmonte de la actual en mal estado y/o apertura de vano en cielo raso, herramientas, materiales y equipos necesarios para su instalación.	UND	30,00	$	32.361	$	970.830,00
TOTAL MANTENIMIENTO INSTALACIONES BICAR6						$	14.812.416,00
ADMINISTRACION				15%		$	2.221.862,40
IMPREVISTOS				5%		$	740.620,80
UTILIDAD				3%		$	444.372,48
IVA SOBRE UTILIDAD				19%		$	84.430,77
TOTAL MANTENIMIENTO INSTALACIONES BICAR6						$	18.303.702,45

GBMAT							
ITEM	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO		PRECIO TOTAL	
26	Suministro y aplicación de pañete liso para fachada Con mortero 1:3, incluye preparacion y limpieza de superficie en pared externa, retiro de escombros, materiales equipos y herramientas necesarios para su aplicación.	M2	62,00	$	16.803	$	1.041.786,00
35	Instalación de enchape Para piso de 33.8 x 33.8 cm, incluye enchape para piso de primera calidad, pegante, emboquillado, demolicion y retiro del actual en mal estado, afinado y/o alistado de piso con mortero 1:3 espesor hasta 4 cm, instalación del nuevo , emboquillado de juntas, aseo, retiro de escombros, materiales equipos y herramientas necesarios para su instalacion.	M2	26,00	$	50.291	$	1.307.566,00
36	Instalación de enchape Para pared de 33.8 x 33.8 cm, incluye enchape para pared de primera calidad, pegante, emboquillado, demolicion y retiro del actual en mal estado, afinado y/o alistado de pared con mortero 1:3 espesor hasta 2 cm , instalación del nuevo , emboquillado de juntas, aseo, retiro de escombros, materiales equipos y herramientas necesarios para su instalacion.	M2	4,10	$	52.088	$	213.560,80
46	Desmonte de tuberia (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	M	24,00	$	3.734	$	89.616,00
51	Suministro e instalación, correctivo de control y regadera de ducha, Incluye la regadera metalica, mezclador con poma, accesorios, demolición, resane de pared en caso de ser necesario, aseo y retiro de escombros.	UND	18,00	$	65.730	$	1.183.140,00
55	Mantenimiento de rejilla en aluminio Para sifón de 2" anticucaracha con sosco, incluye rejilla en aluminio, retiro de la existente en mal estado e instalación de la nueva, resane y/o emboquillado del piso.	UND	14,00	$	16.122	$	225.708,00
56	Mantenimiento de rejilla en aluminio Para sifón de 4" anticucaracha con sosco, incluye rejilla en aluminio, retiro de la existente en mal estado e instalación de la nueva, resane y/o emboquillado del piso.	UND	1,00	$	16.669	$	16.669,00
62	Mantenimiento y/o reparación De cajas de inspección (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación, herramienta, repuestos y aditamiento para dejar en estado serviciable, materiales, equipos y herramientas necesarios para su	UND	1,00	$	52.088	$	52.088,00

	reparacion.				
69	Suministro e Instalación de puerta metalica con marco metalico con medidas de 2.00 x 1.00 mt, con pintura de acabado en esmalte, cerradura de primera calidad de seguridad, desmonte y retiro de la actual en mal estado e instalación del nuevo y resane de pared con acabado segun necesidad.	UND	2,00	$ 471.268	$ 942.536,00
87	Adecuación y/o fundición de sobre piso, espesor de 8cm espaciado de la malla y 3000 psi de resistencia incluye demolición de la existente compactación de material existente y/o suminitros del mismo en caso de ser necesario, materiales de cemento, arena, triturado, maya electrosoldada 15x15x6mm.	M2	25,00	$ 93.433	$ 2.335.825,00
89	Localización y replanteo de redes para infraestructura hidráulica	UND	1,00	$ 622.331	$ 622.331,00
98	Suministro y aplicación de pintura en muros exteriores a 2 manos con brocha o rodillo, incluye todos los insumos y actividades necesarias para su ejecución.	M2	96,00	$ 23.460	$ 2.252.160,00
102	contruccion punto de desagüe con un diámetro de 3"-4" elaborado en PVC. construcción de puntos sanitarios para los baños en tubería de PVC sanitaria	UND	1,00	$ 617.358	$ 617.358,00
109	Suministro y aplicación de pintura anticorrosiva de alta resistencia (3 manos). Sobre superficie metálica.	M2	49,97	$ 22.323	$ 1.115.368,75
SUBTOTAL					$ 12.015.712,55
ADMINISTRACION				15%	$ 1.802.356,88
IMPREVISTOS				5%	$ 600.785,63
UTILIDAD				3%	$ 360.471,38
IVA SOBRE UTILIDAD				19%	$ 68.489,56
TOTAL MANTENIMIENTO INSTALACIONES GBMAT					$ 14.847.816,00

TOTAL	$	55.326.390,45

IV. MODIFICATORIOS Y/O ADICIONALES

OMITIDO

V. PAGOS EFECTUADOS

A la fecha se le ha cancelado lo siguiente:

PAGOS EFECTÚADOS	CONCEPTO Y FECHA	VALOR
01	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES CON DESTINO A LAS UNIDADES CENTRALIZADAS ADMINISTRATIVAMENTE POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL VALLEDUPAR PARA LA VIGENCIA 2022	$38.828.628,00
TOTAL		$38.828.628,00

PAGOS EFECTÚADOS	CONCEPTO Y FECHA	VALOR
02	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES CON DESTINO A LAS UNIDADES CENTRALIZADAS ADMINISTRATIVAMENTE POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL VALLEDUPAR PARA LA VIGENCIA 2022	$51.737.868,00
TOTAL		$51.737.868,00

PAGOS EFECTUADOS	CONCEPTO Y FECHA	VALOR
03	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES CON DESTINO A LAS UNIDADES CENTRALIZADAS ADMINISTRATIVAMENTE POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL VALLEDUPAR PARA LA VIGENCIA 2022	$62.265.480,00
TOTAL		$62.265.480,00

BALANCE CONTRATO

Valor Total Contrato	$200.942.100,00	
Valor adicción 001	$27.103.075,19	
Valor Cancelado		$152.831.976,00
Valor a Cancelar REC10		$37.022.688,00
Valor a Cancelar REC16		$18.303.702,45
Valor por pagar REC10		$11.087.436,00
Valor por pagar REC16		$8.799.372,74
TOTAL, CONTRATO	$228.045.175,19	$228.045.175,19

VI. NIVEL DE EJECUCION Y AVANCE DEL CONTRATO PRINCIPAL

% de Ejecución Financiera Cancelado	% Ejecución Física / Entrega de Elementos	% Material Amortizado
91.00%	91.00%	-%

VII. CUMPLIMIENTO PARAFISCALES

Se deja constancia del cumplimiento por parte del contratista de acuerdo a lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el parágrafo 2º del artículo 1º de la Ley 828 de 2003, en concordancia con el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007 y el Decreto 129 de 2010, en cuanto al cumplimiento de las obligaciones frente al sistema de seguridad social integral, parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, Sena e Instituto Colombiano de Bienestar Familiar).

VIII. OTRAS ACTIVIDADES

NO APLICA

IX. CONCLUSIONES

Se concluyó satisfactoriamente el proceso de entrega y recepción del objeto contractual.

MY. OMAR YESID QUIÑONEZ MORENO
Supervisor Contrato de obra 051-2022