JUSTIFICACION OTROSI 001
AL CONTRATO DE SUMINSTRO N. ALC 100-20-07-023/2022 DE 2022.

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO			
Contrato número:	ALC 100-20-07-023/2022		
Objeto. SUMINISTRO DE MATERIALES DE OBRA Y CONSTRUCCIÓN, ELEMENTOS DE FERRETERÍA, ELÉCTRICOS, Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD, REQUERIDOS PARA EL MANTENIMIENTO LOCATIVO, CORRECTIVO DE LOS EDIFICIOS Y ESPACIOS PÚBLICOS A CARGO DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL			
Supervisores:	Ing. Jheferson Muñoz Grajales (Desde el 16 de enero de 2022) Subsecretario de Obras Públicas.		
Contratista:	FERCOM COMERCIALIZADORA Y FERRETERIA S.A.S Nit 901.037.375-5 RL JUAN DAVID RESTREPO C.C. 71.743.557		
Valor inicial.	Veintisiete Millones Trescientos Noventa y Cinco Mil Setecientos Sesenta y Cuatro Pesos M.L, ($ 27.395.764)		
Duración.	SEIS (6) MESES		
No. CRP.	Cinco (05) meses, desde la firma del acta de inicio y/o hasta agotar el presupuesto		
Fecha de inicio.	31 de marzo del 2022	**Fecha de terminación inicial**	01 de Diciembre de 2022

Entre los suscritos: HECTOR JAIME RENDON OSORIO, identificado con cedula número 70.811.360 quien actúa en nombre y representación legal del Municipio de Jardín Antioquia, en su calidad de Alcalde Municipal, quien en adelante se denominará la entidad contratante y de otra parte, El señor Juan David Restrepo Noreña identificado con la cédula de ciudadanía número 71.743.577 de Medellin representante legal del FERCOM COMERCIALIZADORA Y FERRETERIA S.A.S con NIT 901.037.375-5, y quien en adelante se denominará el contratista, acuerdan de común acuerdo MODIFICAR el contrato de suministro ALC 100-20-07-023 de 2022 cuyo objeto es "SUMINISTRO DE MATERIALES DE OBRA Y CONSTRUCCIÓN, ELEMENTOS DE FERRETERÍA, ELÉCTRICOS, Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD, REQUERIDOS PARA EL MANTENIMIENTO LOCATIVO, CORRECTIVO DE LOS EDIFICIOS Y ESPACIOS PÚBLICOS A CARGO DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL" según las consideraciones y de la forma que se relaciona a continuación.

CONSIDERACIONES

1. Que de acuerdo a los fines de la contratación estatal contenidos en el artículo 3 de la Ley 80 de 1993, los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e Intereses de los administrados que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines.

2. Que el MUNICIPIO DE JARDIN, Antioquia, suscribió el CONTRATO DE SUMINISTRO No. ALC 100- 20-04-023/2022 el 30 de Junio de 2022 con FERCOM COMERCIALIZADORA Y FERRETERIA S.A.S con NIT 901037375-52, representada legalmente por el señor JUAN DAVID RESTREPO NOREÑA , Identificado con cedula de ciudadanía No 71.743.577 de Medellín, el cual tiene por objeto "SUMINISTRO DE MATERIALES DE OBRA Y CONSTRUCCIÓN, ELEMENTOS DE FERRETERÍA, ELÉCTRICOS, Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD, REQUERIDOS PARA EL MANTENIMIENTO LOCATIVO, CORRECTIVO DE LOS EDIFICIOS Y ESPACIOS PÚBLICOS A CARGO DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL

3. Que el 02 de Julio de 2022 se firmó acta de inicio del contrato en cuestión.

4. Que el contrato en cuestión termina el 01 de diciembre de 2022.

5. Que el municipio suscribió el otrosí 001 el 30 de noviembre adicionando los siguientes elementos necesarios para el mantenimiento correctivo, preventivo y rutinario de la infraestructura a cargo, suministros que no riñen con el objeto contractual del presente contracto.

ITEM	DESCRIPCION Y ESPECIFICACIONES	UNIDAD
1	Bomba de vidrio con pestaña P.25 (lámpara del parque)	Unidad
2	Cable rígido de energia No. 10	metro
3	Cable rígido de energia No. 8	metro
4	Cable UTP 100% cobre de Exterior rollo X 100 mts	Rollo
5	Cable UTP 100% cobre de Interior rollo X 100 mts	Rollo
6	Caja brekes de 6	Unidad
7	Canilla o llave de cobre	Unidad
8	Disolvente	Botella
9	Escalera en aluminio 3 peldaños	Unidad
10	Escuadra en hierro para soporte de pasamanos	Unidad
11	Juego completo de accesorios de baño	Unidad
12	Lavamanos completo con accesorios	Unidad

ITEM	DESCRIPCION Y ESPECIFICACIONES	UNIDAD
13	Llave de paso	Unidad
14	Malla plastica comun	metro
15	Ojo de buey 12 W	Unidad
16	Ojo de buey 15 W	Unidad
17	Ojo de buey 18 W	Unidad
18	Pasador para puerta en hierro forjado	Unidad
19	Pie amigo en hierro forjado	Unidad
20	Plástico Negro (abre a 4 de ancho) Cal-6 X mt	metro
21	Remachadora para remache pop	Unidad
22	Remache pop 3/16	Unidad
23	Teja de eternit	Unidad
24	Teja de eternit 1,80 7 canaletas	Unidad
25	Teja de zinc	Unidad
26	Teja transparente policarbonato X 3mts	Unidad
27	Tela negra para filtros X rollo 100 mts	Rollo
28	Tiner	Botella
29	Triturado grueso X volquetada	Viaje
30	Tubería PVC alcantarillado Novafort de 10”	Unidad
31	Tubería PVC alcantarillado Novafort de 12”	Unidad
32	Tubería PVC alcantarillado Novafort de 14”	Unidad
33	Tubería PVC alcantarillado Novafort de 16”	Unidad
34	Tubería PVC alcantarillado Novafort de 18”	Unidad
35	Tubería PVC alcantarillado Novafort de 20”	Unidad
36	Tubería PVC alcantarillado Novafort de 6”	Unidad
37	Tubería PVC alcantarillado Novafort de 8”	Unidad
38	Tubo Novafort/ Alcantarillado 10” 250mm	Unidad
39	Valvula de nivel de tanque	Unidad
40	Bomba de vidrio con pestaña P.25 (lámpara del parque)	Unidad
41	Anticorrosivo	Galon
42	Bajantes	Unidad
43	Bombillo 40w	Unidad
44	Canoa	metro
45	Lamina para hacer canoasw	metro
46	Plafones Plasticos	Unidad

ITEM	DESCRIPCION Y ESPECIFICACIONES	UNIDAD
47	Soportes canoas	Unidad
48	Tapas terminales derechas e izquierdas	Unidad
49	Uniones para canoa	Unidad
50	Estuco	Cuñete
51	Espatula 5"	Unidad
52	Pintura gris coraza	Cuñete
53	Pintura blanca base aceite	Cuñete
54	Rodillos	Unidad
55	Sikaflex	Tubo
56	Taco Bipolar Enchuflable 2x30A	Unidad
57	Taco Bipolar Enchuflable 2x20A	Unidad
58	Taco Bipolar Enchuflable GFCI 2x20A	Unidad
59	Caja Empalme 30*30*15	Unidad
60	Supresor 120/240 V Prot max 48 KA Tipo 2	Unidad
61	Cable #10 THN/THWN 7 Hilos	metro
62	Tubo EMT de 1/2"	metro
63	Conector EMT 1/2" entrada a caja metalico TC530	Unidad
64	Union EMT 1/2" Metalica	Unidad
65	Curva EMT 1/2 " metalica	Unidad
66	Llave push para orinal REF YW044	Unidad
67	Cable ·12 THHN/THWN 7 Hilos (Cualquier Color)	metro
68	Grapa galvanizada 3/4 doble Ala	Unidad
69	Caja Empalme 12x12x5 Con tapa Lisa	Unidad
70	Caja plastica PP 2x4 blanca	Unidad
71	Caja 2x4 canaleta	Unidad
72	Toma doble policarbonato	Unidad
73	Cable # 14 THHN/THWN 7 Hilos Cualquier color	metro
74	Abrazadera media doble ALA	Unidad
75	Cable centeflez encauchetado 3x14	metro
76	Prensa Estopa 1/2	Kilo
77	Canaleta 13x7 con Adhesivo	metro
78	Multitoma de 2 a 6 salidas	Unidad
79	Reflector LED de 200 W mercury	Unidad
80	Catalizador para plastico en frio Llanba y Spray	Unidad

ITEM	DESCRIPCION Y ESPECIFICACIONES	UNIDAD
81	Taco Bipolar enchufable 2x30A	Unidad
82	Riel Liso o ranudarado	metro
83	Conector recto P/coraza 3/4	Unidad
84	Tornillo lamina 8x2	Unidad
85	Cable UTO exterior 100% cobre x 305 m	Unidad
86	Tubo Novafort/ Alcantarillado 10" 250mm	Unidad
87	Plastivo negro Abre a 6 m cl 6 x m	metro
88	Plastivo negro Abre a 6 m cl 6 x m	metro
89	Cinta Aislante 19 mm x 18 mt 3M	Unidad
90	Conjunto valvula de metal tanque alto +flotador H 1/2	Unidad
91	Tornillo herraje asiento grifoplast	Unidad
92	Desaguae lavamanos tipo moneda	Unidad
93	Acople Sanitario 1/2*7/8 40 cm	Unidad
94	Tela verde xm 2,10 m de ancho	Unidad
95	Plafon plastico Nueva roseta	Unidad
96	Bombillo led 30W Fullwat	Unidad
97	Cable UTP nivel 6 exterior	metro
98	Cable UTP nivel 6	metro
99	Escuadra Mastil en L perfil estructural	Unidad
100	Cinta Adhesiva antideslizante de 2" x 5 m multimarca	metro
101	Sensor Fotocelda	Unidad

6. Que el valor del contrato Veintisiete Millones Trescientos Noventa y Cinco Mil Setecientos Sesenta y Cuatro Pesos M.L, ($ 27.395.764).

7. Que a la fecha en el acta 1 cobrada por el contratista, se facturó un valor de Cuatro Millones Setecientos Ochenta Y Tres Mil Pesos Ciento Seis Pesos MLV ($ 4.783.106)

8. Que a la fecha el contrato cuenta con Veintidós Millones Seiscientos Doce Mil Seiscientos Cincuenta Y Ocho Pesos MLV ($ 22.612.658) por cobrar.

9. Que se emitió CDP número 0000000702 el 30 de noviembre por valor de Veintidós Millones Seiscientos Doce Mil Seiscientos Cincuenta Y Ocho Pesos MLV ($ 22.612.658) en el cual se redistribuyen las fuentes de financiación del contrato de la siguiente manera:

FUENTE DE FINANCIACIÒN	VALOR
Infraestructura Educativa Mantenida	$500.000
Vía Terciaria con mantenimiento Periódico o rutinario	$5.500.000
Espacio Público adecuado	$2.406.964
Servicio de mantenimiento a la infraestructura deportiva	$5.705.694
Servicio de apoyo para la atención de población afectada por situaciones de emergencia, desastre o declaratorias de calamidad publica	$500.000
Sedes mantenidas	$8.000.000

POR LO TANTO, LA SUPERVISIÓN SUGIERE AL ORDENADOR DEL GASTO. JUSTIFICANDO EN LOS ANTERIORES CONSIDERANDOS MODIFICAR EL CONTRATO ALC 100-20-07-023/2022 de 2022 EN SUS FUENTES DE FINANCIACION DE LA SIGUIENTE FORMA:

FUENTE DE FINANCIACIÒN	VALOR
Infraestructura Educativa Mantenida	$ 500.000
Vía Terciaria con mantenimiento Periódico o rutinario	$ 5.500.000
Espacio Público adecuado	$ 2.406.964
Servicio de mantenimiento a la infraestructura deportiva	$ 5.705.694
Servicio de apoyo para la atención de población afectada por situaciones de emergencia, desastre o declaratorias de calamidad publica	$ 500.000
Sedes mantenidas	$ 8.000.000
TOTAL	$ 22.612.658

Para su constancia se firma en el Municipio de Jardín a los siete (7) días de diciembre de 2022

JHEFERSON MUÑOZ GRAJALES
SUBSECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS

	NOMBRE	FIRMA	FECHA
Revisó y Aprobó	Jheferson Muñoz Grajales – Subsecretario de Obras Públicas		
Revisó y Aprobó	Carlos Mario García Restrepo- Asesor Jurídico		
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad, lo presentamos para la firma.			