FORMATO DE ACTA DE RECIBO TRANSFERENCIA Código: MAGC –F13

ACTA DE RECIBO PARCIAL DE TRANSFERENCIA No. 10

CONTRATO CD-12-2020-2435

CONTRATO DE OBRA [ ] CONTRATO DE INTERVENTORÍA [ ] CONTRATO INTERADMINISTRATIVO [X]

CONTRATO No.:	CD-12-2020-2435
CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE S.A. EDUBAR S.A. NIT. 800.091.140-4
INTERVENTOR O SUPERVISOR:	SECRETARIO DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS DE BARRANQUILLA – INGENIERO RAFAEL LAFONT DE SALES
OBJETO:	GERENCIA INTEGRAL Y COORDINACIÓN DE LAS INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DE LOS PROYECTOS ECOPARQUE UF1 DISTRITO FAMILIAR Y TREN-TAJAMAR EN EL MARCO DE LA RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LA CIÉNAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.
VALOR TOTAL DEL CONVENIO	CIENTO TREINTA MIL CIENTO DIEZ MILLONES DE PESOS M/L ($130.110.000.000)
PLAZO INICIAL:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE 2021
FECHA DE INICIACIÓN:	11 DE MAYO DE 2021
PRÓRROGA No.1	SEIS (06) MESES
PRÓRROGA No.2	DIEZ (10) MESES
PLAZO ACUMULADO:	HASTA EL 30 DE ABRIL DE 2023
VALOR ACTUALIZADO SEGÚN OTROSÍ No.1	CIENTO VEINTICUATRO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS M/L ($ 124,465,686,891.00)

En la ciudad de Barranquilla, Distrito Especial, industrial y Portuario, a los dieciocho (18) días de noviembre de 2022, se reunieron el señor **RAFAEL LAFONT DE SALES,** SECRETARIO DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS DE BARRANQUILLA, en calidad de SUPERVISOR, quien actúa en nombre y representación del DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA, contratante, y **ANGELLY CRIALES ANIBAL**, en su condición de representante legal de la EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE S.A. -EDUBAR S.A.-, en la calidad de Contratista, con el fin de suscribir la presente Acta de Recibo Parcial de Transferencia No. 10.

De acuerdo con lo estipulado en la Clausula Cuarta: Formas de Pago del presente contrato Interadministrativo CD-12-2020-2435, se define que los costos del proyecto serán transferidos a EDUBAR previo al cumplimiento de los requisitos establecidos en esta cláusula. Por consiguiente, esta transferencia que será destinada para el pago del acta No. 10 de obra e interventoría se detalla a continuación:

DMA

- **Contrato de Gerencia**

CONCEPTO	VALOR	VALOR
Valor Total Contrato de Gerencia (Incluye IVA)	**$ 2.420.000.000**	
Acta parcial de Gerencia No. 1		$ 484.000.000
Acta parcial de Gerencia No. 2		$ 726.000.000
Acta parcial de Gerencia No. 3		$ 720.000.000
Acta parcial de Gerencia No. 4		$62.000.000
Acta parcial de Gerencia No. 5		$62.000.000
Acta parcial de Gerencia No. 6		$62.000.000
Acta parcial de Gerencia No. 7		$62.000.000
Valor total Ejecutado (Incluye IVA)		$ 2.178.000.000
Valor por Ejecutar (Incluye IVA)	$ 242.000.000	
Porcentaje de Ejecución (Contrato de gerencia)	90%	
Porcentaje de Ejecución Acumulado convenio	28,43%	

Nota: Dentro de esta acta no se contempla el cobro asociado a la gerencia del contrato.

CONTRATOS DERIVADOS

Ecoparque UF1 Distrito Familiar

- **Contrato de Obra EDU-561-2021**

CONCEPTO	VALOR	VALOR ACTA PARCIAL
Valor Total Contrato de Obra	**$ 82.464.264.620**	
Acta No. 1		$ 1,628,531,995.79
Acta No. 2		$ 1,365,320,628.62
Acta No. 3		$1.399.878.857.78
Acta No. 4		$ 5,566,544,118.72
Acta No. 5		$3.838.560.382,20
Acta No. 6		$3.461.952.945,32
Acta No. 7		$ 3.411.534.139,78
Acta No. 8		$ 3.201.796.207,74
Acta No. 9		$ 3.574.401.335,44
Acta No. 10		$2.402.162.442,68
Valor total Ejecutado (Incluye AIU e IVA)		$29.850.683.054,07
Valor por Ejecutar (Incluye AIU e IVA)	**$52.613.581.565,93**	

- **Contrato de Interventoría EDU-566-2021**

CONCEPTO	VALOR	VALOR ACTA PARCIAL
Valor Total Contrato de Interventoría	**$ 3.974.629.750**	
Acta No. 1		$78,300,206.00
Acta No. 2		$ 65,978,854.00
Acta No. 3		$ 67,568,706.00
Acta No. 4		$ 268,287,508.00

FORMATO DE ACTA DE RECIBO TRANSFERENCIA Código: MAGC –F13

Acta No. 5		$ 184.820.283,00
Acta No. 6		166.934.449,50
Acta No. 7		$ 164.549.671,65
Acta No. 8		$ 154.215.634,30
Acta No. 9		$ 172.101.468,18
Acta No. 10		$ 115.661.725,73
Valor total Ejecutado (Incluye IVA)		$ 1.438.418.506,36
Valor por Ejecutar (Incluye IVA)	**$ 2.536.211.243,64**	

Tren Turístico Paseo Peatonal

- **Contrato de Obra No. EDU-783-2021**

CONCEPTO	VALOR	VALOR
Valor Total Contrato de Obra	**$ 34.080.465.796**	
Acta No. 1		$352.750.251,50
Acta No. 2		$ 432.828.066,89
Acta No. 3		$ 581.650.460,56
Acta No. 4		$ 185.600.908,36
Valor total Ejecutado (Incluye AIU e IVA)		$ 1.552.829.687,31
Valor por Ejecutar (Incluye AIU e IVA)	**$32.527.636.108,69**	

- **Contrato de Interventoría No. EDU-784-2021**

CONCEPTO	VALOR	VALOR
Valor Total Contrato de Interventoría	**$ 1.526.326.725**	
Acta No. 1 (Revisión de estudios y diseños)		$305.265.345
Acta No. 2		$12.699.038
Acta No. 3		$ 15.507.479,53
Acta No. 4		$ 20.880.149.60
Acta No. 5		$ 6.593.731,45
Valor total Ejecutado (Incluye IVA)		$ 360.945.743,58
Valor por Ejecutar (Incluye IVA)	$ 1.165.380.981,42	

VALOR PARA TRANSFERIR EN LA PRESENTE ACTA: DOS MIL SETECIENTOS DIEZ MILLONES DIECIOCHO MIL OCHOCIENTOS OCHO CON VEINTIDÓS CENTAVOS M/L ($ 2.710.018.808, 22)

FORMATO DE ACTA DE RECIBO TRANSFERENCIA

Código: MAGC –F13

Que el estado de cuenta (avance financiero) del convenio a la fecha es:

CONCEPTO	VALOR
Valor Total del Convenio	**$ 124,465,686,891.00**
Valor Contrato Gerencia	$ 2.420.000.000
Valor Contrato Obra Ecoparque UF1 Distrito Familiar	$ 82.464.264.620
Valor Contrato Interventoría Ecoparque UF1 Distrito Familiar	$ 3.974.629.750
Valor Contrato Obra Tren Turístico Paseo Peatonal	$ 34.080.465.796
Valor Contrato Interventoría Tren Turístico Paseo Peatonal	$ 1.526.326.725
Avance Financiero – Total Convenio	**$ 35.380.876.991,32**
Avance Financiero Contrato Gerencia	$ 2,178,000,000.00
Avance Financiero Contrato Obra Ecoparque UF1 Distrito Familiar	$ 29.850.683.054,07
Avance Financiero Contrato Interventoría Ecoparque UF1 Distrito Familiar	$ 1.438.418.506,36
Avance Financiero Obra Tren Turístico Paseo Peatonal	$ 1.552.829.687,31
Avance Financiero Interventoría Tren Turístico Paseo Peatonal	$ 360.945.743,58
Saldo del Convenio (Incluido IVA)	**$ 89.084.809.899,68**
Porcentaje de Avance – Total Convenio ($Avance Financiero acumulado/$Total Convenio)	**28,43%**
Porcentaje de Avance Financiero Contrato Gerencia	90%
Porcentaje de Avance Financiero Contrato Obra Ecoparque UF1 Distrito Familiar	36,19%
Porcentaje de Avance Financiero Contrato Interventoría Ecoparque UF1 Distrito Familiar	36,19%
Porcentaje de Avance Financiero Contrato Obra Tren Turístico Paseo Peatonal	4,56%
Porcentaje de Avance Financiero Contrato Interventoría Tren Turístico Paseo Peatonal	23,65%

NOTA:
1: El Supervisor certifica que revisó, verificó y constató el pago de los aportes a seguridad social y parafiscales por parte del contratista, con base en los soportes presentados por éste.

2: Las cantidades y valores consignados en la presente Acta son responsabilidad exclusiva del Contratista y Supervisor.

Como soporte de la siguiente acta se anexa la siguiente información:

- Pago al Sistema Integral de Seguridad Social y aportes parafiscales.

Se firma en Barranquilla, Atlántico a los dieciocho (18) días de noviembre de 2022.

RAFAEL LAFONT DE SALES
SECRETARIO DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS
SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PUBLICAS

ANGELLY CRIALES ANÍBAL
Representante Legal
EDUBAR S.A.