AVISO DE CONVOCATORIA PÚBLICA.

El Secretario de Asuntos administrativos de la Alcaldía Municipal de El Retiro Antioquia, se permite realizar el presente aviso de convocatoria, para llevar a cabo mediante el proceso de selección del contratista en la modalidad de SELECCIÓN ABREVIADA EN LA MODALIDAD DE MENOR CUANTIA Nº 029 de 2022, que tiene por objeto: CONSTRUCCIÓN DE CASAS PREFABRICADAS PARA LAS DIFERENTES VEREDAS DEL MUNICIPIO DE EL RETIRO.

Modalidad de Selección: Selección Abreviada de menor cuantía

Presupuesto oficial del proceso contractual: El contrato que el Municipio de El Retiro pretende celebrar asciende a la suma de **DOSCIENTOS MILLONES DE PESOS ($200.000.000)**

Plazo: **TRES (3) MESES** meses a partir de la suscripción del acta de inicio.

La entidad que adelanta el proceso de contratación: municipio 'EL RETIRO- ANTIOQUIA" NIT: 8909836740 ubicado en Parque Principal Calle 20 número 20-40.

ENTREGA DE PROPUESTAS:

Presentación de la Propuesta: La entrega de propuestas se hará exclusivamente a través de la plataforma SECOP II.

Durante este término, los posibles oferentes y la ciudadanía en general, podrán formular observaciones a los mismos, las cuales deberán enviarse a través de los medios de comunicación establecidos al inicio de este documento, indicando con claridad que se trata de observaciones a este proceso contractual.

Acuerdos Comerciales y Trato Nacional: Para dar cumplimiento a lo dispuesto en la Sección 4 Subsección 1 del Decreto 1082 de 2015, "Acuerdos Comerciales y Trato Nacional," una vez verificados los criterios establecidos en la norma, se determinó: Que teniendo en cuenta que el objeto de esta contratación no constituye una de las excepciones consagradas, (de conformidad con los estudios previos) para los acuerdos aplicable a la entidad, el proceso de selección se ciñe a las normas sobre Acuerdos Internacionales o Tratados de Libre Comercio vigentes para el Estado de Colombia.

Convocatoria a Veedurías Ciudadanas: Se convoca a las veedurías ciudadanas que se encuentren conformadas de acuerdo con la ley para que realicen el control social a este proceso de contratación por selección abreviada de menor cuantía.

Compromiso Anticorrupción: En todas las actuaciones derivadas de las estipulaciones de los pliegos de la presente invitación y el contrato que forma parte de la misma, el proponente obrará con la transparencia y la moralidad que la Constitución Política y las leyes consagran.

En caso de que el Municipio advierta hechos constitutivos de corrupción de parte de un proponente durante el proceso de selección, sin perjuicio de las acciones legales a que hubiere lugar, podrá rechazar la respectiva propuesta.
Si los hechos constitutivos de corrupción tuvieren lugar durante la ejecución del contrato, tales circunstancias podrán dar lugar a la declaratoria de caducidad, de conformidad con las reglas previstas para el efecto en la ley y en el respectivo contrato.

Condiciones para Participar: Se establecen para el presente proceso de contratación unos requerimientos generales, jurídicos, financieros y técnicos que se deben cumplir y que están consagrados en los estudios previos y pliegos de condiciones que hacen parte del proceso, por lo cual los proponentes deben analizar de manera juiciosa el pliego de condiciones.

Es importante recordarle a los proponentes que de acuerdo con la Ley, el particular que contrata con el Estado adquiere la calidad de colaborador del mismo y coadyuva en el logro de sus fines,

por lo tanto cumple una función social que implica obligaciones sin perjuicio de los derechos que la misma Ley les otorga.

Igualmente, para efectos de la responsabilidad penal, los contratistas se consideran particulares que cumplen funciones públicas en todo lo concerniente a la celebración, ejecución y liquidación del contrato, por lo tanto, están sujetos a la responsabilidad que en esta materia señala la Ley para los servidores públicos.

Por último, se recomienda a los posibles oferentes a participar en esta selección abreviada de menor cuantía, leer detenidamente todos los documentos del proceso contractual y seguir las instrucciones aquí consagradas.

Cronograma:

ACTIVIDAD	FECHA	LUGAR
Publicación del aviso de convocatoria pública.	28 de noviembre de 2022	https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii
Publicación de documentos previos	28 de noviembre de 2022	https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii
Fecha de publicación del proyecto de pliego de condiciones	28 de noviembre de 2022	https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii
Observaciones al proyecto de pliego de condiciones	03 de diciembre de 2022 hasta las 12:00	https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii
Respuesta a las observaciones al proyecto de pliego de condiciones	05 de diciembre de 2022	https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii
Fecha prevista de publicación del pliego de condiciones definitivo	05 de diciembre de 2022	https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii
Expedición y publicación acto administrativo de apertura del proceso de selección	05 de diciembre de 2022	https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii
Presentación de observaciones al pliego de condiciones definitivo	6 de diciembre de 2022 hasta las 17:30	https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii
Respuesta a las observaciones al pliego de condiciones definitivo	07 de diciembre de 2022	https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii
Plazo para manifestación de interés	07 de diciembre hasta las 10:00 am	https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii
Realización del sorteo para seleccionar máximo diez (10) interesados	07 de diciembre de 2022	https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii
Publicación de la lista de precalificados	07 de diciembre de 2022	https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii
Plazo máximo para expedir adendas	07 de diciembre de 2022	https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii
Presentación de ofertas	09 de diciembre a las 5:00 pm	https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii
Apertura de Ofertas	09 de diciembre a las 5:00 pm.	https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii

Informe de presentación de ofertas	13 de diciembre a partir de las 5:00 pm	https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii
Publicación del informe de evaluación de las ofertas	13 de diciembre a partir de las 5:00 pm	https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii
Presentación de observaciones y subasanaciones al informe de verificación o evaluación	Hasta el 16 de diciembre de 2022 hora 5:00 pm.	https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii
Publicación acto administrativo de adjudicación o de declaratoria de desierta	19 de diciembre de 2022	https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii
Firma de contrato	19 de diciembre de 2022	https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii
Entrega de las garantías de ejecución del contrato	A partir del 20 de diciembre de 2022	https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii
Aprobación de las garantías o pólizas e inicio de ejecución del contrato	A partir del 21 de diciembre de 2022	https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii

Consulta del proyecto de pliego de condiciones, estudios y documentos previos: estarán a disposición de los interesados a través de la plataforma de SECOP II.

ELKÍN ALEXANDER HURTADO GÓMEZ
Secretario de Hábitat Desarrollo Territorial.
Alcaldía de El Retiro Antioquia.

ELABORO: Vanessa Hincapie Luna- Abogada externa secretaria general
REVISO: Sindy Castaño Chaverra- Secretaria general
FECHA: Noviembre hde 2022