SENA - DIRECCION GENERAL

DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

GRUPO DE CONSTRUCCIONES	Mas Trabajo

CONCEPTO VIABILIDAD TECNICA DE OBRAS

INFORMACION DEL SOLICITANTE

CENTRO O DEPENDENCIA	CENTRO DE DESARROLLO AGROPECUARIO Y AGROINDUSTRIAL		
SEDE / MUNICIPIO	DUITAMA		
REGIONAL	BOYACA		
NOMBRE DEL SOLICITANTE	IVAN MAURICIO ROJAS RUIZ		
CARGO	SUBDIRECTOR CENTRO DE DESARROLLO AGROPECUARIO Y AGROINDUSTRIAL,		
RADICADO No.	15-9-2022-007997 -NIS No 2022-02-413682	FECHA	6/10/2022 :
VALOR FINAL DEL PROYECTO SEGÚN PRESUPUESTO	$		62.960.450,00

OBJETO DE LA CONTRATACIÓN

SOLICITUD EMISION CONCEPTO TECNICO CONSTRUCCION DE LA RED INTERNA DE DISTRIBUCIÓN DE GAS NATURAL DIRIGIDA A LAS INSTALACIONES DEL CENTRO REGIONAL BOYACA

OBSERVACIONES

CDP NO 5622 del 07 de junio de 2022 ($ 62.960.450,00)

OBSERVACIONES:
Se emite concepto: favorable con observaciones" debido a que el numeral:
11. - Resolución de asignación de Recursos:
No se presenta el archivo con el documento solicitado
OBSERVACIÓN DAF: Se deben presentar los archivos con los archivos de los documentos faltantes

El Grupo de Construcciones no revisa el presupuesto ya que es responsabilidad del ordenador del gasto del proceso como se evidencia en la circular
El Plazo de ejecución del contrato no puede exceder en ningún caso del treinta y uno (31) de diciembre de 2022 ni generar reservas presupuestales.

INFORMACION DEL PROYECTO

TIPO INTERVENCION	Adecuaciones locativas	AREA MEJORADA (m2)	N/A

ANALISIS DE DOCUMENTOS	OBSERVACIONES

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

El presupuesto aprobado por el grupo de construcciones es inmodificable y se recomienda que se publique y ejecute de acuerdo al documento anexo en el presente archivo.

Es necesario que el centro verifique y asegure que el tipo de intervención se ajusta a las necesidades del centro y particularmente a las actividades a desarrollar en esos espacios.

Para la selección del contratista y ejecución del contrato se deben observar todas las normas aplicables en términos de contratación estatal.

Es responsabilidad del ordenador del gasto asegurar que los estudios y documentos previos para iniciar el proceso de selección se ajusten estrictamente a lo reglamentado en las normas de contratación estatal vigentes, así como a la normatividad interna del SENA.

Una vez terminada la adecuación, ampliación u obra nueva se debe verificar que las actividades realizadas queden recibidas a satisfacción.

Se debe verificar el estricto cumplimiento de normas de seguridad industrial y salud ocupacional, así como el pago de aportes parafiscales del contratista a los sistemas de seguridad social integral, sena, icbf y cajas de compensación (en caso de aplicar para este caso).
Se deben cumplir todas las normas aplicables en términos de ordenamiento territorial, de urbanismo y construcción (nsr-10, retie, retilap, ras 2000, ntc 1500 y demás aplicables), tanto del orden nacional como local. Es muy importante que el ordenador del gasto estudie si las obras a desarrollar requieren licencia de construcción u otras normas y será responsabilidad de éste dar estricto cumplimiento.
En desarrollo de la ejecución de las adecuaciones, ampliaciones u obras nuevas contenidas en el concepto adjunto, se deberá dar cumplimiento a la resolución No.000202 del 10 de febrero de 2014, en lo relacionado con la interventoria y supervisión del contrato.
Los detalles constructivos para la ejecución de los diferentes ítems deben garantizar la calidad final de las obras. Los materiales a utilizar para la obra deben responder adecuadamente a las condiciones ambientales del sitio y de durabilidad propia. Se deben implementar materiales de fácil mantenimiento.
El diseño y ejecución de la adecuación, ampliación u obra nueva deberá tener en cuenta la satisfacción de las necesidades de confort térmico, lumínico, auditivo y visual para asegurar el óptimo desarrollo de las actividades que motivaron la intervención.
El valor estimado del contrato debe incluir el pago de todos los impuestos de ley aplicables por parte del contratista y además en el valor del presupuesto oficial se debe tener en cuenta la previsión del 4 x 1000.
La elaboración del presupuesto para las adecuaciones, ampliaciones u obras nuevas, es responsabilidad del ordenador del gasto y su equipo. La revisión que realiza el Grupo de Construcciones es una general y por lo tanto no exime de responsabilidad al mencionado ordenador en caso de que los precios contenidos en un proceso difieran sustancialmente de lo que indica el mercado.
Las adecuaciones, ampliaciones u obras nuevas deben realizarse respetando el principio de anualidad presupuestal, esto significa que la obra debe contratarse, ejecutarse y ser cancelada durante la vigencia 2022 antes del 31 de diciembre

CONCEPTO FINAL	
FAVORABILIDAD TECNICA Y FINANCIERA DE LA OBRA	FAVORABLE CON OBSERVACIONES
NOMBRE DEL PROFESIONAL QUE ELABORA EL CONCEPTO	FECHA
ING. OSCAR FERNANDO MORENO DIAZ.	02 DE NOVIEMBRE DE 2022

	Versión: 02
SENA	Código: GIL-F-055

Proceso Gestión de Infraestructura y Logística

MATRIZ DE DOCUMENTOS PARA LA EMISIÓN DE CONCEPTO TÉCNICO Y FINANCIERO PARA OBRAS DE ADECUACIÓN
ANEXO No. 1

INFORMACION DEL SOLICITANTE	
REGIONAL	BOYACÁ
CENTRO/DEPENDENCIA	CENTRO DE DESARROLLO AGROPECUARIO Y AGROINDUSTRIAL
SEDE / MUNICIPIO	DUITAMA BOYACÁ
NOMBRE DEL SOLICITANTE	IVAN MAURICIO ROJAS RUÍZ
CARGO	SUBDIRECTOR
FECHA	06 DE OCTUBRE DE 2022
OBJETO DE LA CONTRATACIÓN	CONSTRUCCIÓN DE LA RED INTERNA DE DISTRIBUCIÓN DE GAS NATURAL DIRIGIDOP A LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE DESARROLLO AGROPECUARIO Y AGROINDUSTRIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

TIPO DE INTERVENCIÓN

ADECUACIÓN

ES EL CAMBIO DE USO DE ESPACIOS, MODIFICACIÓN DEL DISEÑO ARQUITECTÓNICO Y/O ESTRUCTURAL O MODERNIZACIÓN DE UNA EDIFICACIÓN O PARTE DE ELLA, GARANTIZANDO LA PERMANENCIA TOTAL DEL INMUEBLE ORIGINAL SIN INCREMENTAR SU ÁREA CONSTRUÍDA

	CERTIFICACION DEL RESPONSABLE DEL GASTO		
	DESCRIPCIÓN	**VALIDACIÓN**	**OBSERVACIONES**
INFORMACIÓN REQUERIDA	Aparte del Plan de Adquisiciones donde conste el proyecto de adecuación.	SI	Se anexa CERTIFICACION EXISTENCIA PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES
	Certificado de Disponibilidad Presupuestal CDP.	SI	Anexo al presente documento
	Estudio previo, estudio del sector, descripción detallada del presupuesto (entregado en formato Excel firmado por el Arquitecto o Ingeniero de la Regional) y especificaciones técnicas para cada ítem.	SI	Anexo al presente documento
	Situación de tenencia del inmueble — PROPIO	SI	
	Descripción del proyecto y registro fotográfico del estado actual del área a intervenir.	SI	Se cuenta con documentos previos justificacion y despcripción en detalle de las actividades a realizar para contratar la construcción de la red interna de distribución de gas natural dirigido a las instalaciones del Centro de Desarrollo Agropecuario y Agroindustrial del SENA Regional Boyacá.
	Área a intervenir en m2	N/A	El área a intervenir comprenden Aproximadamente 150 ML (Metros Lineales) ya que se requiere la construccion de la red interna para la distibución de gas natural en las instalaciones de CEDEAGRO
	Valor por metro cuadrado m2 de adecuación	N/A	
	Levantamiento arquitectónico y la propuesta arquitectónica debidamente acotada.	SI	Se adjunta planta arquitectonica CEDEAGRO y la proyeccion de los ramales de la red interna de distribución de gas natural, sujeto a modificación de acuerdo a los diseños que resulten de la ejecución del proyecto.
	Concepto de un ingeniero calculista o estructural, si la intervención comprende elementos estructurales y muros.	N/A	
	Diseños eléctricos si aplica.	N/A	
	Diseños hidrosanitarios si aplica.	N/A	
	Licencia de construcción o la comunicación escrita por parte de la autoridad competente donde se informe al SENA que la adecuación no necesita licencia de construcción. Esto también aplica para aquellos inmuebles declarados como patimonios arquitectónicos	N/A	Por su naturaleza no se requiere Licencia de construccion
	Análisis y aplicación de normas de orden nacional y local para el proyecto (ver anexo 2 Circular No.3-2014-000154).	SI	Diseños red interna de gas natural sujeta a aprobación por parte de la empresa distribuidora, Gas natural Cundiboyacense S.A E.S.P (VANTI).
	Disponibilidad de servicios públicos emitida por las empresas prestadoras del servicio, en caso de incrementarse el consumo por los nuevos requerimientos	SI	Se anexa evidencia de solicitud de disponibilidad del servicio ya que la empresa prestadora requiere de 15 dias habiles para emitir la certificación del documento.
	En caso de la instalación de nuevos equipos que funcionen con corriente eléctrica, se requiere concepto de disponibilidad de carga, emitido por un Ingeniero eléctrico	N/A	
	Cumplimiento de normas de accesibilidad (ver anexo 2 Circular No.3-2014-000154)	N/A	
	Cumplimiento de normas ambientales. (Ver Anexo de Verificación de Criterios de Contratación publicado en la Plataforma CompromISO/Módulo Documentos/Proceso Gestión Contractual/Formatos)		Se verifica la norma ambiental la cual queda plasmada en los estudios previos anexo al presente documento
	Elementos de sostenibilidad ambiental. (Ver Anexo de Verificación de Criterios de Contratación publicado en la Plataforma CompromISO/Módulo Documentos/Proceso Gestión Contractual/Formatos)		Se verifica la norma ambiental la cual queda plasmada en los estudios previos anexo al presente documento
NOMBRE Y FIRMA DEL ARQUITECTO O INGENIERO DE LA REGIONAL			Ing. Edgar Alberto Barrote Gómez
NOMBRE Y FIRMA DEL DIRECTOR REGIONAL O SUBDIRECTOR DE CENTRO			Ivan Mauricio Rojas Ruiz
Certifico la existencia de la documentacion referenciada y el cumplimiento de la totalidad de los requisitos de acuerdo con los lineamientos legales.			

vanti

Certificación de disponibilidad de prestación del servicio de gas natural
CD-005235-2022

GAS NATURAL CUNDIBOYACENSE S.A. ESP con Nit 830045472-8 atendiendo lo establecido en el decreto 1077 de 2015 del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, en lo relacionado con el estudio, trámite y expedición de las licencias urbanisticas; así como lo establecido en la Resolución 90902 del Ministerio de Minas y Energía, en cuanto a la expedición de las licencias de construcción, certifica que es posible el acceso a las redes de distribución del servicio de gas natural para el siguiente proyecto:

Datos básicos del proyecto

CENTRO DE DESARROLLO AGROPECUARIO Y AGROINDUSTRIAL SENA REGIONAL BOYACÁ

Municipio:	**Dirección oficial del proyecto:**
DUITAMA	KM 1 PANTANO DE VARGAS, VD SAN LORENZO DE ABAJO

Usos del proyecto / Unidades proyectadas:

	Viviendas	Comunales									
Residencial	000000	0000	Comercial	0000	Servicios	0000	Institucional	0001	Industrial	0000	

Trámite para el que se solicita la disponibilidad de servicio:
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha prevista de inicio de obra: :	**Valor derechos de conexión residencial (Tarifa año vigente)**
30.12.2022	$ 0

Datos básicos del constructor responsable

Nombre o razón social
SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE

Número de identificación Tributaria / NIT
8999990341

Dirección principal:
CL 57 8 0069

Mail: CEDEAGRO@SENA.EDU.CO	**Teléfono:** 5461500
Nombre rep. legal: IVAN MAURICIO ROJAS RUIZ	**No. Identificación rep. legal:** 7164974

Condiciones de disponibilidad y garantía de prestación del servicio de gas natural:

1. El presente certificado no constituye obligación para GAS NATURAL CUNDIBOYACENSE S.A. ESP con Nit 830045472-8 de prestación de servicio
2. Para garantizar la prestación del servicio de gas natural, el urbanista y/o constructor responsable deberá dar cumplimiento a la resolución de 90902 (octubre 24 de 2013) del Ministerio de Minas y Energía.
3. El presente certificado tiene vigencia de un (1) año contados a partir de su fecha de expedición.
4. El presente certificado está sujeto a la aprobación de los permisos requeridos por los entes gubernamentales.

Fecha de expedición: 18.10.2022

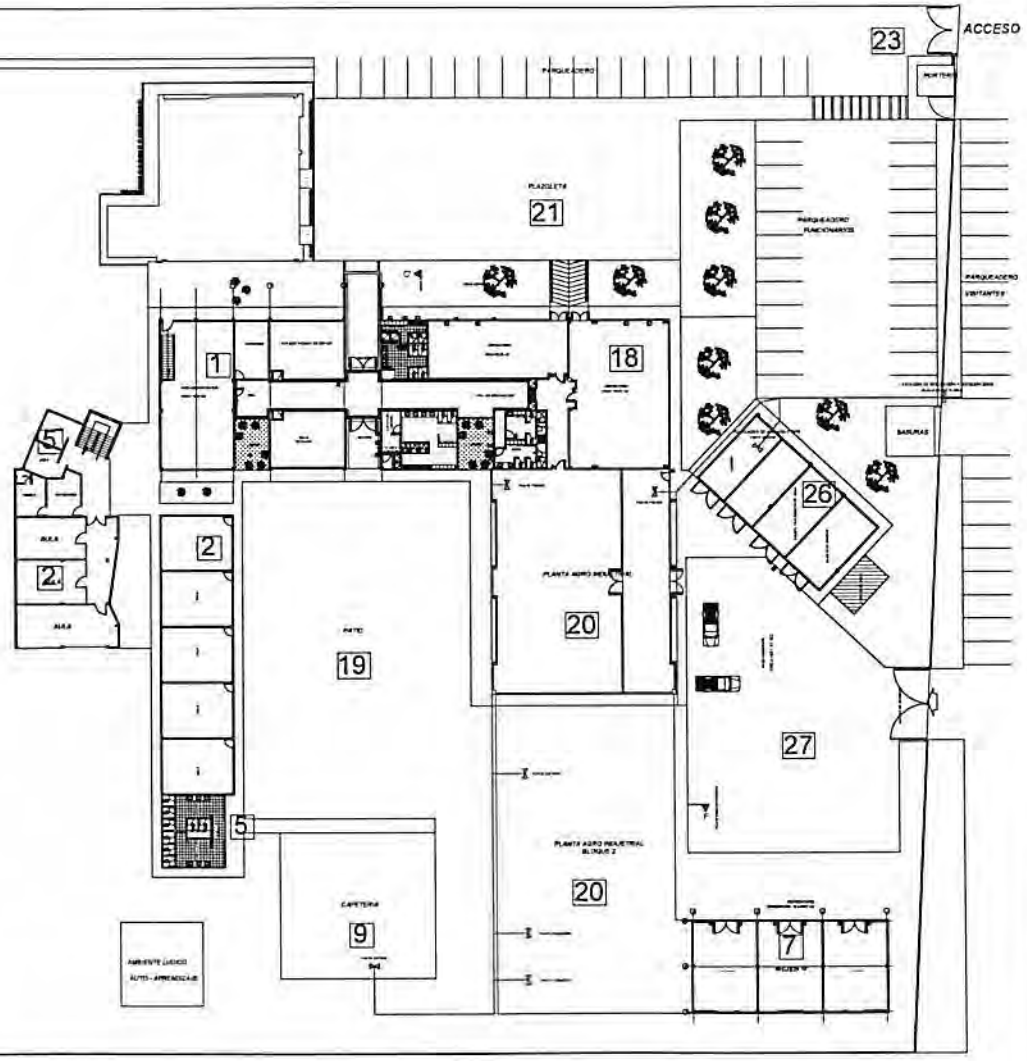
GAS NATURAL CUNDIBOYACENSE S.A. ESP con Nit 830045472-8

Elaborado por: 90100481

Nota: El valor derechos de conexión para los mercados Comercial, Institucional e Industrial será informado por el gestor comercial designado por Vanti.

PLANTA ARQUITECTONICA DISTRIBUCIÓN RED DE GAS NATURAL CEDEAGRO





CONVENCIONES

LINEA MATRIZ
POLIETILENO DE 1" Y 2"

CEDEAGRO SENA - REGIONAL BOYACA DUITAMA	PROYECTO: PLANO ARQ. RED DISTRIBUCIÓN GAS NATURAL CEDEAGRO	UBICACION: DUITAMA - BOYACA	DISEÑO: EDGRA A. ABRROTE GÓMEZ DIGITO: EDGRA A. ABRROTE GÓMEZ	OBSERVACIONES:	CONTIENE: PLANO ARQ. RED DISTRIBUCIÓN GAS NATURAL CEDEAGRO	ESCALA: SOFTWARE: AUTOCAD	FECHA: MARZO 2022 PLANO: 1 DE 1