CONTRATO No. 4600094321 de 2022
FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME: (2 de diciembre de 2022)

CONTRATANTE:	DISTRITO DE MEDELLÍN - SECRETARÍA DE SUMISTROS Y SERVICIOS
CONTRATISTA:	LOGÍSTICA Y VALLAS ANTIOQUIA SAS
NIT:	900590897-4
REPRESENTANTE LEGAL:	LINA MARCELA GALLEGO MEDINA
CEDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:	43.114.918
OBJETO:	ALQUILER DE VALLAS, MALLAS, FILTROS Y MUROS DE CONTENCIÓN PARA LOS EVENTOS DESARROLLADOS POR LA SECRETARÍA DE CULTURA CIUDADANA
VALOR INICIAL:	CIENTO NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M.L ($199.999.254) IVA INCLUIDO
VALOR ADICIONES:	N/A
VALOR TOTAL DESPUÉS DE ADICIONES:	N/A
DURACIÓN INICIAL:	DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO (255) DIAS, sin exceder la presente vigencia
AMPLIACIONES:	N/A
DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:	N/A
SUSPENSIONES	N/A
FECHA DE INICIO:	8 de junio de 2022

FECHA DE TERMINACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:	2 de diciembre de 2022
VALOR EJECUTADO:	$199.992.215 (CIENTO NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS QUINCE PESOS)
VALOR SIN EJECUTAR	$7.039 (Siete mil treinta y nueve pesos)

Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del contrato 4600094321 de 2022, se presenta el Informe final de Supervisión y/o Interventoría del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 28 de julio de 1993, Ley 1150 de 16 de julio de 2007, Ley 1474 de 12 de julio de 2011, Decreto 1082 de 26 de mayo de 2015, Decreto Municipal 835 de 2021 y demás normas que regulan la materia, previos los siguientes ítems:

Enlace Astrea: https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/index.html

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

- Seguimiento al cumplimiento final del objeto y alcance del contrato es del 99.99%. de la ejecución física. En este informe se le autoriza el último pago del 24.9% de los servicios prestados.

- Seguimiento al cumplimiento final de los requerimientos y especificaciones técnicas establecidas, teniendo en cuenta las especificaciones establecidas tanto en los estudios previos, pliego de condiciones, como en la propuesta económica ha cumplido con lo requerido.

- El contratista hace entrega de un informe el cual contiene el informe final de ejecución técnica e informe final y soportes de ejecución financiera al 99.99%, tal como está establecido en la aceptación de la oferta, los cuales reposan en el expediente contractual.

- El informe contiene un documento con la descripción de los servicios realizados en los eventos y registro fotográfico de la Feria de las Flores puesto que es un evento configurado complejo y porque tuvo atención de pacientes en cada uno de ellos.

- El contratista ha prestado servicios de colocación de elementos de contención y cerramientos en el último porcentaje de ejecución del 24.9% y la ejecución total

en 2 eventos durante el desarrollo del contrato a la fecha tales como: FIESTA DEL LIBRO y LA CULTURA Y CIUDAD ALTAVOZ cuyo valor equivale al último 24.9% del total del presupuesto, para un total de $49.961.055 soportado en el informe anexo.

- El contratista presentó servicios de colocación de elementos de contención y cerramientos en el porcentaje de ejecución final del 99.99% en total de 21 actividades durante el desarrollo del contrato a la fecha tales como: FERIA POPULAR DIAS DE LIBRO, TANGO VIA, FESTIVAL INTERNACIONAL DE TANGO, MARCHA LGTBIQ, DESFILE DE SILLETERITOS, LANZAMIENTO FERIA DE FLORES 2022, UN BALCON DE FLORES, LA FERIA EN MI CORREGIMIENTO SANTA ELENA, FERIA VIA BOYACA LAS BRISAS, FERIA AL RITMO DE LAS BICI, LA FERIA EN MI CORREGIMIENTO DE SAN CRISTOBAL, LA FERIA EN MI CORREGIMIENTO SAN ANTONIO DE PRADO, EL VASQUEZ SE VISTE DE FLORES, PARQUE DE LAS FLORES, LA FERIA EN MI CORREGIMIENTO DE ALTAVISTA, DESFILE DE AUTOS CLASICOS Y ANTIGUOS, LA FERIA EN MI CORREGIMIENTO DE PALMITAS, LA NUEVA PORROVIA EN LA FERIA DE LAS FLORES, DESFILE DE SILLETEROS, FIESTA DEL LIBRO Y LA CULTURA Y CIUDAD ALTAVOZ.

Seguimiento final al cumplimiento del Plan de Acción del proyecto asociado a este contrato, en el marco del Plan de Desarrollo: cuyo objeto es ALQUILER DE VALLAS, MALLAS, FILTROS Y MUROS DE CONTENCIÓN PARA LOS EVENTOS DESARROLLADOS POR LA SECRETARÍA DE CULTURA CIUDADANA aportó al cumplimiento del Plan de Acción o Plan indicativo (indicadores del Plan de Desarrollo).

El contratista cumplió en cada uno de sus informes con (registros de cuadros resumen, datos de cumplimiento del cronograma, registro fotográfico de los elementos colocados en cada uno de los eventos.)

El contratista cumplió con los protocolos de bioseguridad y la dotación de los 99.99elementos de protección personal de acuerdo a la normativa vigente y con el fin de contribuir a prevenir el contagio del COVID-19. El supervisor deja constancia de la verificación de este requisito.

Se muestra evidencia al cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista en materia de impuestos y contribuciones aplicables al respectivo contrato:

Descripción Indicador	Valor Retención
Estampilla bienestar Adulto Mayor	
Estampilla Pro Cultura de Medellín 0,5%	
Estampilla Universidad de Antioquia	1.260.766
Ret.impto.renta compra bienes General 2.5	
Retención ICA 2*1000 art 54 Acuerdo 64/12	252.000
Retención IVA 15% Ley. 1607 de 2012	3.593.184,00
Tasa Prodeporte Y Recreacion 1.3%	1.638.996,00
DRet. renta arrendamiento muebles 4%	5.043.064
Total general	11.788.010

2. INFORME ADMINISTRATIVO:

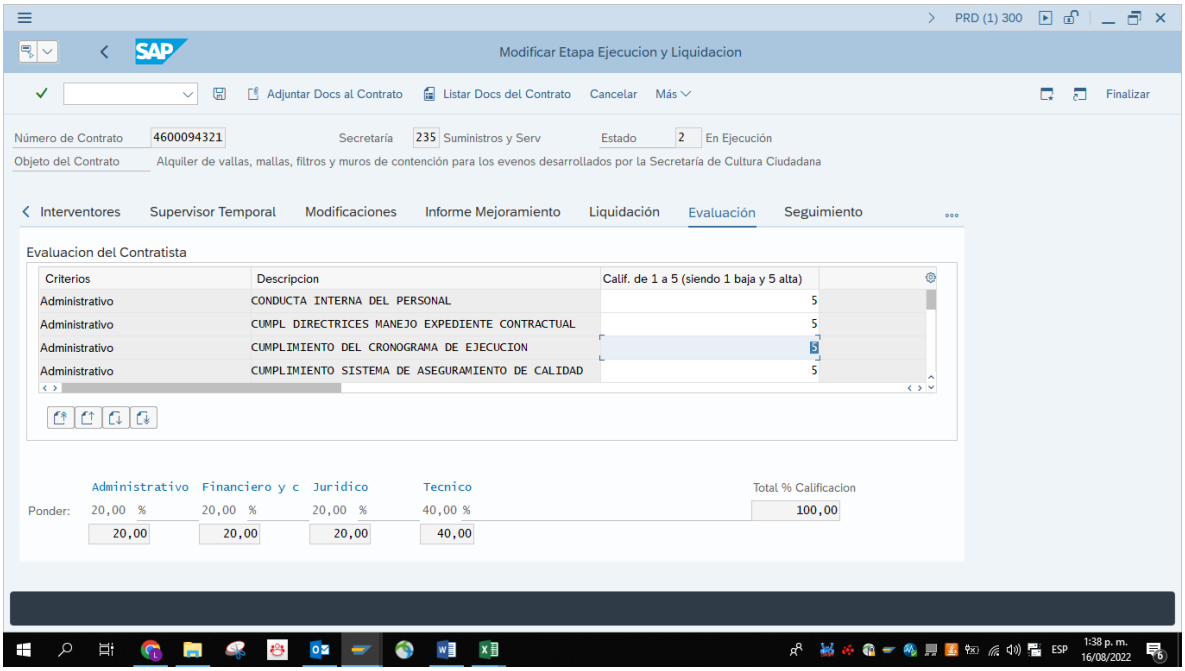
- Verificación final de las novedades del personal y del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral. Se registran los datos de la Certificación firmada por el representante Legal y el Revisor Fiscal de la Empresa respecto al pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales.

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)
09/08/2022	**PAZ Y SALVO en los últimos seis meses en sus pagos de la seguridad social y aportes parafiscales**	**Lina Marcela Gallego Mejía Representante Legal 43.114.918 Omar Arley Alvarez Román Contador Publico TP: 189938-T**
31/08/2022	**PAZ Y SALVO en los últimos seis meses en sus pagos de la seguridad social y aportes parafiscales**	**Lina Marcela Gallego Mejía Representante Legal 43.114.918 Omar Arley Alvarez Román .Contador Publico TP: 189938-T**
05/10/2022	**SALVO en los últimos seis meses en sus pagos de la seguridad social y aportes parafiscales**	**Lina Marcela Gallego Mejía Representante Legal 43.114.918 Omar Arley Alvarez Román Contador Publico TP: 189938-T**

01/12)2022	**SALVO en los últimos seis meses en sus pagos de la seguridad social y aportes parafiscales**	**Lina Marcela Gallego Mejía Representante Legal 43.114.918 Omar Arley Alvarez Román Contador Publico TP: 189938-T**

- Durante el periodo final de ejecución del contrato, no se han adquirido bienes objeto de marcación, no se han materializado ninguno de los riesgos identificados que pongan en riesgo la ejecución, no se han presentado ausencias o cambios en la designación y tampoco ha sido auditado por entes de control.

- Evaluación al contratista, se debe incluir la imagen de SAP que incluya los criterios de calificación, el total de la misma y las observaciones a que haya lugar.



3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

Debe contener el siguiente detalle:

- Informe final de la relación de la Imputación del gasto

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal (Pospre)	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido (Solpedido)	Registro Presupuestal (Pedido)
110090122	71300000	2320202007	200089	4000108997	9014476	4700054444

- Relación de los pagos realizados

No. Pedido	No. Factura	Fecha de Contabilización	No. Recibo a Satisfacción (Documento de Material)	Valor Facturado
4700054444	FV465	23.08.2022	5000679141	50.002.415
4700054444	FV480	09.09.2022	5000681618	50.024.255
4700054444	FV507	20.10.2022	5000685911	50.004.490

- Informe de ejecución financiera del contrato por proyectos:

Contrato	Pedido	Grupo de compras	Denominación GrpComp	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor proyecto pedido	Valor Facturado proyecto pedido	Saldo proyecto pedido
4600094321	4700054444	219	Secretaría de Cultura Ciudadana	200089	Desarrollo de eventos e iniciativas Culturales de Ciudad	4600094321	$$150.031.160	$49.968.094

- Resumen final de la ejecución de los recursos:

Valor del Contrato	199.999.254
Adiciones	N/A
Total, valor del contrato más adiciones	199.999.254
Pagos Realizados (Acumulado)	50.002.415
Pago autorizado del mes de septiembre	50.024.255
Pago Autorizado del mes de octubre	50.004.490
Pago Autorizado del mes de diciembre	49.961.055
Porcentaje de ejecución financiera	99,99%
Porcentaje de ejecución física	99.99%

De acuerdo con la forma de pago establecida en la minuta de aceptación de la oferta, cada 25% de la ejecución del presupuesto por los servicios prestados para tener un acumulado del 100% siendo ejecutadas y realizadas las actividades

finales equivalentes al 24.9% del valor del contrato. A la fecha final del informe se alcanza una ejecución física del 99.99%.

FECHA	EVENTO	LUGAR
12 al 19 de septiembre	Fiesta del Libro y la Cultura	Jardín Botánico – Carabobo Norte
23 al 25 de septiembre	Ciudad Altavoz	Telemedellin

MATERIAL	**CANTIDAD**		**V/R UNITARIO**	**TOTAL**
VALLAS	2092		8.290	17.342.680
MUROS	36		10.500	378.000
MALLAS	2616		9.275	24.263.400
SUBTOTAL				**41.984.080**
IVA				**7.976.975**
TOTAL				**49.961.055**

A continuación, se presenta un cuadro final de resumen que relaciona las actividades realizadas, la fecha y el valor de estas.

FECHA	EVENTO	LUGAR
10 al 12 de junio de 2022	FERIA POPULAR DIAS DE LIBRO	BIBLIOTECA PUBLICA PILOTO
24 de junio	TANGO VIA	MANRIQUE LA 45
24 al 26 de junio	FESTIVAL INTERNACIONAL DE TANGO	PLAZA GARDEL
3 de julio	MARCHA LGTBIQ	CR 74 AL FRENTE DEL OBELISCO
24 de julio	DESFILE DE SILLETERITOS	EN SANTA ELENA
28 de julio	LANZAMIENTO FERIA DE FLORES	CARPA AEROPARQUE

	2022	JUAN PABLO II
5 al 7 de agosto	UN BALCON DE FLORES	PLAZA PRINCIPAL CERRO NUTIBARA
5 de agosto	LA FERIA EN MI CORREGIMIENTO SANTA ELENA	PARQUE PRINCIPAL DE SANTA ELENA
5 de agosto	FERIA VIA BOYACA LAS BRISAS	CALLE 109 # 64D – 153
5 al 6 de agosto	FERIA AL RITMO DE LAS BICI	CARRERA 52 CARABOBO CON CALLE 73 (CALLE ADOQUINADA EN MEDIO DEL PARQUE EXPLORA Y JARDIN BOTANICO
6 de agosto	LA FERIA EN MI CORREGIMIENTO DE SAN CRISTOBAL	PARQUE PRINCIPAL DE SAN CRISTOBAL
6 de agosto	LA FERIA EN MI CORREGIMIENTO SAN ANTONIO DE PRADO	PARQUE PRINCIPAL DE SAN ANTONIO DE PRADO
9 al 10 de agosto	EL VASQUEZ SE VISTE DE FLORES	EDIFICIO VASQUEZ
13 y 14 de agosto	PARQUE DE LAS FLORES	PARQUE JUANES DE LA PAZ
13 de agosto	LA FERIA EN MI CORREGIMIENTO DE ALTAVISTA	CORREGIMIENTO ALTAVISTA
13 de agosto	DESFILE DE AUTOS CLASICOS Y ANTIGUOS	Salida desde el Colombiano - llegada EAFIT
14 de agosto	LA FERIA EN MI CORREGIMIENTO DE PALMITAS	CORREGIMIENTO SAN SEBASTIAN DE PALMITAS
14 de agosto	LA NUEVA PORROVIA EN LA FERIA DE LAS FLORES	CARRERA 29 CON CALLE 59 ENCISO COMUNA 8
15 de agosto	DESFILE DE SILLETEROS	Avenida el Rio - san juan - avenida ferrocarril - pabellon blanco plaza mayor
4 al 20 de septiembre	FIESTA DEL LIBRO Y LA CULTURA	CARABOBO ENTRE EL PARQUE EXPLORA Y JARDIN BOTANICO
23 al 25 de septiembre	CIUDAD ALTAVOZ	TELEMEDELLIN

MATERIAL	CANTIDAD	V/R UNITARIO	TOTAL
VALLAS	11.619	8.290	96.321.510
MALLAS	7.383	9.275	68.477.325
MURO	265	10.500	2.782.500
FILTROS	50	9.587	479.350
	SUB TOTAL		168.060.685
	IVA		31.931.530
	TOTAL		199.992.215

4. INFORME JURÍDICO:

- El debido proceso sancionatorio, derecho de contradicción; a la fecha del presente informe final de supervisión no se han solicitado procesos sancionatorios ni derecho de contradicción.
- En la ejecución final del contrato no se han interpuesto multas, sanciones, clausula penal, declaración de la caducidad o incumplimientos.

- Estado de las garantías del contrato:

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
SEGUROS MUNDIAL	M-10034008	Responsabilidad Extracontractual (expresada en SMMLV)	02.06.2022	31.12.2022	06/06/2022	200.000.000
	M-100169827	Calidad	02.06.2022	30.06.2023	06/06/2022	19.999.925
		Cumplimiento	02.06.2022	30.06.2023	06/06/2022	19.999.925
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros	02.06.2022	31.12.2025	06/06/2022	9.999.963

Una vez evidenciado el avance técnico, administrativo, financiero y jurídico señalado en el contrato, el suscrito Supervisor y/o Interventor autoriza el pago final del periodo reportado por valor de $49.961.055 IVA incluido

Atentamente,



DORA SEPULVEDA CEBALLOS
Supervisora



Elaboró informe técnico:
Luis Fernando Marin J.