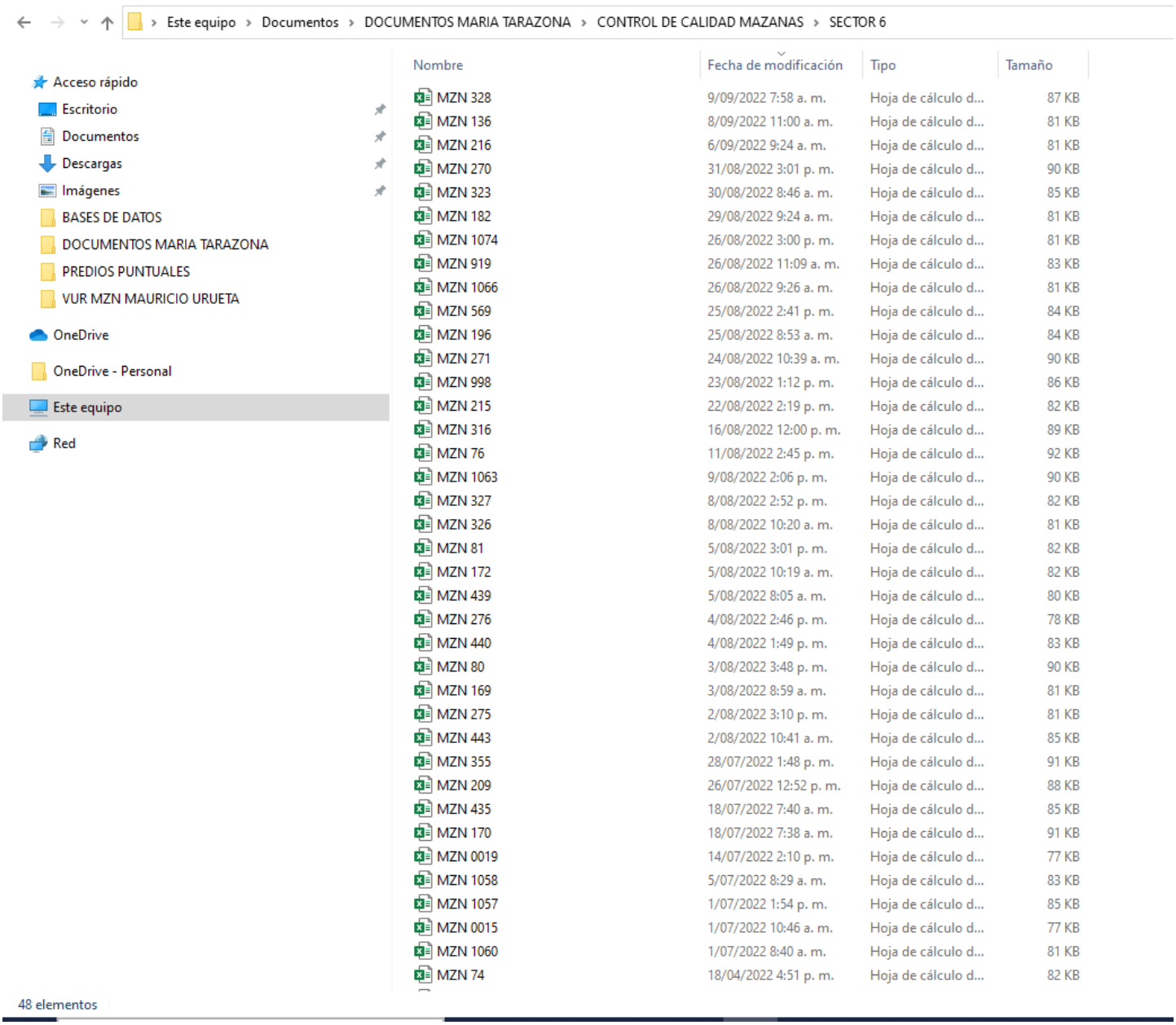
INFORME DE ACTIVIDADES E INTERVENTORIA DE CONTRATOS N° 11 DE 11	
NÚMERO DEL CONTRATO: CD-47-2022-2222 PERIODO PARA PAGO: **1 DE NOVIEMBRE AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2022**	
OBLIGACIÓN CONTRACTUAL	**PRODUCTO**
1. El Contratista deberá cumplir con las obligaciones contenidas en el numeral 3.2.3 Especificaciones del Objeto Contractual de los estudios previos.	• Se cumplió con las obligaciones contenidas en el numeral 3.2.3 • Especificaciones del Objeto Contractual de los estudios previos.
2. Apoyar en el control de calidad de oficina a la información actualizada por los reconocedores prediales.	• Durante el tiempo de labor se realizó control de calidad de oficina a 601 manzanas de los sectores 6, 7 y predios puntuales. Para un total de 8074 predios revisados. • El proceso de control se realizó con revisión de R1, consulta del VUR, policía nacional, Destiny, fotografía y apoyo de Google Maps. • Corrección de predios.
3. Apoyar al coordinador de grupo en la recepción del material de trabajo de los reconocedores prediales.	• Se apoyo a la recepción y verificación de los predios entregados por los reconocedores. • Se realizo entrega de materiales a los reconocedores, fichas prediales, vur, actas de visita. • Se realizaron descargas de vur de los sectores 6 y 7.
4. Realizar alistamiento y entrega de material requeridos por el grupo de profesionales de reconocimiento, de acuerdo con la asignación del trabajo.	- Entrega y control de manzanas entregadas a digitalización.

5. Otras actividades que sea requeridas por el supervisor dentro del objeto contractual.	- Apoyo en oficina principal de gerencia catastral en el área de radicación y notificación. - Llevar relación de mutaciones catastrales de los sectores 6 y 7. Y de los polígonos 1,2 y 3. - Se realizo 374 encuestas de predios. - Se realizo revisión y ajuste de línea de 58 predios. Revisado con ArcGIS y Google maps. - Demas asignaciones.
6. Presentar informe de las actividades realizadas en cumplimiento del objeto contractual.	- Cumplido.

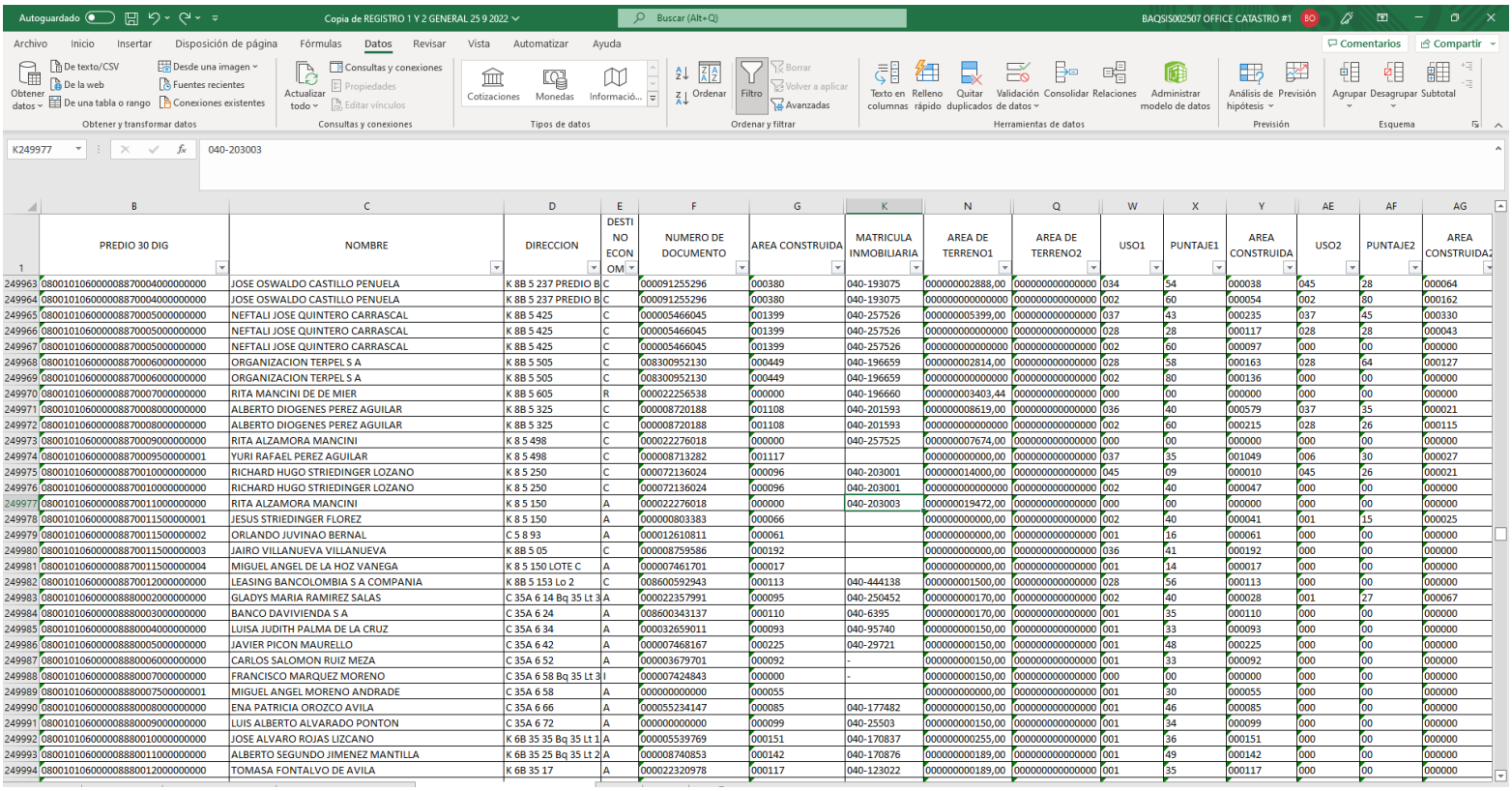
Fecha de elaboración del informe: 12 de diciembre 2022
Nombre del contratista: María Tarazona García Entidad Financiera: Bancolombia Tipo de Cuenta: **Ahorros** No. De Cuenta: 76708767367 Identificación: 1.019.062.641 Firma 
Visto Bueno Supervisor/Interventor Nombre: **CARMIÑA NAVARRO DE LA HOZ** Cargo: **ASESOR** Firma 

ANEXOS

REVISION MZN SECTOR 6



CONSULTA R1



Autoguardado | Copia de REGISTRO 1 Y 2 GENERAL 25 9 2022 | Buscar (Alt+Q) | BAQSIS002507 OFFICE CATASTRO #1

Archivo Inicio Insertar Disposición de página Fórmulas Datos Revisar Vista Automatizar Ayuda | Comentarios | Compartir

Obtener datos | De texto/CSV | De la web | De una tabla o rango | Desde una imagen | Fuentes recientes | Conexiones existentes | Obtener y transformar datos

Actualizar todo | Consultas y conexiones | Propiedades | Editar vínculos | Consultas y conexiones

Cotizaciones | Monedas | Información... | Tipos de datos

Ordenar | Filtro | Borrar | Volver a aplicar | Avanzadas | Ordenar y filtrar

Texto en columnas | Relleno rápido | Quitar duplicados | Validación de datos | Consolidar | Relaciones | Administrar modelo de datos | Herramientas de datos

Análisis de hipótesis | Previsión | Previsión

Agrupar | Desagrupar | Subtotal | Esquema

K249977 | 040-203003

	B	C	D	E	F	G	K	N	Q	W	X	Y	AE	AF	AG
1	PREDIO 30 DIG	NOMBRE	DIRECCION	DESTINO ECONOM	NUMERO DE DOCUMENTO	AREA CONSTRUIDA	MATRICULA INMOBILIARIA	AREA DE TERRENO1	AREA DE TERRENO2	USO1	PUNTAJE1	AREA CONSTRUIDA	USO2	PUNTAJE2	AREA CONSTRUIDA2
249963	080010106000008870004000000000	JOSE OSWALDO CASTILLO PENUELA	K 8B 5 237 PREDIO B	C	000091255296	000380	040-193075	000000002888,00	000000000000000	034	54	000038	045	28	000064
249964	080010106000008870004000000000	JOSE OSWALDO CASTILLO PENUELA	K 8B 5 237 PREDIO B	C	000091255296	000380	040-193075	000000000000000	000000000000000	002	60	000054	002	80	000162
249965	080010106000008870005000000000	NEFTALI JOSE QUINTERO CARRASCAL	K 8B 5 425	C	000005466045	001399	040-257526	000000005399,00	000000000000000	037	43	000235	037	45	000330
249966	080010106000008870005000000000	NEFTALI JOSE QUINTERO CARRASCAL	K 8B 5 425	C	000005466045	001399	040-257526	000000000000000	000000000000000	028	28	000117	028	28	000043
249967	080010106000008870005000000000	NEFTALI JOSE QUINTERO CARRASCAL	K 8B 5 425	C	000005466045	001399	040-257526	000000000000000	000000000000000	002	60	000097	000	00	000000
249968	080010106000008870006000000000	ORGANIZACION TERPEL S A	K 8B 5 505	C	008300952130	000449	040-196659	000000002814,00	000000000000000	028	58	000163	028	64	000127
249969	080010106000008870006000000000	ORGANIZACION TERPEL S A	K 8B 5 505	C	008300952130	000449	040-196659	000000000000000	000000000000000	002	80	000136	000	00	000000
249970	080010106000008870007000000000	RITA MANCINI DE DE MIER	K 8B 5 605	R	000022256538	000000	040-196660	000000003403,44	000000000000000	000	00	000000	000	00	000000
249971	080010106000008870008000000000	ALBERTO DIOGENES PEREZ AGUILAR	K 8B 5 325	C	000008720188	001108	040-201593	000000008619,00	000000000000000	036	40	000579	037	35	000021
249972	080010106000008870008000000000	ALBERTO DIOGENES PEREZ AGUILAR	K 8B 5 325	C	000008720188	001108	040-201593	000000000000000	000000000000000	002	60	000215	028	26	000115
249973	080010106000008870009000000000	RITA ALZAMORA MANCINI	K 8 5 498	C	000022276018	000000	040-257525	000000007674,00	000000000000000	000	00	000000	000	00	000000
249974	080010106000008870009500000001	YURI RAFAEL PEREZ AGUILAR	K 8 5 498	C	000008713282	001117		000000000000,00	000000000000000	037	35	001049	006	30	000027
249975	080010106000008870010000000000	RICHARD HUGO STRIEDINGER LOZANO	K 8 5 250	C	000072136024	000096	040-203001	000000014000,00	000000000000000	045	09	000010	045	26	000021
249976	080010106000008870010000000000	RICHARD HUGO STRIEDINGER LOZANO	K 8 5 250	C	000072136024	000096	040-203001	000000000000000	000000000000000	002	40	000047	000	00	000000
249977	080010106000008870011000000000	RITA ALZAMORA MANCINI	K 8 5 150	A	000022276018	000000	040-203003	000000019472,00	000000000000000	000	00	000000	000	00	000000
249978	080010106000008870011500000001	JESUS STRIEDINGER FLOREZ	K 8 5 150	A	000000803383	000066		000000000000,00	000000000000000	002	40	000041	001	15	000025
249979	080010106000008870011500000002	ORLANDO JUVINAO BERNAL	C 5 8 93	A	000012610811	000061		000000000000,00	000000000000000	001	16	000061	000	00	000000
249980	080010106000008870011500000003	JAIRO VILLANUEVA VILLANUEVA	K 8B 5 05	C	000008759586	000192		000000000000,00	000000000000000	036	41	000192	000	00	000000
249981	080010106000008870011500000004	MIGUEL ANGEL DE LA HOZ VANEGA	K 8 5 150 LOTE C	A	000007461701	000017		000000000000,00	000000000000000	001	14	000017	000	00	000000
249982	080010106000008870012000000000	LEASING BANCOLOMBIA S A COMPANIA	K 8B 5 153 Lo 2	C	008600592943	000113	040-444138	000000001500,00	000000000000000	028	56	000113	000	00	000000
249983	080010106000008888002000000000	GLADYS MARIA RAMIREZ SALAS	C 35A 6 14 Bq 35 Lt 3	A	000022357991	000095	040-250452	000000000170,00	000000000000000	002	40	000028	001	27	000067
249984	080010106000008888003000000000	BANCO DAVIVIENDA S A	C 35A 6 24	A	008600343137	000110	040-6395	000000000170,00	000000000000000	001	35	000110	000	00	000000
249985	080010106000008888004000000000	LUISA JUDITH PALMA DE LA CRUZ	C 35A 6 34	A	000032659011	000093	040-95740	000000000150,00	000000000000000	001	33	000093	000	00	000000
249986	080010106000008888005000000000	JAVIER PICON MAURELLO	C 35A 6 42	A	000007468167	000225	040-29721	000000000150,00	000000000000000	001	48	000225	000	00	000000
249987	080010106000008888006000000000	CARLOS SALOMON RUIZ MEZA	C 35A 6 52	A	000003679701	000092	-	000000000150,00	000000000000000	001	33	000092	000	00	000000
249988	080010106000008888007000000000	FRANCISCO MARQUEZ MORENO	C 35A 6 58 Bq 35 Lt 3	I	000007424843	000000	-	000000000150,00	000000000000000	000	00	000000	000	00	000000
249989	080010106000008888007500000001	MIGUEL ANGEL MORENO ANDRADE	C 35A 6 58	A	000000000000	000055		000000000000,00	000000000000000	001	30	000055	000	00	000000
249990	080010106000008888008000000000	ENA PATRICIA OROZCO AVILA	C 35A 6 66	A	000055234147	000085	040-177482	000000000150,00	000000000000000	001	46	000085	000	00	000000
249991	080010106000008888009000000000	LUIS ALBERTO ALVARADO PONTON	C 35A 6 72	A	000000000000	000099	040-25503	000000000150,00	000000000000000	001	34	000099	000	00	000000
249992	080010106000008888001000000000	JOSE ALVARO ROJAS LIZCANO	K 6B 35 35 Bq 35 Lt 1	A	000005539769	000151	040-170837	000000000255,00	000000000000000	001	36	000151	000	00	000000
249993	080010106000008888011000000000	ALBERTO SEGUNDO JIMENEZ MANTILLA	K 6B 35 25 Bq 35 Lt 2	A	000008740853	000142	040-170876	000000000189,00	000000000000000	001	49	000142	000	00	000000
249994	080010106000008888012000000000	TOMASA FONTALVO DE AVILA	K 6B 35 17	A	000022320978	000117	040-123022	000000000189,00	000000000000000	001	35	000117	000	00	000000

ENCUESTAS



ArcGIS Survey123

Enviado

Buscar

LC_Calificacion:0800100030000000000707500000934, length_npn:30, LC_IdentificadorConstruccion:A, numero_predial_unidad:0800100030000000000707500000934A, LC_DominioConstruccionTipo:Privado
Modificado 23/11/22

LC_Calificacion:0800100030000000000707500000933, length_npn:30, LC_IdentificadorConstruccion:A, numero_predial_unidad:0800100030000000000707500000933A, LC_DominioConstruccionTipo:Privado
Modificado 23/11/22

LC_Calificacion:0800100030000000000707500000932, length_npn:30, LC_IdentificadorConstruccion:A, numero_predial_unidad:0800100030000000000707500000932A, LC_DominioConstruccionTipo:Privado
Modificado 23/11/22

LC_Calificacion:0800100030000000000707500000931, length_npn:30, LC_IdentificadorConstruccion:A, numero_predial_unidad:0800100030000000000707500000931A, LC_DominioConstruccionTipo:Privado
Modificado 23/11/22

LC_Calificacion:0800100030000000000707500000930, length_npn:30, LC_IdentificadorConstruccion:A, numero_predial_unidad:0800100030000000000707500000930A, LC_DominioConstruccionTipo:Privado
Modificado 23/11/22

LC_Calificacion:0800100030000000000707500000929, length_npn:30, LC_IdentificadorConstruccion:A, numero_predial_unidad:0800100030000000000707500000929A, LC_DominioConstruccionTipo:Privado
Modificado 23/11/22

LC_Calificacion:0800100030000000000707500000928, length_npn:30, LC_IdentificadorConstruccion:A, numero_predial_unidad:0800100030000000000707500000928A, LC_DominioConstruccionTipo:Privado
Modificado 23/11/22

LC_Calificacion:0800100030000000000707500000926, length_npn:30, LC_IdentificadorConstruccion:B, numero_predial_unidad:0800100030000000000707500000926B, LC_DominioConstruccionTipo:Privado
Modificado 23/11/22

LC_Calificacion:0800100030000000000707500000926, length_npn:30, LC_IdentificadorConstruccion:A, numero_predial_unidad:0800100030000000000707500000926A, LC_DominioConstruccionTipo:Privado
Modificado 23/11/22

No. Matricula Inmobiliaria: 040-203003 **Referencia Catastral:** 08001010600000887001000000000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

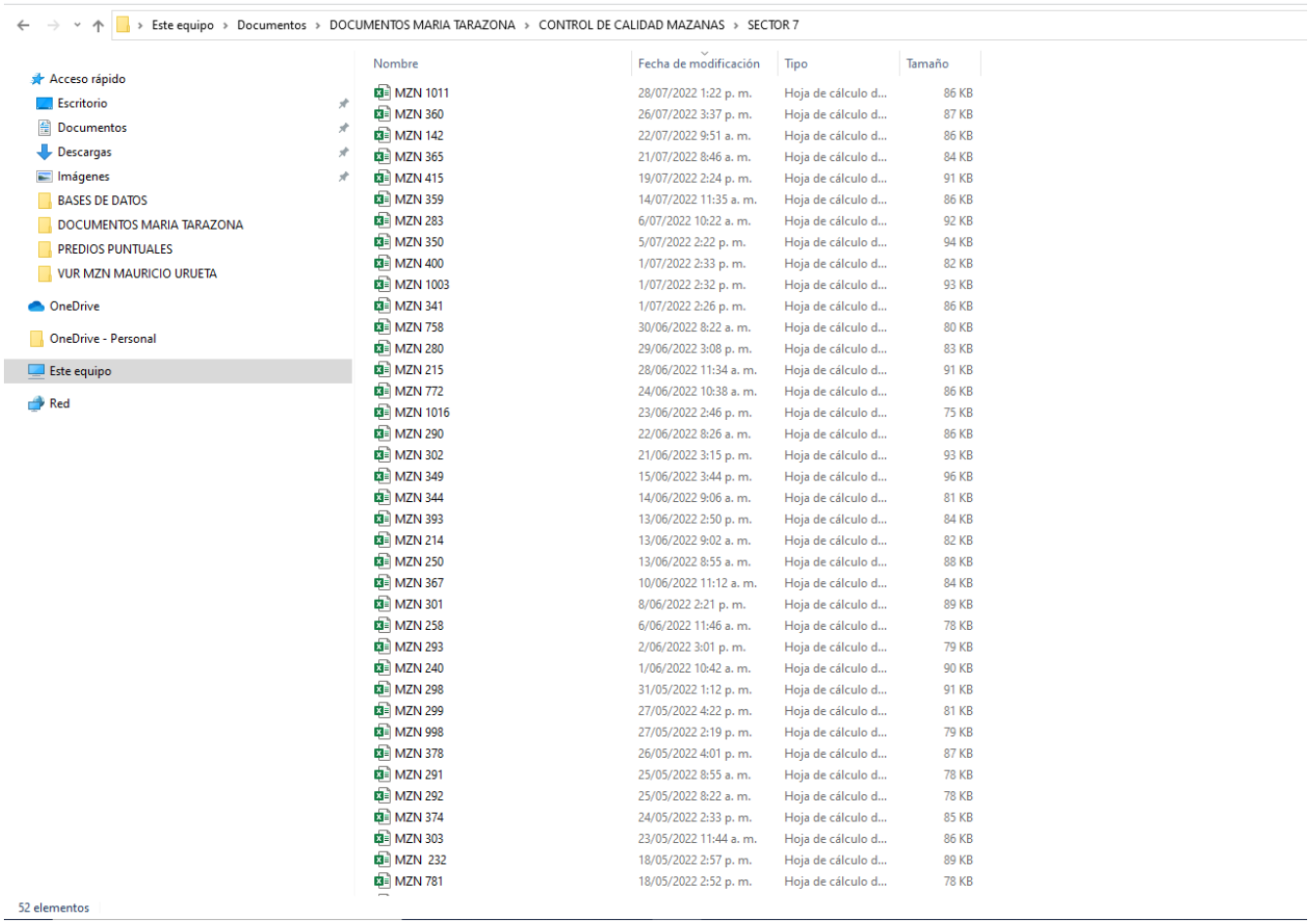
ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO

Arbol Lista

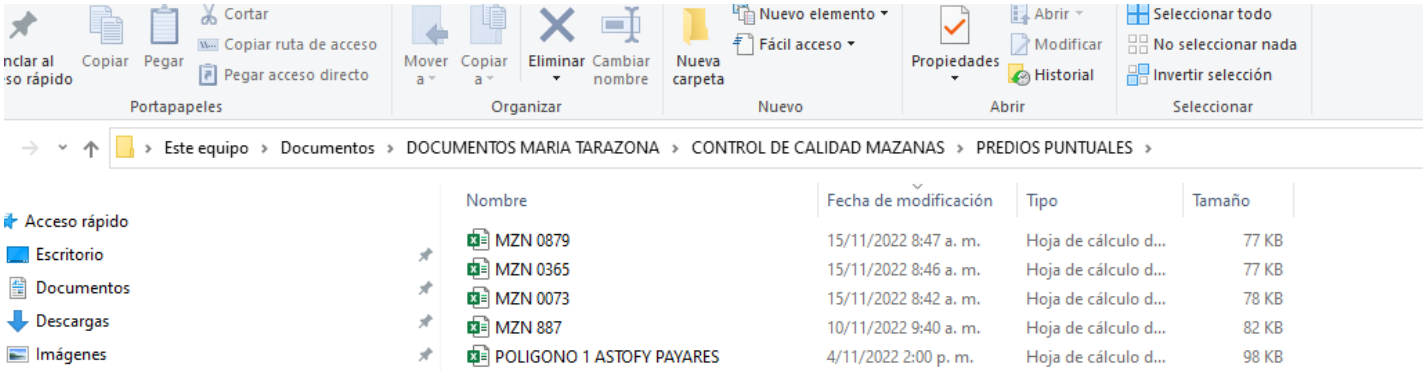
ANOTACION: Nro 1 Fecha: 04-01-1989 Radicación: 196
Doc: ESCRITURA 3587 DEL 1988-12-20 00:00:00 NOTARIA 1 DE BARRANQUILLA VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 999 DIVISION (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALZAMORA VDA DE MANCINI RITA X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 17-01-1996 Radicación: 1996-040-6-1682
Doc: OFICIO 027 DEL 1996-01-15 00:00:00 JUZGADO 7 CIVIL DEL CIRCUITO DE BARRANQUILLA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 410 DEMANDA SOBRE CUERPO CIERTO EN PROCESO ORDINARIO DE PERTENENCIA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: STRIDIENGER FLOREZ JESUS
A: FEDERACION NACIONAL DE ALGODONEROS
A: PERSONAS INDETERMINADAS
A: ALZAMORA DE MANCINI RITA CC 22276081 X

REVISION MANZANAS SECTOR 07



REVISION PREDIOS PUNTUALES



RADICACIONES DE SOLICITUD DE USUARIOS.

No. Radicación: 08001-2022-R00542

Tipo de Trámite: Mutación de primera - Cambio de propietario

Predios Asociados:

Número Predio	Número Predial
Predio 2	08001010300000134090890000526

Documentos requeridos	Detalle	Folios	Entregado
Copia de escritura pública debidamente registrada o folios de matrícula inmobiliaria expedida dentro de	FOLIO 040-259871	7	Sí

los últimos dos meses o Copia Resolución o decreto de adjudicación debidamente registrada o Sentencia debidamente registrada. En caso de mejora (*)			
Solicitud firmada por el interesado (*)	SOLICITUD	1	Sí
Plano o levantamiento de la construcción (requerido en caso de mejora)			No
Otro	CEDULA	2	Sí

Su solicitud será tramitada según lo estipulado en las normas catastrales y dentro de los términos reglamentados.

María Del Carmen Tarazona Garcia
Radicador

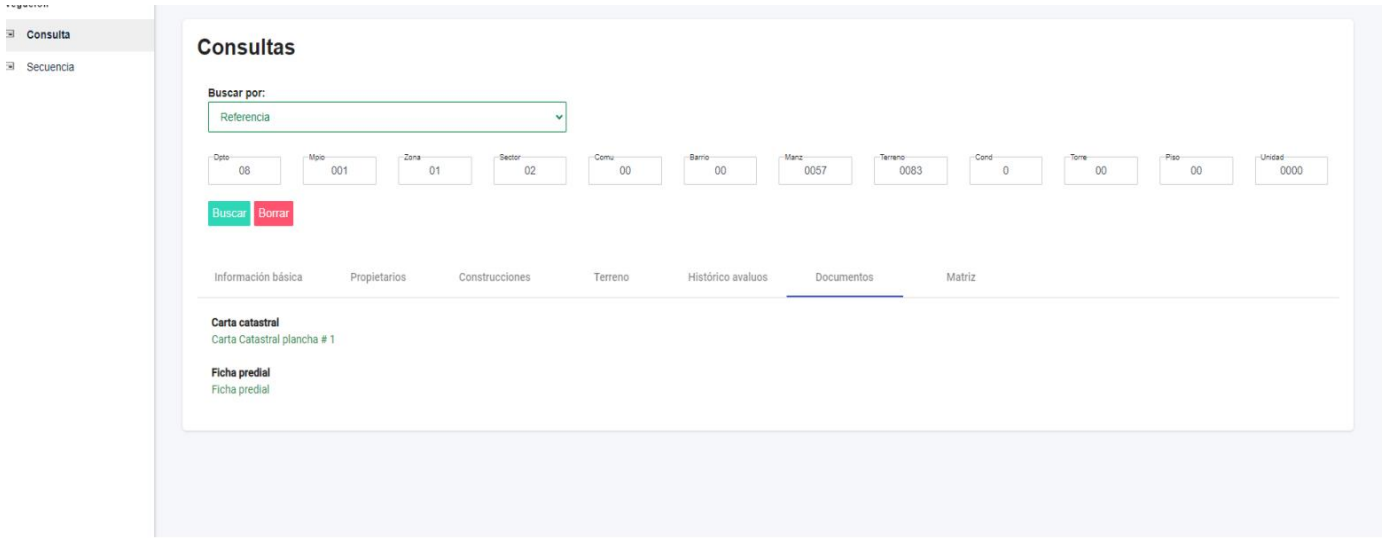
MUTACIONES CATASTRALES POLIGONO

	B	H	L	O
1	Codigo	Reconocedo	Asignacion	OBSERVACION
896	08001010400000609003850000007	Y_Cortes	ASIG. N°5 - Por depuracion	Inscripcion de Mejora
897	08001010400000609003850000008	Y_Cortes	ASIG. N°5 - Por depuracion	Inscripcion de Mejora
898	08001010400000609003850000009	Y_Cortes	ASIG. N°5 - Por depuracion	Inscripcion de Mejora
899	08001010400000609003850000010	Y_Cortes	ASIG. N°5 - Por depuracion	Inscripcion de Mejora
900	08001010400000609003850000011	Y_Cortes	ASIG. N°5 - Por depuracion	Inscripcion de Mejora
901	08001010400000609003850000012	Y_Cortes	ASIG. N°5 - Por depuracion	Inscripcion de Mejora
902	08001010400000609003850000013	Y_Cortes	ASIG. N°5 - Por depuracion	Inscripcion de Mejora
903	08001010400000609003850000014	Y_Cortes	ASIG. N°5 - Por depuracion	Inscripcion de Mejora
904	08001010400000609003850000015	Y_Cortes	ASIG. N°5 - Por depuracion	Inscripcion de Mejora
905	08001010400000609003850000016	Y_Cortes	ASIG. N°5 - Por depuracion	Inscripcion de Mejora
906	08001010400000609003850000017	Y_Cortes	ASIG. N°5 - Por depuracion	Inscripcion de Mejora
907	08001010400000609003850000018	Y_Cortes	ASIG. N°5 - Por depuracion	Inscripcion de Mejora
908	08001010400000609003850000019	Y_Cortes	ASIG. N°5 - Por depuracion	Inscripcion de Mejora
909	08001010400000609003850000020	Y_Cortes	ASIG. N°5 - Por depuracion	Inscripcion de Mejora
910	08001010400000609003850000021	Y_Cortes	ASIG. N°5 - Por depuracion	Inscripcion de Mejora
911	08001010400000609003850000022	Y_Cortes	ASIG. N°5 - Por depuracion	Inscripcion de Mejora
912	08001010400000609003850000023	Y_Cortes	ASIG. N°5 - Por depuracion	Inscripcion de Mejora
913	08001010400000609003850000024	Y_Cortes	ASIG. N°5 - Por depuracion	Inscripcion de Mejora
914	08001010400000609003850000025	Y_Cortes	ASIG. N°5 - Por depuracion	Inscripcion de Mejora
915	08001010400000609003850000026	Y_Cortes	ASIG. N°5 - Por depuracion	Inscripcion de Mejora
916	08001010400000609003850000027	Y_Cortes	ASIG. N°5 - Por depuracion	Inscripcion de Mejora
917	08001010400000609003850000028	Y_Cortes	ASIG. N°5 - Por depuracion	Inscripcion de Mejora
918	08001010400000609003850000029	Y_Cortes	ASIG. N°5 - Por depuracion	Inscripcion de Mejora
919	08001010400000609003850000030	Y_Cortes	ASIG. N°5 - Por depuracion	Inscripcion de Mejora
920	08001010400000609003850000031	Y_Cortes	ASIG. N°5 - Por depuracion	Inscripcion de Mejora
921	08001010400000609003850000032	Y_Cortes	ASIG. N°5 - Por depuracion	Inscripcion de Mejora
922	08001010400000609003850000033	Y_Cortes	ASIG. N°5 - Por depuracion	Inscripcion de Mejora

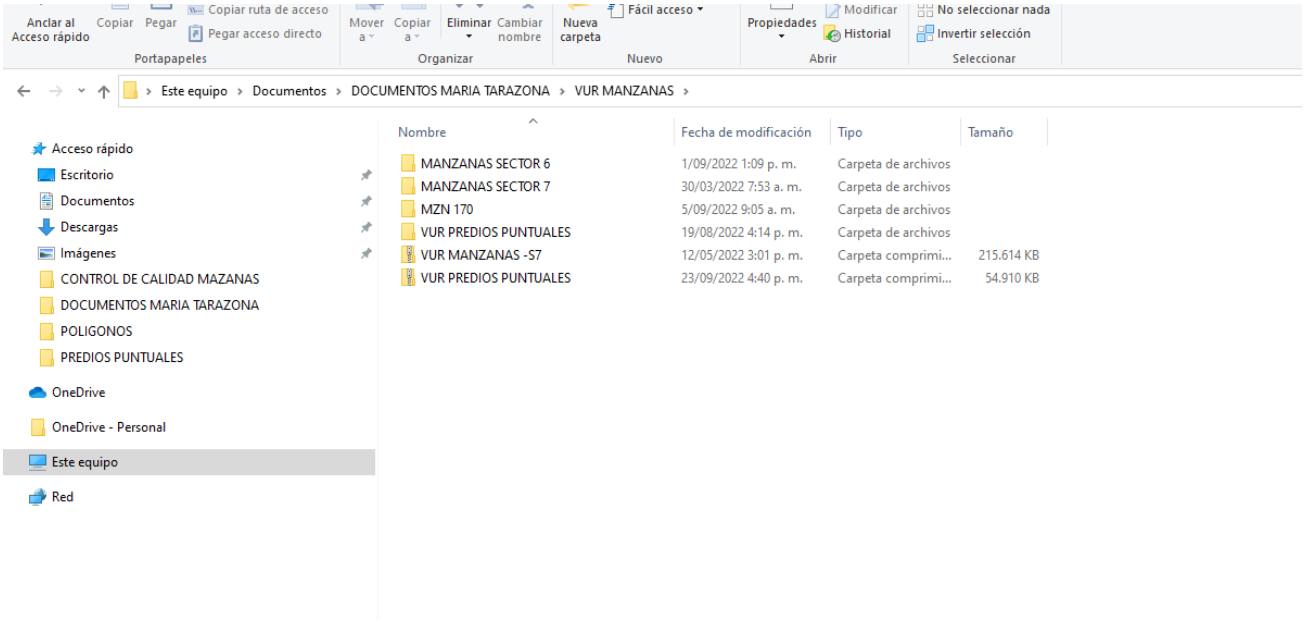
MUTACIONES CATASTRALES MANZANAS

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
2	REFERNCIA CATASTRAL	1° (CAMBIO DE NOMBR	2° (ENGLOBE/DESENGLOBE	3° (CONSTRUCCION)	5° (INCRIPCIONES)	RECTIFICACION	COMPLEMENTACION	CANCELACION	OBSERVACIONES
2772	08001010600000167000750000017							X	SE CANCELA MEJORA POR ESTAR DOBLEMENTE INSCRITA CON PREDIO 63
2773	08001010600000167000750000019							X	SE CANCELA MEJORA POR ESTAR DOBLEMENTE INSCRITA CON PREDIO 65
2774	08001010600000167000750000020							X	SE CANCELA MEJORA POR ESTAR DOBLEMENTE INSCRITA CON PREDIO 66
2775	08001010600000167000750000021							X	SE CANCELA MEJORA POR ESTAR DOBLEMENTE INSCRITA CON PREDIO 67
2776	08001010600000167000750000022							X	SE CANCELA MEJORA POR ESTAR DOBLEMENTE INSCRITA CON PREDIO 68
2777	08001010600000167000750000023							X	SE CANCELA MEJORA POR ESTAR DOBLEMENTE INSCRITA CON PREDIO 69
2778	08001010600000167000750000024							X	SE CANCELA MEJORA POR ESTAR DOBLEMENTE INSCRITA CON PREDIO 70
2779	08001010600000167000750000025							X	SE CANCELA MEJORA POR ESTAR DOBLEMENTE INSCRITA CON PREDIO 71
2780	08001010600000167000850000001				X				INSCRIPCION DE MEJORA
2781	08001010600000167000950000001				X				INSCRIPCION DE MEJORA
2782	08001010600000167001000000000	X							CAMBIO DE NOMBRE
2783	08001010600000167001250000001				X				INSCRIPCION DE MEJORA
2784	08001010600000167001300000000			X					
2785	08001010600000167001400000000			X					
2786	08001010600000167001550000001								INSCRIPCION DE MEJORA
2787	08001010600000167001600000000			X					
2788	08001010600000167001850000001				X				INSCRIPCION DE MEJORA
2789	08001010600000167001900000000	X							CAMBIO DE NOMBRE
2790	08001010600000167002050000001				X				INSCRIPCION DE MEJORA
2791	08001010600000167002200000000	X							CAMBIO DE NOMBRE
2792	08001010600000167002300000000	X							CAMBIO DE NOMBRE
2793	08001010600000167002450000001				X				INSCRIPCION DE MEJORA
2794	08001010600000167002550000001				X				INSCRIPCION DE MEJORA
2795	08001010600000167002900000000			X					
2796	08001010600000167003000000000	X							CAMBIO DE NOMBRE
2797	08001010600000167003150000001							X	SE CANCELA PASA AL PREDIO 92
2798	08001010600000167003150000002							X	SE CANCELA PASA AL PREDIO 93
2799	08001010600000167003150000003							X	SE CANCELA PASA AL PREDIO 94
2800	08001010600000167003150000004							X	SE CANCELA PASA AL PREDIO 95
2801	08001010600000167003150000005							X	SE CANCELA PASA AL PREDIO 96
2802	08001010600000167003150000006							X	SE CANCELA PASA AL PREDIO 97
2803	08001010600000167003150000007							X	SE CANCELA PASA AL PREDIO 98
2804	08001010600000167003150000008							X	SE CANCELA PASA AL PREDIO 99
2805	08001010600000167003150000009							X	SE CANCELA PASA AL PREDIO 100
2806	08001010600000167003150000010							X	SE CANCELA PASA AL PREDIO 101

CONSULTA DESTINY



DESCARGAS DE VUR



DESCARGA DE VUR

