FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN

UNIDAD Y/O DEPENDENCIA: BASE AÉREA "TC. LUIS F. PINTO", SEDE DEL CACOM-4 UBICADA EN EL KM.1 VÍA MELGAR

FECHA INFORME: Día: 03 Mes 08. Año 2018.

CONTRATO N° 036-00-G-CACOM-4-GRUAL-2018

CONTRATISTA: GIOVANNY EDUARDO MARIN AVILA CON NIT 17.333.541-4

VALOR DEL CONTRATO: $18.000.000,00

FORMA DE PAGO: SE EFECTUARÁ MEDIANTE PAGOS PARCIALES, PROPORCIONALES A LOS SERVICIOS RECIBIDOS A ENTERA SATISFACCIÓN Y DE ACUERDO A LOS TRÁMITES ADMINISTRATIVOS A QUE HAYA LUGAR DENTRO DE LOS 45 DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA RADICACIÓN DE LOS DOCUMENTOS SOPORTES PARA PAGO (FACTURA, ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN, CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES PARAFISCALES, SEGURIDAD SOCIAL Y RIESGOS LABORALES Y SUS RESPECTIVAS PLANILLAS), EN EL DEPARTAMENTO DE CONTRATOS POR PARTE DEL SUPERVISOR Y DE CONFORMIDAD CON LA DISPONIBILIDAD DEL PROGRAMA ANUAL MENSUALIZADO DE CAJA (PAC) DEL CACOM-4.
LOS SERVICIOS RECIBIDOS Y FACTURADOS DESPUÉS DEL 31 DE OCTUBRE DE 2018 PUEDEN SER CANCELADOS CON CARGO AL PAC DEL ÚLTIMO BIMESTRE Y/O SE CONSTITUIRÁN EN CUENTAS POR PAGAR 2018 PAGADERAS EN EL PRIMER BIMESTRE DEL AÑO 2019.

NOTA: EL PAGO EN LAS FECHAS ESTABLECIDAS ESTARÁ SUJETO A LA APROBACIÓN PREVIA DE PAC POR PARTE DEL MINISTERIO DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO.

FECHA FIRMA: Día 13. Mes 03. Año 2018.

OBJETO DEL CONTRATO:
PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO PARA LAS LAVADORAS Y SECADORAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO 4.

FECHA CUMPLIMIENTO ÚLTIMO REQUISITO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (Registro Presupuestal, Aprobación Garantía Única y/o Acta de Inicio, según corresponda):

Día 21. Mes 03. Año 2018.

CONTRATO MODIFICATORIO: Se requiere adicionar el Contrato N° 036-00-G-CACOM-4-GRUAL-2018 PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO PARA LAS LAVADORAS Y SECADORAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO 4., con el fin de cubrir con la adicción el total de los equipos (lavadoras y secadoras) de la Unidad.

EL Grupo de Apoyo Logístico y el Grupo de Seguridad del Comando Aéreo de Combate No. 4 tiene a su cargo el cuidado de (04) lavadoras y (04) secadoras ubicadas en el CACOM-4, que son afectadas debido al desgaste diario de las piezas que la componen por el constante uso, por lo cual se requiere realizar adición al contrato de mantenimiento preventivo y correctivo de las lavadoras y secadoras, para mantener en 100% de alistamientos de dichos equipos, alargando la vida útil de los mismos, y brindar un servicio eficiente para el personal de soldados, oficiales, suboficiales y personal extranjero quienes a diario hacen uso de la lavandería.

Lo anterior teniendo en cuenta que la apropiación inicial destinada para el mantenimiento preventivo y correctivo de las lavadoras y secadoras en la presente vigencia solo garantizaba un alistamiento de 62.5% de los equipos según se determino en el estudio de mercado, generando la necesidad de realizar una adición al proceso para cubrir el porcentaje restante y/o daños imprevistos de los equipos.

FECHA DE FIRMA: 30-05-2018

PLAZO Y CUMPLIMIENTO DE EJECUCION DEL CONTRATO:

Plazo Ejecución Contractual, desde el acta de inicio hasta el 31/12/2018 y/o hasta agotar presupuesto, lo que ocurra primero.

Porcentaje Avance en tiempo: 55.5%

Porcentaje de Ejecución (en relación a los bienes y/o servicios recibidos): 58.87 %

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO:

Recursos Girados: (relacionar los pagos realizados a la fecha del informe)

Porcentaje de pagos realizados: 58.87%

Porcentaje de pagos pendientes de realizar: 41.13%

INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA O PROBLEMAS EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES AL CONTRATISTA:

No X Sí ____

Describir sucintamente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas:

N/A_____

INCUMPLIMIENTO POR PARTE DE LA FAC O PROBLEMAS EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES A LA FAC:

No X. Sí ____.
Describir sucintamente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas:

N/A_____

LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ESTA ESTRUCTURADO SOBRE UN CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES:

No X Sí ____

(En caso afirmativo deberá anexarse el cronograma con el porcentaje de avance de cada tarea o actividad).

DESEMPEÑO DEL CONTRATISTA AJUSTADO A LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LOS DOCUMENTOS DEL CONTRATO (PLIEGO DE CONDICIONES, PROPUESTA, CONTRATO Y OTROS DOCUMENTOS)

No ____ Sí X

En caso negativo explicar detalladamente las razones por las cuales no se ha dado cumplimiento a los términos y condiciones por parte del contratista:

N/A_____

DESCRIPCION DETALLADA DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS E INFORME DE TRABAJOS REALIZADOS POR EL CONTRATISTA DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISIÓN
(Listar actividades específicas realizadas)

El 05-07-2018 se realiza transferencia al Señor GIOVANNY EDUARDO MARIN AVILA con NIT 17.333.541-4 a la cuenta de AHORROS No 36452512143 equivalente 58.87% del presupuesto asignado al proceso 036-00-G-CACOM-4-GRUAL-2018 correspondiente a las Facturas No. 0097 No. 0098 No. 0099 No. 0100 No. 0101 No. 0102 No. 0103 No. 0104 No. 0105.

El 11-07-2018 EL Señor GIOVANNY EDUARDO MARIN AVILA CON NIT 17.333.541-4 informa mediante correo electrónico la NO modificación de la póliza. Lo anterior teniendo en cuenta que seguros la EQUIDAD determina no modificar la póliza citando la circular externa 007 de 1996 (básica jurídica) expedida por la superintendencia bancaria de Colombia, expresa en el numeral 15, del capítulo segundo, titulo sexto.

El 16-07-2018 mediante Oficio No. 20184400088063 / MDN-CGFM-FAC-CACOM-4-SEPLA-GRUAL-ESSER-ESMIS se informa al Señor Coronel segundo comandante y ordenador del gasto CACOM 4 cambio de supervisor principal del 13-08-2018 al 12-09-2018 al supervisor suplente del proceso 036-00-G-CACOM-4-GRUAL-2018 cuyo objeto es la PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO PARA LAS LAVADORAS Y SECADORAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No 4 por motivo de lapso de vacaciones 2017-2018 del supervisor principal como se relaciona a continuación:

TE CASADIEGO MEDINA DANIELA
C. C. No.1.121.844.034 de Villavicencio
SUPERVISOR PRINCIPAL DEL CONTRATO

TP VELA ORREGO FLERIDA
C. C. No.52.476.721 de Bogotá
SUPERVISOR SUPLENTE DEL CONTRATO

El 31-07-2018 EL Señor GIOVANNY EDUARDO MARIN AVILA CON NIT 17.333.541-4 informa mediante correo electrónico que mediante la asesoría realizada por la aseguradora EQUIDAD, SI se realizara modificatorio de la póliza durante el mes de Agosto.

ANEXOS SOPORTES DEL PAGO O PAGOS REALIZADOS DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISION (SOPORTES DE LA FACTURACION).
(Cuando se trate de contratos de servicios de transporte (terrestre, aéreo y fluvial) servicios de operadores logísticos o cuyo objeto obedezca a servicios logísticos, servicios de atención de eventos institucionales)

N/A

DESCRIPCION DETALLADA DE TRABAJOS PENDIENTES Y OBSERVACIONES:
(Listar actividades específicas pendientes y demás aspectos a tener en cuenta sobre la ejecución del contrato)

A la fecha se encuentran pendiente por realizar el 41.13% del mantenimiento preventivo y correctivo a todo costo para 01 lavadora y 02 secadoras del COMANDO AEREO DE COMBATE N. 4 programados en la ficha técnica del proceso 036-00-G-CACOM-4-GRUAL-2018 como se relaciona a continuación:

(03) fuera de servicio: (01 secadora del Grupo de Apoyo Logístico)
(01 lavadora -01 secadora del Grupo de Seguridad)

GRUPO DE APOYO LOGÍSTICO:

Equipo	Estado
Secador RENZACCI de 120 LBS (GRUAL)	Fuera de servicio

GRUPO DE SEGURIDAD Y DEFENSA DE BASES:

Equipo	Estado
Lavadora UNIMAC de 60 LBS (GRUSE)	Fuera de servicio
Secador UNIMAC VAPOR de 60 LBS (GRUSE)	Fuera de servicio

No ítem	Equipo	Mantenimiento	Especificaciones	Unidad de medida	Cantidad
MANTENIMIENTO PREVENTIVO					
2	Lavadora UNIMAC de 60 LBS (GRUSE)	Mantenimiento Preventivo	Desarme y armado de cada lavadora	Unidad	1
			Limpieza de tambores	Unidad	1
			Limpieza de tanques internos y tinas y pulsador ,ajuste y nivelación del producto y engrase si se requiere	Unidad	1
			Cambio de los kit de arranques	Unidad	1
			Lubricación del motor	Unidad	1
			Revisión y cambio de empaques en el caso que se requiera	Unidad	1
			Revisión y limpieza del sistema eléctrico	Unidad	1
			Aplicación de anticorrosivo en las partes oxidadas	Unidad	1
			Revisión y engrase de rodamientos	Unidad	1
			Revisión de la suspensión	Unidad	1
			Ajuste y/o cambio de tortillería en el caso que lo requiera	Unidad	1
			Pruebas de funcionamiento	Unidad	1
			Puesta en marcha de la lavadora a su máxima capacidad de operación, para sus ajustes y calibración si se requiere	Unidad	1
6	Secador UNIMAC VAPOR de 60 LBS (GRUSE)	Mantenimiento Preventivo	Desarme y armado de cada lavadora	Unidad	1
			Limpieza de tambores	Unidad	1
			Limpieza de tanques internos y tinas y pulsador ,ajuste y nivelación del producto y engrase si se requiere	Unidad	1
			Cambio de los kit de arranques	Unidad	1
			Lubricación del motor	Unidad	1
			Revisión y cambio de empaques en el caso que se requiera	Unidad	1
			Revisión y limpieza del sistema eléctrico	Unidad	1
			Aplicación de anticorrosivo en las partes oxidadas	Unidad	1
			Revisión y engrase de rodamientos	Unidad	1
			Revisión de la suspensión	Unidad	1
			Ajuste y/o cambio de tortillería en el caso que lo requiera	Unidad	1
			Revisión y mantenimiento válvula de sobrepresión para gas propano	Unidad	1
			Revisión y limpieza de quemadores	Unidad	1
			Pruebas de funcionamiento	Unidad	1
			Puesta en marcha de la lavadora a su máxima capacidad de operación, para sus ajustes y calibración si se requiere	Unidad	1
7	Secador RENZACCI de	Mantenimiento Preventivo	Desarme y armado de cada lavadora	Unidad	1
			Limpieza de tambores	Unidad	1

	120 LBS (GRUAL)		Limpieza de tanques internos y tinas y pulsador ,ajuste y nivelación del producto y engrase si se requiere	Unidad	1
			Cambio de los kit de arranques	Unidad	1
			Lubricación del motor	Unidad	1
			Revisión y cambio de empaques en el caso que se requiera	Unidad	1
			Revisión y limpieza del sistema eléctrico	Unidad	1
			Aplicación de anticorrosivo en las partes oxidadas	Unidad	1
			Revisión y engrase de rodamientos	Unidad	1
			Revisión de la suspensión	Unidad	1
			Ajuste y/o cambio de tortillería en el caso que lo requiera	Unidad	1
			Revisión y mantenimiento válvula de sobrepresión para gas propano	Unidad	1
			Revisión y limpieza de quemadores	Unidad	1
			Pruebas de funcionamiento	Unidad	1
			Puesta en marcha de la lavadora a su máxima capacidad de operación, para sus ajustes y calibración si se requiere	Unidad	1
			Cambio de módulo de control de ignición-original (módulo de control de ignición type vk 4105c)	Unidad	1
			Cambio de quemadores –originales (quemadores polidoro sch10 104 0434 0007)	Unidad	1
No	**Equipo**	**Mantenimiento**	**Especificaciones**	**Unidad de medida**	**Cantidad**
MANTENIMIENTO CORRECTIVO					
2	Lavadora UNIMAC de 60 LBS (GRUSE)	Mantenimiento Correctivo	Suministros cambio e instalación válvula de drenaje	Unidad	1
			Suministros cambio e instalación válvula ingreso de agua	Unidad	1
			Suministros cambio e instalación transmisión	Unidad	1
			Suministros cambio e instalación correa	Unidad	1
			Suministros cambio e instalación polea	Unidad	1
			Suministros cambio e instalación tarjeta digital ciclos	Unidad	1
			Otros que se requieran para dejar en correcto funcionamiento el equipo	Unidad	1
6	Secador UNIMAC VAPOR de 60 LBS (GRUSE)	Mantenimiento Correctivo	Suministros cambio e instalación válvula de drenaje	Unidad	1
			Suministros cambio e instalación válvula ingreso de agua	Unidad	1
			Suministros cambio e instalación transmisión	Unidad	1
			Suministros cambio e instalación correa	Unidad	1
			Suministros cambio e instalación polea	Unidad	1
			Suministros cambio e instalación válvula sobrepresión gas propano	Unidad	1
			Suministros cambio e instalación quemadores	Unidad	1
			Suministros cambio e instalación tarjeta digital ciclos	Unidad	1

			Otros que se requieran para dejar en correcto funcionamiento el equipo	Unidad	1
7	Secador RENZACCI de 120 LBS (GRUAL)	Mantenimiento Correctivo	Suministros cambio e instalación válvula de drenaje	Unidad	1
			Suministros cambio e instalación válvula ingreso de agua	Unidad	1
			Suministros cambio e instalación transmisión	Unidad	1
			Suministros cambio e instalación correa	Unidad	1
			Suministros cambio e instalación polea	Unidad	1
			Suministros cambio e instalación tarjeta digital ciclos	Unidad	1
			Suministro y cambio de los reguladores del gas	Unidad	1
			Otros que se requieran para dejar en correcto funcionamiento el equipo	Unidad	1

Y demás mantenimiento preventivos y correctivos que requiera el supervisor incluyendo cambio de piezas o repuestos de lavadoras y secadoras que se encuentran ubicadas en el CACOM-4 de los demás equipos relacionados en la ficha técnica. Todos los repuestos o piezas a instalar en esos mantenimientos deben ser nuevos y originales.

Realizar seguimiento al contrato de calderas del GRUSE a cargo del TP MENDEZ celular: 3002934849 lo anterior con el fin de programar una visita del contratista de mantenimiento de lavadoras y secadoras y el mismo día para intervenir la secadora a vapor del Grupo de seguridad.

SEGUIMIENTO A RIESGOS:
"En el periodo de ejecución reportado existe la posibilidad de materialización de algún riesgo, atendiendo la matriz de riesgos definida en los estudios y documentos previos?

SI:_____ NO_X

En el evento que la respuesta sea afirmativa, se requiere se anexe el correspondiente soporte documental para su posterior ajuste y tratamiento, el cual deberá ser verificado por el supervisor del contrato en los siguientes informes de supervisión.

NOMBRE SUPERVISOR: TE CASADIEGO MEDINA DANIELA

FIRMA:

C.C. No. 1.121.844.034

DEPENDENCIA: Grupo de Apoyo Logístico CACOM 4

NOTA: El presente formato deberá ser diligenciado, en su totalidad de forma obligatoria.