Noviembre 01 de 2022

INFORME DE GESTIONES ADELANTADAS AL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATO DE COMODATO Nº ENV-11-09-0830-22 DEL CENTRO AGROINDUSTRIAL PANTANILLO DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO

Comprar a los productores de la zona de influencia del proyecto, los productos requeridos para la operación de la planta, ajustados a la lista de precios concertada y con las características de calidad definidas.

La cooperativa sigue realizando compra de tomate de aliño a Francisco Javier Ríos Llano y Omar Osvaldo Zapata Hincapié, el cual se despacha y entrega en el CEDI del éxito de Envigado.

También se realiza compra a productores de fresa, (Diego Armando Patiño Hincapié, Maria Elena Posada, Maria Ofelia Ríos y Berta Ríos) mora (Marco Aurelio Gallego) y tomate de árbol (Maria Ofelia Ríos).

Con la fruta comprada (fresa, mora y tomate de árbol) se realiza pulpa para comercializar a Clínicas del Oriente (La Ceja y El Carmen).

Pago oportuno (máximo a 8 días) de los insumos y productos adquiridos a los productores.

Los acuerdos de pago realizados con el éxito son a 8 días, al igual que las compras realizadas con los demás productores. Pudiéndose presentar retrasos por procesos de documentación.

Acordar una lista de precios con los productores de la zona de influencia del proyecto, según las características de calidad exigidas por el mercado.

El precio para el tomate que se está vendiendo al éxito, se acordó de acuerdo con la negociación realizada con ellos quienes sostendrán precio durante 3 meses, tiempo en el cual será nuevamente evaluado. Para ello se hizo con el productor un ejercicio de costos de producción basados en la información suministrada por él, mismo de modo que pueda evidenciar la ganancia en el precio. Los gastos asociados a la logística de acondicionamiento del producto y de entrega son asumidos por la cooperativa. Los precios de los demás productos han sido basados y acordados con el productor para ganancia mutua.

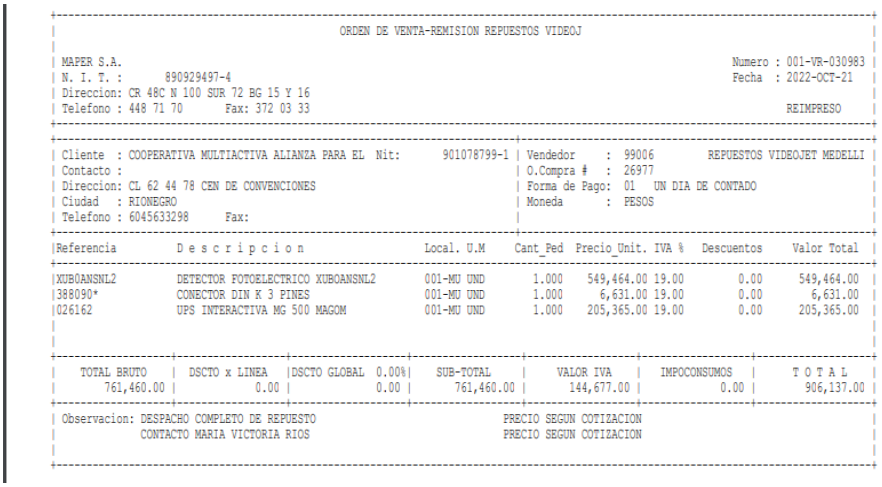
Emplear dos residentes de la zona para laborar en el Centro Agroindustrial Pantanillo, los cuales podrán aumentar según requerimiento de operación, de acuerdo con las políticas de contratación de Alagro, perfil de los aspirantes y el programa de ejecución del proyecto.

Actualmente se labora con varias habitantes de la zona en la producción de pulpas, pesaje y selección de tomate chonto por días, sin embargo, se está viendo viable la contratación de personal fijo.

	Vereda	Función
Maria Eugenia Rios Rios	Perico	Operaria
Luz Miriam Echeverri Buitrago	Pantanillo	Operaria
Ana Sofia Gallego Múnera	Pantanillo	Operaria
Juan Pablo Buitrago	Pantanillo	Encargado de transporte
Sebastián Gallego	Pantanillo	Encargado de transporte

Adecuar el Centro Agroindustrial Pantanillo para iniciar operación a través del aseo locativo, reparación y mantenimiento de maquinaria, según la necesidad y sostenibilidad del proyecto.

Desde el mes de septiembre se solicitó la visita de un técnico de la empresa MAPER para realizar la adecuación final para el funcionamiento de la Video Jet, el 13 de octubre, un técnico realizó la visita al Centro Agroindustrial para verificar su estado, sin embargo le faltaba una pieza y no funcionaba la UPS, se realizó la respectiva cotización y el pago para su arreglo; aún continuamos a la espera para que lleguen los repuestos faltantes para usarla en nuestros procesos.



ORDEN DE VENTA-REMISION REPUESTOS VIDEOJ

MAPER S.A.
N. I. T. : 890929497-4
Direccion: CR 48C N 100 SUR 72 BG 15 Y 16
Telefono : 448 71 70 Fax: 372 03 33

Numero : 001-VR-030983
Fecha : 2022-OCT-21

REIMPRESO

Cliente : COOPERATIVA MULTIACTIVA ALIANZA PARA EL Nit: 901078799-1
Contacto :
Direccion: CL 62 44 78 CEN DE CONVENCIONES
Ciudad : RIONEGRO
Telefono : 6045633298 Fax:

Vendedor : 99006 REPUESTOS VIDEOJET MEDELLI
O.Compra # : 26977
Forma de Pago: 01 UN DIA DE CONTADO
Moneda : PESOS

Referencia	Descripcion	Local. U.M	Cant_Ped	Precio_Unit.	IVA %	Descuentos	Valor Total
XUBOANSNL2	DETECTOR FOTOELECTRICO XUBOANSNL2	001-MU UND	1.000	549,464.00	19.00	0.00	549,464.00
388090*	CONECTOR DIN K 3 PINES	001-MU UND	1.000	6,631.00	19.00	0.00	6,631.00
026162	UPS INTERACTIVA MG 500 MAGOM	001-MU UND	1.000	205,365.00	19.00	0.00	205,365.00

TOTAL BRUTO	DSCTO x LINEA	DSCTO GLOBAL 0.00%	SUB-TOTAL	VALOR IVA	IMPOCONSUMOS	T O T A L
761,460.00	0.00	0.00	761,460.00	144,677.00	0.00	906,137.00

Observacion: DESPACHO COMPLETO DE REPUESTO
CONTACTO MARIA VICTORIA RIOS

PRECIO SEGUN COTIZACION
PRECIO SEGUN COTIZACION

Orden de venta de MAPER para repuestos de Video Jet 21/10/22

Suministro de información técnica, operativa, social y de mercado local a la administración municipal trimestralmente o cada que sea solicitada por la administración municipal.

El pasado 07 de octubre recibimos una visita de 17 asociados de ASOFRUSAT (La Asociación de Fruticultores de Santa Rita en el Occidente antioqueño) con un promotor social de la fundación CFA del proyecto Apoyamos en la Zona del Occidente antioqueño; ya que están construyendo una sede de transformación de pulpa en el municipio de Sopetrán y quisieron conocer el proceso de la realización de pulpa de fruta.

<table>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">Visita, charla y proceso de realización de pulpas. (07/10/22) (Asofrusat y CFA)</td></tr>
</table>

Hasta la fecha se han entregado seis informes escritos al supervisor del contrato.

Cualquier información adicional requerida estoy atenta a resolverla.

Cordialmente,

Maria Victoria Ríos Hincapié
Jefe de producción Centro Agroindustrial Pantanillo
Cooperativa Alagro