OTROSI No. 01-2022 AL CONTRATO DE ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO PARA DOTAR LOS DIFERENTES ESPACIOS EN LAS SEDES E INSTALACIONES DE LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA ANTONIO JOSÉ CAMACHO – UNIAJC No. DJC-SA-08.02.01-255-2022 SUSCRITO CON JORDAN S.A.S..

Entre los suscritos a saber, por una parte HUGO ALBERTO GONZALEZ LOPEZ, mayor de edad vecino de Santiago de Cali, identificado con la cédula de ciudadanía No. 94.428.445 de Cali (V), quien obra en nombre y representación legal de la INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA ANTONIO JOSÉ CAMACHO UNIAJC por ostentar la calidad de Rector de la misma, según acuerdo 006 del 05 de mayo de 2022, debidamente facultado para la celebración del presente contrato, conforme a lo dispuesto en el literal b) del numeral 3 del artículo 11 de la Ley 80 de 1993, para los efectos del presente contrato de aquí en adelante se denominará, **CONTRATANTE** y por la otra JORDAN S.A.S; con Nit. No. 900019789-0, representada legalmente por la señora LUZ ADRIANA ZAPATA CUARTAS, identificada con cédula de ciudadanía No. 42.774.429 de Itagüí, quien en adelante y para los efectos de este Contrato se denominará el **CONTRATISTA**, hemos convenido en celebrar el presente **OTROSÍ No. 01-2022**, al **CONTRATO DE ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO PARA DOTAR LOS DIFERENTES ESPACIOS EN LAS SEDES E INSTALACIONES DE LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA ANTONIO JOSÉ CAMACHO – UNIAJC,** para modificar las cláusulas; **PRIMERA: OBJETO:**. **PARAGRAFO I: ESPECIFICACIONES TECNICAS O CONDICIONES DEL SERVICIO: GRUPO 1. MOBILIARIO GENERAL:** y **"CUARTA: VALOR DEL CONTRATO"** previas las siguientes consideraciones:

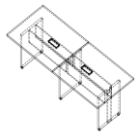
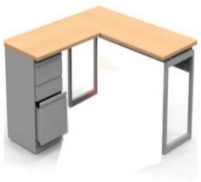
1. Que el contratista **JORDAN S.A.S; identificado con Nit. No. 900019789-0,** representada legalmente por la señora **LUZ ADRIANA ZAPATA CUARTAS,** Quien se identifica con la **C.C. No. 42.774.429 de Itagüí**, suscribieron el **CONTRATO DE COMPRA No. DJC-SA-08.02.01-255-2022,** con el siguiente objeto: *"***CONTRATO DE ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO PARA DOTAR LOS DIFERENTES ESPACIOS EN LAS SEDES E INSTALACIONES DE LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA ANTONIO JOSÉ CAMACHO – UNIAJC***".*

2. Que en las especificaciones técnicas o condiciones del servicio del proceso se solicitaron:

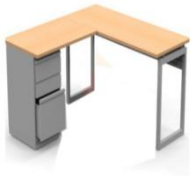
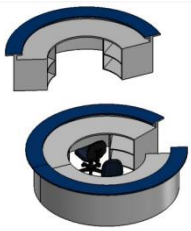
ESPECIFICACIONES TECNICAS O CONDICIONES DEL SERVICIO: GRUPO 1. MOBILIARIO GENERAL:

ITEM	DESCRIPCION	ESPECIFICACION	IMAGEN	CANT
	MOBILIARIO GENERAL EN LAS DISTINTAS SEDES DE LA INSTITUCION			
1	Folderama de 6 niveles metálico	Estructura metalica elaborada en lamina calibre 20. Puertas embisagradas en conjunto con diseño de puerta corrediza interna. Chapa de seguridad SAFE. Modulo con cinco entrepaños graduables elaborado en lamina calibre 23. Acabados en pintura electrostatica. MEDIDAS: 188 H X 105 X 46		1

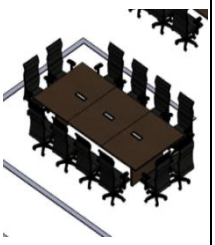
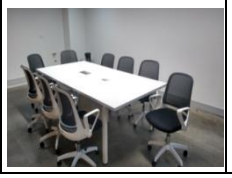
2	Mueble tipo papelero metálico	Estructura metalica elaborada en lamina calibre 20. Puertas batientes. Chapa de seguridad SAFE. Modulo con cuatro entrepaños graduables elaborado en lamina calibre 23. Acabados en pintura electrostatica. MEDIDAS: 200 H X 90X40		5
3	Silla ergonómica	Giratoria con brazos , espaldar graduable en altura y profundidad por perilla, elevación del asiento por pistón neumático con cubierta telescópica protectora del pistón en polipropileno, sistema mecánico de contacto permanente graduable en todas sus posiciones , módulos internos y carcazas inyectadas en polipropileno para asiento y espaldar, base de cinco apoyos en nylon reforzado con 30% de fibra de vidrio y/o inyectada en polipropileno, diámetro 600mm, rodachinas en nylon diámetro 50mm y capacidad de carga por rueda entre 40-50 kgs, espumas laminadas en poliuretano densidad 26 para espaldar y asiento, plato de soporte en acero tipo cold rolled calibre 14-16, pintura epoxi poliéster. Con respecto a las materias primas directas como es la espuma y el paño o tapizado, se requiere que el oferente certifique las siguientes especificaciones técnicas en estos productos: espuma en una sola lamina de color rosada, resistencia a la tensión kpa 83 min, elongación mínima 120%, dureza mínima 18.0, densidad 27.0 kg/m3. Presentar el certificado de norma icontec 2019 por el fabricante de la espuma, la cual se debe anexar a la propuesta. La espuma debe de poseer efecto retardante al fuego. Garantía mínima de la espuma de cinco (5) años a partir de la fecha de entrega del contratista, se presentara el certificado del sistema de gestión ambiental en la producción de la espuma por parte del fabricante, debido a que estos elementos generan contaminación ambiental de impacto impositivo en la naturaleza, por lo tanto, con el ánimo de salva guardar los efluentes de aguas y la vida, se hace el presente requerimiento que busca impactar de manera positiva en los recursos naturales.Tapicería en paño 100% poliéster tejido de punto con protector textil y/o paño 100% polipropileno tejido plano, pegue total con grapa y piezas metálicas recubiertas con pintura electroestática. con brazos fijo elaborado en nylon		100
4	Silla Gerencial	Diseño Ergonómico Con Soporte Lumbar Incorporado Con Respaldo Alto De Malla Flexible. Ajustable 1.75" Mecanismo palanca de Hacia Arriba Y Abajo. Sistema De Ajuste De Angulo De Respaldo Mecanismo De Bloqueo De Inclinación Con Sistema De Ajuste Por Perilla. Asiento De Espuma De Alta Densidad . Sistema De Regulacion De Altura A Gas. Brazos Ajustables Con Cobertura. Base De Nylon De Alta Densidad Tipo Estrella. Con Rodos De Doble Rueda. Espuma Retardante De Incendios Soporta Hasta 280 Lbs		12

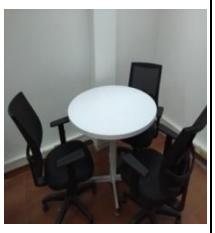
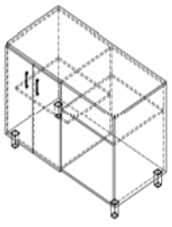
5	Mesa de juntas según diseño	Mesa con superficie entamborada de 5cm enchapada en formica F7 con cantos rectos. Estructura metalica elaborada en tuberia 3 x 1 1/2" en calibre 18, acabados en pintura electrostatica. Incluye 2 Cajas de conectividad con servicio de energía, datos y HDMI.MEDIDAS: 300X120X78	 	1
6	Estación de trabajo 1.15 X 1.35	Superficies de 60cm de ancho, elaboradas en madera tablex 30mm enchapadas en formica F7 con balance y cantos en PVC 3mm termo fundidos con tapón pasa cables. Gavetero archivador elaborado en lamina calibre 20 con acabados en pintura electrostática, sistema de rieles extensibles de carga pesada y sistema overtop para su cierre con chapa de seguridad lateral. Pedestales cuadrados de 2”x2” en forma rectangular con viga ajustable en tubería de 2”x2” calibre 18 don de se cuelga el faldón. Faldón elaborado en lamina calibre 18 colgante de 35cm de alto con troqueles en diseño institucional. Soporte esquinero porta teclado de 50cm de ancho y 35cm de fondo con diseño institucional para cumplir con la norma requerida por salud ocupacional. MEDIDAS: 115X135X75.		1
7	Estación de trabajo 1.35 X 1.35	Superficies de 60cm de ancho, elaboradas en madera tablex 30mm enchapadas en formica F7 con balance y cantos en PVC 3mm termo fundidos con tapón pasa cables.Gavetero archivador elaborad lamina calibre 20 con acabados en pintura electrostática, sist de rieles extensibles de carga pesada y sistema overtop par cierre con chapa de seguridad lateral.Pedestales cuadrado 2”x2” en forma rectangular con viga ajustable en tubería de 2 calibre 18 don de se cuelga el faldón.Faldón elaborado en la calibre 18 colgante de 35cm de alto con troqueles en di institucional.Soporte esquinero porta teclado de 50cm de anc 35cm de fondo con diseño institucional para cumplir con la nc…… requerida por salud ocupacional.MEDIDAS: 135X135X75.		2
8	Gabinete colgante	Estructura metálica, cuerpo y frente en lámina acero cold rolled calibre 18 - 22, autoportado, con chapa de seguridad, acabado en pintura en polvo de aplicación electroestática, cerradura única con llave de seguridad y duplicado, manija en acero, correderas metálicas full extensión o gato hidraulico.		2
9	Acondicionamiento de Estación de trabajo 1.60 X 1.50	Recorte de superficie existente a una superficie de 160x60 y a otra de 90x60. Incluye cambio de canto rigido y armado de puesto de trabajo con archivador y pedestales existentes.		1

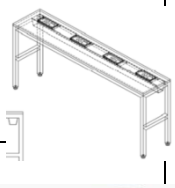
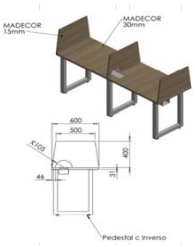
10	Acondicionamiento de Archivo Rodante Mnual	Traslado y armado de archivo rodante existente. Compuesto por tres carros moviles y uno fijo. Incluye mantenimiento general de estanterias, engrase, cambio de tornilleria deteriorada y ajuste de tensores.		1
11	Estación de trabajo 1.20 X 0.6 Tipo escritorio para docente.	Superficies de 60cm de ancho, elaboradas en madera tablex 30mm enchapadas en formica F7 con balance y cantos en PVC 3mm termo fundidos con tapón pasa cables.Gaveta lapicera elaborada en lamina calibre 22 con acabados en pintura electrostática, sistema de rieles extensibles con chapa de seguridad.Pedestales cuadrados de 2"x2" en forma rectangular con viga ajustable en tubería de 2"x2" calibre 18 don de se cuelga el faldón.Faldón elaborado en lamina calibre 22 colgante de 25cm de alto con troqueles en diseño institucional.MEDIDAS: 120X60X75.	 	27
12	Silla interlocutora para colectividades (Tipo Novadizo)	Silla interlocutora,elaborada en tubería redonda de 7/8 calibre 16 con acabados en pintura electrostatica. Sentadero y espaldar elaborado en polipropileno de alta densidad. Tapones externos en colores de uniformes a los modulos. Apilables. MEDIDAS: 84x55x51		27
13	Tablero estándar para aula 1.20 x 2.40 cuadrícula	Materiales de la superficie: fabricados en mdf de 9mm,formica blanca. Materiales de la estructura: marco y esquineros plásticos de alta duración. Para escritura con marcador borrable. Con estructura para porta borrador y marcadores. Color Blanco o Gris. MEDIDAS: 240X120		100
14	Silla Universitaria para Aulas	Silla para aulas con brazo abatible, estructura elaborada en tubería oval calibre 14 con acabados en pintura electrostática. Bandeja porta libros elaborada en varilla de acero con acabados en pintura electrostática. Sentadero elaborado en polipropileno con tapa tapizada en paño anti fluidos con espuma 3cm densidad 26. Espaldar en polipropileno perforado con remache sujetado al tubo de la estructura. Brazo elaborada en madera contrachapada de 16mm enchapada en formica F7. MEDIDAS: Medidas Generales Ancho mínimo: 68 cms Altura mínima: 90 cms Altura mínima asiento: 52 cms Profundidad mínima asiento: 48 cms Ancho mínimo asiento: 46 cms Alto mínimo espaldar: 42 cms Ancho mínimo espaldar: 48 cms Altura mínimo superficie: 82 cms.		1230

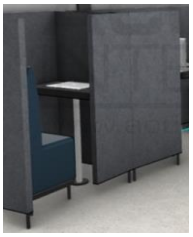
15	Estación de trabajo 1.50x1.50	Superficies de 60cm de ancho, elaboradas en madera tablex 30mm enchapadas en formica F7 con balance y cantos en PVC 3mm termo fundidos con tapón pasa cables. Gavetero archivador elaborado en lamina calibre 20 con acabados en pintura electrostática, sistema de rieles extensibles de carga pesada y sistema overtop para su cierre con chapa de seguridad lateral. Pedestales cuadrados de 2"x2" en forma rectangular con viga ajustable en tubería de 2"x2" calibre 18 don de se cuelga el faldón. Faldón elaborado en lamina calibre 22 colgante de 35cm de alto con troqueles en diseño institucional. Soporte esquinero porta teclado de 50cm de ancho y 35cm de fondo con diseño institucional para cumplir con la norma requerida por salud ocupacional. MEDIDAS: 150X150X75.		1
16	Archivador metálico de pared 90 cm	Estructura metálica, cuerpo y frente en lámina acero cold rolled calibre 18 - 22, autoportado, con chapa de seguridad, acabado en pintura en polvo de aplicación electroestática, cerradura única con llave de seguridad y duplicado, manija en acero, correderas metálicas full extensión o gato hidraulico.		
17	Puesto de atención colecciones	Especificación duesto de trabajo de consulta 360° de 300 cms de diametro. Compuesto por: Superficies de trabajo de 60 cms de profundidad elaboradas en aglomerado tablex (madera obtenida de cultivos renovables no invasivos) de 30 mm de espesor enchapadas en lamina de alta presion con bordes en canto pvc termofundido. Paneles entamborados enchapados en laminado de alta presion. Con niveladores. Barra mostrador elaborada elaboradas en aglomerado tablex (madera obtenida de cultivos renovables no invasivos) de 30 mm de espesor enchapadas en lamina de alta presion con bordes en canto pvc termofundido. Capacidad para 2 personas		1

18	Silla ergonomica	Giratoria con brazos , espaldar graduable en altura y profundidad por perilla, elevación del asiento por pistón neumático con cubierta telescópica protectora del pistón en polipropileno, sistema mecánico de contacto permanente graduable en todas sus posiciones , módulos internos y carcazas inyectadas en polipropileno para asiento y espaldar, base de cinco apoyos en nylon reforzado con 30% de fibra de vidrio y/o inyectada en polipropileno, diámetro 600mm, rodachinas en nylon diámetro 50mm y capacidad de carga por rueda entre 40-50 kgs, espumas laminadas en poliuretano densidad 26 para espaldar y asiento, plato de soporte en acero tipo cold rolled calibre 14-16, pintura epoxi poliéster. Con respecto a las materias primas directas como es la espuma y el paño o tapizado, se requiere que el oferente certifique las siguientes especificaciones técnicas en estos productos: espuma en una sola lamina de color rosada, resistencia a la tensión kpa 83 min, elongación mínima 120%, dureza mínima 18.0, densidad 27.0 kg/m3. Presentar el certificado de norma icontec 2019 por el fabricante de la espuma, la cual se debe anexar a la propuesta. La espuma debe de poseer efecto retardante al fuego. Garantía mínima de la espuma de cinco (5) años a partir de la fecha de entrega del contratista, se presentara el certificado del sistema de gestión		16
19	Silla para colectividades	Silla interlocutora,elaborada en tubería redonda de 7/8 calibre 16 con acabados en pintura electrostatica. Sentadero y espaldar elaborado en polipropileno de alta densidad. Tapones externos en colores de uniformes a los modulos. Apilables. MEDIDAS: 84x55x51		110
20	Silla Interlocutora Buterfly	Silla interlocutora,elaborada en tubería redonda de 7/8 calibre 16 con acabados en pintura electrostatica. Sentadero y espaldar elaborado en polipropileno de alta densidad. Tapones externos en colores de uniformes a los modulos. Apilables. Apoyo lumbar, lo que permite mantener la temperatura constante gracias a su asiento y respaldo perforado. Borde diagonal del asiento, fomenta la buena circulación de la sangre en las piernas. Reduce la permeabilidad y tiene alta resistencia a los ambientes alcalinos ácidos. El texturizado le otorga una mayor durabilidad a la superficie del producto. Sentadero tapizado en paño escorial MEDIDAS: 86x55x51		30

21	Tablero vidrio 1.20 x 2.40	Tablero en vidrio 9mm con seis soportes fijos a la pared elaborados en acero. Con diseño en la base para portaborrador y marcadores		1
22	Tablero salón 1.20 x 2.40 cuadrícula	Materiales de la superficie: fabricados en mdf de 9mm,formica blanca. Materiales de la estructura: marco y esquineros plásticos de alta duración. Para escritura con marcador borrable. Con estructura para porta borrador y marcadores. Color Blanco o Gris. MEDIDAS: 240X120		2
23	Mesa según diseño	Mesa de juntas rectangular, estructura elaborada en tuberia cuadrada de 2" acero cold rolled calibre 18. Acabados en pintura epoxy poliester de aplicación electrostatica. Superficies elaboradas en tablex (madera obtenida de cultivos renovables no invasivos) de 30 mm enchapadas en laminado de alta presion con cantos pvc termofundidos. Medidas 300x120 cms. Incluye canaleta de conectividad elaborada en lamina de acero cold rolled.	 	2
24	Mesa según diseño	Mesa de juntas rectangular, estructura elaborada en tuberia cuadrada de 2" acero cold rolled calibre 18. Acabados en pintura epoxy poliester de aplicación electrostatica. Superficies elaboradas en tablex (madera obtenida de cultivos renovables no invasivos) de 30 mm enchapadas en laminado de alta presion con cantos pvc termofundidos. Medidas 334x160. Incluye canaleta de conectividad elaborada en lamina de acero cold rolled.	 	1

25	Mesa trapezoidal	Mesa trapezoidal estructura elaborada en tubería de acero cold rolled, uniones mediante equipos de soldadura MIG y recubrimiento en pintura epoxy poliester de aplicación electrostatica. Niveladores de tornillo 5/16 con base en polipropileno inyectado. Superficie elaborada en madera aglomerada de 18 mm de espesor enchapada en laminado de alta presion con bordes en canto pvc termofundido. Medidas 100x50x43x73 cms de altura.		24
26	Mesa redonda diametro 0.90	Estructura elaborada en tuberia rectangular de 3 x 1 1/2 calibre 18 con acabados en pintura electrostatica. Superficie elaborada en tablex 25mm enchapada en formica F7 con cantos enchapados en PVC3mm termofundido de 0.90MT de diametro.		8
27	Mesa Rectangular de 1.50x1.00	Mesa Rectangular 5 personas 150x100, estructura elaborada en tuberia cuadrada de 2" acero cold rolled calibre 18. Acabados en pintura epoxy poliester de aplicación electrostatica. Superficies elaboradas en tablex (madera obtenida de cultivos renovables no invasivos) de 30 mm enchapadas en laminado de alta presion con cantos pvc termofundidos. Inlcuye conectividad mediante canaleta de cableado estructrurado elaborado en lamina de acero cold rolled con recubrimiento en pintura electrostatica.		3
28	Mueble bajo según medidas (Diseño) 3.45X0.60	Mueble de almacenamiento de 3.45x0.60.x 0.76 mts de altura, elaborado en aglomerado madecor de 15mm d espesor. Dividido en tres segmentos de 1.15 mts de ancho enchapado exterior en laminado de alta presion Niveladores cromados. Puertas batientes y entrepaños fijc	 	1
29	Estanteria de colecciones	Estanterias 2.00x0.90x0.30 compuesta por 2 laterales en madera tablex 15mm enchapados en formica. Con 6 bandejas o entrepaños calibre 20 con refuerzo central triangular en lamina. Acabados en pintura electrostatica. Estructura en lamina calibre 18 con los laterales de entrepaños graduables.	 	40

30	Superficie punto de consulta (barra de consulta rectangular)	Superficie de 2.30x0.40x1.04 mts de altura, elaborada en tablex 30mm enchapada en formica F7 con cantos recto termofundidos en PVC 3MM. Pedestales elaborados en tuberia 2" cuadrada calibre 16 de 104 de altura con acabados en pintura electrostatica. Incluye canaleta en lamina de acero con recubrimiento en pintura electrostatica para conduccion de cableado estructurado. MEDIDAS FINALES: 230X40X104	 	1
31	Estantería metálica 90x40x2.00 Bodega	Estanteria metalica en lamina cold rolled. Angulos troquelados elaborados en lamina calibre 16,con sistema de tornillo de 1/4 x 1/2. Con seis entrpaños elaboradas en lamina calibre 23. Base soporte con angulos en polipropileno anti fluidos.		3
32	Puesto lectura Unipersonal	Puesto de trabajo compuesto por: Superficie de trabajo de 0.90x0.60 elaboradas en aglomerado tablex (madera obtenida de cultivos renovables no invasivos) de 30 mm de espesor enchapadas en lamina de alta presion con bordes en canto pvc termofundido. Incluye 2 pedestales de soporte elaborado en tubería de acero cold rolled calibre 18 con recubrimiento en pintura epoxi poliester de aplicacion electrostatica . Incluye canaleta de cabelado estructurado elaborada en lamina de acero cold rolled con recubrimiento en pintura epoxy poliester de aplicacion electrostatica y pantalla divisora lateral elaborada en tablex (madera obtenida de cultivos renovables no invasivos) de 18 mm enchapada en laminado de alta presion de 40 cms de altura		16
33	Sofa de dos Puestos tapizado	Sofa Doble estructura elaborada en tuberia de acero cold rolled calibre 18 con recubrimiento en pintura electrostatica. Asiento y espaldar tapizados en textil vinilico de fabricacion nacional con resistencia a fluidos. Relleno en espuma de poliuretano de alta densidad. Medidas 124 cms de ancho, 70 cms de profundidad y 80 cms de altura		3

34	Puesto de trabajo independiente tipo nicho unipersonal	Puesto consulta unipersonal elaborado con marcos de tuberia de acero cold rolled con recubrimiento en pintura electrostatica con pisavidrio de aluminio referencia alamo. Con paneles en madera en aglomerado tablex 30mm obetnido de cultivos renovables no inavsivos enchapados en laminado de alta presion. Incluye mesa con base pedestal en tuberia de acero cold rolled con recubrimiento en pintura epoxi polester electrostatica al horno con superficie en aglomerado enchapado con laminado de alta presion. Asiento y espalda con soporte de espuma de poliuretano de alta densidad con tapizado en tela vinilica de origen nacional con resistencia a los fluidos. Con capacidad para una persona		5
35	Puesto de trabajo tipo nicho doble	Puesto consulta unipersonal elaborado con marcos de tuberia de acero cold rolled con recubrimiento en pintura electrostatica con pisavidrio de aluminio referencia alamo. Con paneles en madera en aglomerado tablex obetnido de cultivos renovables no inavsivos enchapados en laminado de alta presion. Incluye mesa con base pedestal en tuberia de acero cold rolled con recubrimiento en pintura epoxi polester electrostatica al horno con superficie en aglomerado enchapado con laminado de alta presion. Asiento y espalda con soporte de espuma de poliuretano de alta densidad con tapizado en tela vinilica de origen nacional con resistencia a los fluidos. Con capacidad para dos usuarios		5

3. Que conforme a la cláusula CUARTA ***"VALOR DEL CONTRATO"*** se pactó lo siguiente:

   *"***CUARTA: VALOR DEL CONTRATO:** El valor del presente contrato es la suma de **VALOR DEL CONTRATO: El valor del presente contrato es la suma de SEISCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS TRES MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS M/CTE ($647.403.442),** IVA INCLUIDO y todos los impuestos a que haya lugar."

4. Que mediante oficio radicado por el señor MAURICIO ANTONIO GÓMEZ, en calidad de Supervisor del contrato No. **DJC-SA-08.02.01-255-2022**, solicitó la modificación del mismo, toda vez que es necesario adicionar el contrato en la suma de: **CIENTO SETENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS SEIS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS M/CTE. ($ 173.306.453)** dejándose el mismo plazo de ejecución del contrato, teniendo en cuenta las razones y justificación que el mismo argumenta.

   "Como supervisor asignado al contrato, me permito solicitarle gestionar un otrosí en valor correspondiente a Ciento setenta y tres millones trescientos seis mil cuatrocientos cincuenta y tres pesos m/cte. ($ 173.306.453) equivalentes al 26,7% del valor oficial del contrato de la referencia, bajo las siguientes consideraciones:

1. *Que la UNIAJC, tiene como una de sus funciones sustantivas, la formación de profesionales integrales, en diferentes áreas del conocimiento para lo cual, se hace necesario contar con ambientes propicios para el desarrollo de las actividades académico/ administrativas, además de la responsabilidad de proveer de las herramientas, equipo y dotación de mobiliario necesario y suficientes bajo condiciones de confort y ergonomía para todos sus usuarios. En ese sentido los recursos que destina la Institución para este fin, deben ser aprovechados al máximo, procurando obtener mayor cobertura de espacios destinados para su operación.*
2. *Que la UNIAJC, en el marco del PED 2020 – 2030, específicamente para responder al objetivo estratégico 5.8 que establece: Modernizar la estructura organizacional* ***y los procesos académicos*** *y de gestión, a través de un modelo de Universidad Inteligente soportada en servicios y recursos digitales; ha desarrollado el Proyecto de Re significación Curricular (2021), que busca darle un nuevo significado al currículo, sustentado desde el Modelo Pedagógico Institucional (2011), bajo la reflexión del tipo de ser humano-profesional se desea formar, como un proceso social, que desde la mirada de una formación profesional, responda a las demandas del contexto global actual. Esto ha implicado resignificar también, los procesos pedagógicos y didácticos que conlleven hacia el diseño de ¨experiencias de aprendizaje¨ con enfoques activos, diversos, disruptivos, innovadores y con soporte en la tecnología como herramientas educativas; en donde el estudiante y el aprendizaje sean el centro del proceso. En este sentido, se hace necesario que el ambiente de aprendizaje (aula física, aula virtual, laboratorio, sitio de práctica y todo aquel espacio físico ó virtual en donde se promueva un proceso formativo) que se diseñe, posibilite y promueva la transformación de las prácticas formativas que orientan los profesores en todas las modalidades (presencial, b-learning, virtual, dual, distancia), bajo el marco de la política institucional de atención educativa a la diversidad facilitando la inclusión y para el aprendizaje en todos los niveles formativos (técnico, tecnológico, profesional, posgrados y educación continua).*
3. *En consecuencia, de lo anterior y, una vez adjudicado el proceso contractual mediante la modalidad de Subasta Inversa, se procedió a realizar un nuevo análisis y caracterización de los espacios a dotar, encontrando que es conveniente realizar una serie de cambios de algunos de los muebles a adquirir, especialmente lo que se refiere a los ambientes académicos. También se verificó la disponibilidad de recursos financieros donde la UNIAJC puede ampliar el presupuesto oficialmente establecido y de esta manera obtener un mayor beneficio y aprovechamiento de estos recursos.*

Para dar trámite a este requerimiento, se solicitó la firma adjudicataria del proceso cotizar y enviar especificaciones técnicas para los cambios propuestos sobre los ítems actuales más el mobiliario nuevo, con el fin de balancear el presupuesto y obtener la diferencia que valoriza la solicitud, de otra parte, se analizó en conjunto con la firma Contratista si se cuenta con la capacidad técnica y operativa donde informaron que cuentan con capacidad productiva y disponibilidad de materias primas, sin embargo se solicita adicionalmente una prórroga hasta el 30 de Diciembre para la entrega final..

5. Que con base en la justificación de MAURICIO ANTONIO GÓMEZ, Jefe de la Oficina de Infraestructura Física de la UNIAJC, quien actúa como supervisor del Contrato No. DJC-SA-08.02.01-255-2022, se solicitó la expedición de una adición para el certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 14305 de 2022, del rubro presupuestal No. 2377201232010100401010 4.

6. Que, mediante la cláusula DÉCIMA del presente contrato se dispuso de la siguiente garantía:

   *"**DECIMA: GARANTIAS:** De conformidad con lo dispuesto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 del 26 de mayo de 2015, el contratista se obligará a garantizar el cumplimiento de las obligaciones surgidas a favor de la UNIAJC, con ocasión de la ejecución del contrato y de su liquidación a través de cualquiera de los mecanismos de cobertura del riesgo señalados en el Decreto 1082 de 2015 (Contrato de seguro contenido en una póliza de seguros, patrimonio autónomo y garantía bancaria).El contratista deberá constituir garantía que cubra el siguiente amparo: a. **De cumplimiento:** de todas y cada una de las obligaciones que de acuerdo con este contrato correspondan y a ella se imputaran las multas y el valor de la cláusula penal pecuniaria, equivalente al veinte por ciento (20%) del valor del contrato, con una vigencia igual al termino de duración del contrato y cuatro (4) meses más, este amparo debe garantizar el cumplimiento del contrato, las modificaciones unilaterales que se le introduzcan y el pago de la cláusula penal y de las multas."*

7. Que con base en lo anterior las partes acuerdan mediante este OTROSI No. 01-2022, modificar los términos del **CONTRATO DE SUMINISTRO No. DJC-SA-08.02.01-255-2022** de fecha 8 de agosto del 2022, con el siguiente objeto: "**ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO PARA DOTAR LOS DIFERENTES ESPACIOS EN LAS SEDES E INSTALACIONES DE LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA ANTONIO JOSÉ CAMACHO – UNIAJC,** de la siguiente manera:

CLAUSULA PRIMERA: Con la firma del presente **OTROSI No. 01-2022** al **CONTRATO ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO PARA DOTAR LOS DIFERENTES ESPACIOS EN LAS SEDES E INSTALACIONES DE LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA ANTONIO JOSÉ CAMACHO – UNIAJC, No. DJC-SA-08.02.01-255-2022,** las partes acuerdan modificar la cláusula Primera "**Especificaciones técnicas o condiciones del servicio**" adicionando los siguientes productos:

OTROSI No. 01-2022 AL CONTRATO DE ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO PARA DOTAR LOS DIFERENTES ESPACIOS EN LAS SEDES E INSTALACIONES DE LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA ANTONIO JOSÉ CAMACHO – UNIAJC No. DJC-SA-08.02.01-255-2022 SUSCRITO CON JORDAN S.A.S..

ITEMS/CENTRO DE COSTO	BLOQUE A-SUR Aulas Piso II			OFICINA DE MERCADEO - NORTE				PROYECCIÓN SOCIAL			CANT.	Precio untario con iva	Total
	Auditorio I	Auditorio II	Sala de Debate	Oficina Dirección	Coworking	Sala V.I.P.	Atención al Usuario	Oficina Dirección	CEFTEL	O.R.I.			
Mesa para auditorio x 4	10	10	8								28	$ 3.198.632	$ 89.561.696
Mesa para auditorio x 5			1								1	$ 4.035.370	$ 4.035.370
Mesa sala de juntas con panel Piso-techo						1					1	$ 2.756.800	$ 2.756.800
Pantalla divisor vidrio templado para mesa de atención mercadeo							3				3	$ 1.810.755	$ 5.432.265
Mesa atención Mercadeo							4				4	$ 1.343.998	$ 5.375.992
Estación de trabajo sencilla 1.20 x 60										4	4	$ 867.750	$ 3.471.000
Estación de trabajo sencilla 1.50 x 60									1		1	$ 928.200	$ 928.200
Estación de trabajo doble 1.50 x 1.50				1					2	2	5	$ 1.343.998	$ 6.719.990
Mesa redonda 1.20								1			1	$ 580.720	$ 691.056
Sofá doble tapizado				1							1	$ 2.224.698	$ 2.224.698
Biblioteca madera entrepaños				1							1	$ 3.187.123	$ 3.187.123
Puesto de trabajo tipo C (5 usuarios)					1						1	$ 6.016.681	$ 6.016.681
Silla interlocutora						5	8				13	$ 141.960	$ 1.845.480
												Mobiliario nuevo	$ 132.246.351
												Cambios aulas	$ 41.060.102
												Total ajustes	$ 173.306.453

CLAUSULA SEGUNDA: Con la firma del presente **OTROSI No. 01-2022** al **CONTRATO ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO PARA DOTAR LOS DIFERENTES ESPACIOS EN LAS SEDES E INSTALACIONES DE LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA ANTONIO JOSÉ CAMACHO – UNIAJC, No. DJC-SA-08.02.01-255-2022,** las partes acuerdan modificar la cláusula cuarta **"VALOR DEL CONTRATO"** de la siguiente manera:

> *"**CUARTA: VALOR DEL CONTRATO**: El valor del presente contrato es la suma de **OCHOCIENTOS VEINTE MILLONES SETECIENTOS NUEVE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS M/CTE. ($820.709.895),** IVA INCLUIDO y todos los impuestos a que haya lugar."*

CLÁUSULA TERCERA: IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL Y SUJECIÓN A LAS APROPIACIONES PRESUPUESTALES. El valor que la UNIAJC se compromete a pagar al CONTRATISTA, se subordina a las apropiaciones que con tal fin se ordenan con cargo al presupuesto de la Entidad, según consta en el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 14305 de 2022, del rubro presupuestal No. 23772012320101004010104,

CLÁUSULA CUARTA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN. El presente OTROSÍ No. 01- 2022, se entiende perfeccionado con la firma de las partes.

CLÁUSULA QUINTA: GARANTÍAS: De conformidad con lo dispuesto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 del 26 de Mayo de 2015, el contratista se obligará a garantizar el cumplimiento de las obligaciones surgidas a favor de la UNIAJC, con ocasión de la ejecución del contrato y de su liquidación a través de cualquiera de los mecanismos de cobertura del riesgo señalados en el Decreto 1082 del 26 de Mayo de 2015, (Contrato de seguro contenido en una póliza de seguros, patrimonio autónomo y garantía bancaria). El contratista deberá constituir garantía que cubra el siguiente amparo: **a) De cumplimiento**: de todas y cada una de las obligaciones que de acuerdo con este contrato correspondan y a ella se imputaran las multas y el valor de la cláusula penal pecuniaria, equivalente al diez por ciento (10%) del valor del contrato, con una vigencia

igual al termino de duración del contrato y cuatro (4) meses más, este amparo debe garantizar el cumplimiento del contrato, las modificaciones unilaterales que se le introduzcan y el pago de la cláusula penal y de las multas

CLÁUSULA SEXTA: VIGENCIA DE LAS CLÁUSULAS NO MODIFICADAS - Las demás cláusulas y estipulaciones contenidas en CONTRATO **ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO PARA DOTAR LOS DIFERENTES ESPACIOS EN LAS SEDES E INSTALACIONES DE LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA ANTONIO JOSÉ CAMACHO, No. DJC-SA-08.02.01-255-2022,** continúan vigentes en lo que no resulten contrarias al presente **OTROSÍ No. 01-2022.**

EL CONTRATANTE, EL CONTRATISTA,

Este documento se entiende válido con la firma electrónica que se realiza a través del flujo deaprobación de la plataforma SECOP II.

Este documento se entiende válido con la firma electrónica que se realiza a través del flujo de aprobación en la plataforma Secop II.

HUGO ALBERTO GONZALEZ L.
Rector - UNIAJC

JORDÁN S.A.S
Nit. 900019789-0
LUZ ADRIANA ZAPATA CUARTAS
C.C. No. 42.774.429 de Itagüí
Representante Legal

Revisó y aprobó: Daniel Alexander Narváez Potes/ Jefe de Oficina Asesora Jurídica UNIAJC
Proyectó: William Rodríguez Martínez – Abogado Contratista – UNIAJC.