Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.4315231
Versión del contrato	1
Estado de contrato	Firmado
Fecha de generación del estado	2 horas de tiempo transcurrido *(14/12/2022 2:29:17 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	CD 533-2022
Objeto del contrato	ADQUISICIÓN DE INMUEBLE PARA LA NUEVA SEDE DE LA SUPERINTENDENCIA DE LA ECONOMÍA SOLIDARIA, mediante el cual EL PROMITENTE VENDEDOR se obliga a venderle a EL PROMITENTE COMPRADOR- y este de obliga a comprarle al primero el derecho de dominio y la posesión sobre un inmueble, conocido como OFICINA 801, piso 8 , identificada con matrícula inmobiliaria 50C-1827865, código catastral AAA0227EXWF, ubicado en la Carrera 60 No 24-09 , que hacen parte de la copropiedad denominada GRAN ESTACIÓN II CENTRO C
Tipo de Contrato	Otro
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	105 Días
Fecha de inicio de contrato	*
Fecha de terminación del contrato	31/03/2023 12:00 PM *
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☑Sí ☐No *
Fecha de inicio de liquidación	1/04/2023 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha fin de liquidación	30/09/2023 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

SUPERINTENDENCIA DE LA ECONOMIA SOLIDARIA

COLOMBIA, Bogotá

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

Unidos FR SAS

COLOMBIA, Bogotá
Número de documento 900180326

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
Unidos FR SAS	Banco de Bogotá	Corriente	007176712

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *Rafael Augusto Salazar Lopez* ***Fecha de aprobación:*** *14/12/2022 4:14:42 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *Rodrigo Jose Gomez Ocampo* ***Fecha de aprobación:*** *14/12/2022 4:37:36 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017 ☐Sí ☑No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: Como acordado previamente

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☑Sí ☐No

Garantías por lotes, grupos o etapas ☐Sí ☑No

Cumplimiento ☑Sí ☐No

☑ Cumplimiento del contrato

☑% del valor del contrato 10,00 Fecha de vigencia (desde) 2 horas para terminar *(14/12/2022 7:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

☐Valor de la garantía Fecha de vigencia (hasta) 30/09/2023 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Responsabilidad civil extra contractual ☐Sí ☑No

Fecha límite para entrega de garantías: - Fecha de entrega de garantías: -

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados						

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 30 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.4315231
Proveedor Unidos FR SAS
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones CRA 7 # 31 - 10 PISO 15
Ubicación CO-DC-11001 - Bogotá

País COLOMBIA
Departamento Distrito Capital de Bogotá
Municipio Bogotá
Dirección CRA 7 # 31 - 10 PISO 15
Código postal 00

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Carrera 60 No 24-09	COLOMBIA > Distrito Capital de Bogotá > Bogotá

1 CO1.PCCNTR.4315231

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
41.229.800.000,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131605	ADQUISICIÓN DE INMUEBLE PARA LA NUEVA SEDE DE LA SUPERINTENDENCIA DE LA ECONOMÍA SOLIDARIA, mediante el cual EL PROMITENTE VENDEDOR se obliga a venderle a EL PROMITENTE COMPRADOR- y este de obliga a comprarle al primero el derecho de dominio y la posesión sobre un inmueble, conocido como OFICINA 801, piso 8 , identificada con matrícula inmobiliaria 50C-1827865, código catastral AAA0227EXWF, ubicado en la Carrera 60 No 24-09 , que hacen parte de la copropiedad denominada GRAN ESTACIÓN II CENTRO COMERCIAL P.H.	1,00	UN	41.229.800.000,00	41.229.800.000,00	41.229.800.000,00

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
Acto de justificación.pdf	Acto de justificación.pdf	(detalle)
3. CEDULA DR. PABLO SALAZAR.pdf	3. CEDULA DR. PABLO SALAZAR.pdf	(detalle)
3.1C.C. RAFAEL AUGUSTO SALAZAR.pdf	3.1C.C. RAFAEL AUGUSTO SALAZAR.pdf	(detalle)
12122022 Consulta RNMC Augusto Salazar.pdf	12122022 Consulta RNMC Augusto Salazar.pdf	(detalle)
12122022 Certificado CGR Augusto Salazar.pdf	12122022 Certificado CGR Augusto Salazar.pdf	(detalle)
12122022 Certificado CGR Unidos FR.pdf	12122022 Certificado CGR Unidos FR.pdf	(detalle)
12122022 Certificado PGN Unidos FR.pdf	12122022 Certificado PGN Unidos FR.pdf	(detalle)
12122022 Antecedentes Judiciales Augusto Salazar.pdf	12122022 Antecedentes Judiciales Augusto Salazar.pdf	(detalle)
10. E.P. 628 02-06-2017 Dación pago.pdf	10. E.P. 628 02-06-2017 Dación pago.pdf	(detalle)
CTradicion Of 801 Dic 2022.pdf	CTradicion Of 801 Dic 2022.pdf	(detalle)
2. CAMARA- UNIDOS FR SAS - 01112022.pdf	2. CAMARA- UNIDOS FR SAS - 01112022.pdf	(detalle)
Certificado (2).pdf	Certificado (2).pdf	(detalle)
CONTRATO ADQUISICIÓN INMUEBLE (1).pdf	CONTRATO ADQUISICIÓN INMUEBLE (1).pdf	(detalle)
9. Soporte_Carta_Informativa712.pdf	9. Soporte_Carta_Informativa712.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	Rodrigo Jose Gomez Oc	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	8530898	Guardar y notificar
Supervisor		Tipo de documento		Número de documento		Guardar y notificar

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Expenditure Approver	Rodrigo Jose Gomez Ocampo	14/12/2022 4:37:37 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Rodrigo Jose Gomez Ocampo

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐ Sí ☑ No *

Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Inversión

Valor

Fuente de los recursos:	**Presupuesto General de la Nación - PGN**	41.229.800.000
	Sistema General de Participaciones - SGP. No Incluye AESGPRI	0
	Sistema General de Regalias - SGR	0
	Recursos Própios (Alcaldías y Gobernaciones)	0
	Recursos de Crédito	0
	Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas, Asignación Especial SGP para Resguardos Indígenas - AESGPRI)	0
	Total	41.229.800.000

Validación Código BPIN

Código BPIN	Año	Estado
2020011000038	2022	Validado

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☑ Sí ☐ No

Código de autorización

Código unidad/subunidad ejecutora 13-09-00

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

Código	Tipo	Estado	Saldo	Saldo a comprometer	Código unidad/subunidad ejecutora	
62222	CDP	Generado	26.698.641.666 COP	26.698.641.666 COP	13-09-00	Editar
082538	Vigencia futura ordinaria	No validado	19.912.760.380 COP	19.912.760.380 COP	13-09-00	Editar

Saldo de CDP	26.698.641.666 COP
Saldo de vigencias futuras	19.912.760.380 COP
Saldo total a comprometer	46.611.402.046 COP
Última consulta a SIIF	Exito
Fecha de consulta SIIF	14/12/2022 1:33 PM

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Saldo de compromisos CDP	
Saldo de compromisos AVF	
Saldo total comprometido	
Última consulta a SIIF	
Fecha de consulta SIIF	-