MINISTERIO DE DEFENSA
NACIONAL

VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS SOPORTES PARA EL SEGUNDO PAGO DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS **N° 107 DE 2022** "ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BASICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES EN LA CIUDAD DE **CALI**".

CONTRATISTA: DARWIN NARVAEZ URBANO

SOPORTE	SI	NO
CUENTA DE COBRO – DOCUMENTO EQUIVALENTE	X	
ACTA DE CORTE	X	
CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES PARAFISCALES FIRMADA POR EL CONTRATISTA	X	
PLANILLA DE PAGO DE APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL	X	
INFORME DE SUPERVISION FIRMADO POR EL SUPERVISOR DEL CONTRATO	X	
CUMPLE CON LA FORMA DE PAGO	X	
CARPETA MAESTRA ACTUALIZADA	X	

EP. CLAUDIA GUTIERREZ ROMERO
Tesorera ICFE

EP. RAUL ATEHORTUA PUERTA
Coordinador Grupo Financiero ICFE

CT. JOSE ALEXANDER MONTAÑEZ
Oficina Contratos ICFE

SV. SUAREZ PEREZ DITTER JOHEL
Supervisor del Contrato

"DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO No. 1165 DE 1996 ARTICULO 6."

SEÑORES: INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO

CIUDAD. Bogotá D.C.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: DARWIN NARVAEZ URBANO

DIRECCION Y CIUDAD: CARRERA 40 E SUR 20-65 URB TERRANOVA

NIT O RUT: 1.081.592.719 de ALBAN (SAN JOSE)

NUMERACIÓN O CONSECUTIVO: 002

FECHA DE EXPEDICIÓN: AÑO 2022 MES 09 DÍA 30

"Clasificación Presupuestal: A-05-01-02-005-004" Servicios de Terminación y Acabados edificios.

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS:

PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS Y DE APOYO A LA GESTION EN ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTOS BASICOS Y ACABADOS PARA LAS VIVIENDAS FISCALES DE LA CIUDAD DE BOGOTA. SEGÚN CONTRATO No. 107 DE 2022.

VALOR DE LA OPERACIÓN O SERVICIO:

UN MILLON SETECIENTOS MIL PESOS ($ 1.700.000,00) M/CTE.

CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS BANCOLOMBIA **60581611954**

Declaro bajo la gravedad del juramento, que pertenezco al Régimen simplificado y por lo tanto y de acuerdo al Artículo 42 del Decreto 3541 de 1983 Articulo 511 de E. T. no estoy obligado a expedir facturación de venta.

Cordialmente,

DARWIN NARVAEZ URBANO
C.C. 1.081.592.719 de ALBAN (SAN JOSE)
Teléfono Cel. 3126781989



INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO - ICFE
NIT: 860.041.247-8
Carrera 11B No. 104-48
Teléfono: (57)(1)3789650 Ext. 200 - 204

DOCUMENTO SOPORTE EN ADQUISICIONES EFECTUADAS A NO OBLIGADOS A FACTURAR

No. Consecutivo: 1585

Fecha: 30/09/2022
Nombres: DARWIN NARVAEZ URBANO
Nit o C.C.: 1081592719

UNIDADES	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	CORTE NO 002 CONTRATO NO 107-2022, PRESTACIÓN DE SERVICIOS EN MANTENIMIENTO BASICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES EN LA CUIDAD DE CALI.	$ 1,700,000.00	$ 1,700,000.00

SUBTOTAL:	$ 1,700,000.00
RETEFUENTE:	$ 0.00
RETEICA:	$ 0.00
TOTAL:	$ 1,700,000.00

Elaborado por: Jorge Alexander Porras tibaduiza
Revisado por: _____
Aprobado por: _____

	GRUPO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04
		FECHA: 14 FEBRERO 2022
	ENTREGA ACTAS DE CORTE	VERSIÓN: 06

ACTA N° 0338 4 /

LUGAR Y FECHA : Bogotá D.C. 30 de septiembre del 2022

INTERVIENEN : **SV. SUAREZ PEREZ DITTER JOHEL**
Supervisor del Contrato N° 107/2022
DARWIN NARVAEZ URBANO
CC. 1.081.592.719 de Albán (San José)
Contratista

ASUNTO : Acta de corte No. 002 correspondiente al Contrato de Prestación de Servicios y de apoyo a la gestión N° 107 de 2022, cuyo objeto es la prestación de servicio en actividades de mantenimientos básicos y acabados de las viviendas fiscales en la ciudad de Cali.

Al efecto se procedió así:

En la ciudad de Bogotá, el día treinta (30) del mes de septiembre de dos mil veintidós (2022), se reunieron en las instalaciones del ICFE las siguientes personas: **DARWIN NARVAEZ URBANO**, **contratista** y el señor **SV. SUAREZ PEREZ DITTER JOHEL**, **supervisor** del Contrato, para dejar constancia por medio de la presente Acta, del segundo (02) corte del Contrato de servicios N° 107/2022, de acuerdo con los datos relacionados.

I. DATOS DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	TRES (03) MESES contados a partir de la fecha de suscripción del contrato
PRORROGAS:	N/A
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	VEINTICINCO (25) de Julio de 2022
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	VEINTICINCO (25) de Octubre de 2022
VALOR DEL CONTRATO: ($)	$ 5.400.000,00
ADICIONES: ($)	N/A
MODALIDAD DE CONTRATO:	CONTRATACION DIRECTA (PRESTACION DE SERVICIOS)
FORMA DE PAGO:	PERIODOS FIJOS MENSUALES
UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. días / No. horas):	MENSUAL
VALOR FINAL DEL CONTRATO: ($)	$ 5.400.000,00

II. DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO: NO APLICA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT. BASE	IVA	VR. UNITARIO TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1							
2							
3							
4							
SUMATORIA TOTAL							

VALOR SUMINISTROS ACTA	$
IVA	$
TOTAL	$

VALOR TOTAL DEL ACTA	$
VALOR TOTAL EJECUTADO	$

	GRUPO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04
		FECHA: 14 FEBRERO 2022
	ENTREGA ACTAS DE CORTE	VERSIÓN: 06

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
inalámbrico, se le cambiaron 7 tejas de eternit, grifería de lavaplatos, cambio de timbre y regadera redonda así mismo se le cambio la puerta en la cocina. Mantenimiento TRÉBOL 204 al apartamento se le efectuó pintada de 45 mts 2 con vinilo blanco se le cambiaron 2 cerraduras de baño se cambió 8 interruptores, se le cambio 8 tomacorrientes, se le cambio la grifería de lavaplatos, mantenimiento de enchape de 2 mts de la sala y el baño y la instalación de closet con rh.	
CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	**SATISFACTORIO**

IV. BALANCE DEL CONTRATO

TIEMPO EN EL CONTRATO: (Meses, días, años)		3 MESES	
TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE: (Meses, días, horas)		(26) DIAS	
TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA: (Meses, días, horas)		2 MESES (04) DIAS	
PENDIENTE POR EJECUTAR: (Meses, días, horas)		(26) DIAS	
VALOR CONTRATO INICIAL			$ **5.400.000,00**
VALOR CONTRATO ADICIONAL			$ **0**
CORTES	PAGO 1ER CORTE	$ 2.000.000,00	
CORTES	PAGO 2DO CORTE	$ 1.700.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 1.700.000,00	
SUMAS IGUALES		$ **5.400.000,00**	$ **5.400.000,00**

III. DESCRIPCIÓN DE LAS CTIVIDADES DESARROLLADAS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
1.- Prestación de Servicios y de apoyo a la gestión en mantenimientos básicos y acabados para las viviendas fiscales del ICFE, en la ciudad de Cali según contrato de prestación de servicios N°107 /2022. Mantenimiento SERNA – 304 Se le efectúa el cambio de 2 griferías de lavamanos, cambio de timbre, cambio 2 regaderas redondas, cambio de tomacorrientes, cambio de cerradura de alcoba y puerta principal, se le efectúa la pintada de 75 mts 2 con vinilo blanco y cambio de bombillos ahorradores. Mantenimiento SALCEDO APTO-501 se le efectuó la pintada de 75 mts2 con vinilo blanco, cambio de timbre inalámbrico, cambio de 6 interruptores, cambio de grifería de lavaplatos, cambio de grifería de lavamanos sencillos, cambio de 7 rosetas de porcelana, cambio de regadera redonda, cambio de cerradura de alcoba, cambio de llave terminal tipo jardín, cambio de 8 tomacorrientes y cambio de bombillos ahorradores. Mantenimiento CASA B-29 Se le efectuó pintada al inmueble de 70mts2 con vinilo blanco, se le instala closets con madecor rh, se e cambia cerradura de baño, se le cambia 7 interruptores y tomacorrientes, se cambió grifería de lavaplatos, cambio de timbre, cambio de 7 tejas de eternit, cambio de regadera redonda. Mantenimiento CASA B-06 Se le efectuó pintada al inmueble de 70mts2 con vinilo blanco, se le instalo closet en madecor rh, se le cambio 5 interruptores, se le cambiaron 5 tomacorrientes, se cambió el timbre inalámbrico, se le cambiaron 2 tejas de eternit, se le cambiaron 24 láminas de cielo raso y cambio de sanitario. Mantenimiento CASA B-08 Se le efectuó pintada al inmueble de 70mts2 con vinilo blanco, se le instalo closet en madecor rh, se le cambio 7 interruptores, se le cambiaron 7 tomacorrientes, se cambió el timbre	

ICFE	GRUPO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04
		FECHA: 14 FEBRERO 2022
	ENTREGA ACTAS DE CORTE	VERSIÓN: 06

V. ANEXOS

ITEM	DESCRIPCIÓN		PERIODO	CUMPLE	
				SI	NO
1	Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla)		SEPTIEMBRE	☑	☐
2	Informe de actividades		SEPTIEMBRE	☑	☐
3	Cuenta de cobro N°002	VALOR	$ 1.700.000,00	☑	☐

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, el representante legal Coronel DIEGO ALEXANDER RAMOS FLOREZ autoriza el pago de corte No 002 y certifica que las actividades desarrolladas del presente corte están ejecutadas, fueron medidas y cumplen con las especificaciones técnicas del contrato. Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron.

Para constancia, se firma en Cali, a los treinta (30) días del mes de septiembre de 2022

POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO

SV. SUAREZ PEREZ DITTER JOHEL
SUPERVISOR DE CONTRATO

POR EL CONTRATISTA

DARWIN NARVAEZ URBANO
CONTRATISTA

Bogotá, D.C., 30 de septiembre de 2022

Señores
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO
Carrera 11 B N° 104 – 48
Edificio ICFE
Ciudad

ASUNTO : **CERTIFICADO**

POR MEDIO DE LA PRESENTE YO **DARWIN NARVAEZ URBANO** C.C. 1.081.592.719 DE ALBAN (SAN JOSE) CERTIFICO QUE CUMPLO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 107 DE 2022, Y HACEN PARTE DE ORDEN DE PASO EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 50 LEY 789/02 Y LEY 828/03 CERTIFICACIONES APLICABLES (PARAFISCALES, SALUD, ARL).

DE ANTEMANO AGRADEZCO LA ATENCIÓN PRESTADA.

DARWIN NARVAEZ URBANO
C.C. 1.081.592.719 DE ALBAN (SAN JOSE)
Teléfono 3126781989

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1081592719		DARWIN NARVAEZ URBANO	INDEPENDIENTE	Principal	Cr 40 E sur 20 65	JAMUNDI-VALLE	3126781989	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2022-09	2022-09	1000001451	9440830405	I	2022/10/06	2022/10/04	BANCO BOGOTA	0	$354,600

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$160,000	$0	$0	$160,000
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$160,000	$0	$0	$160,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$69,600	$0	$0	$69,600
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	$69,600	$0	$0	$69,600
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$125,000	$0	$0	$125,000
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$125,000	$0	$0	$125,000
TOTAL				1	$354,600	$0	$0	$354,600

¡PAGO EXITOSO!
$354,600

INFORMACIÓN DEL PAGO

Estado de la transacción	Transacción exitosa
Número de transacción	PP-78B7E1
Fecha y hora	03 oct. 2022 04:55 p. m.
Medio de pago	PSE
Empresa	Comcel S.A
NIT	800153993-7
Banco	BANCOLOMBIA
CUS	1686561718

DESCRIPCIÓN

Pago de factura 9440830405 en PILA-Planilla AS. Aportes en Linea por valor de $354.600.

DETALLE DEL PAGO

Valor factura	$354,600
Costo transacción	$0
Valor Debitado	$354,600

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO		
INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN - CONTRATOS		
CÓDIGO: ICFE-M-04 / F-05	VERSIÓN: 01	EMISIÓN: 1 FEBRERO 2015

PRESTACION DE SERVICIOSY APOYO A LA GESTION EN MANTENIMIENTOS BASICOS Y ACABADOS PARA LAS VIVIENDAS FISCALES DEL ICFE., DE LA SECCIONAL DE CALI. SEGÚN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 107 DE 2022.			CONTRATO 107 DE 2022	
			FECHA DE SUSCRIPCIÓN	
			25	07	2022
CONTRATISTA		**DARWIN NARVAEZ URBANO**		
FORMA DE PAGO		DE ACUERDO A FACTURACIÓN Y/O ACTIVIDADES REALIZADAS		
SUPERVISOR DEL CONTRATO		SV. SUAREZ PEREZ DITTER JOHEL		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		***$ 5.400.000.00***		
HA ACTA DE INICIO		No. AROINT -2022-01938 (29) JULIO DE 2022		
PLAZO		03 MESES CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO		
PRORROGA	No. 1	N/A		
	FECHA DE INICIACIÓN	N/A		
	PLAZO	N/A		
CONTRATO ADICIONAL	No. 1	N/A		
	PLAZO	N/A		
	VALOR	N/A		
VALOR FINAL DEL CONTRATO		***$5.400.000,00***		
FECHA FINAL DE ENTREGA		03 MESES Y 0 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO SIN QUE SE SUPERE EL 25 DE OCTUBRE DEL 2022		

PERIODO DEL INFORME						
MES No.	DEL			AL		
	04	SEPTIEMBRE	2022	29	SEPTIEMBRE	2022

AVANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

UNIDAD DE MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL	TIEMPO TRANSCURRIDO	TIEMPO FALTANTE
MESES	03 MESES Y 0 DÍAS	02 MESES Y 04 DIAS	26 DIAS
PORCENTAJE	100%	71.10 %	28.90 %

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO			
INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN - CONTRATOS			
CÓDIGO: ICFE-M-04 / F-05	VERSIÓN: 01	EMISIÓN: 1 FEBRERO 2015	

BALANCE DEL CONTRATO No. 058/2022					
VALOR INICIAL DEL CONTRATO				$	**5.400.000,00**
VALOR CONTRATO ADICIONAL					**0**
CORTES	VALOR 1ER CORTE	$	***2.000.000,00***		
CORTES	PAGO 2DO CORTE	$	**1.700.000,00**		
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$	**1.700.000,00**		
SUMAS IGUALES		**$**	**5.400.000,00**	$	**5.400.000,00**

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS	OBSERVACIONES

Se realizaron trabajos en mantenimiento básico y acabados solicitados en las viviendas fiscales de la ciudad de CALI, según necesidades, durante el periodo del 04 (SEPTIEMBRE) al 29 (SEPTIEMBRE) de 2022.

CONJUNTO	APTOS	VALOR	OBSERVACIONES
CALI	1.- Prestación de Servicios y de apoyo a la gestión en mantenimientos básicos y acabados para las viviendas fiscales del ICFE, en la ciudad de Cali según contrato de prestación de servicios N°107 /202. Mantenimiento SERNA – 304 Se le efectúa el cambio de 2 griferías de lavamanos, cambio de timbre, cambio 2 regaderas redondas, cambio de tomacorrientes, cambio de cerradura de alcoba y puerta principal, se le efectúa la pintada de 75 mts 2 con vinilo blanco y cambio de bombillos ahorradores. Mantenimiento SALCEDO APTO-501 se le efectuó la pintada de 75 mts2 con vinilo blanco, cambio de timbre inalámbrico, cambio de 6 interruptores, cambio de grifería de lavaplatos, cambio de grifería de lavamanos sencillos, cambio de 7 rosetas	**1.700.000,00**	SATISFACTORIA

	de porcelana, cambio de regadera redonda, cambio de cerradura de alcoba, cambio de llave terminal tipo jardín, cambio de 8 tomacorrientes y cambio de bombillos ahorradores. Mantenimiento CASA B-29 Se le efectuó pintada al inmueble de 70mts2 con vinilo blanco, se le instala closets con madecor rh, se e cambia cerradura de baño, se le cambia 7 interruptores y tomacorrientes, se cambió griferia de lavaplatos, cambio de timbre, cambio de 7 tejas de eternit, cambio de regadera redonda. Mantenimiento CASA B-06 Se le efectuó pintada al inmueble de 70mts2 con vinilo blanco, se le instalo closet en madecor rh, se le cambio 5 interruptores, se le cambiaron 5 tomacorrientes, se cambió el timbre inalámbrico, se le cambiaron 2 tejas de eternit, se le cambiaron 24 láminas de cielo raso y cambio de sanitario. Mantenimiento CASA B-08 Se le efectuó pintada al inmueble de 70mts2 con vinilo blanco, se le instalo closet en madecor rh, se le cambio 7 interruptores, se le cambiaron 7 tomacorrientes, se cambió el timbre inalámbrico, se le cambiaron 7 tejas de eternit, griferia de lavaplatos, cambio de timbre y regadera redonda así mismo se le cambio la puerta en la cocina. Mantenimiento TRÉBOL 204 al apartamento se le efectuó pintada de 45 mts 2 con vinilo blanco se le cambiaron 2 cerraduras de baño se cambió 8 interruptores, se le cambio 8			

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO			
INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN - CONTRATOS			
CÓDIGO: ICFE-M-04 / F-05	VERSIÓN: 01	EMISIÓN: 1 FEBRERO 2015	

	tomacorrientes, se le cambio la grifería de lavaplatos, mantenimiento de enchape de 2 mts de la sala y el baño y la instalación de closet con rh.		

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES	OBSERVACIONES
NINGUNA.	

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	SUPERVISOR CONTRATO
	Nombre: **SV. SUAREZ PEREZ DITTER JOHEL** Cédula: 9.434.718 Dependencia: Sección Mantenimiento Cali@icfe.gov.co Teléfono: 3104682247

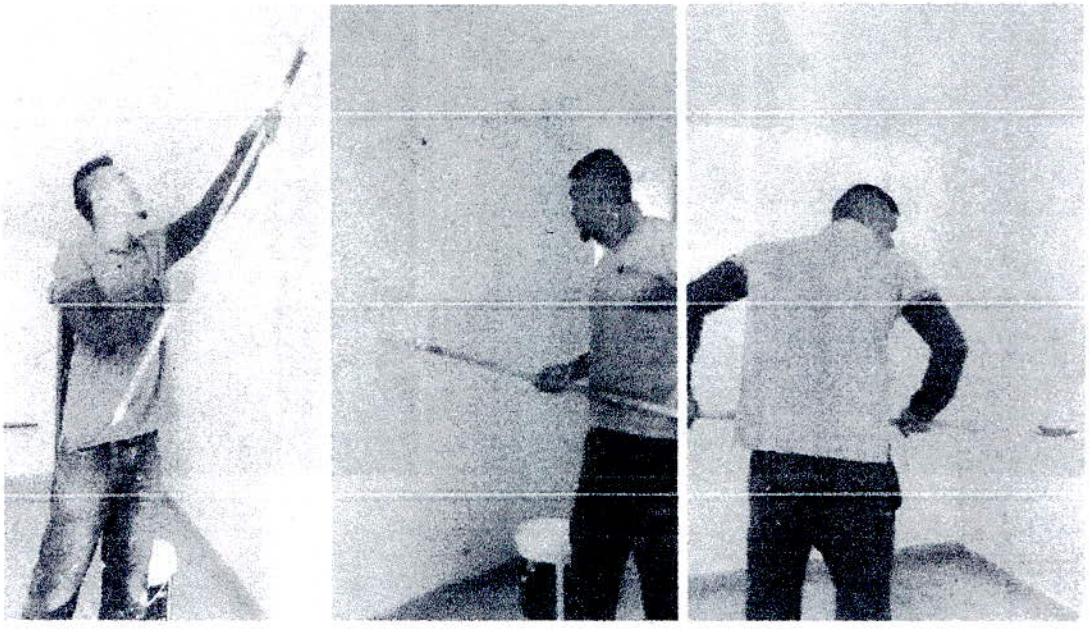
MINISTERIO DE DEFENSA
NACIONAL

Cali, Valle Del Cauca, 30 de septiembre de 2022

Señor Mayor
OSCAR EMILIO CUELLO HURTADO
Jefe de Mantenimiento del ICFE
Gn-

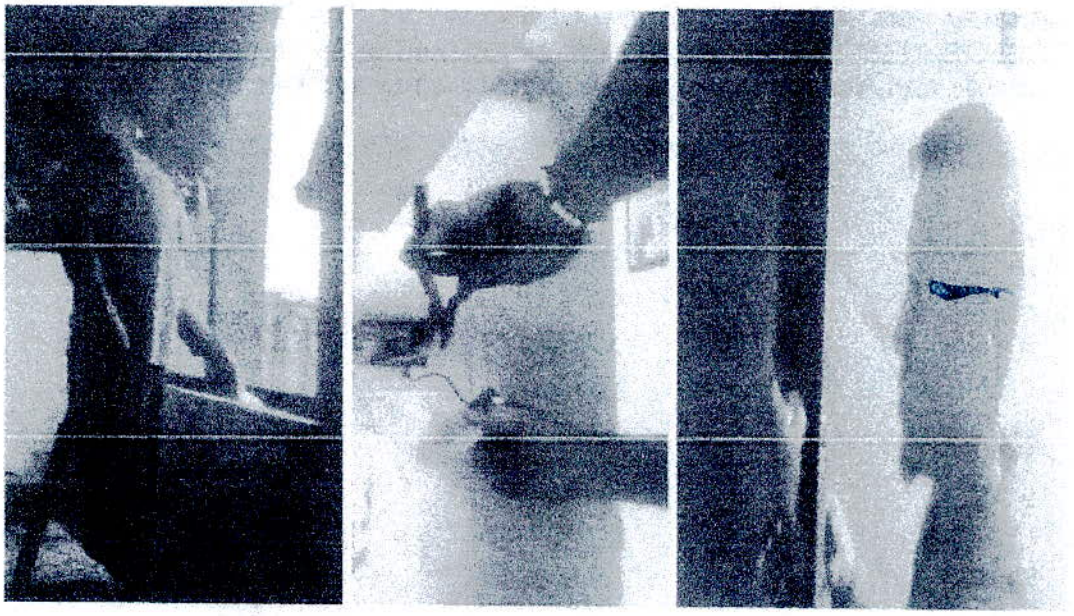
Asunto: Informe Actividades Mantenimiento

Respetuosamente, me permito informar al señor mayor Jefe de mantenimiento del Instituto de casas Fiscales del Ejercito, las actividades realizadas en el mantenimiento efectuados a las viviendas fiscales por el señor DARWIN NARVAEZ URBANO, quien REALIZO SERVICIOS DE TRABAJO DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS EN LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES, en la seccional de CALI en la ciudad de Cali, Valle Del Cauca, en el mes de septiembre de 2022.



MINISTERIO DE DEFENSA
NACIONAL





Cordialmente,

SV. SUAREZ PEREZ DITTER JOHEL
Administrador Seccional CALI

Cra 11 N° 104-48 Edificio ICFE
Conmutador (57 1) 3789650
www.icfe.gov.co
Twitter: @casasfiscales
Facebook: Instituto de Casas Fiscales del Ejército
Youtube: Casas Fiscales del Ejército ICFE