Objeto del MODIFICATORIO:	ADICION AL VALOR INICIAL DEL CONTRATO No. 015-MC-2022

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO No.	**015-MC-2022**
CONTRATANTE	FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DE VALLEDUPAR – **FONVISOCIAL-**
CONTRATISTA	**IMB INGENIERIA APLICADA S.A.S.**
IDENTIFICACIÓN	NIT 901156103
REPRESENTANTE LEGAL	ISAIAS DAVID MOLINA BERMUDEZ
CEDULA	1065573943
OBJETO	**MEJORAMIENTO Y ADECUACIONES DE OBRAS PRIORIZADAS EN LAS INSTALACIONES DE LA ENTIDAD DE FONVISOCIAL**
VALOR INICIAL	**$23.584.007,46**
PLAZO EJECUCIÓN INCIAL	UN (01) MES
SUPERVISOR	Profesional universitario adscrito a gerencia LENIN ERNESTO LIMA AMARA
FECHA INICIO	21 de noviembre de 2022

INFORMACION DE LA SOLICITUD	
TIPO DE MODIFICACION	ADICIÓN
VALOR ADICIONAR	$**11’613.371,89**
CDP	348 del 13 de septiembre de 2022

JUSTIFICACIÓN DE LA ADICIÓN

En las instalaciones del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Valledupar - Fonvisocial, en el mes de diciembre, el arquitecto **LENIN ERNESTO LIMA AMARA**, Profesional universitario adscrito a gerencia, quien actúa como supervisor del contrato en mención; se dispone a suscribir la presente acta donde se justifica la adición en valor de **ONCE MILLONES SEISCIENTOS TRECE MIL TRECIENTOS SETENTA Y UN PESOS CON OCHENTA Y NUEVA CENTAVOS ($11’613.371,89)**, al contrato No. **MC-015-2022.**

Se justifica la presente adición en valor y prórroga del contrato por las siguientes consideraciones:

El Fondo De Vivienda de Interés Social “FONVISOCIAL”, es un ente descentralizado de carácter Municipal, por ello requiere materializar cometidos estatales en materia de vivienda dentro del municipio, en cumplimiento a esos mandatos legales se generan

operaciones administrativas que buscan desarrollar políticas de desarrollo y entrega de soluciones de vivienda como objetivo misional.

Teniendo en cuenta que la contratación pública busca el cumplimiento de los fines estatales es imperioso que las entidades públicas cuenten con instrumentos que les faculten lograr la selección adecuada de los contratistas que les permitirán la consecución de los mismos. Es por ello, que se han expedido diferentes normas siempre buscando dotar a las entidades con herramientas que permitan una selección idónea.

Con la Ley 80 de 1993 se dotó a las entidades de la estructura general y los principios de la contratación estatal. Ahora, con la modificación a la Ley 80 de 1993, a través de la Ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015, se pretende la reducción de costos del proceso contractual y con ello el procedimiento de selección elaborado sobre la base de los principios que rigen la contratación pública, en búsqueda del cumplimiento de los fines estatales.

Que, en el marco de su objetivo misional, y en cumplimiento de los fines estales y principios de la administración pública, En desarrollo de estas operaciones administrativas que buscan el desarrollo de soluciones de vivienda como objetivo misional, se requiere contar con los espacios necesarios y adecuados para brindar atención al público y la ciudadanía en general, y contar con instalaciones que propicien la debida ejecución de las funciones de los funcionarios y de la entidad.

FONVISOCIAL considera como objetivo funcional de la entidad el operar con un perfil de desempeño que obtenga, de manera progresiva, metas de EFICACIA y EFICIENCIA, hasta alcanzar un nivel óptimo de CALIDAD.

Que mediante oficios del 29 de noviembre de 2022 y del 01 de diciembre de 2022, el contratista IMB INGENIERIA APLICADA S.A.S. procedió a solicitar adicionales de obra, de la siguiente manera:

- ITEMS 6 GENERALES

PRESUPUESTO

LUMINARIAS INSTALADAS					
ITEM	LUMINARIA	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**SALIDA DE PANEL LED CICULAR DE EMPOTRAR O EQUIVALENTE** PANEL LED CIRCULAR DE EMPOTRAR DE 18W LUZ FRIA BLANCA	UND	6	$39.450,00	$236.700,00
2	**SALIDA DE PANEL LED CUADRADO DE EMPOTRAR O EQUIVALENTE** PANEL LED CUADRADO DE EMPOTRAR DE 18W LUZ FRIA BLANCA	UND	2	$42.450,00	$84.900,00
3	**SALIDA DE PANEL LED CUADRADO DE 60 X 60 EMPOTRAR O EQUIVALENTE** PANEL LED CUADRADO DE EMPOTRAR DE 60X60 LUZ FRIA BLANCA	UND	8	$217.821,00	$1.742.568,00
4	**SALIDA DE PANEL LED DE EMPOTRAR O EQUIVALENTE** PANEL LED DE EMPOTRAR DE 1.20X30 LUZ FRIA BLANCA	UND	2	$273.321,00	$546.642,00
5	**SALIDA DE PANEL LED CICULAR DE EMPOTRAR O EQUIVALENTE** PANEL LED CIRCULAR DE EMPOTRAR DE 12W LUZ FRIA BLANCA	UND	7	$39.450,00	$276.150,00
				SUBTOTAL	**$2.886.960,00**
			ADMINISTRACION	20%	$577.392,00
			IMPREVISTOS	1%	$28.869,00
			UTILIDAD	7%	$202.087,00
			IVA SOBRE LA UTILIDAD	19%	$38.396,00
				VALOR TOTAL	**$3.733.704,00**

ITEMS 6 GENERALES

6.2	Pintura a dos manos, pintura tipo 1 Viniltex o equivalente	11	M2	$ 33.367,00	$ 367.037,00
6.3	Bloqueador de humedades, Sika Impur	10	M2	$ 19.820,00	$ 198.200,00

ADMINISTRACIÓN	**20%**	$	113.047,40
IMPREVISTOS	**1%**	$	5.652,37
UTILIDAD	**7%**	$	39.566,59
IVA - SOBRE UTILIDAD	**19%**	**$**	**7.517,65**
VALOR TOTAL		**$**	**731.021,01**

ITEMS NO PREVISTOS

ITEM	DESCRIPCION	CATIDAD	VR.UNITARIO	VR.TOTAL
1	DESMONTE DE REJA DE HIERRO Y ESTRUCTURA PUERTA VENTANA DE FACHADA E INSTALACION DE VT-01 VENTANA PISO A TECHO DIM: (4.90mX2.225m) – MEDIDAS A RECTIFICAR EN SITIO. – FACHADA FIJA ESTRUCTURAL EN VIDRIO DE SEGURIDAD DE 10 MM TRANSPARENTE: CONSTA DE 2 PUERTAS, 1 CON PIBOTE Y 1 CON VISAGRA SPEDIN HIDRAULICA CON SUS RESPECTIVAS MANIJAS DE 60 CM NIQUELADA, PORTACERRADURA, CERRADURA Y CONTRACERRADURA. ZOCALO EN ALUMINIO PARA AMBAS PUERTAS. PUERTA FIJA CON SU RESPECTIVO PIBOTE Y FALLEBA. 3 VIDRIOS FIJOS CON ZOCALOS Y PERFIL F EN LA PARTE DE ARRIBA.	1	$8.050.000	$8.050.000

Sub – total	**$ 8.050.000**
Administración 20%	$ 1.610.000
Imprevistos 1%	$ 80.500
Utilidad 7%	$ 563.500
Iva sobre la utilidad 10%	$ 107.065
TOTAL	**$ 10.411.065**

Los ítems solicitados por el contratista a manera de adicional o mayores cantidades de obras, las cuales se ajustaron en el momento de la ejecución de las obras como mayor cantidad e identificando ítems que al inicio no estaban contemplados, valorando su ejecución para que las obras de adecuación priorizadas tengan un correcto funcionamiento.

Las solicitudes elevadas fueron presentadas ante COMITÉ DE CONTRATACIÓN Y DE COMPRAS NO. 004 del 12 de diciembre de 2022, y se expuso la no ejecución del item 1.1. de los aspectos técnicos contemplados en el contrato, que corresponde al *"EST PROT - 01 Persiana en aluminio color anonizado natura con marco en tubular de 1" 1/2" x 1" 1/2" y persiana tipo ovalada en T-237 según medidas y diseño suministrado por el cliente, Dimensione s 1 (2.50 m x 1.00 m) Dimensione s 2 (1.50 m x 1.00 m) y Dimensione s 3 (0.50 m x 1.00 m)"*

Que, teniendo presente las adiciones requeridas por el contratista, y teniendo en cuenta la aprobación y viabilidad dada en el comité de contratación No. 004 del 12 de diciembre de 2022, se procede a realizar balance financiero para conocer el valor final de la adición a efectuar:

Ítem	**Valor**
Adición por mayores cantidades	+ $14'907.838,95
Actividades no ejecutadas	- $ 3.294.467,06
VALOR ADICIÓN	**$ 11'613.371,89**

Que, a la fecha de esta justificación, el Contrato No. **015-MC-2022**, se encuentra vigente, pues la entidad no ha liquidado el contrato en mención y su plazo no caducado.

Que el siguiente es el balance financiero del contrato a la fecha:

Valor inicial del contrato: $23.584.007,46,00

Valor adicional del contrato: $11'613.371,89

Valor total final del contrato: $ 35'165.331,77

Valor total pagado a la fecha: $0

Saldo por ejecutar: $ 0.00,00

Que la Ley 80 de 1993 en su Artículo 40 parágrafo 2do manifiesta lo siguiente: *"Los contratos no podrán adicionarse en más del cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial, expresado éste en salarios mínimos legales mensuales"*.

El valor correspondiente a la adición es de $**11’613.371,89**, monto que no excede el 50% del valor inicial del contrato, atendiendo a que el 50% de $23.584.007,46 es de $11.792.003,7, monto que no es superado por el valor de la adición:

VALOR INICIAL	***$ 23.584.007,46***
50 % DEL VALOR INICIAL	***$ 11.792.003,7***
VALOR DE LA ADICION	***$ 11.613.371,89***
VALOR DE ADICION EN SMMLV	***11,613 SMMLV***

Que existe disponibilidad presupuestal No. 348 del 13 de septiembre de 2022, para amparar el adicional, con identificación presupuestal No. **2.1.2.02.02.008.005**, con cargo a**l RUBRO PRESUPUESTAL DE MANTENIMINETO**, ya que este no excede el 50% de su valor inicial, cuyo valor a adicionar es la suma de **ONCE MILLONES SEISCIENTOS TRECE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y UN PESOS CON 89/100 MLCTE ($11’613.371,89).**

Que el contratista aprueba la adición, que conlleva con ella la adición presupuestal del mismo, y la misma se encuentra aprobada por el comité de contratación No. 004 del 12 de diciembre de 2022.

Que el contratista en desarrollo de sus funciones deberá cancelar los impuestos que por ley le corresponde cancelar, y actualizar la póliza de cumplimiento del contrato.

Que la modificación debe ser aprobada y suscrita mediante la plataforma SECOP II.

Atendiendo las razones motivas expresadas las partes acuerdan dar trámite respectivo a la adición en valor de **ONCE MILLONES SEISCIENTOS TRECE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y UN PESOS CON 89/100 MLCTE ($11’613.371,89)** al contrato No. **015-MC-2022.**

Se anexa al presente ACTA DE EJECUCIÓN DE OBRAS, suscrita entre el supervisor del contrato y el contratista

Para constancia se firma en Valledupar - Cesar, 13 de diciembre de 2022.

ORIGINAL FIRMADO
LENIN ERNESTO LIMA AMARA
Profesional universitario adscrito a Gerencia.

Formulario 2 - ACTA DE EJECUCION DE OBRAS

FORMULARIO 1
PRESUPUESTO OFICIAL

MEJORAMIENTO Y ADECUACIONES DE OBRAS
PRIORIZADAS EN LAS INSTALACIONES DE LA ENTIDAD DE
FONVISOCIAL

Nº	DESCRIPCION	CANTIDAD	Menor Cant de Obra	Mayor Cant de Obra	Total Cant de Obra ejecutada	UNIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	1 FACHADA							
1.1	EST PROT - 01 Persiana en aluminio color anorizado natura con marco en tubular de 1" 1/2" x 1" 1/2" y persiana tipo ovalada en T-237 según medidas y diseño suministrado por el cliente, Dimensiones 1 (2.50 m x 1.00 m) Dimensiones 2 (1.50 m x 1.00 m) y Dimensiones 3 (0.50 m x 1.00 m)	1	1		0	UN	$ 2.547.334,00	$ 0,00
Subtotal								$ 0,00
	2 HALL - RECIBIDO							
2.1	Tapa de Toma Doble Normal 110V, incluye instalacion	2				PTO	$ 18.578,00	$ 37.156,00
Subtotal								$ 37.156,00
	3 BAÑO GERENCIA							
3.1.	Espejos en cristal frotado 4mm y borde pulido en baños privados 0.70 m x 0.50 M, Incluye instalacion.	1				UN	$ 58.442,00	$ 58.442,00
3.2.	Desmonte de Combos de aparatos sanitarios	1				UN	$ 34.141,00	$ 34.141,00
3.3.	Combo Laguna Balta Blanco: sanitario, lavamanos con pedestal, grifería y accesorios, Color Blanco	1				UN	$ 323.559,00	$ 323.559,00
3.4	Demolicion de enchape de pared y piso	17,69				M2	$ 18.559,00	$ 328.308,71
3.5	Enchape Pared Arena Blanco 24.5x50cm o equivalente, instalado a junta perdida para baños o equivalente	17,69				M2	$ 68.944,00	$ 1.219.619,36
3.6	Enchape de piso en porcelanato Nuevo Boss Gris Claro Caras Diferenciadas 56.6X56.6 o equivalente, para baños	3,14				M2	$ 75.222,00	$ 236.197,08
3.7.	Tapa de Toma Doble Normal 110V, incluye instalacion	1				PTO	$ 20.578,00	$ 20.578,00
3.8.	Salida de panel Led Circular de empotrar o equivalente	1				PTO	$ 39.450,00	$ 39.450,00
Subtotal								$ 2.260.295,15
	4 BAÑO MUJER							
4.1.	Espejos en cristal frotado 4mm y borde pulido en baños privados 0,70 m x 0.50 M, Incluye instalacion.	1				UN	$ 58.442,00	$ 58.442,00
4.2	MTTO-05 Mantenimiento de pintura para puertas metalicas en esmalte blanco	2				UN	$ 86.059,00	$ 172.118,00
4.3	Desmonte de Combos de aparatos sanitarios	1				UN	$ 34.141,00	$ 34.141,00
4.4.	Combo Laguna Balta Blanco: sanitario, lavamanos con pedestal, grifería y accesorios, Color Blanco	1				UN	$ 323.559,00	$ 323.559,00
4.5	Demolicion de enchape de pared y piso	37,09				M2	$ 18.559,00	$ 688.353,31
4.6	Enchape Pared Arena Blanco 24.5x50cm o equivalente, instalado a junta perdida para baños o equivalente	31,5				M2	$ 68.944,00	$ 2.171.736,00
4.7	Enchape de piso en porcelanato Nuevo Boss Gris Claro Caras Diferenciadas 56.6X56.6 o equivalente, para baños	5,59				M2	$ 75.222,00	$ 420.490,98
4.8	Tapa de Toma Doble Normal 110V, incluye instalacion	1				PTO	$ 18.578,00	$ 18.578,00
4.9	Salida de panel Led Circular de empotrar o equivalente	1				PTO	$ 39.450,00	$ 39.450,00
Subtotal								$ 3.926.868,29
	5 BAÑO HOMBRE							
5.1	Espejos en cristal frotado 4mm y borde pulido en baños privados 0.70 m x 0.50 M, Incluye instalacion.	1				UN	$ 58.442,00	$ 58.442,00
5.2	MTTO-05 Mantenimiento de pintura para puertas metalicas en esmalte blanco	2				UN	$ 86.059,00	$ 172.118,00
5.3	Desmonte de Combos de aparatos sanitarios	1				UN	$ 34.141,00	$ 34.141,00
5.4	Combo Laguna Balta Blanco: sanitario, lavamanos con pedestal, grifería y accesorios, Color Blanco	1				UN	$ 323.559,00	$ 323.559,00
5.5	Orinal Arrecife Para Fluxómetro Blanco o equivalente, incluye instalacion	1				UN	$ 444.501,00	$ 444.501,00
5.6	Demolicion de enchape de pared y piso	38,45				M2	$ 18.559,00	$ 713.593,55
5.7	Enchape Pared Arena Blanco 24,5x50cm o equivalente, instalado a junta perdida para baños o equivalente	32,79				M2	$ 68.944,00	$ 2.260.673,76
5.8	Enchape de piso en porcelanato Nuevo Boss Gris Claro Caras Diferenciadas 56.6X56.6 o equivalente, para baños	5,66				M2	$ 75.222,00	$ 425.756,52
5.9	Tapa de Toma Doble Normal 110V, incluye instalacion	1				PTO	$ 18.578,00	$ 18.578,00
5.10	Salida de panel Led Circular de empotrar o equivalente	1				PTO	$ 39.450,00	$ 39.450,00
Subtotal								$ 4.490.812,83
	6 GENERAL							
6.1	Pintura a una mano, pintura tipo 1 Viniltex o equivalente	140,8			140,8	M2	$ 19.738,00	$ 2.779.110,40
6.2	Pintura a dos manos, pintura tipo 1 Viniltex o equivalente	14,69	0	11	25,69	M2	$ 33.367,00	$ 857.198,23
6.3	Bloqueador de humedades, Sika Impur	34,27	0	10	44,27	M2	$ 19.820,00	$ 877.431,40

1-2

6.4	Tapa de Toma Doble Normal 110V, incluye instalacion	12	0	0	12	PTO	$ 20.578,00	$ 246.936,00
6.5	Salida de panel Led Circular de empotrar o equivalente (18w)	9	0	6	15	PTO	$ 39.450,00	$ 591.750,00
6.6	Salida de panel Led Cuadrado de empotrar o equivalente (18w)	3	0	2	5	PTO	$ 42.450,00	$ 212.250,00
6.7	arreglo de cubierta en Fibrocemento, laminas No. 6 y caballetes	1				UNIDAD	$ 295.222,00	$ 295.222,00
Subtotal								$ 5.859.898,03
	7 ITEMS NO PREVISTOS							
7.1	Desmonte de reja de hierro y estructura puerta ventana de fachada e instalacion de VT - 01 Ventana piso a techo Dim:(4.90 m x 2.25 m) - Medida a rectificar en sitio - Fachada fija estructural en vidrio de seguridad 10MM Transparente: Consta de 2 puertas, 1 con pibote y con 1 con Bisagra, Spedin hidraulica con sus respectivas manijas de 60 cm. niquelada, portacerradura, cerradura y contracerradura. Zocalo en aluminio para ambas puertas. Puerta fija con su respectivo pibote y falleba. 3 vidrios fijos con zocalos y perfil F en la parte de arriba. con perfileria en 3x1, adaptador, pisavidrio, todo en color negro mate, pintura	1	0	0	0	UN	$ 8.050.000,00	$ 8.050.000,00
7.2	Salida de panel Led Cuadrado de empotrar o equivalente (24w) 0,60x0,60m	0	0	8	8	UN	$ 217.821,00	$ 1.742.568,00
7.3	Salida de panel Led Rectangular de empotrar o equivalente (24w) 1,20x0,30m	0	0	2	2	UN	$ 273.321,00	$ 546.642,00
7.3	Salida de panel Led Circular de empotrar o equivalente (12w)	0	0	7	7	UN	$ 39.450,00	$ 276.150,00
								$ 10.615.360,00
							SUBTOTAL OBRAS TOTAL COSTOS DIRECTOS	$ 27.199.380,30

ADMINISTRACIÓN	20%	$ 5.438.076,06
IMPREVISTOS	1%	$ 271.903,80
UTILIDAD	7%	$ 1.903.327,32
IVA - SOBRE UTILIDAD	19%	$ 361.632,19
VALOR TOTAL		$ 35.165.331,77

Arq. LEMIN ERNESTO LIMA AMARA
Profesional Adscrito a Gerencia
Supervisor

Ing. ISAIAS DAVID MOLINA BERMUDEZ
Representante Legal
I.M.B. INGENIERIA APLICADA Nit.: 901156103 - 9

FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DE VALLEDUPAR - FONVISOCIAL

NIT.: 800124740-7

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No: 348

Vigencia Fiscal 2022

Fecha Documento : 13/09/2022

Vigente Hasta : 12/12/2022

Dependencia : 1 - FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL - FONVISOCIAL

Ordenador : 40984772 SOL MARIA LIÑAN PANA

Doc.Soporte : 6 - SOLICITUD CDP **No.** 348 **Fecha Doc.Soporte:** 13/09/2022

Concepto : MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LA SEDE DEL FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DE VALLEDUPAR.

SECTOR	AREA	ARTICULO	FUENTE	ID PROGRAMA	IND PRODUCTO	BPIN	VALOR
1-FUNCIONAMIENTO	1-GENERAL	2.1.2.02.02.008.005 - MANTENIMIENTO	1.3.02.03.003.01 - TRANSFERENCIAS MUNICIPALES	-	-		72.000.000,00
							72.000.000,00

Solicitado por : GENERAL

MANUEL GUILLERMO ASCANIO VILLAZON

Jefe de Presupuesto

Elaboro: MANUEL GUILLERMO ASCANIO VILLAZON

Valledupar, 29 de noviembre de 2022.

Señores:
FONVISOCIAL

REF. COTIZACION.

ITEM	DESCRIPCION	CATIDAD	VR.UNITARIO	VR.TOTAL
1	DESMONTE DE REJA DE HIERRO Y ESTRUCTURA PUERTA VENTANA DE FACHADA E INSTALACION DE VT-01 VENTANA PISO A TECHO DIM: (4.90mX2.225m) – MEDIDAS A RECTIFICAR EN SITIO. – FACHADA FIJA ESTRUCTURAL EN VIDRIO DE SEGURIDAD DE 10 MM TRANSPARENTE: CONSTA DE 2 PUERTAS, 1 CON PIBOTE Y 1 CON VISAGRA SPEDIN HIDRAULICA CON SUS RESPECTIVAS MANIJAS DE 60 CM NIQUELADA, PORTACERRADURA, CERRADURA Y CONTRACERRADURA. ZOCALO EN ALUMINIO PARA AMBAS PUERTAS. PUERTA FIJA CON SU RESPECTIVO PIBOTE	1	$8.050.000	$8.050.000

	Y FALLEBA. 3 VIDRIOS FIJOS CON ZOCALOS Y PERFIL F EN LA PARTE DE ARRIBA.			

Sub – total	**$ 8.050.000**
Administración 20%	$ 1.610.000
Imprevistos 1%	$ 80.500
Utilidad 7%	$ 563.500
Iva sobre la utilidad 10%	$ 107.065
TOTAL	**$ 10.411.065**

Valor en letras : Diez millones cuatrocientos once mil sesenta y cinco pesos M/C.

Validez de la oferta : Sesenta (60) días calendario.

Atentamente,

ISAIAS DAVID MOLINA BERMUDEZ.
Representante Legal
I.M.B INGENIERIA APLICADA S.A.S
NIT. 901156103-9

Valledupar, 01 de Diciembre del 2022

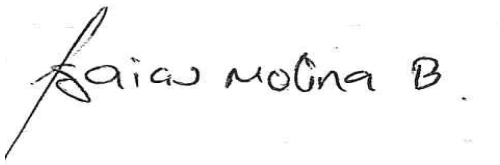
Señores,
FONVISOCIAL

REFERENCIA: Adicionales de obra.

PRESUPUESTO

LUMINARIAS INSTALADAS					
ITEM	LUMINARIA	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**SALIDA DE PANEL LED CICULAR DE EMPOTRAR O EQUIVALENTE** PANEL LED CIRCULAR DE EMPOTRAR DE 18W LUZ FRIA BLANCA	UND	6	$39.450,00	$236.700,00
2	**SALIDA DE PANEL LED CUADRADO DE EMPOTRAR O EQUIVALENTE** PANEL LED CUADRADO DE EMPOTRAR DE 18W LUZ FRIA BLANCA	UND	2	$42.450,00	$84.900,00
3	**SALIDA DE PANEL LED CUADRADO DE 60 X 60 EMPOTRAR O EQUIVALENTE** PANEL LED CUADRADO DE EMPOTRAR DE 60X60 LUZ FRIA BLANCA	UND	8	$217.821,00	$1.742.568,00
4	**SALIDA DE PANEL LED DE EMPOTRAR O EQUIVALENTE** PANEL LED DE EMPOTRAR DE 1.20X30 LUZ FRIA BLANCA	UND	2	$273.321,00	$546.642,00
5	**SALIDA DE PANEL LED CICULAR DE EMPOTRAR O EQUIVALENTE** PANEL LED CIRCULAR DE EMPOTRAR DE 12W LUZ FRIA BLANCA	UND	7	$39.450,00	$276.150,00
				SUBTOTAL	**$2.886.960,00**
			ADMINISTRACION	20%	$577.392,00
			IMPREVISTOS	1%	$28.869,00
			UTILIDAD	7%	$202.087,00
			IVA SOBRE LA UTILIDAD	19%	$38.396,00
				VALOR TOTAL	**$3.733.704,00**

VALOR EN LETRAS: Tres millones setecientos treinta y tres mil setecientos cuatro pesos.



ISAIAS DAVID MOLINA BERMUDEZ
Representante Legal
C.C 1.065.573.943
I.M.B INGENIERIA APLICADA S.A.S
NIT. 901156103-9

APU

1.1	SALIDA DE PANEL LED CICULAR DE EMPOTRAR O EQUIVALENTE	UN			$ 39.450,00
	TUBERIA CONDUIT PVC DE 1/2"	UND	1,00	$ 1.300	$ 1.300
	PANEL LED CIRCULAR DE EMPOTRAR DE 18W LUZ FRIA BLANCA	UND	1,00	$ 25.451	$ 25.451
	UNION CONDUIT PVC DE 1/2"	UND	1,00	$ 245	$ 245
	DESPERDICIO	%	0,02	$ 21.530	$ 431
	HERRAMIENTAS MENORES	%MO	0,03	$ 11.502,88	$ 345
	MANO DE OBRA BB	hc	60,00	$ 700.718	$ 11.679

1.2	SALIDA DE PANEL LED CUADRADO DE EMPOTRAR O EQUIVALENTE	UN			$ 42.450,00
	TUBERIA CONDUIT PVC DE 1/2"	UND	1,00	$ 1.300	$ 1.300
	PANEL LED CUADRADO DE EMPOTRAR DE 18W LUZ FRIA BLANCA	UND	1,00	$ 28.451	$ 28.451
	UNION CONDUIT PVC DE 1/2"	UND	1,00	$ 245	$ 245
	DESPERDICIO	%	0,02	$ 21.530	$ 431
	HERRAMIENTAS MENORES	%MO	0,03	$ 11.502,88	$ 345
	MANO DE OBRA BB	hc	60,00	$ 700.718	$ 11.679

1.3	SALIDA DE PANEL LED CUADRADO DE 60 X 60 EMPOTRAR O EQUIVALENTE	UN			$ 217.821,00
	TUBERIA CONDUIT PVC DE 1/2"	UND	1,00	$ 1.300	$ 1.300
	PANEL LED CUADRADO DE EMPOTRAR DE 60X60 LUZ FRIA BLANCA	UND	1,00	$ 160.000	$ 160.000
	UNION CONDUIT PVC DE 1/2"	UND	1,00	$ 245	$ 245
	DESPERDICIO	%	0,02	$ 21.530	$ 431
	HERRAMIENTAS MENORES	%MO	0,03	$ 11.502,88	$ 345
	MANO DE OBRA BB	hc	1,00	$ 55.500	$ 55.500

1.4	SALIDA DE PANEL LED DE EMPOTRAR O EQUIVALENTE	UN			$ 273.321,00
	TUBERIA CONDUIT PVC DE 1/2"	UND	1,00	$ 1.300	$ 1.300
	PANEL LED DE EMPOTRAR DE 1.20X30 LUZ FRIA BLANCA	UND	1,00	$ 185.500	$ 185.500
	UNION CONDUIT PVC DE 1/2"	UND	1,00	$ 245	$ 245
	DESPERDICIO	%	0,02	$ 21.530	$ 431

	HERRAMIENTAS MENORES	%MO	0,03	$	11.502,88	$ 345
	MANO DE OBRA BB	hc	1,00	$	85.500	$ 85.500

1.5	**SALIDA DE PANEL LED CICULAR DE EMPOTRAR O EQUIVALENTE**	**UN**				**$ 39.450,00**
	TUBERIA CONDUIT PVC DE 1/2"	UND	1,00	$	1.300	$ 1.300
	PANEL LED CIRCULAR DE EMPOTRAR DE 12W LUZ FRIA BLANCA	UND	1,00	$	25.451	$ 25.451
	UNION CONDUIT PVC DE 1/2"	UND	1,00	$	245	$ 245
	DESPERDICIO	%	0,02	$	21.530	$ 431
	HERRAMIENTAS MENORES	%MO	0,03	$	11.502,88	$ 345
	MANO DE OBRA BB	hc	60,00	$	700.718	$ 11.679

ISAIAS DAVID MOLINA BERMUDEZ
Representante Legal
C.C 1.065.573.943
I.M.B INGENIERIA APLICADA S.A.S
NIT. 901156103-9