	PERSONERIA DISTRITAL DE CARTAGENA	Código: GA-F-005
	GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	Versión: 2
	FORMATO DE INFORME DE ACTIVIDADES	Fecha de aprobación (d/m/a): 22/04/2016

CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No.**CO1.PCCNTR.4109936**	
OBJETO	CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y/O DE APOYO A LA GESTIÓN TEMPORAL POR PARTE DEL CONTRATISTA Y DE CONFORMIDAD A LA EXPERIENCIA E IDONEIDAD REQUERIDAS POR LA PERSONERÍA DISTRITAL DE CARTAGENA PARA ACTIVIDADES MISIONALES Y/O ADMINISTRATIVAS REQUERIDAS POR EL ÁREA DE ASIGNACIÓN AL CONTRATISTA.
VALOR DEL CONTRATO	$ 6000000
PLAZO DE EJECUCION	80
FECHA FIRMA DEL CONTRATO	12 de Octubre del 2022
FECHA INICIO DEL CONTRATO	12 de Octubre del 2022
DOCUMENTO DE IDENTIFICACION:	1128053423
NOMBRES Y APELLIDOS:	LUIS JOSE ARRAEZ SANCHEZ
VALOR PAGO PARCIAL:	2000000
PERIODO DE ACTIVIDADES:	Del 01 de Noviembre al 30 de Noviembre del 2022

ACTIVIDADES REALIZADAS

Radicado	Fecha	Nombre	Descripcion	Lugar
BURN1128053423202231699 9	2022-11-30	CONCEPTO EMITIDO	Concepto emitido REF: COMISION PARA GESTIÓN DE CASO DE PRESUNTO COMPORTAMIENTO CONTRARIO A INTEGRIDAD URBANISTICA EN BARRIO VILLA ESTRELLA Y VILLAS DE LA CANDELARIA	INSPECCION DE POLICIA 6B
BURN1128053423202231717 3	2022-11-20	PRESENTACION DE INFORME	Presentación de informe REF: SEGUIMIENTO AL CASO DEL PROYECTO DE MITIGACION DE RIESGOS ASOCIADOS AL MAL ESTADO DE VIAS E INUNDACIONES EN SECTOR LA MAGDALENA, BARRIO OLAYA HERRERA. PETICIONARIO DEWBIEN OSPINO ALTAMIRANDA.	PERSONERIA DISTRITAL
BURN1128053423202231647 0	2022-11-17	REUNION	Acta de reunión Ref: Reunión seguimiento y planeación en la ejecución de las demoliciones a obras con comportamiento contrario a integridad urbanística con procesos fallados en las Inspecciones de Policia	OFICINA DE LA PERSONERIA

BURN112805342320223165 27	2022-11-17	REUNION	Registro de asistencia Ref: Reunión seguimiento y planeación en la ejecución de las demoliciones a obras con comportamiento contrario a integridad urbanística con procesos fallados en las Inspecciones de Policía	OFICINA DE LA PERSONERIA
BURN112805342320223170 80	2022-11-15	REUNION	Acta de reunión REF: SEGUIMIENTO AL CASO DEL PROYECTO DE MITIGACION DE RIESGOS ASOCIADOS AL MAL ESTADO DE VIAS E INUNDACIONES EN SECTOR LA MAGDALENA, BARRIO OLAYA HERRERA. PETICIONARIO DEWBIEN OSPINO ALTAMIRANDA.	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
BURN112805342320223171 67	2022-11-15	REUNION	Registro de asistencia REF: SEGUIMIENTO AL CASO DEL PROYECTO DE MITIGACION DE RIESGOS ASOCIADOS AL MAL ESTADO DE VIAS E INUNDACIONES EN SECTOR LA MAGDALENA, BARRIO OLAYA HERRERA. PETICIONARIO DEWBIEN OSPINO ALTAMIRANDA.	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
BURN112805342320223119 34	2022-11-09	PRESENTACION DE INFORME	Presentación de informe REF: ASISTENCIA A AUDIENCIA PUBLICA EN SITIO DE LOS HECHOS – CASO DE PRESUNTO COMPORTAMIENTO CONTRARIO A INTEGRIDAD URBANISTICA PROYECTO EDIFICIO MIRADOR DEL BALUARTE II.	Edificio Mirador del Baluarte II. Pie de la Popa Calle 20D No 21b-44
BURN112805342320223172 00	2022-11-04	REUNION	Acta de reunión en Administración de Central de abastos - Mercado de Bazurto REF: SOLICITUD DE INFORMACION ACERCA DE PROCESOS FALLADOS CON OBJETO DE DEMOLICION POR PRESUNTO COMPORTAMIENTO CONTRARIO A INTEGRIDAD URBANISTICA	ADMINISTRACION DE CENTRAL DE ABASTOS BAZURTO CARTAGENA
BURN112805342320223172 02	2022-11-04	REUNION	Acta de reunión en Inspección 9A de Central de abastos - Mercado de Bazurto REF: SOLICITUD DE INFORMACION ACERCA DE PROCESOS FALLADOS CON OBJETO DE DEMOLICION POR PRESUNTO COMPORTAMIENTO CONTRARIO A INTEGRIDAD URBANISTICA	INSPECCION DE POLICIA No 9A
BURN112805342320223172 04	2022-11-04	REUNION	Registro de asistencia en Administración - Central de abastos - Mercado de Bazurto REF: SOLICITUD DE INFORMACION ACERCA DE PROCESOS FALLADOS CON OBJETO DE DEMOLICION POR PRESUNTO COMPORTAMIENTO CONTRARIO A INTEGRIDAD URBANISTICA	ADMINISTRACION CENTRAL DE ABASTOS MERCADO BAZURTO
BURN112805342320223172 06	2022-11-04	REUNION	Registro de asistencia en Inspección 9A - Central de abastos - Mercado de Bazurto REF: SOLICITUD DE INFORMACION ACERCA DE PROCESOS FALLADOS CON OBJETO DE DEMOLICION POR PRESUNTO COMPORTAMIENTO CONTRARIO A INTEGRIDAD URBANISTICA	Inspeccion de Policia No 9A

BURN11280534232022317207	2022-11-04	REUNION	Registro de entrega documental de visita a Inspección de Policía No 9A REF: SOLICITUD DE INFORMACION ACERCA DE PROCESOS FALLADOS CON OBJETO DE DEMOLICION POR PRESUNTO COMPORTAMIENTO CONTRARIO A INTEGRIDAD URBANISTICA	PERSONERIA DISTRITAL
BURN11280534232022311879	2022-11-03	AUTOS COMISORIOS	Soporte de recibo auto comisorio Ref: CASO PAVIMENTACION CALLE LAS FLORES - SR. DEWBIEN OSPINO	Personeria Distrital
BURN11280534232022311881	2022-11-03	AUTOS COMISORIOS	Soporte de recibo Auto comisorio Ref: CASO ABEL MARRUHO CERVANTEZ - BARRIO VILLA ESTRELLA	Personeria Distrital
BURN11280534232022311906	2022-11-03	VISITAS TECNICAS	Registro de asistencia REF: ATENCION AL CIUDADANO POR PRESUNTO INCIDENTE DE SEGURIDAD INDUSTRIAL EN OBRAS DEL PROYECTO DEL EDIFICIO MIRADOR DEL BALUARTE II - PIE DE LA POPA	EDIFICIO PALO ALTO - PIE DE LA POPA
BURN11280534232022311907	2022-11-03	VISITAS TECNICAS	Acta de visita REF: ATENCION AL CIUDADANO POR PRESUNTO INCIDENTE DE SEGURIDAD INDUSTRIAL EN OBRAS DEL PROYECTO DEL EDIFICIO MIRADOR DEL BALUARTE II - PIE DE LA POPA	EDIFICIO PALO ALTO - PIE DE LA POPA
BURN11280534232022311908	2022-11-03	AUDIENCIAS PUBLICAS	Registro de asistencia 03 noviembre REF: ASISTENCIA A AUDIENCIA PUBLICA EN SITIO DE LOS HECHOS – CASO DE PRESUNTO COMPORTAMIENTO CONTRARIO A INTEGRIDAD URBANISTICA PROYECTO EDIFICIO MIRADOR DEL BALUARTE II.	Edificio El Baluarte II. Pie de la Popa Calle 20D No 21b-44
BURN11280534232022311933	2022-11-03	AUDIENCIAS PUBLICAS	Acta de audiencia 03 noviembre REF: ASISTENCIA A AUDIENCIA PUBLICA EN SITIO DE LOS HECHOS – CASO DE PRESUNTO COMPORTAMIENTO CONTRARIO A INTEGRIDAD URBANISTICA PROYECTO EDIFICIO MIRADOR DEL BALUARTE II.	Edificio Mirador del Baluarte II. Pie de la Popa Calle 20D No 21b-44
BURN11280534232022311891	2022-11-01	MESA DE TRABAJO	Acta de reunión en Oficinas de la S.A.C.S.A en Aeropuerto Rafael Nuñez Ref: SEGUIMIENTO DE LAS ENTIDADES COMPETENTES - SACSA - PROYECTO DE RELIMPIA DE TRAMO DE CANAL DE 450 METROS PARALELO A PISTA DE AEROPUERTO CONECTADO A CIENAGA DE LA VIRGEN	Oficinas de la S.A.C.S.A en Aeropuerto Rafael Nuñez
BURN11280534232022311905	2022-11-01	MESA DE TRABAJO	Registro de asistencia - reunión en Oficinas de la S.A.C.S.A en Aeropuerto Rafael Nuñez Ref: SEGUIMIENTO DE LAS ENTIDADES COMPETENTES - SACSA - PROYECTO DE RELIMPIA DE TRAMO DE CANAL DE 450 METROS PARALELO A PISTA DE AEROPUERTO CONECTADO A CIENAGA DE LA VIRGEN	Oficinas de la S.A.C.S.A - Aeropuerto Rafael Nuñez
Numero Total de Actividades: 20				



LUIS JOSE ARRAEZ SANCHEZ

C.C 1128053423
Contratista

Cartagena de Indias, 02 de Diciembre del 2022

CERTIFICADO DE REVISION DE CUENTAS DE COBRO

Luego de la revisión de la cuenta de cobro del contratista: **LUIS JOSE ARRAEZ SANCHEZ**, identificado(a) con cedula de ciudadia No. **1128053423**, con el contrato de servicios No. **CO1.PCCNTR.4109936** en su cuota No. **2** encontramos:

1. La documentación anexada se encuentra dentro de los lineamientos jurídicos y legales que se exigen para su pago.

2. El pago de su seguridad social fue verificado en la plataforma de liquidación.

3. El pago de la seguridad social está bajo las condiciones de ley; el IBC es igual o superior al 40% de la cuota del contrato.

4. Se evidencia y verifica el pago a los aportes parafiscales de salud, pension y ARL.

5. Se verifica que el periodo de pago de la seguridad social es el correcto y coincide con el periodo de las actividades.

6. Se verifica que la cuenta ya cumplió con su periodo de actividades.

OBSERVACIONES: INFORMACION CORRECTA.

CONCLUSION: LA CUENTA DE COBRO SE ENCUENTRA EN ESTADO VIABILIZADO PARA LA SUPERVISION DE ACTIVIDADES.

Revisó,



LUIS E PALOMARES AMADOR
CC 73138667
ASESOR

INFORME DE CONTROL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, FINANCIERO, CONTABLE, Y JURÍDICO SOBRE EL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO DEL CONTRATO.	
1. INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y JURÍDICA DEL CONTRATO No. CO1.PCCNTR.4109936	
1.1 Lugar y fecha de suscripción:	Cartagena de Indias, 12 de Octubre del 2022
1.2 Tipo de Contrato:	Prestación de servicios
1.3 Contratista:	Nombre: **LUIS JOSE ARRAEZ SANCHEZ** CC/NIT: **1128053423**
1.4 Contratante:	**PERSONERIA DISTRITAL DE CARTAGENA** NIT: **806000054-2**
1.5 Supervisor:	Nombre: **CARLOS QUINTANA TAPIAS** Cargo: **PERSONERO DELEGADO**
1.6 Objeto:	CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y/O DE APOYO A LA GESTIÓN TEMPORAL POR PARTE DEL CONTRATISTA Y DE CONFORMIDAD A LA EXPERIENCIA E IDONEIDAD REQUERIDAS POR LA PERSONERÍA DISTRITAL DE CARTAGENA PARA ACTIVIDADES MISIONALES Y/O ADMINISTRATIVAS REQUERIDAS POR EL ÁREA DE ASIGNACIÓN AL CONTRATISTA.
1.7 Plazo:	80
1.8 Polizas:	
1.9 Fecha de Inicio:	12 de Octubre del 2022
2. INFORMACIÓN FINANCIERA Y CONTABLE DEL CONTRATO No. CO1.PCCNTR.4109936	
2.1 CDP No:	215
2.2 CRP No:	590
2.3 Valor del contrato:	$ 6000000
2.4 Valor parcial:	$ 2000000
3. CONTROL DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO No. CO1.PCCNTR.4109936	
El suscrito Supervisor, por medio del presente informe certifica que ha revisado a través del sistema SIAP y/o SECOP II el informe de actividades presentado por el contratista y los soportes de estas, para acreditar el cumplimiento del objeto contractual durante el periodo de ejecución comprendido entre **01 de Noviembre del 2022** al **30 de Noviembre del 2022** y que dicho informe de actividades satisface el cumplimiento las obligaciones contraídas en el Contrato, por lo que se reciben a satisfacción. Así mismo se informa, que el Contratista anexó a través del sistema SIAP y/o SECOP II su factura o cuenta de cobro con la documentación exigida para el trámite de pago, la cual fue objeto de verificación por la Dirección Administrativa de la Personería de Cartagena, respecto a la información financiera, periodos de pago y de seguridad social del contratista.	

Conforme con lo anterior, se expide el presente informe para el pago de los servicios prestados, el **13 de Diciembre del 2022**

Atentamente,

CARLOS QUINTANA TAPIAS
PERSONERO DELEGADO

LA PERSONERIA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS

LE DEBE A

LUIS JOSE ARRAEZ SANCHEZ
1.128.053.423 de Cartagena

LA SUMA DE…… $2.000.000

DOS MILLONES DE PESOS M/C

Por concepto de prestación de servicios como Ingeniero Civil para apoyo por parte del Contratista a la Personería Distrital de Cartagena, en todo lo referente a las actividades propias de la PERSONERÍA DELEGADA PARA BIENES, URBANISMO Y MEDIO AMBIENTE. Durante el periodo comprendido del 01 de Noviembre 2022 al 30 de noviembre de 2022.

FAVOR CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS N° 389251919 DEL BANCO DE BOGOTA

Atentamente,



LUIS J. ARRAEZ SANCHEZ
1.128.053.423 de Cartagena

Compensar operador de información certifica que procesó el pago realizado por:

Señor(a): LUIS JOSE ARRAEZ SANCHEZ
No. Identificación: CC1128053423
Dirección: A LA MEDA LA VICTORIA MZ Z LT 5
Telefono: 6666666
Correo: operaciones.planillas@gmail.com
Ciudad: CARTAGENA DE INDIAS
Número de Planilla: 8363489221

CITE EL NÚMERO DE PLANILLA PARA CUALQUIER CONSULTA DE PAGO

Nombre Aportante	LUIS JOSE ARRAEZ SANCHEZ
Tipo y número de identificación	CC1128053423
Número de planilla	8363489221
Fecha pago	2022-11-30
Número de autorización pago	63489221
Banco	1052

Número de Empleados	1
Periodo de Cotización Salud	noviembre de 2022
Periodo de Cotización Pensión	noviembre de 2022
Número de Administradoras	3
Total Pagado	290300
Total Intereses de Mora	0

PAGADA

CÓDIGO ADMINISTRADORA	NOMBRE	TOTAL PAGADO	NÚMERO DE AFILIADOS
14-11	ARL SURA	5300	1
230301	Porvenir	160000	1
EPS010	EPS Sura	125000	1

8363489221

TIPO DOC.: CC
NO. DOCUMENTO: 1128053423
APELLIDOS Y NOMBRES: LUIS JOSE ARRAEZ SANCHEZ

Cód. EPS	Cód. AFP	IBC SALUD	IBC PENSIÓN	IBC RIESGOS	IBC CAJAS	COTIZACIÓN SALUD	VALOR UPC	COTIZACIÓN PENSIÓN	FONDO SOLIDARIDAD Y SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN RIESGOS	APORTE CAJAS
EPS010	230301	1000000	1000000	1000000	0	125000	0	160000	0	5300	0

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información