ANEXO-CLAUSULADO ADICIONAL – CUARTO MODIFICATORIO- AL CONTRATO ELECTRONICO DE OBRA No. 040-00-D-CACOM-1-GRUAL-2022, CELEBRADO ENTRE LA NACIÓN – MDN- FUERZA AÉREA COLOMBIANA – COMANDO AEREO DE COMBATE N. 1, NIT 800.141.624-2 y PERING S.A.S.NIT 901.337.091-6

Entre los suscritos: El señor coronel NAILY AKID GANEM HERNANDEZ , identificado con CC No 94.528 227 expedida en Cali, mayor de edad, domiciliado en Puerto Salgar Cundinamarca Comando Aéreo de Combate No. 1, quien actúa en calidad de Segundo Comandante y Ordenador del Gasto del Comando Aéreo de Combate No. 1, cargo para el cual fue nombrado mediante articulo No. 1 de la Resolución No. 204 del 25 de febrero de 2022, debidamente facultado mediante la Resolución Ministerial No. 4223 del 23 de junio de 2022, y por las que la modifiquen, adicionen o complementen, para adelantar procesos de contratación en cuantía de 0 a 5.000 S.M.L.M.V, quien representa a La nación - Ministerio de defensa nacional –Fuerza Aérea Colombiana**-COMANDO AÉREO DE COMBATE N.1, NIT 800.141.624-2**, por una parte; y por la otra, el señor CARLOS EDUARDO PEREZ CORREA, mayor de edad, identificado con CC 72.347.647 expedida en Barranquilla, quien actúa en calidad de Representante Legal de **PERING SAS , NIT 901.337.091-6,** firma con domicilio principal Carrera 80 15 140 portales de SAN FDO III TO.16 APT 461, BRR municipio: Cartagena, Bolívar, correo electrónico: **peringsas@gmail.com,** teléfono 3003823636, quien para los efectos del presente documento se denominará EL CONTRATISTA, hemos convenido celebrar el CUARTO MODIFICATORIO al contrato de Obra No. 040-00-D-CACOM-1-GRUAL-2022, teniendo en cuenta las siguientes cláusulas:

CLAUSULA PRIMERA . INCLUSION DE ITEMS NO PREVISTOS

De conformidad con el documento No FAC-S-2022-215332-CI del 28 de noviembre de 2022 / MDN-COGFM-FAC-COFAC-JEMFACACOM-1-SECOM-GRUAL-ESINS-ESMAN, el supervisor del contrato presenta solicitud al Ordenador del gasto, referida en la inclusión de los siguientes ítems en el contrato, debido a las siguientes razones: 1. Una vez realizada la demolición en el área de la cocina se encontró con las instalaciones de gas obsoletas, la tubería metálica posee gran corrosión incumpliendo las normas y siendo un riesgo para el personal que labora en esta zona debido a posibles fugas de gas. 2. Los mesones en la cocina presentan gran vetustez y es necesario un acabado que perdure en el tiempo además que cumple una función de tráfico pesado ya que soporta ollas e implementos pesados de cocina. 3. Una vez realizada una inspección exhaustiva en la línea de vuelo es necesario el cambio de la canal de aguas lluvias en concreto a metálica la cual va poseer mayor dimensión mejorando el manejo del caudal de agua a causa de fuertes lluvias las cuales afectan los muros de la instalación. De igual forma es necesario en algunas áreas la desinstalación e instalación de cielo raso con el fin de realizar mantenimiento de la estructura de cubierta.4. En las instalaciones del Grupo de Apoyo es necesario realizar las siguientes actividades: Desinstalación de luminarias e instalarlas a la red nueva toda vez que están en buen estado, Encorazado muro cubierta en mortero ya que no estaba contemplado y es necesario para evitar el ingreso de animales y plagas, pintura tipo esmalte para canaletas de red de datos y zócalos. 5. En las instalaciones eléctricas del Grupo de Apoyo, Casino Suboficiales y Hangar, es necesario instalar : Toma corriente GFCI cerca de puntos de agua, con el fin de proteger el personal que trabaja en aquellos lugares, en el caso zona de lavado de casino y Grupo de Apoyo.• Es necesario la instalación de puesta a tierra en el Grupo de Apoyo, con el fin de proteger los equipos de cómputo, eléctricos y personal que labora en el lugar, teniendo en cuenta que en este punto no contaba con ningún sistema de puesta a tierra. • Es necesario la instalación de tubería EMT 3/4”, PVC Ø2" y IMC Ø2” para el mejoramiento de las redes eléctricas del Grupo de Apoyo, Casino Suboficiales y Hangar, teniendo en cuenta que la ducteria que se encuentra actualmente instalada está totalmente deteriorada.

Item	Descripción	Unidad
NP 1	CANAL METALICA CALIBRE 14	M2
NP 2	ACABADO DE MESON EN GRANITO FUNDIDO Y LAVADO EN SITIO. INCLUYE PULIDA DEL GRANITO	M2
NP 3	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED Y 03 PUNTOS DE GAS PROPANO EN TUBERIA CONDUGAS BLANCA 3/4", INCLUYE CONEXIÓN A TANQUE DE SUMINISTRO, VALVULAS, ACOPLES, Y DEMAS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y PUESTA EN SERVICIO ASI COMO LA PRUEBA DE HEMETICIDAD.	M3
NP 4	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÀSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) CON PROTECCIÒN POR FALLA A TIERRA (GFCI) (RED NORMAL), INCLUYE TUBERÍA PVC 3/4", SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS) ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	UND
NP 5	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SISTEMA DE PUESTA TIERRA PARA TABLERO, INCLUYE: 1 VARILLA CW 5/8" COBRE- 99%, 1 PUNTO DE SOLDADURA EXOTÉRMICA, FAVIGEL BOLSA 25KG/7M, 5 MTS CABLE CU DESNUDO NO. 2 AWG, ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO CON UNA RESISTENCIA MENOR A 10 OHMIOS	UND
NP 6	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE DUCTERÍA TIPO IMC DE 1 X Ø2" INCLUYE UNIÓN, CURVAS, TERMINALES, CAJAS DE PASO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	ML
NP 7	CONSTRUCCION DE PEDESTAL EN CONCRETO 3000 PSI SOBRE PISO EN CONCRETO, ACERO DE REFUERZO TRANSVERSAL EN VARILLA DE 3/8", ACERO LONGITUDINAL DE 1/2" ACABADO LISO A LA VISTA, IMCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA CONSTRUCCION	UND
NP 8	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE DUCTERÍA TIPO EMT DE 1 X Ø 3/4" INCLUYE UNIÓN, CURVAS, TERMINALES, CAJAS DE PASO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	ML
NP 9	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE DUCTERIA EN PVC DE 1XØ2". INCLUYE TERMINALES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	ML
NP 10	PINTURA ESMALTE SOBRE MUROS, DISEÑO Y COLOR A ELEGIR POR LA SUPERVISION	ML
NP 11	ENCOROZADO REMATE DE CUBIERTA EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	ML
NP 12	DESMONTE Y REINSTALACION DE LUMINARIAS EXISTENTES	UND
NP 13	DESMONTE E INSTALACION DE LAMINAS DE CIELO RASO EN PVC	M2

CLAUSULA SEGUNDA. Modifiquese la clausula uno en sus numerals 2.2 y 2.3 estipuladas en el tercer modificatorio, las cuales quedan e la siguiente manera:

2.2. Forma de pago:

EL CACOM-1 pagará al contratista el valor del contrato hasta **MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES CIENTO SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS CON DOCE CENTAVOS ($ 1.357´107.935,12),** contra entrega final y recibo a satisfacción, presentación de la factura, información que será verificada por el departamento financiero FAC y una vez cumplidos los trámites administrativos a que haya lugar y sean situados los recursos por parte de la dirección del tesoro nacional

FECHA DE CORTE	FECHA DE PAGO	VALOR
30 –agosto- 2022	PAC OCTUBRE 2022 ò dentro de los 45 días siguientes al recibo a satisfacciòn de los servicios	$ 181´332.086,26
26 –septiembre-2022	PAC NOVIEMBRE 2022 ò dentro de los 45 días siguientes al recibo a satisfacciòn de los servicios	$ 375´268.921,72
29 –noviembre- 2022	PAC DICIEMBRE 2022 y/o CXP 2022 pagaderas dentro del I trimestre del 2023	Por el porcentaje restante del 40% hasta completar el 100% del valor del contrato.
23 –diciembre- 2022	PAC DICIEMBRE 2022 y/o CXP 2022 pagaderas dentro del I trimestre del 2023	Por el valor de las actividades adicionadas- $ 452´000.000,00

2.3. Lugar y Plazo de Ejecución

Lugar: Comando Aéreo de Combate No. 1 - Puerto Salgar Cundinamarca
Plazo: Desde la suscripción del contrato, perfeccionamiento y firma del acta de inicio hasta el 23 de diciembre de 2022, teniendo dentro de ese plazo, cuatro cortes y debiendo el contratista cumplir con los siguientes porcentajes de avance de obra:

FECHA DE CORTE	AVANCE DE OBRA
30 DE AGOSTO DE 2022	$ 181´332.086,26
26 DE SEPTIEMBRE 2022	$ 375´268.921,72
29 DE NOVIEMBRE DE 2022	Por el porcentaje restante del 40% hasta completar el 100% del valor del contrato.
23 DE DICIEMBRE DE 2022	Por el valor de las actividades adicionadas-$ 452´000.000,00

CLAUSULA TERCERA . Modifiquese la clausula dos del tercer modificatorio- Coberturas de riesgo, en razon a la ampliacion del plazo de ejecucion, las vigencias quedan de la siguiente manera:

CLASE DE AMPARO	%	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
			DESDE	HASTA
CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES SURGIDAS DEL CONTRATO ESTATAL	20	$ 271'421.587,02	06-junio-2022	31-mayo-2023
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	10	$ 135'710.793,51	06-junio-2022	23-diciembre-2025
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	50	$ 678'553.967,56	23-diciembre-2022	23-diciembre-2027
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	200 SMMLV		06-junio-2022	23-diciembre-2022

CLAUSULA CUARTA - Requisitos de Perfeccionamiento y Ejecución

El presente modificatorio se considera perfeccionado con la suscripción en el SECOP II y para su ejecución se requiere de la publicación en el SECOP II por parte del CONTRATISTA de los mecanismos de cobertura del riesgo y aprobación de los mismos por parte del MINISTERIO –FAC- COMANDO AEREO DE COMBATE N. 1.

CLAUSULA QUINTA. Anexos del modificatorio

Se incorporan los documentos que soporta la modificación número 4 al contrato No. 040-00-D-CACOM-1-GRUAL-2022.

CLAUSULA SEXTA - Vigencia de las demás estipulaciones

Continúan vigentes los demás términos y condiciones del contrato electrónico de obra civil No. 040-00-D-CACOM-1-GRUAL-2022, suscrito el 06 de junio de 2022, los modificatorios números uno, dos y tres dispuestos en el secop 2 y que no le sean contrarias al presente modificatorio.

Para constancia, se firma electrónicamente en plataforma del SECOP II