Cartagena de Indias D. T y C,

EVALUACION CUMPLIMIENTO REQUISITOS DE ORDEN TECNICO

Proceso de contratación directa invitación pública **PN MECAR CD 050/2022** cuyo objeto es "Arrendamiento de bien inmueble para que funcione el grupo de gestión documental y el archivo central de la Policía Metropolitana de Cartagena de Indias".

Proponente N°1. Nubia del Carmen Triviño Caraballo

Especificaciones técnicas mínimas

ITEM	DESCRIPCIÓN PRODUCTO	CUMPLE	NO CUMPLE
1	Arrendamiento de bien inmueble para que funcione el grupo de gestión documental y el archivo central de la Policía Metropolitana de Cartagena de Indias	x	

ITEM	CONDICIONES TECNICAS MINIMAS	CUMPLE	NO CUMPLE
1	El inmueble debe tener espacio suficiente para bodegas, oficinas o zonas administrativas, así mismo deberá cumplir con las condiciones mínimas de almacenamiento y de seguridad medio ambiental que garanticen el adecuado almacenamiento transitorio de evidencias.	**x**	
2	El predio no deberá presentar riesgos de humedad o inundación que no ofrezca estabilidad. Preferiblemente el piso debe ser en concreto.	**X**	
3	La bodega tendrá una altura considerable, con espacios abiertos, que controle la luz directa para evitar el deterioro de elementos y documentos.	**X**	
4	El inmueble ofrecerá facilidades de acceso y medios de transportes, con el fin de garantizar el desplazamiento al personal institucional que la ocupe.	**X**	

5	El inmueble tendrá la disponibilidad de un baño, para el uso del personal policial que labora en las instalaciones.	X	
6	Que el inmueble se encuentre cercano a las instalaciones del Comando de la Policía Metropolitana de Cartagena de Indias.	X	
7	El inmueble debe estar a paz y salvo por conceptos de impuestos y de servicios públicos, en el momento de la entrega por parte del arrendador.	X	
8	El arrendador debe presentar documento de paz y salvo de Impuesto Predial.	X	
9	El arrendador asume los gastos ocasionados por el desgaste natural del bien inmueble.	x	

CONCEPTO: el funcionario evaluador se permite informar que la oferta **CUMPLE** con la documentación técnica de la invitación **PN MECAR CD 050/2022**

Atentamente.

Patrullero CRISTIAN MENDEZ SILGADO
Evaluador Comité Técnico

Barrio Manga Calle Real 24-03/ Cartagena
Teléfono: (5) 6517480
Mecar.ofcon@policia.gov.co
www.policia.gov.co