Medellín, 13 de diciembre de 2022

Doctora
LINA MARCELA BEDOYA
Coordinadora Grupo de Formalización – SDPRFT
lina.bedoya@supernotariado.gov.co
Calle 74 No. 13 – 40. Sexto Piso.
ORIP Zona Norte Bogotá DC

Asunto: Informe final

Respetada Doctora Lina,

De manera cordial, presento el informe respecto de las actividades realizadas durante la ejecución del contrato 371 de 2022, por la contratista de la SDPRFT, Dayana Alejandra Mejía García, en cuanto a las funciones asignadas en el contrato.

A continuación, relaciono las actividades realizadas y los municipios intervenidos:

MUNICIPIO	ACTIVIDAD
AMALFI	Se realizó el filtro de la base de datos, quedando un total de 166 predios, posterior se solicitó la viabilidad técnica y se realizó la expedición de carencias registrales, se logra identificar un total de 137 predios posibles baldíos, 28 predios con FMI y un predio en falsa tradición, se realiza luego las visitas de caracterización y quedamos a la espera que el municipio nos suministre los demás expedientes conformados para continuar con la consulta en FONVIVIENDA.
ANORÍ	Se realiza el filtro de la base de datos inicialmente eran 379 predios, se identifican 30 predios con FMI, 8 predios no arrojaron resultado en catastro y 3 predios identificados con JAC y una iglesia. Para un total de 338 predios, luego realizo la expedición de carencias registrales encontrando un total de 336 predios como posibles baldíos queda pendiente realizar la visita de caracterización

BELMIRA	Se realiza la actualización de la base de datos con el municipio, éste queda con el compromiso de realizar la publicación del edicto emplazatorio, se hace la solicitud a la ORIP de Sopetrán para expedición de certificados de pertenencia para dar trámite a los predios que están en falsa tradición. Se hace solicitud de certificados técnicos 19 predios.
CAÑASGORDAS	Se suministra la información con la proyección de las resoluciones de un total de 26 predios, y se hace el análisis de 5 predios para certificados técnicos y carencias registrales.
COPACABANA	Se hace el filtro de la base de datos, con sus respectivas fichas aportadas por el municipio
PUERTO TRIUNFO FISCALES	Se realiza la base de datos de los predios del municipio de Puerto Triunfo con su respectivo FMI y con la información obtenida del Vur, en total 38 predios.
LIBORINA	Se realiza la base de datos de los predios fiscales en total 46 predios, base de datos de 102 predios fiscales, se realizan las visitas de caracterización estamos a la espera que el municipio nos comparta los nuevos expedientes conformados y los predios que dejamos notificados, solicitamos los certificados técnicos.
SABANALARGA	Se realiza la base de datos de beneficiarios en total 32 predios
SALGAR	Se realiza base de datos del municipio de Salgar en total 248 predios, se hace la solicitud de la viabilidad técnica y realizo la expedición de las carencias registrales en total 246 y un predio con FMI.
SAN CARLOS	Se realiza base de 6 predios y se comparte la expedición de la carencia registral 110 predios posibles baldíos y 5 predios con FMI
SAN LUIS	Se realiza la correspondencia del municipio para solicitar viabilidad técnica, 373 predios posibles urbanos, 49 predios fiscales, 78 predios de El Prodigio, para un total de 500 predios. Estamos a la espera de los certificados emitidos por el municipio
SANTA ROSA DE OSOS	Se realiza la verificación de la base de datos, se le suministra al municipio y se le solicita la viabilidad técnica de 96 predios.
TITIRIBÍ	Se realiza las visitas de caracterización, se incorporan 8 predios y quedamos pendientes de ceder 9 predios que ya tenían el FMI asignado a nombre del municipio

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
PBX 57 + (1) 3282121
Bogotá D.C., - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co
correspondencia@supernotariado.gov.co

ACTIVIDADES VARIAS	Se realiza apoyo en la Unidad Móvil, se realizan llamadas a los municipios, se organizan entregas de títulos, se hacen los sticker para las carpetas de entrega de títulos, se hace filtro de la base de Apartadó un aproximado de 1000 predios, se consultan distintos municipios con información en VUR para diferentes análisis. Se organizan expedientes de las distintas visitas, se complementa la base de datos del municipio de Girardota con información jurídica del predio, se hace la solicitud de carencia registral del municipio de Caramanta, se proyectan los modelos de fijación de edictos, se solicita a las alcaldías los documentos de los distintos alcaldes. Se hace filtro del municipio de Santa Fe, Correspondencia del municipio de Caramanta, Proyección de resoluciones.

Cordialmente,



DAYANA ALEJANDRA MEJÍA GARCÍA
Técnico administrativo tipo B SDPRFT



LINA MARCELA BEDOYA
Supervisora (E) SDPRFT

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
PBX 57 + (1) 3282121
Bogotá D.C., - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co
correspondencia@supernotariado.gov.co