	MUNICIPIO DE CAREPA **ACTA DE SUPERVISION**	Código: F-PCYC-154 Versión: 0 Fecha de Aprobación: 18/03/2015

ACTA DE SUPERVISIÓN No. 04 Y PARCIAL			
Fecha:	**16**	**DICIEMBRE**	**2022**
INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO			
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N°	**LP-005-2022**		
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE LOS ESPACIOS PARA RECTORÍA, COORDINACIÓN ACADÉMICA, SECRETARÍA, ENFERMERÍA DE LA I.E. JOSÉ MARÍA MUÑOZ MUNICIPIO DE CAREPA DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA		
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE CAREPA		
CONTRATISTA:	CONSTRUCTORA GILSEN PEREZ S.A.S/ NIT: 900,924,664-0		
INTERVENTOR:	GRUPO EMPRESARIAL SILVAPALS.A.S / NIT : 901,049,899-4		
VALOR DE CONTRATO:	$ 1.102.897.390		
ADICIÓN # 1	$ 28.579.688		
TOTAL CONTRATO:	$ 1.131.477.078		
CDP :	275-276	RP:	442-01267
Duración del contrato:	SIETE (7) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE INICIO Y LA APROBACIÓN DE LAS GARANTÍAS EXIGIDAS.		
ASISTENTES A LA REUNION			
SUPERVISOR:	**GLORIA ELENA GONZALEZ LONDOÑO / SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS**		
Por parte del Contratista	**GILSEN PEREZ BAENA, identificado con cédula de ciudadanía n° 7.487.421**		
Lugar de la Reunión:_	**SECRETARIA DE PLANEACION**		
Hora de inicio (a.m./p.m.)	9:00	Hora de finalización (a.m./p.m.)	9:30

SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL CONTRATO

ACTIVIDAD	ESTADO DE AVANCE DE LA ACTIVIDAD	JUSTIFICACION / OBSERVACION
Cerramiento de obra en tela verde de h=2,0 m.	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 100%	La actividad especifica del contrato se ha desarrollado de manera ininterrumpida y sin ningun inconveniente. Esta actividad se realizó un **27%** más y está justificada en el acta de mayores y menores.
Localizacion y replanteo	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 100%	La actividad especifica del contrato se ha desarrollado de manera ininterrumpida y sin ningun inconveniente. Esta actividad se realizó un **26%** más y está justificada en el acta de mayores y menores.
Desmonte de red electrica existente, incluye desenergizacion, anulacion de cicuitos y acopio de sobrantes.	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 100%	La actividad especifica del contrato se ha desarrollado de manera ininterrumpida y sin ningun inconveniente
Desmonte de cubierta existente, incluye estructura de soporte y acopios de sobrantes.	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 100%	La actividad especifica del contrato se ha desarrollado de manera ininterrumpida y sin ningun inconveniente. Esta actividad se realizó un **2,5%** más y está justificada en el acta de mayores y menores.
Retiro de ventaneria existente incluye acopio de sobrantes	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 100%	La actividad especifica del contrato se ha desarrollado de manera ininterrumpida y sin ningun inconveniente
Retiro de puertas existentes incluye acopio de sobrantes	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 100%	La actividad especifica del contrato se ha desarrollado de manera ininterrumpida y sin ningun inconveniente. Esta actividad se realizó un **33,33%** más y está justificada en el acta de mayores y menores.
Retiro de portones existentes incluye acopios sobrantes	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 100%	La actividad especifica del contrato se ha desarrollado de manera ininterrumpida y sin ningun inconveniente
Demolicion de muros existentes, incluye acopios de sobrantes	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 100%	La actividad especifica del contrato se ha desarrollado de manera ininterrumpida y sin ningun inconveniente. Esta actividad se realizó un **43%** más y está justificada en el acta de mayores y menores.
Excavacion manual (incluye trasiego y acopio)	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 100%	La actividad especifica del contrato se ha desarrollado de manera ininterrumpida y sin ningun inconveniente. Esta actividad se realizó un **58%** más y está justificada en el acta de mayores y menores.

Llenos con material de prestamo	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 100%	La actividad especifica del contrato se ha desarrollado de manera ininterrumpida y sin ningun inconveniente. Esta actividad se realizó un **132,8%** más y está justificada en el acta de mayores y menores.
Cargue y botada de escombros y sobrantes en lugar autorizado y regulado	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 100%	La actividad especifica del contrato se ha desarrollado de manera ininterrumpida y sin ningun inconveniente. Esta actividad se realizó un **191,7%** más y está justificada en el acta de mayores y menores.
Zapatas en concreto de 3000 PSI	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 76,34%	La actividad especifica del contrato se ha desarrollado de manera ininterrumpida y sin ningun inconveniente
Vigas de fundacion en concreto de 3000 PSI	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 66,47%	La actividad especifica del contrato se ha desarrollado de manera ininterrumpida y sin ningun inconveniente
Columnas en concreto de 3000PSI	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 91,38%	La actividad especifica del contrato se ha desarrollado de manera ininterrumpida y sin
Vigas de amarre superior concreto 3000 PSI	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 83,20%	La actividad especifica del contrato se ha desarrollado de manera ininterrumpida y sin
Acero de refuerzo 4200 Kg/Cm2 (60.000 PSI)	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 100%	La actividad especifica del contrato se ha desarrollado de manera ininterrumpida y sin ningun inconveniente. Esta actividad se realizó un **13%** más y está justificada en el acta de mayores y menores.
Solado de limpieza E=5 cms	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 99,33%	Las actividades especificas del contrato se han realizado de manera ininterrumpida y sin ningun inconveniente
Losa de entrepiso E=25 cm, en concreto de 3000PSI (no incluye maya de refuerzo)	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 100%	La actividad especifica del contrato se ha desarrollado de manera ininterrumpida y sin ningun inconveniente. Esta actividad se realizó un **8%** más y está justificada en el acta de mayores y menores.
Suministro e instalacion de gargolas	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Placa de contrapiso E=0.10 m, en concreto de 3000PSI (no incluye maya de refuerzo)	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 100%	La actividad especifica del contrato se ha desarrollado de manera ininterrumpida y sin ningun inconveniente. Esta actividad se realizó un **12%** más y está justificada en el acta de mayores y menores.
Suministro transporte y colocacion de malla electrosoldada placa contrapiso y entrepiso	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 100%	La actividad especifica del contrato se ha desarrollado de manera ininterrumpida y sin ningun inconveniente. Esta actividad se realizó un **19,8%** más y está justificada en el acta de mayores y menores.
Viga de remate en concreto de 3000 PSI, 15cmx20cm (no incluye acero de refuerzo)	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 41,03%	Las actividades especificas del contrato se han realizado de manera ininterrumpida y sin
Sobrecimiento en bloque - impermeabilizado 0,15x0,20x0,40, 2 hiladas	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 100%	Las actividades especificas del contrato se han realizado de manera ininterrumpida y sin ningun inconveniente
Construccion mamposteria en bloque de arcilla 0,15mx0,20mx0,40m	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 86,63%	Las actividades especificas del contrato se han realizado de manera ininterrumpida y sin ningun inconveniente
Construccion mamposteria en bloque de arcilla 0,10mx0,20mx0,40m	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Pañete de muros 1:4 incluye filos y dilataciones	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 100%	La actividad especifica del contrato se ha desarrollado de manera ininterrumpida y sin ningun inconveniente. Esta actividad se realizó un **53,9%** más y está justificada en el acta de mayores y menores.
Pañete de muros 1:4 impermeabilizado	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Sillar en concreto 3000 PSI	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Cubiertaa en teja termoacustica, incluye estructura metaliza, cerchas principales, correas con perfiles en C, tensores en varilla de 1/2" y 5/8", platinas de anclaje de 1/2" en columna, pernos de anclaje cms, anticorrosivo epoxico, pintura epoxica y tornilos autoperforantes.	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 100%	La actividad especifica del contrato se ha desarrollado de manera ininterrumpida y sin ningun inconveniente. Esta actividad se realizó un **6,9%** más y está justificada en el acta de mayores y menores.
Bajantes aguas lluvias, PVC3", incluye elementos de fijacion	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 78%	Las actividades especificas del contrato se han realizado de manera ininterrumpida y sin ningun inconveniente
Suministro e instalacion de canoas en laminas cal.26	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 67,16%	Las actividades especificas del contrato se han realizado de manera ininterrumpida y sin ningun inconveniente

Suministro e instalcion de embudos en lamina cal. 26	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 70%	Las actividades especificas del contrato se han realizado de manera ininterrumpida y sin ningun inconveniente
Suministro e instalacion de dry wall, incluye estructura, laminas de driwall, masillado y pintura	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Salida sanitaria PVC 4"	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 100%	La actividad especifica del contrato se ha desarrollado de manera ininterrumpida y sin
Salida sanitaria PVC 2"	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 100%	La actividad especifica del contrato se ha desarrollado de manera ininterrumpida y sin
Tuberia PVC -S 4"	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 59,01%	La actividad especifica del contrato se ha desarrollado de manera ininterrumpida y sin
Tuberia PVC -S 3"	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 100%	La actividad especifica del contrato se ha desarrollado de manera ininterrumpida y sin
Tuberia PVC -S 2"	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 100%	La actividad especifica del contrato se ha desarrollado de manera ininterrumpida y sin
Salida hidrahulica PVC- P 1/2"	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 100%	La actividad especifica del contrato se ha desarrollado de manera ininterrumpida y sin
Tuberia PVC -1" presión	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Tuberia PVC -3/4" presión	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Tuberia PVC -1/2" presión	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 100%	La actividad especifica del contrato se ha desarrollado de manera ininterrumpida y sin ningun inconveniente. Esta actividad se realizó un **56,7%** más y está justificada en el acta de mayores y menores.
Tuberia PVC -aguas lluvias 6"	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Caja de inspección 0,60mx0.60m	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 100%	La actividad especifica del contrato se ha desarrollado de manera ininterrumpida y sin
Caja de inspección 0,80mx0.80m	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Piso en concreto para nivelacion e= 0,05 M	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 100%	La actividad especifica del contrato se ha desarrollado de manera ininterrumpida y sin ningun inconveniente. Esta actividad se realizó un **16,5%** más y está justificada en el acta de mayores y menores.
Piso en baldosa GRES	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Piso en ceramica unidades sanitarias	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Guardaescoba en baldosa GRES	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Suministro e instalacion de cajas primarias 10KV-100A	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Suministro e instalacion de PARARRAYOS POLIMERICOS 12KV MCOV	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Suministro e instalacion de equipos medida semidirecta de pedestal con tres transformadores de corriente de 300/5A- totalizador de 350A- medidor trifasico 3x208- 5(15A), barraje trifasico de 400A- barras de neutro y tierra, regleta	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Suministro e instalacion de gabinete de proteccion secundaria con breaker en baja tension regulable de 3x400A- con barreja trifasica de 400A- barras de neutro y tierra DPS trifasico tipo C de 45KA-04- breakers de 150A-200A-100A-	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Suministro, transporte e instalacion e acometida electrica trifasica en cable 3xNo6+No6+ 8AWG-CU-HF por ducto incluye conectores terminales de cobre encintada y demas elementos necesarios para su correcta instalacion	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 42,85%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Suministro, transporte e instalacion de tablero de 12 cicuitos trafasico con espacio para totalizador, 5H 3X50amperios, 208/120 voltios, lamin de cold rolled cal 18, pintura en polvo	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Suministro e instalacion breaker unipolar de 2x20A- 1x15A enchufable THQL	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Suministro, transporte e instalacion de materiales para salida electrica de toma doble con polo a tierra 15A LEV ref 5320, 125 V y según la norma NEMA 5-15R. Incluye toma la tapa caja 4x4" con tapa suplmento ducto EMT 3/4" conectores de	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Suministro transporte e instalacion de salida electrica para toma trifilar 30A, incluye toma trifilar caja 12x122 galvanizada, conectores, empalme 3mts aproximados de cable 3No10 cintas y demas	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Suministro, transporte e instalacion de materiales para la salida electrica de iluminacion, 10A 125V, Según certificacion RETIE y pruebas de conformidad UL, incluye el interruptor tapa ducto PCV3/4", caja 4x4" con tapa suplemento adaptadores, curvas, pegas, PVC conductores 12AWG-CU	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Suministro, transporte e instalacion de materiales para salida electrica para ventiladores 10A 125V según certificacion RETIE y pruebas de conformidad UL, incluye el interruptor tapa ducto EMT3/4", caja 4x4" con tapa suplemento adaptadores, curvas, pegas PVC conductores 12AWG-CU-THHN/THWN-90°C, conectores de conexion y empalme	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica

Suministro, transporte e instalacion de materiales para salida electrica de interruptor Doble monopolar de alumbrado 15A TIPO LEV ref. 1451 10A 125V según certificacion RETIE y pruebas de conformidad UL, incluye el interruptor tapa ducto EMT3/4", caja 4x4" con tapa suplemento adaptadores, curvas, pegas PVC conductores 12AWG-CU-THHN/THWN-	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Suministro, transporte e instalacion de materiales para salida electrica de interruptor sencillo monopolar de alumbrado 15A TIPO LEV ref. 1451 10A 125V según certificacion RETIE y	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Suministro, transporte e instalacion de lamparas Hermetica Tipo LEDT-8 2X18W de 36W	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Suministro, transporte e instalacion de Ventilador de 3 aspa de 3 aspas de 90W120V	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Suministro, transporte e instalacion lamparas de emergencia con autonomia de 90 minutos 120V	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Salida para television	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Cableado coaxial de television	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Suministro, transporte e instalacion de salida telefonica doble RJ-11 de la linea KORE de luminex incluye toma telefonico plaqueta caja 4x4 con tapa suplemento ducto PVC curvas	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Acometida para la salida telefonico en cable multipar de cobre cal 22 o similar	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Suministro e instalacion de salida sonido en toma sonido linea kore o similar, incluye accesorio caja herraje cinta terminales	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Suministro e instalacion de cable sonido neopren 2x20 o similar	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Salida para lampara exterior	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Suministro e instalacion de reflectores de 400W	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Apantallamiento total de la edificacion de acuerdo a la norma exigida por EPM	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Suministro e instalacion de malla puesta a tierra	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Construccion caja electrica 30x30cm en concreto incluye herraje	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Certificacion RETIE Y RETILAP	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Suministro e instalacion de puerta en lamina PI=3.00X2.20m	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Suministro e instalacion de puerta en lamina P4=1.00X2.20m	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Suministro e instalacion de puerta en lamina P5=0.90X2.20m	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Suministro e instalacion de puerta en lamina baños P6=0.70X2.20m	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Suministro e instalacion de puerta en bateria sanitaria P7=0.70X1.80m	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Suministro e instalacion ventaneria en aluminio anodizado según diseño	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Suministro e instacion division de lamina galvanizada orinales 80cmx50cm	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Enchape en ceramica muros 20cmx20cm color blanco	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 100%	La actividad especifica del contrato se ha desarrollado de manera ininterrumpida y sin
Estuco muros internos	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Pintura tipo 1 muros 3 manos	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Pintura esmalte para puerta doble hoja y marco, incluye anticorrosivo	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Pintura esmalte para puerta hoja sencilla y marco, incluye anticorrosivo	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Aabado pintura esmalte en canoas incluye anticorrosivo	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Acabado pintura esmalte de bajantes aguas lluvias	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Construccion meson concreto incluye muros de apoyo y acabado en granito pulido	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 100%	La actividad especifica del contrato se ha desarrollado de manera ininterrumpida y sin ningun inconveniente.
Suministro e instalacion sanitario aquajet corona o similar incluye griferia	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Suministro e instalacion orinal mediano institucional incluye griferia tradicional de entrada superior	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Suministro e instalacion lavamanos de sobreponer linea marsella o corona o similar	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica

Suministro e instalacion lavamanos de colgar	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Suministro e instalacion rejilla de piso de bronce con sosco	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Suministro e instalacion llave bocamanguera cromada	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Suministro e instalaciongriferia de lavamanos ref arce, corona o similar	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Construccion jardinera sillar incluye viga de cimentacion y mamposteria muro de apoyo	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Suministro y plantacion de arboles nativos	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
Aseo general	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	No se ha iniciado la ejecución de la actividad especifica
OBRAS EXTRAS ADICIONALES		
Tala de arbol, incluye corte, retiro de raiz y disposicion final	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 100%	La actividad especifica del contrato se ha desarrollado de manera ininterrumpida y sin ningun inconveniente.
Desmonte de cielorraso, incluye desmonte y disposicion final	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 100%	La actividad especifica del contrato se ha desarrollado de manera ininterrumpida y sin ningun inconveniente.
Demolicion de viga de fundacion y losa de contrapiso existente	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 100%	La actividad especifica del contrato se ha desarrollado de manera ininterrumpida y sin ningun inconveniente.
Instalacion de porton provisional.	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 100%	La actividad especifica del contrato se ha desarrollado de manera ininterrumpida y sin ningun inconveniente.
Acometida provisional para abastecer la nueva construccion	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 100%	La actividad especifica del contrato se ha desarrollado de manera ininterrumpida y sin ningun inconveniente.
Construccion redes de aguas lluvias de Ø 10"	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 100%	La actividad especifica del contrato se ha desarrollado de manera ininterrumpida y sin ningun inconveniente.
Construccion de cajas en concreto de 1,2*1,2 m	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 100%	La actividad especifica del contrato se ha desarrollado de manera ininterrumpida y sin ningun inconveniente.
Desmonte e instalacion de aires acondicionado 24 btu.	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 100%	La actividad especifica del contrato se ha desarrollado de manera ininterrumpida y sin ningun inconveniente.
Viga en concreto aerea de 30*35 cm	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 100%	La actividad especifica del contrato se ha desarrollado de manera ininterrumpida y sin ningun inconveniente.
LAGRIMALES EN CONCRETO 3000 PSI 0.35X0.08 MTS	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 100%	La actividad especifica del contrato se ha desarrollado de manera ininterrumpida y sin ningun inconveniente.
PASAMANO EN ACERO GALVANIZADO 1 1/2"	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	La actividad especifica del contrato se ha desarrollado de manera ininterrumpida y sin ningun inconveniente.
SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA PROTECTORA DE 1,2MTS X 2MTS EN ACERO 1/2"	Esta actividad del contrato se encuentra en una ejecución del 0%	La actividad especifica del contrato se ha desarrollado de manera ininterrumpida y sin ningun inconveniente.
ITEM	**PUNTAJE OBTENIDO POR ITEM%**	**RESULTADO OBTENIDO POR INTEM %**
Calidad del servicio	**PUNTAJE OBTENIDO POR ITEM%**	100%
Cumplimiento en tiempo	**PUNTAJE OBTENIDO POR ITEM%**	100%
Cumplimiento en cantidad	**PUNTAJE OBTENIDO POR ITEM%**	100%
Suministro comprobante de aportes seguridad social (Pension, Salud, Riesgos) Parafiscales	**PUNTAJE OBTENIDO POR ITEM%**	100%
PARA SUMINISTRO:	**PUNTAJE OBTENIDO POR ITEM%**	
ITEM	**PUNTAJE OBTENIDO POR ITEM%**	**RESULTADO OBTENIDO POR INTEM %**
Calidad del Producto	**PUNTAJE OBTENIDO POR ITEM%**	NA
Cumplimiento en Tiempo	**PUNTAJE OBTENIDO POR ITEM%**	NA
Cumplimiento en Cantidad	**PUNTAJE OBTENIDO POR ITEM%**	NA
Suministro comprobante de aportes seguridad social	**PUNTAJE OBTENIDO POR ITEM%**	NA

PARA SERVICIO/ OBRA:

ITEM	PUNTAJE OBTENIDO POR ITEM%	RESULTADO OBTENIDO POR INTEM %
Cumplimiento del contrato	100%	100%
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizacion laboral	100%	100%
Estabilidad y calidad de la obra	100%	100%
Responsabilidad civil estracontractual	100%	100%
Buen manejo y correcta inversion del anticipo	100%	100%
Cumplimientos adquiridos en la supervisión	**Fecha Entrega**	**Responsable**
Continuar con las labores especificas para garantizar el cumplimiento efectivo del objeto contractual	Con cortes de acuerdo a lo pactado en el contrato.	Contratista
PRESENTAR AL SUPERVISOR DEL CONTRATO INFORMES MENSUALES DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS CON RESPECTO A LO REQUERIDO EN EL CONTRATO.	Con cortes de acuerdo a lo pactado en el contrato.	Contratista

SEGUIMIENTO FINANCIERO DEL CONTRATO				
Concepto	Valor	**Concepto**	**Fecha**	**Valor**
		(Anticipo, actas, pagos)		
Valor inicial del contrato	1.102.897.390	FECHA DE INICIO	16/06/2022	
Valor Adiciones	28.579.688	EGRESO 1169	29/07/2022	$ 223.225.198
Valor total contrato:	1.131.477.078	EGRESO 1367	26/0872022	$ 354.026.913
Valor pagado	753.400.638	EGRESO 2077	12/12/2022	$ 176.148.527
Valor causado que no se ha pagado	183.520.300			
Estado de desembolso (cantidad y porcentaje en dinero)	753.400.638			
	83%			
Estado de ejecucion(cantidad y porcentaje en tiempo)	936.920.938			
	17%			
Valor saldo por ejecutar	194.556.140			$ 753.400.638

OBSERVACIONES: Cuarto pago al contrato de obra pública N° LP-005-2022 y Presenta Seguridad social al dia.

Certifico que el contratista cumplio con las obligaciones pactadas dentro del contrato de obra pública N° LP-005-2022.

SEGUIMIENTO JURIDICO DEL CONTRATO

EN BUSQUEDA DE MEJORAR LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA **I.E JOSE MARIA MUÑOZ MUNICIPIO CAREPA,** A TRAVES DE LA SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS, TENIENDO COMO PAUTA PRINCIPAL LAS METAS CONSIGNADAS EN EL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL 2020-2023, PRIORIZO LA ADECUACION DE ESTAS INSTALACIONES ANTERIORMENTE MENCIONADAS. CON EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE ESTA INSTITUCION EDUCATIVA, SE ESTA GARANTIZANDO EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES PROPIAS DEL PLANTEL EDUCATIVO EN UN ESPACIO MAS AGRADABLE, REFLEJANDO UNA MAYOR CALIDAD EN EL SERVICIO DE EDUCACION PRESTADO.
LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE CAREPA, DEBE CUMPLIR CON EL MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES EDUCATIVAS PUBLICAS, POR TAL RAZON SE CONSIDERO EL PROYECTO DE LA ADECUCION Y MANTENIMIENTO DE ESTA, ATENDIENDO EL GRAN NUMERO DE ESTUDIANTES QUE LA INTEGRAN. ASI PUES EL MEJORAMIENDO DE LAS CONDICIONES FISICAS DE LA **I.E JOSE MARIA MUÑOZ MUNICIPIO CAREPA,** SON DE SUMA IMPORTANCIA PARA LA MEJORA CONSTANTE EN LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL MUNICIPIO.

Fecha Proxima Reunion	**Mediante actas parciales dentro de la fecha del contrato.**		
Para constancia se firma:	**16**	**12**	**2022**

GLORIA ELENA GONZALEZ LONDOÑO
Secretaria de Planeación
Supervisor

CONSTRUCTORA GILSEN PEREZ
GILSEN PEREZ BAENA
Contratista