# INFORME DE OBRA Nro. 003

## CONTRATO DE OBRA No. 2208100952

**Objeto:** MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES A CARGO DE LA SECRETARIA DE GOBIERNO POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE

CONTRATISTA:
JOSE REINALDO OSORIO OSORIO
NIT: 10.282.990-2

CONTRATANTE:
MUNICIPIO DE MANIZALES
NIT 890.801.053

SUPERVISOR:
RICARDO TABARES SALDARRIAGA

PERIODO OCTUBRE 25 DE 2022 A NOVIEMBRE 25 DE 2022

TABLA DE CONTENIDO


INTRODUCCIÓN ..... 3
|1. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO ..... 4
2. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA Nº 2208100952. ..... 8
3. CONTROL DE POLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA N° 2208100952 ..... 9
4. ASPECTOS TECNICOS DEL CONTRATO DE OBRA N. 2208100952 ..... 10
4.1. CANTIDADES INICIALES CONTRATADAS: ..... 12
4.2. ACTIVIDADES Y CANTIDADES EJECUTADAS A LA FECHA **¡Error! Marcador no definido.**
5. ASPECTOS FINANCIEROS E INVERSIONES ..... 23
5.1. REGISTRO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO DE OBRA N° 2208100952 ..... 23
5.2. CUADRO DE INVERSION ..... 23
5.3. CUADRO DE INVERSION POR ITEM ..... 26
5.4. DIAGRAMA DE INVERSION RESPECTO AL PRESUPESTO TOTAL ..... 37
5.5. DIAGRAMA DE AVANCE RESPECTO AL PRESUPUESTO TOTAL ..... **¡Error! Marcador no definido.**
6. OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA ..... 38
7. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS ..... 40
8. REGISTRO FOTOGRÁFICO ..... 42

## INTRODUCCIÓN

El siguiente proyecto busca realizar LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA ATENCIÓN DE LOS ESPACIOS QUE AMERITAN UN ACONDICIONAMIENTO, MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO basados en un diagnostico preliminar donde se especifican las áreas que deben tener una atención especial por sus condiciones de detrimento.

Lo anterior, con el propósito de realizar un "CONSOLIDADO DE NECESIDADES PRIORIZADAS PARA EL MEJORAMIENTO DEL BIEN DE LOS BIENES INMUEBLES DE PROPIEDAD DE LA ALCALDIA DE MANIZALES DISPUESTAS PARA SU MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO", la secretaria de obras públicas de la Alcaldía de Manizales, establece las directrices para relacionar las instalaciones que requieren de la intervención de forma prioritaria. En el, se establece de forma general las necesidades técnicas a subsanar y corregir, producto de su deterioro físico por vetustez, falta de mantenimiento, vandalismo, incorrecto funcionamiento técnico, e incumplimiento en las especificaciones de la infraestructura con especial enfoque en las instalaciones de las siguientes sedes: DISTRITO 1 ESTACION MANIZALES, Barrio La Avanzada, CENTRO DE TRASLADO POR PROTECCION , Barrio Las Américas, CIUDADELA ZAGALES sector Km 1 vía Villapilar la Linda y UPPL Barrio San Joaquín; como intervenciones vitales para su MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO. ¿

El proyecto deberá ejecutarse de acuerdo a lo contractualmente establecido, así como el resultado de los diagnósticos de la infraestructura, los capítulos técnicos y los apéndices adjuntos, la minuta del contrato, y a las políticas de la Entidad asociadas a la conservación y el mantenimiento de la infraestructura.

Teniendo en cuenta las necesidades de inversión y los recursos disponibles y con el propósito de optimizar el presupuesto favorable para este propósito 2022, el área de Infraestructura de la secretaria de obras públicas de la alcaldía de Manizales planteó, analizando variables como costos directos, plazo de ejecución y AIU la atención de las instalaciones mencionadas, de tal forma que se dé continuidad a las intervenciones que se han realizado y lograr la mayor cobertura posible en intervenciones de las áreas a intervenir mediante un mecanismo financiero seleccionado como monto agotable.

Por lo anterior El MUNICIPIO DE MANIZALES, pone a disposición del ING. JOSE REINALDO OSORIO OSORIO COMO PERSONA NATURAL ejecutar el contrato de obra pública cuyo Objeto es el "MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES A CARGO DE LA SECRETARIA DE GOBIERNO POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE, en adelante el contrato de obra Nro. 2208100952.

El valor total del presente contrato es por la suma de DOSCIENTOS MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE ($200.000.000).

## 1. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Las actividades objeto del contrato de obra No. 220081000952, el cual tiene por objeto, " MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES A CARGO DE LA SECRETARIA DE GOBIERNO POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE, Geográficamente se localiza de la siguiente manera:

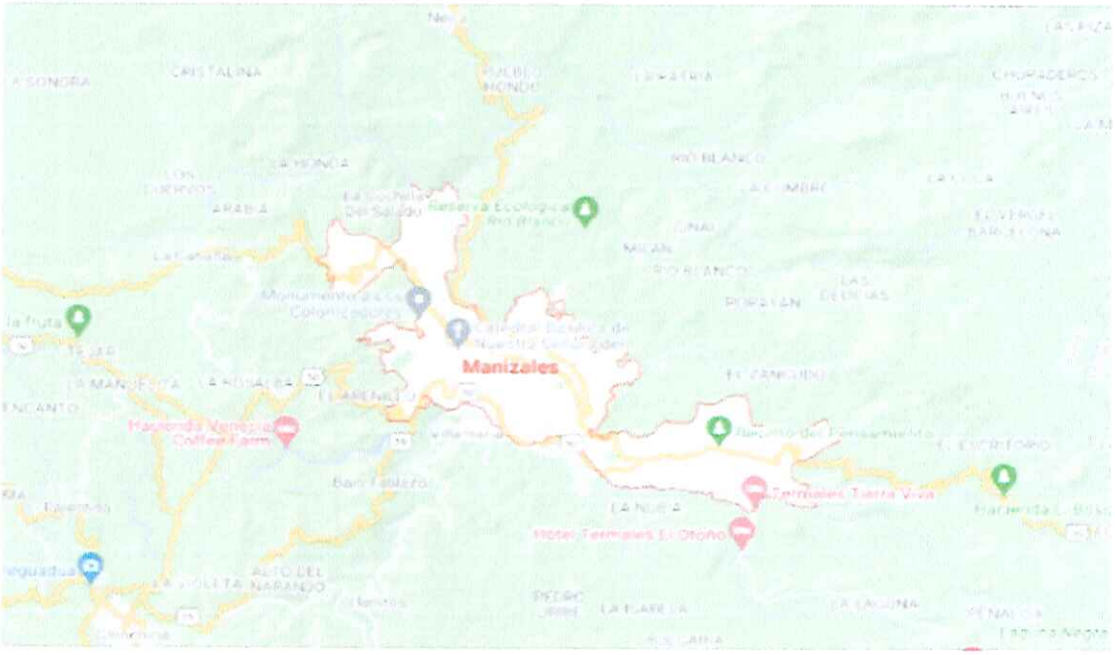
**País: Colombia**



Departamento de Caldas



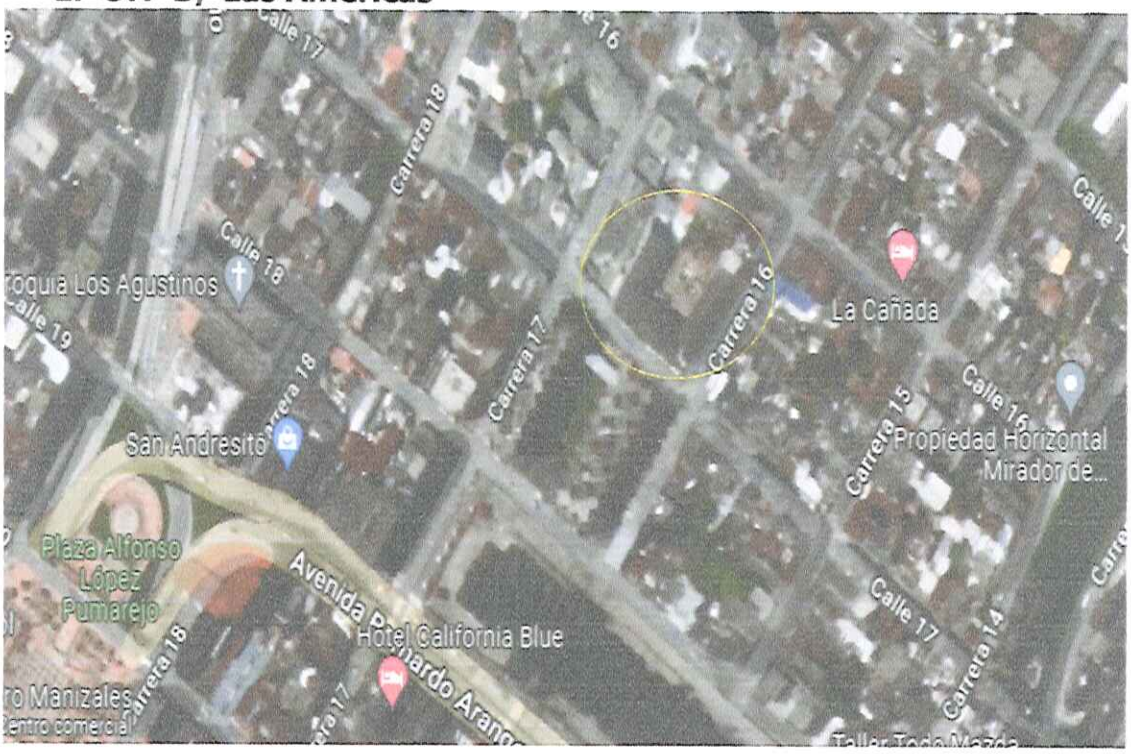

.




**El proyecto se desarrolla en la ciudad de Manizales**

1. Barrio Las Américas Cra 17 No. 16-34 Inmueble CTP
2. Barrio La Avanzada Inmueble ESTACION MANIZALES
3. Bario San Joaquín Calle 23 No. 24-55 inmueble PPL
4. Sector la Linda inmueble Zagales

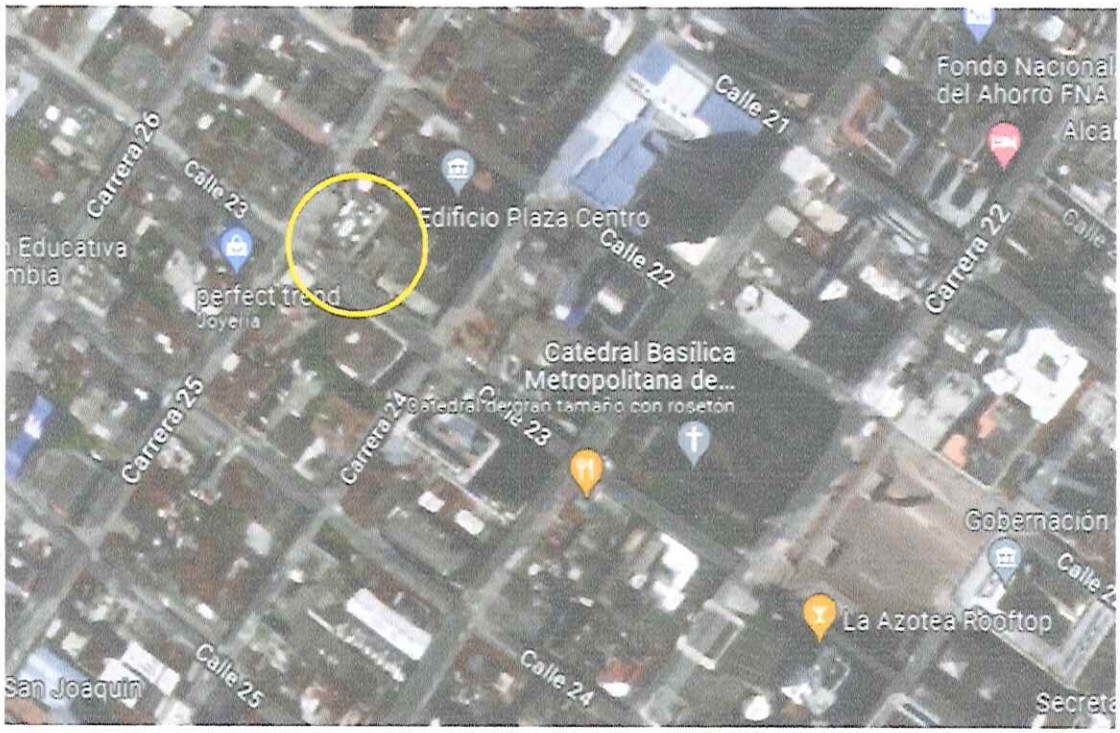
1. CTP B/ Las Americas




2. DISTRITO ESTACION MANIZALES




3. PPL Calle 23 Nro 24-34




4.Ciudadela zagales programa Horizontes



## 2. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA N° 2208100952.

| | |
|---|---|
| **CONTRATO DE OBRA No.** | 2208100952 |
| **OBJETO:** | MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUCIPIO DE MANIZALES A CARGO DE LA SECRETARIA DE GOBIERNO POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA:** | ING. JOSE REINALDO OSORIO OSORIO NIT: 10.282.990-2 |
| **INTERVENTORIA:** | N/A |
| **SUPERVISOR:** | RICARDO TABARES SALDARRIAGA |
| **VALOR INICIAL:** | DOSCIENTOS MILLONES DE PESOS ($200.000.000) |
| **VALOR ANTICIPO:** | $ 0,00 |
| **PLAZO:** | DESDE EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO HASTA EL 08 DE NOVIEMBRE DE 2022 |
| **FECHA ACTA DE INICIO:** | 25 DE AGOSTO DE 2022 |
| **FECHA DE TERMINACION:** | 08 DE NOVIEMBRE DE 2022 |
| **ADICION:**<br>**TIEMPO:** | CIEN MILLONES DE PESOS ($100.000.000)<br>30 DIAS |
| **NUEVA FECHA DE TERMINACION:** | 08 DE DICIEMBRE DE 2022 |
| **PORCENTAJE EJECUTADO EN EL INFORME 03, DE NOVIEMBRE 2022:** | 49,00% |
| **PROGRAMADO A LA FECHA DE NOVIEMBRE DE 2022:** | 74,5% |
| **EJECUTADO ACUMULADO** | 74,00% |

## 3. CONTROL DE POLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA N° 2208100952

Relación de Pólizas según Contrato de Obra.

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Póliza de Cumplimiento* | *4244101142134* | | |
| *Fecha de expedición* | *11/08/2022 hasta 26/10/2027* | | |
| *Póliza de Reps. Civil Extracontractual* | *4240101040634* | | |
| *Expedida por:* | *SEGUROS ESTADO S.A* | | |
| ***AMPARO*** | ***VIGENCIA*** | | ***VALOR ASEGURADO*** |
| | ***Fecha Inicial*** | ***Fecha Final*** | |
| *Cumplimiento de Contrato* | *11/11/2022* | *26/02/2023* | *$40.000.000* |
| *PrestacionesSociales* | *11/08/2022* | *26/10/2025* | *$40.000.000* |
| *Estabilidad de Obra* | *11/08/2022* | *11/08/2027* | *$60.000.000* |
| *Responsabilidad Civil Extra contractual* | *11/08/2022* | *26/10/2022* | *$200.000.000* |

## 4. ASPECTOS TECNICOS DEL CONTRATO DE OBRA N. 2208100952

A continuación, se realiza una relación de las actividades contempladas a ejecutar en el contrato de obra del proyecto: **"MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES A CARGO DE LA SECRETARIA DE GOBIERNO POR EL SISTEMA MONTO AGOTABLE".**

En el mes de noviembre nuevamente se presentó un promedio alto de precipitaciones afectando las obras programadas en las áreas exteriores.

En la semana del 24 de octubre al 30 de octubre de 2022 se realizaron las siguientes actividades:

**ESTACION MANIZALES.**

Continuamos con vaciado de cámaras de inspección, instalación tubería conduit de ½" para localizar red eléctrica alimentación tomas para estufas y punto eléctrico en cada celda. Se inicia proceso constructivo de placa contrapiso, localización formaleta para iniciar el vaciado del concreto de 3000 psi.

**INSTALACIONES CTP.**

Continúan con revoque muro en zona pasillo, aplicación pintura muros áreas comunes, aplicando en el zócalo, esmalte domestico gris y en la parte superior aplicación pintura vinilo blanco. Seguimos con el montaje base tanques sanitarios y todo el sistema de vaciado, se finaliza el recubrimiento de sanitarios en baños salas de protección #1 #2 y #3, se realiza instalación de orinal en baño zona ingreso ctp. Se realiza demolición revoque y morteros en área patio exterior para impermeabilizar placa piso y así evitar humedades en muros zona ingreso.

**INSTALACIONES ZAGALES CABAÑA "AVANZAR".**

Continúan con preliminares de pintura, reparación humedades en muros interiores habitaciones, resane y aplicación estuco plástico muros.

En la semana del 31 de octubre al 06 de noviembre se realizaron las siguientes actividades:

**ESTACION MANIZALES.**

Continúan con vaciado concreto placa contrapiso y conformación cajas de inspección de 60x60.

**INSTALACIONES CTP.**

Continúan con aplicación pintura esmalte doméstico y vinilo blanco, se realiza mantenimiento rejas incluyendo aplicación esmalte domestico verde.

**INSTALACIONES ZAGALES CABAÑA "CRECIMIENTO"**

Continúan con aplicación estuco plástico muros habitaciones

En la semana del 07 al 13 de noviembre se realizaron las siguientes actividades:

**ESTACION MANIZALES.**

Continúan con vaciado concreto de 3000 psi placa contrapiso, se complementa con canal en V concreto para recoger las ALL de la placa piso patio ppl. Se realiza el desmonte de sanitarios y tanques de las celdas existentes.

**INSTALACIONES CTP.**

Seguimos con aplicación pintura muros interiores, se finaliza la localización sistema de vaciado sanitarios baños salas de protección #1, #2 y #3. Aplicación acriltex muros baños salas de protección y baño ingreso al CTP.

La supervisión autoriza el inicio de los trabajos en salas de protección #4 y #5, consistentes en demolición piso y placa para posteriormente localizar tubería sanitaria 4" PVC y tubería hidráulica de ½" con el fin de alimentar lavamanos y sanitarios.

**INSTALACIONES ZAGALES CABAÑA "CRECIMIENTO"**

Continúan con obras preliminares consistentes en aplicación estuco plástico en muros interiores habitaciones y salón central.

En la semana del 14 al 20 de noviembre se realizaron las siguientes actividades:

**ESTACION MANIZALES.**

Se realiza instalación de enchape piso en baños alojamientos patrulleros segundo piso, se inician obras preliminares para localizar caseta garita exterior costado norte, consistentes en excavación y vaciado de concreta viga rastrera para conformar placa piso. Se fabrican tapas en concreto para cajas de inspección patio ppl. Aplicación pintura muros interiores alojamientos patrulleros. Se realiza corte y demolición placa piso para localizar tubería sanitaria 4" pvc, se instala tubería sanitaria para baño caseta garita exterior.

**INSTALACIONES CTP.**

Continuamos con construcción cajas de inspección en zona canaleta en concreto patio costado sur, seguimos con aplicación pintura muros interiores y zócalo fachada sur.se realiza instalación tubería sanitaria e hidráulica para baños salas de protección #4y #5, se instala piso terrazo en zona adecuada para baños. En zona alojamientos femeninas auxiliares siguen con reubicación lavamanos y lavadora, se localiza tubería sanitaria e hidráulica, se reforma entrada desde alojamiento femenino auxiliares. En zona escaleras ingreso patio externo costado sur se realiza construcción revoque impermeabilizado. Se instala poliuretano de 1cm en pared pasillo ruta de ingreso a salas de protección.

**INSTALACIONES ZAGALES CABAÑA "AVANZAR"**

Continúan con escarificación y resane muros habitaciones, se determina por la supervisión realizar las mismas actividades de pintura que se programaron en la cabaña "AVANZAR" teniendo en cuenta que son el mismo diseño y la misma área.

En la semana del 21 al 27 de noviembre se realizaron las siguientes actividades:

**ESTACION MANIZALES.**

Después de tener conformado el área de placa piso en concreto en caseta garita costado norte

se procede a construir en sistema liviano tipo superboard 8mm instalando estructura metálica y lamina. Se da inicia a la localización de muro en ladrillo farol como división interna con el fin de independizar y dar mayor privacidad al sanitario de la celda. Siguen con construcción caseta interna, continúan localizando columnas y vigas de amarre reforzado con hierro de 60000psi. Continuando con las obras en zona de caseta externa se procede a localizar anden para ingresar a caseta desde el parqueadero.

## 4.1. CANTIDADES INICIALES CONTRATADAS:

Estas son las condiciones iniciales del contrato de Obra No. **2208100952**

| CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO | | | | | | ACTA 01 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| **PRESUPUESTO OFICIAL** | | | | | | |
| Adicionalmente, cuando el proceso de contratación es estructurado por precios unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente formulario y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en color amarillo. Tratándose de otras modalidades de precio, la Entidad puede o no configurar los mismos aspectos. | | | | | | |
| **PRESUPUESTO "MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES A CARGO DE LA SECRETARÍA DE GOBIERNO POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE".** | | | | | | |
| **Nº** | **ITEM DE PAGO** | **DESCRIPCION** | **UND.** | **CANT.** | **V/UNT.** | **VALOR TOTAL** |
| | **001** | **PRELIMINARES** | | | | |
| 1 | 001.057 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARRERA CON BOMBONES PLÁSTICOS Y CINTA DE SEGURIDAD | ML | 1,00 | 9.550 | $ 9.550 |
| 2 | 001.066 | CORTE MECANIZADO DE PAVIMENTO 0,07 MM | ML | 1,00 | 9.594 | $ 9.594 |
| 3 | 001.083 | SOBREACARREO EN VEHICULO NO AUTOMOTOR AL HOMBRO | M3 - HM | 1,00 | 121.521 | $ 121.521 |
| | | **SUBTOTAL** | | | | $ 140.665 |
| | **002** | **MOVIMIENTO DE TIERRAS** | | | | |
| 4 | 002.001 | EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M | M3 | 1,00 | 33.312 | $ 33.312 |
| 5 | 002.032 | RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL | M3 | 1,00 | 44.475 | $ 44.475 |
| 6 | 002.049 | RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (APISONADO) | M3 | 1,00 | 33.066 | $ 33.066 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | **SUBTOTAL** | | | | $ 110.853 |
| | **003** | **DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS** | | | | |
| 7 | 003.001 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 0.30*0.30*0.40 m. (INCLUYE, LADRILLO COMÚN, MARCO EN ANGULO 1 1/2 X 1 1/2 * 1/8" Y TAPA REFORZADA EN PLATINA DE 2 * 1/8" CON PARRILLA EN VARILLA 3/8 CADA 10 CM.) | UND | 1,00 | 299.804 | $ 299.804 |
| 8 | 003.010 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION) | ML | 1,00 | 32.645 | $ 32.645 |
| 9 | 003.013 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagües (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS) | UND | 1,00 | 102.383 | $ 102.383 |
| 10 | 003.014 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" Aparatos sanitarios y desagües (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS) | UND | 1,00 | 130.845 | $ 130.845 |
| 11 | 003.015 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS) | UND | 1,00 | 173.367 | $ 173.367 |
| 12 | 003.027 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 2" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS) | ML | 1,00 | 26.393 | $ 26.393 |
| 13 | 003.028 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 3" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS) | ML | 1,00 | 34.922 | $ 34.922 |
| 14 | 003.029 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 4" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS) | ML | 1,00 | 46.488 | $ 46.488 |
| | | **SUBTOTAL** | | | | **$ 846.847** |
| | **004** | **PISOS-BASES-RELLENOS** | | | | |
| 15 | 004.013 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO COMPACTADO PARA ESTRUCTURAS | M3 | 1,00 | 134.206 | $ 134.206 |
| | | SUBTOTAL | | | | **$ 134.206** |
| | **005** | **ESTRUCTURAS EN CONCRETO, METALICAS Y DE MADERA** | | | | |
| 16 | 005.004 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA M-084 Q-2 F 4 mm c/.15m en ambos sentidos (Incluye alambre negro, colocación y traslapo). | KG | 1,00 | 9.200 | $ 9.200 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 17 | 005.010 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.07 m ( Sin refuerzo) | M2 | 1,00 | 74.581 | $ 74.581 |
| 18 | 005.078 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLATINAS Y ANGULOS DE UNION ACERO A-36 ( Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte + protección anti fuego e instalación) | KG | 1,00 | 18.989 | $ 18.989 |
| 19 | 005.083 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VIGAS Y COLUMNAS DE 0,20 *13 CMS CONCRETO DE 3000 PSI. NO INCLUYE REFUERZO | ML | 1,00 | 91.054 | $ 91.054 |
| 20 | 005.091 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ACERO DE 60000 PSI (INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACION) | KG | 1,00 | 7.022 | $ 7.022 |
| 21 | 005.113 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE). | KG | 1,00 | 19.143 | $ 19.143 |
| | | **SUBTOTAL** | | | | **$ 219.989** |
| | **006** | **MAMPOSTERIA** | | | | |
| 22 | 006.001 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MURO EN BLOQUE N°4 Arcilla 33*23*9 cm. | M2 | 1,00 | 59.249 | $ 59.249 |
| 23 | 006.030 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANCLAJE EPOXICO 1/2" x 8" (Incluye perforación y adhesivo epóxica) | UND | 1,00 | 19.453 | $ 19.453 |
| 24 | 006.035 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANCLAJE EPOXICO 3/4" L=15 cm (Incluye perforación y adhesivo epóxica) | UND | 1,00 | 27.658 | $ 27.658 |
| 25 | 006.046 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE MURO EN SUPERBOARD 10 MM PINTADO Y TERMINADO (DOS CARAS). INCLUYE PERFILERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN | M2 | 1,00 | 176.148 | $ 176.148 |
| | | **SUBTOTAL** | | | | **$ 282.508** |
| | **007** | **INSTALACIONES HIDRAULICAS** | | | | |
| 26 | 007.001 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REGISTRO Red White 1/2 (Incluye accesorios) | UND | 1,00 | 92.403 | $ 92.403 |
| 27 | 007.017 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (Incluye accesorios de instalación) | UND | 1,00 | 85.741 | $ 85.741 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 28 | 007.018 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 3/4" PVC -P (Incluye accesorios de instalación) | UND | 1,00 | 89.501 | $ 89.501 |
| 29 | 007.022 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE 11 1/2" Agua Fría ( Red de suministro ) Incluye accesorios | ML | 1,00 | 19.277 | $ 19.277 |
| 30 | 007.120 | SONDEO DE TUBERÍAS Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIA | ML | 1,00 | 5.712 | $ 5.712 |
| **SUBTOTAL** | | | | | | **$ 292.634** |
| | **08B** | **INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS** | | | | |
| 31 | 08B.116 | SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X20A. Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET | UND | 1,00 | 18.731 | $ 18.731 |
| 32 | 08B.172 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG | UND | 1,00 | 116.325 | $ 116.325 |
| 33 | 08B.175 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG | UND | 1,00 | 126.996 | $ 126.996 |
| 34 | 08B.178 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE GFCI DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG | UND | 1,00 | 167.869 | $ 167.869 |
| 35 | 08B.196 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG. | UND | 1,00 | 128.142 | $ 128.142 |
| 36 | 08B.266 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED DE INCRUSTAR-REF. 9PULG-24W TIPO PALNETA O SIMILAR | UND | 1,00 | 144.533 | $ 144.533 |
| 37 | 08B.274 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA | UND | 1,00 | 1.603.511 | $ 1.603.511 |
| 38 | 08B.309 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LAMPARA LED 2 X (18W - 25W) 6500 K Ó SIMILAR (INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN E INSTALACIÓN) | UND | 1,00 | 159.577 | $ 159.577 |
| 39 | 08B.310 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 12W BLANCO. INCLUYE ALAMBRE NO. 12 Y TUBERÍA DE PVC 1/2" HASTA 10 MTS. INCLUYE CAJA PLÁSTICA 2X4" | UND | 1,00 | 128.427 | $ 128.427 |
| Subtotal | | | | | | **$ 2.594.111** |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **009** | **REVOQUES-RESANES** | | | | |
| 40 | 009.001 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) | M2 | 1,00 | 32.335 | $ 33.894 |
| 41 | 009.005 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS | M2 | 1,00 | 41.193 | $ 41.193 |
| 42 | 009.023 | REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA, EN MUROS DE MAMPOSTERÍA. < 30 CM. INCLUYE CORTE CON DISCO. | ML | 1,00 | 11.892 | $ 12.463 |
| Subtotal | | | | | | **$ 87.550** |
| | **010** | **CUBIERTAS** | | | | |
| 43 | 010.013 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION IMPERMEABILIZACION Tipo Manto Morter Plas AL-80 de 3.5 mm con foil de aluminio o Similar. INCLUYE (Canales y/o cubiertas planas, incluye media cañas, remates, pintura bituminosa) | M2 | 1,00 | 46.701 | $ 46.701 |
| 44 | 010.027 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE TEJA ONDULADA TRASLUCIDA AJOVER | M2 | 1,00 | 54.616 | $ 54.616 |
| Subtotal | | | | | | **$ 101.317** |
| | **011** | **CIELO RASOS** | | | | |
| 45 | 011.005 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN GYPLAC 8 MM PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN | M2 | 1,00 | 56.089 | $ 56.089 |
| Subtotal | | | | | | **$ 56.089** |
| | **012** | **PISOS - ACABADOS** | | | | |
| 46 | 012.030 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA CERAMICA TIPO POMPEI H = 10 CM. TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA.). INCLUYE MORTERO DE PEGA. | ML | 1,00 | 41.762 | $ 41.762 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 47 | 012.070 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO GRANILLA TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR SEGÚN DISEÑO. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN | M2 | 1,00 | 96.126 | $ 96.126 |
| Subtotal | | | | | | $ 137.888 |
| | 013 | ENCHAPES Y ACCESORIOS | | | | |
| 48 | 013.002 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED TIPO NACIONAL ALFA O SIMILAR. COLOR BEIGE O BLANCO SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN | M2 | 1,00 | 88.907 | $ 88.907 |
| Subtotal | | | | | | $ 88.907 |
| | 014 | VIDRIOS Y ESPEJOS | | | | |
| 49 | 014.003 | REINSTALACIÓN DE VIDRIO TRASLUCIDO 4 MM | M2 | 1,00 | 8.390 | $ 8.390 |
| Subtotal | | | | | | $ 8.390 |
| | 015 | APARATOS SANITARIOS | | | | |
| 50 | 015.003 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO TIPO AVANTI COLOR BLANCO CORONA O SIMILAR. CONJUNTO SANITARIO QUE INCLUYE SANITARIO, TAPA, TANQUE, GRIFERIA, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UND | 1,00 | 500.427 | $ 500.427 |
| 51 | 015.010 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ORINAL MEDIANO DE COLGAR Línea Santa Fé en porcelana Color Blanco Ref. 00401100-1 Tipo Corona o Similar con válvula anti vandálica Tipo Docol Ref. 4 AA 17015106 o Similar y sifón para orinal. | UND | 1,00 | 632.053 | $ 632.053 |
| 52 | 015.013 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER Linea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011000 Tipo Corona o Similar. (Incluye conjunto griferia tipo galaxia 8" o similar, desagüe automatico, sifón botella, grapas 2 und, acople). | UND | 1,00 | 359.306 | $ 359.306 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 53 | 015.014 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRIFERIA Mezclador LAVAMANOS 8" GALAXIA Ref. 501800001 Tipo Grival o Similar. (Incluye desague, sifón, grapas e instalación). | UND | 1,00 | 223.158 | $ 223.158 |
| Subtotal | | | | | | $ 1.714.944 |
| | 017 | CARPINTERIA METALICA | | | | |
| 54 | 017.097 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REJA EN TUBO CUADRADO DE 3/4 X 3/4 PULGADA X 1.5MM X 6M EN ACERO | M2 | 1,00 | 217.718 | $ 217.718 |
| Subtotal | | | | | | $ 217.718 |
| | 019 | PINTURA | | | | |
| 55 | 019.001 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2 | M2 | 1,00 | 23.668 | $ 23.668 |
| 56 | 019.007 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO. | M2 | 1,00 | 24.710 | $ 24.710 |
| 57 | 019.013 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRANIPLAST (ESGRAFIADO) FACHADAS ( INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) | M2 | 1,00 | 38.607 | $ 38.607 |
| 58 | 019.014 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO. | M2 | 1,00 | 27.717 | $ 27.717 |
| 59 | 019.023 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA ACRILTEX PARA BAÑO Y COCINA | M2 | 1,00 | 34.280 | $ 34.280 |
| 60 | 019.033 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS | M2 | 1,00 | 26.850 | $ 26.850 |
| 61 | 019.034 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PASAMANOS Y ZÓCALOS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES | ML | 1,00 | 22.880 | $ 22.880 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Subtotal | | | | | | $ 198.712 |
| | 022 | ASEO GENERAL Y LIMPIEZA | | | | |
| 62 | 022.001 | ASEO GENERAL | M2 | 1,00 | 2.979 | $ 2.979 |
| 63 | 022.002 | LIMPIEZA DE ESCALAS Y PEATONALES | ML | 1,00 | 2.692 | $ 2.692 |
| 64 | 022.011 | SUMINISTRO, TRANSPORTE DE HIDROLAVADO PARA PISOS | M2 | 1,00 | 7.579 | $ 7.579 |
| Subtotal | | | | | | $ 13.250 |
| | 024 | ALCANTARILLADO | | | | |
| 65 | 024.098 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCIÓN EMPALME DOMICILIARIO TIPO I (0,60X0,60 M) EN CONCRETO CLASE II | ML | 1,00 | 440.615 | $ 440.615 |
| Subtotal | | | | | | $ 440.615 |
| | 028 | DESMONTES | | | | |
| 66 | 028.004 | DESMONTE CERRAMIENTO MALLA | M2 | 1,00 | 12.599 | $ 12.599 |
| 67 | 028.005 | DESMONTE APARATOS SANITARIOS | UND | 1,00 | 51.126 | $ 51.126 |
| 68 | 028.007 | DESMONTE CUBIERTA | M2 | 1,00 | 11.555 | $ 11.555 |
| 69 | 028.008 | DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO) | M2 | 1,00 | 11.471 | $ 11.471 |
| 70 | 028.009 | DESMONTE DE VENTANERIA | M2 | 1,00 | 14.876 | $ 14.876 |
| 71 | 028.012 | DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO) | UND | 1,00 | 35.302 | $ 35.302 |
| 72 | 028.014 | DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES | ML | 1,00 | 4.605 | $ 4.605 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 73 | 028.016 | DESMONTE DE MUEBLE BAJO MESON | ML | 1,00 | 17.669 | $ 17.669 |
| 74 | 028.018 | DESMONTE DE VIDRIO | M2 | 1,00 | 4.530 | $ 4.530 |
| 75 | 028.088 | DESMONTE PUNTOS ELECTRICOS INCLUYE APARATOS Y CABLE (NO INCLUYE RETIRO) | UND | 1,00 | 11.357 | $ 11.357 |
| Subtotal | | | | | | **$ 175.090** |
| | **029** | **DEMOLICIONES** | | | | |
| 76 | 029.003 | DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO) | M2 | 1,00 | 8.861 | $ 8.861 |
| 77 | 029.004 | DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS | M2 | 1,00 | 8.303 | $ 8.303 |
| 78 | 029.016 | DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.30 M (INCLUYE RETIRO) | M2 | 1,00 | 28.545 | $ 28.545 |
| 79 | 029.017 | DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE | M2 | 1,00 | 7.213 | $ 7.213 |
| 80 | 029.074 | DEMOLICION MURO MAMPOSTERIA DE LADRILLO O BLOQUE | M2 | 1,00 | 23.969 | $ 23.969 |
| Subtotal | | | | | | **$ 76.891** |
| | **030** | **JORNALES** | | | | |
| 81 | 030.002 | JORNAL AYUDANTE | DIA | 1,00 | 72.528 | $ 72.528 |
| Subtotal | | | | | | **$ 72.528** |
| | **032** | **ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES** | | | | |
| 82 | 032.024 | LIMPIEZA DE CANALES | ML | 1,00 | 3.518 | $ 3.518 |
| 83 | 032.028 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 5 | M2 | 1,00 | 43.842 | $ 43.842 |
| 84 | 032.033 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CLARABOYA FIBROCEMENTO # 6 incluye vidrio | ML | 1,00 | 95.168 | $ 95.168 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 85 | 032.048 | REPARACIÓN DE PUNTO SANITARIO OBSTRUIDO INCLUYE SONDEO DE TUBERÍA, RETIRO REVISIÓN Y REINSTALACIÓN DE APARATO SANITARIO. | UND | 1,00 | 87.037 | $ 87.037 |
| 86 | 032.074 | DEMOLICION PLACA ALIGERADA espesor mayor a 0,25m. . | M2 | 1,00 | 51.369 | $ 51.369 |
| 87 | 032.126 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE SIKAFLEX SELLO PARA VENTANAS | ML | 1,00 | 8.697 | $ 8.697 |
| 88 | 032.170 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ANDAMIOS METÁLICOS CERTIFICADOS PARA UNA ALTURA MAYOR A 8 MTS. INCLUYE ESCALERILLA CON BARANDAS Y PLATAFORMAS DE TRABAJO. | DIA | 1,00 | 88.785 | $ 88.785 |
| 89 | 032.357 | CORTE MECANIZADO PARA MUROS | ML | 1,00 | 7.786 | $ 7.786 |
| Subtotal | | | | | | $ 386.202 |
| | 033 | ADICIONALES AGUAS MANIZALES | | | | |
| 90 | 032.028 | MONTAJE APARATOS SANITARIOS | UND | 1,00 | 59.452 | $ 59.452 |
| 91 | AD-01 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SANITARIO AREAS COMUNES DESCARGA A PISO TIPO SOCODA O SIMILAR | UND | 1,00 | 3.109.559 | $ 3.109.559 |
| 92 | AD-02 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS COMERCIAL EN ACERO INOXIDABLE 320 TIPO SOCODA O SIMILAR | UND | 1,00 | 762.332 | $ 762.332 |
| 93 | AD-03 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE KIT SANITA ALIM SUP-AF TIG TSP-51T-2 | UND | 1,00 | 720.943 | $ 720.943 |
| 94 | AD-04 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TANQUE SANITARIO COLOR BLANCO CORONA O SIMILAR. INCLUYE TAPA, TANQUE, GRIFERIA, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UND | 1,00 | 210.103 | $ 210.103 |
| 95 | AD-05 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MALLA ESLABONADA CAL. 12 DE 2 1/4" X 2 1/4" + ANTICORROSIVO + PINTURA | M2 | 1,00 | 69.869 | $ 69.869 |
| 96 | AD-06 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SOLDADURA | HR | 1,00 | 47.810 | $ 47.810 |
| 97 | AD-07 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PUERTA EN TUBO CUADRADO DE 3/4 X 3/4 PULGADA X 1.5MM X 6M EN ACERO DE 1,8 X 2,05 m | UND | 1,00 | 1.491.585 | $ 1.491.585 |
| Subtotal | | | | | | $ 6.471.653 |
| | | | | | TOTAL, OBRAS | $ 14.869.557 |
| | | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | **PAPSO (PLAN DE APLICACION DEL PROTOCOLO SANITARIO PARA LA OBRA)** | | | | |
| 90 | 032.350 | SUMINISTRO DE ELEMENTO SANITARIOS Y DESINFECCION PARA EL PERSONAL EN OBRA COMO MEDIDA PARA LA IMPLEMENTACION DEL PAPSO (PLAN DE APLICACION DEL PROTOCOLO SANITARIO PARA LA OBRA) "SUMINISTRO TAPABOCAS DESECHABLES (2 UND), LAVADAS DE MANOS (6 VECES), APLICACION GEL ANTIBACTERIAL (2 VECES)" | DIA | 75,00 | $ 3.749 | $ 281.175 |
| 91 | 032.374 | PUNTO DE HIDRATACION PARA CONSUMO (AGUA EN BOLSA, BOTELLON O SIMILAR) | DIA | 75,00 | $ 604 | $ 45.300 |
| 92 | 032.379 | BOLSAS ROJAS | UND | 75,00 | $ 520 | $ 39.000 |
| Subtotal | | | | | | $ 365.475 |
| | | | | | **TOTAL PAPSO** | **$36.5475** |

| | | |
|---|---|---|
| **SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE AU)** | | $ 14.869.760 |
| **SUBTOTAL PAPSO (INCLUYE AU)** | | $ 365.475 |
| **TOTAL OBRAS + PAPSO** | | $ 15.235.235 |
| | | |
| **VALOR TOTAL DEL PROYECTO** | | $ 200.000.000 |

## 5. ASPECTOS FINANCIEROS E INVERSIONES

### 5.1. REGISTRO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO DE OBRA N° 2208100952

| CUIPO | MGA | RUBRO | DENOMINACIÓN | VALOR |
|---|---|---|---|---|
| 0 | 4501052 | 24 1 3 11 1 8 71 00 | Fortalecimiento de la seguridad y convivencia ciudadana | 140.000.000 |
| 0 | 4102045 | 24 1 3 11 1 8 28 00 | Cierre de brechas niños, niñas, adolescentes y jóvenes | 60.000.000 |
| | | | TOTAL | 200.000.000 |

| | |
|---|---|
| OBJETO. | MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE BIENES INMUEBLES |

### 5.2. CUADRO DE INVERSION

| PROGRAMADO | EJECUTADO ACTAS 1 | EJECUTADO ACTAS 2 | SUMAS IGUALES |
|---|---|---|---|
| $288.679.278,00 | $97.339.251,00 | $106.318.773,00 | 203.658.024,00 |
| 90% | 48,70% | 35,45% | 84,15% |

### CUADRO NUEVOS ITEMS NP APROBADOS POR ACTA CONVENIO DE PRECIOS

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

PSI-SJM-FR-025
Estado Vigente
Versión 1

SERVICIOS JURÍDICOS

CONVENIO DE PRECIOS PARA CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA

| | |
|---|---|
| FECHA: | Octubre 06 de 2022 |
| CONTRATO №: | 2208100952 |
| OBJETO: | MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES A CARGO DE LA SECRETARIA DE GOBIERNO POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| FECHA INICIO: | 25-ago-22 |
| FECHA TERMINACIÓN: | 08-nov-22 |
| PLAZO (MESES O DIAS): | 2,5 |
| VALOR: | 200.000.000 |

*En Manizales, a los 06 días del mes de octubre de 2022 se reunieron contratista y supervisor con el fin de acordar precios no previstos en el contrato inicial.*

*Los items a acordar son:*

| ITEM № | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT. | V. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| NP-001 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 0.40*0.40*0.40 m.(INCLUYE, LADRILLO COMÚN, MARCO EN ANGULO 1 1/2 X 1 1/2 * 1/8" Y TAPA REFORZADA EN PLATINA DE 2 * 1/8" CON PARRILLA EN VARILLA 3/8 CADA 10 CM.) | UND | 1 | 394.310 |
| NP-002 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 m | M2 | 1 | 105.868 |
| NP-003 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 1.00 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA) | ML | 1 | 212.349 |
| NP-004 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACELERANTE A 3 DIAS PARA CONCRETO DE 3000 PSI | M3 | 1 | 258.963 |
| NP-005 | SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION SIKA MORTERO PLUS | M2 | 1 | 35.722 |
| NP-006 | CONCRETO 3000 PSI FLUIDO RECUBRIMIENTO TASA SANITARIO , NO MENOR A 0,02M Y NO MAYOR A 0,05 | UND | 1 | 377.690 |
| NP-007 | LAVAMANOS EN CONCRETO 3000 RPSI PREFABRICADO EN OBRA | UND | 1 | 838.844 |
| NP-008 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CARTERA VENTANAS EN MORTERO 1:3 ANCHO 15-20 CMS. | ML | 1 | 24.947 |
| NP_009 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO ( INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE. | M2 | 1 | 668.794 |
| NP_010 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PANEL LED DE SOBREPONER RECTANGULAS 120CM*30CM | UND | 1 | 242.285 |
| NP_011 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE MURO EN SUPERBOARD 8 MM PINTADO Y TERMINADO (DOS CARAS). INCLUYE PERFILERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN | M2 | 1 | 157.169 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| NP_012 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE MURO EN GYPLAC 12,7 MM PINTADO Y TERMINADO (UNA CARA). INCLUYE PERFILERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN | M2 | 1 | 63.384 |
| NP_013 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LAMINA DE SUPERBOARD DE 6 MM PARA IMPEDIR LA ENTRADA DE LOS PALOMOS | UND | 1 | 58.751 |
| NP_014 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN TABLILLA PVC CON PROTECCION UV. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN | M2 | 1 | 67.611 |
| NP_015 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TUBERIA PVC NOVAFORT BAJO TIERRA 8" | ML | 1 | 103.238 |
| NP_016 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN CONCRETO 3000 PSI; E=0,08, DESARROLLO 1,2 | ML | 1 | 159.141 |
| NP_017 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION) | ML | 1 | 64.995 |
| NP_018 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REGISTRO Red White 3/4" (Incluye accesorios) | UND | 1 | 117.461 |
| NP_019 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCERTINA DIAMETRO 18"ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 ESPESOR 0,60MM ANCHO 25MM | ML | 1 | 89.921 |
| NP_020 | SUMINISTRO. TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 6"(RED SANITARIA,INCLUYE ACCESORIOS) | ML | 1 | 99.594 |
| NP_021 | SUMINISTRO. TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA PARA REFLECTOR DE 20W | UN | 1 | 266.741 |
| NP_022 | SUMINISTRO. TRANSPORTE E INSTALACION PARA CAMBIO TUBO LED DE 18W | UN | 1 | 35.494 |
| NP_023 | SUMINISTRO. TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA PARA DUCHA DE AGUA CALIENTE | UN | 1 | 331.088 |
| NP_024 | SUMINISTRO. TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION ALOJAMIENTO | UN | 1 | 171.230 |
| NP_025 | SUMINISTRO. TRANSPORTE E INSTALACION PANEL LED REDONDO 18W | UN | 1 | 67.285 |
| NP_026 | SUMINISTRO. TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIAS HERMETICAS LED RECTANGULARES 2X18W | UN | 1 | 149.547 |
| NP_027 | SUMINISTRO. TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMA ESTUFA | UN | 1 | 274.014 |
| NP_028 | SUMINISTRO. TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION REFLECTOR 150W | UN | 1 | 1.641.239 |

## 5.3. CUADRO DE INVERSION POR ITEM

| PRESUPUESTO MANTENIMIENTO Y MEJORAMINETO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES A CARGO DE LA SECRETARIA DE GOBIERNO POR EL SISTEMA MONTO AGOTABLE | | | | |
|---|---|---|---|---|
| No. | ÍTEM DE PAGO | DESCRIPCIÓN | VALOR TOTAL | % DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM |
| | 001 | PRELIMINARES | | |
| 1 | 001.057 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARRERA CON BOMBONES PLÁSTICOS Y CINTA DE SEGURIDAD | 148.025 | 0,07 |
| 2 | 001.066 | CORTE MECANIZADO DE PAVIMENTO 0,07 MM | 452.453 | 0,23 |
| 3 | 001.083 | SOBREACARREO EN VEHICULO NO AUTOMOTOR AL HOMBRO | - | 0,00 |
| | | | | |
| | 002 | MOVIMIENTO DE TIERRAS | | |
| 4 | 002.001 | EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M | 933.117 | 0,47 |
| 5 | 002.032 | RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL | 1.333.879 | 0,67 |
| 6 | 002.049 | RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (APISONADO) | 420.654 | 0,21 |
| | | | | |
| | 003 | DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS | | |
| 7 | 003.001 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 0.30*0.30*0.40 m.(INCLUYE, LADRILLO COMÚN, MARCO EN ANGULO 1 1/2 X 1 1/2 * 1/8" Y TAPA REFORZADA EN PLATINA DE 2 * 1/8" CON PARRILLA EN VARILLA 3/8 CADA 10 CM.) | - | 0,00 |
| 8 | 003.010 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION) | 195.870 | 0,10 |
| 9 | 003.013 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagues (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS) | 2.559.575 | 1,28 |
| 10 | 003.014 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" Aparatos sanitarios y desagues (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS) | 130.845 | 0,07 |
| 11 | 003.015 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS) | 3.293.973 | 1,65 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 003.027 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 2" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS) | 360.264 | 0,18 |
| 13 | 003.028 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 3" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS) | - | 0,00 |
| 14 | 003.029 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 4" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS) | 1.652.648 | 0,83 |
| | | | | |
| | 004 | **PISOS-BASES-RELLENOS** | | |
| 15 | 004.013 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO COMPACTADO PARA ESTRUCTURAS | 1.546.919 | 0,77 |
| | | | | |
| | 005 | **ESTRUCTURAS EN CONCRETO, METALICAS Y DE MADERA** | | |
| 16 | 005.004 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA M-084 Q-2 F 4 mm c/.15m en ambos sentidos (Incluye alambre negro, colocación y traslapo). | 2.157.671 | 1,08 |
| 17 | 005.010 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.07 m ( Sin refuerzo) | - | 0,00 |
| 18 | 005.078 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLATINAS Y ANGULOS DE UNION ACERO A-36 ( Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte + proteccion antifuego e instalacion) | 227.298 | 0,11 |
| 19 | 005.083 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VIGAS Y COLUMNAS DE 0,20 *13 CMS CONCRETO DE 3000 PSI. NO INCLUYE REFUERZO | 2.435.695 | 1,22 |
| 20 | 005.091 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ACERO DE 60000 PSI (INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACION) | 1.553.969 | 0,78 |
| 21 | 005.113 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE) | 4.038.264 | 2,02 |
| | | | | |
| | 006 | **MAMPOSTERIA** | | |
| 22 | 006.001 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MURO EN BLOQUE Nº4 Arcilla 33*23*9 cm. | 2.736.119 | 1,37 |
| 23 | 006.030 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANCLAJE EPOXICO 1/2" x 8" (Incluye perforación y adhesivo epóxica) | 311.248 | 0,16 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 24 | 006.035 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANCLAJE EPOXICO 3/4" L=15 cm (Incluye perforación y adhesivo epóxico) | - | 0,00 |
| 25 | 006.046 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE MURO EN SUPERBOARD 10 MM PINTADO Y TERMINADO (DOS CARAS). INCLUYE PERFILERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN | - | 0,00 |
| | | | | |
| | 007 | **INSTALACIONES HIDRAULICAS** | | |
| 26 | 007.001 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REGISTRO Red White 1/2 (Incluye accesorios) | 739.224 | 0,37 |
| 27 | 007.017 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (Incluye accesorios de instalación) | 1.714.820 | 0,86 |
| 28 | 007.018 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 3/4" PVC -P (Incluye accesorios de instalación) | - | 0,00 |
| 29 | 007.120 | SONDEO DE TUBERÍAS Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIA | - | 0,00 |
| 30 | 007.022 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE 11 1/2" Agua Fría (Red de suministro ) Incluye accesorios | 1.955.844 | 0,98 |
| | | | | |
| | 08B | **INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS** | | |
| 31 | 08B.116 | SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X20A. Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET | - | 0,00 |
| 32 | 08B.172 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG | - | 0,00 |
| 33 | 08B.175 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG | - | 0,00 |
| 34 | 08B.178 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE GFCI DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG | - | 0,00 |
| 35 | 08B.196 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG. | - | 0,00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 36 | 08B.266 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED DE INCRUSTAR-REF. 9PULG-24W TIPO PALNETA O SIMILAR | - | 0,00 |
| 37 | 08B.274 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA | - | 0,00 |
| 38 | 08B.309 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LAMPARA LED 2 X (18W - 25W) 6500 K Ó SIMILAR (INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN E INSTALACIÓN) | - | 0,00 |
| 39 | 08B.310 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 12W BLANCO. INCLUYE ALAMBRE NO. 12 Y TUBERÍA DE PVC 1/2" HASTA 10 MTS. INCLUYE CAJA PLÁSTICA 2X4" | - | 0,00 |
| | | | | |
| | 009 | **REVOQUES-RESANES** | | |
| 40 | 009.001 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR ( INCLUYE FILOS Y DILATACIONES ) | - | 0,00 |
| 41 | 009.005 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS | 3.379.041 | 1,69 |
| 42 | 009.023 | REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA, EN MUROS DE MAMPOSTERÍA. < 30 CM. INCLUYE CORTE CON DISCO. | 207.010 | 0,10 |
| | | | | |
| | 010 | **CUBIERTAS** | | |
| 43 | 010.013 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION IMPERMEABILIZACION Tipo Manto Morter Plas AL-80 de 3.5 mm con foil de aluminio o Similar. INCLUYE (Canales y/o cubiertas planas, incluye media cañas, remates, pintura bituminosa) | - | 0,00 |
| 44 | 010.027 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE TEJA ONDULADA TRASLUCIDA AJOVER | - | 0,00 |
| | | | | 0,00 |
| | 011 | **CIELO RASOS** | | 0,00 |
| 45 | 011.005 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN GYPLAC 8 MM PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN | 757.202 | 0,38 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | 012 | **PISOS - ACABADOS** | | |
| 46 | 012.030 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA CERAMICA TIPO POMPEI H = 10 CM. TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA.). INCLUYE MORTERO DE PEGA. | - | 0,00 |
| 47 | 012.070 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO GRANILLA TIPO ALFA O SIMILAR. *COLOR SEGÚN DISEÑO. INCLUYE MORTERO DE PEGA* Y/O NIVELACIÓN | 1.059.837 | 0,53 |
| | | | | |
| | 013 | **ENCHAPES Y ACCESORIOS** | | |
| 48 | 013.002 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED TIPO NACIONAL ALFA O SIMILAR. COLOR BEIGE O BLANCO SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN | 778.825 | 0,39 |
| | | | | |
| | | | | |
| | 014 | **VIDRIOS Y ESPEJOS** | | |
| 49 | 014.003 | SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO TRASLUCIDO 4 MM | - | 0,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | 015 | **APARATOS SANITARIOS** | | |
| 50 | 015.003 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO TIPO AVANTI COLOR BLANCO CORONA O SIMILAR. CONJUNTO SANITARIO QUE INCLUYE SANITARIO, TAPA, TANQUE, GRIFERIA, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | 5.004.270 | 2,50 |
| 51 | 015.010 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ORINAL MEDIANO DE COLGAR Línea Santa Fe en porcelana Color Blanco Ref. 00401100-1 Tipo Corona o Similar con válvula anti vandálica Tipo Docol Ref. 4 AA 17015106 o Similar y sifón para orinal. | 632.053 | 0,32 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 52 | 015.013 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER Línea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011000 Tipo Corona o Similar. (Incluye conjunto grifería tipo galaxia 8" o similar, desagüe automático, sifón botella, grapas 2 und, acople). | 2.515.142 | 1,26 |
| 53 | 015.014 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRIFERIA Mezclador LAVAMANOS 8" GALAXIA Ref. 501800001 Tipo Grival o Similar. (Incluye desague, sifón, grapas e instalación). | - | 0,00 |
| | | | | |
| | **017** | **CARPINTERIA METALICA** | | |
| 54 | 017.097 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REJA EN TUBO CUADRADO DE 3/4 X 3/4 PULGADA X 1.5MM X 6M EN ACERO | - | 0,00 |
| | | | | |
| | **019** | **PINTURA** | | |
| 55 | 019.001 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2 | 48.191.560 | 24,10 |
| 56 | 019.007 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO. | 5.496.873 | 2,75 |
| 57 | 019.013 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRANIPLAST (ESGRAFIADO) FACHADAS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) | - | 0,00 |
| 58 | 019.014 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO. | - | 0,00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 59 | 019.023 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA ACRILTEX PARA BAÑO Y COCINA | 6.460.512 | 3,23 |
| 60 | 019.033 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS | 12.388.445 | 6,19 |
| 61 | 019.034 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PASAMANOS Y ZÓCALOS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES | 1.266.683 | 0,63 |
| | | | | |
| | 022 | **ASEO GENERAL Y LIMPIEZA** | | |
| 62 | 022.001 | ASEO GENERAL | 5.117.326 | 2,56 |
| 63 | 022.002 | LIMPIEZA DE ESCALAS Y PEATONALES | - | 0,00 |
| 64 | 022.002 | SUMINISTRO, TRANSPORTE DE HIDROLAVADO PARA PISOS | - | 0,00 |
| | | | | |
| | 024 | **ALCANTARILLADO** | | |
| 65 | 024.098 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCIÓN EMPALME DOMICILIARIO TIPO I (0,60X0,60 M) EN CONCRETO CLASE II | 4.670.519 | 2,34 |
| | | | | |
| | 028 | **DESMONTES** | | |
| 66 | 028.004 | DESMONTE CERRAMIENTO MALLA | 169.205 | 0,08 |
| 67 | 028.005 | DESMONTE APARATOS SANITARIOS | 869.142 | 0,43 |
| 68 | 028.007 | DESMONTE CUBIERTA | 439.321 | 0,22 |
| 69 | 028.008 | DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO) | 800.676 | 0,40 |
| 70 | 028.009 | DESMONTE DE VENTANERIA | 221.950 | 0,11 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 71 | 028.012 | DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO) | 70.604 | 0,04 |
| 72 | 028.014 | DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES | 96.705 | 0,05 |
| 73 | 028.016 | DESMONTE DE MUEBLE BAJO MESON | 35.338 | 0,02 |
| 74 | 028.018 | DESMONTE DE VIDRIO | 2.718 | 0,00 |
| 75 | 028.088 | DESMONTE PUNTOS ELECTRICOS INCLUYE APARATOS Y CABLE (NO INCLUYE RETIRO) | 147.641 | 0,07 |
| | | | | |
| | 029 | **DEMOLICIONES** | | |
| 76 | 029.003 | DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO) | 220.984 | 0,11 |
| 77 | 029.004 | DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS | 72.583 | 0,04 |
| 78 | 029.016 | DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.30 M (INCLUYE RETIRO) | 3.303.598 | 1,65 |
| 79 | 029.017 | DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE | 348.720 | 0,17 |
| 80 | 029.074 | DEMOLICION MURO MAMPOSTERIA DE LADRILLO O BLOQUE | 664.900 | 0,33 |
| | | | | |
| | 030 | **JORNALES** | | |
| 81 | 030.002 | JORNAL AYUDANTE | 7.905.552 | 3,95 |
| | | | | |
| 82 | 032 | **ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES** | | |
| 83 | 032.024 | LIMPIEZA DE CANALES | 165.698 | 0,08 |
| 84 | 032.028 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 5 | 4.294.609 | 2,15 |
| 85 | 032.033 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CLARABOYA FIBROCEMENTO # 6 incluye vidrio | - | 0,00 |
| 86 | 032.048 | REPARACIÓN DE PUNTO SANITARIO OBSTRUIDO INCLUYE SONDEO DE TUBERÍA, RETIRO REVISIÓN Y REINSTALACIÓN DE APARATO SANITARIO. | 261.111 | 0,13 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 87 | 032.074 | DEMOLICION PLACA ALIGERADA espesor mayor a 0,25m. . | - | 0,00 |
| 88 | 032.126 | SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION DE SIKAFLEX SELLO PARA VENTANAS | - | 0,00 |
| 89 | 032.170 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ANDAMIOS METÁLICOS CERTIFICADOS PARA UNA ALTURA MAYOR A 8 MTS. INCLUYE ESCALERILLA CON BARANDAS Y PLATAFORMAS DE TRABAJO. | - | 0,00 |
| 90 | 032.357 | CORTE MECANIZADO PARA MUROS | 94.211 | 0,05 |
| | | | | |
| | 033 | **ADICIONALES AGUAS MANIZALES** | | |
| 91 | 032.047 | MONTAJE APARATOS SANITARIOS | - | 0,00 |
| 92 | AD-01 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SANITARIO AREAS COMUNES DESCARGA A PISO TIPO SOCODA O SIMILAR | - | 0,00 |
| 93 | AD-02 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS COMERCIAL EN ACERO INOXIDABLE 320 TIPO SOCODA O SIMILAR | - | 0,00 |
| 94 | AD-03 | SUMINISTRO , TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE KIT SANITA ALIM SUP-AF TIG TSP-51T-2 | - | 0,00 |
| 95 | AD-04 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TANQUE SANITARIO COLOR BLANCO CORONA O SIMILAR. INCLUYE TAPA, TANQUE, GRIFERIA, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | - | 0,00 |
| 96 | AD-05 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MALLA ESLABONADA CAL. 12 DE 2 1/4" X 2 1/4" + *ANTICORROSIVO + PINTURA* | - | 0,00 |
| 97 | AD-06 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SOLDADURA | - | 0,00 |
| 98 | AD-07 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PUERTA EN TUBO CUADRADO DE 3/4 X 3/4 PULGADA X 1.5MM X 6M EN ACERO DE 1,8 X 2,05 m | - | 0,00 |
| | | | | |
| | | **PAPSO (PLAN DE APLICACION DEL PROTOCOLO SANITARIO PARA LA OBRA)** | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 99 | 032.350 | SUMINISTRO DE ELEMENTO SANITARIOS Y DESINFECCION PARA EL PERSONAL EN OBRA COMO MEDIDA PARA LA IMPLEMENTACION DEL PAPSO (PLAN DE APLICACION DEL PROTOCOLO SANITARIO PARA LA OBRA) "SUMINISTRO TAPABOCAS DESECHABLES (2 UND), LAVADAS DE MANOS (6 VECES), APLICACION GEL ANTIBACTERIAL (2 VECES)" | - | 0,00 |
| 100 | 032.374 | PUNTO DE HIDRATACION PARA CONSUMO (AGUA EN BOLSA, BOTELLON O SIMILAR) | - | 0,00 |
| 101 | 032.379 | BOLSAS ROJAS | - | 0,00 |
| | | **ITEMS NO PREVISTOS (NP)** | | |
| 102 | NP_001 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 0.40*0.40*0.40 m.(INCLUYE, LADRILLO COMÚN, MARCO EN ANGULO 1 1/2 X 1 1/2 * 1/8" Y TAPA REFORZADA EN PLATINA DE 2 * 1/8" CON PARRILLA EN VARILLA 3/8 CADA 10 CM.) | 1.577.240 | 0,79 |
| 103 | NP_002 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 m | 11.853.352 | 5,93 |
| 104 | NP_003 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 1.00 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA) | 4.512.416 | 2,26 |
| 105 | NP_004 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACELERANTE A 3 DIAS PARA CONCRETO DE 3000 PSI | 2.057.461 | 1,03 |
| 106 | NP_005 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SIKA MORTERO PLUS | 669.055 | 0,33 |
| 107 | NP_006 | CONCRETO 3000 PSI FLUIDO RECUBRIMIENTO TASA SANITARIO, NO MENOR A 0,02M Y NO MAYOR A 0,05 | 1.888.450 | 0,94 |
| 108 | NP_007 | LAVAMANOS EN CONCRETO 3000 PSI PREFABRICADO EN OBRA | 4.194.220 | 2,10 |
| 109 | NP_008 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CARTERA VENTANAS EN MORTERO 1:3 ANCHO 15-20 CMS. | 1.783.711 | 0,89 |

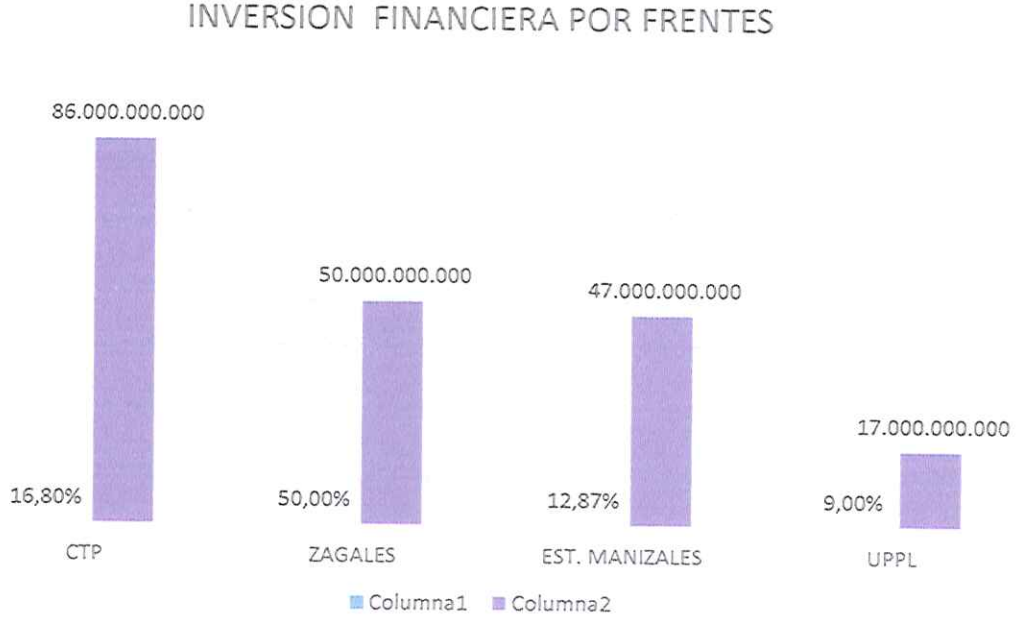
| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 110 | NP_009 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO (INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE. | - | 0,00 |
| 111 | NP_010 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PANEL LED DE SOBREPONER RECTANGULAS 120CM*30CM | 1.695.995 | 0,85 |
| 112 | NP_011 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE MURO EN SUPERBOARD 8 MM PINTADO Y TERMINADO (DOS CARAS). INCLUYE PERFILERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN | - | 0,00 |
| 113 | NP_012 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE MURO EN GYPLAC 12,7 MM PINTADO Y TERMINADO (UNA CARA). INCLUYE PERFILERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN | 2.046.986 | 1,02 |
| 114 | NP_013 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LAMINA DE SUPERBOARD DE 6 MM PARA IMPEDIR LA ENTRADA DE LOS PALOMOS | 1.410.024 | 0,71 |
| 115 | NP_014 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN TABLILLA PVC CON PROTECCION UV. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN | 6.476.620 | 3,24 |
| 116 | NP_015 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TUBERIA PVC NOVAFORT BAJO TIERRA 8" | 2.095.731 | 1,05 |
| 117 | NP_016 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN CONCRETO 3000 PSI; E=0,08, DESARROLLO 1,2 | 3.182.820 | 1,59 |
| 118 | NP_017 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION) | 233.982 | 0,12 |
| 119 | NP_018 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REGISTRO Red White 3/4" (Incluye accesorios) | 704.766 | 0,35 |
| 120 | NP_019 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCERTINA DIAMETRO 18"ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 ESPESOR 0,60MM ANCHO 25MM | 539.526 | 0,27 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 121 | NP_020 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 6" (INCLUYE ACESORIOS) | 896.346 | 0,45 |
| 122 | NP_021 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA PARA REFLECTOR DE 20W | 1.333.705 | 0,67 |
| 123 | NP_022 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PARA CAMBIO TUBO LED DE 18W | 354.940 | 0,18 |
| 124 | NP_023 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA PARA DUCHA DE AGUA CALIENTE | 1.324.352 | 0,66 |
| 125 | NP_024 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA DE ILUMINACION ALOJAMIENTO | 1.712.300 | 0,86 |
| 126 | NP_025 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PANEL LED REDONDO DE 18W | 1.009.275 | 0,50 |
| 127 | NP_026 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIAS HERMETICAS LED RECTANGULARES 2X18W | - | 0,00 |
| 128 | NP_027 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMA ESTUFA | 1.096.056 | 0,55 |
| 129 | NP_028 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA REFLECTOR 150V | - | 0,00 |
| | TOTAL | | 106.318.773 | 74,48% |
| | | | | |

## HORARIOS DE TRABAJO

| ALALDIA DE MANIZALES | 01/11/2022 | 02/11/2022 | 03/11/2022 | 04/11/2022 | 05/11/2022 | 06/11/2022 | 07/11/2022 | 08/11/2022 | 09/11/2022 | 10/11/2022 | 11/11/2022 | 12/11/2022 | 13/11/2022 | 14/11/2022 | 15/11/2022 | 16/11/2022 | 17/11/2022 | 18/11/2022 | 19/11/2022 | 20/11/2022 | 21/11/2022 | 22/11/2022 | 23/11/2022 | 24/11/2022 | 25/11/2022 | 26/11/2022 | 27/11/2022 | 28/11/2022 | 29/11/2022 | 30/11/2022 | 01/12/2022 | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| JORNADA | 8.5 | 8.5 | 8.5 | 8.5 | 8.5 | | 8.5 | 8.5 | 8.5 | 8.5 | 8.5 | 8.5 | | 8.5 | 8.5 | 8.5 | 8.5 | 8.5 | 8.5 | | 8.5 | 8.5 | 8.5 | 8.5 | 8.5 | 8.5 | | 8.5 | 8.5 | 8.5 | 8.5 | |

## 5.4. DIAGRAMA DE INVERSION RESPECTO AL PRESUPESTO TOTAL




## 6. OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA

Además de las derivadas de la esencia y naturaleza del presente contrato, la ley, las obligaciones y condiciones señaladas en el pliego de condiciones y demás Documentos del Proceso y de las establecidas durante la ejecución del contrato, el Contratista se obliga a:

1. Dar cumplimiento y alcance del contrato de acuerdo con lo establecido en el presente documento y sus anexos del objeto.

2. Desarrollar el objeto del Contrato en las condiciones de calidad, oportunidad, y obligaciones definidas en los documentos del Proceso de Contratación.

3. Garantizar la calidad de los bienes y servicios prestados, de acuerdo con el Anexo Técnico, el Pliego de Condiciones y demás Documentos del Proceso.

4. Abstenerse de adelantar intervención alguna a los recursos sin contar con los permisos emitidos por el municipio.

5. Facilitar la labor de seguimiento y control que realiza la supervisión, atendiendo y dando respuesta oportuna a las observaciones o requerimientos que se realicen.

6. Disponer del personal idóneo, así como de los recursos logísticos, materiales, y/o equipos, necesarios para desarrollar el contrato dentro de la oportunidad y con la calidad establecida.

7. Acreditar el cumplimiento del factor de calidad ofrecido durante la fase de selección en los plazos acordados con la Entidad.

8. Identificar las oportunidades para promover el empleo local durante la ejecución del contrato.

9. Implementar las medidas identificadas para promover el empleo local en el sitio de la obra.

10. Aportar todo su conocimiento y experiencia para desarrollar adecuadamente el objeto del contrato de conformidad con lo requerido por el contratante.

11. Cumplir con las normas de gestión ambiental, así como con las normas de seguridad y salud en el trabajo que rijan durante la vigencia del presente contrato y atender las acciones y evidencias que deben presentarse de conformidad con los anexos del contrato. Lo anterior aplica para todo el personal empleado, incluidos los subcontratistas, en la ejecución de los trabajos.

12. Realizar todos los pagos de honorarios y/o salarios, parafiscales e indemnizaciones a que haya lugar e igualmente dar cumplimiento a las normas de afiliación y pago de seguridad social integral (salud, pensiones y riesgos), que le correspondan de acuerdo con el personal que llegare a emplear en la ejecución del contrato, en las cuantías establecidas por la ley y oportunamente. Deberá demostrar, cuando sea requerido por La Entidad el aporte a los sistemas de seguridad social integral y parafiscal (Art. 50 Ley 789 de 2002) que le corresponda.

13. Manejar con la debida confidencialidad la información a que tenga acceso, así como la producida a lo largo de la ejecución del contrato.

14. Reportar la información relacionada con la ejecución del contrato o que tenga incidencia en ella cuando sea requerida por el contratante.

15. Mantener indemne al municipio frente a cualquier reclamación proveniente de terceros que tenga como causa las actuaciones del contratista, sus subcontratistas o dependientes.

16. Ejecutar la obra siguiendo los lineamientos establecidos en las notas técnicas específicas para el proyecto, especificados en el pliego de condiciones.

17. Evitar dilaciones y retardos innecesarios; realizar las obras y actividades con cuidado y diligencia, de manera que el objeto del contrato se cumpla en la forma y dentro del plazo previsto, e informar de inmediato al interventor de cualquier imprevisto o impedimento que perturbe la realización de los trabajos o el cumplimiento del contrato.

18. Permitir que los empleados designados por el municipio inspeccionen en cualquier momento la ejecución de los trabajos y el desarrollo del contrato; lo mismo que permitir a aquellos el acceso a los lugares y sitios requeridos para cumplir con su labor de revisión y control de los productos y materiales empleados o a emplear, procesados o a procesar, según sea el caso.

19. Asumir especiales obligaciones de cuidado y custodia de los bienes que la Entidad le llegue a entregar para el debido desarrollo de las obligaciones a cargo y en consecuencia estará obligado a hacer el correspondiente reintegro en especie o en dinero cuando por su culpa se produzca daño o pérdida, sin que esto excluya la indemnización de perjuicios. Lo anterior sin perjuicio de las acciones que del hecho se puedan predicar.

20. Adoptar el protocolo de bioseguridad según normatividad vigente (medidas preventivas y mitigación para reducir la exposición y contagio por infección respiratoria aguda causada por el Coronavirus COVID-.

## 7. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS

1. Entregar al interventor, dentro de los tres (03) días hábiles siguientes a la orden de iniciación del contrato: hojas de vida del personal profesional, relación de equipo mínimo obligatorio, análisis de precios unitarios correspondientes a la propuesta económica presentada, programa de obra y flujo de inversiones, laboratorio para la toma de control de calidad, plan de manejo de tránsito y los demás que se exijan en el pliego de condiciones.

2. El contratista debe acreditar, para realizar cada pago del contrato, que se encuentra al día en los aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar.

3. Presentar a la interventoría las actas parciales de obra, acompañadas de las cantidades de obra avaladas por el interventor. Las cantidades de obra y valores consignadas en las respectivas actas de obra, son de responsabilidad exclusiva del contratista e interventor.

4. Cumplimiento de las obligaciones de constitución o prórroga de la Garantía de Cumplimiento o el Seguro de Responsabilidad Civil Extracontractual.

5. Cumplimiento de la obligación de constitución de la Garantía de Estabilidad de las Obras.

6. Mantener en vigor, renovar, prorrogar y adicionar las garantías, en los plazos exigidos por la ley y por los montos establecidos en el pliego de condiciones.

7. Iniciar las obras del contrato a partir de la fecha de la Orden de Inicio de la ejecución de las Obras impartida por el municipio.

8. Colocar las vallas de información del contrato, señalización temporal y preventiva de las obras para el control del tránsito.

9. Buen manejo e inversión del anticipo entregado según lo establecido en el presente documento y en el pliego de condiciones, en caso de que aplique.

10. Cumplimiento de la obligación relativa a la permanencia del ingeniero Residente en el sitio de las obras objeto del contrato, así como también los demás profesionales que tengan dedicación exclusiva en el contrato.

11. Presentar oportunamente los documentos, informes y demás requerimientos solicitados por parte de la interventoría del contrato o por el municipio.

12. Ubicar en el sitio de las obras del contrato el equipo o maquinaria completa ofrecida en la propuesta.

13. Acatar, en el plazo otorgado, las órdenes de la interventoría respecto de la ejecución de las obras objeto del contrato, la corrección de los defectos observados en los trabajos realizados, la adopción de medidas de seguridad, el mantenimiento de las condiciones de limpieza, higiene y salubridad de la obra, y en general, todos los aspectos que tengan que ver con la correcta ejecución del Contrato.

14. Corregir dentro del término que señale la interventoría del contrato, los errores técnicos u omisiones que se presenten en la ejecución de los trabajos y obras del Contrato.

15. En caso de defectos en los materiales, estos serán imputados al contratista, deberán ser corregidos y pagados por su cuenta; sin perjuicio de las acciones contractuales o legales que decida emprender la Alcaldía.

16. Cumplir con todas las obligaciones que se desprendan de la naturaleza del contrato, así como con todas las normas legales vigentes que contengan disposiciones respecto de la ejecución de obras

como la que es objeto de este contrato.

17. Responder por todos los daños o defectos que se presenten en la obra contratada desde su inicio hasta la fecha en que se entiende concluida la entrega, así como los posteriores a ella y que provengan de fallas técnicas en la obra, de montaje y/o construcción, de mala calidad de los materiales, etc.

18. Responder personalmente por todos los actos y conductas, fallas y negligencias, en las que incurra cualquier agente, empleado, trabajador o subcontratista suyo.

19. Cumplimiento de las normas del manual del sistema de gestión de seguridad salud en el trabajo, de todo el personal empleado, incluidos los subcontratistas, en la ejecución de los trabajos.

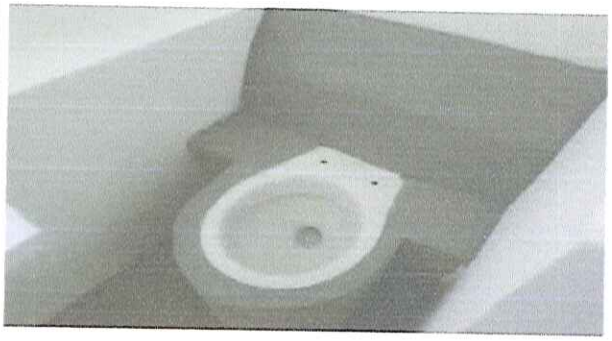
20. Adoptar medidas sanitarias, forestales, ecológicas e industriales necesarias para no poner en peligro a las personas, a las cosas o al medio ambiente, y garantizar que así lo hagan, igualmente, sus subcontratistas y proveedores.

21. Identificar y proponer soluciones y/o recomendaciones para la mitigación, prevención y control de los impactos ambientales y factores de riesgos derivados del proceso constructivo y los derivados de emergencias y/o contingencias.

22. Asistir a las reuniones programadas por la supervisión o interventoría del contrato.

## 8. REGISTRO FOTOGRÁFICO

## INMUEBLE CTP LAS AMERICAS

| | |
|---|---|
|  |  |
| Resultado final obras en pasillo ruta ingreso a salas de proteccion | Resultado final obra instalaciones sanitarias salas de proteccion |
|  |  |
| Material sobrante en proceso de retiro hasta la escombrera municipal autorizada. | Fabricacion e instalacion compuerta tipo mirilla |
|  |  |
| Instalacion tuberia sanitaria baños salas de proteccion 4 y 5 | Reforzamiento reja salas de proteccion 4 y 5 |

| | |
|---|---|
|  |  |
| Resane y aplicación estuco muros interiores. | Resultado final aplicación esmalte domestico gris himo zocalo estar entrada ctp |
|  |  |
| Bases localizacion tanques sanitarios y su respectivo sistema de vaciado en baños salas de proteccion 1,2,3 | Obra de reforma area baño alojamiento femeninas auxiliares |
|  |  |
| Se localiza tuberia sanitaria para reubicacion lavamanos en alojamiento femeninast | Resultado final pintura esmalte domestico entrada principal |

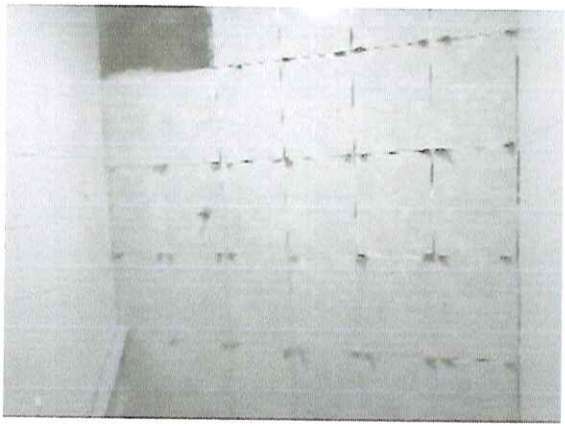
| | |
|---|---|
|  |  |
| Resane muros zona lavamanos prefabricadas | Localizacion tuberia hidrosanitaria para el funcionamiento de lavamanos y lavadora |

INMUEBLE ZAGALES CABAÑA VANZAR

| | |
|---|---|
|  |  |
| Mantenimiento rejas ventanas aplicación pintura esmalte domestico blanco | Mantenimiento rejas de seguridad cielo techo aplicación esmalte domestico gris |
|  |  |
| Aplicación pintura vinilo blanco muros interiores areas comunes | Pintura esmalte blanco puertas |
| | |

| | |
|---|---|
|  |  |
| Pintura vinilo muros interiores habitaciones | Aseo general area cabaña avanzar |

**INMUEBLE ESTACION MANIZALES**

| | |
|---|---|
|  |  |
| Reposición pisos alojamientos patrulleros | Placa contrapiso patio ppl |
|  |  |
| Enchape pared baño alojamiento patrulleros | Localización red sanitaria baño caseta exterior |

| | |
|---|---|
|  |  |
| Demolición y desmonte tanques sanitarios celdas | Preliminares anden perimetral caseta externa, instalación afirmado compactado |
|  |  |
| Construccion caseta interna | Confinamiento con vigas y columnas de amarre |

El contratista,

_____

JOSE REINALDO OSORIO OSORIO
Representante Legal
NIT. 10.282.990-2
C.C 10.282.990 DE MANIZALES CALDAS
DR. CALLE 29 SUR NUMERO 13ª-25
TEL. 3164418845
CORREO: nnovacioncolombia.sas@gmail.com
CIUDAD MANIZALES CALDAS