SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA
INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN
CONTRATACIÓN DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PERSONALES

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.3280294 de 2022
NOMBRE DEL CONTRATISTA: LUZ ANGELA MINDIOLA BONILLA
IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA: No 40.941.704 DE R/CHA

OBJETO DEL CONTRATO:

Prestar los servicios profesionales para el diseño, organización, coordinación, control y ejecución de procesos, procedimientos, planes, programas y proyectos propios para el mantenimiento, ampliación, adecuación y nuevas obras civiles que se ejecuten en los inmuebles a cargo del SENA Guajira, así como apoyar la supervisión de los contratos que le sean asignados

OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:

1. Apoyar y/o diseñar y/o desarrollar proyectos civiles y/o arquitectónicos para construcciones, ampliaciones y adecuaciones de las edificaciones del SENA, teniendo en cuenta las necesidades específicas para los espacios, así como las condicionantes del entorno.
2. Apoyar la elaboración y estructuración de los estudios previos relacionados con nuevas construcciones, manteniendo y adecuaciones.
3. Apoyar la supervisión o interventoría en los procesos de contratación de obras y apoyar el seguimiento a los proyectos y contratos de obra en ejecución.
4. Evaluar las propuestas en los procesos de contratación en los que sea designada como tal.
5. Apoyar la liquidación de los contratos de obra adelantados por el SENA.
6. Brindar apoyo para los diagnósticos del mantenimiento preventivo y correctivo del edificio de la Regional
7. Brindar apoyo en los diseños y proyectos de obras civiles a establecer
8. Programar y apoyar la ejecución de los mantenimientos de las edificaciones de la Regional Guajira.
9. Realizar junto a la Coordinación Administrativa la planeación y seguimiento a las distintas obras y mantenimiento de los edificios de la Regional.
10. Todas las demás que requieren el cumplimiento del objeto contractual

LUGAR DE EJECUCIÓN: DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA

PLAZO DE EJECUCIÓN: hasta el 31 de diciembre de 2022
Fecha Inicio: 13 de enero del 2022
Fecha terminación: 31 de diciembre del 2022

VIGENCIA DEL CONTRATO: Hasta el 30 de abril del 2023

VALOR DEL CONTRATO:
Se fija como valor total del contrato la suma de cuarenta y ocho millones novecientos setenta y tres mil cuarenta y ocho pesos ($48’973.048,00) Mda/Cte. Esta suma será pagada por el SENA a la Contratista de la siguiente manera: a. Un primer pago correspondiente a trece (13) días del mes de

enero de 2022, por valor de un millón ochocientos cincuenta y seis mil ciento veintiún pesos ($1’856.121,00) Mda/Cte. b. Once (11) pagos iguales por los meses de febrero a diciembre de 2022, por valor de cuatro millones doscientos ochenta y tres mil trescientos cincuenta y siete pesos ($4’283.357,00) Mda/Cte., cada uno.

SUPERVISOR: JAVIER ANTONIO CARRILLO PINTO

IDENTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR: C.C. No 84069050

Valor total del contrato	$48’973.048,00
Valor Ejecutado	$48’973.048,00
Saldo de pendiente de cancelar al contratista	$ (0)
Saldo para liberar	$ (0)

BALANCE FINANCIERO:

SUSPENSIONES Y AMPLIACIONES DE SUSPENSIÓN: SI____ NO_X__

ACTAS No.	TIEMPO	CAUSALES
N/A	N/A	N/A

- **PRODUCTOS O ACTIVIDADES EJECUTADAS:**

  - Se realizaron treinta y tres (33) Formatos GIL – F 054 para cronograma de actividades de mantenimiento en los Centros de Formación de la Regional Guajira
  - Se elaboraron un (4) informes de evaluación para procesos de contratos ejecutados en la Regional
  - Se realizaron (12) nueve informes trimestrales de Gestión de Mantenimiento e Infraestructura para el Centro Industrial y de Energías Alternativas
  - Se realizó (9) actualizaciones de Matriz del Acuerdo colectivo de relacionamiento Sindical con corte al 30 de cada mes

- Se realizó (1) informe detallado sobre la ejecución del contrato de Contrato No. CO1.PCCNTR.4242143 del 22/11/2022, cuyo objeto es “Suministrar e instalar equipos de aires acondicionados en la Regional Guajira del Servicio Nacional de Aprendizaje SENA.
- Se él cargue en el aplicativo Banco de Proyectos de las adecuaciones con vigencia de 2023

- Se realizó apoyo a la supervisión del contrato de ferretería que tiene como objeto "Adquirir materiales y elementos de ferretería para el mantenimiento preventivo y correctivo de los inmuebles de propiedad del Servicio Nacional de Aprendizaje – SENA, en cumplimiento del Plan de Mantenimiento".
- Se obtuvo de licencia de construcción para el Proyecto de Servicio médico Asistencial y Gimnasio en la Regional Guajira
- Se realizo las fichas técnicas para el Proyecto de Extractores de Humos Metálicos
- Se realizó diligenciamiento los formatos de arrendamientos para vigencia 2023
- Se realizó el seguimiento de las actividades de Mantenimiento programadas a los T.O de la Regional Guajira
- Se realizó el cargue de los mantenimientos de la regional en el Aplicación plan de acción

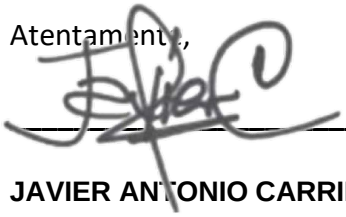
OBSERVACIONES DE LA SUPERVISIÓN SOBRE LOS PRODUCTOS O ACTIVIDADES EJECUTADAS:

SANCIONES: SI___ NO_X__

CUMPLIMIENTO FRENTE A LA OBLIGACIÓN A LA SEGURIDAD SOCIAL: SI_X_ NO__

GRADO DE SATISFACCIÓN: EXCELENTE__ BUENO_X_ REGULAR__ INSUFICIENTE__

Atentamente,



_____

JAVIER ANTONIO CARRILLO PINTO