INFORME DE SUPERVISION

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
CONTRATO No. **1402 DE 2022** COMPAÑÍA DE SERVICIOS ARCHIVISTICOS Y TECNOLOGICOS
Del 25 agosto al 16 de diciembre de 2022

1. Información del Contrato:

Contrato:	PRESTACION DE SERVICIOS	N° Contrato:	1402 DE 2022
Contratista:	COMPAÑÍA DE SERVICIOS ARCHIVISTICOS Y TECNOLOGICOS	CC./ NIT	830.080.727-9
Supervisor:	LUZ EDITH FLORIAN	Dependencia:	Grupo de Gestión Documental
Objeto:	Contratar los servicios operativos, logísticos y de traslado para la implementación de procesos archivísticos tales como: la organización, digitalización, traslado y disposición final de archivos misionales de las oficinas de registro de instrumentos públicos (ORIP) seleccionadas por la SNR y lo establecido en el anexo técnico del presente estudio divido en agrupaciones.		
Apoyo a la Supervisión:	EBLIN KATRINA BARCELO OLIVERO - Profesional Universitario tipo B. CARLOS ANDRES MUÑOZ PATIÑO- Profesional Especializado Grado 16. LUIS ALBERTO BEJARANO MARTIN - Profesional Universitario tipo B. MANUEL ALFREDO SÁNCHEZ ESTRADA - Técnico Administrativo 3124-16. ERIKA JOHANA QUEVEDO ROMERO - Técnico Administrativo 3124-14. JUAN CARLOS GONZALEZ CARDENAS - Profesional Universitario tipo B.		
Lugar de Ejecución:	Las actividades que se adelanten en cumplimiento del contrato se desarrollarán en las Oficinas de Registro de instrumentos Públicos donde se llevará a cabo la etapa de alistamiento, embalaje y traslado a la bodega del contratista en la ciudad de Bogotá, donde se adelantarán los procesos técnicos archivísticos para la ejecución.		
Plazo de Ejecución:	El plazo de ejecución del contrato será de CINCO (05) MESES, Su ejecución se establecerá a partir de la suscripción del acta de inicio entre el Contratista y el Supervisor, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y legalización del mismo y, no podrá superar el 31 de diciembre del 2022.		
Valor del contrato:	DIEZ MIL DOSCIENTOS CINCUENTA MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL PESOS ($10.250.119.688,00) MCTE, incluido IVA.		
Fecha de inicio:	25 de Agosto de 2022	Fecha terminación:	31 de Diciembre de 2022

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
PBX 57 + (1) 3282121
Bogotá D.C., - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co

2. Fases de Ejecución

2.1 FASE No. 1: Saneamiento Ambiental, Montaje de Infraestructura y Áreas de Trabajo, Instalación de Equipos de Monitoreo y reportes, Alistamiento, Verificación y Recibo de la Documentación para custodia e intervención, Traslado de la Documentación a la Bodega del Contratista.

Para la ejecución de esta primera fase se definió un alcance del 9% del valor total del contrato y corresponde al 50% (2.320,5 metros lineales) del total de los ítems 1 y 2 según cuarta del contrato:

CLAUSULA CUARTA. – VALOR: El valor del contrato resultante del presente proceso de selección será la suma de **DIEZ MIL DOSCIENTOS CINCUENTA MILLONES CIENTO DIECINUEVE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS ($10.250.119.688,00) MCTE, incluido IVA.** **CLAUSULA QUINTA. - FORMA DE PAGO:** La Superintendencia de Notariado y Registro pagará al contratista el valor del contrato de la siguiente manera, previa presentación y aprobación de los productos, por parte del supervisor:

Agrupación 2					
No. Item	**Actividades por Proceso**	**Entregables por Proceso**	**Porcentaje de ML - AR**	**Cantidad de ML**	**Pago % de valor total de acuerdo a la agrupación**
1	Saneamiento Ambiental, Montaje de Infraestructura y Áreas de Trabajo, Instalación de Equipos de Monitoreo y reportes, Alistamiento, Verificación y Recibo de la Documentación para custodia e intervención, Traslado de la Documentación a la Bodega del Contratista	Informes de saneamiento, Informe y evidencias de las adecuaciones, Informe de seguimiento y control de condiciones ambientales en etapa de alistamiento, Relación de antecedentes, actas de Cambio de custodia, Actas de Traslado	50%	2320,5 ML	9,00%
2			50%	2320,5 ML	9,00%

- **Facturas Radicadas:**

Factura de Venta	N° de Radicado	Valor Factura	CRP	Fecha de Pago
CSA-308 del 22 de noviembre de 2022.	SNR2022ER154728	$ 922.510.771.91	479722	15/12/2022

- **Productos Entregados:** Se adjuntan al presente informe de supervisión los siguientes documentos que dan cuenta del cumplimiento de las actividades descritas para esta primera fase de la siguiente forma:

  - Certificado Revisor Fiscal, acreditando los pagos realizados por CSA SAS, por concepto de aportes al Sistema General de Seguridad Social y Parafiscal.

- Planillas de aportes de los colaboradores.
- Informe técnico de Saneamiento Ambiental.
- Informe de traslado No.1.
- Acta de cargue No. 1.
- Acta de descargue No. 2.
- Informe de traslado No. 2.
- Acta de cargue No. 3.
- Acta de descargue No. 4.
- Informe de traslado No. 3.
- Acta de cargue No. 5.
- Acta de descargue No. 6.
- Informe de traslado No. 4.
- Acta de cargue No. 7.
- Acta de descargue No. 8.
- Informe mensual No. 1. - 17 folios.
- Informe mensual No. 2. - 21 folios.
- Informe mensual No. 3. - 20 folios.
- Imágenes y videos de las actividades correspondientes a este periodo.
- Verificación de los siguientes protocolos:

  ✓ Protocolo de alistamiento. – 8 folios.
  ✓ Protocolo de custodia. – 7 folios.
  ✓ Protocolo de traslado, cargue y descargue – 14 folios.

- Contratos y acuerdos de confidencialidad suscritos con los colaboradores de CSA.

Por lo anteriormente mencionado, la empresa COMPAÑÍA DE SERVICIOS ARCHIVISTICOS Y TECNOLOGICOS, cumple con la entrega de productos y actividades para esta primera fase.

2.2 FASE No. 2: Saneamiento Ambiental, Montaje de Infraestructura y Áreas de Trabajo, Instalación de Equipos de Monitoreo y reportes, Alistamiento, Verificación y Recibo de la Documentación para custodia e intervención, Traslado de la Documentación a la Bodega del Contratista.

Corresponde al segundo 9% para un total del 18% del valor total del contrato y al otro 50% que equivale a 2.320,5 los metros lineales para completar el 100% de la métrica contratada. Igualmente, a continuación se describen los avances y productos entregados:

- **Facturas:** Al corte del presente informe la supervisión está adelantando la revisión y validación de algunos de los soportes ya que está pendiente por ejecutar el ultimo traslado de documentación desde la ORIP de Cali, del cual se deben generar evidencias y documentos que deben formar parte integral de la factura para esta fase y en cumplimiento del anexo técnico:

Factura de Venta	N° de Radicado	Valor Factura	CRP
CSA-315 del 15 de Diciembre de 2022.	Pendiente por radicar	$ 922.510.771.91	479722

- **Productos Entregados:** En proceso de revisión y validación por parte de la supervisión actualmente, para su posterior aprobación como soportes de la factura.

2.3 FASES No. 3, 4, 5 y 6: Organización, Foliación, Hoja de control, Inventarios Documentales (FUID), Digitalización e Indexación.

3	Organización, Foliación, Hoja de control, Inventarios Documentales (FUID), Digitalización e Indexación,	Actas de aceptación por lotes, Formato Unico de Inventario Documental (FUID) de la SNR.	25%	1160,25 ML	18,0%
4			25%	1160,25 ML	18,0%
5			25%	1160,25 ML	18%
6			25%	1160,25 ML	18%

De acuerdo con la cláusula cuarta del contrato No. 1402 de 2022, en la anterior descripción del cuadro, en esta fase se debe ejecutar el proceso de organización para los 4.641 metros lineales y que corresponde al 72% del valor del contrato.

- **Facturas Radicadas:** Para esta fase la COMPAÑÍA DE SERVICIOS ARCHIVISTICOS Y TECNOLOGICOS No ha presentado facturación ya que no han avanzado en los porcentajes requeridos para facturar en estas actividades.

- **Productos Entregados:** Los entregables relacionados para el cumplimiento de este ítem no se han recibido por parte de la supervisión ya que no han avanzado en los porcentajes exigidos para la ejecución de las diferentes tareas y actividades descritas en el anexo técnico y la minuta del contrato No. 1402 de 2022.

2.3.1 Conclusiones: Como resultado de los avances en esta fase podemos identificar los siguientes:

Clasificación Documental	Organización Documental
91% de avance	10,77% de avance
2.547.560 folios	3.000.000 de avance
424,6 metros Lineales	500 metros Lineales

2.4 FASE No. 7: Proceso de entrega de Data estructurada y No Estructurada.

Esta fase hace relación a un 100% de ejecución para este ítem, que equivale a 4.641 metros lineales de documentos. Así mismo, es equivalente a un 10% del valor total del contrato. A continuación se describen los avances y productos entregados:

Agrupación 2					
No. Item	**Actividades por Proceso**	**Entregables por Proceso**	**Porcentaje de ML - AR**	**Cantidad de ML**	**Pago % de valor total de acuerdo a la agrupación**
7 8	Proceso de entrega de Data estructurada y No Estructurada	Discos Duros con la Información, Formato SQL	100%	4641ML	10%

3 **Facturas Radicadas:** Para esta 7 fase la COMPAÑÍA DE SERVICIOS ARCHIVISTICOS Y TECNOLOGICOS No ha presentado facturación, ya que no han avanzado en estas actividades.

4 **Productos Entregados:** Los entregables relacionados para el cumplimiento de este ítem no se han recibido por parte de la supervisión ya que no han avanzado en la ejecución de las diferentes tareas y actividades descritas en el anexo técnico y la minuta del contrato No. 1402 de 2022.

Fase pendiente por cumplir.

3. Estado avance ejecución del contrato según última reunión seguimiento del día 15/12/2022:

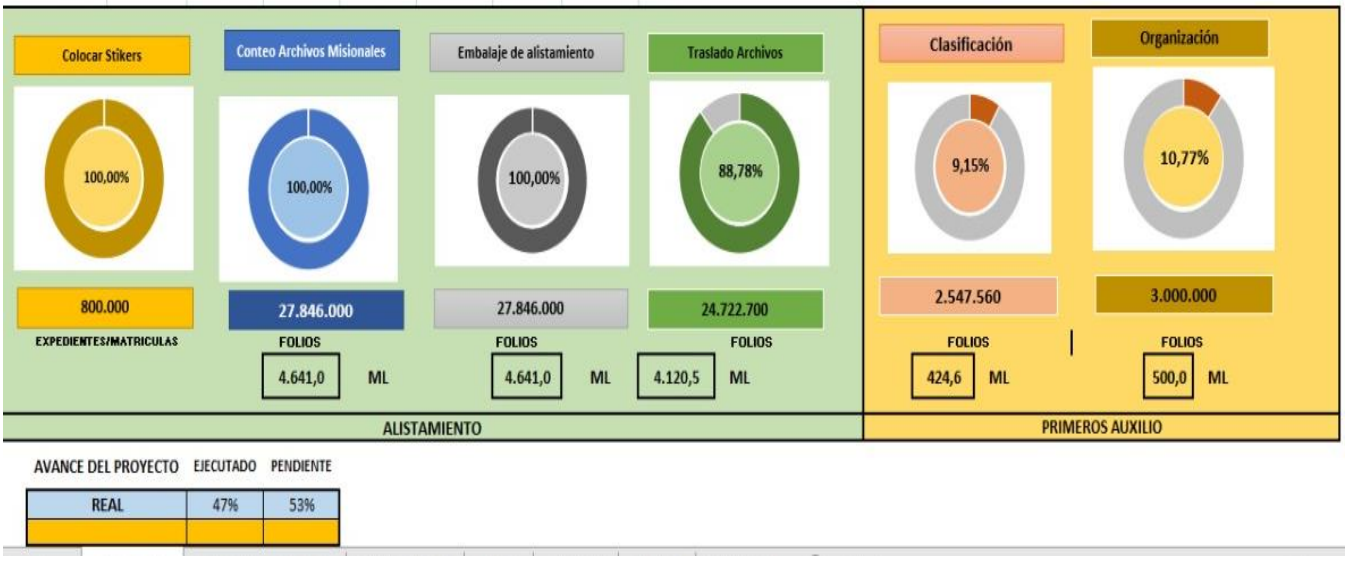


Imagen No.1: Ejecución actividades Contrato 1402 de 2022.

4. Conclusiones

Si bien la empresa CSA avanzó en la ejecución de las diferentes actividades de las Fases 1 y 2 como se describió anteriormente, con respecto al cumplimiento del cronograma de actividades, el plan de trabajo presentado y tiempo de ejecución del contrato, se logra

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
PBX 57 + (1) 3282121
Bogotá D.C., - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co

evidenciar que no han cumplido con las demás actividades y procesos para la intervención de los archivos de la SNR.

De lo anterior se puede determinar que se presenta un retraso de aproximadamente 2 meses y 15 días, a lo establecido inicialmente. Igualmente, teniendo en cuenta lo estipulado en el contrato y el anexo técnico, la empresa ya debería estar realizando los procesos de organización, digitalización e indexación. Tal como se evidencia en el seguimiento y fundamentada documentalmente, la empresa contratista termino de realizar los traslados documentales para iniciar su intervención hasta el mes de diciembre de 2022.

Por otra parte, a raíz del seguimiento preventivo realizada el día 06/12/2022, la empresa contratista CSA presentó la solicitud de prórroga y modificación a la forma de pago, a lo cual, los directivos de la entidad manifestaron que el tiempo máximo de prórroga seria de 2 meses y 15 días y que no se da la viabilidad para la modificación a la forma de pago descrita en la cláusula cuarta del contrato.

Anexos y Evidencias:

https://supernotariadoyregistro.sharepoint.com/:f:/s/GGD/EoXDUTBImMFNgg5PiWi8w1MBBBkO58NRc1p3y7nh6cRgHQ?e=CjrW7L.

Cordial saludo,

LUZ EDITH FLORIAN SANCHEZ
Supervisor

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
PBX 57 + (1) 3282121
Bogotá D.C., - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co