Análisis de precios unitarios

Clave: 1

Unidad: m2
Cantidad: 429,90
Total 3.783.120

Desmonte de cubierta: incluye: Retiro de cielo falso en drywall, materiales en mal estado y/o el retiro de material recuperable. Medido en proyeccion horizontal.En teja existente.

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Mano de Obra						
+	ZCUADCUB	Cuadrilla Cubierta	jor	0,0250	247.450	6.186
Total de Mano de Obra						**6.186**
Herramienta						
	HERRA	Herramienta menor	(%)mo	0,0500	6.186	309
Total de Herramienta						**309**
Equipo						
	ANDTUBULAR0	Arnes de seguridad (alquiler)	día	0,0750	5.000	375
Total de Equipo						**375**
Fletes						
	TRANSVA	Transportes varios (global)	gl	1,9300	1.000	1.930
Total de Fletes						**1.930**
		Costo directo				**8.800**
		Precio unitario				**8.800**

(* OCHO MIL OCHOCIENTOS PESOS MXN *)

Análisis de precios unitarios

Clave: 2

Unidad: m
Cantidad: 84,00
Total 336.000

retiro de canoas, ruanas, bajantes y tuberias de aguas residuales y lluvias. Incluye el cargue, transporte, botada de escombros en botaderos oficiales, recuperacion de materiales aprovechables y su transporte hasta el sitio que lo indiquen.

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Mano de Obra						
+	ZCUADLAT	Cuadrilla Latoneria	jor	0,0125	247.450	3.093
Total de Mano de Obra						**3.093**
Herramienta						
	HERRA	Herramienta menor	(%)mo	0,0500	3.093	155
Total de Herramienta						**155**
Equipo						
	ANDTUBULAR0	Arnes de seguridad (alquiler)	día	0,0400	5.000	200
Total de Equipo						**200**
Fletes						
	TRANSVA	Transportes varios (global)	gl	0,5520	1.000	552
Total de Fletes						**552**
		Costo directo				**4.000**
		Precio unitario				**4.000**

(* CUATRO MIL PESOS MXN *)

Análisis de precios unitarios

Clave: 3

Unidad: m2
Cantidad: 429,90
Total 35.079.840

suministro e instalacion de teja termoacustica compuesta por un alma de fibra de carbono y recubrimiento en upvc blanco, de 2.5mm de espesor, incluye tornillo autoperforante de cabeza hexagonal y arandela de neopreno, clip fijador metalico, dilatador termico en caucho EPDM y todos los elementos adicionales para su correcta instalación y funcionamiento, medido a cinta pegada para su pago.

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales						
	TORNIUOVC	Tornillos Autoperforantes con accesorios	Un	2,0000	2.000	4.000
	TERMO2,5MM	Teja termoacustica UPVC 2,5mm, Color blanco	m2	1,0500	63.822	67.013
Total de Materiales						**71.013**
Mano de Obra						
+	ZCUADCUB	Cuadrilla Cubierta	jor	0,0333	247.450	8.240
Total de Mano de Obra						**8.240**
Herramienta						
	HERRA	Herramienta menor	(%)mo	0,0500	8.240	412
Total de Herramienta						**412**
Fletes						
	TRANSVA	Transportes varios (global)	gl	1,9350	1.000	1.935
Total de Fletes						**1.935**
		Costo directo				**81.600**
		Precio unitario				**81.600**

(* OCHENTA Y UN MIL SEISCIENTOS PESOS MXN *)

Análisis de precios unitarios

Clave: 4

Unidad: m2
Cantidad: 42,00
Total 3.528.000

suministro e instalacion de caballete upvc blanco 107 x 052 P.ALTO, DE 2,5MM de espesor, incluye tornillo autoperforante de cabeza hexagonal, medido en proyeccion horizontal para su pago.

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales						
	CABAUPVC	CABALLETE UPVC 2,5MM	m	1,0700	61.280	65.570
	TORNIUOVC	Tornillos Autoperforantes con accesorios	Un	2,0000	2.000	4.000
Total de Materiales						**69.570**
Mano de Obra						
+	ZCUADCUB	Cuadrilla Cubierta	jor	0,0500	247.450	12.373
Total de Mano de Obra						**12.373**
Herramienta						
	HERRA	Herramienta menor	(%)mo	0,0500	12.373	619
Total de Herramienta						**619**
Equipo						
	ANDTUBULAR0	Arnes de seguridad (alquiler)	día	0,1500	5.000	750
Total de Equipo						**750**
Fletes						
	TRANSVA	Transportes varios (global)	gl	0,6880	1.000	688
Total de Fletes						**688**
		Costo directo				**84.000**
		Precio unitario				**84.000**

(* OCHENTA Y CUATRO MIL PESOS MXN *)

Análisis de precios unitarios

Clave: 5

Unidad: m
Cantidad: 8,50
Total 224.400

encorozada de muros de 15-20 cm, incluye el suministro de ladrillos, , revoque, estuco, altura variable.

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Mano de Obra						
+	ZCUADMAM	Cuadrilla Mampostería	jor	0,0200	247.450	4.949
Total de Mano de Obra						**4.949**
Herramienta						
	HERRA	Herramienta menor	(%)mo	0,0500	4.949	247
Total de Herramienta						**247**
Matrices						
+	MORT1:5PEGA	Mortero 1: 5 de pega	m3	0,0588	338.884	19.926
Total de Matrices						**19.926**
Fletes						
	TRANSVA	Transportes varios (global)	gl	1,2780	1.000	1.278
Total de Fletes						**1.278**
		Costo directo				**26.400**
		Precio unitario				**26.400**

(* VEINTISÉIS MIL CUATROCIENTOS PESOS MXN *)

Análisis de precios unitarios

Clave: 6

Unidad: m
Cantidad: 84,00
Total 6.652.800

Suministro y colocación de canoa en U y/o L en lamina galvanizada calibre 24 moldurada y soldada en las uniones, desarrollo 0,70-1,00 m., incluye embudos, boquillas, tapas, ganchos de fijación, pintura anticorrosiva verde y de acabado color a definir por interventoria , y todos los elementos para su correcta fijaciòn.

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales						
	CANOA1	Canoa galvanizada C24	ml	1,0000	40.000	40.000
	EMBU1	Embudo galv C16	un	0,2000	45.000	9.000
Total de Materiales						**49.000**
Mano de Obra						
+	ZCUADLAT	Cuadrilla Latoneria	jor	0,1000	247.450	24.745
Total de Mano de Obra						**24.745**
Herramienta						
	HERRA	Herramienta menor	(%)mo	0,0500	24.745	1.237
Total de Herramienta						**1.237**
Equipo						
	EQSOL	Equipo de soldadura eléctrica (alquiler)	día	0,0500	50.000	2.500
+	OBRAFALSA	Obra falsa (alquiler)	día	0,1215	5.967	725
Total de Equipo						**3.225**
Fletes						
	TRANSVA	Transportes varios (global)	gl	0,9930	1.000	993
Total de Fletes						**993**
		Costo directo				**79.200**
		Precio unitario				**79.200**

(* SETENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS PESOS MXN *)

Análisis de precios unitarios

Clave: 7

Unidad: m
Cantidad: 0,00
Total 0

Suministro y colocación de tubería PVC, para bajantes de aguas lluvias . Incluye: accesorios, abrazaderas con empaque de caucho y fijación mecánica, limpiador y soldadura, y pintura abase de aceite (de uso esxterior) para acabado final , color a definir por la interventoria. De diametro 3"

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales						
	ABRAZBA03	Abrazadera bajante 3"	un	0,5000	1.022	511
	PINTUBAAC	Pintura base aceite pintulux blanco	gal	0,0100	70.000	700
Total de Materiales						**1.211**
Mano de Obra						
+	ZCUADFON	Cuadrilla Fontanería	jor	0,0278	247.450	6.879
Total de Mano de Obra						**6.879**
Matrices						
+	TUBOLL3	Tubo pvc lluvias 3"	ml	1,0000	19.897	19.897
Total de Matrices						**19.897**
Fletes						
	TRANSVA	Transportes varios (global)	gl	0,2500	1.000	250
Total de Fletes						**250**
		Costo directo				**28.237**
		Precio unitario				**28.237**

(* VEINTIOCHO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS MXN *)

Análisis de precios unitarios

Clave: 8

Unidad: ml
Cantidad: 0,00
Total 0

Suministro y colocación de ruanas en lámina galvanizada calibre 24, incluye mortero, pintura anticorrosiva y a base de aceite, desarrollo 33 cm., pestaña de 5 cm. Canchada de muro, faja en revoque impermeabilizado con filete y todo lo necesario para su correcta instalación.

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales						
	PINTUBAAC	Pintura base aceite pintulux blanco	gal	0,0125	70.000	875
	RUAN4	Ruana galvanizada C24 L=0.60m	ml	1,0000	14.275	14.275
	CLAVOSCOM10	Clavos comunes 1½ a 3½"	lb	0,0500	5.000	250
	ANTICG	Anticorrosivo gris (1/4 gal)	un	0,0100	15.215	152
Total de Materiales						**15.552**
Mano de Obra						
+	ZCUADLAT	Cuadrilla Latoneria	jor	0,0364	247.450	9.007
Total de Mano de Obra						**9.007**
Herramienta						
	HERRA	Herramienta menor	(%)mo	0,0500	9.007	450
Total de Herramienta						**450**
Equipo						
+	OBRAFALSA	Obra falsa (alquiler)	día	0,2431	5.967	1.451
Total de Equipo						**1.451**
Matrices						
+	MORT1:4PEGA	Mortero 1: 4 de pega	m3	0,0030	367.358	1.102
Total de Matrices						**1.102**
Fletes						
	TRANSVA	Transportes varios (global)	gl	0,4380	1.000	438
Total de Fletes						**438**
		Costo directo				**28.000**
		Precio unitario				**28.000**

(* VEINTIOCHO MIL PESOS MXN *)

Análisis de precios unitarios

Clave: 9

Unidad: m2
Cantidad: 0,00
Total 0

suministro, transporte e instalacion de impermeabilizacion de losas en concreto con mantoasfaltico modificado APP tipo fiberglass P3. incluye mortero 1:4 espesor 3 a 5cm, pendientes, emulsion, asfaltica, media caña, regata y todo lo necesario para su correcta construccion. es importante garantizarse un elemento aislante protector (polietileno o tela asfaltica) entre el impermeabilizante y el mortero, ademas de aplicar los productos por personal autorizado por el fabricante.

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales						
	MPIETRA	Manto Pietra Pro 3.5mm 10m2 Verde Grillo	m2	0,1053	256.234	26.981
	DURAFELT	Manto asfáltico durafelt de 20m2 1.5mm	m2	0,0526	156.420	8.228
	IGOLIMP3	Igol Imprimante (Imprimante asfaltico para la linea igol) x 3 kg	kg	0,5400	34.300	18.522
	GAS	Gas (pipeta)	un	0,0167	40.000	668
Total de Materiales						**54.399**
Mano de Obra						
+	ZCUADIMP	Cuadrilla Impermeabilizaciones	jor	0,0333	230.850	7.687
Total de Mano de Obra						**7.687**
Herramienta						
	HERRA	Herramienta menor	(%)mo	0,1000	7.687	769
Total de Herramienta						**769**
Fletes						
	TRANSVA	Transportes varios (global)	gl	1,5450	1.000	1.545
Total de Fletes						**1.545**
		Costo directo				**64.400**
		Precio unitario				**64.400**

(* SESENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS PESOS MXN *)

Análisis de precios unitarios

Clave: 10

Unidad: Un
Cantidad: 0,00
Total 0

suministro y montajede salidas de iluminacion hasta 3m. Incluye tuberia debidamente fijaday soportada cada 1,5m, ramal 1N°14+1N°14+1N°14T Cu - AWG aislamiento LSHF salones bloque 2 y bloque 1, caja metalica 12x12con suplenmento, conectores de empalme, encintada, cableado para luminaria, pruebas y chequeo (no incluye el suministro de luminaria).

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales						
	261506A	Caja Empalme 12x12x15	un	1,0000	7.500	7.500
	CABLETHHN12	Cable thhn/thwn 90º cu 600v 12 AWG (b)	mL	3,0000	2.800	8.400
	940800	Conector Resorte	un	2,0000	700	1.400
	CABLETHHN14	Cable thhn/thwn 90º cu cpr 600v 14 AWG	mL	3,0000	2.000	6.000
	197506	Grapa Galvanizada 3/4 Doble Ala	un	1,0000	780	780
	197504	Grapa Galvanizada 1/2 Doble Ala	un	1,0000	580	580
	TUBPVC3/4	Tuberia pvc conduit (tramo 3 m) ¾"	un	0,5000	8.300	4.150
	260101	Caja Galvanizada 2X4 Cal 20 Retie	un	0,0000	2.570	0
	TUBPVC1/2	Tuberia pvc conduit (tramo 3 m) ½"	un	0,5000	5.900	2.950
	290106B	Cinta Temflex 18Mm X 10Mts Colores	un	0,0256	4.800	123
Total de Materiales						**31.883**
Mano de Obra						
+	ZCUADIEL	Cuadrilla electrica	jor	0,0909	247.450	22.493
Total de Mano de Obra						**22.493**
Herramienta						
	HERRA	Herramienta menor	(%)mo	0,0500	22.493	1.125
Total de Herramienta						**1.125**
Fletes						
	TRANSVA	Transportes varios (global)	gl	0,4990	1.000	499
Total de Fletes						**499**
		Costo directo				**56.000**
		Precio unitario				**56.000**

(* CINCUENTA Y SEIS MIL PESOS MXN *)

Análisis de precios unitarios

Clave: 11

Unidad: Un
Cantidad: 0,00
Total 0

suminsitro y montaje de salidas de tomas hasta de 3m (incluye tuberia debidamente fijada y soportada cada 1,5m, ramal 1N°12+1N°12+1N°12T Cu - AWG aislamiento LSHF salones bloque 2 y bloque 1, caja metalica 4x2 con suplenmento, conectores de empalme, encintada, cableado, pruebas y aparato

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales						
	261506A	Caja Empalme 12x12x15	un	0,7000	7.500	5.250
	CABLETHHN12	Cable thhn/thwn 90º cu 600v 12 AWG (b)	mL	3,0000	2.800	8.400
	940800	Conector Resorte	un	1,0000	700	700
	CABLETHHN14	Cable thhn/thwn 90º cu cpr 600v 14 AWG	mL	3,0000	2.000	6.000
	710203	Tubo Galvanizado 1/2 Emt	un	0,0000	26.900	0
	197506	Grapa Galvanizada 3/4 Doble Ala	un	1,0000	780	780
	714703	Curva Galvanizada 1/2 Emt	un	0,0000	5.700	0
	197504	Grapa Galvanizada 1/2 Doble Ala	un	1,0000	580	580
	TUBPVC3/4	Tuberia pvc conduit (tramo 3 m) ¾"	un	0,5000	8.300	4.150
	260101	Caja Galvanizada 2X4 Cal 20 Retie	un	1,0000	2.570	2.570
	711703	Union Galvanizada 1/2 Emt	un	0,0000	2.800	0
	TUBPVC1/2	Tuberia pvc conduit (tramo 3 m) ½"	un	0,5000	5.900	2.950
	290106B	Cinta Temflex 18Mm X 10Mts Colores	un	0,0200	4.800	96
Total de Materiales						**31.476**
Mano de Obra						
+	ZCUADIEL	Cuadrilla electrica	jor	0,0909	247.450	22.493
Total de Mano de Obra						**22.493**
Herramienta						
	HERRA	Herramienta menor	(%)mo	0,0500	22.493	1.125
Total de Herramienta						**1.125**
Fletes						
	TRANSVA	Transportes varios (global)	gl	0,9060	1.000	906
Total de Fletes						**906**
		Costo directo				**56.000**
		Precio unitario				**56.000**

(* CINCUENTA Y SEIS MIL PESOS MXN *)

Análisis de precios unitarios

Clave: 12

Unidad: Un
Cantidad: 25,00
Total 3.000.000

suminsitro e instalacion de luminaria HERMETICA LED DE 2X18W 120V (Según el espacio) y demas accesorios para su correcta instalacion, la luminaria completa debe cumplir con las disposiciones del RETILAP Y RETIE.

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales						
	CABLETHHN12	Cable thhn/thwn 90º cu 600v 12 AWG (b)	mL	0,4000	2.800	1.120
	CABLETHHN14	Cable thhn/thwn 90º cu cpr 600v 14 AWG	mL	0,4000	2.000	800
	290106B	Cinta Temflex 18Mm X 10Mts Colores	un	0,0667	4.800	320
	LUMILED	Luminaria hermética LED 2x18w Con tubos de vidrio color luz 6500k	Un	1,0000	89.000	89.000
Total de Materiales						**91.240**
Mano de Obra						
+	ZCUADIEL	Cuadrilla electrica	jor	0,1000	247.450	24.745
Total de Mano de Obra						**24.745**
Herramienta						
	HERRA	Herramienta menor	(%)mo	0,0500	24.745	1.237
Total de Herramienta						**1.237**
Fletes						
	TRANSVA	Transportes varios (global)	gl	2,7780	1.000	2.778
Total de Fletes						**2.778**
		Costo directo				**120.000**
		Precio unitario				**120.000**

(* CIENTO VEINTE MIL PESOS MXN *)

Análisis de precios unitarios

Clave: OE1

Unidad: Un
Cantidad: 27,00
Total 2.731.023

suministro y montajede salidas de iluminacion hasta 3m. Incluye tuberia galvanizada emt y accesorios, debidamente fijaday soportada cada 1,5m, ramal 1N°14+1N°14+1N°14T Cu - AWG aislamiento LSHF salones bloque 2 y bloque 1, caja metalica 12x12con suplenmento, conectores de empalme, encintada, cableado para luminaria, pruebas y chequeo (no incluye el suministro de luminaria).

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales						
	261506A	Caja Empalme 12x12x15	un	1,0000	7.500	7.500
	CABLETHHN12	Cable thhn/thwn 90º cu 600v 12 AWG (b)	mL	3,0000	2.800	8.400
	940800	Conector Resorte	un	2,0000	700	1.400
	CABLETHHN14	Cable thhn/thwn 90º cu cpr 600v 14 AWG	mL	3,0000	2.000	6.000
	197506	Grapa Galvanizada 3/4 Doble Ala	un	1,0000	780	780
	197504	Grapa Galvanizada 1/2 Doble Ala	un	1,0000	580	580
	714703	Curva Galvanizada 1/2 Emt	un	1,0000	5.700	5.700
	711703	Union Galvanizada 1/2 Emt	un	2,0000	2.800	5.600
	710203	Tubo Galvanizado 1/2 Emt	un	1,0000	26.900	26.900
	260101	Caja Galvanizada 2X4 Cal 20 Retie	un	0,0000	2.570	0
	290106B	Cinta Temflex 18Mm X 10Mts Colores	un	0,0333	4.800	160
Total de Materiales						**63.020**
Mano de Obra						
+	ZCUADIEL	Cuadrilla electrica	jor	0,1429	247.450	35.361
Total de Mano de Obra						**35.361**
Herramienta						
	HERRA	Herramienta menor	(%)mo	0,0500	35.361	1.768
Total de Herramienta						**1.768**
Fletes						
	TRANSVA	Transportes varios (global)	gl	1,0000	1.000	1.000
Total de Fletes						**1.000**
		Costo directo				**101.149**
		Precio unitario				**101.149**

(* CIENTO UN MIL CIENTO CUARENTA Y NUEVE PESOS MXN *)

Análisis de precios unitarios

Clave: OE2

Unidad: Un
Cantidad: 15,00
Total 1.511.535

suminsitro y montaje de salidas de tomas hasta de 3m (incluye tuberia galvanizada emt y accesorios, debidamente fijada y soportada cada 1,5m, ramal 1N°12+1N°12+1N°12T Cu - AWG aislamiento LSHF salones bloque 2 y bloque 1, caja metalica 4x2 con suplenmento, conectores de empalme, encintada, cableado, pruebas y aparato

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales						
	261506A	Caja Empalme 12x12x15	un	0,7000	7.500	5.250
	CABLETHHN12	Cable thhn/thwn 90º cu 600v 12 AWG (b)	mL	3,0000	2.800	8.400
	940800	Conector Resorte	un	1,0000	700	700
	CABLETHHN14	Cable thhn/thwn 90º cu cpr 600v 14 AWG	mL	3,0000	2.000	6.000
	710203	Tubo Galvanizado 1/2 Emt	un	1,0000	26.900	26.900
	197506	Grapa Galvanizada 3/4 Doble Ala	un	1,0000	780	780
	714703	Curva Galvanizada 1/2 Emt	un	1,0000	5.700	5.700
	197504	Grapa Galvanizada 1/2 Doble Ala	un	1,0000	580	580
	260101	Caja Galvanizada 2X4 Cal 20 Retie	un	1,0000	2.570	2.570
	711703	Union Galvanizada 1/2 Emt	un	2,0000	2.800	5.600
	290106B	Cinta Temflex 18Mm X 10Mts Colores	un	0,0333	4.800	160
Total de Materiales						**62.640**
Mano de Obra						
+	ZCUADIEL	Cuadrilla electrica	jor	0,1429	247.450	35.361
Total de Mano de Obra						**35.361**
Herramienta						
	HERRA	Herramienta menor	(%)mo	0,0500	35.361	1.768
Total de Herramienta						**1.768**
Fletes						
	TRANSVA	Transportes varios (global)	gl	1,0000	1.000	1.000
Total de Fletes						**1.000**
		Costo directo				**100.769**
		Precio unitario				**100.769**

(* CIEN MIL SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS MXN *)

Análisis de precios unitarios

Clave: OE3

Unidad: ml
Cantidad: 17,60
Total 350.187

Suministro, transporte e instalación de Tubo pvc lluvias 3" para empalme de bajantes, incluye accesorios, alambre galvanizado y todo lo necesario para su correcto funcionamiento

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales						
	TUBOPVLL3	Tuberia pvc ventilacion (tramo x 6m) 3"	un	0,1750	48.833	8.546
	YEPVS05	Yee pvc sanitaria (3")	un	0,1333	11.799	1.573
	CODOPVS30	Codo pvc-s 3 x 45 c x c	un	0,4000	9.480	3.792
	UNIONPVCS03	Union pvc sanitaria (3")	un	0,1667	2.916	486
	LIMPIADOR1	Limpiador pvc (¼)	un	0,0200	54.768	1.095
	SOLDCPVCVER	Soldadura cpvc verde 1/128" gal	un	0,0150	4.384	66
Total de Materiales						**15.558**
Mano de Obra						
+	ZCUADFON	Cuadrilla Fontanería	jor	0,0167	247.450	4.132
Total de Mano de Obra						**4.132**
Herramienta						
	HERRA	Herramienta menor	(%)mo	0,0500	4.132	207
Total de Herramienta						**207**
		Costo directo				**19.897**
		Precio unitario				**19.897**

(* DIECINUEVE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS MXN *)

Análisis de precios unitarios

Clave: OE4

Unidad: m

Suministro, transporte y aplicación de pintura para bajantes de aguas lluvias

Cantidad: 30,80

Total 243.166

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales						
	PINTUBAAC	Pintura base aceite pintulux blanco	gal	0,0200	70.000	1.400
Total de Materiales						**1.400**
Mano de Obra						
+	ZCUADFON	Cuadrilla Fontanería	jor	0,0250	247.450	6.186
Total de Mano de Obra						**6.186**
Herramienta						
	HERRA	Herramienta menor	(%)mo	0,0500	6.186	309
Total de Herramienta						**309**
		Costo directo				**7.895**
		Precio unitario				**7.895**

(* SIETE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS MXN *)

Análisis de precios unitarios

Clave: OE5

Unidad: m2
Cantidad: 13,00
Total 837.200

Suministro, transporte y aplicación de impermeabilizante tipo uretano o similar, a dos manos, incluye mortero 1:4 espesor 3 a 5cm, pendientes, sello perimetral con poliuretano en grietas, juntas y juntas del tanque y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. es importante garantizarse un elemento aislante protectorpendientes, emulsion, asfaltica, media caña, regata y todo lo necesario para su correcta construccion. es importante garantizarse un elemento aislante protector (polietileno o tela asfaltica) entre el impermeabilizante y el mortero, ademas de aplicar los productos por personal autorizado por el fabricante.

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales						
	URETANO	Uretano para impermeabilizacíon de cubiertas y terrazas (2 manos)	m2	1,0000	32.000	32.000
	SELLOPOLB	Sello poliuretano blanco (tubo x 300 cc)	un	0,2000	12.518	2.504
	B0014610	Mortero 1:3	m3	0,0550	369.615	20.329
Total de Materiales						**54.833**
Mano de Obra						
+	ZCUADIMP	Cuadrilla Impermeabilizaciones	jor	0,0333	230.850	7.687
Total de Mano de Obra						**7.687**
Herramienta						
	HERRA	Herramienta menor	(%)mo	0,1000	7.687	769
Total de Herramienta						**769**
Fletes						
	TRANSVA	Transportes varios (global)	gl	1,1110	1.000	1.111
Total de Fletes						**1.111**
		Costo directo				**64.400**
		Precio unitario				**64.400**

(* SESENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS PESOS MXN *)