ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATO	MAJA01.04.03.P002.F003	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL [ ]	INFORME FINAL [X]
Cuota Número _1_	

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato u Orden de compra y/o servicio o Aceptación de oferta No. 4135.010.26.1.239 de 2022	
Nombre del contratista: DIVIAREAS S.A.S	
Documento de identificación del Contratista: NIT: 900422420-6	
Nombre (s) del supervisor (es): MIGUEL FRANCISCO PRADO GIL	
Organismo: Departamento Administrativo de Contratación Pública/ Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios.	No. Teléfono: 6680813
Objeto del contrato u Orden de compra y/o servicio o Aceptación de oferta No.: 4135.010.26.1.239 de 2022 contratar el suministro de mobiliario de oficina incluida su instalación, para las instalaciones propiedad del distrito de Santiago de Cali.	

3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio	Fecha Terminación
30/nov/2022	15/Dic/2022
Modificación al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MILLONES OCHENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE. ($256.085.000).

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Resumen contable y financiero:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a Cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$256.085.000	$256.084.998,79	$0	$1,21

INFORMACIÓN DEL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL

PERSONA JURÍDICA:

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 13 de diciembre de 2022

RAUL ROGELIO CRUZ RAMIREZ, identificado con la Cédula de Ciudadanía N° 19.443.775 expedida en Bogotá, en condición de Representante Legal de DIVIAREAS SAS. Identificada con Nit 900.422.420-6, debidamente inscrito en la Cámara de Comercio, certifica que se encuentra a Paz y Salvo por concepto del pago de sus obligaciones con los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a la Caja de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicios Nacionales De Aprendizaje de todo el personal que se encuentra laborando dentro de la misma, durante los últimos seis (6) meses calendario. Referente al pago de Instituto Colombiano de Bienestar familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA) estamos exonerados, de acuerdo al artículo 65 de la ley 1819 de diciembre 29 de 2016, que adiciono al artículo 114-1 al estatuto tributario.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

PERSONA NATURAL: N/A
Datos Certificación o Planilla de Pago de persona Natural
No. Planilla:
No. PIN, Autorización, Referencia, Pago:
Operador:
Fecha de Pago:
Periodo de Pago de la Seguridad Social:

Observaciones al informe contable y financiero:

Una vez revisadas las facturas que a continuación se relacionan, fueron presentadas por el contratista DIVIAREAS S.A.S con fecha del 13 de diciembre del 2022, certifico que las mismas cumplen con los aspectos financieros que rigen el contrato.

ITEM	ORGANISMO	No de RPC	No de factura	Valor facturas	nota crédito	valor Notas crédito	valor total a cancelar
1	departamento de desarrollo e innovación institucional	4500275185	E-3169	$ 7,901,816.58	N/A	N/A	$ 7,901,816.58
2	secretaria de desarrollo territorial y participación ciudadana	4500277066	E-3172	$ 7.799.999,94	N/A	N/A	$ 7.799.999,94
3	departamento administrativo de contratación publica	4500275585	E-3170	$ 188,516,507.27	N/A	N/A	$ 188,516,507.27
4	secretaria de gestión del riesgo	4500276380	E-3168	$ 43.459.991,19	No. 1-55	0.19	$ 43.459.991
5	secretaria de seguridad y justicia	4500276362	E-3173	$ 4.658.184,79	No. 1-56	0.79	$ 4.658.184
6	secretaria de cultura	4500275571	E-3171	$ 3.748.500	N/A	N/A	$ 3.748.500
						Total	$ 256.084.998,79

De acuerdo a la verificación hay un saldo a favor del DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI por $1,21 por concepto de ajuste realizado a los decimales de las facturas correspondientes a cada Organismo

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

5. INFORME TÉCNICO

RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES Y/O SERVICIOS:

Se recibe a entera satisfacción de SANTIAGO DE CALI DISTRITO ESPECIAL los bienes y/o servicios con base en las condiciones establecidas en el Contrato u Orden de compra y/o servicio o Aceptación de oferta No. 4135.010.26.1.239 de 2022 que a continuación se describen:

Relación entrega de elementos:

Secretaría de gestión del riesgo

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD ENTREGADA	CANTIDAD ENTREGADA A LA FECHA
1	SILLA GIRATORIA OPERATIVA MEDIA	UNIDAD	80	80
2	SILLA GIRATORIA OPERATIVA MEDIA	UNIDAD	19	19

Departamento Administrativo Desarrollo Institucional

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD ENTREGADA	CANTIDAD ENTREGADA A LA FECHA
1	SILLA GIRATORIA OPERATIVA MEDIA	UNIDAD	18	18

Departamento Administrativo de Contratación Publica

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD ENTREGADA	CANTIDAD ENTREGADA A LA FECHA
1	SILLA GIRATORIA OPERATIVA MEDIA	UNIDAD	407	407
2	SILLA GERENCIAL	UNIDAD	4	4

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

Secretaría de cultura

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD ENTREGADA	CANTIDAD ENTREGADA A LA FECHA
1	ESTANTERÍA	UNIDAD	10	10

Secretaria de Desarrollo Territorial y Participación Ciudadana

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD ENTREGADA	CANTIDAD ENTREGADA A LA FECHA
1	TANDEM DE 4 PUESTOS	UNIDAD	10	10

Secretaría de Seguridad y Justicia

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD ENTREGADA	CANTIDAD ENTREGADA A LA FECHA
1	ESCRITORIO TIPO 1	UNIDAD	1	1
2	SILLA PUESTO DE TRABAJO TIPO 2	UNIDAD	3	3
3	TABLERO	UNIDAD	1	1

De acuerdo a las obligaciones contractuales, el proveedor cumplió con todos los requerimientos, dicha información fue relacionada en el informe de gestión emitido por el proveedor y verificado a satisfacción por el supervisor al contrato 4135.010.26.1.239 de 2022, así las cosas, la supervisión avala el pago de las siguientes facturas:

ITEM	ORGANISMO	No de factura	Valor facturas	nota crédito	valor Notas crédito	valor total a cancelar
1	departamento de desarrollo e innovación institucional	E-3169	$ 7,901,816.58	N/A	N/A	$ 7,901,816.58
2	secretaria de desarrollo territorial y participación ciudadana	E-3172	$ 7.799.999,94	N/A	N/A	$ 7.799.999,94
3	departamento administrativo de contratación pública	E-3170	$ 188,516,507.27	N/A	N/A	$ 188,516,507.27
4	secretaria de gestión del riesgo	E-3168	$ 43.459.991,19	No. 1-55	0.19	$ 43.459.991
5	secretaría de seguridad y justicia	E-3173	$ 4.658.184,79	No. 1-56	0.79	$ 4.658.184
6	secretaria de cultura	E-3171	$ 3.748.500	N/A	N/A	$ 3.748.500
		Total				$ 256.084.998,79

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

Con la firma del presente, el supervisor del contrato aprobó el pago por valor de doscientos cincuenta y seis millones ochenta y cuatro mil novecientos noventa y ocho pesos con setenta y nueve centavos M/cte ($256.084.998,79) correspondiente a la cuota número uno (01) y final.

Los elementos relacionados anteriormente, fueron entregados por el proveedor en el lugar y plazo establecido en el contrato y cumplen con las especificaciones técnicas.

OBSERVACIONES AL INFORME TÉCNICO: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo.

7. FIRMAS RESPONSABLES

MIGUEL FRANCISCO PRADO GIL
Nombre y firma del Supervisor

JOHAN ALEXANDER MONTAÑO BECERRA
Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Cali, 15/Dic/2022

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.