INFORME CALIDAD MENSUAL No.003

Del 1 de Abril al 30 de Abril de 2019

CONTRATO:	**No. FDLSF-COP-167-2018**
OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATAR A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SANTA FE – ALCALDÍA LOCAL DE SANTA FE.
FECHA DE INICIO:	28 DE ENERO DE 2019
FECHA DE TERMINACIÓN:	27 DE MAYO DE 2019 Y/O HASTA AGOTAR EL PRESUPUESTO
TÉRMINO DE EJECUCIÓN:	CUATRO (4) MESES Y/O HASTA AGOTAR EL PRESUPUESTO

CONTRATISTA:	**PROYECTAR INGENIERÍA Y ARQUITECTURA SAS** representado legalmente por JUAN JOSE PIRACOCA RINCON identificado con C.C.79.290.926
DIRECTOR DE OBRA:	ING. JUAN JOSE PIRACOCA RINCON
RESIDENTE DE OBRA:	ARQ. YERALDIN PIRACOCA CIFUENTES

INTERVENTOR:	**CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SANTA MARTA LTDA** representada legalmente por DISNEY RAYO HERRERA, identificada con C.C.39.581.212
DIRECTOR DE INTERVENTORIA:	ING. LUIS ALBERTO TOVAR
RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ING. JONATHAN MARROQUIN

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 3

2. MANEJO DE MATERIALES 3

2.5 OBJETIVO 3
2.6 VERIFICACIÓN DE LOS INSUMOS COMPRADOS 3
2.7 REVISIÓN DE LAS ESPECIFICACIONES 3

3. CERTIFICACIONES DE CALIDAD 5

4. CONCLUSIONES 9

1. INTRODUCCIÓN

En este Informe de Calidad Mensual del Acta No. 3 del presente Contrato de Obra No. FDLSF-COP-167-2018 con el Objeto ***CONTRATAR A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SANTA FE – ALCALDÍA LOCAL DE SANTA FE*** se detallará toda la información de las especificaciones de los materiales e insumos y sus certificados de calidad que se instalaron para esta **Tercera Acta**.

2. MANEJO DE MATERIALES

2.5 OBJETIVO

- ✓ Verificar que los materiales utilizados para la construcción del proyecto, cumplan con las especificaciones requeridas.
- ✓ Verificar que la obra cumpla con los requisitos documentados por el cliente para aceptar al cabo del contrato la obra terminada.

2.6 VERIFICACIÓN DE LOS INSUMOS COMPRADOS

Todo material requerido para la ejecución de la obra, deberá ser comprado especificando con claridad al proveedor los requisitos necesarios para la aceptación del insumo comprado. *(ANEXO FICHAS DE CALIDAD Y FICHAS DE SEGURIDAD DE LOS MATERIALES).*

2.7 REVISIÓN DE LAS ESPECIFICACIONES

Evaluar la coherencia entre los trabajos y las instalaciones para detectar puntos mal ubicados o cualquier otra condición que pueda afectar la realización del contrato.














Pintuland
¡La nueva imagen en pintura!
PINTURA EPOXICA
POLIAMIDA
COMPONENTE A
AZUL


SUPERMASTICK

3. CERTIFICACIONES DE CALIDAD

PINTURAS TITO PABON Y CIA. S EN C.

PRODUCTO	ESMALTE TIPO 1 CUÑETE
COLOR	BLANCO
LOTE	11857
FECHA	ENERO 25 DE 2019

CRITERIO DE LIBERACION	UNIDAD	ESPECIFICACION	RESULTADO
VISCOSIDAD	KU UNIDADES KREBS	80 A 90 KU	90 KU
SÓLIDOS	%	>35	48
DISPERSION	HEGMAN	7+	7+
OPACIDAD	%	>80%	>80%
BRILLO	%	>80%	80%
SECADO	HORAS	12 - 14 HORAS	12 HORAS
DENSIDAD (Kg POR GALON)	Kg / GALON	3.4 - 3.9	3.9

CONTROL DE CALIDAD

PRODUCTO LIBERADO

PINTURAS TITO PABON Y CIA S EN C
Nit : 830.075.451 - 1

Página : 1 De 1
Fecha : 2019/04/02
Hora : 10:18:54

CERTIFICADO DE CALIDAD

PRODUCTO : BASE CAPARAZÓN AMARILLO QUEMADO (GALON)
FECHA : 01-jun-2018 LOTE : 38156
OPERARIO : MONICA PAOLA PARRA LOPEZ DOCUM : 3-02-7 38284

PRUEBA	Valor Teórico	Valor Real	Fecha y Hora
VISCOSIDAD A 25°C NTC 559	110KU - 114KU	109.6 KU	01-jun-2018 08:47 a.m.
PH A 25°C	8,5 - 9,5	9.18	01-jun-2018 08:47 a.m.
DETERMINACIÓN PODER DE CUBRIMIENTO NTC 4974	> 96%	100.64%	01-jun-2018 08:48 a.m.
DELTA DE COLOR	SEGUN ESPECTROFOTOMETRO	2.58	01-jun-2018 08:48 a.m.
FINURA DE LA DISPERSIÓN NTC 557	4+	4+	01-jun-2018 08:48 a.m.
PESO POR GALÓN	SUMINISTRADO POR LAB + - 0.20 KG/GL	4.83 KG/GL	01-jun-2018 08:48 a.m.
BRILLO ESPECULAR 60° NTC 592	<10	3.8	01-jun-2018 08:48 a.m.
LAVABILIDAD MAQUINA EN PORCENTAJE NTC 799	50%	50%	01-jun-2018 08:48 a.m.
ABRASIÓN EN MAQUINA POR ESTADISTICA NTC 966	MINIMO 200 CICLOS	200 CILOS	01-jun-2018 08:48 a.m.
CONTENIDO DE COMPUESTOS VOLATILES NTC 4818	> 32%	>32%	01-jun-2018 08:48 a.m.
DETERMINACIÓN DE CUARTEAMIENTO NTC 5032	24 HORAS SIN GRADO DE CURTEAMIENTO O CU	24 SIN GRADO DE CUA	01-jun-2018 08:48 a.m.
ENTIZAMIENTO SEGÚN NTC 1457-6	NO DEBE PRESENTAR ENTIZAMIENTO	NO PRESENTA ENTIZA	01-jun-2018 08:48 a.m.
RESISTENCIA A LA ALCALINIDAD NTC 1114	> 4 HORAS	> 4 HORAS	01-jun-2018 08:48 a.m.
RESISTENCIA AL AGUA NTC 1114	> 4 HORAS	> 4 HORAS	01-jun-2018 08:49 a.m.

ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	FIRMA Y SELLO
P/P D Guerrero.			PRODUCTO LIBERADO

Usuario : JUAN
*****Fin del Informe*****
LISCERCC.rpt

PINTURAS TITO PABON Y CIA S EN C
Nit : 830.075.451 - 1

Página : 1 De 1
Fecha : 2019/03/22
Hora : 15:26:40

CERTIFICADO DE CALIDAD

PRODUCTO : BASE VINILO TIPO 2 CORRIENTE BLANCO (GALON)
FECHA : 18-feb-2019 LOTE : 42014
OPERARIO : DUVAN GUERRERO DOCUM : 3- 02- 7 41237

PRUEBA	Valor Teórico	Valor Real	Fecha y Hora
ABRASIÓN EN MAQUINA POR ESTADÍSTICA NTC 966	MINIMO 50 CICLOS	50 CICLOS	18-feb-2019 10:37 a.m.
BRILLO ESPECULAR 60° NTC 592	<10	2.3	18-feb-2019 10:37 a.m.
FINURA DE LA DISPERSIÓN NTC 557	4+	4+	18-feb-2019 10:37 a.m.
LAVABILIDAD MAQUINA EN PORCENTAJE NTC 799	50%	50%	18-feb-2019 10:37 a.m.
ENTIZAMIENTO SEGÚN NTC 1457-6	NO DEBE PRESENTAR ENTIZAMIENTO	NO PRESENTA ENTIZA	18-feb-2019 10:37 a.m.
DETERMINACIÓN PODER DE CUBRIMIENTO NTC 4974	> 97%	97.60%	18-feb-2019 10:37 a.m.
PESO POR GALÓN	SUMINISTRADO POR LAB + - 0.20 KG/GL	5.35 KG/GL	18-feb-2019 10:37 a.m.
PH A 25 °C	8,5 a 9,5	9.49	18-feb-2019 10:37 a.m.
RESISTENCIA A LAS SUSTANCIAS QUIMICAS DOMÉSTICAS NTC 11	NO DEBE PRESENTAR CAMBIOS	NO PRESENTA CAMBIO	18-feb-2019 10:37 a.m.
RESISTENCIA A LA ALCALINIDAD NTC 1114	> 4 HORAS	> 4 HORAS	18-feb-2019 10:37 a.m.
CONTENIDO DE MATERIAL NO VOLATIL NTC 1786	>32%	>32%	18-feb-2019 10:37 a.m.
VISCOSIDAD A 25°C NTC 559	MINIMO 125 KU	133.5KU	18-feb-2019 10:38 a.m.

ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	FIRMA Y SELLO
D Guerrero	Khora	P/P	PINTURAS Tito Pabón PRODUCTO LIBERADO

Usuario : DUVAN ****Fin del Informe**** LISCERCC.rpt

Certificado de análisis

BASF Planta BCC Colombia

BASF Planta BCC Colombia
Dep. La calera
LA CALERA
Colombia
Certificado para Cliente

Fecha 03.04.2019
Pagina 1 de 1

MasterSeal 587 white

20KG Plastic pail

Compras/Material del cliente#
/

Material 51080647
Orden
Entrega
Lote 0020104024
Cantidad
Total
Transporte

Caract.inspección	Unidades	Resultados	Inf. Límite	Sup. Límite
Forma Física: Líquido		conforme*		
Color: Blanco .		conforme*		
Residuo por secado	%	60,61	59,00	64,00

Fecha de caducidad: 12.12.2019
Fecha de producción: 13.12.2018

Laboratorio de Control de Calidad

Los datos contenidos en el presente certificado son resultados de nuestro examen de calidad y no eximen al comprador del pertinente control d la mercancía a su recepción, ni implican la idoneidad del producto para una aplicación concreta que sea diferente de lo sugerido en nuestra literatura técnica.

4. CONCLUSIONES

En atención al desarrollo de las actividades realizadas en este período y puesta en marcha de la ejecución de las actividades, se observa lo siguiente:

- ✓ Dentro de los materiales adquiridos en esta etapa se le ha solicitado a cada proveedor las correspondientes certificaciones de calidad garantizando la calidad del producto que se va a aplicar o instalar en la obra. (se aclara que se ha hecho la correspondiente solicitud por parte del Contratista a los Proveedores, varios certificados quedan en espera de la recepción para poder anexarlos al correspondiente informe).
- ✓ Antes de comprar cualquier producto se verifica las especificaciones técnicas que se ajusten con la actividad y la descripción del ítem contractual o no previsto.
- ✓ Cualquier material de enchapes u otro producto se le informa en primera instancia a la Interventoría y luego al Supervisor siguiendo el conducto regular del contrato, y así poder tomar decisiones al momento de comprar.

JUAN JOSE PIRACOCA RINCON
C.C.79.290.926 de Bogotá
REPRESENTANTE LEGAL