OBJETO: “ESTUDIOS DE CARACTERIZACIÓN GEOTÉCNICA PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA”

INFORME FINAL DEL CONTRATISTA

PERIODO DE EJECUCIÓN: 29 JULIO DE 2022 AL 12 NOVIEMBRE DE 2022

CONTRATISTA: JIMENEZ CASTRO S.A.S

NIT: 900806877-7

CONTRATO N° 172

BUCARAMANGA, NOVIEMBRE DE 2022

INTRODUCCIÓN

El presente informe corresponde con el informe final de actividades realizadas en el marco del contrato Nro.172 suscrito entre la Alcaldía de Bucaramanga y la firma JIMÉNEZ CASTRO S.A.S y cuyo objeto es ESTUDIOS DE CARACTERIZACIÓN GEOTECNICA REQUERIDOS PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.

1. CONTRATO N° 172

1.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO NO.:	172
OBJETO DEL CONTRATO:	ESTUDIOS DE CARACTERIZACIÓN GEOTÉCNICA REQUERIDOS PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA
VALOR INICIAL:	$99.762.624
PLAZO INICIAL:	DOS (2) MESES
CONTRATISTA:	JIMÉNEZ CASTRO S.A.S
SUPERVISOR:	ING. ROQUE JULIO OLIVEROS URIBE.
FECHA DE INICIACIÓN:	JULIO 29 DE 2022
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	SEPTIEMBRE 28 DE 2022
MUNICIPIO:	BUCARAMANGA

Alcaldía de Bucaramanga

1.2. RELACIÓN DE ACTIVIDADES

			CANTIDADES CONTRATADAS		
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UN**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR PARCIAL**
1.01	SONDEO ROTOPERCUSION EN SUELO, ROCA O CONGLOMERADO, DIAMETRO NQ CON REVESTIMIENTO. INCLUYE SPT	ml	190.00	$ 310,000	$ 58,900,000
1.02	APIQUES DE 1 X 1 X 1,5 METROS	und	10.00	$ 120,000	$ 1,200,000
1.03	ENSAYO DE HUMEDAD	und	44.00	$ 10,000	$ 440,000
1.04	ENSAYO DE GRANULOMETRIA - GRADACION	und	44.00	$ 42,500	$ 1,870,000
1.05	ENSAYO DE LIMITES DE ATTEMBERG	und	44.00	$ 25,000	$ 1,100,000
1.06	ENSAYO PESO UNITARIO PARA SUELO Y ROCA	und	13.00	$ 45,000	$ 585,000
1.07	ENSAYO DE CORTE DIRECTO EN SUELO	und	12.00	$ 275,000	$ 3,300,000
1.08	COMPRESION INCONFINADA (SUELO)	und	13.00	$ 92,250	$ 1,199,250
1.09	AZUL DE METILENO	und	7.00	$ 130,000	$ 910,000
1.10	ENSAYO CBR EN ESTADO INALTERADO Y/O SUMERGIDO	und	7.00	$ 365,000	$ 2,555,000
1.11	PENETROMETRO DINAMICO DE CONO PDC	und	7.00	$ 120,000	$ 840,000
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 72,899,250**
				FACTOR ADMINISTRACIÓN (15%)	**$ 10,934,888**
				IVA	**$ 15,928,486**
				COSTO TOTAL	**$ 99,762,624**

1.3. CAMBIOS TÉCNICOS Y/O MODIFICACIONES DEL CONTRATO Y/O PROYECTO

Se suscribió acta de modificación con prórroga al plazo de 45 dias con nueva fecha de terminación el 12 de noviembre de 2022 y según el siguiente cuadro:

			CANTIDADES CONTRATADAS			+	-	ACTA DE MODIFICACIONES		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL			CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
1.01	SONDEO ROTOPERCUSION EN SUELO, ROCA O CONGLOMERADO, DIAMETRO NQ CON REVESTIMIENTO. INCLUYE SPT	ml	190.00	$ 310,000	$ 58,900,000		-104.00	-104.00	-$ 32,240,000	86.00	$ 26,660,000
1.02	APIQUES DE 1 X 1 X 1,5 METROS	und	10.00	$ 120,000	$ 1,200,000	3		3.00	$ 360,000	13.00	$ 1,560,000
1.03	ENSAYO DE HUMEDAD	und	44.00	$ 10,000	$ 440,000	18.00		18.00	$ 180,000	62.00	$ 620,000
1.04	ENSAYO DE GRANULOMETRIA - GRADACION	und	44.00	$ 42,500	$ 1,870,000	18.00		18.00	$ 765,000	62.00	$ 2,635,000
1.05	ENSAYO DE LIMITES DE ATTEMBERG	und	44.00	$ 25,000	$ 1,100,000	18.00		18.00	$ 450,000	62.00	$ 1,550,000
1.06	ENSAYO PESO UNITARIO PARA SUELO Y ROCA	und	13.00	$ 45,000	$ 585,000	7.00		7.00	$ 315,000	20.00	$ 900,000
1.07	ENSAYO DE CORTE DIRECTO EN SUELO	und	12.00	$ 275,000	$ 3,300,000	8.00		8.00	$ 2,200,000	20.00	$ 5,500,000
1.08	COMPRESION INCONFINADA (SUELO)	und	13.00	$ 92,250	$ 1,199,250	8.00		8.00	$ 738,000	21.00	$ 1,937,250
1.09	AZUL DE METILENO	und	7.00	$ 130,000	$ 910,000	2		2.00	$ 260,000	9.00	$ 1,170,000
1.10	ENSAYO CBR EN ESTADO INALTERADO Y/O SUMERGIDO	und	7.00	$ 365,000	$ 2,555,000	2		2.00	$ 730,000	9.00	$ 3,285,000
1.11	PENETROMETRO DINAMICO DE CONO PDC	und	7.00	$ 120,000	$ 840,000	2		2.00	$ 240,000	9.00	$ 1,080,000
	ITEMS NO PREVISTOS										
NP01	SONDEO PERCUSION EN SUELO, INCLUYE SPT*	ml		$ 110,000		206		206.00	$ 22,660,000	206.00	$ 22,660,000
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 72,899,250**				**$ (3,342,000)**		**$ 69,557,250**
				FACTOR ADMINISTRACIÓN (15%)	**$ 10,934,888**				**$ (501,300)**		**$ 10,433,588**
				IVA	**$ 15,928,486**				**$ (730,227)**		**$ 15,198,259**
				COSTO TOTAL	**$ 99,762,624**				**$ (4,573,527)**		**$ 95,189,097**

Alcaldía de Bucaramanga

1.4. ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA

			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UN**	**CANTIDAD**	**VALOR PARCIAL**
1.01	SONDEO ROTOPERCUSION EN SUELO, ROCA O CONGLOMERADO, DIAMETRO NQ CON REVESTIMIENTO. INCLUYE SPT	ml	86.00	$ 26,660,000
1.02	APIQUES DE 1 X 1 X 1,5 METROS	und	13.00	$ 1,560,000
1.03	ENSAYO DE HUMEDAD	und	62.00	$ 620,000
1.04	ENSAYO DE GRANULOMETRIA - GRADACION	und	62.00	$ 2,635,000
1.05	ENSAYO DE LIMITES DE ATTEMBERG	und	62.00	$ 1,550,000
1.06	ENSAYO PESO UNITARIO PARA SUELO Y ROCA	und	20.00	$ 900,000
1.07	ENSAYO DE CORTE DIRECTO EN SUELO	und	20.00	$ 5,500,000
1.08	COMPRESION INCONFINADA (SUELO)	und	21.00	$ 1,937,250
1.09	AZUL DE METILENO	und	9.00	$ 1,170,000
1.10	ENSAYO CBR EN ESTADO INALTERADO Y/O SUMERGIDO	und	9.00	$ 3,285,000
1.11	PENETROMETRO DINAMICO DE CONO PDC	und	9.00	$ 1,080,000
	ITEMS NO PREVISTOS			
NP01	SONDEO PERCUSION EN SUELO, INCLUYE SPT*	ml	206.00	$ 22,660,000
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 69,557,250**
			FACTOR ADMINISTRACIÓN (15%)	**$ 10,433,588**
			IVA	**$ 15,198,259**
			COSTO TOTAL	**$ 95,189,097**

El equipo que se utilizó para las actividades de la obra fue:

EQUIPOS DEL CONTRATISTA DE JULIO 29 DE 2022 A NOVIEMBRE 12 DE 2022		
Equipo de perforación	2	Ejecución de 292m de perforación
Equipo de Laboratorio	1	Ensayos varios de Laboratorio.
Vehículo 4x4 transporte de personal	1	Mazda

1.4.1. ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

1.4.1.1. Seguridad Social

La afiliación del personal de trabajo a la seguridad social se anexa, la cual contiene pagos de las planillas de seguridad social, pensión y Caja de compensación.

1.5. PROGRAMA DE TRABAJO DEL CONTRATISTA

Se desarrolló el objeto contractual dentro del plazo contractual convenido con porcentaje de ejecución del 100% con fecha de corte el 12 de noviembre de 2022.

1.6. RELACIÓN DEL PERSONAL UTILIZADO POR EL CONTRATISTA

El personal utilizado por el contratista es el siguiente:

PERSONAL DEL CONTRATISTA DE JULIO 29 DE 2022 A NOVIEMBRE 12 DE 2022		
DIRECTOR DE CONSULTORIA	1	PHANOR ADILSON DUQUE QUINTERO

1.7. CUADRO DE CONTROL DE PÓLIZAS DEL CONTRATISTA

Nº DE LA POLIZA	CONCEPTO DEL AMPARO	VIGENCIA	
		Desde (día, mes, año)	Hasta (día, mes, año)
CMZ-100000524	CUMPLIMIENTO	12/11/2022	13/03/2023
CMZ-100000524	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	12/11/2022	12/11/2025
CMZ-100000524	CALIDAD DEL SERVICIO	12/11/2022	12/11/2023

1.8. RELACION DE ACTAS DEL CONTRATO

ACTA	FECHA	OBSERVACIÓN
ACTA DE INICIO	29/07/2022	Inicio de la consultoría
ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES Y PRÓROOGA	26/09/2022	Acta de modificación
ACTA DE RECIBO FINAL	12/11/2022	Se presenta Acta de Recibo Final01

1.9. BALANCE FINANCIERO Y SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACION.

BALANCE ECONÓMICO		
VALOR INICIAL	$99.762.624	
VALOR EJECUTADO ACTA DE RECIBO		$95.189.097
VALOR SIN EJECUTAR:	$4.573.527	
SUMAS IGUALES	**$95.189.097**	**$95.189.097**

1.10. REGISTRO FOTOGRAFICO VARIADO

En el siguiente cuadro se presenta registro fotográfico variado de la ejecución. En cada uno de los informes específicos de los proyectos desarrollados se muestra el registro fotográfico específico de los mismos.













Registro Fotográfico Variado.

1.11. RESULTADOS DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS

En el siguiente cuadro se presenta la relación de los estudios de caracterización geotécnica elaborados en el marco del contrato 172. En el anexo Nro. 01 se adjunta el compilado con cada uno de los informes emitidos donde se desarrollan particularmente los estudios básicos, la investigación del subsuelo realizada, los análisis detallados, las recomendaciones y conclusiones obtenidas.

LIMITACIONES

Los resultados, conclusiones y recomendaciones fueron obtenidos a partir de los resultados de la exploración de campo y ensayos de laboratorio realizados, visitas de campo y otras actividades relacionadas en capítulos anteriores. En caso de encontrarse condiciones del subsuelo diferentes a las descritas en este informe, en el momento de la construcción de obras o geometría general del esquema de cortes y rellenos para el área de trabajo, se deberá comunicar al Ingeniero Geotecnista para emitir las observaciones que amerite el caso.

Juan Pablo Jimenez C

JIMENEZ CASTRO S.A.S

Nit:900806877-7