OBJETO DEL PROYECTO:

"Interventoría Técnica, Administrativa y Financiera del contrato C-005 de 2022; cuyo objeto es la elaboración de estudios técnicos que conlleven a precisar el estado actual y diagnóstico de la obra de reforzamiento estructural, realizada al edificio del Palacio de Justicia de Ocaña, ubicado en la carrera 12 No. 12-41/49, y la presentación de las recomendaciones y acciones que permitan continuar con las obras necesarias para la terminación y puesta en funcionamiento del edificio al servicio pleno de las necesidades de funcionarios y usuarios de la rama judicial, de acuerdo con las especificaciones que hacen parte del presente

INFORME QUINCENAL 04
INTERVENTORIA

"EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE OCAÑA" Norte de Santander

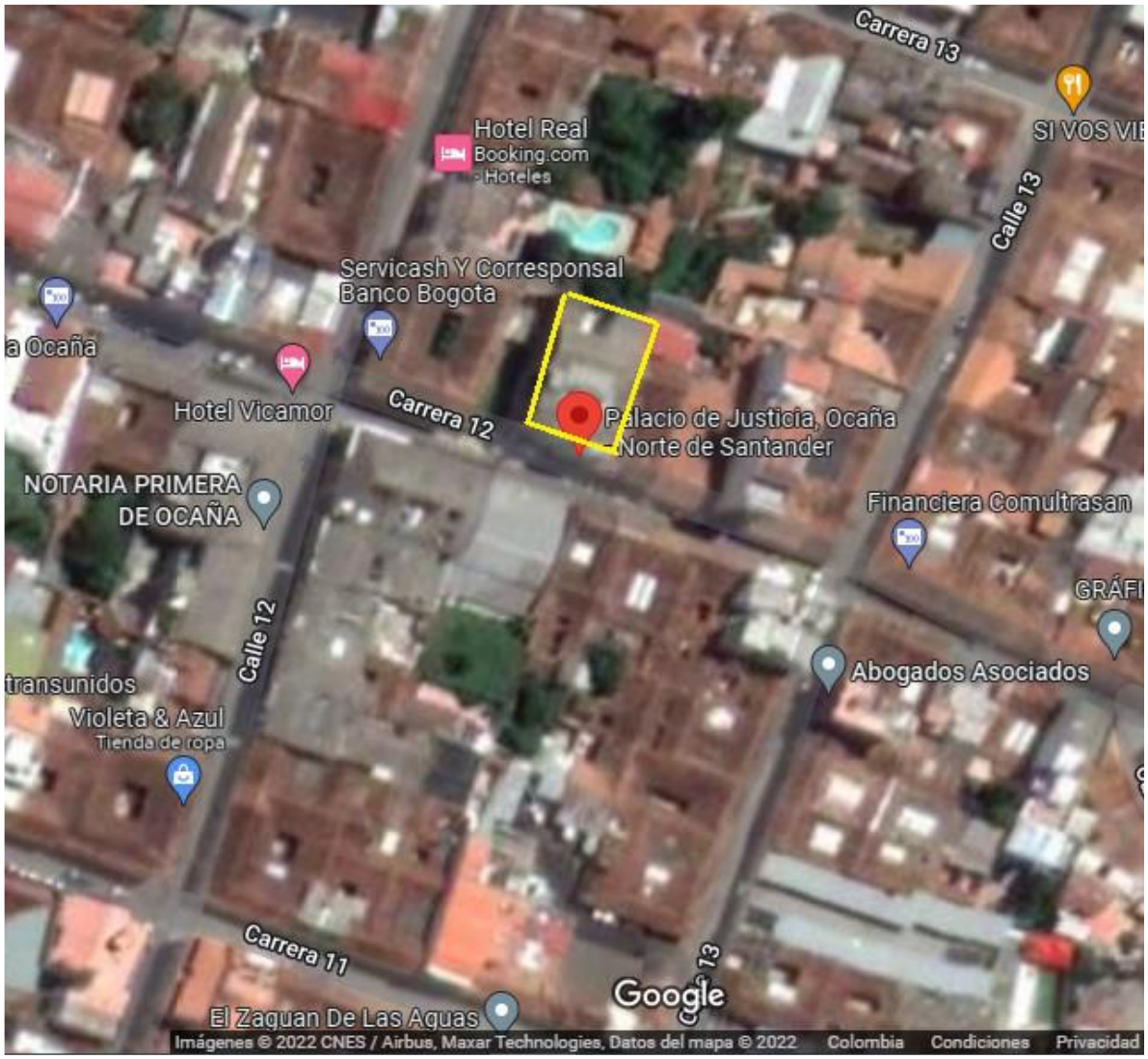
SEPTIEMBRE DE 2022

LOCALIZACION

El proyecto se ubica en la dirección Carrera 12 # 12-41/49 en el municipio de Ocaña, departamento de Norte de Santander.



(Google Mapa)


Carrera 13
Hotel Real
Booking.com
Hoteles
Calle 13
Servicash Y Corresponsal
Banco Bogota
Hotel Vicamor
Carrera 12
Palacio de Justicia, Ocaña
Norte de Santander
NOTARIA PRIMERA
DE OCAÑA
Financiera Comultrasan
Calle 12
Abogados Asociados
Violeta & Azul
Tienda de ropa
Carrera 11
El Zaguan De Las Aguas
Google
Imágenes © 2022 CNES / Airbus, Maxar Technologies, Datos del mapa © 2022
Colombia
Condiciones
Privacidad

(Google Mapa)

DOCUMENTO DE VALIDACIÓN

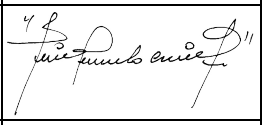
Acción	Responsable	Versión	Fecha	Firma
Elaboró	Arq. LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES Contratista de Interventoría	0	20/09/2022	
Aprobó	Ing. MARIA FERNANDO RIVEROS MOGOLLON Supervisora del Contrato	0	20/09/2022	

TABLA DE CONTENIDOS

1. Descripción del contrato
2. Estado financiero del contrato de consultoría.

2.1 Estado financiero del contrato de consultoría
2.2 Información de las pólizas del contratista
3. Actividades realizadas por la consultoría en el mes
3.1 Administrativo y gerencial
3.2 Componente arquitectura
3.3 Componente geotecnia
3.4 Componente patología
3.5 Componente estructural
3.6 Componente eléctrico
3.7 Componente hidráulico
4. **Seguimiento y control del cronograma**
5. Comunicaciones
5.1 Comunicados enviados
6. Actividades realizadas por interventoría en el mes.
7. Actas realizadas.
8. Conclusiones y Recomendaciones

Introducción:

El Consejo Superior de la Judicatura dirección ejecutiva seccional de Administración Judicial, de Cúcuta DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER acepto la oferta presentada por el Arquitecto LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES cuyo fin es realizar "Interventoría Técnica, Administrativa y Financiera del contrato C-005 de 2022; cuyo objeto es la elaboración de estudios técnicos que conlleven a precisar el estado actual y diagnóstico de la obra de reforzamiento estructural, realizada al edificio del Palacio de Justicia de Ocaña, ubicado en la carrera 12 No. 12-41/49, y la presentación de las recomendaciones y acciones que permitan continuar con las obras necesarias para la terminación y puesta en funcionamiento del edificio al servicio pleno de las necesidades de funcionarios y usuarios de la rama judicial, de acuerdo con las especificaciones que hacen parte del presente.

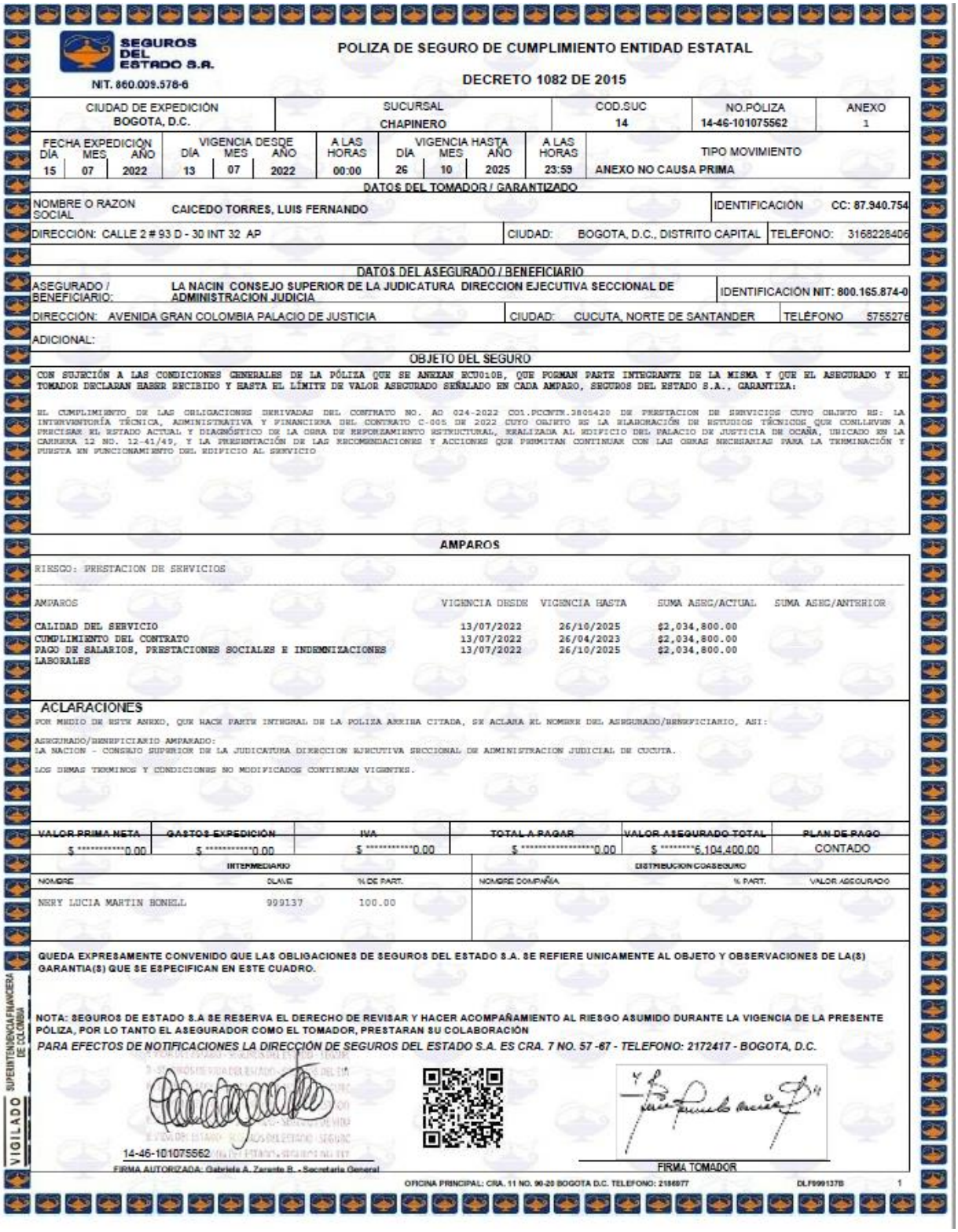
El presente contrato se suscribió entre EL CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE CÚCUTA, y Arquitecto LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES

El informe tienes como objetivo realizar el seguimiento Técnico, Administrativo y Financiero del contrato C-005 de 2022, análisis y evaluación de la información de entregada del proyecto suministrada por El Consejo Superior de la Judicatura. También se describirán los hallazgos encontrados en la visita técnica realizada el pasado.

El día 21 de julio de 2022 se firmó Acta de Inicio, con fecha de finalización 21 de octubre 2022, donde asistieron el Equipo de Consultoría, Interventoría, y funcionarios de la rama judicial.

1. Descripción del contrato

Póliza de amparo: NO. POLIZA 14-46-101075562



SEGUROS DEL ESTADO S.A.
NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-46-101075562	1

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
15	07	2022	13	07	2022	00:00	26	10	2025	23:59	ANEXO NO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CAICEDO TORRES, LUIS FERNANDO	CC: 87.940.754

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CALLE 2 # 93 D - 30 INT 32 AP	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3168228406

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
LA NACIN CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIA	NIT: 800.165.874-0

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
AVENIDA GRAN COLOMBIA PALACIO DE JUSTICIA	CUCUTA, NORTE DE SANTANDER	5755276

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN RCU010E, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL CONTRATO NO. AD 024-2022 CO1.PCCNTR.3805420 DE PRESTACION DE SERVICIOS CUYO OBJETO ES: LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL CONTRATO C-005 DE 2022 CUYO OBJETO ES LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS QUE CONLLEVEN A PRECISAR EL ESTADO ACTUAL Y DIAGNÓSTICO DE LA OBRA DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REALIZADA AL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE OCAÑA, UBICADO EN LA CARRERA 12 NO. 12-41/49, Y LA PRESENTACIÓN DE LAS RECOMENDACIONES Y ACCIONES QUE PERMITAN CONTINUAR CON LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA TERMINACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO AL SERVICIO

AMPAROS

RIESGO: PRESTACION DE SERVICIOS

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CALIDAD DEL SERVICIO	13/07/2022	26/10/2025	$2,034,800.00	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	13/07/2022	26/04/2023	$2,034,800.00	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	13/07/2022	26/10/2025	$2,034,800.00	

ACLARACIONES

POR MEDIO DE ESTE ANEXO, QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA CITADA, SE ACLARA EL NOMBRE DEL ASEGURADO/BENEFICIARIO, ASI:

ASEGURADO/BENEFICIARIO AMPARADO:
LA NACION - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE CUCUTA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ ********6,104,400.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
NERY LUCIA MARTIN BONELL	999137	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 2172417 - BOGOTA, D.C.

14-46-101075562
FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

OFICINA PRINCIPAL: CRA. 11 NO. 90-20 BOGOTA D.C. TELEFONO: 2186877 DLF999137B 1

CONTRATISTA: LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES

Firma de acta de inicio: 21 de julio 2022

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva de Administración Judicial
Cúcuta – Norte de Santander

ACTA DE INICIO CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONTRATO No.	: AO-024-2022 / 13 de julio de 2022
MODALIDAD DE SELECCIÓN	: Mínima Cuantía
PROCESO DE CONTRATACIÓN No:	: IP 036 de 2022
OBJETO	: Contratar en nombre de La Nación – Consejo Superior de la Judicatura – Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial Cúcuta, la interventoría técnica, administrativa y financiera del contrato C-005 de 2022; cuyo objeto es la elaboración de estudios técnicos que conlleven a precisar el estado actual y diagnóstico de la obra de reforzamiento estructural, realizada al edificio del Palacio de Justicia de Ocaña, ubicado en la carrera 12 No. 12-41/49, y la presentación de las recomendaciones y acciones que permitan continuar con las obras necesarias para la terminación y puesta en funcionamiento del edificio al servicio pleno de las necesidades de funcionarios y usuarios de la rama judicial, de acuerdo con las especificaciones que hacen parte del presente; en las condiciones técnicas de calidad y cantidad establecidas por el Consejo Superior de la Judicatura de conformidad con lo previsto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, y Decreto 1082 de 2015.
LOCALIZACIÓN	: Palacio de Justicia de Ocaña
VALOR	: VEINTE MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL PESOS M/CTE. ($ 20.348.000,00)
PLAZO	: Tres (3) meses.
FECHA APROBACIÓN GARANTÍA ÚNICA	: 18 de julio de 2022
FECHA DE INICIO	: 21 de julio de 2022
FECHA DE TERMINACIÓN	: 21 de octubre de 2022
CONTRATISTA	: Luis Fernando Caicedo Torres
FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA	: 21 de julio de 2022

Pág. 1 de 2

Continuación Acta de Inicio Contrato No. AO-024-2022

En el municipio de Ocaña, a los veintiún (21) días del mes de Julio del año 2022, se reunieron las siguientes personas: el Señor **LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES** en calidad de interventoría externa, **MARIA FERNANDA RIVEROS MOGOLLÓN**, identificado con la CC. 1.090.499.291 de Cúcuta, como Supervisor Delegado por la Dirección Seccional de Administración Judicial de Cúcuta, **ANA ISABEL VALENCIA SOLANO** identificada con la cédula No. 60.264.823 de Pamplona, Coordinadora Área Logística y Administrativa, para dejar constancia por medio de la presente Acta, que, en la fecha, se dio inicio a las actividades contratadas.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta a los 21 días del mes de julio de 2022 por los que en ella intervinieron.

LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES
Interventoría

MARIA FERNANDA RIVEROS MOGOLLÓN
Supervisor del Proyecto
Dirección Seccional de Administración Judicial Cúcuta

ANA ISABEL VALENCIA SOLANO
Coordinadora Área Logística y Administrativa
Dirección Seccional de Administración Judicial Cúcuta

Acta de inicio consultoría

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva de Administración Judicial
Cúcuta – Norte de Santander

ACTA DE INICIO CONTRATO DE CONSULTORÍA

CONTRATO No.	: C-005-2022 / 17 de junio de 2022
MODALIDAD DE SELECCIÓN	: Concurso de Méritos abiertos
PROCESO DE CONTRATACIÓN No:	: CM 001 de 2022
OBJETO	: Contratar en nombre de La Nación – Consejo Superior de la Judicatura – Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial Cúcuta, la elaboración de estudios técnicos que conlleven a precisar el estado actual y diagnóstico de la obra de reforzamiento estructural, realizada al edificio del Palacio de Justicia de Ocaña, ubicado en la carrera 12 No. 12-41/49, y la presentación de las recomendaciones y acciones que permitan continuar con las obras necesarias para la terminación y puesta en funcionamiento del edificio al servicio pleno de las necesidades de funcionarios y usuarios de la rama judicial, de acuerdo con las especificaciones que hacen parte del presente; en las condiciones técnicas de calidad y cantidad establecidas por el Consejo Superior de la Judicatura de conformidad con lo previsto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, y Decreto 1082 de 2015.
LOCALIZACIÓN	: Palacio de Justicia de Ocaña
VALOR	: CIENTO CUARENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE. ($ 141.500.000,00)
PLAZO	: Tres (3) meses.
FECHA APROBACIÓN GARANTÍA ÚNICA	: 28 de junio de 2022
FECHA DE INICIO	: 21 de julio de 2022
FECHA DE TERMINACIÓN	: 21 de octubre de 2022
CONTRATISTA	: GEDIC INGENIERIA S.A.S
INTERVENTORIA	: LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES
FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA	: 21 de julio de 2022

Continuación Acta de Inicio Contrato de Consultoría No. CM-005-2022

En el municipio de Ocaña, a los veintiún (21) días del mes de Julio del año 2022, se reunieron las siguientes personas: el Señor **FABIAN ALBERTO AGUDELO SILVA** como Representante Legal de **GEDIC INGENIERIA S.A.S**, en calidad de Contratista - Consultor, el señor **LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES** en calidad de interventoría externa, **MARIA FERNANDA RIVEROS MOGOLLÓN**, identificado con la CC. 1.090.499.291 de Cúcuta, como Supervisor Delegado por la Dirección Seccional de Administración Judicial de Cúcuta, **ANA ISABEL VALENCIA SOLANO** identificada con la cédula No. 60.264.823 de Pamplona, Coordinadora Área Logística y Administrativa, para dejar constancia por medio de la presente Acta, que, en la fecha, se dio inicio a las actividades contratadas.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta a los 21 días del mes de julio de 2022 por los que en ella intervinieron.

FABIAN ALBERTO AGUDELO SILVA
Representante Legal
GEDIC INGENIERIA S.A.S
Contratista

LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES
Consultor Interventoría

MARIA FERNANDA RIVEROS MOGOLLÓN
Supervisor del Proyecto
Dirección Seccional de Administración Judicial Cúcuta

ANA ISABEL VALENCIA SOLANO
Coordinadora Área Logística y Administrativa
Dirección Seccional de Administración Judicial Cúcuta

Estado financiero del contrato de consultoría.

1. Tabla estado financiero del contrato de consultoría
   A continuación, se da a conocer desde el concepto financiero del consultor del contrato C-005- de 2022

CONCEPTO	MES	TIPO	VALOR CONTRATADO	VALOR FACTURA	SALDO A PAGAR
Elaboración de estudios técnicos que conlleven a precisar el estado actual y diagnóstico de la obra de reforzamiento estructural, realizada al edificio del palacio de justicia de Ocaña, ubicado en la carrera 12 No. 12-14/49, y la presencian de las recomendaciones y acciones que permitan continuar con las obras necesarias para la terminación y puesta en funcionamiento del edificio al servicio pleno de las necesidades de funcionarios y usuarios de la rama judicial, de acuerdo con a las especificaciones que hacen parte del presente.	Julio-agosto	N/A	$ 141.500.000	$ 0	$ 0

Certificado de Disponibilidad presupuestal:

rubro presupuestal y certificado de disponibilidad presupuestal:

Vigencia	Número CDP	Rubro	Fecha	Valor CDP	Valor destinado para esta contratación	UEJ	RECURSO
2022	4722	C-2701-0800-28-0-2701019-02 ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS - DESPACHOS JUDICIALES ADECUADOS Y DOTADOS - MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA RAMA JUDICIAL A NIVEL NACIONAL	18 de abril de 2022	145.000.0000	141.500.000	27-01-02-017	16 CSF

Se da a conocer que el contrato entre LA NACION- CONSEJO SUPERIOR DELA JURICATURA-DIRECCIÒN SECCIONAL DE ADMINISTRACCIÒN JURIDICA CUCUTA y la firma GIDIC Ingeniero con NIT. 900427227-3 cuyo representante legal es el Ingeniero:

FABIAN ALBERTO AGUDELO SILVA Identificado con cedula No. 80.055.306 de Bogotá, Según la cláusula Quinta del contrato- Forma de pago. La Dirección Seccional de Administración Jurídica Cúcuta, pagara la siguiente forma: 1 Un pago correspondiente al 60% del contrato, es decir la suma de OCHENTA Y CUATRO MILOONES NOVECIENTOS MIL PESOS MCTE ($ 84.900. 000.oo), con la entrega de:

a) Componente geotécnico y estructural, bajo las normar técnicas colombianas NTC 4140,4143,4145,4201 y 4349 y la NSR 10, en el edificio principal del palacio de justicia de Ocaña. Los Entregables serán los siguientes:
   - Estudio de vulnerabilidad estructural.
   - Estudio de fallas o daños existentes en la estructura, diagnóstico y recomendaciones.
   - Estudios de suelos, con la información y geotécnica, conclusiones y recomendaciones de la cimentación que cumpla con la norma NSR10, Levantamiento estructural de la edificación, toma de muestras y modelación de la estructura existente con el reforzamiento actual y planos actualizados.
   - Componente Hidrosanitario, aguas lluvias y red contraincendios, del palacio de justicia de Ocaña, según lo dispuesto en el Decreto 475 DE 1998, la norma Icontec – NTC 1500 (código de fontanería), RAS2000, y demás normatividad vigente.
   - Diseño Hidráulico, sanitario, aguas lluvias y red contraincendios, memoria de cálculo, detalles constructivos, sanitarios, aguas lluvias y red contraincendios, memoria de cálculo, detalles constructivos y planos definitivos.
   - Componte arquitectónico, revisar y ajustar. Diseño y adecuaciones, memorias y planos definitivos del proyecto.
   - Componente Eléctrico, iluminación, aire acondicionado, voz y datos, diseños y planos con sus especificaciones técnicas.

Según la información recibida y acogiéndonos al cronograma esta interventoría verifica que los entregables según el contrato 005 – 2022 aún no están en su totalidad del 100%, por lo tanto, el estado financiero es de 0%.

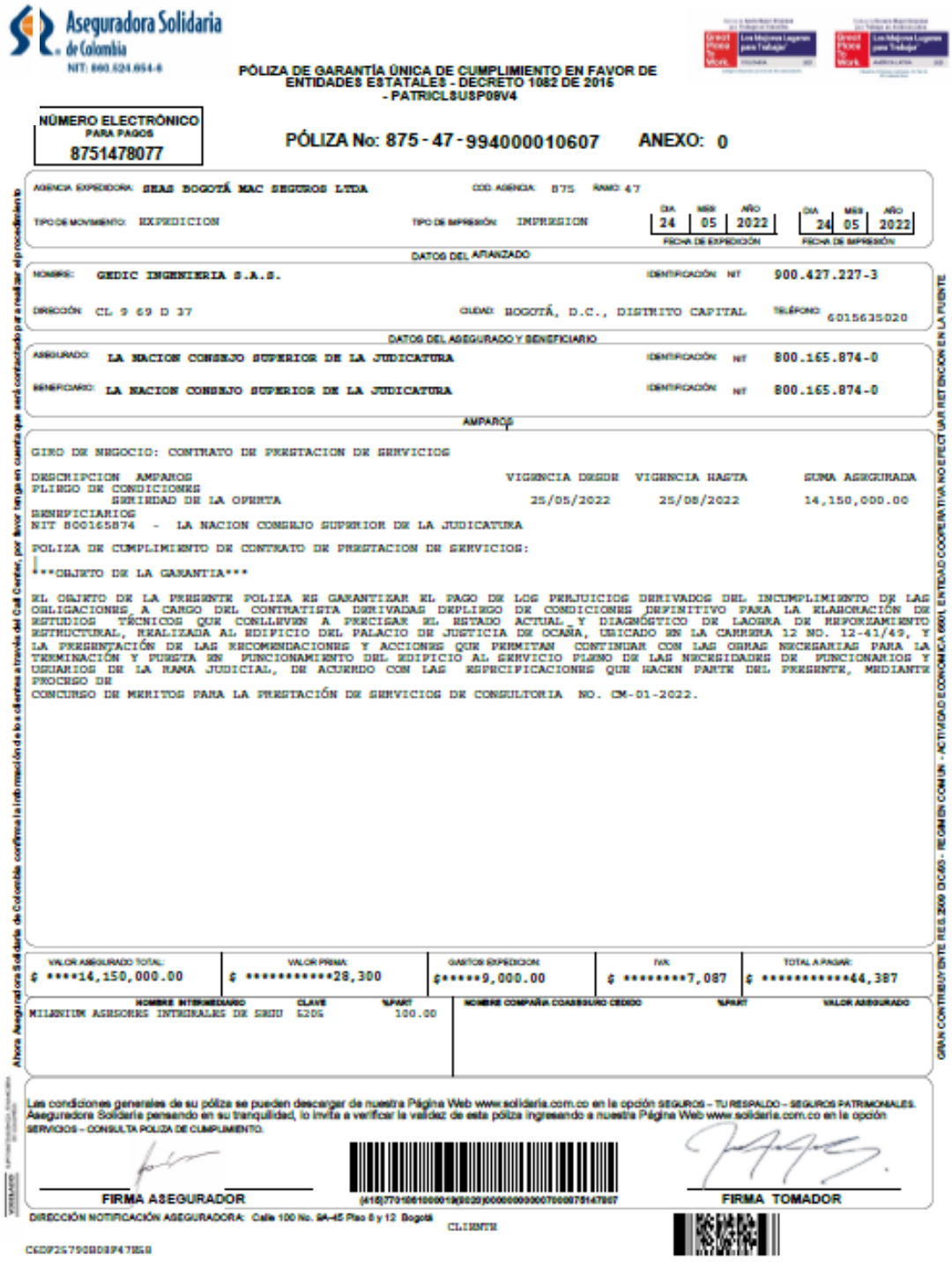
Información de las pólizas del contratista.

El contratista adjunta la POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS

OBJETO DE LA GARANTIA: No. 875-47-994000010607
EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DEPLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS QUE CONLLEVEN A PRECISAR EL ESTADO ACTUAL Y DIAGNÓSTICO DE LAOBRA DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REALIZADA AL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE OCAÑA, UBICADO EN LA CARRERA 12 NO. 12-41/49, Y LA PRESENTACIÓN DE LAS RECOMENDACIONES Y ACCIONES QUE PERMITAN CONTINUAR CON LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA TERMINACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO AL SERVICIO PLENO DE LAS NECESIDADES DE FUNCIONARIOS Y USUARIOS DE LA RAMA JUDICIAL, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES QUE HACEN PARTE DEL PRESENTE, MEDIANTE PROCESO DE

CONCURSO DE MERITOS PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE CONSULTORIA NO. CM-01-2022.

- SERIEDAD DE LA OFERTA vigencia desde 25/05/2022 vigencia hasta 25/08/2022 suma asegurada 14,150,000.00



Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1082 DE 2015
- PATRICLSUSP08V4

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
8751478077

PÓLIZA No: 875 - 47 - 994000010607 ANEXO: 0

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS BOGOTÁ MAC SEGUROS LTDA COD AGENCIA: 875 RAMO: 47
TIPO DE MOVIMIENTO: EXPEDICION TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION
FECHA DE EXPEDICIÓN: DIA 24 MES 05 AÑO 2022
FECHA DE IMPRESIÓN: DIA 24 MES 05 AÑO 2022

DATOS DEL AFIANZADO
NOMBRE: GEDIC INGENIERIA S.A.S. IDENTIFICACIÓN NIT 900.427.227-3
DIRECCIÓN: CL 9 69 D 37 CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 6015635020

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO
ASEGURADO: LA NACION CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA IDENTIFICACIÓN NIT 800.165.874-0
BENEFICIARIO: LA NACION CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA IDENTIFICACIÓN NIT 800.165.874-0

AMPAROS

GIRO DE NEGOCIO: CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS

DESCRIPCION AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
PLIEGO DE CONDICIONES SERIEDAD DE LA OFERTA	25/05/2022	25/08/2022	14,150,000.00

BENEFICIARIOS
NIT 800165874 - LA NACION CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS:

OBJETO DE LA GARANTIA

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DEPLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS QUE CONLLEVEN A PRECISAR EL ESTADO ACTUAL Y DIAGNÓSTICO DE LAOBRA DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REALIZADA AL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE OCAÑA, UBICADO EN LA CARRERA 12 NO. 12-41/49, Y LA PERSENTACIÓN DE LAS RECOMENDACIONES Y ACCIONES QUE PERMITAN CONTINUAR CON LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA TERMINACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO AL SERVICIO PLENO DE LAS NECESIDADES DE FUNCIONARIOS Y USUARIOS DE LA RAMA JUDICIAL, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES QUE HACEN PARTE DEL PRESENTE, MEDIANTE PROCESO DE
CONCURSO DE MERITOS PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE CONSULTORIA NO. CM-01-2022.

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ ****14,150,000.00	$ **********28,300	$*****9,000.00	$ ********7,087	$ **********44,387

NOMBRE INTERMEDIARIO	CLAVE	%PART	NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART	VALOR ASEGURADO
MILENIUM ASESORES INTERNALES DE SEGU	5206	100.00			

Las condiciones generales de su póliza se pueden descargar de nuestra Página Web www.solidaria.com.co en la opción SEGUROS - TU RESPALDO - SEGUROS PATRIMONIALES. Aseguradora Solidaria pensando en su tranquilidad, lo invita a verificar la validez de esta póliza ingresando a nuestra Página Web www.solidaria.com.co en la opción SERVICIOS - CONSULTA POLIZA DE CUMPLIMIENTO.

FIRMA ASEGURADOR

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 8 y 12 Bogotá

CLIENTE

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el proceso de envío

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2309 DIC/03 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601 ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

DESCRIPCION AMPAROS SUMA ASEGURADA % INVAR SUBLIMITE

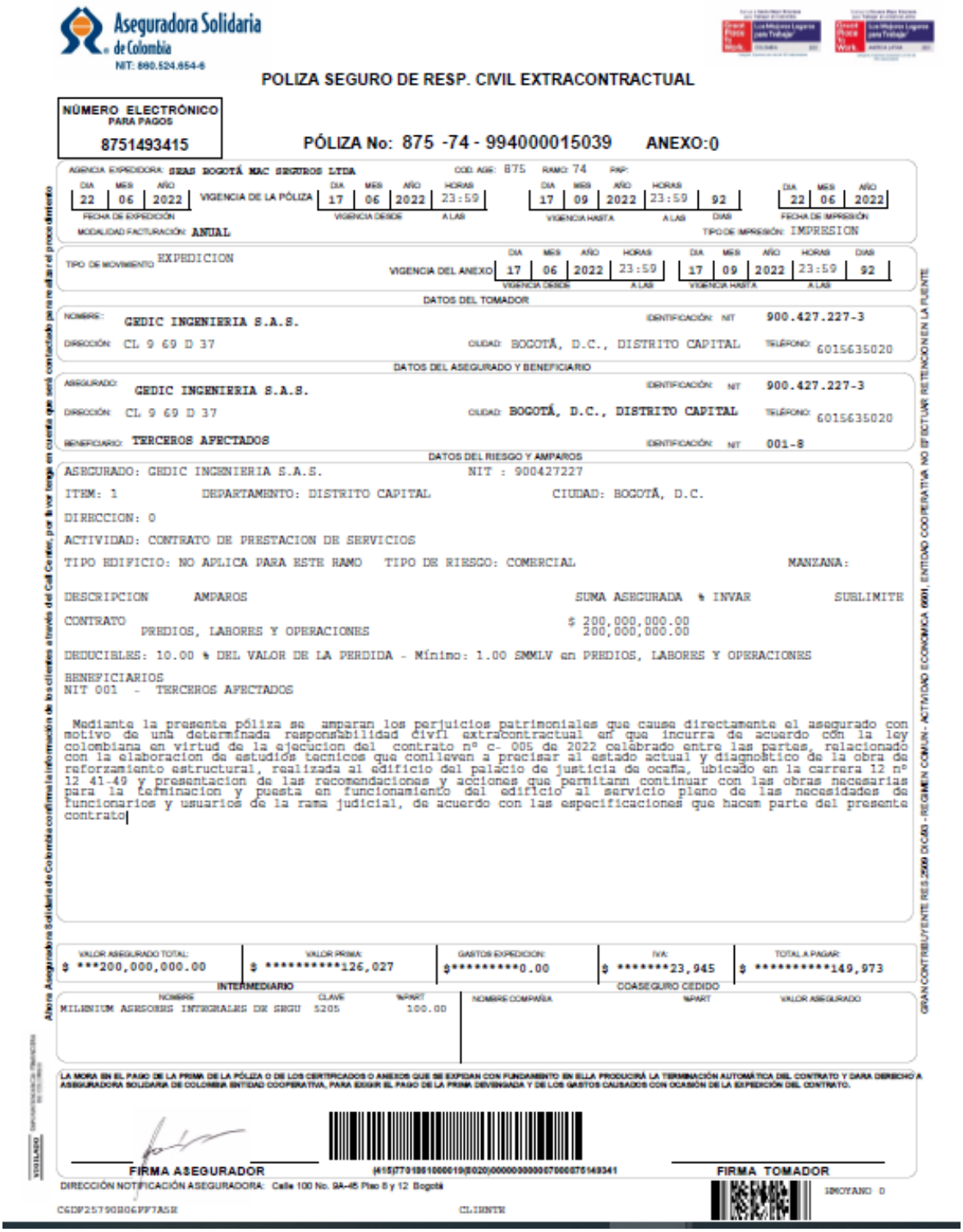
CONTRATO $ 200,000,000.00
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES 200,000,000.00

DEDUCIBLES: 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV en PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES

BENEFICIARIOS
NIT 001 - TERCEROS AFECTADOS

OBJETO DE LA GARANTIA: 875-74-994000015039
Mediante la presente póliza se amparan los perjuicios patrimoniales que cause directamente el asegurado con motivo de una determinada responsabilidad civil extracontractual en que incurra de acuerdo con la ley colombiana en virtud de la ejecución del contrato n° c- 005 de 2022 celebrado entre las partes, relacionado con la elaboración de estudios técnicos que conlleven a precisar al estado actual y diagnóstico de la obra de reforzamiento estructural, realizada al edificio del palacio de justicia de Ocaña, ubicado en la carrera 12 n° 12 41-49 y presentación de las recomendaciones y acciones que permitan continuar con las obras necesarias para la terminación y puesta en funcionamiento del edificio al servicio pleno de las necesidades de funcionarios y usuarios de la rama judicial, de acuerdo con las especificaciones que hace parte del presente contrato.

CONTRATO $ 200,000,000.00 PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES 200,000,000.00 DEDUCIBLES: 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV en PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES



Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS: 8751493415

PÓLIZA No: 875 -74 - 994000015039 **ANEXO:0**

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS BOGOTÁ MAC SEGUROS LTDA — COD. AGE: 875 — RAMO: 74 — RIP:

FECHA DE EXPEDICIÓN	VIGENCIA DE LA PÓLIZA DESDE	VIGENCIA DE LA PÓLIZA HASTA	DÍAS	FECHA DE IMPRESIÓN
22/06/2022	17/06/2022 23:59	17/09/2022 23:59	92	22/06/2022

MODALIDAD FACTURACIÓN: ANUAL — TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

TIPO DE MOVIMIENTO: EXPEDICION — VIGENCIA DEL ANEXO: 17/06/2022 23:59 A LAS 17/09/2022 23:59 A LAS 92 DÍAS

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: GEDIC INGENIERIA S.A.S. — IDENTIFICACIÓN: NIT 900.427.227-3
DIRECCIÓN: CL 9 69 D 37 — CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL — TELÉFONO: 6015635020

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: GEDIC INGENIERIA S.A.S. — IDENTIFICACIÓN: NIT 900.427.227-3
DIRECCIÓN: CL 9 69 D 37 — CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL — TELÉFONO: 6015635020
BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS — IDENTIFICACIÓN: NIT 001-8

DATOS DEL RIESGO Y AMPAROS

ASEGURADO: GEDIC INGENIERIA S.A.S. NIT : 900427227

ITEM: 1 DEPARTAMENTO: DISTRITO CAPITAL CIUDAD: BOGOTÁ, D.C.

DIRECCION: 0

ACTIVIDAD: CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS

TIPO EDIFICIO: NO APLICA PARA ESTE RAMO TIPO DE RIESGO: COMERCIAL MANZANA:

DESCRIPCION	AMPAROS	SUMA ASEGURADA	% INVAR	SUBLIMITE
CONTRATO	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	$ 200,000,000.00 200,000,000.00		

DEDUCIBLES: 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV en PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES

BENEFICIARIOS
NIT 001 - TERCEROS AFECTADOS

Mediante la presente póliza se amparan los perjuicios patrimoniales que cause directamente el asegurado con motivo de una determinada responsabilidad civil extracontractual en que incurra de acuerdo con la ley colombiana en virtud de la ejecucion del contrato nº c- 005 de 2022 celebrado entre las partes, relacionado con la elaboracion de estudios tecnicos que conlleven a precisar al estado actual y diagnostico de la obra de reforzamiento estructural, realizada al edificio del palacio de justicia de ocaña, ubicado en la carrera 12 nº 12 41-49 y presentacion de las recomendaciones y acciones que permitann continuar con las obras necesarias para la terminacion y puesta en funcionamiento del edificio al servicio pleno de las necesidades de funcionarios y usuarios de la rama judicial, de acuerdo con las especificaciones que hacen parte del presente contrato

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ ***200,000,000.00	$ **********126,027	$*********0.00	$ *******23,945	$ **********149,973

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	%PART
MILENIUM ASESORES INTEGRALES DE SEGU	5205	100.00

COASEGURO CEDIDO

NOMBRE COMPAÑIA	%PART	VALOR ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA, PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

FIRMA ASEGURADOR — FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 5 y 12 Bogotá

C6DF257908D6FF7A5E — CLIENTE — IMOYANO 0

Alerta Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por lo cual tenga en cuenta que será contactado para realizar el proceso definido

GRAN CONTRIBUYENTE RES 2509 DIC/03 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

DESCRIPCION AMPAROS VIGENCIA DESDE VIGENCIA HASTA SUMA ASEGURADA CONTRATO

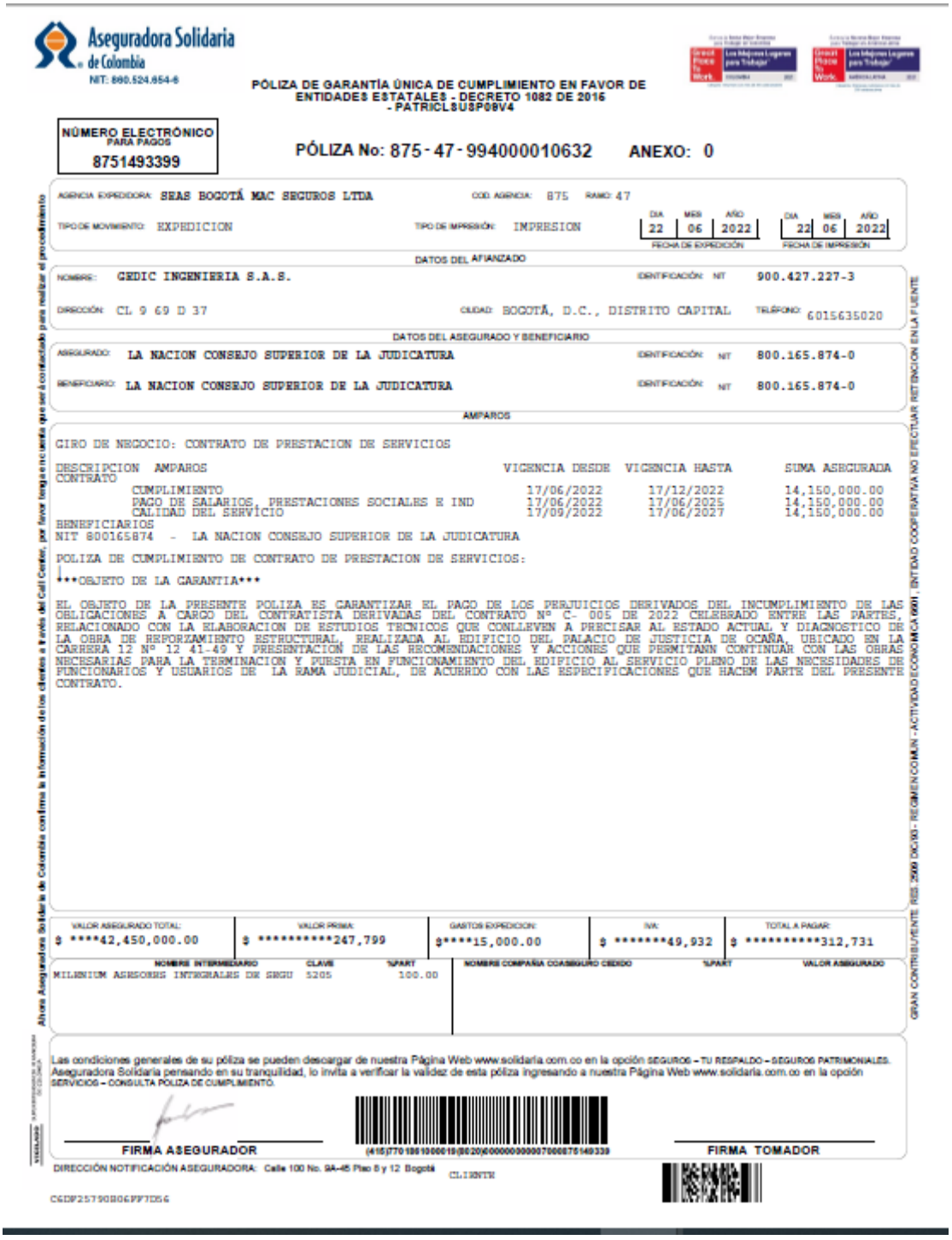
CUMPLIMIENTO Vigencia desde 17/06/2022 vigencia hasta 17/12/2022 suma asegurada 14,150,000.00

PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND Vigencia desde 17/06/2022 vigencia hasta 17/06/2025 14,150,000.00

CALIDAD DEL SERVICIO Vigencia desde 17/09/2022 vigencia hasta 17/06/2027 14,150,000.00

BENEFICIARIOS
NIT 800165874 - LA NACION CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS:

OBJETO DE LA GARANTIA: 875-47-994000010632
EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DEL CONTRATO N° C- 005 DE 2022 CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON LA ELABORACION DE ESTUDIOS TECNICOS QUE CONLLEVEN A PRECISAR AL ESTADO ACTUAL Y DIAGNOSTICO DE LA OBRA DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REALIZADA AL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE OCAÑA, UBICADO EN LA CARRERA 12 N° 12 41-49 Y PRESENTACION DE LAS RECOMENDACIONES Y ACCIONES QUE PERMITANN CONTINUAR CON LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA TERMINACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO AL SERVICIO PLENO DE LAS ECESIDADES DE FUNCIONARIOS Y USUARIOS DE LA RAMA JUDICIAL, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES QUE HACEM PARTE DEL PRESENTE CONTRATO.



Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1082 DE 2016 - PATRICLSUSP08V4

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS 8751493399

PÓLIZA No: 875-47-994000010632 ANEXO: 0

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS BOGOTÁ MAC SEGUROS LTDA COD. AGENCIA: 875 RAMO: 47
TIPO DE MOVIMIENTO: EXPEDICION TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION
FECHA DE EXPEDICIÓN: DIA 22 MES 06 AÑO 2022
FECHA DE IMPRESIÓN: DIA 22 MES 06 AÑO 2022

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE: GEDIC INGENIERIA S.A.S. IDENTIFICACIÓN: NIT 900.427.227-3
DIRECCIÓN: CL 9 69 D 37 CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 6015635020

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: LA NACION CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA IDENTIFICACIÓN: NIT 800.165.874-0
BENEFICIARIO: LA NACION CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA IDENTIFICACIÓN: NIT 800.165.874-0

AMPAROS

GIRO DE NEGOCIO: CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS

DESCRIPCION AMPAROS CONTRATO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
CUMPLIMIENTO	17/06/2022	17/12/2022	14,150,000.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	17/06/2022	17/06/2025	14,150,000.00
CALIDAD DEL SERVICIO	17/09/2022	17/06/2027	14,150,000.00

BENEFICIARIOS
NIT 800165874 - LA NACION CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS:

OBJETO DE LA GARANTIA

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DEL CONTRATO N° C- 005 DE 2022 CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON LA ELABORACION DE ESTUDIOS TECNICOS QUE CONLLEVEN A PRECISAR AL ESTADO ACTUAL Y DIAGNOSTICO DE LA OBRA DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REALIZADA AL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE OCAÑA, UBICADO EN LA CARRERA 12 N° 12 41-49 Y PRESENTACION DE LAS RECOMENDACIONES Y ACCIONES QUE PERMITANN CONTINUAR CON LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA TERMINACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO AL SERVICIO PLENO DE LAS NECESIDADES DE FUNCIONARIOS Y USUARIOS DE LA RAMA JUDICIAL, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES QUE HACEN PARTE DEL PRESENTE CONTRATO.

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ ****42,450,000.00	$ **********247,799	$****15,000.00	$ *******49,932	$ **********312,731

NOMBRE INTERMEDIARIO	CLAVE	%PART	NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART	VALOR ASEGURADO
MILENIUM ASESORES INTEGRALES DE SEGU	5205	100.00			

Las condiciones generales de su póliza se pueden descargar de nuestra Página Web www.solidaria.com.co en la opción SEGUROS – TU RESPALDO – SEGUROS PATRIMONIALES. Aseguradora Solidaria pensando en su tranquilidad, lo invita a verificar la validez de esta póliza ingresando a nuestra Página Web www.solidaria.com.co en la opción SERVICIOS – CONSULTA POLIZA DE CUMPLIMIENTO.

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701861000019(8020)000000000070000875149339

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 5 y 12 Bogotá CLIENTE

C6DF257908D6FF7E56

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

GRAN CONTRIBUYENTE RES. 2009 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

2. Actividades realizadas por la consultoría en el mes

Las actividades descritas en este numeral corresponden a las realizadas en el periodo del 5 de septiembre de 2022 y el 16 de septiembre de 2022.

3.1 administrativo y gerencial

Se ha realizado el seguimiento y control al cronograma, según las actividades del proyecto. A la fecha se han cumplido con los entregables estimados, sin embargo, por reprocesos en definición del componente arquitectónico debido a solicitudes de la entidad contratante, la definición definitiva del proyecto no está aprobada y a la fecha se está esperando la aprobación de la propuesta arquitectónica por parte de la entidad contratante, la interventoría y la oficina central de la Rama Judicial.

El retraso en la aprobación definitiva del proyecto arquitectónico está generando un retraso de más de 20 días en el cronograma inicial estimado y aprobado por la interventoría. GEDIC ingeniería está evaluando el cronograma y el impacto de los retrasos de la arquitectura en la ruta crítica del proyecto, lo cual está afectando la fecha estimada de entrega de todos los componentes.

3.2 Componente arquitectura

En este periodo se ha entregado a la interventoría el proyecto arquitectónico en versión 2 y en versión 3 para aprobación por parte de la interventoría y la Rama Judicial. Estas versiones presentan el diseño arquitectónico incluyendo ventilación mecánica y ampliando la iluminación natural, mejorando la calidad del edificio. También se ajustan los espacios internos y distribución de juzgados según recomendaciones de la oficina central de la Rama Judicial. A la fecha, está pendiente la aprobación de la interventoría y la Rama Judicial para dar inicio a los componentes técnicos del proyecto.

3.3 Componente geotecnia

El componente de geotecnia fue entregado el día 5 de septiembre para revisión por parte de la interventoría.
EL pasado 13 de septiembre se reciben las observaciones de especialista en geotecnia por parte de la interventoría. A la fecha se están atendiendo estas observaciones para entregar la versión final de este componente.

3.4 Componente patología

El informe inicial de patología donde se presentan las fichas patológicas de los elementos estructurales, este informe fue entregado el día 5 de septiembre de 2022. A la fecha no se tienen comentarios o aprobación de la interventoría.

3.5 Componente estructural

El día 5 de septiembre se reciben observaciones por parte de la interventoría del proyecto al primer informe del Estudio de Vulnerabilidad de la estructura existente. A la fecha se están atendiendo las observaciones presentadas al informe y se completa el análisis de sobreesfuerzos a elementos estructurales.
El informe y planos de estructura existente actualizados serán entregados en la semana del 19 al 23 de septiembre.

3.6 otros componentes

Para dar inicio al diseño de los componentes técnicos del proyecto se debe tener la aprobación del proyecto arquitectónico.

3. Seguimiento y control del cronograma

WBS	Nombre de tarea	Duration	Start	Finish	% Complete
0	**G-22173: PALACIO DE JUSTICIO DE OCAÑA**	**82.33 days?**	**Thu 21/07/22**	**Fri 4/11/22**	**39%**
1	**PRELIMINARES**	**26.66 days?**	**Thu 21/07/22**	**Thu 25/08/22**	**93%**
1.1	**RECOPILACIÓN DE LA INFORMACIÓN BASE**	**9.71 days?**	**Thu 21/07/22**	**Tue 2/08/22**	**100%**
1.1.1	**Información de entrada - Levantamiento en campo**	**9.71 days?**	**Thu 21/07/22**	**Tue 2/08/22**	**100%**
1.1.1.1	Solicitar la información de entrada del edificio Palacio de Justicia Ocaña	0 days	Thu 28/07/22	Thu 28/07/22	100%
1.1.1.2	Entrega de información del proyecto por parte del Contratante	0 days	Mon 1/08/22	Mon 1/08/22	100%
1.1.1.3	Estudiar y evaluar la información recibida	0.32 days?	Mon 1/08/22	Tue 2/08/22	100%
1.1.1.4	Realizar Visita de reconocimiento de campo con interventoría, entidad contratante	1.2 days?	Thu 21/07/22	Fri 22/07/22	100%
1.1.1.5	Realizar informe de diagnóstico de la información existente y visita de campo	0.14 days	Tue 2/08/22	Tue 2/08/22	100%
1.1.1.6	Realizar levantamiento en campo (Arquitectónico, eléctrico, estructura)	0.5 days?	Tue 2/08/22	Tue 2/08/22	100%
1.1.1.7	Presentar a Interventoría y rama Judicial Consejo Superior de la judicatura informe de diagnóstico de la información existente	0 days	Tue 2/08/22	Tue 2/08/22	100%
1.2	**GEOTECNIA**	**16.97 days?**	**Tue 2/08/22**	**Wed 24/08/22**	**98%**
1.2.1	**Exploración Geotécnica**	**3.13 days?**	**Tue 2/08/22**	**Fri 5/08/22**	**100%**
1.2.1.1	Validar y coordinar con interventoría La localización de los sondeos	0.38 days?	Tue 2/08/22	Tue 2/08/22	100%
1.2.1.2	Ingresar a la edificación y realizar exploración de suelos - sondeos	2.75 days?	Tue 2/08/22	Fri 5/08/22	100%
1.2.2	**Ensayos de Laboratorio**	**10.75 days**	**Fri 5/08/22**	**Sat 20/08/22**	100%
1.2.2.1	Realizar ensayos de laboratorio	10.75 days	Fri 5/08/22	Sat 20/08/22	100%
1.2.3	**Informe Estudio de Suelos**	**16.75 days?**	**Tue 2/08/22**	**Wed 24/08/22**	96%
1.2.3.1	Estudiar y clasificar la información de la exploración y laboratorio	2.88 days	Tue 2/08/22	Fri 5/08/22	**100%**
1.2.3.2	Realizar cálculos y diseños	3.88 days	Fri 5/08/22	Wed 10/08/22	**100%**
1.2.3.3	Realizar informe de estudio de suelos	2.5 days	Wed 10/08/22	Sat 13/08/22	90%
1.2.3.4	Entrega de informe de estudio de suelos	0 days	Sat 13/08/22	Sat 13/08/22	100%
1.2.3.5	Revisión de informe de estudio de suelos por Interventoría y emisión de observaciones	0 days	Thu 18/08/22	Thu 18/08/22	100%
1.2.3.6	Realizar Subsanación de observaciones de informe de estudio de suelos emitido por Interventoría	1.5 days?	Thu 18/08/22	Sat 20/08/22	90%
1.2.3.7	Entrega de informe de estudio de suelos para aprobación interventoría	0 days?	Sat 20/08/22	Sat 20/08/22	0%
1.2.3.8	Aprobación de informe de estudio de suelos por Interventoría	0 days?	Wed 24/08/22	Wed 24/08/22	0%
1.3	**PATOLOGIA**	**16.95 days?**	**Tue 2/08/22**	**Thu 25/08/22**	79%
1.3.1	**Ensayos destructivos y no destructivos en sitio**	**3.32 days?**	**Tue 2/08/22**	**Sat 6/08/22**	91%
1.3.1.1	Determinar tipo y localización de ensayos con interventoría	0.19 days?	Tue 2/08/22	Wed 3/08/22	100%
1.3.1.2	Realizar ensayos de patología en elementos estructurales	3.13 days?	Wed 3/08/22	Sat 6/08/22	90%

1.3.2	**Ensayos de laboratorio e informe de patología**	**13.63 days?**	**Sat 6/08/22**	**Thu 25/08/22**	74%
1.3.2.1	Estudiar y clasificar la información de la exploración y laboratorio	1.38 days?	Sat 6/08/22	Tue 9/08/22	85%
1.3.2.2	Realizar cálculos y diseños	2 days?	Tue 9/08/22	Thu 11/08/22	90%
1.3.2.3	Realizar informe de patología	0.75 days?	Thu 11/08/22	Thu 11/08/22	90%
1.3.2.4	Entrega de informe de patología	2 days?	Thu 11/08/22	Tue 16/08/22	100%
1.3.2.5	Revisión de informe de patología por	0 days?	Fri 19/08/22	Fri 19/08/22	0%
1.3.2.6	Realizar Subsanación de observaciones de informe de patología emitido por Interventoría	1.5 days?	Fri 19/08/22	Mon 22/08/22	0%
1.3.2.7	Entrega de informe de patología para aprobación interventoría	0 days?	Mon 22/08/22	Mon 22/08/22	0%
1.3.2.8	Aprobación de informe de patología por Interventoría	0 days?	Thu 25/08/22	Thu 25/08/22	0%
2	**ANALISIS DE VULNERABILIDAD SISMICA Y REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL**	**45.28 days?**	**Wed 10/08/22**	**Sat 8/10/22**	22%
2.1	**ESTUDIO DE VULNERABILIDAD SISMICA**	**25.41 days?**	**Wed 10/08/22**	**Tue 13/09/22**	92%
2.1.1	**Informe de Resultados**	**25.41 days?**	**Wed 10/08/22**	**Tue 13/09/22**	**92%**
2.1.1.1	Estudiar y evaluar informe de suelos, patología e información base	0.67 days?	Wed 10/08/22	Thu 11/08/22	50%
2.1.1.2	Estudiar Anteproyecto Arquitectónico	0.75 days?	Tue 30/08/22	Wed 31/08/22	100%
2.1.1.3	Realizar revisión y validación de parámetros sísmicos	0.25 days?	Thu 11/08/22	Thu 11/08/22	100%
2.1.1.4	Realizar avalúo de cargas	0.25 days?	Wed 31/08/22	Wed 31/08/22	100%
2.1.1.5	Realizar modelo matemático en software estructural	0.75 days?	Wed 31/08/22	Thu 1/09/22	100%
2.1.1.6	Realizar análisis sísmico y validar parámetros con NSR-10	0.5 days?	Thu 1/09/22	Fri 2/09/22	100%
2.1.1.7	Revisar sobreesfuerzos de elementos estructurales	0.25 days?	Fri 2/09/22	Fri 2/09/22	100%
2.1.1.8	Revisar desplazamientos horizontales del sistema estructural	0.25 days?	Fri 2/09/22	Fri 2/09/22	100%
2.1.1.9	Realizar informe de Vulnerabilidad sísmica	0.88 days?	Fri 2/09/22	Sat 3/09/22	100%
2.1.1.10	Entrega de informe de Vulnerabilidad sísmica	0 days	Sat 3/09/22	Sat 3/09/22	100%
2.1.1.11	Revisión de informe de Vulnerabilidad sísmica por Interventoría y emisión de observaciones	0 days	Wed 7/09/22	Wed 7/09/22	100%
2.1.1.12	Realizar Subsanación de observaciones de informe de Vulnerabilidad sísmica emitido por Interventoría	1.5 days?	Wed 7/09/22	Fri 9/09/22	90%
2.1.1.13	Entrega de informe de Vulnerabilidad sísmica para aprobación interventoría	0 days	Fri 9/09/22	Fri 9/09/22	0%
2.1.1.14	Aprobación de informe de Vulnerabilidad sísmica por Interventoría	0 days	Tue 13/09/22	Tue 13/09/22	0%
2.2	**DISEÑO DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL**	**44.36 days?**	**Thu 11/08/22**	**Sat 8/10/22**	**0%**
2.2.1	**Predimensión Estructural**	**36.11 days?**	**Thu 11/08/22**	**Wed 28/09/22**	**0%**
2.2.1.1	Realizar revisión y validación de parámetros sísmicos	0.13 days?	Thu 11/08/22	Thu 11/08/22	0%
2.2.1.2	Realizar avalúo de cargas	0.25 days?	Thu 11/08/22	Fri 12/08/22	0%
2.2.1.3	Realizar modelo matemático en software estructural	0.5 days?	Fri 12/08/22	Fri 12/08/22	0%

2.2.1.4	Realizar análisis sísmico y validar parámetros con NSR-10	0.5 days?	Fri 12/08/22	Sat 13/08/22	0%
2.2.1.5	Revisar sobreesfuerzos de elementos	0.25 days?	Sat 13/08/22	Sat 13/08/22	0%
2.2.1.6	Dibujar planos de Predimensión estructural	3.63 days?	Tue 13/09/22	Sat 17/09/22	0%
2.2.1.7	Coordinar Predimensión con otras especialidades	1 day?	Sat 17/09/22	Mon 19/09/22	0%
2.2.1.8	Entrega de planos de Predimensión de reforzamiento Estructural	0 days?	Mon 19/09/22	Mon 19/09/22	0%
2.2.1.9	Revisión de planos de Predimensin de reforzamiento Estructural por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Thu 22/09/22	Thu 22/09/22	0%
2.2.1.10	Realizar Subsanación de observaciones de planos de Predimensión de reforzamiento Estructural emitido por Interventoría	1 day?	Thu 22/09/22	Fri 23/09/22	0%
2.2.1.11	Entrega de planos de Predimensión de reforzamiento Estructural para aprobación interventoría	0 days?	Fri 23/09/22	Fri 23/09/22	0%
2.2.1.12	Aprobación de planos de Predimensión de reforzamiento Estructural por Interventoría	0 days?	Wed 28/09/22	Wed 28/09/22	0%
2.2.2	**Ingeniería de Detalle**	16.25 days?	Sat 17/09/22	Sat 8/10/22	**0%**
2.2.2.1	Diseñar elementos estructurales de superestructura	6 days?	Sat 17/09/22	Mon 26/09/22	0%
2.2.2.2	Diseñar la cimentación	1.5 days?	Mon 19/09/22	Wed 21/09/22	0%
2.2.2.3	Realizar memorias de cálculo	0.75 days?	Mon 26/09/22	Tue 27/09/22	0%
2.2.2.4	Dibujar planos finales de ingeniería de detalle para construcción	3.25 days?	Mon 26/09/22	Thu 29/09/22	0%
2.2.2.5	Entrega de informe y planos de ingeniería de detalle de reforzamiento Estructural	0 days?	Thu 29/09/22	Thu 29/09/22	0%
2.2.2.6	Revisión de informe y planos de ingeniería de detalle de reforzamiento Estructural por Interventoría y emisión de observaciones	0 days	Tue 4/10/22	Tue 4/10/22	0%
2.2.2.7	Realizar Subsanación de obs. Informe y planos de ingeniería de detalle de reforzamiento Estructural emitido por Interventoría	1 day?	Tue 4/10/22	Wed 5/10/22	0%
2.2.2.8	Entrega de informe y planos de ingeniería de detalle de reforzamiento Estructural para aprobación interventoría	0 days?	Wed 5/10/22	Wed 5/10/22	0%
2.2.2.9	Aprobación de informe y planos de ingeniería de detalle de reforzamiento Estructural por Interventoría	0 days?	Sat 8/10/22	Sat 8/10/22	0%
3	**DISEÑO ARQUITECTÓNICO**	**34.46 days?**	**Mon 1/08/22**	**Thu 15/09/22**	**55%**
3.1	**VALIDACION EDIFICIO ACTUAL SEGÚN NORMATIVIDAD**	**12.33 days?**	**Mon 1/08/22**	**Wed 17/08/22**	**100%**
3.1.1	**Informe de Resultados**	**12.33 days?**	**Mon 1/08/22**	**Wed 17/08/22**	**100%**
3.1.1.2	Levantar información legal , normatividades y reglamentos vigentes	1.83 days?	Mon 1/08/22	Wed 3/08/22	100%
3.1.1.3	Estructurar el programa arquitectónico con interventoría y con entidad contratante.	3.25 days?	Wed 3/08/22	Mon 8/08/22	100%
3.1.1.4	Entrega de programa arquitectónico a interventoría y entidad contratante para aprobación	0 days?	Mon 8/08/22	Mon 8/08/22	100%
3.1.1.5	Revisión de programa arquitectónico por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Thu 11/08/22	Thu 11/08/22	100%
3.1.1.6	Realizar Subsanación de observaciones de programa arquitectónico emitido por Interventoría	1.25 days?	Thu 11/08/22	Fri 12/08/22	100%
3.1.1.7	Entrega de programa arquitectónico para aprobación interventoría	0 days?	Fri 12/08/22	Fri 12/08/22	100%
3.1.1.8	Aprobación de programa arquitectónico por Interventoría y entidad contratante	0 days?	Wed 17/08/22	Wed 17/08/22	100%

3.2	**DISEÑO ARQUITECTÓNICO**	**22.13 days?**	**Wed 17/08/22**	**Thu 15/09/22**	**42%**
3.2.1	**Planos Arquitectónicos**	**19.38 days?**	**Wed 17/08/22**	**Mon 12/09/22**	**57%**
3.2.1.1	Diseñar y Dibujar planos de anteproyecto arquitectónico.	5 days?	Wed 17/08/22	Wed 24/08/22	100%
3.2.1.2	Coordinar anteproyecto arquitectónico con componentes técnicos.	2.5 days?	Wed 17/08/22	Sat 20/08/22	100%
3.2.1.3	Entregar planos de anteproyecto para aprobación por interventoría	0 days?	Sat 20/08/22	Sat 20/08/22	100%
3.2.1.4	Revisión de planos de anteproyecto por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Wed 24/08/22	Wed 24/08/22	100%
3.2.1.5	Realizar Subsanación de observaciones de planos de anteproyecto emitido por Interventoría	1.38 days?	Wed 24/08/22	Fri 26/08/22	100%
2.3.4.5	Entrega de planos de anteproyecto para aprobación interventoría	0 days?	Fri 26/08/22	Fri 26/08/22	100%
3.2.1.7	Aprobación de planos de anteproyecto por Interventoría	0 days?	Tue 30/08/22	Tue 30/08/22	0%
3.2.1.8	Diseñar y Dibujar planos de proyecto arquitectónico	3.75 days?	Tue 30/08/22	Mon 5/09/22	0%
3.2.1.9	Coordinar diseño con componentes técnicos.	1.25 days?	Tue 30/08/22	Thu 1/09/22	20%
3.2.1.10	Entregar planos de proyecto para aprobación por interventoría	1 day?	Thu 1/09/22	Fri 2/09/22	0%
3.2.1.11	Revisión de planos de proyecto por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Tue 6/09/22	Tue 6/09/22	0%
3.2.1.12	Realizar Subsanación de observaciones de planos de proyecto emitido por Interventoría	1.25 days?	Tue 6/09/22	Wed 7/09/22	0%
3.2.1.13	Entrega de planos de proyecto para aprobación interventoría	0 days?	Wed 7/09/22	Wed 7/09/22	0%
3.2.1.14	Aprobación de planos de proyecto por Interventoría	0 days?	Mon 12/09/22	Mon 12/09/22	0%
3.2.2	**Especificaciones**	**10 days?**	**Fri 2/09/22**	**Thu 15/09/22**	**18%**
3.2.2.1	Dibujar detalles arquitectónicos del proyecto	5.38 days?	Fri 2/09/22	Thu 8/09/22	20%
3.2.2.2	Generar las especificaciones técnicas del proyecto	2.38 days?	Fri 2/09/22	Mon 5/09/22	25%
3.2.2.3	Entregar planos con especificaciones de proyecto para aprobación por interventoría	0 days?	Mon 5/09/22	Mon 5/09/22	0%
3.2.2.4	Revisión de planos de proyecto con especificaciones por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Thu 8/09/22	Thu 8/09/22	0%
3.2.2.5	Realizar Subsanación de observaciones de planos con especificaciones de proyecto emitido por Interventoría	1.63 days?	Thu 8/09/22	Mon 12/09/22	0%
3.2.2.6	Entrega de planos de proyecto con especificaciones para aprobación interventoría	0 days?	Mon 12/09/22	Mon 12/09/22	0%
3.2.2.7	Aprobación de planos de proyecto con especificaciones por Interventoría	0 days?	Thu 15/09/22	Thu 15/09/22	0%
4	**HIDROSANITARIO**	**52.33 days?**	**Mon 1/08/22**	**Fri 7/10/22**	**21%**
4.1	**VALIDACION EDIFICIO ACTUAL SEGÚN NORMATIVIDAD**	**2.06 days?**	**Mon 1/08/22**	**Wed 3/08/22**	**89%**
4.1.1	**Informe de Resultados**	**2.06 days?**	**Mon 1/08/22**	**Wed 3/08/22**	**89%**
4.1.1.1	Realizar revisión de información existente	0.75 days?	Mon 1/08/22	Tue 2/08/22	100%
4.1.1.2	Levantar información legal , normatividades y reglamentos vigentes	1.75 days?	Mon 1/08/22	Wed 3/08/22	100%
4.1.1.3	Realizar y entregar informe de resultados a interventoría	0.31 days?	Wed 3/08/22	Wed 3/08/22	0%
4.2	**DISEÑO HIDROSANITARIO**	26.38 days?	Mon 5/09/22	Fri 7/10/22	**8%**
4.2.1	**Planos de diseño**	**16.38 days?**	**Mon 5/09/22**	**Sat 24/09/22**	**12%**
4.2.1.1	Diseñar y Dibujar planos de proyecto hidrosanitario.	8.13 days?	Mon 5/09/22	Wed 14/09/22	15%

4.2.1.2	Entregar planos Hidrosanitarios para aprobación por interventoría	0 days	Wed 14/09/22	Wed 14/09/22	0%
4.2.1.3	Revisión de planos Hidrosanitarios por Interventoría y emisión de observaciones	0 days	Mon 19/09/22	Mon 19/09/22	0%
4.2.1.4	Realizar Subsanación de observaciones de planos Hidrosanitarios emitido por Interventoría	2.25 days?	Mon 19/09/22	Wed 21/09/22	0%
4.2.1.5	Entrega de planos Hidrosanitarios para aprobación interventoría	0 days	Wed 21/09/22	Wed 21/09/22	0%
4.2.1.6	Aprobación de planos Hidrosanitarios por Interventoría	0 days	Sat 24/09/22	Sat 24/09/22	0%
4.2.2	**Informe y memorias de calculo**	**18.25 days?**	**Wed 14/09/22**	**Fri 7/10/22**	**0%**
4.2.2.1	Realizar memorias de cálculo	0.63 days?	Wed 14/09/22	Thu 15/09/22	0%
4.2.2.2	Dibujar planos hidrosanitarios finales para construcción	2.5 days?	Sat 24/09/22	Wed 28/09/22	0%
4.2.2.3	Entrega de planos y memorias hidrosanitarios para aprobación	0 days?	Wed 28/09/22	Wed 28/09/22	0%
4.2.2.4	Revisión de informe y planos hidrosanitarios por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Sat 1/10/22	Sat 1/10/22	0%
4.2.2.5	Realizar Subsanación de obs. informe y planos hidrosanitarios emitido por Interventoría	1.5 days?	Sat 1/10/22	Tue 4/10/22	0%
4.2.2.6	Entrega de informe y planos hidrosanitarios para aprobación interventoría	0 days?	Tue 4/10/22	Tue 4/10/22	0%
4.2.2.7	Aprobación de informe y planos hidrosanitarios por Interventoría	0 days?	Fri 7/10/22	Fri 7/10/22	0%
5	**ELECTRICO, VOZ Y DATOS**	**59.21 days?**	**Mon 1/08/22**	**Tue 18/10/22**	**15%**
5.1	**VALIDACION EDIFICIO ACTUAL SEGÚN NORMATIVIDAD**	**1.92 days?**	**Mon 1/08/22**	**Wed 3/08/22**	**100%**
5.1.1	**Informe de Resultados**	1.92 days?	Mon 1/08/22	Wed 3/08/22	**100%**
5.1.1.1	Realizar revisión de información existente	1 day?	Mon 1/08/22	Tue 2/08/22	100%
5.1.1.2	Levantar información legal , normatividades y reglamentos vigentes	1.5 days?	Mon 1/08/22	Wed 3/08/22	100%
5.1.1.3	Realizar y entregar informe de resultados a interventoría	0.42 days?	Wed 3/08/22	Wed 3/08/22	100%
5.2	**DISEÑO ELECTRICO, VOZ Y DATOS**	**33.25 days?**	**Mon 5/09/22**	**Tue 18/10/22**	**5%**
5.2.1	**Planos de diseño**	**20.88 days?**	**Mon 5/09/22**	**Fri 30/09/22**	**7%**
5.2.1.1	Diseñar y Dibujar planos de proyecto Eléctrico, voz y datos.	10.75 days?	Mon 5/09/22	Sat 17/09/22	10%
5.2.1.2	Entregar planos Eléctricos, voz y datos para aprobación por interventoría	0 days?	Sat 17/09/22	Sat 17/09/22	0%
5.2.1.3	Revisión de planos Eléctricos, voz y datos por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Wed 21/09/22	Wed 21/09/22	0%
5.2.1.4	Realizar Subsanación de observaciones de planos Eléctricos, voz y datos emitido por Interventoría	4.13 days?	Wed 21/09/22	Tue 27/09/22	0%
5.2.1.5	Entrega de planos Eléctricos, voz y datos para aprobación interventoría	0 days?	Tue 27/09/22	Tue 27/09/22	0%
5.2.1.6	Aprobación de planos Eléctricos, voz y datos por Interventoría	0 days?	Fri 30/09/22	Fri 30/09/22	0%
5.2.2	**Informe y memorias de calculo**	**22.5 days?**	**Sat 17/09/22**	**Tue 18/10/22**	**0%**
5.2.2.1	Realizar memorias de cálculo	1.63 days?	Sat 17/09/22	Tue 20/09/22	0%
5.2.2.2	Dibujar planos Eléctricos, voz y datos finales para construcción	4.5 days?	Fri 30/09/22	Thu 6/10/22	0%
5.2.2.3	Entrega de planos y memorias Eléctricos, voz y datos para aprobación	0 days?	Thu 6/10/22	Thu 6/10/22	0%
5.2.2.4	Revisión de informe y planos Eléctricos, voz y datos por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Mon 10/10/22	Mon 10/10/22	0%
5.2.2.5	Realizar Subsanación de obs. informe y planos Eléctricos, voz y datos emitido por Interventoría	1.88 days?	Mon 10/10/22	Wed 12/10/22	0%
5.2.2.6	Entrega de informe y planos Eléctricos, voz y datos para aprobación interventoría	0 days?	Wed 12/10/22	Wed 12/10/22	0%

5.2.2.7	Aprobación de informe y planos Eléctricos, voz y datos por Interventoría	0 days?	Tue 18/10/22	Tue 18/10/22	0%
6	**PRESUPUESTO**	**19.38 days?**	**Thu 29/09/22**	**Tue 25/10/22**	**2%**
6.1	**CALCULO DE CANTIDADES**	**5.13 days?**	**Thu 29/09/22**	**Thu 6/10/22**	**0%**
6.1.1	**Memoria de calculo de cantidades**	**5.13 days?**	**Thu 29/09/22**	**Thu 6/10/22**	**0%**
6.1.1.1	Calculo de cantidades de todas las especialidades técnicas.	4.38 days?	Thu 29/09/22	Wed 5/10/22	0%
6.1.1.2	Generar informe de cantidades	0.75 days?	Wed 5/10/22	Thu 6/10/22	0%
6.2	**PRESUPUESTO**	**14.25 days?**	**Thu 6/10/22**	**Tue 25/10/22**	**5%**
6.2.1	**Informe y memorias de calculo**	**14.25 days?**	**Thu 6/10/22**	**Tue 25/10/22**	**5%**
6.2.1.1	Realizar estudio de mercado según cantidades y/o especificaciones técnicas	6.75 days?	Thu 6/10/22	Fri 14/10/22	10%
6.2.1.2	Realizar análisis de precios unitarios APU`S	4 days?	Thu 6/10/22	Tue 11/10/22	0%
6.2.1.3	Realizar presupuesto	2.88 days?	Tue 11/10/22	Fri 14/10/22	0%
6.2.1.4	Entrega de informe de presupuesto	0 days?	Fri 14/10/22	Fri 14/10/22	0%
6.2.1.5	Revisión de informe de presupuesto por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Thu 20/10/22	Thu 20/10/22	0%
6.2.1.6	Realizar Subsanación de obs. informe de presupuesto emitido por Interventoría	1.38 days?	Thu 20/10/22	Fri 21/10/22	0%
6.2.1.7	Entrega de informe de presupuesto para aprobación interventoría	0 days	Fri 21/10/22	Fri 21/10/22	0%
6.2.1.8	Aprobación de informe de presupuesto por Interventoría	0 days	Tue 25/10/22	Tue 25/10/22	0%
6.3	**PROGRAMACIÓN**	**16.1 days?**	**Thu 29/09/22**	**Fri 21/10/22**	**0%**
6.3.1	**Informe y memorias de calculo**	**16.1 days?**	**Thu 29/09/22**	**Fri 21/10/22**	**0%**
6.3.1.1	Construir Estructura de desglose de Trabajo (EDT-WBS)	1 day?	Thu 29/09/22	Fri 30/09/22	0%
6.3.1.2	Lista de Actividades	1 day?	Fri 30/09/22	Mon 3/10/22	0%
6.3.1.3	Secuenciar actividades	1 day?	Mon 3/10/22	Tue 4/10/22	0%
6.3.1.4	Asignar Recursos a actividades	1.1 days	Tue 4/10/22	Wed 5/10/22	0%
6.3.1.5	Generar Cronograma	1 day?	Wed 5/10/22	Thu 6/10/22	0%
6.3.1.6	Entrega de Programación	1 day?	Thu 6/10/22	Fri 7/10/22	0%
6.3.1.7	Revisión de Entrega de Programación por Interventoría y emisión de observaciones	1 day?	Tue 11/10/22	Wed 12/10/22	0%
6.3.1.8	Realizar Subsanación de obs. Programación emitido por Interventoría	1 day?	Wed 12/10/22	Thu 13/10/22	0%
6.3.1.9	Entrega de Programación para aprobación interventoría	1 day?	Thu 13/10/22	Fri 14/10/22	0%
6.3.1.10	Aprobación de Programación por Interventoría	1 day?	Thu 20/10/22	Fri 21/10/22	0%
7	**GERENCIA DEL PROYECTO**	**82.33 days?**	**Thu 21/07/22**	**Fri 4/11/22**	**36%**
7.1	**INICIACIÓN**	**0 days**	**Thu 21/07/22**	**Thu 21/07/22**	**100%**
7.1.1	**Acta de constitución de proyecto**	**0 days**	**Thu 21/07/22**	**Thu 21/07/22**	**100%**
7.1.1.1	Inicio	0 days	Thu 21/07/22	Thu 21/07/22	100%
7.1.1.2	Firma acta de constitución del proyecto (Acta de inicio)	0 days	Thu 21/07/22	Thu 21/07/22	100%
7.2	**PLANEACIÓN**	**10.83 days?**	**Thu 21/07/22**	**Wed 3/08/22**	**100%**
7.2.1	**Plan de Proyecto**	**10.83 days?**	**Thu 21/07/22**	**Wed 3/08/22**	**100%**
7.2.1.1	Construir EDT-WBS	0.67 days?	Thu 21/07/22	Thu 21/07/22	100%
7.2.1.2	Realizar lista de actividades del proyecto	0.42 days?	Thu 21/07/22	Fri 22/07/22	100%
7.2.1.3	Desarrollar el cronograma del proyecto	2.92 days?	Fri 22/07/22	Tue 26/07/22	100%
7.2.1.4	Realizar informe del plan del proyecto	0.33 days?	Tue 26/07/22	Tue 26/07/22	100%
7.2.1.5	Entrega del plan del proyecto para aprobación interventoría	0 days?	Tue 26/07/22	Tue 26/07/22	100%
7.2.1.6	Revisión de Entrega de Plan de proyecto por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Fri 29/07/22	Fri 29/07/22	100%
7.2.1.7	Realizar Subsanación de obs. Plan de proyecto emitido por Interventoría	0.5 days?	Fri 29/07/22	Sat 30/07/22	100%
7.2.1.8	Entrega de Plan de proyecto para aprobación interventoría	0 days?	Sat 30/07/22	Sat 30/07/22	100%
7.2.1.9	Aprobación de Plan de proyecto por Interventoría	0 days?	Wed 3/08/22	Wed 3/08/22	100%

7.3	**EJECUCIÓN, SEGUIMIENTO Y CONTROL**	**68 days?**	**Wed 3/08/22**	**Tue 1/11/22**	**32%**
7.3.1	**Informe Quincenales**	**68 days?**	**Wed 3/08/22**	**Tue 1/11/22**	**32%**
7.3.1.1	Reuniones de Ejecución, seguimiento y control	51.92 days?	Wed 3/08/22	Mon 10/10/22	30%
7.3.1.2	Realizar informes quincenales	2.86 days?	Wed 19/10/22	Fri 21/10/22	60%
7.3.1.4	Entrega del proyecto a interventoría para aprobación final	0 days?	Tue 25/10/22	Tue 25/10/22	0%
7.4	**CIERRE**	**3.5 days?**	**Tue 1/11/22**	**Fri 4/11/22**	**0%**
7.4.1	**Informe final y cierre administrativo y contractual**	**3.5 days?**	**Tue 1/11/22**	**Fri 4/11/22**	**0%**
7.4.1.1	Realizar y entregar informe final de estudios y diseños	1.5 days?	Tue 1/11/22	Wed 2/11/22	0%
7.4.1.2	Aprobación y firma del acta de liquidación	0 days	Fri 4/11/22	Fri 4/11/22	0%
7.4.1.3	Fin	0 days	Fri 4/11/22	Fri 4/11/22	0%

4. Seguimiento y control del costo

A la fecha no se ha facturado ningún componente. Según la cláusula quinta del contrato C-005 de 2022, el primer pago por el 60% se efectúa con la entrega y recibo a satisfacción de los siguientes componentes:

a) Estudio de vulnerabilidad sísmica y reforzamiento estructural (Actual 22%)
b) Estudio de fallas o daños existentes en la estructura, diagnóstico y recomendaciones (Actual 79%)
c) Estudio de suelos (Actual 98%)
d) Componente hidrosanitario, aguas lluvias y red contraincendios (Actual 21%)
e) Componente Arquitectónico (Actual 55%)
f) Componente eléctrico, iluminación. Aire acondicionado, voz y datos (Actual 15%)

5. Actividades realizadas por interventoría en el mes.

El seguimiento de Interventoría a las actividades que el consultor a entregado para su revisión y aprobación:

- **EVALUACIÓN COMPONENTE ARQUITECTURA**

La evaluación del componente arquitectura se realiza todas las semanas mediante las reuniones de socialización de avances del proyecto

- **EVALUACIÓN COMPONENTE GEOTECNIA Y PATOLOGÍA**

Teniendo en cuenta lo contemplado en el estudio de suelos elaborado por CEDIC Ingeniería, me permito realizar las siguientes observaciones de acuerdo con lo contemplado en el Capítulo H de la NSR-10(Estudios Geotécnicos)

- Teniendo en cuenta lo contemplado en el Capítulo H.3 (Caracterización del subsuelo) donde se define como unidad de construcción toda edificación independiente en altura, es necesario realizar la clasificación de la unidad de

construcción ya sea por niveles de construcción o cargas máximas de servicio con el fin de establecer el número mínimo de sondeos y profundidad de exploración, ya que según tabla H.3.2-1 para categoría Media deberán realizarse mínimo cuatro (4) sondeos a profundidad de 15 m, por lo que será necesario complementar los dos (2) sondeos presentados en el informe geotécnico donde mínimo el 50 % de estos sondeos deberán ser con recuperación de muestra.

- Basados en lo contemplado por la normatividad vigente sismo resistente NSR – 10, se solicita que la información de los laboratorios mínimos sea ampliada con el fin de poder entender de mejor manera los parámetros geotécnicos del subsuelo, como lo es el tamaño de las partículas para lo cual se deben realizar ensayos de granulometría por tamizado para la parte granular y de hidrometría para la porción fino granular. En cuanto el parámetro geotécnico de plasticidad es importante la realización de los límites de Atterberg acompañados de ensayos de clasificación como contenido de humedad, contenido de materia orgánica, gravedad específica y pesos unitarios entre otros.

- En cuanto al parámetro geotécnico de resistencia al corte, como es bien sabido enel área de la geotecnia, el ensayo de compresión inconfinada no es un ensayo que nos ayude a replicar las condiciones in situ de los materiales y su resultado obtenido solo puede ser empleado para materiales cohesivos saturados y sin fisuración y para análisis estáticos de cimentaciones profundas, por lo que se recomienda que para este parámetro geotécnico se deben realizar ensayos de corte directo y/o triaxiales, los cuales nos ayudarán a entender de mejor manera nuestro suelo de fundación y de esta manera poder emplear modelos constitutivos más acordes al comportamiento al que va a estar sometido el suelo. Teniendo en cuenta el capítulo H.2.4 el parámetro de resistencia al corte no drenado no se permite para el análisis geotécnico que implique relajación de esfuerzos, así como para la estabilidad de taludes permanentes ni de materiales parcialmente saturados, se hace necesario realizar una cantidad representativa de ensayos de resistencia al corte de los suelos del material recuperado de la exploración geotécnica, de igual manera, se hace la anotación que no se presentan ensayos de consolidación para la obtención de los parámetros de deformabilidad. En cuanto al parámetro de deformabilidad para el suelo fino granular se recomienda ensayos de consolidación lenta con proceso de carga, descarga y recarga ya que a esas condiciones va a estar sometido nuestro suelo in situ, así como la realización de los ensayos como es el caso de evaluación de potencial expansivo, controlada y libre, entre otros.

- Para el parámetro de conductividad hidráulica se recomienda la realización in situ de ensayos de permeabilidad y en laboratorio de cabeza variable dado que se está trabajando con un material finos, así como ensayos de succión matricial para la elaboración de curvas características suelo agua (SWCC) para el entendimiento de la capacidad de almacenamiento de agua del suelo en condiciones parcialmente saturadas a lo largo del perfil estratigráfico donde no se presenta nivel freático a lo largo de la profundidad explorada.

- Es importante anotar que el capítulo H.3.3 (Ensayos de laboratorio) determina que para la caracterización geo mecánica detallada es necesario la realización de ensayos de laboratorio para la determinación de las propiedades mecánicas e hidráulicas del subsuelo tales como resistencia al corte, propiedades esfuerzo – deformación, compresibilidad, expansión, permeabilidad, entre otros, sin embargo, el programa de ensayo del documento entregado por el Consorcio se encuentra centrado en la caracterización de las propiedades índice y de clasificación y el parámetro de resistencia al corte no drenado, con lo cual no es posible cumplir con lo solicitado en la NSR-10, siendo necesario ampliar el número de ensayos para cada parámetro geotécnico y de cada estrato a estudiar como lo es el tamaño de las partículas, plasticidad, resistencia al corte, deformabilidad y conductividad hidráulica.

6. Actas realizadas.

Fechas	Consecutivo Acta	Hora de inicio	Hora final	Tipo de reunión	Tema
21 Julio 2022	001	9:00 am	12:00 pm	Presencial	Visita al sitio y firma de acta de inicio
29 Julio 2022	002	3:30 pm	5:30 pm	Virtualmente	conocer los diagnósticos de la información de suelos, estructural y arquitectura.
05 agosto 2022	003	3:30 pm	5:30 pm	Virtualmente	propuesta de diseño arquitectónico
12 agosto 2022	004	3:00 pm	4:00 pm	Virtualmente	revisión del esquema arquitectónico del Palacio de Justicia de Ocaña
16 agosto 2022	005	5:30 pm	6:30 pm	Virtualmente	revisión del esquema arquitectónico del Palacio de Justicia de Ocaña
19 agosto 2022	006	2:30 pm	3:30 pm	Virtualmente	socialización del esquema arquitectónico del Palacio de Justicia de Ocaña (Versión 3).
26 agosto 2022	007	9:00 am	10:00 am	Virtualmente	Socialización de los avances en la ejecución del contrato de consultoría C-005-2022.
2 de septiembre 2022	008	9:00 am	10:00 am	Virtualmente	Socialización de los avances en la ejecución del contrato de consultoría C-005-2022.
7 de septiembre 2022	009	9:00 am	10:00 am	Virtualmente	Socialización de los avances en la ejecución del contrato de consultoría C-005-2022.
09 septiembre 2022	010	9:00 am	10:00 am	Virtualmente	Socialización avances en la ejecución del contrato de consultoría C-005-2022
15 de septiembre 2022	011	9:00 am	10:00 am	Virtualmente	Socialización de los avances en la ejecución del contrato de consultoría C-005-2022.
19 de septiembre 2022	012	9:00 am	10:00 am	Virtualmente	Socialización de los avances en la ejecución del contrato de consultoría C-005-2022.

Respuesta de Comunicados recibidos

Numero	Consecutivo	Descripción	Remitido a	Fecha
IP-036-2022-Int-027	1	Solicitud de Audios	María Fernanda Rivero Mogollón ingeniera supervisora	14 de septiembre de 2022
IP-036-2022-Int-028	1	Aprobación anteproyecto arquitectónico	María Fernanda Rivero Mogollón ingeniera supervisora Contratista de Consultoría Ocaña	20 de septiembre de 2022

Conclusiones y recomendaciones

• A la fecha de elaboración del presente informe, la arquitectura en etapa de proyecto no está aprobada, debido a los ajustes que la Rama Judicial desea realizar con base en las necesidades del edificio.
• La arquitectura por tratarse un entregable que hace parte de la ruta crítica del proyecto, es susceptible a los atrasos que se deriven de los cambios solicitados por el cliente o la interventoría, y la coordinación de las especialidades técnicas del proyecto. Este atraso varía la fecha final de entrega. Se revisará en el próximo periodo una posible solicitud de prórroga en tiempo.
• Análisis de vulnerabilidad se encuentra a un 92% de avance, y se están atendiendo las observaciones presentadas por el profesional estructural de la interventoría.
• El informe de suelos fue entregado a la interventoría y se presentaron observaciones para ser atendidas. El informe final se está actualizando y está sujeto a la aprobación de la arquitectura final, para coordinar las cargas finales de la estructura existente y la nueva estructura de ampliación.
• El inicio y desarrollo de la ingeniería de todos los componentes técnicos depende de la aprobación del proyecto arquitectónico final

PERSONAL EN EJECUCION DEL PROYECTO
Consultoría:
Contratista: GEDIC ingenieros SA. R/L Ing: Fabian Alberto Agudelo Silva
INGENIERO CIVIL en GEOTECNIA Carlos Nefthali Benavides Cuadros
Director de Consultoría (Arquitecto): Ing: Fabian Alberto Agudelo Silva
INGENIERO CIVIL ESPECIALIZACION en ESTRUCTURAS Ing: Fabian Alberto Agudelo Silva
INGENIERO PATOLOGIA DE LA CONSTRUCCION Ing: Luis Fernando Correa Jaime

ARQUITECTO Juan Pablo Espinosa Gamba
INGENIERO SANITARIO CON EN HIDRAULICA María Fernanda Acero Fonseca
INGENIERO ELECTRICISTA Luis Ricardo Granados Alarcón
INGENIERO CIVIL EN PRESUPUESTOS Camilo Arturo Torres Alvarez

PERSONAL EN EJECUCION DEL PROYECTO

Interventoría:
Contratista de Interventoría: LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES
Director de Interventoría. Arq. Wilmar parra
Diseñadora de Interventoría. ORIANA DIAZ SANCLEMENTE
Especialista Estructural (Ingeniero civil): Ing. Carlos Andrés Martínez Vallejo
Especialista Hidrosanitario (Ingeniero Civil) Ing. Julio Leandro Garzón Alfonso
Especialista Eléctrico (Ingeniero Eléctrico) Ing. Jaime palomares
Especialista Ingeniero Civil) David rosero
Especialista en costos y presupuestos (Arquitecto) Arq. Freddy Leonardo Acevedo Monroy
Supervisora del Proyecto: MARIA FERNANDA RIVEROS MOGOLLON
Coordinadora: ANA ISABEL VALENCIA SOLANO