OBJETO DEL PROYECTO:

"Interventoría Técnica, Administrativa y Financiera del contrato C-005 de 2022; cuyo objeto es la elaboración de estudios técnicos que conlleven a precisar el estado actual y diagnóstico de la obra de reforzamiento estructural, realizada al edificio del Palacio de Justicia de Ocaña, ubicado en la carrera 12 No. 12-41/49, y la presentación de las recomendaciones y acciones que permitan continuar con las obras necesarias para la terminación y puesta en funcionamiento del edificio al servicio pleno de las necesidades de funcionarios y usuarios de la rama judicial, de acuerdo con las especificaciones que hacen parte del presente

INFORME QUINCENAL 05
INTERVENTORIA

"EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE OCAÑA" Norte de Santander

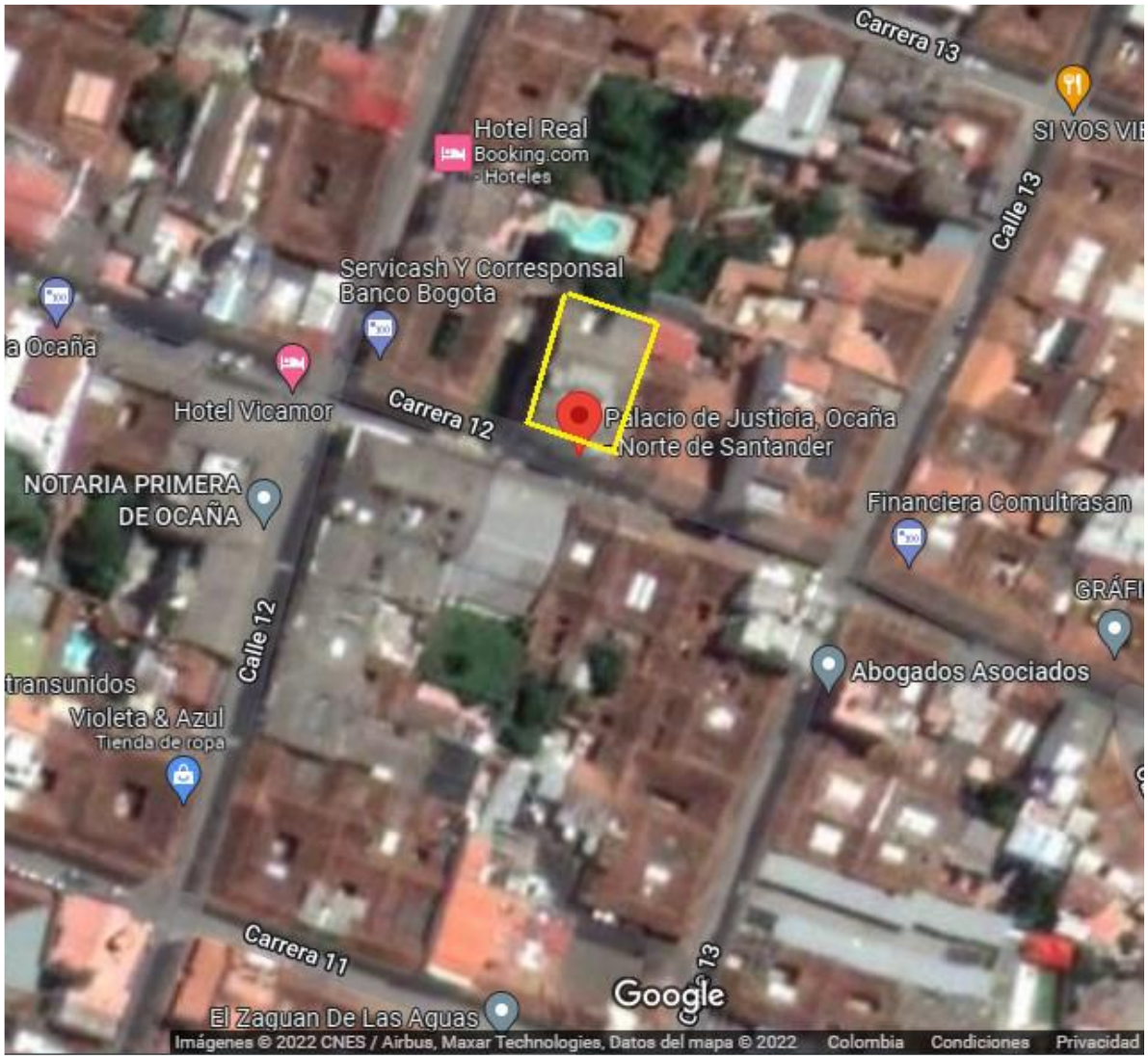
SEPTIEMBRE DE 2022

LOCALIZACION

El proyecto se ubica en la dirección Carrera 12 # 12-41/49 en el municipio de Ocaña, departamento de Norte de Santander.



(Google Mapa)


Carrera 13
Hotel Real
Booking.com
Hoteles
Calle 13
Servicash Y Corresponsal
Banco Bogota
Hotel Vicamor
Carrera 12
Palacio de Justicia, Ocaña
Norte de Santander
NOTARIA PRIMERA
DE OCAÑA
Financiera Comultrasan
Calle 12
Abogados Asociados
Violeta & Azul
Tienda de ropa
Carrera 11
El Zaguan De Las Aguas
Google
Imágenes © 2022 CNES / Airbus, Maxar Technologies, Datos del mapa © 2022
Colombia
Condiciones
Privacidad

(Google Mapa)

DOCUMENTO DE VALIDACIÓN

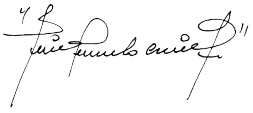
Acción	Responsable	Versión	Fecha	Firma
Elaboró	Arq. LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES Contratista de Interventoría	0	03/10/2022	
Aprobó	Ing. MARIA FERNANDO RIVEROS MOGOLLON Supervisora del Contrato	0	03/10/2022	

TABLA DE CONTENIDOS

1. **Descripción del contrato**
2. **Estado financiero del contrato de consultoría.**

   2.1 Estado financiero del contrato de consultoría
   2.2 Información de las pólizas del contratista
3. **Actividades realizadas por la consultoría en el mes**
   3.1 Administrativo y gerencial
   3.2 Componente arquitectura
   3.3 Componente geotecnia
   3.4 Componente patología
   3.5 Componente estructural
   3.6 Componente eléctrico
   3.7 Componente hidráulico
4. **Seguimiento y control del cronograma**
5. **Comunicaciones**
   5.1 Comunicados enviados
6. **Actividades realizadas por interventoría en el mes.**
7. **Actas realizadas.**
8. **Conclusiones y Recomendaciones**

Introducción:

El Consejo Superior de la Judicatura dirección ejecutiva seccional de Administración Judicial, de Cúcuta DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER acepto la oferta presentada por el Arquitecto LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES cuyo fin es realizar "Interventoría Técnica, Administrativa y Financiera del contrato C-005 de 2022; cuyo objeto es la elaboración de estudios técnicos que conlleven a precisar el estado actual y diagnóstico de la obra de reforzamiento estructural, realizada al edificio del Palacio de Justicia de Ocaña, ubicado en la carrera 12 No. 12-41/49, y la presentación de las recomendaciones y acciones que permitan continuar con las obras necesarias para la terminación y puesta en funcionamiento del edificio al servicio pleno de las necesidades de funcionarios y usuarios de la rama judicial, de acuerdo con las especificaciones que hacen parte del presente.

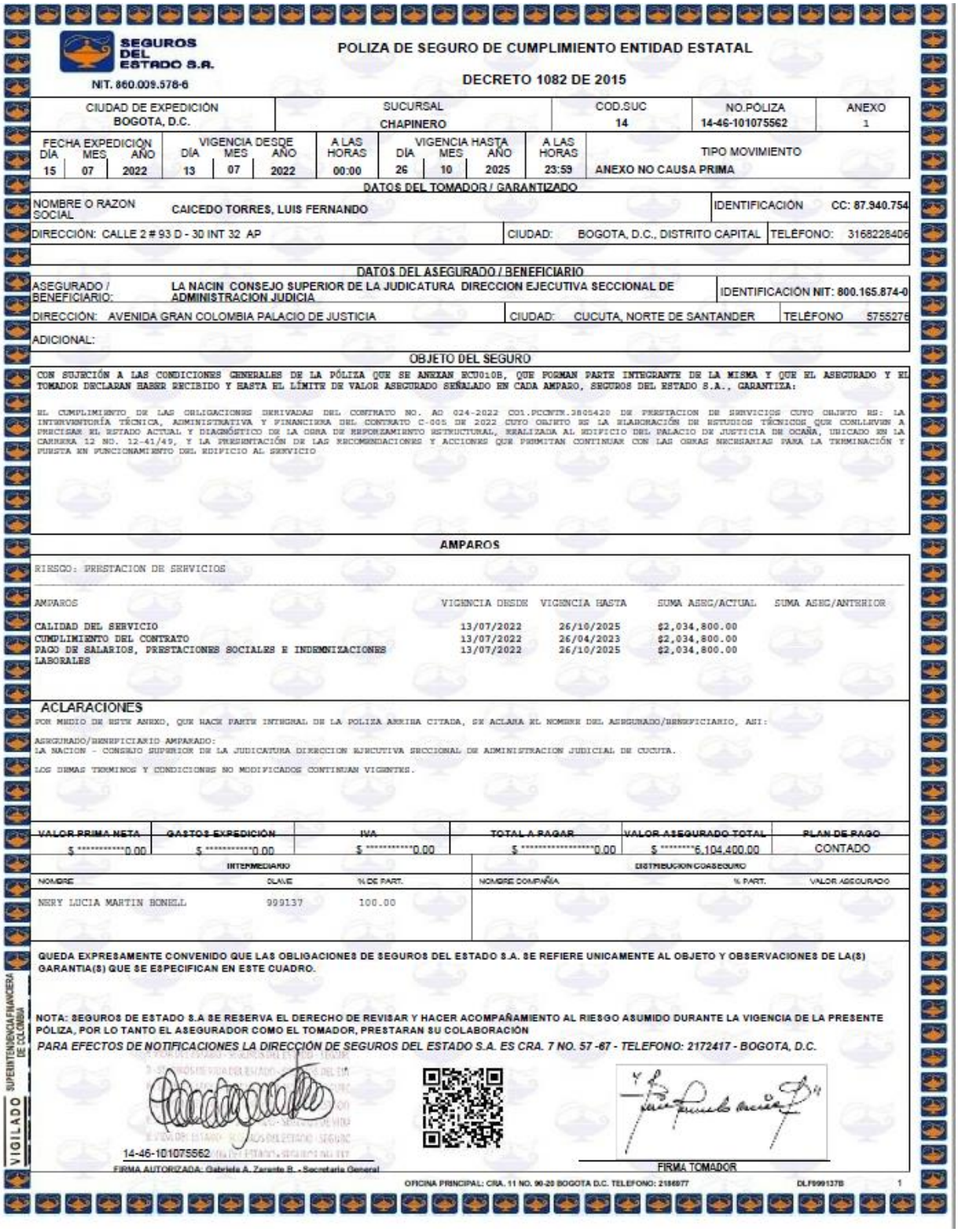
El presente contrato se suscribió entre EL CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE CÚCUTA, y Arquitecto LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES

El informe tienes como objetivo realizar el seguimiento Técnico, Administrativo y Financiero del contrato C-005 de 2022, análisis y evaluación de la información de entregada del proyecto suministrada por El Consejo Superior de la Judicatura. También se describirán los hallazgos encontrados en la visita técnica realizada el pasado.

El día 21 de julio de 2022 se firmó Acta de Inicio, con fecha de finalización 21 de octubre 2022, donde asistieron el Equipo de Consultoría, Interventoría, y funcionarios de la rama judicial.

1. Descripción del contrato

Póliza de amparo: NO. POLIZA 14-46-101075562



SEGUROS DEL ESTADO S.A.
NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-46-101075562	1

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
15	07	2022	13	07	2022	00:00	26	10	2025	23:59	ANEXO NO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CAICEDO TORRES, LUIS FERNANDO	CC: 87.940.754

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CALLE 2 # 93 D - 30 INT 32 AP	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3168228406

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
LA NACIN CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIA	NIT: 800.165.874-0

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
AVENIDA GRAN COLOMBIA PALACIO DE JUSTICIA	CUCUTA, NORTE DE SANTANDER	5755276

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN RCD010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL CONTRATO NO. AD 024-2022 CO1.PCCNTR.3805420 DE PRESTACION DE SERVICIOS CUYO OBJETO ES: LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL CONTRATO C-005 DE 2022 CUYO OBJETO ES LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS QUE CONLLEVEN A PRECISAR EL ESTADO ACTUAL Y DIAGNÓSTICO DE LA OBRA DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REALIZADA AL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE OCAÑA, UBICADO EN LA CARRERA 12 NO. 12-41/49, Y LA PRESENTACIÓN DE LAS RECOMENDACIONES Y ACCIONES QUE PERMITAN CONTINUAR CON LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA TERMINACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO AL SERVICIO

AMPAROS

RIESGO: PRESTACION DE SERVICIOS

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CALIDAD DEL SERVICIO	13/07/2022	26/10/2025	$2,034,800.00	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	13/07/2022	26/04/2023	$2,034,800.00	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	13/07/2022	26/10/2025	$2,034,800.00	

ACLARACIONES

POR MEDIO DE ESTE ANEXO, QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA CITADA, SE ACLARA EL NOMBRE DEL ASEGURADO/BENEFICIARIO, ASI:

ASEGURADO/BENEFICIARIO AMPARADO:
LA NACION - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE CUCUTA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ ********6,104,400.00	CONTADO

INTERMEDIARIO NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	DISTRIBUCION COASEGURO NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
NERY LUCIA MARTIN BONELL	999137	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 2172417 - BOGOTA, D.C.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

14-46-101075562
FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

OFICINA PRINCIPAL: CRA. 11 NO. 90-20 BOGOTA D.C. TELEFONO: 2186977 DLF999137B 1

CONTRATISTA: LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES

Firma de acta de inicio: 21 de julio 2022

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva de Administración Judicial
Cúcuta – Norte de Santander

ACTA DE INICIO CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONTRATO No.	: AO-024-2022 / 13 de julio de 2022
MODALIDAD DE SELECCIÓN	: Mínima Cuantía
PROCESO DE CONTRATACIÓN No:	: IP 036 de 2022
OBJETO	: Contratar en nombre de La Nación – Consejo Superior de la Judicatura – Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial Cúcuta, la interventoría técnica, administrativa y financiera del contrato C-005 de 2022; cuyo objeto es la elaboración de estudios técnicos que conlleven a precisar el estado actual y diagnóstico de la obra de reforzamiento estructural, realizada al edificio del Palacio de Justicia de Ocaña, ubicado en la carrera 12 No. 12-41/49, y la presentación de las recomendaciones y acciones que permitan continuar con las obras necesarias para la terminación y puesta en funcionamiento del edificio al servicio pleno de las necesidades de funcionarios y usuarios de la rama judicial, de acuerdo con las especificaciones que hacen parte del presente; en las condiciones técnicas de calidad y cantidad establecidas por el Consejo Superior de la Judicatura de conformidad con lo previsto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, y Decreto 1082 de 2015.
LOCALIZACIÓN	: Palacio de Justicia de Ocaña
VALOR	: VEINTE MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL PESOS M/CTE. ($ 20.348.000,00)
PLAZO	: Tres (3) meses.
FECHA APROBACIÓN GARANTÍA ÚNICA	: 18 de julio de 2022
FECHA DE INICIO	: 21 de julio de 2022
FECHA DE TERMINACIÓN	: 21 de octubre de 2022
CONTRATISTA	: Luis Fernando Caicedo Torres
FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA	: 21 de julio de 2022

Pág. 1 de 2

Continuación Acta de Inicio Contrato No. AO-024-2022

En el municipio de Ocaña, a los veintiún (21) días del mes de Julio del año 2022, se reunieron las siguientes personas: el Señor **LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES** en calidad de interventoría externa, **MARIA FERNANDA RIVEROS MOGOLLÓN**, identificado con la CC. 1.090.499.291 de Cúcuta, como Supervisor Delegado por la Dirección Seccional de Administración Judicial de Cúcuta, **ANA ISABEL VALENCIA SOLANO** identificada con la cédula No. 60.264.823 de Pamplona, Coordinadora Área Logística y Administrativa, para dejar constancia por medio de la presente Acta, que, en la fecha, se dio inicio a las actividades contratadas.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta a los 21 días del mes de julio de 2022 por los que en ella intervinieron.

LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES
Interventoría

MARIA FERNANDA RIVEROS MOGOLLÓN
Supervisor del Proyecto
Dirección Seccional de Administración Judicial Cúcuta

ANA ISABEL VALENCIA SOLANO
Coordinadora Área Logística y Administrativa
Dirección Seccional de Administración Judicial Cúcuta

Acta de inicio consultoría

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva de Administración Judicial
Cúcuta – Norte de Santander

ACTA DE INICIO CONTRATO DE CONSULTORÍA

CONTRATO No.	: C-005-2022 / 17 de junio de 2022
MODALIDAD DE SELECCIÓN	: Concurso de Méritos abiertos
PROCESO DE CONTRATACIÓN No:	: CM 001 de 2022
OBJETO	: Contratar en nombre de La Nación – Consejo Superior de la Judicatura – Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial Cúcuta, la elaboración de estudios técnicos que conlleven a precisar el estado actual y diagnóstico de la obra de reforzamiento estructural, realizada al edificio del Palacio de Justicia de Ocaña, ubicado en la carrera 12 No. 12-41/49, y la presentación de las recomendaciones y acciones que permitan continuar con las obras necesarias para la terminación y puesta en funcionamiento del edificio al servicio pleno de las necesidades de funcionarios y usuarios de la rama judicial, de acuerdo con las especificaciones que hacen parte del presente; en las condiciones técnicas de calidad y cantidad establecidas por el Consejo Superior de la Judicatura de conformidad con lo previsto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, y Decreto 1082 de 2015.
LOCALIZACIÓN	: Palacio de Justicia de Ocaña
VALOR	: CIENTO CUARENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE. ($ 141.500.000,00)
PLAZO	: Tres (3) meses.
FECHA APROBACIÓN GARANTÍA ÚNICA	: 28 de junio de 2022
FECHA DE INICIO	: 21 de julio de 2022
FECHA DE TERMINACIÓN	: 21 de octubre de 2022
CONTRATISTA	: GEDIC INGENIERIA S.A.S
INTERVENTORIA	: LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES
FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA	: 21 de julio de 2022

Continuación Acta de Inicio Contrato de Consultoría No. CM-005-2022

En el municipio de Ocaña, a los veintiún (21) días del mes de Julio del año 2022, se reunieron las siguientes personas: el Señor **FABIAN ALBERTO AGUDELO SILVA** como Representante Legal de **GEDIC INGENIERIA S.A.S**, en calidad de Contratista - Consultor, el señor **LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES** en calidad de interventoría externa, **MARIA FERNANDA RIVEROS MOGOLLÓN**, identificado con la CC. 1.090.499.291 de Cúcuta, como Supervisor Delegado por la Dirección Seccional de Administración Judicial de Cúcuta, **ANA ISABEL VALENCIA SOLANO** identificada con la cédula No. 60.264.823 de Pamplona, Coordinadora Área Logística y Administrativa, para dejar constancia por medio de la presente Acta, que, en la fecha, se dio inicio a las actividades contratadas.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta a los 21 días del mes de julio de 2022 por los que en ella intervinieron.

FABIAN ALBERTO AGUDELO SILVA
Representante Legal
GEDIC INGENIERIA S.A.S
Contratista

LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES
Consultor Interventoría

MARIA FERNANDA RIVEROS MOGOLLÓN
Supervisor del Proyecto
Dirección Seccional de Administración Judicial Cúcuta

ANA ISABEL VALENCIA SOLANO
Coordinadora Área Logística y Administrativa
Dirección Seccional de Administración Judicial Cúcuta

Estado financiero del contrato de consultoría.

1. Tabla estado financiero del contrato de consultoría
   A continuación, se da a conocer desde el concepto financiero del consultor del contrato C-005- de 2022

CONCEPTO	MES	TIPO	VALOR CONTRATADO	VALOR FACTURA	SALDO A PAGAR
Elaboración de estudios técnicos que conlleven a precisar el estado actual y diagnóstico de la obra de reforzamiento estructural, realizada al edificio del palacio de justicia de Ocaña, ubicado en la carrera 12 No. 12-14/49, y la presencian de las recomendaciones y acciones que permitan continuar con las obras necesarias para la terminación y puesta en funcionamiento del edificio al servicio pleno de las necesidades de funcionarios y usuarios de la rama judicial, de acuerdo con a las especificaciones que hacen parte del presente.	Julio-agosto	N/A	$ 141.500.000	$ 0	$ 0

Certificado de Disponibilidad presupuestal:

rubro presupuestal y certificado de disponibilidad presupuestal:

Vigencia	Número CDP	Rubro	Fecha	Valor CDP	Valor destinado para esta contratación	UEJ	RECURSO
2022	4722	C-2701-0800-28-0-2701019-02 ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS - DESPACHOS JUDICIALES ADECUADOS Y DOTADOS - MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA RAMA JUDICIAL A NIVEL NACIONAL	18 de abril de 2022	145.000.0000	141.500.000	27-01-02-017	16 CSF

Se da a conocer que el contrato entre LA NACION- CONSEJO SUPERIOR DELA JURICATURA-DIRECCIÒN SECCIONAL DE ADMINISTRACCIÒN JURIDICA CUCUTA y la firma GIDIC Ingeniero con NIT. 900427227-3 cuyo representante legal es el Ingeniero: FABIAN ALBERTO AGUDELO SILVA Identificado con cedula No. 80.055.306 de Bogotá,

Según la cláusula Quinta del contrato- Forma de pago. La Dirección Seccional de Administración Jurídica Cúcuta, pagara la siguiente forma: 1 Un pago correspondiente al 60% del contrato, es decir la suma de OCHENTA Y CUATRO MILOONES NOVECIENTOS MIL PESOS MCTE ($ 84.900. 000.oo), con la entrega de:

a) Componente geotécnico y estructural, bajo las normar técnicas colombianas NTC 4140,4143,4145,4201 y 4349 y la NSR 10, en el edificio principal del palacio de justicia de Ocaña. Los Entregables serán los siguientes:
    - Estudio de vulnerabilidad estructural.
    - Estudio de fallas o daños existentes en la estructura, diagnóstico y recomendaciones.
    - Estudios de suelos, con la información y geotécnica, conclusiones y recomendaciones de la cimentación que cumpla con la norma NSR10, Levantamiento estructural de la edificación, toma de muestras y modelación de la estructura existente con el reforzamiento actual y planos actualizados.
    - Componente Hidrosanitario, aguas lluvias y red contraincendios, del palacio de justicia de Ocaña, según lo dispuesto en el Decreto 475 DE 1998, la norma Icontec – NTC 1500 (código de fontanería), RAS2000, y demás normatividad vigente.
    - Diseño Hidráulico, sanitario, aguas lluvias y red contraincendios, memoria de cálculo, detalles constructivos, sanitarios, aguas lluvias y red contraincendios, memoria de cálculo, detalles constructivos y planos definitivos.
    - Componte arquitectónico, revisar y ajustar. Diseño y adecuaciones, memorias y planos definitivos del proyecto.
    - Componente Eléctrico, iluminación, aire acondicionado, voz y datos, diseños y planos con sus especificaciones técnicas.

    Según la información recibida y acogiéndonos al cronograma esta interventoría verifica que los entregables según el contrato 005 – 2022 aún no están en su totalidad del 100%, por lo tanto, el estado financiero es de 0%.

2. Información de las pólizas del contratista.

El contratista adjunta la POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS

OBJETO DE LA GARANTIA: No. 875-47-994000010607
EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DEPLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS QUE CONLLEVEN A PRECISAR EL ESTADO ACTUAL Y DIAGNÓSTICO DE LAOBRA DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REALIZADA AL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE OCAÑA, UBICADO EN LA CARRERA 12 NO. 12-41/49, Y LA PRESENTACIÓN DE LAS RECOMENDACIONES Y ACCIONES QUE PERMITAN CONTINUAR CON LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA TERMINACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO AL SERVICIO PLENO DE LAS NECESIDADES DE FUNCIONARIOS Y USUARIOS DE LA RAMA JUDICIAL, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES QUE HACEN PARTE DEL PRESENTE, MEDIANTE PROCESO DE

CONCURSO DE MERITOS PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE CONSULTORIA NO. CM-01-2022.

- SERIEDAD DE LA OFERTA vigencia desde 25/05/2022 vigencia hasta 25/08/2022 suma asegurada 14,150,000.00

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1082 DE 2015 - PATRICL8USP08V4

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS 8751478077

PÓLIZA No: 875 - 47 - 994000010607 ANEXO: 0

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS BOGOTÁ MAC SEGUROS LTDA COD AGENCIA: 875 RAMO: 47
TIPO DE MOVIMIENTO: EXPEDICION TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION
FECHA DE EXPEDICIÓN: DIA 24 MES 05 AÑO 2022 — FECHA DE IMPRESIÓN: DIA 24 MES 05 AÑO 2022

DATOS DEL AFIANZADO
NOMBRE: GEDIC INGENIERIA S.A.S. IDENTIFICACIÓN NIT 900.427.227-3
DIRECCIÓN: CL 9 69 D 37 CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 6015635020

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO
ASEGURADO: LA NACION CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA IDENTIFICACIÓN NIT 800.165.874-0
BENEFICIARIO: LA NACION CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA IDENTIFICACIÓN NIT 800.165.874-0

AMPAROS

GIRO DE NEGOCIO: CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS

DESCRIPCION AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
PLIEGO DE CONDICIONES SERIEDAD DE LA OFERTA	25/05/2022	25/08/2022	14,150,000.00

BENEFICIARIOS
NIT 800165874 - LA NACION CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS:

OBJETO DE LA GARANTIA

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DEPLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS QUE CONLLEVEN A PRECISAR EL ESTADO ACTUAL Y DIAGNÓSTICO DE LAOBRA DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REALIZADA AL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE OCAÑA, UBICADO EN LA CARRERA 12 NO. 12-41/49, Y LA PRESENTACIÓN DE LAS RECOMENDACIONES Y ACCIONES QUE PERMITAN CONTINUAR CON LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA TERMINACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO AL SERVICIO PLENO DE LAS NECESIDADES DE FUNCIONARIOS Y USUARIOS DE LA RAMA JUDICIAL, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES QUE HACEN PARTE DEL PRESENTE, MEDIANTE PROCESO DE
CONCURSO DE MERITOS PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE CONSULTORIA NO. CM-01-2022.

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA	GASTOS EXPEDICION	IVA	TOTAL A PAGAR:
$ ****14,150,000.00	$ **********28,300	$*****9,000.00	$ ********7,087	$ **********44,387

NOMBRE INTERMEDIARIO	CLAVE	%PART	NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART	VALOR ASEGURADO
MILLENIUM ASESORES INTEGRALES DE SEGU	6206	100.00			

Las condiciones generales de su póliza se pueden descargar de nuestra Página Web www.solidaria.com.co en la opción SEGUROS - TU RESPALDO - SEGUROS PATRIMONIALES. Aseguradora Solidaria pensando en su tranquilidad, lo invita a verificar la validez de esta póliza ingresando a nuestra Página Web www.solidaria.com.co en la opción SERVICIOS - CONSULTA POLIZA DE CUMPLIMIENTO.

FIRMA ASEGURADOR — FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 8A-49 Piso 6 y 12 Bogotá — CLIENTE

C6DF2579DD8F47E68

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor ningún cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

GRAN CONTRIBUYENTE RES.3209 DIC/03 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601 ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

D

D

DESCRIPCION AMPAROS SUMA ASEGURADA % INVAR SUBLIMITE

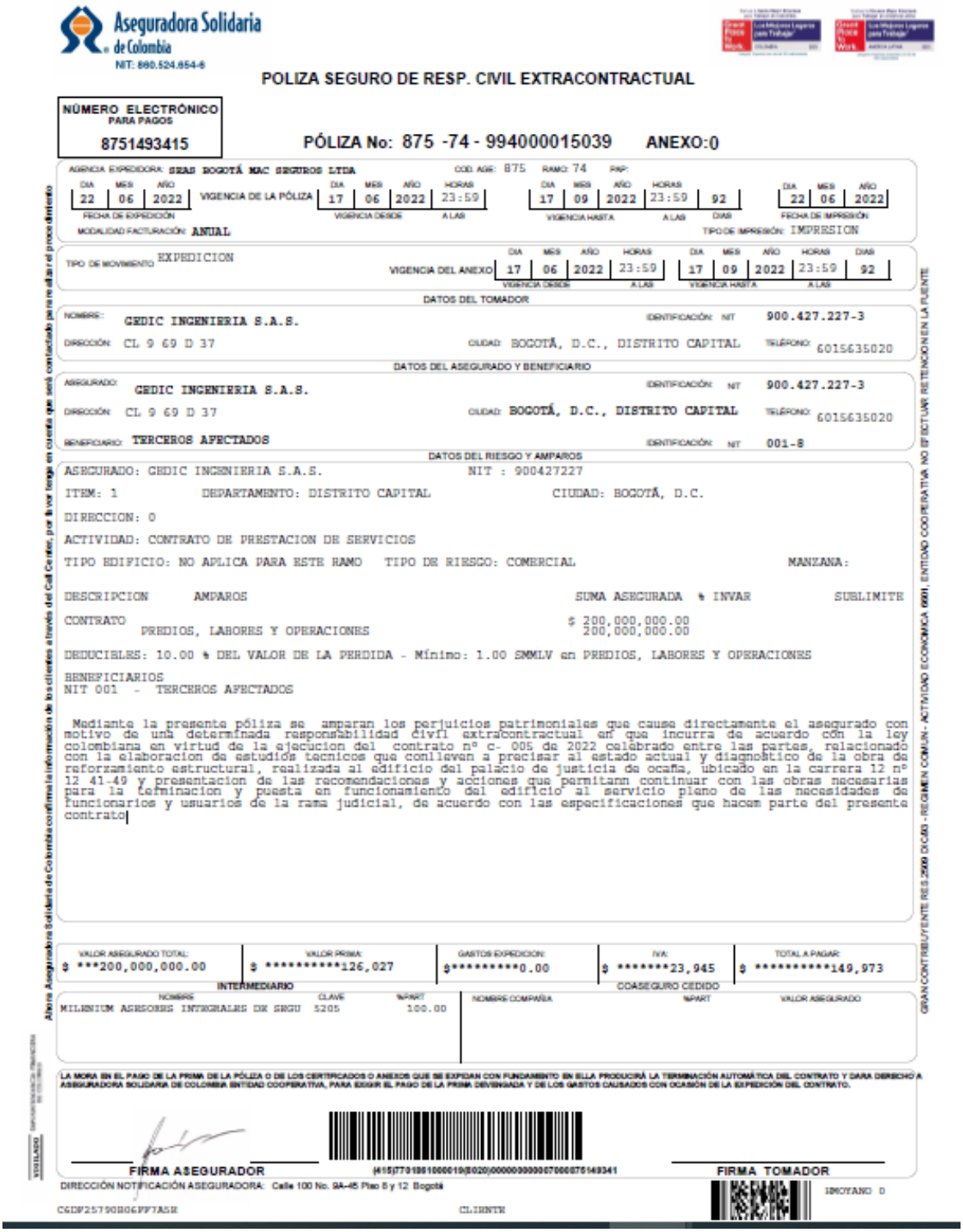
CONTRATO $ 200,000,000.00
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES 200,000,000.00

DEDUCIBLES: 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV en PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES

BENEFICIARIOS
NIT 001 - TERCEROS AFECTADOS

OBJETO DE LA GARANTIA: 875-74-994000015039
Mediante la presente póliza se amparan los perjuicios patrimoniales que cause directamente el asegurado con motivo de una determinada responsabilidad civil extracontractual en que incurra de acuerdo con la ley colombiana en virtud de la ejecución del contrato n° c- 005 de 2022 celebrado entre las partes, relacionado con la elaboración de estudios técnicos que conlleven a precisar al estado actual y diagnóstico de la obra de reforzamiento estructural, realizada al edificio del palacio de justicia de Ocaña, ubicado en la carrera 12 n° 12 41-49 y presentación de las recomendaciones y acciones que permitan continuar con las obras necesarias para la terminación y puesta en funcionamiento del edificio al servicio pleno de las necesidades de funcionarios y usuarios de la rama judicial, de acuerdo con las especificaciones que hace parte del presente contrato.

CONTRATO $ 200,000,000.00 PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES 200,000,000.00 DEDUCIBLES: 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV en PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES



Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
8751493415

PÓLIZA No: 875 -74 - 994000015039 ANEXO:0

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS BOGOTÁ MAC SEGUROS LTDA COD. AGE: 875 RAMO: 74 RAP:

FECHA DE EXPEDICIÓN	VIGENCIA DE LA PÓLIZA DESDE	A LAS	VIGENCIA HASTA	A LAS	DIAS	FECHA DE IMPRESIÓN
22/06/2022	17/06/2022	23:59	17/09/2022	23:59	92	22/06/2022

MODALIDAD FACTURACIÓN: ANUAL TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

TIPO DE MOVIMIENTO: EXPEDICION

VIGENCIA DEL ANEXO DESDE	A LAS	VIGENCIA HASTA	A LAS	DIAS
17/06/2022	23:59	17/09/2022	23:59	92

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: GEDIC INGENIERIA S.A.S. IDENTIFICACIÓN: NIT 900.427.227-3
DIRECCIÓN: CL 9 69 D 37 CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 6015635020

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: GEDIC INGENIERIA S.A.S. IDENTIFICACIÓN: NIT 900.427.227-3
DIRECCIÓN: CL 9 69 D 37 CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 6015635020
BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS IDENTIFICACIÓN: NIT 001-8

DATOS DEL RIESGO Y AMPAROS

ASEGURADO: GEDIC INGENIERIA S.A.S. NIT : 900427227
ITEM: 1 DEPARTAMENTO: DISTRITO CAPITAL CIUDAD: BOGOTÁ, D.C.
DIRECCION: 0
ACTIVIDAD: CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS
TIPO EDIFICIO: NO APLICA PARA ESTE RAMO TIPO DE RIESGO: COMERCIAL MANZANA:

DESCRIPCION	AMPAROS	SUMA ASEGURADA	% INVAR	SUBLIMITE
CONTRATO	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	$ 200,000,000.00 200,000,000.00		

DEDUCIBLES: 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV en PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES

BENEFICIARIOS
NIT 001 - TERCEROS AFECTADOS

Mediante la presente póliza se amparan los perjuicios patrimoniales que cause directamente al asegurado con motivo de una determinada responsabilidad civil extracontractual en que incurra de acuerdo con la ley colombiana en virtud de la ejecucion del contrato nº c- 005 de 2022 celebrado entre las partes, relacionado con la elaboracion de estudios tecnicos que conlleven a precisar el estado actual y diagnostico de la obra de reforzamiento estructural, realizada al edificio del palacio de justicia de ocaña, ubicado en la carrera 12 nº 12 41-49 y presentacion de las recomendaciones y acciones que permitann continuar con las obras necesarias para la terminacion y puesta en funcionamiento del edificio al servicio pleno de las necesidades de funcionarios y usuarios de la rama judicial, de acuerdo con las especificaciones que hacen parte del presente contrato

VALOR ASEGURADO TOTAL	VALOR PRIMA	GASTOS EXPEDICION	IVA	TOTAL A PAGAR
$ ***200,000,000.00	$ **********126,027	$**********0.00	$ ********23,945	$ **********149,973

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	%PART
MILENIUM ASESORES INTEGRALES DE SEGU	5205	100.00

COASEGURO CEDIDO

NOMBRE COMPAÑIA	%PART	VALOR ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA, PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701861000019(8020)000000000070000751493415

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 5 y 12 Bogotá

Alerta Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por lo tanto tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

GRAN CONTRIBUYENTE RES 2500 DIC/03 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

DESCRIPCION AMPAROS VIGENCIA DESDE VIGENCIA HASTA SUMA ASEGURADA

CONTRATO

CUMPLIMIENTO Vigencia desde 17/06/2022 vigencia hasta 17/12/2022 suma asegurada 14,150,000.00

PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND Vigencia desde 17/06/2022 vigencia hasta 17/06/2025 14,150,000.00

CALIDAD DEL SERVICIO Vigencia desde 17/09/2022 vigencia hasta 17/06/2027 14,150,000.00

BENEFICIARIOS
NIT 800165874 - LA NACION CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS:

OBJETO DE LA GARANTIA: 875-47-994000010632
EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DEL CONTRATO N° C- 005 DE 2022 CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON LA ELABORACION DE ESTUDIOS TECNICOS QUE CONLLEVEN A PRECISAR AL ESTADO ACTUAL Y DIAGNOSTICO DE LA OBRA DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REALIZADA AL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE OCAÑA, UBICADO EN LA CARRERA 12 N° 12 41-49 Y PRESENTACION DE LAS RECOMENDACIONES Y ACCIONES QUE PERMITANN CONTINUAR CON LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA TERMINACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO AL SERVICIO PLENO DE LAS ECESIDADES DE FUNCIONARIOS Y USUARIOS DE LA RAMA JUDICIAL, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES QUE HACEM PARTE DEL PRESENTE CONTRATO.

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1082 DE 2016 - PATRICLSUSP08V4

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
8751493399

PÓLIZA No: 875-47-994000010632 ANEXO: 0

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS BOGOTÁ MAC SEGUROS LTDA COD. AGENCIA: 875 RAMO: 47

TIPO DE MOVIMIENTO: EXPEDICION TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

FECHA DE EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	FECHA DE IMPRESIÓN DÍA	MES	AÑO
22	06	2022	22	06	2022

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE: GEDIC INGENIERIA S.A.S. IDENTIFICACIÓN: NIT 900.427.227-3

DIRECCIÓN: CL 9 69 D 37 CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 6015635020

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: LA NACION CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA IDENTIFICACIÓN: NIT 800.165.874-0

BENEFICIARIO: LA NACION CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA IDENTIFICACIÓN: NIT 800.165.874-0

AMPAROS

GIRO DE NEGOCIO: CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS

DESCRIPCION AMPAROS CONTRATO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
CUMPLIMIENTO	17/06/2022	17/12/2022	14,150,000.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	17/06/2022	17/06/2025	14,150,000.00
CALIDAD DEL SERVICIO	17/09/2022	17/06/2027	14,150,000.00

BENEFICIARIOS
NIT 800165874 - LA NACION CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS:

OBJETO DE LA GARANTIA

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DEL CONTRATO Nº C- 005 DE 2022 CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON LA ELABORACION DE ESTUDIOS TECNICOS QUE CONLLEVEN A PRECISAR AL ESTADO ACTUAL Y DIAGNOSTICO DE LA OBRA DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REALIZADA AL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE OCAÑA, UBICADO EN LA CARRERA 12 Nº 12 41-49 Y PRESENTACION DE LAS RECOMENDACIONES Y ACCIONES QUE PERMITANN CONTINUAR CON LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA TERMINACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO AL SERVICIO PLENO DE LAS NECESIDADES DE FUNCIONARIOS Y USUARIOS DE LA RAMA JUDICIAL, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES QUE HACEM PARTE DEL PRESENTE CONTRATO.

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ ****42,450,000.00	$ **********247,799	$****15,000.00	$ *******49,932	$ **********312,731

NOMBRE INTERMEDIARIO	CLAVE	%PART	NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART	VALOR ASEGURADO
MILENIUM ASESORES INTEGRALES DE SEGU	5205	100.00			

Las condiciones generales de su póliza se pueden descargar de nuestra Página Web www.solidaria.com.co en la opción SEGUROS – TU RESPALDO – SEGUROS PATRIMONIALES. Aseguradora Solidaria pensando en su tranquilidad, lo invita a verificar la validez de esta póliza ingresando a nuestra Página Web www.solidaria.com.co en la opción SERVICIOS – CONSULTA PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO.

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701001000010(8020)0000000000700007014033 9

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 8A-49 Piso 8 y 12 Bogotá CL13NTR

C6DF2579D806FF7D56

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

GRAN CONTRIBUYENTE RES. 2909 DIC/00 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

3. Actividades realizadas por la consultoría en el mes

Las actividades descritas en este numeral corresponden a las realizadas en el periodo del 19 de septiembre de 2022 y el 30 de septiembre de 2022.

3.1 administrativo y gerencial

Se ha realizado el seguimiento y control al cronograma, según las actividades del proyecto. A la fecha se han cumplido con los entregables estimados, sin embargo, el cronograma del proyecto está siendo ajustado por la ampliación en tiempo de la aprobación del componente arquitectónico por parte de la entidad contratante, la interventoría y la oficina central de la Rama Judicial.

El ajuste en cronograma será entregado a la interventoría y la Rama Judicial en la semana del 3 al 7 de octubre de 2022 para revisión y aprobación, y será el soporte administrativo para la solicitud de la prórroga del contrato en tiempo, y será el soporte administrativo para la solicitud de la prórroga del contrato en tiempo.

3.2 Componente arquitectura

En este periodo se ha entregado a la interventoría el proyecto arquitectónico para aprobación final en versión 1. Esta versión fue aprobada por la interventoría y la Rama Judicial por medio del oficio IP-036-2022-Int-028 del 20 de septiembre de 2022.

Después de la aprobación se inician los diseños de detalle y la coordinación y diseño formal con todos los componentes técnicos del proyecto. Se desarrollan detalles arquitectónicos y especificación de los mismos. Para renderizar los espacios arquitectónicos, se utiliza el programa Autodesk REVIT en versión 2021.

3.3 Componente geotecnia

El componente de geotecnia inicia el ajuste del informe de suelos con base en las observaciones presentadas por la interventoría, y presentará la versión final con el resultado de las cargas a cimentación que se presenten del análisis estructural del proyecto ampliado y aprobado por la interventoría.

3.4 Componente patología

Como complemento al informe inicial entregado a la interventoría, se complementan las fichas patológicas y se adjunta el estudio patológico del área trasera del edificio existente construido en material de mampostería.
Adicionalmente, se realiza el estudio de petrografía al material extraído en los núcleos de concreto. Como el resultado inicial a resistencia a la compresión de estas probetas no arrojaron resultados consistentes, sino resultados por encima de la resistencia de diseño y muy por debajo de la misma. Por tal razón, el profesional solicita este ensayo adicional, del cual se obtiene un resultado positivo de los agregados y material cementante de las muestras ensayadas.

3.5 Componente estructural

Como resultado del ensayo de petrografía se concluye que el material concreto utilizado en el reforzamiento estructural es BUENO, por lo tanto, la calificación de los materiales en el análisis estructura se actualiza y se calcula de nuevo la estructura existente. Con este análisis se están obteniendo índices de flexibilidad, sobreesfuerzo y de vulnerabilidad para evaluar las consideraciones a tener en la modificación de la estructura dispuesto para la nueva propuesta arquitectónica.

Con el diseño arquitectónico aprobado, se inicia la predimensión estructural de la zona ampliada y la inclusión de los tanques de reserva de agua y de reserva contra incendio, en coordinación con el diseño del componente hidrosanitario.

3.6 COMPONENTE HIDROSANITARIO

Se inicia el diseño de redes hidrosanitarias y redes de protección contra incendio. Este componente se coordina con la arquitectura aprobada del proyecto, y los cálculos de consumo se realizan con la información presentada por la Rama Judicial y la disposición final de los espacios del edificio. El viernes 30 de septiembre, en reunión de seguimiento con la interventoría y la Rama Judicial se presenta el trazado de redes hidrosanitarias y redes de protección contra incendio, también se socializa la disposición de los rociadores (laterales) debido a la restricción en altura que se tiene en los pisos 2 y 3 debido al reforzamiento estructural ya realizado.

3.7 COMPONETE ELECTRICO, VOZ Y DATOS

Este componente también da inicio al diseño y se toma como base la arquitectura aprobada. Con base en las necesidades de consumo energético y de la disposición de audio, sonido y datos se realiza el estudio para el trazado de estas redes.

En coordinación con el componente arquitectónico, se decide para los pisos 2 y 3 que las redes eléctricas, voz y datos deben trazarse debajo del cielo raso debido a la limitante en altura que se tiene con el reforzamiento estructural existente. Por otra parte, se coordina el paso de las redes eléctricas con las redes hidráulicas, en cumplimiento del RETIE.

4. Seguimiento y control del cronograma

WBS	Nombre de tarea	Duration	Start	Finish	% Complete
0	**G-22173: PALACIO DE JUSTICIO DE OCAÑA**	**82.33 days?**	**Thu 21/07/22**	**Fri 4/11/22**	**46%**
1	**PRELIMINARES**	**26.66 days?**	**Thu 21/07/22**	**Thu 25/08/22**	**94%**
1.1	**RECOPILACIÓN DE LA INFORMACIÓN BASE**	**9.71 days?**	Thu 21/07/22	Tue 2/08/22	100%
1.1.1	**Información de entrada - Levantamiento en campo**	**9.71 days?**	Thu 21/07/22	Tue 2/08/22	100%
1.1.1.1	Solicitar la información de entrada del edificio Palacio de Justicia Ocaña	0 days	Thu 28/07/22	Thu 28/07/22	100%
1.1.1.2	Entrega de información del proyecto por parte del Contratante	0 days	Mon 1/08/22	Mon 1/08/22	100%
1.1.1.3	Estudiar y evaluar la información recibida	0.32 days?	Mon 1/08/22	Tue 2/08/22	100%
1.1.1.4	Realizar Visita de reconocimiento de campo con interventoría, entidad contratante	1.2 days?	Thu 21/07/22	Fri 22/07/22	100%
1.1.1.5	Realizar informe de diagnóstico de la información existente y visita de campo	0.14 days	Tue 2/08/22	Tue 2/08/22	100%
1.1.1.6	Realizar levantamiento en campo (Arquitectónico, eléctrico, estructura)	0.5 days?	Tue 2/08/22	Tue 2/08/22	100%
1.1.1.7	Presentar a Interventoría y rama Judicial Consejo Superior de la judicatura informe de diagnóstico de la información existente	0 days	Tue 2/08/22	Tue 2/08/22	100%
1.2	**GEOTECNIA**	**16.97 days?**	**Tue 2/08/22**	**Wed 24/08/22**	**98%**
1.2.1	**Exploración Geotécnica**	**3.13 days?**	**Tue 2/08/22**	**Fri 5/08/22**	**100%**
1.2.1.1	Validar y coordinar con interventoría La localización de los sondeos	0.38 days?	Tue 2/08/22	Tue 2/08/22	100%
1.2.1.2	Ingresar a la edificación y realizar exploración de suelos - sondeos	2.75 days?	Tue 2/08/22	Fri 5/08/22	100%

1.2.2	**Ensayos de Laboratorio**	**10.75 days**	**Fri 5/08/22**	**Sat 20/08/22**	100%
1.2.2.1	Realizar ensayos de laboratorio	10.75 days	Fri 5/08/22	Sat 20/08/22	100%
1.2.3	**Informe Estudio de Suelos**	**16.75 days?**	**Tue 2/08/22**	**Wed 24/08/22**	96%
1.2.3.1	Estudiar y clasificar la información de la exploración y laboratorio	2.88 days	Tue 2/08/22	Fri 5/08/22	**100%**
1.2.3.2	Realizar cálculos y diseños	3.88 days	Fri 5/08/22	Wed 10/08/22	**100%**
1.2.3.3	Realizar informe de estudio de suelos	2.5 days	Wed 10/08/22	Sat 13/08/22	90%
1.2.3.4	Entrega de informe de estudio de suelos	0 days	Sat 13/08/22	Sat 13/08/22	100%
1.2.3.5	Revisión de informe de estudio de suelos por Interventoría y emisión de observaciones	0 days	Thu 18/08/22	Thu 18/08/22	100%
1.2.3.6	Realizar Subsanación de observaciones de informe de estudio de suelos emitido por Interventoría	1.5 days?	Thu 18/08/22	Sat 20/08/22	90%
1.2.3.7	Entrega de informe de estudio de suelos para aprobación interventoría	0 days?	Sat 20/08/22	Sat 20/08/22	0%
1.2.3.8	Aprobación de informe de estudio de suelos por Interventoría	0 days?	Wed 24/08/22	Wed 24/08/22	0%
1.3	**PATOLOGIA**	**16.95 days?**	**Tue 2/08/22**	**Thu 25/08/22**	83%
1.3.1	**Ensayos destructivos y no destructivos en sitio**	**3.32 days?**	**Tue 2/08/22**	**Sat 6/08/22**	91%
1.3.1.1	Determinar tipo y localización de ensayos con interventoría	0.19 days?	Tue 2/08/22	Wed 3/08/22	100%
1.3.1.2	Realizar ensayos de patología en elementos estructurales	3.13 days?	Wed 3/08/22	Sat 6/08/22	90%
1.3.2	**Ensayos de laboratorio e informe de patología**	**13.63 days?**	**Sat 6/08/22**	**Thu 25/08/22**	80%
1.3.2.1	Estudiar y clasificar la información de la exploración y laboratorio	1.38 days?	Sat 6/08/22	Tue 9/08/22	100%
1.3.2.2	Realizar cálculos y diseños	2 days?	Tue 9/08/22	Thu 11/08/22	100%
1.3.2.3	Realizar informe de patología	0.75 days?	Thu 11/08/22	Thu 11/08/22	100%
1.3.2.4	Entrega de informe de patología	2 days?	Thu 11/08/22	Tue 16/08/22	100%
1.3.2.5	Revisión de informe de patología por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Fri 19/08/22	Fri 19/08/22	0%
1.3.2.6	Realizar Subsanación de observaciones de informe de patología emitido por Interventoría	1.5 days?	Fri 19/08/22	Mon 22/08/22	0%
1.3.2.7	Entrega de informe de patología para aprobación interventoría	0 days?	Mon 22/08/22	Mon 22/08/22	0%
1.3.2.8	Aprobación de informe de patología por Interventoría	0 days?	Thu 25/08/22	Thu 25/08/22	0%
2	**ANALISIS DE VULNERABILIDAD SISMICA Y REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL**	**45.28 days?**	**Wed 10/08/22**	**Sat 8/10/22**	24%
2.1	**ESTUDIO DE VULNERABILIDAD SISMICA**	**25.41 days?**	**Wed 10/08/22**	**Tue 13/09/22**	93%
2.1.1	**Informe de Resultados**	**25.41 days?**	**Wed 10/08/22**	**Tue 13/09/22**	**93%**
2.1.1.1	Estudiar y evaluar informe de suelos, patología e información base	0.67 days?	Wed 10/08/22	Thu 11/08/22	50%
2.1.1.2	Estudiar Anteproyecto Arquitectónico	0.75 days?	Tue 30/08/22	Wed 31/08/22	100%
2.1.1.3	Realizar revisión y validación de parámetros sísmicos	0.25 days?	Thu 11/08/22	Thu 11/08/22	100%
2.1.1.4	Realizar avalúo de cargas	0.25 days?	Wed 31/08/22	Wed 31/08/22	**100%**
2.1.1.5	Realizar modelo matemático en software estructural	0.75 days?	Wed 31/08/22	Thu 1/09/22	**100%**
2.1.1.6	Realizar análisis sísmico y validar parámetros con NSR-10	0.5 days?	Thu 1/09/22	Fri 2/09/22	**100%**
2.1.1.7	Revisar sobreesfuerzos de elementos estructurales	**0.25 days?**	**Fri 2/09/22**	**Fri 2/09/22**	**100%**
2.1.1.8	Revisar desplazamientos horizontales del sistema estructural	0.25 days?	Fri 2/09/22	Fri 2/09/22	**100%**
2.1.1.9	Realizar informe de Vulnerabilidad sísmica	0.88 days?	Fri 2/09/22	Sat 3/09/22	**100%**

2.1.1.10	Entrega de informe de Vulnerabilidad sísmica	0 days	Sat 3/09/22	Sat 3/09/22	100%
2.1.1.11	Revisión de informe de Vulnerabilidad sísmica por Interventoría y emisión de observaciones	0 days	Wed 7/09/22	Wed 7/09/22	100%
2.1.1.12	Realizar Subsanación de observaciones de informe de Vulnerabilidad sísmica emitido por Interventoría	1.5 days?	Wed 7/09/22	Fri 9/09/22	95%
2.1.1.13	Entrega de informe de Vulnerabilidad sísmica para aprobación interventoría	0 days	Fri 9/09/22	Fri 9/09/22	0%
2.1.1.14	Aprobación de informe de Vulnerabilidad sísmica por Interventoría	0 days	Tue 13/09/22	Tue 13/09/22	0%
2.2	**DISEÑO DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL**	**44.36 days?**	**Thu 11/08/22**	**Sat 8/10/22**	**3%**
2.2.1	**Predimensión Estructural**	**36.11 days?**	**Thu 11/08/22**	**Wed 28/09/22**	**9%**
2.2.1.1	Realizar revisión y validación de parámetros sísmicos	0.13 days?	Thu 11/08/22	Thu 11/08/22	100%
2.2.1.2	Realizar avalúo de cargas	0.25 days?	Thu 11/08/22	Fri 12/08/22	100%
2.2.1.3	Realizar modelo matemático en software estructural	0.5 days?	Fri 12/08/22	Fri 12/08/22	50%
2.2.1.4	Realizar análisis sísmico y validar parámetros con NSR-10	0.5 days?	Fri 12/08/22	Sat 13/08/22	0%
2.2.1.5	Revisar sobreesfuerzos de elementos	0.25 days?	Sat 13/08/22	Sat 13/08/22	0%
2.2.1.6	Dibujar planos de Predimensión estructural	3.63 days?	Tue 13/09/22	Sat 17/09/22	0%
2.2.1.7	Coordinar Predimensión con otras especialidades	1 day?	Sat 17/09/22	Mon 19/09/22	0%
2.2.1.8	Entrega de planos de Predimensión de reforzamiento Estructural	0 days?	Mon 19/09/22	Mon 19/09/22	0%
2.2.1.9	Revisión de planos de Predimensin de reforzamiento Estructural por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Thu 22/09/22	Thu 22/09/22	0%
2.2.1.10	Realizar Subsanación de observaciones de planos de Predimensión de reforzamiento Estructural emitido por Interventoría	1 day?	Thu 22/09/22	Fri 23/09/22	0%
2.2.1.11	Entrega de planos de Predimensión de reforzamiento Estructural para aprobación interventoría	0 days?	Fri 23/09/22	Fri 23/09/22	0%
2.2.1.12	Aprobación de planos de Predimensión de reforzamiento Estructural por Interventoría	0 days?	Wed 28/09/22	Wed 28/09/22	0%
2.2.2	**Ingeniería de Detalle**	16.25 days?	Sat 17/09/22	Sat 8/10/22	**0%**
2.2.2.1	Diseñar elementos estructurales de superestructura	6 days?	Sat 17/09/22	Mon 26/09/22	0%
2.2.2.2	Diseñar la cimentación	1.5 days?	Mon 19/09/22	Wed 21/09/22	0%
2.2.2.3	Realizar memorias de cálculo	0.75 days?	Mon 26/09/22	Tue 27/09/22	0%
2.2.2.4	Dibujar planos finales de ingeniería de detalle para construcción	3.25 days?	Mon 26/09/22	Thu 29/09/22	0%
2.2.2.5	Entrega de informe y planos de ingeniería de detalle de reforzamiento Estructural	0 days?	Thu 29/09/22	Thu 29/09/22	0%
2.2.2.6	Revisión de informe y planos de ingeniería de detalle de reforzamiento Estructural por Interventoría y emisión de observaciones	0 days	Tue 4/10/22	Tue 4/10/22	0%
2.2.2.7	Realizar Subsanación de obs. Informe y planos de ingeniería de detalle de reforzamiento Estructural emitido por Interventoría	1 day?	Tue 4/10/22	Wed 5/10/22	0%
2.2.2.8	Entrega de informe y planos de ingeniería de detalle de reforzamiento Estructural para aprobación interventoría	0 days?	Wed 5/10/22	Wed 5/10/22	0%
2.2.2.9	Aprobación de informe y planos de ingeniería de detalle de reforzamiento Estructural por Interventoría	0 days?	Sat 8/10/22	Sat 8/10/22	0%
3	**DISEÑO ARQUITECTÓNICO**	**34.46 days?**	**Mon 1/08/22**	**Thu 15/09/22**	**62%**
3.1	**VALIDACION EDIFICIO ACTUAL SEGÚN NORMATIVIDAD**	**12.33 days?**	**Mon 1/08/22**	**Wed 17/08/22**	**100%**
3.1.1	**Informe de Resultados**	**12.33 days?**	**Mon 1/08/22**	**Wed 17/08/22**	**100%**

3.1.1.1	Realizar revisión de información existente	0.75 days?	Mon 1/08/22	Tue 2/08/22	100%
3.1.1.2	Levantar información legal , normatividades y reglamentos vigentes	1.83 days?	Mon 1/08/22	Wed 3/08/22	100%
3.1.1.3	Estructurar el programa arquitectónico con interventoría y con entidad contratante.	3.25 days?	Wed 3/08/22	Mon 8/08/22	100%
3.1.1.4	Entrega de programa arquitectónico a interventoría y entidad contratante para aprobación	0 days?	Mon 8/08/22	Mon 8/08/22	100%
3.1.1.5	Revisión de programa arquitectónico por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Thu 11/08/22	Thu 11/08/22	100%
3.1.1.6	Realizar Subsanación de observaciones de programa arquitectónico emitido por Interventoría	1.25 days?	Thu 11/08/22	Fri 12/08/22	100%
3.1.1.7	Entrega de programa arquitectónico para aprobación interventoría	0 days?	Fri 12/08/22	Fri 12/08/22	100%
3.1.1.8	Aprobación de programa arquitectónico por Interventoría y entidad contratante	0 days?	Wed 17/08/22	Wed 17/08/22	100%
3.2	**DISEÑO ARQUITECTÓNICO**	**22.13 days?**	**Wed 17/08/22**	**Thu 15/09/22**	**51%**
3.2.1	**Planos Arquitectónicos**	**19.38 days?**	**Wed 17/08/22**	**Mon 12/09/22**	**64%**
3.2.1.1	Diseñar y Dibujar planos de anteproyecto arquitectónico.	5 days?	Wed 17/08/22	Wed 24/08/22	100%
3.2.1.2	Coordinar anteproyecto arquitectónico con componentes técnicos.	2.5 days?	Wed 17/08/22	Sat 20/08/22	100%
3.2.1.3	Entregar planos de anteproyecto para aprobación por interventoría	0 days?	Sat 20/08/22	Sat 20/08/22	100%
3.2.1.4	Revisión de planos de anteproyecto por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Wed 24/08/22	Wed 24/08/22	100%
3.2.1.5	Realizar Subsanación de observaciones de planos de anteproyecto emitido por Interventoría	1.38 days?	Wed 24/08/22	Fri 26/08/22	100%
2.3.4.5	Entrega de planos de anteproyecto para aprobación interventoría	0 days?	Fri 26/08/22	Fri 26/08/22	100%
3.2.1.7	Aprobación de planos de anteproyecto por Interventoría	0 days?	Tue 30/08/22	Tue 30/08/22	100%
3.2.1.8	Diseñar y Dibujar planos de proyecto arquitectónico	3.75 days?	Tue 30/08/22	Mon 5/09/22	30%
3.2.1.9	Coordinar diseño con componentes técnicos.	1.25 days?	Tue 30/08/22	Thu 1/09/22	30%
3.2.1.10	Entregar planos de proyecto para aprobación por interventoría	1 day?	Thu 1/09/22	Fri 2/09/22	0%
3.2.1.11	Revisión de planos de proyecto por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Tue 6/09/22	Tue 6/09/22	0%
3.2.1.12	Realizar Subsanación de observaciones de planos de proyecto emitido por Interventoría	1.25 days?	Tue 6/09/22	Wed 7/09/22	0%
3.2.1.13	Entrega de planos de proyecto para aprobación interventoría	0 days?	Wed 7/09/22	Wed 7/09/22	0%
3.2.1.14	Aprobación de planos de proyecto por Interventoría	0 days?	Mon 12/09/22	Mon 12/09/22	0%
3.2.2	**Especificaciones**	**10 days?**	**Fri 2/09/22**	**Thu 15/09/22**	**29%**
3.2.2.1	Dibujar detalles arquitectónicos del proyecto	5.38 days?	Fri 2/09/22	Thu 8/09/22	35%
3.2.2.2	Generar las especificaciones técnicas del proyecto	2.38 days?	Fri 2/09/22	Mon 5/09/22	35%
3.2.2.3	Entregar planos con especificaciones de proyecto para aprobación por interventoría	0 days?	Mon 5/09/22	Mon 5/09/22	0%
3.2.2.4	Revisión de planos de proyecto con especificaciones por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Thu 8/09/22	Thu 8/09/22	0%
3.2.2.5	Realizar Subsanación de observaciones de planos con especificaciones de proyecto emitido por Interventoría	1.63 days?	Thu 8/09/22	Mon 12/09/22	0%

3.2.2.6	Entrega de planos de proyecto con especificaciones para aprobación interventoría	0 days?	Mon 12/09/22	Mon 12/09/22	0%
3.2.2.7	Aprobación de planos de proyecto con especificaciones por Interventoría	0 days?	Thu 15/09/22	Thu 15/09/22	0%
4	**HIDROSANITARIO**	**52.33 days?**	**Mon 1/08/22**	**Fri 7/10/22**	**33%**
4.1	**VALIDACION EDIFICIO ACTUAL SEGÚN NORMATIVIDAD**	**2.06 days?**	**Mon 1/08/22**	**Wed 3/08/22**	**89%**
4.1.1	**Informe de Resultados**	**2.06 days?**	**Mon 1/08/22**	**Wed 3/08/22**	**89%**
4.1.1.1	Realizar revisión de información existente	0.75 days?	Mon 1/08/22	Tue 2/08/22	100%
4.1.1.2	Levantar información legal , normatividades y reglamentos vigentes	1.75 days?	Mon 1/08/22	Wed 3/08/22	100%
4.1.1.3	Realizar y entregar informe de resultados a interventoría	0.31 days?	Wed 3/08/22	Wed 3/08/22	0%
4.2	**DISEÑO HIDROSANITARIO**	26.38 days?	Mon 5/09/22	Fri 7/10/22	**22%**
4.2.1	**Planos de diseño**	**16.38 days?**	**Mon 5/09/22**	**Sat 24/09/22**	**31%**
4.2.1.1	Diseñar y Dibujar planos de proyecto hidrosanitario.	8.13 days?	Mon 5/09/22	Wed 14/09/22	40%
4.2.1.2	Entregar planos Hidrosanitarios para aprobación por interventoría	0 days	Wed 14/09/22	Wed 14/09/22	0%
4.2.1.3	Revisión de planos Hidrosanitarios por Interventoría y emisión de observaciones	0 days	Mon 19/09/22	Mon 19/09/22	0%
4.2.1.4	Realizar Subsanación de observaciones de planos Hidrosanitarios emitido por Interventoría	2.25 days?	Mon 19/09/22	Wed 21/09/22	0%
4.2.1.5	Entrega de planos Hidrosanitarios para aprobación interventoría	0 days	Wed 21/09/22	Wed 21/09/22	0%
4.2.1.6	Aprobación de planos Hidrosanitarios por Interventoría	0 days	Sat 24/09/22	Sat 24/09/22	0%
4.2.2	**Informe y memorias de calculo**	**18.25 days?**	**Wed 14/09/22**	**Fri 7/10/22**	**2%**
4.2.2.1	Realizar memorias de cálculo	0.63 days?	Wed 14/09/22	Thu 15/09/22	15%
4.2.2.2	Dibujar planos hidrosanitarios finales para construcción	2.5 days?	Sat 24/09/22	Wed 28/09/22	0%
4.2.2.3	Entrega de planos y memorias hidrosanitarios para aprobación	0 days?	Wed 28/09/22	Wed 28/09/22	0%
4.2.2.4	Revisión de informe y planos hidrosanitarios por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Sat 1/10/22	Sat 1/10/22	0%
4.2.2.5	Realizar Subsanación de obs. informe y planos hidrosanitarios emitido por Interventoría	1.5 days?	Sat 1/10/22	Tue 4/10/22	0%
4.2.2.6	Entrega de informe y planos hidrosanitarios para aprobación interventoría	0 days?	Tue 4/10/22	Tue 4/10/22	0%
4.2.2.7	Aprobación de informe y planos hidrosanitarios por Interventoría	0 days?	Fri 7/10/22	Fri 7/10/22	0%
5	**ELECTRICO, VOZ Y DATOS**	**59.21 days?**	**Mon 1/08/22**	**Tue 18/10/22**	**16%**
5.1	**VALIDACION EDIFICIO ACTUAL SEGÚN NORMATIVIDAD**	**1.92 days?**	**Mon 1/08/22**	**Wed 3/08/22**	**100%**
5.1.1	**Informe de Resultados**	1.92 days?	Mon 1/08/22	Wed 3/08/22	**100%**
5.1.1.1	Realizar revisión de información existente	1 day?	Mon 1/08/22	Tue 2/08/22	100%
5.1.1.2	Levantar información legal , normatividades y reglamentos vigentes	1.5 days?	Mon 1/08/22	Wed 3/08/22	100%
5.1.1.3	Realizar y entregar informe de resultados a interventoría	0.42 days?	Wed 3/08/22	Wed 3/08/22	100%

5.2	**DISEÑO ELECTRICO, VOZ Y DATOS**	**33.25 days?**	**Mon 5/09/22**	**Tue 18/10/22**	**5%**
5.2.1	**Planos de diseño**	**20.88 days?**	**Mon 5/09/22**	**Fri 30/09/22**	**7%**
5.2.1.1	Diseñar y Dibujar planos de proyecto Eléctrico, voz y datos.	10.75 days?	Mon 5/09/22	Sat 17/09/22	10%
5.2.1.2	Entregar planos Eléctricos, voz y datos para aprobación por interventoría	0 days?	Sat 17/09/22	Sat 17/09/22	0%
5.2.1.3	Revisión de planos Eléctricos, voz y datos por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Wed 21/09/22	Wed 21/09/22	0%
5.2.1.4	Realizar Subsanación de observaciones de planos Eléctricos, voz y datos emitido por Interventoría	4.13 days?	Wed 21/09/22	Tue 27/09/22	0%
5.2.1.5	Entrega de planos Eléctricos, voz y datos para aprobación interventoría	0 days?	Tue 27/09/22	Tue 27/09/22	0%
5.2.1.6	Aprobación de planos Eléctricos, voz y datos por Interventoría	0 days?	Fri 30/09/22	Fri 30/09/22	0%
5.2.2	**Informe y memorias de calculo**	**22.5 days?**	**Sat 17/09/22**	**Tue 18/10/22**	**2%**
5.2.2.1	Realizar memorias de cálculo	1.63 days?	Sat 17/09/22	Tue 20/09/22	10%
5.2.2.2	Dibujar planos Eléctricos, voz y datos finales para construcción	4.5 days?	Fri 30/09/22	Thu 6/10/22	0%
5.2.2.3	Entrega de planos y memorias Eléctricos, voz y datos para aprobación	0 days?	Thu 6/10/22	Thu 6/10/22	0%
5.2.2.4	Revisión de informe y planos Eléctricos, voz y datos por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Mon 10/10/22	Mon 10/10/22	0%
5.2.2.5	Realizar Subsanación de obs. informe y planos Eléctricos, voz y datos emitido por Interventoría	1.88 days?	Mon 10/10/22	Wed 12/10/22	0%
5.2.2.6	Entrega de informe y planos Eléctricos, voz y datos para aprobación interventoría	0 days?	Wed 12/10/22	Wed 12/10/22	0%
5.2.2.7	Aprobación de informe y planos Eléctricos, voz y datos por Interventoría	0 days?	Tue 18/10/22	Tue 18/10/22	0%
6	**PRESUPUESTO**	**19.38 days?**	**Thu 29/09/22**	**Tue 25/10/22**	**2%**
6.1	**CALCULO DE CANTIDADES**	**5.13 days?**	**Thu 29/09/22**	**Thu 6/10/22**	**0%**
6.1.1	**Memoria de calculo de cantidades**	**5.13 days?**	**Thu 29/09/22**	**Thu 6/10/22**	**0%**
6.1.1.1	Calculo de cantidades de todas las especialidades técnicas.	4.38 days?	Thu 29/09/22	Wed 5/10/22	0%
6.1.1.2	Generar informe de cantidades	0.75 days?	Wed 5/10/22	Thu 6/10/22	0%
6.2	**PRESUPUESTO**	**14.25 days?**	**Thu 6/10/22**	**Tue 25/10/22**	**5%**
6.2.1	**Informe y memorias de calculo**	**14.25 days?**	**Thu 6/10/22**	**Tue 25/10/22**	**5%**
6.2.1.1	Realizar estudio de mercado según cantidades y/o especificaciones técnicas	6.75 days?	Thu 6/10/22	Fri 14/10/22	10%
6.2.1.2	Realizar análisis de precios unitarios APU`S	4 days?	Thu 6/10/22	Tue 11/10/22	0%
6.2.1.3	Realizar presupuesto	2.88 days?	Tue 11/10/22	Fri 14/10/22	0%
6.2.1.4	Entrega de informe de presupuesto	0 days?	Fri 14/10/22	Fri 14/10/22	0%
6.2.1.5	Revisión de informe de presupuesto por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Thu 20/10/22	Thu 20/10/22	0%
6.2.1.6	Realizar Subsanación de obs. informe de presupuesto emitido por Interventoría	1.38 days?	Thu 20/10/22	Fri 21/10/22	0%
6.2.1.7	Entrega de informe de presupuesto para aprobación interventoría	0 days	Fri 21/10/22	Fri 21/10/22	0%
6.2.1.8	Aprobación de informe de presupuesto por Interventoría	0 days	Tue 25/10/22	Tue 25/10/22	0%

6.3	**PROGRAMACIÓN**	**16.1 days?**	**Thu 29/09/22**	**Fri 21/10/22**	**0%**
6.3.1	**Informe y memorias de calculo**	**16.1 days?**	**Thu 29/09/22**	**Fri 21/10/22**	**0%**
6.3.1.1	Construir Estructura de desglose de Trabajo (EDT-WBS)	1 day?	Thu 29/09/22	Fri 30/09/22	0%
6.3.1.2	Lista de Actividades	1 day?	Fri 30/09/22	Mon 3/10/22	0%
6.3.1.3	Secuenciar actividades	1 day?	Mon 3/10/22	Tue 4/10/22	0%
6.3.1.4	Asignar Recursos a actividades	1.1 days	Tue 4/10/22	Wed 5/10/22	0%
6.3.1.5	Generar Cronograma	1 day?	Wed 5/10/22	Thu 6/10/22	0%
6.3.1.6	Entrega de Programación	1 day?	Thu 6/10/22	Fri 7/10/22	0%
6.3.1.7	Revisión de Entrega de Programación por Interventoría y emisión de observaciones	1 day?	Tue 11/10/22	Wed 12/10/22	0%
6.3.1.8	Realizar Subsanación de obs. Programación emitido por Interventoría	1 day?	Wed 12/10/22	Thu 13/10/22	0%
6.3.1.9	Entrega de Programación para aprobación interventoría	1 day?	Thu 13/10/22	Fri 14/10/22	0%
6.3.1.10	Aprobación de Programación por Interventoría	1 day?	Thu 20/10/22	Fri 21/10/22	0%
7	**GERENCIA DEL PROYECTO**	**82.33 days?**	**Thu 21/07/22**	**Fri 4/11/22**	**54%**
7.1	**INICIACIÓN**	**0 days**	**Thu 21/07/22**	**Thu 21/07/22**	**100%**
7.1.1	**Acta de constitución de proyecto**	**0 days**	**Thu 21/07/22**	**Thu 21/07/22**	**100%**
7.1.1.1	Inicio	0 days	Thu 21/07/22	Thu 21/07/22	100%
7.1.1.2	Firma acta de constitución del proyecto (Acta de inicio)	0 days	Thu 21/07/22	Thu 21/07/22	100%
7.2	**PLANEACIÓN**	**10.83 days?**	**Thu 21/07/22**	**Wed 3/08/22**	**100%**
7.2.1	**Plan de Proyecto**	**10.83 days?**	**Thu 21/07/22**	**Wed 3/08/22**	**100%**
7.2.1.1	Construir EDT-WBS	0.67 days?	Thu 21/07/22	Thu 21/07/22	100%
7.2.1.2	Realizar lista de actividades del proyecto	0.42 days?	Thu 21/07/22	Fri 22/07/22	100%
7.2.1.3	Desarrollar el cronograma del proyecto	2.92 days?	Fri 22/07/22	Tue 26/07/22	100%
7.2.1.4	Realizar informe del plan del proyecto	0.33 days?	Tue 26/07/22	Tue 26/07/22	100%
7.2.1.5	Entrega del plan del proyecto para aprobación interventoría	0 days?	Tue 26/07/22	Tue 26/07/22	100%
7.2.1.6	Revisión de Entrega de Plan de proyecto por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Fri 29/07/22	Fri 29/07/22	100%
7.2.1.7	Realizar Subsanación de obs. Plan de proyecto emitido por Interventoría	0.5 days?	Fri 29/07/22	Sat 30/07/22	100%
7.2.1.8	Entrega de Plan de proyecto para aprobación interventoría	0 days?	Sat 30/07/22	Sat 30/07/22	100%
7.2.1.9	Aprobación de Plan de proyecto por Interventoría	0 days?	Wed 3/08/22	Wed 3/08/22	100%
7.3	**EJECUCIÓN, SEGUIMIENTO Y CONTROL**	**68 days?**	**Wed 3/08/22**	**Tue 1/11/22**	**51%**
7.3.1	**Informe Quincenales**	**68 days?**	**Wed 3/08/22**	**Tue 1/11/22**	**51%**
7.3.1.1	Reuniones de Ejecución, seguimiento y control	51.92 days?	Wed 3/08/22	Mon 10/10/22	50%
7.3.1.2	Realizar informes quincenales	2.86 days?	Wed 19/10/22	Fri 21/10/22	75%
7.3.1.4	Entrega del proyecto a interventoría para aprobación final	0 days?	Tue 25/10/22	Tue 25/10/22	0%
7.3.1.4	Validación y aprobación del proyecto por Interventoría y Rama Judicial Consejo Superior de la judicatura	0 days?	Tue 1/11/22	Tue 1/11/22	0%

7.4	**CIERRE**	**3.5 days?**	**Tue 1/11/22**	**Fri 4/11/22**	**0%**
7.4.1	**Informe final y cierre administrativo y contractual**	**3.5 days?**	**Tue 1/11/22**	**Fri 4/11/22**	**0%**
7.4.1.1	Realizar y entregar informe final de estudios y diseños	1.5 days?	Tue 1/11/22	Wed 2/11/22	0%
7.4.1.2	Aprobación y firma del acta de liquidación	0 days	Fri 4/11/22	Fri 4/11/22	0%
7.4.1.3	Fin	0 days	Fri 4/11/22	Fri 4/11/22	0%

5. Seguimiento y control del costo

A la fecha no se ha facturado ningún componente. Según la cláusula quinta del contrato C-005 de 2022, el primer pago por el 60% se efectúa con la entrega y recibo a satisfacción de los siguientes componentes:
a) Estudio de vulnerabilidad sísmica y reforzamiento estructural (Actual 24%)
b) Estudio de fallas o daños existentes en la estructura, diagnóstico y recomendaciones (Actual 83%)
c) Estudio de suelos (Actual 98%)
d) Componente hidrosanitario, aguas lluvias y red contraincendios (Actual 33%)
e) Componente Arquitectónico (Actual 62%)
f) Componente eléctrico, iluminación. Aire acondicionado, voz y datos (Actual 16%)

6. Actividades realizadas por interventoría en el mes.

El seguimiento de Interventoría a las actividades que el consultor a entregado para su revisión y aprobación:

- **EVALUACIÓN COMPONENTE ARQUITECTURA**

La evaluación del componente arquitectura se realiza todas las semanas mediante las reuniones de socialización de avances del proyecto

- **EVALUACIÓN COMPONENTE GEOTECNIA Y PATOLOGÍA**

  - En el análisis geotécnico se deben presentar los factores básicos e indirectos definidos por el Capítulo H.2.4 de la NSR-10, los cuales deberán ser aplicados directamente al esfuerzo cortante a la falla de los suelos y a los valores de capacidad portante, los cuales deben estar consignados en el informe que se presentará a la Curaduría, con sus respectivos cálculos. Es importante que antes de la realización de los cálculos de capacidad portante y asentamientos, se presenten un análisis geotécnico de cada estrato que se obtuvo del análisis estadístico o del modelo empleado por el consultor, donde se pueda apreciar su potencial expansivo, potencial de colapsabilidad, ablandamiento cíclico de la fracción finogranular del perfil estratigráfico, potencial de licuefación en suelos arenosos, evaluación falla de fondo, flotación de la estructura, comprobación de hundimiento, entre otros, los

cuales deben estar acompañados de sus correspondientes ensayos y memorias de cálculo.

- Con respecto a los resultados presentados, me abstengo de emitir concepto ya que no se presenta el modelo constitutivo empleado para los análisis, así como los criterios para la selección de los parámetros característicos de cada estrato partiendo de las características geotécnicas obtenidos de campo, de laboratorio, correlaciones, valores de referencia, etc., por medio de herramientas estadísticas de ajuste con el fin de que los datos a emplear en los modelos geotécnicos sean confiables y describan la variación del material a profundidad y cuyos valores representen los parámetros característicos de cada estrato.

- Es de anotar que el capítulo H.3.3.5 (ejecución de ensayos de campo) permite la realización de pruebas de campo para la determinación de las propiedades geomecánicas, cuyos resultados e interpretaciones deben estar respaldadas mediante correlaciones confiables y aceptadas con los ensayos convencionales, por lo que reitero que con el programa de ensayos presentado en el informe resulta insuficiente para la obtención de los parámetros de resistencia al corte ydeformabilidad del material, donde solo se presentan ensayos para la obtención de los parámetros índice y de clasificación.

- Se debe tener presente lo contemplado en el Capítulo H.3.3 de la NSR-10 (Ensayos de laboratorio) donde los ensayos definidos por el Geotecnista deben corresponder a los diferentes materiales afectados en el proyecto y estos deben permitir con claridad las propiedades geomecánicas de compresibilidad y expansión de las muestras, así como las de esfuerzo-deformación y resistencia al corte ante cargas monotónicas y cíclicas para los análisis de respuesta de sitio, por lo que se reitera que los laboratorios presentados son insuficientes para cumplir con lo contemplado con la NSR-10.

- Teniendo en cuenta lo contenido en el capítulo H.2.3 (Agua subterránea) donde las cimentaciones presentan problemas durante el proceso de excavación y construcción por la existencia de agua subterránea libre o confinada. Es importante que el estudio de suelos analice la existencia de agua libre y flujo potenciales de agua subterránea, así como los esfuerzos totales, efectivos y presiones de poros del suelo.

- Asimismo, según el Capítulo H.3.3.4 de la NSR-10 (Caracterización geomecánica detallada) todos los estudios geotécnicos deben presentar las propiedades tanto mecánicas como hidráulicas del subsuelo tales como: resistencia al corte, propiedades esfuerzo - deformación, compresibilidad, expansión, permeabilidad y otros que resulten

pertinentes de acuerdo con la naturaleza geológica del área del proyecto, debiendo justificar en el informe el número de ensayos y representatividad de manera precisa y coherente con el modelo geológico y geotécnico del sitio, los cuales no se presentan en el cuerpo del informe y por lo tanto no se cumple con lo establecido por la NSR-10, y no es claro con qué parámetros geotécnicos se están realizando el análisis de la cimentación del informe.

- En el informe geotécnico debe presentarse lo contemplado en los Capítulos H.7 (Evaluación Geotécnica de Efectos de Sísmicos) y H.8 (Sistema Constructivo de cimentaciones y excavaciones), así como el capítulo H.9 (Condiciones geotécnicas especiales) de la NSR-10.

- Es necesario presentar en el cuerpo del informe las recomendaciones de diseño, recomendaciones para la protección de edificaciones y predios vecinos y para construcción, los cuales son de obligatoria elaboración por parte del ingeniero geotecnista responsable. De igual manera se debe presentar en los anexos las memorias de cálculo con el resumen de la metodología seguida, una muestra de cálculo de cada tipo de problema analizado y el resumen de los resultados en forma de gráficos y tablas, además, planos, esquemas, dibujos, gráficas, fotografías, y todos los aspectos que se requieran para ilustrar y justificar adecuadamente el estudio y sus recomendaciones.

- Teniendo en cuenta la obligatoriedad de los estudios geotécnicos definidos por la NSR-10 (Capítulo H.1.1.2), estos deben ser dirigidos y avalados por ingenieros civiles matriculados en el COPNIA y con tarjeta profesional vigente con una experiencia mayor a cinco (5) años, por lo que los informes presentados deben venir debidamente firmados por el profesional a cargo, así como acompañado de la certificación de vigencia de la tarjeta profesional.

7. Actas realizadas.

Fechas	Consecutivo Acta	Hora de inicio	Hora final	Tipo de reunión	Tema
21 Julio 2022	001	9:00 am	12:00 pm	Presencial	Visita al sitio y firma de acta de inicio
29 Julio 2022	002	3:30 pm	5:30 pm	Virtualmente	conocer los diagnósticos de la información de suelos, estructural y arquitectura.
05 agosto 2022	003	3:30 pm	5:30 pm	Virtualmente	propuesta de diseño arquitectónico
12 agosto 2022	004	3:00 pm	4:00 pm	Virtualmente	revisión del esquema arquitectónico del Palacio de Justicia de Ocaña
16 agosto 2022	005	5:30 pm	6:30 pm	Virtualmente	revisión del esquema

					arquitectónico del Palacio de Justicia de Ocaña
19 agosto 2022	006	2:30 pm	3:30 pm	Virtualmente	socialización del esquema arquitectónico del Palacio de Justicia de Ocaña (Versión 3).
26 agosto 2022	007	9:00 am	10:00 am	Virtualmente	Socialización de los avances en la ejecución del contrato de consultoría C-005-2022.
2 de septiembre 2022	008	9:00 am	10:00 am	Virtualmente	Socialización de los avances en la ejecución del contrato de consultoría C-005-2022.
7 de septiembre 2022	009	9:00 am	10:00 am	Virtualmente	Socialización de los avances en la ejecución del contrato de consultoría C-005-2022.
09 septiembre 2022	010	9:00 am	10:00 am	Virtualmente	Socialización avances en la ejecución del contrato de consultoría C-005-2022
15 de septiembre 2022	011	9:00 am	10:00 am	Virtualmente	Socialización de los avances en la ejecución del contrato de consultoría C-005-2022.
19 de septiembre 2022	012	9:00 am	10:00 am	Virtualmente	Socialización de los avances en la ejecución del contrato de consultoría C-005-2022.
30 de septiembre 2022	013	9:00 am	10:00 am	Virtualmente	Socialización de los avances en la ejecución del contrato de consultoría C-005-2022.

Comunicados

Numero	Consecutivo	Descripción	Remitido a	Fecha
IP-036-2022-Int-029	1	Entrega de actas	María Fernanda Rivero Mogollón ingeniera supervisora Contratista de Consultoría Ocaña	21 de septiembre de 2022

Conclusiones y recomendaciones

• A la fecha de cierre del presente informe, el componente arquitectónico tiene un avance del 62% que incluye el desarrollo de las actividades de diseño y dibujo de detalle, modelamiento REVIT, desarrollo de especificaciones y coordinación con otras especialidades. Sin embargo, este componente por estar vinculado a la ruta crítica del cronograma, genera un atraso general del proyecto de 29 días.

• El componente de patología se encuentra en un 83% y se está completando el informe final para entrega a la interventoría. En el informe inicial entregado a la interventoría no se contaba

con los resultados de los ensayos de petrografía que concluyen una buena caracterización del
material concreto utilizado en las obras de reforzamiento estructural. Este ensayo es primordial para validar la resistencia de diseño del concreto a la compresión, comparados con el resultado de los núcleos obtenidos en la exploración de campo.

• El diseño hidrosanitario y de red contraincendios se adelanta en coordinación con el componente arquitectónico. Se plantean dos tanques de reserva, uno para cada diseño y se calculan sus capacidades. Esta pre dimensión se compartirá con la interventoría para su revisión y comentarios. El avance de este componente a la fecha es del 33%.

• Debido al atraso en el cronograma por el reproceso en la definición del anteproyecto arquitectónico, se está evaluando el cronograma con el impacto en los tiempos de entrega. Esta versión actualizada se compartirá con la interventoría para su revisión y aprobación y así gestionar la solicitud de una prórroga en tiempo.

PERSONAL EN EJECUCION DEL PROYECTO

Consultoría:

Contratista: GEDIC ingenieros SA. R/L Ing: Fabian Alberto Agudelo Silva
INGENIERO CIVIL en GEOTECNIA Carlos Nefthali Benavides Cuadros
Director de Consultoría (Arquitecto): Ing: Fabian Alberto Agudelo Silva
INGENIERO CIVIL ESPECIALIZACION en ESTRUCTURAS Ing: Fabian Alberto Agudelo Silva
INGENIERO PATOLOGIA DE LA CONSTRUCCION Ing: Luis Fernando Correa Jaime
ARQUITECTO Juan Pablo Espinosa Gamba
INGENIERO SANITARIO CON EN HIDRAULICA María Fernanda Acero Fonseca
INGENIERO ELECTRICISTA Luis Ricardo Granados Alarcón
INGENIERO CIVIL EN PRESUPUESTOS Camilo Arturo Torres Alvarez

PERSONAL EN EJECUCION DEL PROYECTO

Interventoría:

Contratista de Interventoría: LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES
Director de Interventoría. Arq. Wilmar parra
Diseñadora de Interventoría. ORIANA DIAZ SANCLEMENTE
Especialista Estructural (Ingeniero civil): Ing. Carlos Andrés Martínez Vallejo
Especialista Hidrosanitario (Ingeniero Civil) Ing. Julio Leandro Garzón Alfonso
Especialista Eléctrico (Ingeniero Eléctrico) Ing. Jaime palomares
Especialista Ingeniero Civil) David rosero
Especialista en costos y presupuestos (Arquitecto) Arq. Freddy Leonardo Acevedo Monroy
Supervisora del Proyecto: MARIA FERNANDA RIVEROS MOGOLLON
Coordinadora: ANA ISABEL VALENCIA SOLANO