OBJETO DEL PROYECTO:

"Interventoría Técnica, Administrativa y Financiera del contrato C-005 de 2022; cuyo objeto es la elaboración de estudios técnicos que conlleven a precisar el estado actual y diagnóstico de la obra de reforzamiento estructural, realizada al edificio del Palacio de Justicia de Ocaña, ubicado en la carrera 12 No. 12-41/49, y la presentación de las recomendaciones y acciones que permitan continuar con las obras necesarias para la terminación y puesta en funcionamiento del edificio al servicio pleno de las necesidades de funcionarios y usuarios de la rama judicial, de acuerdo con las especificaciones que hacen parte del presente

INFORME QUINCENAL 07
INTERVENTORIA

"EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE OCAÑA" Norte de Santander

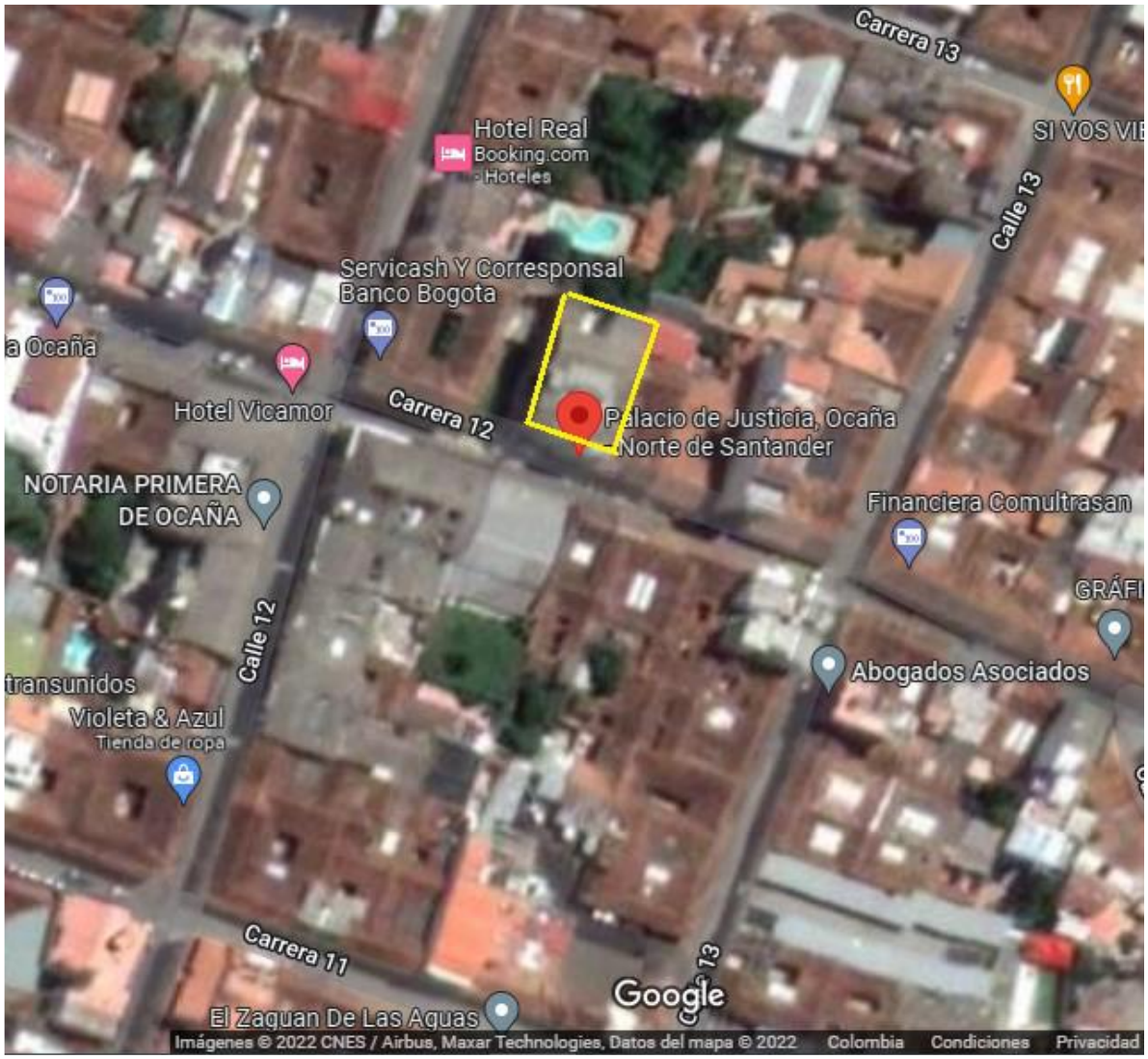
OCTUBRE DE 2022

LOCALIZACION

El proyecto se ubica en la dirección Carrera 12 # 12-41/49 en el municipio de Ocaña, departamento de Norte de Santander.



(Google Mapa)


Carrera 13
Hotel Real
Booking.com
Hoteles
Calle 13
Servicash Y Corresponsal
Banco Bogota
Hotel Vicamor
Carrera 12
Palacio de Justicia, Ocaña
Norte de Santander
NOTARIA PRIMERA
DE OCAÑA
Financiera Comultrasan
Calle 12
Abogados Asociados
Violeta & Azul
Tienda de ropa
Carrera 11
El Zaguan De Las Aguas
Google
Imágenes © 2022 CNES / Airbus, Maxar Technologies, Datos del mapa © 2022
Colombia
Condiciones
Privacidad

(Google Mapa)

DOCUMENTO DE VALIDACIÓN

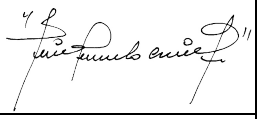
Acción	Responsable	Versión	Fecha	Firma
Elaboró	Arq. LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES Contratista de Interventoría	0	31/10/2022	
Aprobó	Ing. MARIA FERNANDO RIVEROS MOGOLLON Supervisora del Contrato	0	31/10/2022	

TABLA DE CONTENIDOS

1. **Descripción del contrato**
2. **Estado financiero del contrato de consultoría.**

   2.1 Estado financiero del contrato de consultoría
   2.2 Información de las pólizas del contratista
3. **Actividades realizadas por la consultoría en el mes**
   3.1 Administrativo y gerencial
   3.2 Componente arquitectura
   3.3 Componente geotecnia
   3.4 Componente patología
   3.5 Componente estructural
   3.6 Componente eléctrico
   3.7 Componente hidráulico
4. **Seguimiento y control del cronograma**
5. **Comunicaciones**
   5.1 Comunicados enviados
6. **Actividades realizadas por interventoría en el mes.**
7. **Actas realizadas.**
8. **Solicitud de prorroga**
9. **Conclusiones y Recomendaciones**

Introducción:

El Consejo Superior de la Judicatura dirección ejecutiva seccional de Administración Judicial, de Cúcuta DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER acepto la oferta presentada por el Arquitecto LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES cuyo fin es realizar "Interventoría Técnica, Administrativa y Financiera del contrato C-005 de 2022; cuyo objeto es la elaboración de estudios técnicos que conlleven a precisar el estado actual y diagnóstico de la obra de reforzamiento estructural, realizada al edificio del Palacio de Justicia de Ocaña, ubicado en la carrera 12 No. 12-41/49, y la presentación de las recomendaciones y acciones que permitan continuar con las obras necesarias para la terminación y puesta en funcionamiento del edificio al servicio pleno de las necesidades de funcionarios y usuarios de la rama judicial, de acuerdo con las especificaciones que hacen parte del presente.

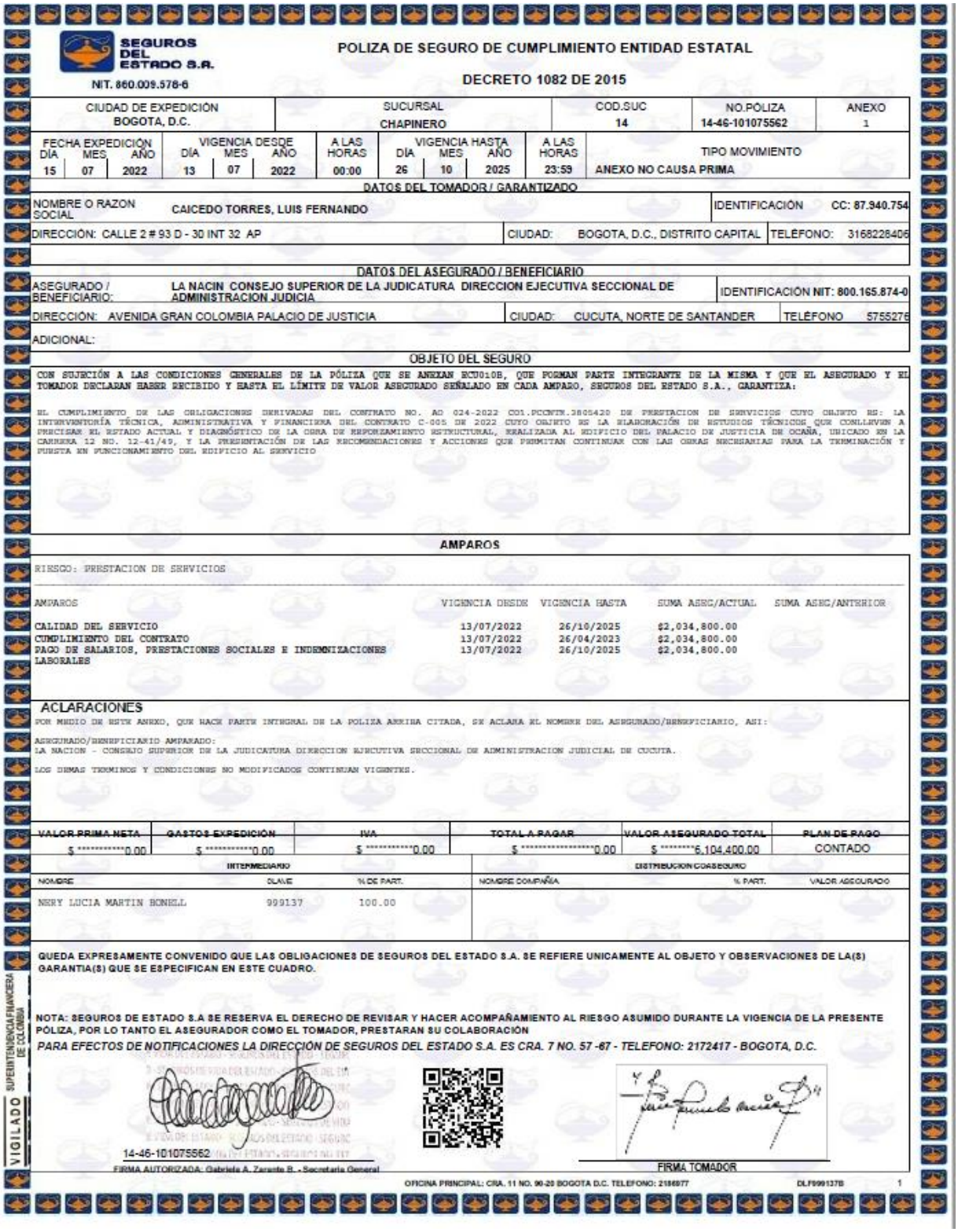
El presente contrato se suscribió entre EL CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE CÚCUTA, y Arquitecto LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES

El informe tienes como objetivo realizar el seguimiento Técnico, Administrativo y Financiero del contrato C-005 de 2022, análisis y evaluación de la información de entregada del proyecto suministrada por El Consejo Superior de la Judicatura. También se describirán los hallazgos encontrados en la visita técnica realizada el pasado.

El día 21 de julio de 2022 se firmó Acta de Inicio, con fecha de finalización 21 de octubre 2022, donde asistieron el Equipo de Consultoría, Interventoría, y funcionarios de la rama judicial.

1. Descripción del contrato

Póliza de amparo: NO. POLIZA 14-46-101075562



SEGUROS DEL ESTADO S.A.
NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-46-101075562	1

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
15	07	2022	13	07	2022	00:00	26	10	2025	23:59	ANEXO NO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	CAICEDO TORRES, LUIS FERNANDO	IDENTIFICACIÓN	CC: 87.940.754
DIRECCIÓN: CALLE 2 # 93 D - 30 INT 32 AP	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO:	3168228406

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	LA NACIN CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIA	IDENTIFICACIÓN NIT: 800.165.874-0	
DIRECCIÓN: AVENIDA GRAN COLOMBIA PALACIO DE JUSTICIA	CIUDAD: CUCUTA, NORTE DE SANTANDER	TELÉFONO	5755276

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN RCU010E, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL CONTRATO NO. AD 024-2022 CO1.PCCNTR.3805420 DE PRESTACION DE SERVICIOS CUYO OBJETO ES: LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL CONTRATO C-005 DE 2022 CUYO OBJETO ES LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS QUE CONLLEVEN A PRECISAR EL ESTADO ACTUAL Y DIAGNÓSTICO DE LA OBRA DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REALIZADA AL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE OCAÑA, UBICADO EN LA CARRERA 12 NO. 12-41/49, Y LA PRESENTACIÓN DE LAS RECOMENDACIONES Y ACCIONES QUE PERMITAN CONTINUAR CON LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA TERMINACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO AL SERVICIO

AMPAROS

RIESGO: PRESTACION DE SERVICIOS

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CALIDAD DEL SERVICIO	13/07/2022	26/10/2025	$2,034,800.00	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	13/07/2022	26/04/2023	$2,034,800.00	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	13/07/2022	26/10/2025	$2,034,800.00	

ACLARACIONES

POR MEDIO DE ESTE ANEXO, QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA CITADA, SE ACLARA EL NOMBRE DEL ASEGURADO/BENEFICIARIO, ASI:

ASEGURADO/BENEFICIARIO AMPARADO:
LA NACION - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE CUCUTA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ ********6,104,400.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
NERY LUCIA MARTIN BONELL	999137	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 2172417 - BOGOTA, D.C.

14-46-101075562
FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

OFICINA PRINCIPAL: CRA. 11 NO. 90-20 BOGOTA D.C. TELEFONO: 2186877 DLF999137B 1

CONTRATISTA: LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES

Firma de acta de inicio: 21 de julio 2022

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva de Administración Judicial
Cúcuta – Norte de Santander

ACTA DE INICIO CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONTRATO No.	: AO-024-2022 / 13 de julio de 2022
MODALIDAD DE SELECCIÓN	: Mínima Cuantía
PROCESO DE CONTRATACIÓN No:	: IP 036 de 2022
OBJETO	: Contratar en nombre de La Nación – Consejo Superior de la Judicatura – Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial Cúcuta, la interventoría técnica, administrativa y financiera del contrato C-005 de 2022; cuyo objeto es la elaboración de estudios técnicos que conlleven a precisar el estado actual y diagnóstico de la obra de reforzamiento estructural, realizada al edificio del Palacio de Justicia de Ocaña, ubicado en la carrera 12 No. 12-41/49, y la presentación de las recomendaciones y acciones que permitan continuar con las obras necesarias para la terminación y puesta en funcionamiento del edificio al servicio pleno de las necesidades de funcionarios y usuarios de la rama judicial, de acuerdo con las especificaciones que hacen parte del presente; en las condiciones técnicas de calidad y cantidad establecidas por el Consejo Superior de la Judicatura de conformidad con lo previsto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, y Decreto 1082 de 2015.
LOCALIZACIÓN	: Palacio de Justicia de Ocaña
VALOR	: VEINTE MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL PESOS M/CTE. ($ 20.348.000,00)
PLAZO	: Tres (3) meses.
FECHA APROBACIÓN GARANTÍA ÚNICA	: 18 de julio de 2022
FECHA DE INICIO	: 21 de julio de 2022
FECHA DE TERMINACIÓN	: 21 de octubre de 2022
CONTRATISTA	: Luis Fernando Caicedo Torres
FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA	: 21 de julio de 2022

Pág. 1 de 2

Continuación Acta de Inicio Contrato No. AO-024-2022

En el municipio de Ocaña, a los veintiún (21) días del mes de Julio del año 2022, se reunieron las siguientes personas: el Señor **LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES** en calidad de interventoría externa, **MARIA FERNANDA RIVEROS MOGOLLÓN**, identificado con la CC. 1.090.499.291 de Cúcuta, como Supervisor Delegado por la Dirección Seccional de Administración Judicial de Cúcuta, **ANA ISABEL VALENCIA SOLANO** identificada con la cédula No. 60.264.823 de Pamplona, Coordinadora Área Logística y Administrativa, para dejar constancia por medio de la presente Acta, que, en la fecha, se dio inicio a las actividades contratadas.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta a los 21 días del mes de julio de 2022 por los que en ella intervinieron.

LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES
Interventoría

MARIA FERNANDA RIVEROS MOGOLLÓN
Supervisor del Proyecto
Dirección Seccional de Administración Judicial Cúcuta

ANA ISABEL VALENCIA SOLANO
Coordinadora Área Logística y Administrativa
Dirección Seccional de Administración Judicial Cúcuta

Acta de inicio consultoría

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva de Administración Judicial
Cúcuta – Norte de Santander

ACTA DE INICIO CONTRATO DE CONSULTORÍA

CONTRATO No.	: C-005-2022 / 17 de junio de 2022
MODALIDAD DE SELECCIÓN	: Concurso de Méritos abiertos
PROCESO DE CONTRATACIÓN No:	: CM 001 de 2022
OBJETO	: Contratar en nombre de La Nación – Consejo Superior de la Judicatura – Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial Cúcuta, la elaboración de estudios técnicos que conlleven a precisar el estado actual y diagnóstico de la obra de reforzamiento estructural, realizada al edificio del Palacio de Justicia de Ocaña, ubicado en la carrera 12 No. 12-41/49, y la presentación de las recomendaciones y acciones que permitan continuar con las obras necesarias para la terminación y puesta en funcionamiento del edificio al servicio pleno de las necesidades de funcionarios y usuarios de la rama judicial, de acuerdo con las especificaciones que hacen parte del presente; en las condiciones técnicas de calidad y cantidad establecidas por el Consejo Superior de la Judicatura de conformidad con lo previsto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, y Decreto 1082 de 2015.
LOCALIZACIÓN	: Palacio de Justicia de Ocaña
VALOR	: CIENTO CUARENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE. ($ 141.500.000,00)
PLAZO	: Tres (3) meses.
FECHA APROBACIÓN GARANTÍA ÚNICA	: 28 de junio de 2022
FECHA DE INICIO	: 21 de julio de 2022
FECHA DE TERMINACIÓN	: 21 de octubre de 2022
CONTRATISTA	: GEDIC INGENIERIA S.A.S
INTERVENTORIA	: LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES
FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA	: 21 de julio de 2022

Continuación Acta de Inicio Contrato de Consultoría No. CM-005-2022

En el municipio de Ocaña, a los veintiún (21) días del mes de Julio del año 2022, se reunieron las siguientes personas: el Señor **FABIAN ALBERTO AGUDELO SILVA** como Representante Legal de **GEDIC INGENIERIA S.A.S**, en calidad de Contratista - Consultor, el señor **LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES** en calidad de interventoría externa, **MARIA FERNANDA RIVEROS MOGOLLÓN**, identificado con la CC. 1.090.499.291 de Cúcuta, como Supervisor Delegado por la Dirección Seccional de Administración Judicial de Cúcuta, **ANA ISABEL VALENCIA SOLANO** identificada con la cédula No. 60.264.823 de Pamplona, Coordinadora Área Logística y Administrativa, para dejar constancia por medio de la presente Acta, que, en la fecha, se dio inicio a las actividades contratadas.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta a los 21 días del mes de julio de 2022 por los que en ella intervinieron.

FABIAN ALBERTO AGUDELO SILVA
Representante Legal
GEDIC INGENIERIA S.A.S
Contratista

LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES
Consultor Interventoría

MARIA FERNANDA RIVEROS MOGOLLÓN
Supervisor del Proyecto
Dirección Seccional de Administración Judicial Cúcuta

ANA ISABEL VALENCIA SOLANO
Coordinadora Área Logística y Administrativa
Dirección Seccional de Administración Judicial Cúcuta

Estado financiero del contrato de consultoría.

1. Tabla estado financiero del contrato de consultoría

A continuación, se da a conocer desde el concepto financiero del consultor del contrato C-005- de 2022

CONCEPTO	MES	TIPO	VALOR CONTRATADO	VALOR FACTURA	SALDO A PAGAR
Elaboración de estudios técnicos que conlleven a precisar el estado actual y diagnóstico de la obra de reforzamiento estructural, realizada al edificio del palacio de justicia de Ocaña, ubicado en la carrera 12 No. 12-14/49, y la presencian de las recomendaciones y acciones que permitan continuar con las obras necesarias para la terminación y puesta en funcionamiento del edificio al servicio pleno de las necesidades de funcionarios y usuarios de la rama judicial, de acuerdo con a las especificaciones que hacen parte del presente.	Julio-agosto	N/A	$ 141.500.000	$ 0	$ 0

Certificado de Disponibilidad presupuestal:

Vigencia	Número CDP	Rubro	Fecha	Valor CDP	Valor destinado para esta contratación	UEJ	RECURSO
2022	4722	C-2701-0800-28-0-2701019-02 ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS - DESPACHOS JUDICIALES ADECUADOS Y DOTADOS - MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA RAMA JUDICIAL A NIVEL NACIONAL	18 de abril de 2022	145.000.0000	141.500.000	27-01-02-017	16 CSF

Se da a conocer que el contrato entre LA NACION- CONSEJO SUPERIOR DELA JURICATURA-DIRECCIÒN SECCIONAL DE ADMINISTRACCIÒN JURIDICA CUCUTA y la firma GIDIC Ingeniero con NIT. 900427227-3 cuyo representante legal es el Ingeniero: FABIAN ALBERTO AGUDELO SILVA Identificado con cedula No. 80.055.306 de Bogotá, Según la cláusula Quinta del contrato- Forma de pago. La Dirección Seccional de Administración Jurídica Cúcuta, pagara la siguiente forma: 1 Un pago correspondiente al 60%

del contrato, es decir la suma de OCHENTA Y CUATRO MILOONES NOVECIENTOS MIL PESOS MCTE ($ 84.900. 000.oo), con la entrega de:

a) Componente geotécnico y estructural, bajo las normar técnicas colombianas NTC 4140,4143,4145,4201 y 4349 y la NSR 10, en el edificio principal del palacio de justicia de Ocaña. Los Entregables serán los siguientes:
   - Estudio de vulnerabilidad estructural.
   - Estudio de fallas o daños existentes en la estructura, diagnóstico y recomendaciones.
   - Estudios de suelos, con la información y geotécnica, conclusiones y recomendaciones de la cimentación que cumpla con la norma NSR10, Levantamiento estructural de la edificación, toma de muestras y modelación de la estructura existente con el reforzamiento actual y planos actualizados.
   - Componente Hidrosanitario, aguas lluvias y red contraincendios, del palacio de justicia de Ocaña, según lo dispuesto en el Decreto 475 DE 1998, la norma Icontec – NTC 1500 (código de fontanería), RAS2000, y demás normatividad vigente.
   - Diseño Hidráulico, sanitario, aguas lluvias y red contraincendios, memoria de cálculo, detalles constructivos, sanitarios, aguas lluvias y red contraincendios, memoria de cálculo, detalles constructivos y planos definitivos.
   - Componte arquitectónico, revisar y ajustar. Diseño y adecuaciones, memorias y planos definitivos del proyecto.
   - Componente Eléctrico, iluminación, aire acondicionado, voz y datos, diseños y planos con sus especificaciones técnicas.

   Según la información recibida y acogiéndonos al cronograma esta interventoría verifica que los entregables según el contrato 005 – 2022 aún no están en su totalidad del 100%, por lo tanto, el estado financiero es de 0%.

2. Información de las pólizas del contratista.

El contratista adjunta la POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS

OBJETO DE LA GARANTIA: No. 875-47-994000010607
EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DEPLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS QUE CONLLEVEN A PRECISAR EL ESTADO ACTUAL Y DIAGNÓSTICO DE LAOBRA DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REALIZADA AL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE OCAÑA, UBICADO EN LA CARRERA 12 NO. 12-41/49, Y LA PRESENTACIÓN DE LAS RECOMENDACIONES Y ACCIONES QUE PERMITAN CONTINUAR CON LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA TERMINACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO AL SERVICIO PLENO DE LAS NECESIDADES DE FUNCIONARIOS Y USUARIOS DE LA RAMA JUDICIAL, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES QUE HACEN PARTE DEL PRESENTE, MEDIANTE PROCESO DE

CONCURSO DE MERITOS PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE CONSULTORIA NO. CM-01-2022.

- SERIEDAD DE LA OFERTA vigencia desde 25/05/2022 vigencia hasta 25/08/2022 suma asegurada 14,150,000.00

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1082 DE 2016 - PATRICL8U8P08V4

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
8751478077

PÓLIZA No: 875 - 47 - 994000010607 **ANEXO: 0**

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS BOGOTÁ MAC SEGUROS LTDA — COD AGENCIA: 875 — RAMO: 47
TIPO DE MOVIMIENTO: EXPEDICION — TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION
FECHA DE EXPEDICIÓN: DIA 24 MES 05 AÑO 2022 — FECHA DE IMPRESIÓN: DIA 24 MES 05 AÑO 2022

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE: GEDIC INGENIERIA S.A.S. — IDENTIFICACIÓN NIT: 900.427.227-3
DIRECCIÓN: CL 9 69 D 37 — CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL — TELÉFONO: 6015635020

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: LA NACION CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA — IDENTIFICACIÓN NIT: 800.165.874-0
BENEFICIARIO: LA NACION CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA — IDENTIFICACIÓN NIT: 800.165.874-0

AMPAROS

GIRO DE NEGOCIO: CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS

DESCRIPCION AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
PLIEGO DE CONDICIONES SERIEDAD DE LA OFERTA	25/05/2022	25/08/2022	14,150,000.00

BENEFICIARIOS
NIT 800165874 - LA NACION CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS:

OBJETO DE LA GARANTIA

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DEPLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS QUE CONLLEVEN A PRECISAR EL ESTADO ACTUAL Y DIAGNÓSTICO DE LAOBRA DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REALIZADA AL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE OCAÑA, UBICADO EN LA CARRERA 12 NO. 12-41/49, Y LA PRESENTACIÓN DE LAS RECOMENDACIONES Y ACCIONES QUE PERMITAN CONTINUAR CON LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA TERMINACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO AL SERVICIO PLENO DE LAS NECESIDADES DE FUNCIONARIOS Y USUARIOS DE LA RAMA JUDICIAL, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES QUE HACEN PARTE DEL PRESENTE, MEDIANTE PROCESO DE
CONCURSO DE MERITOS PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE CONSULTORIA NO. CM-01-2022.

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ ****14,150,000.00	$ ***********28,300	$*****9,000.00	$ ********7,087	$ ***********44,387

NOMBRE INTERMEDIARIO	CLAVE	%PART	NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART	VALOR ASEGURADO
MILLENIUM ASESORES INTEGRALES DE SEGU	6206	100.00			

Las condiciones generales de su póliza se pueden descargar de nuestra Página Web www.solidaria.com.co en la opción SEGUROS – TU RESPALDO – SEGUROS PATRIMONIALES. Aseguradora Solidaria pensando en su tranquilidad, lo invita a verificar la validez de esta póliza ingresando a nuestra Página Web www.solidaria.com.co en la opción SERVICIOS – CONSULTA POLIZA DE CUMPLIMIENTO.

FIRMA ASEGURADOR — FIRMA TOMADOR

(415)7701061000019(8020)000000000007000975147607

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 8A-49 Piso 6 y 12 Bogotá — CLIENTE

C6DF257908D8F47B58

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

GRAN CONTRIBUYENTE RES.3269 DC/03 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

D

D

DESCRIPCION AMPAROS SUMA ASEGURADA % INVAR SUBLIMITE

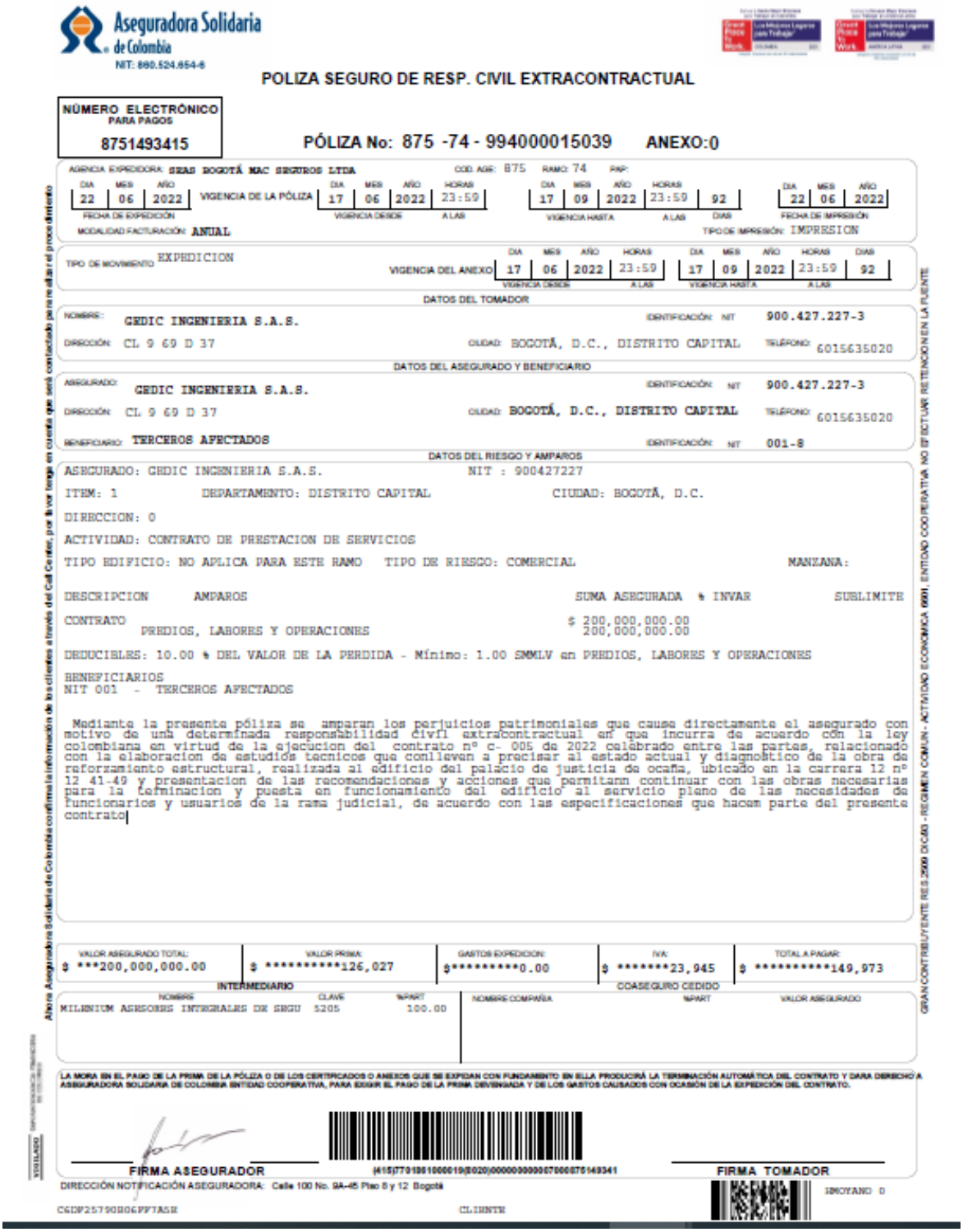
CONTRATO $ 200,000,000.00
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES 200,000,000.00

DEDUCIBLES: 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV en PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES

BENEFICIARIOS
NIT 001 - TERCEROS AFECTADOS

OBJETO DE LA GARANTIA: 875-74-994000015039
Mediante la presente póliza se amparan los perjuicios patrimoniales que cause directamente el asegurado con motivo de una determinada responsabilidad civil extracontractual en que incurra de acuerdo con la ley colombiana en virtud de la ejecución del contrato n° c- 005 de 2022 celebrado entre las partes, relacionado con la elaboración de estudios técnicos que conlleven a precisar al estado actual y diagnóstico de la obra de reforzamiento estructural, realizada al edificio del palacio de justicia de Ocaña, ubicado en la carrera 12 n° 12 41-49 y presentación de las recomendaciones y acciones que permitan continuar con las obras necesarias para la terminación y puesta en funcionamiento del edificio al servicio pleno de las necesidades de funcionarios y usuarios de la rama judicial, de acuerdo con las especificaciones que hace parte del presente contrato.

DEDUCIBLES: 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV en PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES



Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
8751493415

PÓLIZA No: 875 -74 - 994000015039 ANEXO:0

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS BOGOTÁ MAC SEGUROS LTDA COD AGE: 875 RAMO: 74 PRP:

DIA	MES	AÑO		DIA	MES	AÑO	HORAS		DIA	MES	AÑO	HORAS	DIAS		DIA	MES	AÑO
22	06	2022	VIGENCIA DE LA PÓLIZA	17	06	2022	23:59		17	09	2022	23:59	92		22	06	2022
FECHA DE EXPEDICIÓN				VIGENCIA DESDE			A LAS		VIGENCIA HASTA			A LAS	DIAS		FECHA DE IMPRESIÓN		

MODALIDAD FACTURACIÓN: ANUAL TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

DIA	MES	AÑO	HORAS		DIA	MES	AÑO	HORAS	DIAS
17	06	2022	23:59		17	09	2022	23:59	92
VIGENCIA DESDE			A LAS		VIGENCIA HASTA			A LAS	

TIPO DE MOVIMIENTO: EXPEDICION VIGENCIA DEL ANEXO

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: GEDIC INGENIERIA S.A.S. IDENTIFICACIÓN: NIT 900.427.227-3
DIRECCIÓN: CL 9 69 D 37 CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 6015635020

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: GEDIC INGENIERIA S.A.S. IDENTIFICACIÓN: NIT 900.427.227-3
DIRECCIÓN: CL 9 69 D 37 CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 6015635020
BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS IDENTIFICACIÓN: NIT 001-8

DATOS DEL RIESGO Y AMPAROS

ASEGURADO: GEDIC INGENIERIA S.A.S. NIT : 900427227

ITEM: 1 DEPARTAMENTO: DISTRITO CAPITAL CIUDAD: BOGOTÁ, D.C.

DIRECCION: 0

ACTIVIDAD: CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS

TIPO EDIFICIO: NO APLICA PARA ESTE RAMO TIPO DE RIESGO: COMERCIAL MANZANA:

DESCRIPCION	AMPAROS	SUMA ASEGURADA	% INVAR	SUBLIMITE
CONTRATO	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	$ 200,000,000.00 200,000,000.00		

DEDUCIBLES: 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV en PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES

BENEFICIARIOS
NIT 001 - TERCEROS AFECTADOS

Mediante la presente póliza se amparan los perjuicios patrimoniales que cause directamente el asegurado con motivo de una determinada responsabilidad civil extracontractual en que incurra de acuerdo con la ley colombiana en virtud de la ejecucion del contrato nº c- 005 de 2022 celebrado entre las partes, relacionado con la elaboracion de estudios tecnicos que conlleven a precisar el estado actual y diagnostico de la obra de reforzamiento estructural, realizada al edificio del palacio de justicia de ocaña, ubicado en la carrera 12 nº 12 41-49 y presentacion de las recomendaciones y acciones que permitann continuar con las obras necesarias para la terminacion y puesta en funcionamiento del edificio al servicio pleno de las necesidades de funcionarios y usuarios de la rama judicial, de acuerdo con las especificaciones que hacen parte del presente contrato

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ ***200,000,000.00	$ **********126,027	$**********0.00	$ *******23,945	$ **********149,973

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	%PART
MILENIUM ASESORES INTEGRALES DE SEGU	5205	100.00

COASEGURO CEDIDO

NOMBRE COMPAÑIA	%PART	VALOR ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA, PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701051000019(8020)000000000007000875149341

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 6 y 12 Bogotá

C6DF257908D6FF7A5E CLIENTE IMOYANO D

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

GRAN CONTRIBUYENTE RES 2500 DICIAD - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

DESCRIPCION AMPAROS VIGENCIA DESDE VIGENCIA HASTA SUMA ASEGURADA CONTRATO

CUMPLIMIENTO Vigencia desde 17/06/2022 vigencia hasta 17/12/2022 suma asegurada 14,150,000.00

PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND Vigencia desde 17/06/2022 vigencia hasta 17/06/2025 14,150,000.00

CALIDAD DEL SERVICIO Vigencia desde 17/09/2022 vigencia hasta 17/06/2027 14,150,000.00

BENEFICIARIOS
NIT 800165874 - LA NACION CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS:

OBJETO DE LA GARANTIA: 875-47-994000010632
EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DEL CONTRATO N° C- 005 DE 2022 CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON LA ELABORACION DE ESTUDIOS TECNICOS QUE CONLLEVEN A PRECISAR AL ESTADO ACTUAL Y DIAGNOSTICO DE LA OBRA DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REALIZADA AL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE OCAÑA, UBICADO EN LA CARRERA 12 N° 12 41-49 Y PRESENTACION DE LAS RECOMENDACIONES Y ACCIONES QUE PERMITANN CONTINUAR CON LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA TERMINACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO AL SERVICIO PLENO DE LAS ECESIDADES DE FUNCIONARIOS Y USUARIOS DE LA RAMA JUDICIAL, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES QUE HACEM PARTE DEL PRESENTE CONTRATO.

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1082 DE 2016 - PATRICLSUSP08V4

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS 8751493399

PÓLIZA No: 875-47-994000010632 ANEXO: 0

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS BOGOTÁ MAC SEGUROS LTDA — COD. AGENCIA: 875 — RAMO: 47

TIPO DE MOVIMIENTO: EXPEDICION — TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

	DIA	MES	AÑO
FECHA DE EXPEDICIÓN	22	06	2022
FECHA DE IMPRESIÓN	22	06	2022

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE: GEDIC INGENIERIA S.A.S. — IDENTIFICACIÓN: NIT 900.427.227-3

DIRECCIÓN: CL 9 69 D 37 — CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL — TELÉFONO: 6015635020

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: LA NACION CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA — IDENTIFICACIÓN: NIT 800.165.874-0

BENEFICIARIO: LA NACION CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA — IDENTIFICACIÓN: NIT 800.165.874-0

AMPAROS

GIRO DE NEGOCIO: CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS

DESCRIPCION AMPAROS CONTRATO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
CUMPLIMIENTO	17/06/2022	17/12/2022	14,150,000.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	17/06/2022	17/06/2025	14,150,000.00
CALIDAD DEL SERVICIO	17/09/2022	17/06/2027	14,150,000.00

BENEFICIARIOS
NIT 800165874 - LA NACION CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS:

OBJETO DE LA GARANTIA

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DEL CONTRATO N° C- 005 DE 2022 CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON LA ELABORACION DE ESTUDIOS TECNICOS QUE CONLLEVEN A PRECISAR AL ESTADO ACTUAL Y DIAGNOSTICO DE LA OBRA DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REALIZADA AL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE OCAÑA, UBICADO EN LA CARRERA 12 N° 12 41-49 Y PRESENTACION DE LAS RECOMENDACIONES Y ACCIONES QUE PERMITANN CONTINUAR CON LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA TERMINACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO AL SERVICIO PLENO DE LAS NECESIDADES DE FUNCIONARIOS Y USUARIOS DE LA RAMA JUDICIAL, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES QUE HACEM PARTE DEL PRESENTE CONTRATO.

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ ****42,450,000.00	$ **********247,799	$****15,000.00	$ *******49,932	$ **********312,731

NOMBRE INTERMEDIARIO	CLAVE	%PART	NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART	VALOR ASEGURADO
MILENIUM ASESORES INTEGRALES DE SEGU	5205	100.00			

Las condiciones generales de su póliza se pueden descargar de nuestra Página Web www.solidaria.com.co en la opción SEGUROS – TU RESPALDO – SEGUROS PATRIMONIALES. Aseguradora Solidaria pensando en su tranquilidad, lo invita a verificar la validez de esta póliza ingresando a nuestra Página Web www.solidaria.com.co en la opción SERVICIOS – CONSULTA POLIZA DE CUMPLIMIENTO.

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701861000010(8020)000000000007000875149339

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 8 y 12 Bogotá

CLIENTE

C6DF257908D6FF7D56

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

GRAN CONTRIBUYENTE RES. 2499 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601 - ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

3. Actividades realizadas por la consultoría en el mes

Las actividades descritas en este numeral corresponden a las realizadas en el periodo del 15 de octubre de 2022 y el 28 de octubre de 2022.

3.1 administrativo y gerencial

Se ha realizado el seguimiento y control al cronograma, según las actividades del proyecto. A la fecha los entregables de los componentes técnicos se ajustaron con la nueva programación donde se incorpora al contrato los alcances 1. TRÁMITES ANTE OPERADOR DE RED ELÉCTRICA y 2. TRÁMITES LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN.

El contrato vigente se amplía en alcance, tiempo y valor, incluyendo los entregables 1 y 2 relacionados anteriormente. La gestión de solicitud de garantías asociadas a esta actualización contractual fue cargada en la plataforma SECOP II. La entidad contratante y la interventoría del contrato aprobaron las pólizas presentadas.

Como los componentes asociados al primer pago del contrato no han sido aprobados al 100% por la interventoría, no se han presentado la primera acta de pago.

3.2 Componente arquitectura

Los detalles arquitectónicos se han complementado con la coordinación de los componentes técnicos de redes y estructura. Las especificaciones asociadas al modelo REVIT han sido actualizadas para generar el cálculo de cantidades desde el programa. Se han recibido observaciones adicionales de la interventoría que están siendo atendidas por el equipo del componente arquitectónico.

3.3 Componente geotecnia

A la fecha no se han recibido observaciones al entregable presentado el pasado 13 de octubre de 2022 mediante oficio G-22173-CM047-22. Una vez se reciban observaciones se atenderán para obtener la aprobación de este componente.

3.4 Componente patología

De los entregables presentados por este componente no se recibieron observaciones de la interventoría, por tal razón, el día 25 de octubre se entrega la versión final del componente Patología para aprobación formal.

.

3.5 Componente estructural

El diseño estructural de la zona ampliada y el reforzamiento estructural de la modificación arquitectónica al edificio existente se entrega para revisión por parte de la interventoría el día 19 de octubre de 2022. La interventoría realiza la revisión y emite el informe de revisión estructural con fecha de 24 de octubre de 2022. A la fecha de este informe, se están subsanando las observaciones y se completan con detalles de reforzamiento los planos del proyecto.

3.6 Componente hidrosanitario

A la fecha no se han recibido comentarios o aprobación de este componente por parte de la interventoría. Los entregables fueron entregados los días 10 y 11 de octubre, sin embargo, el diseño se está actualizando debido a coordinaciones con la estructura y el componente eléctrico.

3.7 Componente eléctrico, voz y datos

El diseño de los componentes eléctrico y voz y datos fueron entregados para revisión de la interventoría, los días 20 y 29 de octubre respectivamente. El día 28 de octubre se socializó ante la interventoría y la Rama Judicial los diseños de este componente. Se esperan observaciones al diseño para iniciar el desarrollo de la ingeniería de detalle.

3.8 Componente presupuesto

El día 28 de octubre en reunión de seguimiento del contrato, se socializa el presupuesto preliminar ante la interventoría del contrato y la Rama Judicial. De manera formal, mediante comunicado G-22173-CM056-22 del 28 de octubre de 2022 se entrega a la interventoría el presupuesto preliminar para emitir comentarios iniciales para ser incluidos en la versión final.

4. Seguimiento y control del cronograma

WBS	Nombre de tarea	Duration	Start	Finish	% Complete
0	**G-22173: PALACIO DE JUSTICIO DE OCAÑA**	**115.26 days?**	**Thu 21/07/22**	**Wed 21/12/22**	**75%**
1	**PRELIMINARES**	**26.66 days?**	**Thu 21/07/22**	**Thu 25/08/22**	**99%**
1.1	**RECOPILACIÓN DE LA INFORMACIÓN BASE**	9.71 days?	Thu 21/07/22	Tue 2/08/22	100%
1.1.1	**Información de entrada - Levantamiento en campo**	9.71 days?	Thu 21/07/22	Tue 2/08/22	100%
1.1.1.1	Solicitar la información de entrada del edificio Palacio de Justicia Ocaña	0 days	Thu 28/07/22	Thu 28/07/22	100%
1.1.1.2	Entrega de información del proyecto por parte del Contratante	0 days	Mon 1/08/22	Mon 1/08/22	100%
1.1.1.3	Estudiar y evaluar la información recibida	0.32 days?	Mon 1/08/22	Tue 2/08/22	100%
1.1.1.4	Realizar Visita de reconocimiento de campo con interventoría, entidad contratante	1.2 days?	Thu 21/07/22	Fri 22/07/22	100%
1.1.1.5	Realizar informe de diagnóstico de la información existente y visita de campo	0.14 days	Tue 2/08/22	Tue 2/08/22	100%
1.1.1.6	Realizar levantamiento en campo (Arquitectónico, eléctrico, estructura)	0.5 days?	Tue 2/08/22	Tue 2/08/22	100%
1.1.1.7	Presentar a Interventoría y rama Judicial Consejo Superior de la judicatura informe de diagnóstico de la información existente	0 days	Tue 2/08/22	Tue 2/08/22	100%
1.2	**GEOTECNIA**	**16.97 days?**	**Tue 2/08/22**	**Wed 24/08/22**	**99%**
1.2.1	**Exploración Geotécnica**	**3.13 days?**	**Tue 2/08/22**	**Fri 5/08/22**	**100%**
1.2.1.1	Validar y coordinar con interventoría La localización de los sondeos	0.38 days?	Tue 2/08/22	Tue 2/08/22	100%
1.2.1.2	Ingresar a la edificación y realizar exploración de suelos - sondeos	2.75 days?	Tue 2/08/22	Fri 5/08/22	100%
1.2.2	**Ensayos de Laboratorio**	**10.75 days**	**Fri 5/08/22**	**Sat 20/08/22**	100%
1.2.2.1	Realizar ensayos de laboratorio	10.75 days	Fri 5/08/22	Sat 20/08/22	100%
1.2.3	**Informe Estudio de Suelos**	**16.75 days?**	**Tue 2/08/22**	**Wed 24/08/22**	99%
1.2.3.1	Estudiar y clasificar la información de la exploración y laboratorio	2.88 days	Tue 2/08/22	Fri 5/08/22	**100%**
1.2.3.2	Realizar cálculos y diseños	3.88 days	Fri 5/08/22	Wed 10/08/22	**100%**
1.2.3.3	Realizar informe de estudio de suelos	2.5 days	Wed 10/08/22	Sat 13/08/22	100%
1.2.3.4	Entrega de informe de estudio de suelos	0 days	Sat 13/08/22	Sat 13/08/22	100%
1.2.3.5	Revisión de informe de estudio de suelos por Interventoría y emisión de observaciones	0 days	Thu 18/08/22	Thu 18/08/22	100%

1.2.3.6	Realizar Subsanación de observaciones de informe de estudio de suelos emitido por Interventoría	1.5 days?	Thu 18/08/22	Sat 20/08/22	90%
1.2.3.7	Entrega de informe de estudio de suelos para aprobación interventoría	0 days?	Sat 20/08/22	Sat 20/08/22	0%
1.2.3.8	Aprobación de informe de estudio de suelos por Interventoría	0 days?	Wed 24/08/22	Wed 24/08/22	0%
1.3	**PATOLOGIA**	**16.95 days?**	**Tue 2/08/22**	**Thu 25/08/22**	99%
1.3.1	**Ensayos destructivos y no destructivos en sitio**	**3.32 days?**	**Tue 2/08/22**	**Sat 6/08/22**	100%
1.3.1.1	Determinar tipo y localización de ensayos con interventoría	0.19 days?	Tue 2/08/22	Wed 3/08/22	100%
1.3.1.2	Realizar ensayos de patología en elementos estructurales	3.13 days?	Wed 3/08/22	Sat 6/08/22	100%
1.3.2	**Ensayos de laboratorio e informe de patología**	**13.63 days?**	**Sat 6/08/22**	**Thu 25/08/22**	99%
1.3.2.1	Estudiar y clasificar la información de la exploración y laboratorio	1.38 days?	Sat 6/08/22	Tue 9/08/22	100%
1.3.2.2	Realizar cálculos y diseños	2 days?	Tue 9/08/22	Thu 11/08/22	100%
1.3.2.3	Realizar informe de patología	0.75 days?	Thu 11/08/22	Thu 11/08/22	100%
1.3.2.4	Entrega de informe de patología	2 days?	Thu 11/08/22	Tue 16/08/22	100%
1.3.2.5	Revisión de informe de patología por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Fri 19/08/22	Fri 19/08/22	100%
1.3.2.6	Realizar Subsanación de observaciones de informe de patología emitido por Interventoría	1.5 days?	Fri 19/08/22	Mon 22/08/22	100%
1.3.2.7	Entrega de informe de patología para aprobación interventoría	0 days?	Mon 22/08/22	Mon 22/08/22	100%
1.3.2.8	Aprobación de informe de patología por Interventoría	0 days?	Thu 25/08/22	Thu 25/08/22	0%
2	**ANALISIS DE VULNERABILIDAD SISMICA Y REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL**	**45.28 days?**	**Wed 10/08/22**	**Sat 8/10/22**	99%
2.1	**ESTUDIO DE VULNERABILIDAD SISMICA**	**25.41 days?**	**Wed 10/08/22**	**Tue 13/09/22**	99%
2.1.1	**Informe de Resultados**	**25.41 days?**	**Wed 10/08/22**	**Tue 13/09/22**	**99%**
2.1.1.1	Estudiar y evaluar informe de suelos, patología e información base	0.67 days?	Wed 10/08/22	Thu 11/08/22	100%
2.1.1.2	Estudiar Anteproyecto Arquitectónico	0.75 days?	Tue 30/08/22	Wed 31/08/22	100%
2.1.1.3	Realizar revisión y validación de parámetros sísmicos	0.25 days?	Thu 11/08/22	Thu 11/08/22	100%
2.1.1.4	Realizar avalúo de cargas	0.25 days?	Wed 31/08/22	Wed 31/08/22	**100%**
2.1.1.5	Realizar modelo matemático en software estructural	0.75 days?	Wed 31/08/22	Thu 1/09/22	**100%**
2.1.1.6	Realizar análisis sísmico y validar parámetros con NSR-10	0.5 days?	Thu 1/09/22	Fri 2/09/22	**100%**
2.1.1.7	Revisar sobreesfuerzos de elementos estructurales	**0.25 days?**	**Fri 2/09/22**	**Fri 2/09/22**	**100%**

2.1.1.8	Revisar desplazamientos horizontales del sistema estructural	0.25 days?	Fri 2/09/22	Fri 2/09/22	100%
2.1.1.9	Realizar informe de Vulnerabilidad sísmica	0.88 days?	Fri 2/09/22	Sat 3/09/22	100%
2.1.1.10	Entrega de informe de Vulnerabilidad sísmica	0 days	Sat 3/09/22	Sat 3/09/22	100%
2.1.1.11	Revisión de informe de Vulnerabilidad sísmica por Interventoría y emisión de observaciones	0 days	Wed 7/09/22	Wed 7/09/22	100%
2.1.1.12	Realizar Subsanación de observaciones de informe de Vulnerabilidad sísmica emitido por Interventoría	1.5 days?	Wed 7/09/22	Fri 9/09/22	100%
2.1.1.13	Entrega de informe de Vulnerabilidad sísmica para aprobación interventoría	0 days	Fri 9/09/22	Fri 9/09/22	100%
2.1.1.14	Aprobación de informe de Vulnerabilidad sísmica por Interventoría	0 days	Tue 13/09/22	Tue 13/09/22	0%
2.2	**DISEÑO DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL**	**44.36 days?**	**Thu 11/08/22**	**Sat 8/10/22**	**99%**
2.2.1	**Predimensión Estructural**	**36.11 days?**	**Thu 11/08/22**	**Wed 28/09/22**	**100%**
2.2.1.1	Realizar revisión y validación de parámetros sísmicos	0.13 days?	Thu 11/08/22	Thu 11/08/22	100%
2.2.1.2	Realizar avalúo de cargas	0.25 days?	Thu 11/08/22	Fri 12/08/22	100%
2.2.1.3	Realizar modelo matemático en software estructural	0.5 days?	Fri 12/08/22	Fri 12/08/22	100%
2.2.1.4	Realizar análisis sísmico y validar parámetros con NSR-10	0.5 days?	Fri 12/08/22	Sat 13/08/22	100%
2.2.1.5	Revisar sobreesfuerzos de elementos	0.25 days?	Sat 13/08/22	Sat 13/08/22	100%
2.2.1.6	Dibujar planos de Predimensión estructural	3.63 days?	Tue 13/09/22	Sat 17/09/22	100%
2.2.1.7	Coordinar Predimensión con otras especialidades	1 day?	Sat 17/09/22	Mon 19/09/22	100%
2.2.1.8	Entrega de planos de Predimensión de reforzamiento Estructural	0 days?	Mon 19/09/22	Mon 19/09/22	100%
2.2.1.9	Revisión de planos de Predimensin de reforzamiento Estructural por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Thu 22/09/22	Thu 22/09/22	100%
2.2.1.10	Realizar Subsanación de observaciones de planos de Predimensión de reforzamiento Estructural emitido por Interventoría	1 day?	Thu 22/09/22	Fri 23/09/22	100%
2.2.1.11	Entrega de planos de Predimensión de reforzamiento Estructural para aprobación interventoría	0 days?	Fri 23/09/22	Fri 23/09/22	100%
2.2.1.12	Aprobación de planos de Predimensión de reforzamiento Estructural por Interventoría	0 days?	Wed 28/09/22	Wed 28/09/22	100%
2.2.2	**Ingeniería de Detalle**	16.25 days?	Sat 17/09/22	Sat 8/10/22	**99%**
2.2.2.1	Diseñar elementos estructurales de superestructura	6 days?	Sat 17/09/22	Mon 26/09/22	100%
2.2.2.2	Diseñar la cimentación	1.5 days?	Mon 19/09/22	Wed 21/09/22	100%
2.2.2.3	Realizar memorias de cálculo	0.75 days?	Mon 26/09/22	Tue 27/09/22	100%
2.2.2.4	Dibujar planos finales de ingeniería de detalle para construcción	3.25 days?	Mon 26/09/22	Thu 29/09/22	100%

2.2.2.5	Entrega de informe y planos de ingeniería de detalle de reforzamiento Estructural	0 days?	Thu 29/09/22	Thu 29/09/22	100%
2.2.2.6	Revisión de informe y planos de ingeniería de detalle de reforzamiento Estructural por Interventoría y emisión de observaciones	0 days	Tue 4/10/22	Tue 4/10/22	100%
2.2.2.7	Realizar Subsanación de obs. Informe y planos de ingeniería de detalle de reforzamiento Estructural emitido por Interventoría	1 day?	Tue 4/10/22	Wed 5/10/22	90%
2.2.2.8	Entrega de informe y planos de ingeniería de detalle de reforzamiento Estructural para aprobación interventoría	0 days?	Wed 5/10/22	Wed 5/10/22	0%
2.2.2.9	Aprobación de informe y planos de ingeniería de detalle de reforzamiento Estructural por Interventoría	0 days?	Sat 8/10/22	Sat 8/10/22	0%
3	**DISEÑO ARQUITECTÓNICO**	**80.21 days?**	**Mon 1/08/22**	**Wed 16/11/22**	**99%**
3.1	**VALIDACION EDIFICIO ACTUAL SEGÚN NORMATIVIDAD**	**31.33 days?**	**Mon 1/08/22**	**Sat 10/09/22**	**99%**
3.1.1	**Informe de Resultados**	**31.33 days?**	**Mon 1/08/22**	**Sat 10/09/22**	**99%**
3.1.1.1	Realizar revisión de información existente	0.75 days?	Mon 1/08/22	Tue 2/08/22	100%
3.1.1.2	Levantar información legal , normatividades y reglamentos vigentes	1.83 days?	Mon 1/08/22	Wed 3/08/22	100%
3.1.1.3	Estructurar el programa arquitectónico con interventoría y con entidad contratante.	3.25 days?	Wed 3/08/22	Mon 8/08/22	100%
3.1.1.4	Entrega de programa arquitectónico a interventoría y entidad contratante para aprobación	0 days?	Mon 8/08/22	Mon 8/08/22	100%
3.1.1.5	Revisión de programa arquitectónico por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Thu 11/08/22	Thu 11/08/22	100%
3.1.1.6	Realizar Subsanación de observaciones de programa arquitectónico emitido por Interventoría	1.25 days?	Thu 11/08/22	Fri 12/08/22	100%
3.1.1.7	Entrega de programa arquitectónico para aprobación interventoría	0 days?	Fri 12/08/22	Fri 12/08/22	100%
3.1.1.8	Aprobación de programa arquitectónico por Interventoría y entidad contratante	0 days?	Sat 10/09/22	Sat 10/09/22	0%
3.2	**DISEÑO ARQUITECTÓNICO**	**48.88 days?**	**Sat 10/09/22**	**Wed 16/11/22**	**99%**
3.2.1	**Planos Arquitectónicos**	**45.13 days?**	**Sat 10/09/22**	**Thu 10/11/22**	**99%**
3.2.1.1	Diseñar y Dibujar planos de anteproyecto arquitectónico.	5 days?	Sat 10/09/22	Fri 16/09/22	100%
3.2.1.2	Coordinar anteproyecto arquitectónico con componentes técnicos.	2.5 days?	Sat 10/09/22	Wed 14/09/22	100%
3.2.1.3	Entregar planos de anteproyecto para aprobación por interventoría	0 days?	Wed 14/09/22	Wed 14/09/22	100%
3.2.1.4	Revisión de planos de anteproyecto por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Sat 17/09/22	Sat 17/09/22	100%
3.2.1.5	Realizar Subsanación de observaciones de planos de anteproyecto emitido por Interventoría	1.38 days?	Sat 17/09/22	Tue 20/09/22	100%
2.3.4.5	Entrega de planos de anteproyecto para aprobación interventoría	0 days?	Tue 20/09/22	Tue 20/09/22	100%

3.2.1.7	Aprobación de planos de anteproyecto por Interventoría	0 days?	Fri 23/09/22	Fri 23/09/22	100%
3.2.1.8	Diseñar y Dibujar planos de proyecto arquitectónico	6.88 days?	Fri 23/09/22	Mon 3/10/22	100%
3.2.1.9	Coordinar diseño con componentes técnicos.	27 days?	Fri 23/09/22	Fri 28/10/22	100%
3.2.1.10	Entregar planos de proyecto para aprobación por interventoría	1 day?	Fri 28/10/22	Mon 31/10/22	90%
3.2.1.11	Revisión de planos de proyecto por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Thu 3/11/22	Thu 3/11/22	90%
3.2.1.12	Realizar Subsanación de observaciones de planos de proyecto emitido por Interventoría	1.25 days?	Thu 3/11/22	Fri 4/11/22	90%
3.2.1.13	Entrega de planos de proyecto para aprobación interventoría	0 days?	Fri 4/11/22	Fri 4/11/22	0%
3.2.1.14	Aprobación de planos de proyecto por Interventoría	0 days?	Thu 10/11/22	Thu 10/11/22	0%
3.2.2	**Especificaciones**	**11 days?**	**Mon 31/10/22**	**Wed 16/11/22**	**98%**
3.2.2.1	Dibujar detalles arquitectónicos del proyecto	5.38 days?	Mon 31/10/22	Tue 8/11/22	100%
3.2.2.2	Generar las especificaciones técnicas del proyecto	2.38 days?	Mon 31/10/22	Wed 2/11/22	100%
3.2.2.3	Entregar planos con especificaciones de proyecto para aprobación por interventoría	0 days?	Wed 2/11/22	Wed 2/11/22	100%
3.2.2.4	Revisión de planos de proyecto con especificaciones por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Tue 8/11/22	Tue 8/11/22	100%
3.2.2.5	Realizar Subsanación de observaciones de planos con especificaciones de proyecto emitido por Interventoría	1.63 days?	Tue 8/11/22	Wed 9/11/22	90%
3.2.2.6	Entrega de planos de proyecto con especificaciones para aprobación interventoría	0 days?	Wed 9/11/22	Wed 9/11/22	0%
3.2.2.7	Aprobación de planos de proyecto con especificaciones por Interventoría	0 days?	Wed 16/11/22	Wed 16/11/22	0%
4	**HIDROSANITARIO**	**73.24 days?**	**Mon 1/08/22**	**Fri 4/11/22**	**78%**
4.1	**VALIDACION EDIFICIO ACTUAL SEGÚN NORMATIVIDAD**	**2.06 days?**	**Mon 1/08/22**	**Wed 3/08/22**	**100%**
4.1.1	**Informe de Resultados**	**2.06 days?**	**Mon 1/08/22**	**Wed 3/08/22**	**100%**
4.1.1.1	Realizar revisión de información existente	0.75 days?	Mon 1/08/22	Tue 2/08/22	100%
4.1.1.2	Levantar información legal , normatividades y reglamentos vigentes	1.75 days?	Mon 1/08/22	Wed 3/08/22	100%
4.1.1.3	Realizar y entregar informe de resultados a interventoría	0.31 days?	Wed 3/08/22	Wed 3/08/22	100%
4.2	**DISEÑO HIDROSANITARIO**	47.28 days?	Mon 5/09/22	Fri 4/11/22	**73%**
4.2.1	**Planos de diseño**	**37.28 days?**	**Mon 5/09/22**	**Sat 22/10/22**	**78%**
4.2.1.1	Diseñar y Dibujar planos de proyecto hidrosanitario.	8.13 days?	Mon 5/09/22	Tue 11/10/22	100%

4.2.1.2	Entregar planos Hidrosanitarios para aprobación por interventoría	0 days	Tue 11/10/22	Tue 11/10/22	100%
4.2.1.3	Revisión de planos Hidrosanitarios por Interventoría y emisión de observaciones	0 days	Fri 14/10/22	Fri 14/10/22	100%
4.2.1.4	Realizar Subsanación de observaciones de planos Hidrosanitarios emitido por Interventoría	2.25 days?	Fri 14/10/22	Wed 19/10/22	0%
4.2.1.5	Entrega de planos Hidrosanitarios para aprobación interventoría	0 days	Wed 19/10/22	Wed 19/10/22	0%
4.2.1.6	Aprobación de planos Hidrosanitarios por Interventoría	0 days	Sat 22/10/22	Sat 22/10/22	0%
4.2.2	**Informe y memorias de calculo**	**18.25 days?**	**Tue 11/10/22**	**Fri 4/11/22**	**62%**
4.2.2.1	Realizar memorias de cálculo	0.63 days?	Tue 11/10/22	Wed 12/10/22	100%
4.2.2.2	Dibujar planos hidrosanitarios finales para construcción	2.5 days?	Sat 22/10/22	Wed 26/10/22	90%
4.2.2.3	Entrega de planos y memorias hidrosanitarios para aprobación	0 days?	Wed 26/10/22	Wed 26/10/22	90%
4.2.2.4	Revisión de informe y planos hidrosanitarios por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Sat 29/10/22	Sat 29/10/22	0%
4.2.2.5	Realizar Subsanación de obs. informe y planos hidrosanitarios emitido por Interventoría	1.5 days?	Sat 29/10/22	Tue 1/11/22	0%
4.2.2.6	Entrega de informe y planos hidrosanitarios para aprobación interventoría	0 days?	Tue 1/11/22	Tue 1/11/22	0%
4.2.2.7	Aprobación de informe y planos hidrosanitarios por Interventoría	0 days?	Fri 4/11/22	Fri 4/11/22	0%
5	**ELECTRICO, VOZ Y DATOS**	**87.26 days?**	**Mon 1/08/22**	**Thu 24/11/22**	**88%**
5.1	**VALIDACION EDIFICIO ACTUAL SEGÚN NORMATIVIDAD**	**1.92 days?**	**Mon 1/08/22**	**Wed 3/08/22**	**100%**
5.1.1	**Informe de Resultados**	1.92 days?	Mon 1/08/22	Wed 3/08/22	**100%**
5.1.1.1	Realizar revisión de información existente	1 day?	Mon 1/08/22	Tue 2/08/22	100%
5.1.1.2	Levantar información legal , normatividades y reglamentos vigentes	1.5 days?	Mon 1/08/22	Wed 3/08/22	100%
5.1.1.3	Realizar y entregar informe de resultados a interventoría	0.42 days?	Wed 3/08/22	Wed 3/08/22	100%
5.2	**DISEÑO ELECTRICO, VOZ Y DATOS**	**61.3 days?**	**Mon 5/09/22**	**Thu 24/11/22**	**87%**
5.2.1	**Planos de diseño**	**48.93 days?**	**Mon 5/09/22**	**Tue 8/11/22**	**90%**
5.2.1.1	Diseñar y Dibujar planos de proyecto Eléctrico, voz y datos.	38.8 days?	Mon 5/09/22	Tue 25/10/22	100%
5.2.1.2	Entregar planos Eléctricos, voz y datos para aprobación por interventoría	0 days?	Tue 25/10/22	Tue 25/10/22	90%
5.2.1.3	Revisión de planos Eléctricos, voz y datos por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Fri 28/10/22	Fri 28/10/22	0%
5.2.1.4	Realizar Subsanación de observaciones de planos Eléctricos, voz y datos emitido por Interventoría	4.13 days?	Fri 28/10/22	Thu 3/11/22	0%
5.2.1.5	Entrega de planos Eléctricos, voz y datos para aprobación interventoría	0 days?	Thu 3/11/22	Thu 3/11/22	0%

5.2.1.6	Aprobación de planos Eléctricos, voz y datos por Interventoría	0 days?	Tue 8/11/22	Tue 8/11/22	0%
5.2.2	**Informe y memorias de calculo**	**22.5 days?**	**Tue 25/10/22**	**Thu 24/11/22**	**71%**
5.2.2.1	Realizar memorias de cálculo	1.63 days?	Tue 25/10/22	Thu 27/10/22	100%
5.2.2.2	Dibujar planos Eléctricos, voz y datos finales para construcción	4.5 days?	Tue 8/11/22	Tue 15/11/22	90%
5.2.2.3	Entrega de planos y memorias Eléctricos, voz y datos para aprobación	0 days?	Tue 15/11/22	Tue 15/11/22	90%
5.2.2.4	Revisión de informe y planos Eléctricos, voz y datos por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Fri 18/11/22	Fri 18/11/22	0%
5.2.2.5	Realizar Subsanación de obs. informe y planos Eléctricos, voz y datos emitido por Interventoría	1.88 days?	Fri 18/11/22	Mon 21/11/22	0%
5.2.2.6	Entrega de informe y planos Eléctricos, voz y datos para aprobación interventoría	0 days?	Mon 21/11/22	Mon 21/11/22	0%
5.2.2.7	Aprobación de informe y planos Eléctricos, voz y datos por Interventoría	0 days?	Thu 24/11/22	Thu 24/11/22	0%
6	**PRESUPUESTO**	**32.23 days?**	**Thu 6/10/22**	**Sat 19/11/22**	**45%**
6.1	**CALCULO DE CANTIDADES**	**5.13 days?**	**Mon 31/10/22**	**Sat 5/11/22**	**59%**
6.1.1	**Memoria de calculo de cantidades**	**5.13 days?**	**Mon 31/10/22**	**Sat 5/11/22**	**59%**
6.1.1.1	Calculo de cantidades de todas las especialidades técnicas.	4.38 days?	Mon 31/10/22	Fri 4/11/22	60%
6.1.1.2	Generar informe de cantidades	0.75 days?	Fri 4/11/22	Sat 5/11/22	50%
6.2	**PRESUPUESTO**	**29.33 days?**	**Thu 6/10/22**	**Wed 16/11/22**	**55%**
6.2.1	**Informe y memorias de calculo**	**29.33 days?**	**Thu 6/10/22**	**Wed 16/11/22**	**55%**
6.1.1.1	Calculo de cantidades de todas las especialidades técnicas.	4.38 days?	Mon 31/10/22	Fri 4/11/22	60%
6.1.1.2	Generar informe de cantidades	0.75 days?	Fri 4/11/22	Sat 5/11/22	50%
6.2	**PRESUPUESTO**	**29.33 days?**	**Thu 6/10/22**	**Wed 16/11/22**	**55%**
6.2.1	**Informe y memorias de calculo**	**29.33 days?**	**Thu 6/10/22**	**Wed 16/11/22**	**55%**
6.2.1.1	Realizar estudio de mercado según cantidades y/o especificaciones técnicas	6.75 days?	Thu 6/10/22	Wed 16/11/22	60%
6.2.1.2	Realizar análisis de precios unitarios APU`S	4 days?	Thu 6/10/22	Tue 11/10/22	60%
6.2.1.3	Realizar presupuesto	2.88 days?	Tue 11/10/22	Fri 14/10/22	60%
6.2.1.4	Entrega de informe de presupuesto	0 days?	Fri 14/10/22	Fri 14/10/22	50%
6.2.1.5	Revisión de informe de presupuesto por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Thu 20/10/22	Thu 20/10/22	0%
6.2.1.6	Realizar Subsanación de obs. informe de presupuesto emitido por Interventoría	1.38 days?	Thu 20/10/22	Fri 21/10/22	0%
6.2.1.7	Entrega de informe de presupuesto para aprobación interventoría	0 days	Fri 21/10/22	Fri 21/10/22	0%
6.2.1.8	Aprobación de informe de presupuesto por Interventoría	0 days	Wed 26/10/22	Wed 26/10/22	0%
6.3	**PROGRAMACIÓN**	**14.1 days?**	**Mon 31/10/22**	**Sat 19/11/22**	**19%**
6.3.1	**Informe y memorias de calculo**	**14.1 days?**	**Mon 31/10/22**	**Sat 19/11/22**	**19%**

6.3.1.1	Construir Estructura de desglose de Trabajo (EDT-WBS)	1 day?	Mon 31/10/22	Tue 1/11/22	50%
6.3.1.2	Lista de Actividades	1 day?	Tue 1/11/22	Wed 2/11/22	50%
6.3.1.3	Secuenciar actividades	1 day?	Wed 2/11/22	Thu 3/11/22	50%
6.3.1.4	Asignar Recursos a actividades	1.1 days	Thu 3/11/22	Fri 4/11/22	0%
6.3.1.5	Generar Cronograma	1 day?	Fri 4/11/22	Sat 5/11/22	0%
6.3.1.6	Entrega de Programación	0 days	Sat 5/11/22	Sat 5/11/22	0%
6.3.1.7	Revisión de Entrega de Programación por Interventoría y emisión de observaciones	0 days	Thu 10/11/22	Thu 10/11/22	0%
6.3.1.8	Realizar Subsanación de obs. Programación emitido por Interventoría	1 day?	Thu 10/11/22	Fri 11/11/22	0%
6.3.1.9	Entrega de Programación para aprobación interventoría	1 day?	Fri 11/11/22	Tue 15/11/22	0%
6.3.1.10	Aprobación de Programación por Interventoría	1 day?	Fri 18/11/22	Sat 19/11/22	0%
7	**TRÁMITES ANTE OPERADOR DE RED ELÉCTRICA**	**9.25 days?**	**Mon 21/11/22**	**Fri 2/12/22**	**14%**
7.1	**DISEÑOS PREVIOS Y TRÁMITES ANTE OPERADOR DE RED**	**9.25 days?**	**Mon 21/11/22**	**Fri 2/12/22**	**14%**
7.1.1	Desarrollar diseños en red de media tensión y cálculo de transformador	5.25 days?	Mon 21/11/22	Mon 28/11/22	15%
7.1.2	Tramitar y gestionar factibilidad para aumento o actualización de cargas ante operador	2.25 days?	Thu 24/11/22	Mon 28/11/22	10%
7.1.3	Presentar documentación a operador de red	0 days	Fri 2/12/22	Fri 2/12/22	0%
8	**TRÁMITES LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**	**8 days?**	**Thu 1/12/22**	**Tue 13/12/22**	**0%**
8.1	**GESTIONAR LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**	**8 days?**	**Thu 1/12/22**	**Tue 13/12/22**	**0%**
8.1.1	técnica para obtención de licencia	2 days?	1/12/22	Sat 3/12/22	0%
8.1.2	Tramitar ante oficina de planeación licencia de construcción	1 day?	Sat 3/12/22	Mon 5/12/22	0%
8.1.3	Presentar documentación ante oficina de planeación	0 days	Tue 13/12/22	Tue 13/12/22	0%
9	**GERENCIA DEL PROYECTO**	**115.26 days?**	**Thu 21/07/22**	**Wed 21/12/22**	**36%**
9.1	**INICIACIÓN**	**0 days**	**Thu 21/07/22**	**Thu 21/07/22**	**100%**
9.1.1	**Acta de constitución de proyecto**	**0 days**	**Thu 21/07/22**	**Thu 21/07/22**	**100%**
9.1.1.1	Inicio	0 days	Thu 21/07/22	Thu 21/07/22	100%
9.1.1.2	Firma acta de constitución del proyecto (Acta de inicio)	0 days	Thu 21/07/22	Thu 21/07/22	100%
9.2	**PLANEACIÓN**	**10.83 days?**	**Thu 21/07/22**	**Wed 3/08/22**	**100%**
9.2.1	**Plan de Proyecto**	**10.83 days?**	**Thu 21/07/22**	**Wed 3/08/22**	**100%**
9.2.1.1	Construir EDT-WBS	0.67 days?	Thu	Thu	100%
9.2.1.2	Realizar lista de actividades del proyecto	0.42 days?	Thu 21/07/22	Fri 22/07/22	100%
9.2.1.3	Desarrollar el cronograma del proyecto	2.92 days?	Fri 22/07/22	Tue 26/07/22	100%
9.2.1.4	Realizar informe del plan del proyecto	0.33 days?	Tue 26/07/22	Tue 26/07/22	100%
9.2.1.5	Entrega del plan del proyecto para aprobación interventoría	0 days?	Tue 26/07/22	Tue 26/07/22	100%
9.2.1.6	Revisión de Entrega de Plan de proyecto por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Fri 29/07/22	Fri 29/07/22	100%
9.2.1.7	Realizar Subsanación de obs. Plan de proyecto emitido por Interventoría	0.5 days?	Fri 29/07/22	Sat 30/07/22	100%
9.2.1.8	Entrega de Plan de proyecto para aprobación interventoría	0 days?	Sat 30/07/22	Sat 30/07/22	100%
9.2.1.9	Aprobación de Plan de proyecto por Interventoría	0 days?	Wed 3/08/22	Wed 3/08/22	100%

9.3	**EJECUCIÓN, SEGUIMIENTO Y CONTROL**	**89.93 days?**	**Wed 3/08/22**	**Thu 1/12/22**	**32%**
9.3.1	**Informe Quincenales**	**89.93 days?**	**Wed 3/08/22**	**Thu 1/12/22**	**32%**
9.3.1.1	Reuniones de Ejecución, seguimiento y control	51.92 days?	Wed 3/08/22	Mon 10/10/22	30%
9.3.1.2	Realizar informes quincenales	2.86 days?	Wed 19/10/22	Fri 21/10/22	60%
9.3.1.3	Entrega del proyecto a interventoría para aprobación final	0 days?	Thu 24/11/22	Thu 24/11/22	0%
9.3.1.4	Validación y aprobación del proyecto por Interventoría y Rama Judicial Consejo Superior de la judicatura	0 days?	Thu 1/12/22	Thu 1/12/22	0%
9.4	**CIERRE**	**6.5 days?**	**Tue 13/12/22**	**Wed 21/12/22**	**0%**
9.4.1	**Informe final y cierre administrativo y contractual**	**6.5 days?**	**Tue 13/12/22**	**Wed 21/12/22**	**0%**
9.4.1.1	Realizar y entregar informe final de estudios y diseños	1.5 days?	Tue 13/12/22	Wed 14/12/22	0%
9.4.1.2	Aprobación y firma del acta de liquidación	0 days	Wed 21/12/22	Wed 21/12/22	0%
9.4.1.3	Fin	0 days	Wed 21/12/22	Wed 21/12/22	0%

5. Seguimiento y control del costo

A la fecha no se ha facturado ningún componente. Según la cláusula quinta del contrato C-005 de 2022, el primer pago por el 60% se efectúa con la entrega y recibo a satisfacción de los siguientes componentes:

a) Estudio de vulnerabilidad sísmica y reforzamiento estructural (Actual 99%) Falta aprobación final por parte de la interventoría.
b) Estudio de fallas o daños existentes en la estructura, diagnóstico y recomendaciones (Actual 99%) Falta aprobación final por parte de la interventoría.
c) Estudio de suelos (Actual 99%) Falta aprobación final por parte de la interventoría.
d) Componente hidrosanitario, aguas lluvias y red contraincendios (Actual 78%)
e) Componente Arquitectónico (Actual 99%)
f) Componente eléctrico, iluminación. Aire acondicionado, voz y datos (Actual 88%)

6. Actividades realizadas por interventoría en el mes.

El seguimiento de Interventoría a las actividades que el consultor a entregado para su revisión y aprobación:

- **EVALUACIÓN COMPONENTE ARQUITECTURA**

De acuerdo al oficio G-22173-CM048-22 cuyo asunto es: Entrega planos y modelo REVIT – Componente arquitectónico, que contiene archivos que a continuación se mencionan:

Se recibió 18 archivo en pdf representando así:

- En el formato modificar (Arquitecto) LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES ya que no son acorde a la función de interventor, debe incluir al Arquitecto Diseñador JUAN PABLO e incluir su matrícula profesional correspondiente.

- 1/18 PROYECTO ARQUITECTÓNICO PLANTA DE LOCALIZACIÓN

Localización se debe contemplar su ubicación desde localización a macro localización.
Las perspectivas en 3d debe estar sobre una base de suelo y no en el aire, se recomienda generar sección BOX en cortes para poder visualizar su interior.
Utilizar mejor el formato ya que quedan muchos espacios vacíos donde se puede adjuntar más representación gráfica.

- 2/18 PROYECTO ARQUITECTÓNICO PLANTA DE PRIMER PISO

La planta se es necesario muestra planta de áreas con diferenciado por colores donde cada espacio contenga el área en m2. y sin mobiliarios.
Falta cuadro de cuantificación de mobiliarias por pisos ya que debe ser acorde al presupuesto y sus especificaciones técnicas.

- 3/18 PROYECTO ARQUITECTÓNICO PLANTA DE SEGUNDO PISO

La planta se es necesario muestra planta de áreas con diferenciado por colores donde cada espacio contenga el área en m2. y sin mobiliarios.
Falta cuadro de cuantificación de mobiliarias por pisos ya que debe ser acorde al presupuesto y sus especificaciones técnicas.
Generar en las plantas las áreas punteadas que se muestran en detalle para que pueda ser mejor comprendida.

- 4/18 PROYECTO ARQUITECTÓNICO PLANTA TERCER PISO

La planta se es necesario muestra planta de áreas con diferenciado por colores donde cada espacio contenga el área en m2. y sin mobiliarios.
Falta cuadro de cuantificación de mobiliarias por pisos ya que debe ser acorde al presupuesto y sus especificaciones técnicas.
Generar en las plantas las áreas punteadas que se muestran en detalle para que pueda ser mejor comprendida.
Falta planta técnica completamente acotado.
Que pueda tener un plano de Diseño y un plano técnico para su fácil interpretación.

- 5/18 PROYECTO ARQUITECTÓNICO PLANTA DE CUARTO PISO

La planta se es necesario muestra planta de áreas con diferenciado por colores donde cada espacio contenga el área en m2. y sin mobiliarios.
Falta cuadro de cuantificación de mobiliarias por pisos ya que debe ser acorde al presupuesto y sus especificaciones técnicas.
Generar en las plantas las áreas punteadas que se muestran en detalle para que pueda ser mejor comprendida.
Falta planta técnica completamente acotado.
Que pueda tener un plano de Diseño y un plano técnico para su fácil interpretación.

- 6/18 PROYECTO ARQUITECTÓNICO PLANTA DE CUBIERTA

La planta se es necesario muestra material de la teja y los diferentes materiales que la planta muestran.

Mostrare área de cubierta y área de piso u otro material propuesto.
Se recomienda tener un plano de Diseño y un plano técnico para su fácil interpretación.

- 7/18 PROYECTO ARQUITECTÓNICO FACHADA SUR

La fachada debe contemplar la utilización de grosores de línea por su espacio volados y otros continuos, referenciar tipo de material y se es necesario un corte fachado donde se detallen casa unos de los componentes propuestos en el diseño.

- 8/18 PROYECTO ARQUITECTÓNICO FACHADA NORTE

La fachada debe contemplar la utilización de grosores de línea por su espacio volados y otros continuos, referenciar tipo de material y se es necesario un corte fachado donde se detallen casa unos de los componentes propuestos en el diseño.

Se recomienda muestra las fachadas oriente y occidente.

- 9/18 PROYECTO ARQUITECTÓNICO CORTE TRANSVERSAL 1-1

El corte se requiere un detalle de la viga canal donde se pueda ver sus materiales de impermeabilización a utilizar.

10/18 PROYECTO ARQUITECTÓNICO CORTE LONGITUDINAL 2-2
El corte se requiere un detalle en el área de cubierta del Ascensor donde se pueda detallar el remate del mismo, ya que solo en planta de muestra, pero el corte de debe detallar, solicita detalle de la viga canal y donde muestra sus bajantes y pendiente para la respectiva evacuación de aguas lluvias.

- 11/18 PROYECTO ARQUITECTÓNICO CORTE TRANSVERSAL 3-3

El corte se recomienda que contenga cuadro de puertas y cuadro de ventanas por pisos.

- 12/18 PROYECTO ARQUITECTÓNICO DETALLES DE PISOS PISO 1

En planta los detalles de pisos deben ser sectorizados por colores para una mejor comprensión. Se recomienda utilizar escala unificada a 1:50 en plantas.

- 13/18 PROYECTO ARQUITECTÓNICO DETALLES DE PISOS PISO 2

En planta los detalles de pisos deben ser sectorizados por colores para una mejor comprensión. Se recomienda utilizar escala unificada a 1:50 en plantas.

- 14/18 PROYECTO ARQUITECTÓNICO DETALLES DE PISOS PISO 3

En planta los detalles de pisos deben ser sectorizados por colores para una mejor comprensión. Se recomienda utilizar escala unificada a 1:50 en plantas.

- 15/18 PROYECTO ARQUITECTÓNICO DETALLES DE PISOS PISO 4

En planta los detalles de pisos deben ser sectorizados por colores para una mejor comprensión. Se recomienda utilizar escala unificada a 1:50 en plantas.

- 16/18 PROYECTO ARQUITECTÓNICO DETALLES BAÑOS Y PISOS TIPO 23-4

En planta los detalles debe ser la guía desde la planta anterior donde se muestra la

plancha de su ubicación respectiva.

• 17/18 PROYECTO ARQUITECTÓNICO DETALLES BAÑOS Y PISOS TIPO 2-3-4
En planta los detalles debe ser la guía desde la planta anterior donde se muestra la plancha de su ubicación respectiva.

• 18/18 PROYECTO ARQUITECTÓNICO DETALLES BAÑOS Y PISOS TIPO 23-4

En planta los detalles se recomiendan que sea a escala 1:25 para su mayor comprensión

Solicitamos que estas observaciones se puedan corregir en el menor tiempo posible ya que son observaciones de forma y no de fondo.

- **EVALUACIÓN COMPONENTE AMBIENTAL**

La documentación entregada por la firma GEDIC INGENIERIA es:

• Política Ambiental
• Plan de Manejo de Residuos
• Matriz de Identificación de Impactos Ambientales
• Programa de Uso Eficiente de Recursos

Toda la documentación entregada está hecha para los procesos y actividades internas
de Cedic Ingeniería y no para contrato C-005 DE 2022, cuando lo que se requiere es contar con un plan o programa de gestión integral de residuos para el contrato en mención, en el cual se debe considerar el manejo de los residuos peligrosos que derivan
de la actividad objeto del contrato C-005 DE 2022.

Por lo anterior se solicita lo siguiente:

- Realizar el Plan de Manejo Ambiental de Residuos para la obra que permita controlar todos los impactos que se generen, teniendo como referencia la metodología general para la elaboración y presentación de estudios ambientales del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible la cual se encuentra en la página de la Autoridad Nacional de Licencias Ambientales ANLA.

El plan de Manejo debe incluir para cada uno de las actividades o procesos para el desarrollo de la obra:

• Programas de Manejo Ambiental.
• Plan de Seguimiento y Monitoreo.

• Plan de Gestión del Riesgo.
• Plan de Desmantelamiento y Abandono.

- Describir cada uno de los residuos generados (residuos sólidos, residuos de construcción y demolición, residuos peligrosos) en cada proceso de la obra y las medidas que se tomarán para su prevención y mitigación.

- **EVALUACIÓN COMPONENTE ESTRUCTURAL**

En general, las memorias de cálculo tanto de la ampliación del edificio como del reforzamiento estructural cumplen con los requisitos exigidos por la NSR-10. Revisar algunas observaciones realizadas este documento.

La principal observación está en la claridad en los planos. Se solicita más detalle de los elementos estructurales, principalmente los que requieren un reforzamiento estructural. No es clara la conexión de los elementos nuevos con los existentes. Hay planos que no se pueden ver. Algunos planos tienen una referencia a una extensión, como si el archivo estuviera en otro lugar.
Adicionalmente se solicitan las notas estructurales y especificaciones técnicas en todos los planos que se van a entregar.

7. Actas realizadas.

Fechas	Consecutivo Acta	Hora de inicio	Hora final	Tipo de reunión	Tema
21 Julio 2022	001	9:00 am	12:00 pm	Presencial	Visita al sitio y firma de acta de inicio
29 Julio 2022	002	3:30 pm	5:30 pm	Virtualmente	conocer los diagnósticos de la información de suelos, estructural y arquitectura.
05 agosto 2022	003	3:30 pm	5:30 pm	Virtualmente	propuesta de diseño arquitectónico
12 agosto 2022	004	3:00 pm	4:00 pm	Virtualmente	revisión del esquema arquitectónico del Palacio de Justicia de Ocaña
16 agosto 2022	005	5:30 pm	6:30 pm	Virtualmente	revisión del esquema arquitectónico del Palacio de Justicia de Ocaña
19 agosto 2022	006	2:30 pm	3:30 pm	Virtualmente	socialización del esquema arquitectónico del Palacio de Justicia de Ocaña (Versión 3).
26 agosto 2022	007	9:00 am	10:00 am	Virtualmente	Socialización de los avances en la ejecución del contrato de consultoría C-005-2022.
2 de septiembre 2022	008	9:00 am	10:00 am	Virtualmente	Socialización de los avances en la ejecución del contrato de consultoría C-005-2022.
7 de septiembre	009	9:00 am	10:00	Virtualmente	Socialización de los avances

2022			am		en la ejecución del contrato de consultoría C-005-2022.
09 septiembre 2022	010	9:00 am	10:00 am	Virtualmente	Socialización avances en la ejecución del contrato de consultoría C-005-2022
15 de septiembre 2022	011	9:00 am	10:00 am	Virtualmente	Socialización de los avances en la ejecución del contrato de consultoría C-005-2022.
19 de septiembre 2022	012	9:00 am	10:00 am	Virtualmente	Socialización de los avances en la ejecución del contrato de consultoría C-005-2022.
30 de septiembre 2022	013	9:00 am	10:00 am	Virtualmente	Socialización de los avances en la ejecución del contrato de consultoría C-005-2022.
05 de octubre de 2022	014	9:00 am	10:00 am	Virtualmente	Socialización de los avances en la ejecución del contrato de consultoría C-005-2022.
10 de octubre 2022	015	2:30 pm	3:30 pm	Virtualmente	Socialización de los avances en la ejecución del contrato de consultoría C-005-2022.
12 de octubre de 2022	016	8:30 am	10:00 am	Virtualmente	Socialización de los avances en la ejecución del contrato de consultoría C-005-2022.
13 de octubre de 2022	017	9:30 am	10:30 am	Virtualmente	Socialización de los avances en la ejecución del contrato de consultoría C-005-2022.
19 de octubre de 2022	018	8:30 am	10:00 am	Virtualmente	Socialización de los avances en la ejecución del contrato de consultoría C-005-2022.
28 de octubre de 2022	019	9:30 am	11:30 am	Virtualmente	Socialización de los avances en la ejecución del contrato de consultoría C-005-2022.

COMUNICACIONES

Numero	Consecutivo	Descripción	Remitido a	Fecha
IP-036-2022-Int-038	1	Observaciones PLT arquitectónicos B	Contratista de Consultoría Ocaña	17 octubre 2022
IP-036-2022-Int-039	1	Entrega Planos Arquitectónicos Detalles de Fachadas y especificaciones (Consultoría)	Contratista de Consultoría Ocaña	17 octubre 2022

IP-036-2022-Int-040	1	Respuesta de cotización para gestionar los trámites ante el operador de red eléctrica y licencia de construcción para el proyecto Palacio de Justicia Ocaña (Consultoría)	María Fernanda Rivero Mogollón ingeniera supervisora	21 octubre 2022
IP-036-2022-Int-041	1	Solicitud de Prórroga ajustes alcances, modificación de tiempos según cronograma (Consultoría)	María Fernanda Rivero Mogollón ingeniera supervisora	21 octubre 2022
IP-036-2022-Int-042	1	Solicitud de prórroga a Interventoría según cronograma (Consultoría)	María Fernanda Rivero Mogollón ingeniera supervisora	21 octubre 2022
IP-036-2022-Int-043	1	Solicitud de información para gestión ante operador eléctrico	María Fernanda Rivero Mogollón ingeniera supervisora	26 octubre 2022
IP-036-2022-Int-044	1	Respuesta de solicitud de información para gestión ante operador eléctrico	Contratista de Consultoría Ocaña	27 octubre 2022

Conclusiones y recomendaciones

- A la fecha de cierre del presente informe, el proyecto en general tiene un avance del 75% incluyendo los alcances adicionados al contrato.

- El componente de patología fue entregado al 100% para aprobación por parte de la interventoría. Los componentes Hidrosanitario y eléctrico, voz y datos fueron entregado para revisión por parte de la interventoría. A la fecha no se han entregado observaciones ni aprobación.

- El alcance, tiempo y valor del contrato fue actualizado incluyendo en su objeto los entregables; 1. TRÁMITES ANTE OPERADOR DE RED ELÉCTRICA y 2. TRÁMITES LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN.

- El componente Presupuesto fue entregado preliminarmente para que la interventoría genere los comentarios necesarios para presentar el presupuesto final con las cantidades de materiales finales de todos los componentes técnicos del proyecto.

- Se acuerda en reunión de seguimiento del 28 de octubre de 2022, que las actas de reunión se compartan a la Rama Judicial y consultoría durante la semana siguiente a la reunión, para no generar retraso en la trazabilidad de estas actas.

- Dentro de alcance del componente eléctrico se incluyen las cargas de aires acondicionados, la Rama Judicial comparte con la consultoría el diseño eléctrico inicial del proyecto de construcción del reforzamiento del año 2020, para tomarlo como línea base del diseño eléctrico de esta consultoría y prever las cargas para la solicitud de ampliación de carga ante el operador de red eléctrica.

PERSONAL EN EJECUCION DEL PROYECTO
Consultoría:
Contratista: GEDIC ingenieros SA. R/L Ing.: Fabián Alberto Agudelo Silva
INGENIERO CIVIL en GEOTECNIA Carlos Neftalí Benavides Cuadros
Director de Consultoría (Arquitecto): Ing.: Fabián Alberto Agudelo Silva
INGENIERO CIVIL ESPECIALIZACION en ESTRUCTURAS Ing.: Fabián Alberto Agudelo Silva
INGENIERO PATOLOGIA DE LA CONSTRUCCION Ing.: Luis Fernando Correa Jaime
ARQUITECTO Juan Pablo Espinosa Gamba
INGENIERO SANITARIO CON EN HIDRAULICA María Fernanda Acero Fonseca
INGENIERO ELECTRICISTA Luis Ricardo Granados Alarcón
INGENIERO CIVIL EN PRESUPUESTOS Camilo Arturo Torres Álvarez

PERSONAL EN EJECUCION DEL PROYECTO
Interventoría:
Contratista de Interventoría: LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES
Director de Interventoría. Arq. Wilmar parra
Diseñadora de Interventoría. ORIANA DIAZ SANCLEMENTE
Especialista Estructural (Ingeniero civil): Ing. Carlos Andrés Martínez Vallejo
Especialista Hidrosanitario (Ingeniero Civil) Ing. Julio Leandro Garzón Alfonso
Especialista Eléctrico (Ingeniero Eléctrico) Ing. Jaime palomares
Especialista Ingeniero Civil) David rosero
Especialista en costos y presupuestos (Arquitecto) Arq. Freddy Leonardo Acevedo Monroy
Supervisora del Proyecto: MARIA FERNANDA RIVEROS MOGOLLON
Coordinadora: ANA ISABEL VALENCIA SOLANO