RACION PARA EL DESARROLLO SOSTENIBLE DEL
NIT 890,907,748

COMPROBANTE EGRESO No: 2920

FECHA: 19/12/2022

A FAVOR DE: J.H. ARQUITECTURA Y CONSTRCCION S.A.S **CEDULA O NIT:** 900,846,105

DESCRIPCION: Pago de la cuenta de cobro N° 002****POR CONCEPTO DE CONTRATAR INTERVENCIONES (MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS) EN INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE CORPOURABA. CONTRATO N° 0215-2022

ORDEN	CxP	TOTAL BRUTO	DEDUCCIONES	RETENCIONES	DESCUENTO	NETO A PAGAR
2540	31575	53,405,943.84	2,917,244.00	1,060,816.00	0.00	49,427,883.84
	TOTAL	53,405,943.84	2,917,244.00	1,060,816.00	0.00	49,427,883.84

NUMERO	TIPO	BANCO		DOCUMENTO	BENEFICIARIO	VALOR
28799	Traslado	2201	BANCOLOMBIA 645170065-38	900,846,105	J.H. ARQUITECTURA Y CONSTRCCION S.A.S	40,172,755.84
28799	Traslado	2201	BANCOLOMBIA 645170065-38	900,846,105	J.H. ARQUITECTURA Y CONSTRCCION S.A.S	9,255,128.00

CRUCE	CONSECUTIVO	OBSERVACIONES	VALOR

DEDUCCIONES

C.CONTABLE	NOMBRE	VALOR
24079002	Estampilla Pro Universidad Nacional y Estatales 0,5%	265,204.00
24402301	Contribución especial FONSECON 5% Contratos de Obra Publica	2,652,040.00

RETENCIONES

C.CONTABLE	NOMBRE	VALOR
24362601	Contratos de Construcción 2%	1,060,816.00

Director(a)

Subdirector

Tesorero(a)

Beneficiario

ELABORADO POR:JUAN CARLOS LONDOÑO PEREZ

Cll 92 No. 98-39 Apartadó (Antioquia)
e-mail facturacionelectronica@corpouraba.gov.co - sitio web

REPUBLICA DE COLOMBIA

Corporación para el Desarrollo Sostenible del Urabá - CORPOURABA

OBLIGACION PRESUPUESTAL

Fecha de Impresión: 19/12/2022
Hora de Impresión: 4:01:50p. m.

2201

NUMERO: 2540
FECHA: 19/12/2022

A FAVOR DE: 900846105 J.H. ARQUITECTURA Y CONSTRCCION S.A.S

CONCEPTO: Pago de la cuenta de cobro N° 002****POR CONCEPTO DE CONTRATAR INTERVENCIONES (MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS) EN INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE CORPOURABA. CONTRATO N° 0215-2022

VALOR: (CINCUENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS CINCO MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y TRES Y 84 / 100 PESOS ML.) **VALOR:** **53.405.943,84**

COMPROMISO: 62118 **CUENTA X PAGAR:** 69499

IMPUTACION PRESUPUESTAL

RUBRO	NOMBRE	VALOR	
2.3.2.02.02.005.54290.320709008.71.1.2.3.1.01	Servicios generales de construcción de otras obras de ingeniería civil	10,000,000.00	0,00
2.3.2.02.02.005.54290.329909001.51.1.3.1.1.02	Servicios generales de construcción de otras obras de ingeniería civil	43,405,943.84	0,00

IMPUTACION CONTABLE

CUENTA	NOMBRE	DEBITO	CREDITO
24010101	Bienes y servicios		49.427.883,84
24079002	Estampilla Pro Universidad Nacional y Estatales 0,5%		265.204,00
24362601	Contratos de Construcción 2%		1.060.816,00
24402301	Contribución especial FONSECON 5% Contratos de Obra Publica		2.652.040,00
51111501	Mantenimiento	53,405,943.84	

Elaborado por: ARLEY DARIO MURILLO LARGACHA

ASESOR FINANCIERO

2201

AUTORIZACIÓN DE PAGO
R-RI-73
10

FECHA:	Diciembre 19 de 2022
CONSECUTIVO TRD:	250-23-01-01-1176-2022
No. CONTRATO/CONVENIO:	200-10-01-13-0215-2022
OBJETO:	Contratar intervenciones (Mantenimiento y adecuaciones locativas) en infraestructura física de CORPOURABA
NOMBRE CONTRATISTA:	J.H. ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.A.S
NIT/CÉDULA CONTRATISTA:	900.846.105-0
NOMBRE SUPERVISOR(A):	SANDRA MILENA CAMPOS VELASQUEZ
NOMBRE COORDINADOR(A):	LUIS ALBERTO RAMOS
PERIODO Y NÚMERO DE PAGO A CANCELAR:	Acta de ejecución N. 2. PAGO 2
NÚMERO CUENTA BANCARIA BENEFICIARIO:	BANCOLOMBIA Cuenta Ahorros 54943118283

CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES SEGURIDAD SOCIAL (Prestación de servicios – Consultoría e Interventoría)	Pago de Salud **E.P.S.**	x	**No.**	78653524131
	Pago de Pensión **EMPRESA**	x	**No.**	78653524131
	Pago de Riesgo **EMPRESA**	x	**No.**	78653524131

INFORMACIÓN PRESUPUESTAL
(Favor agregue las filas que requiera)

CDP	RCP	Actividad	Rubro	Valor
251	942	Servicios generales de construcción	2.3.2.02.02.005.54290.329909001.51.1.3.1.1.02	$73.481.630
251	1296	Servicios generales de construcción	2.3.2.02.02.005.54290.329909001.51.1.3.1.1.02	$9.4370.795
549	1296	Servicios generales de construcción	2.3.2.02.02.005.54290.329909004.51.1.3.1.1.02	$10.035.235
643	1296	Servicios generales de construcción	2.3.2.02.02.005.54290.320709008.71.1.2.3.1.01	$10.000.000

VALOR TOTAL DEL CONTRATO/CONVENIO:	$102.954.660

EJECUCIÓN FINANCIERA

(Para los convenios solo se tendrán en cuenta los recursos aportados por CORPOURABA)

VALOR CONTRATO	$ 73.481.630
ADICION	$29.473.030
VALOR PAGADO	$31.410.992.54

Eider H.
19-12-2022

VALOR A PAGAR HONORARIOS/SUMINISTRO DE BIENES Y SERVICIOS	$53.405.943,84
VALOR A PAGAR OTROS (Transporte, gastos de viaje, arrendamientos, entre otros que incluya el contrato/convenio)	$ 0
TOTAL A PAGAR	$53.405.943,84
SALDO	$18.137.723,62

EJECUCIÓN PORCENTUAL

(Para los convenios solo se tendrán en cuenta los recursos aportados por CORPOURABA)

TIPO	%
EJECUCIÓN FINANCIERA	**83**
EJECUCIÓN FÍSICA	**83**

DOCUMENTOS PARA ANEXAR (Cuando aplique)		
DETALLE	**No.**	**FOLIOS EN CARPETA**
SALUD	78653524131	1
PENSIÓN		1
OTRO (favor coloque el nombre y agregue las filas que requiera)	Informe de ejecución de Obra N. 2	
INFORME DEL CONTRATISTA No.	NA	NA
INFORME DE SUPERVISION No.	250-08-01-06-2460-2022	9

Se certifica que el contratista, J.H ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S Identificado con NIT 900.846.105-0, ha cumplido satisfactoriamente con las obligaciones establecidas en el contrato No. 200-10-01-13-0215-2022, por lo tanto, se **AUTORIZA** el pago correspondiente al periodo citado.

FIRMA SUPERVISOR(A)

	Proyectó	Vo Bo entrega documentación completa a contratación
Nombre	Sandra campos	
Firma		

CONTRATO DE OBRA NUMERO: 0215 DEL 06 OCTUBRE 2022 (CONTRATAR INTERVENCIONES (MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS) EN INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE CORPOURABA).	ACTA 2

TERRITORIAL ARBOLETES					
ÍTEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITAR	VR TOTAL
1	Desmonte de cielo falso en oficinas	m2	-	18,200	-
2	Reparación cielorraso en Drywall (incluye desmonte de placas deterioradas, instalación de placas, tornillos, cinta, macilla, pintura y demás elementos para su correcto funcionamiento)	m2	-	74,200	-
3	suministro e instalación de puertas en lámina de 80 x 2.0 m, calibre 20	und	6	595,000	3,570,000
4	suministro e instalación de puertas en lámina de 65 x 2.0 m, calibre 20	und	4	360,000	1,440,000
5	Demolición de enchape en baños (incluye botada de escombros)	m2	1.09	24,200	26,378
6	Suministro e instalación de enchape en mampostería en baños	m2	0	53,400	-
7	Suministro e instalación de enchape en piso para baños	m2	22.08	62,200	1,373,376
8	Suministro e instalación de combos sanitarios	und	4	243,000	972,000
9	Suministro e instalación de tubería hidráulica	ml	0	21,000	-
10	Suministro e instalación de pintura en mampostería	m2	192.96	14,200	2,740,032
11	Zapata en concreto (1,2 x 1,2 x 0,6 m) (incluye excavación, acero de refuerzo y encofrado)	m3	0	869,920	-
12	Construcción de muro de e = 15 cm	m2	0	61,800	-
13	Columna en concreto (30 x 30, H = 3,2 m) para tanque almacenamiento de agua (incluye excavación, acero de refuerzo y encofrado)	m3	0	879,000	-
14	Revoque de mampostería en cocineta y archivo	m2	80	25,100	2,008,000
15	Suministro e instalación mortero de nivelación en archivo	m2	15.21	65,400	994,734
16	Suministro e instalación baldosa de grano en archivo	m2	15.21	95,800	1,457,118
17	Anden en concreto e= 10 cm	m2	0	70,500	-
18	Suministro e instalación de canoa metálica (incluye pintura)	ml	38	112,800	4,286,400
19	Suministro e instalación de bajantes aguas lluvias pvc 3"	ml	12	45,000	540,000
20	Cárcamo en concreto en patio	ml	31.28	38,800	1,213,664
21	Suministro e instalación de tejas	m2	13.93	41,400	576,738
22	Suministro e instalación de ventanas en aluminio	m2	7.71	246,700	1,902,057
23	Suministro e instalación de tubería sanitaria de 8'	ml	0	120,320	-
24	Caja de inspección en concreto de 60x60 cm	und	0	410,900	-
OE 1	Desmonte de mueble escritorio en oficina	gl	1	120,000	120,000
OE 2	Corte de muro y Demolicion	gl	1	200,000	200,000
OE 3	Demolicion de muro caja caja fuerte	und	1	150,000	150,000
OE 4	Demolicion de cárcamo en concreto en patio central	ml	31.28	12,500	391,000
OE 5	Desmonte de ventanas	und	6	12,000	72,000
OE 6	Desmonte de puertas	und	11	12,001	132,011
OE 7	Desmonte de combos sanitarios	und	5	25,000	125,000
OE 8	Suministro e instalación de Puerta aluminio marco 3x1"1/2 persianas 5cm de .80 x 2.10 color anodizado mate y todos los	und	1	1,068,111	1,068,111
OE 9	Suministro e instalación de enchape en mampostería en cocineta	m2	0	480,000	-
OE 10	Suministro e instalacion de tuberia sanitaria de 3"	ml	6	42,000	252,000
OE 11	Suministro e instalacion de buje 3x2	und	3	18,000	54,000
OE 12	Suministro de Yee sanitaria de 3"	und	3	18,000	54,000
OE 13	Suministro e intalacion de orinal mediano blanco con griferia y válvula tipo push	und	0	646,111	-
OE 14	Suministro e instalación de lavamanos institucional blanco y todos los elementos necesarios para su correecta instalación	und	0	521,824	-
OE 15	Suministro e instalacion de Grifería para lavamanos tipo push y todos los elementos necesarios para su correcta instalación	und	0	277,064	-
OE 16	Piso en concreto e= 12 cm en patio	m2	4.4	82,000	360,800
OE 17	Suministro e instalacion de estructura y teja de 3x2 en patio	gl	0	2,100,000	-
OE 18	Suministro e instalaciones eléctricas	gl	1	3,200,000	3,200,000
OE 19	Suministro e instalacion de Panel led 60x60 cm 48W en oficinas	und	18	145,000	2,610,000
OE 20	Suministro e instalacion de Panel led 24W cuadrado en baños	und	5	62,932	314,660

OE 21	Suministro e instalación de bomba centrifuga 2 HP 110/220V, NIPLE COMBINADO EN ACERO 2",acople universal 2" aluminio	und	0	1,851,941	-
OE 22	Suministro e instalación de Valvula de cierre	und	0	37,966	-
OE 23	Suministro e instalación de Flotador, valvula 1/2 para tànque y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	und	0	85,000	-
OE 24	Demolicion de revoque en muro patio	M2	24	9,118	218,832
OE 25	Instalación de tanque de 1000 litros elevado y conexión de tubería y todos los elementos necesario para su correcto funcionamiento	und	1	250,000	250,000
OE 26	Suministro e instalacion de cocina en RH de 3.08 ml con mueble superior,locero y vasero en acero inoxidable con herrajes, Mueble inferior de profundidad 60 cm puertas con herraje espacio de almacenamiento con entrepaño interno y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	und	0	1,950,000	-
OE 27	Suministro e instalación de ventanas en aluminio	m2	1.71	246,700	421,857
OE 28	Suministro e instalacion de protector para ventanas	und	0	350,000	-

OFICINA TERRITORIAL CENTRO

ÍTEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITAR	VR TOTAL
1	Suministro e instalación de mesón para cocineta en acero inoxidable	m	1.6	293,000	468,800
2	Demolición enchape existente del baño exterior	m2	0	28,450	-
3	Demolición enchape existente del baño exterior	und	0	22,000	-
4	Revoque y resane en paredes nueva cocineta	m2	0	28,450	-
5	Estuco y pintura en paredes cocineta	m2	0	16,000	-
6	Suministro e instalación de mueble en cocineta en RH, color por definir	gl	1.16	480,000	556,800
7	Suministro e instalación de grifería en cocineta	und	1	165,000	165,000
8	Reubicación de tubería de desague y abasto	m2	0	70,000	-
9	Demolición enchape de baño wc de subdirección ambiental	m2	0	21,000	-
10	Suministro e instalación de enchape en paredes de baño	m2	0	84,600	-
11	Suministro e instalación de enchape en piso de baño	ml	0	93,200	-
12	Suministro e instalación de sanitario ahorrador de agua	m2	0	680,000	-
13	Suministro e instalación de lavamanos de sobreponer	m2	0	180,000	-
14	Suministro e instalación de mueble para lavamanos	m2	0	430,000	-
15	Suministro e instalación de griferia para lavamanos	ml	0	155,000	-
OE 1	Suministro e instalación de puerta con fijo de .60 X 2.21 y batiente	und	1	1,900,000	1,900,000
OE 2	Suministro e instalación de puerta de .66 X 2.202 entamborada en	und	1	650,000	650,000
OE 3	Suministro e instalación de puerta de .80 X 2.202 entamborada en	und	1	680,000	680,000
OE 4	Suministro e instalación de mueble con puerta de 152 X 114 X .60	und	1	920,000	920,000
	COSTO DIRECTO				**38,435,368**
	ADMINISTRACION				**12,683,671.51**
	UTILIDAD				**1,921,768**
	IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)				**365,136.00**
	COSTO TOTAL				**53,405,944**

Firma:

JOSE HERNAN MOSQUERA PEREA
REPRESENTANTE LEGAL
J.H. ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.A.S
CONTRATISTA DE OBRA

Firma:

SANDRA MILENA CAMPOS VELASQUEZ
SUPERVISOR

J.H. ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.A.S.
NIT 900.846.105-0
DG 105A107B 28
Tel: (604) 3002999272
Apartadó - Colombia
jharquitecturac@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FV-5

Señores	CORPORACION PARAEL DESARROLLO SOSTENIBLE DEL URABA		
NIT	890.907.748-3	**Teléfono**	(604) 8281023
Dirección	CL 92 98 39	**Ciudad**	Apartadó - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	19/12/2022, 09:36
Expedición	19/12/2022, 09:44
Vencimiento	19/12/2022

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Bruto
1	CONTRATAR INTERVENCIONES (MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS) EN INFRAESTRUCTURAFISICADE CORPOURABA	1.00	38,435,368.00

Total items: 1

Valor en Letras: Cincuenta y tres millones cuatrocientos cinco mil novecientos cuarenta y tres pesos m/cte con ochenta y cuatro cent.

Condiciones de Pago:
Transferencia $ 53,405,943.84

Total Bruto	38,435,368.00
Administración 33.00%	12,683,671.44
Imprevistos 0.00%	0.00
Utilidad 5.00%	1,921,768.40
IVA 19%	365,136.00
Total a Pagar	53,405,943.84

Observaciones:

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764026892364 aprobado en 20220322 prefijo FV desde el número 1 al 100 Vigencia: 12 Meses**
Régimen simple de tributación - Actividad Económica 7111 Actividades de arquitectura Tarifa
Responsables del impuesto sobre las ventas - IVA
CUFE: 8f00c0c5775c77c21b9fb9fc235f0058474a895d2fdf71a3f448c47d104d861f3e9800d294f3f4b20270741b9fa6d3ec

Elaborado por software Sigo Nube y enviado electrónicamente por proveedor tecnológico Sigo. Sigo S.A.S Nit. 830.048.145-8

CORPOURABA
CONSECUTIVO 250-01-07-99-0769-2022
Fecha: 12/12/2022 Hora 10:32:12 Folios: 6

CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOSTENIBLE DEL URABA

R-RI-25: ACTA DE ADICIÓN Y/O MODIFICACIÓN DEL CONTRATO/CONVENIO

Versión 04

TRD:				
FECHA:	12 DIC 2022			
TIPO: (Marque con una X)	CONTRATO:	x	CONVENIO:	
Nº CONTRATO / CONVENIO:	200-10-01-13-0215-2022			
CONTRATISTA / REPRESENTANTE LEGAL:	J.H. ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.A.S., NIT. 900.846.105-0			
OBJETO:	Contratar intervenciones (mantenimiento y adecuaciones locativas) en infraestructura física de CORPOURABA.			
VALOR:	Setenta y tres millones cuatrocientos ochenta y un mil seiscientos treinta pesos m/l ($73.481.630).			
VALOR ADICIÓN:	Veintinueve millones cuatrocientos setenta y tres mil treinta pesos m/l ($29.473.030).			
PLAZO INICIAL:	Dos (2) meses			
NUEVO PLAZO:	Tres (3) meses			

Entre los suscritos **VANESSA PAREDES ZUÑIGA**, mayor y vecina de Apartadó, (Ant), identificada con la cédula de ciudadanía No. 43.597.185 expedida en Medellín, Antioquia, Representante Legal de la Corporación para el Desarrollo Sostenible del Urabá – **CORPOURABA** ente Corporativo de carácter público del orden Nacional, identificado con NIT 890.907.748-3, creado mediante la ley 65 de 1968 y transformado por la ley 99 de 1993, facultada legalmente para contratar por el artículo 11, numeral 1 y 3, literal b) de la Ley 80 de 1993, en concordancia con la autorización conferida mediante acuerdo No. 100-02-01-01-001 del 21 de febrero de 2008 quien para efectos de este contrato y como entidad se denominará **CORPOURABA o LA CORPORACIÓN** y de la otra la empresa **J.H. ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.A.S.,** identificada con Nit. 900.846.105-0, representada legalmente por el señor **JOSÉ HERNÁN MOSQUERA PEREA**, identificado con cédula de ciudadanía Nro. 82.362.740, quien en adelante dentro de este contrato y para sus efectos se denominará **EL CONTRATISTA**, acuerdan suscribir la siguiente **Adición** al Contrato de obra Nº **200-10-01-13-0215-2022**, previa(s) la(s) siguiente(s) consideración(es):

Nº	CONSIDERACIÓN
1.	Que mediante el proceso de selección abreviada de menor cuantía No. 200-13-03-01-0096-2022, se invitó a los interesados en participar en el proceso Contratar intervenciones (mantenimiento y adecuaciones locativas) en infraestructura física de CORPOURABA.

TRD ACTA DE ADICIÓN / MODIFICACIÓN:	
Nº CONTRATO / CONVENIO:	200-10-01-13-0215-2022
CONTRATISTA / REPRESENTANTE LEGAL:	J.H. ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.A.S.

2. Que, una vez surtidas las etapas del proceso de selección, se procedió a la adjudicación a la empresa **J.H. ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S.**, identificada con Nit. 900.846.105-0.

3. Que durante la ejecución del contrato, se realizó visita a las territoriales centro y caribe, en compañía con ingenieros de la empresa **J.H. ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S.**, donde se evidenció que se requiere realizar algunas modificaciones a las actividades establecidas inicialmente en el contrato.

4. Que dentro de las actividades a realizar en la territorial Caribe en la oficina de Arboletes, están:

TERRITORIAL ARBOLETES OBRA EXTRA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL
Desmonte de mueble escritorio en oficina	gl	1	120 000	120 000
Corte de muro y Demolicion	gl	1	200 000	200 000
Demolicion de muro caja caja fuerte	und	1	150 000	150 000
Demolicion de cárcamo en concreto en patio central	ml	31,28	12 500	391 000
Desmonte de ventanas	und	6	12 000	72 000
Desmonte de puertas	und	11	12 001	132 011
Desmonte de combos sanitarios	und	5	25 000	125 000
Suministro e instalación de Puerta aluminio marco 3x1"1/2 persianas 5cm de 80 x 2 10 color anodizado mate y todos los elementos necesarios para su correcta instalación	und	1	1 068 111	1 068 111
Suministro e instalación de enchape en mampostería en cocineta	m2	1,55	480 000	744 000
Suministro e instalacion de tubería sanitaria de 3"	ml	6	42 000	252 000
Suministro e instalacion de buje 3x2	und	3	18 000	54 000
Suministro de Yee sanitaria de 3"	und	3	18 000	54 000
Suministro e instalacion de orinal mediano blanco con griferia y válvula tipo push	und	2	646 111	1 292 222
Suministro e instalación de lavamanos institucional blanco y todos los elementos necesarios para su correecta instalación	und	2	521 824	1 043 648
Suministro e instalacion de Griferia para lavamanos tipo push y todos los elementos necesarios para su correcta instalación	und	2	277 064	554 128
Piso en concreto e= 12 cm en patio	m2	4,4	82 000	360 800
Suministro e instalacion de estructura y teja de 3x2 en patio	gl	1	2 100 000	2 100 000
Suministro e instalaciones eléctricas	gl	1	3 200 000	3 200 000
Suministro e instalacion de Panel led 60x60 cm 48W en oficinas	und	18	145 000	2 610 000
Suministro e instalacion de Panel led 24W cuadrado en baños	und	5	62 932	314 660
Suministro e instalación de bomba centrifuga 2 HP 110/220V, NIPLE COMBINADO EN ACERO 2",acople universal 2" aluminio bomba, válvula de pie en bronce y casilla plastica y todos los elementos necesarios para su correcta instalación	und	1	1 851 941	1 851 941
Suministro e instalación de Valvula de cierre	und	1	37 966	37 966
Suministro e instalación de Flotador valvula 1/2 para tanque y todos los elementos necesarios para su correcta instalación	und	1	85 000	85 000
Demolicion de revoque en muro patio	M2	24	9 118	218 832
Instalación de tanque de 1000 litros elevado y conexión de tubería y todos los elementos necesario para su correcto funcionamiento	und	1	250 000	250 000
Suministro e instalacion de cocina en RH de 3 08 ml con mueble superior,locero y vasero en acero inoxidable con herrajes. Mueble inferior de profundidad 60 cm puertas con herraje espacio de almacenamiento con entrepaño interno y todos los elementos necesarios para su correcta instalación	und	1	1 950 000	1 950 000
Suministro e instalación de ventanas en aluminio	m2	2	246 700	421 857
Suministro e instalacion de protector para ventanas	und	7	350 000	2 450 000

CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOSTENIBLE DEL URABA

TRD ACTA DE ADICIÓN / MODIFICACIÓN:	
Nº CONTRATO / CONVENIO:	200-10-01-13-0215-2022
CONTRATISTA / REPRESENTANTE LEGAL:	J.H. ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.A.S.

5. Que igualmente, se requiere realizar algunas modificaciones en el territorial centro:

OFICINA TERRITORIAL CENTRO OBRA EXTRA				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL
Suministro e instalación de puerta con fijo de .60 X 2.21 y batiente de 1.0 X 2.21 entamborada en madera roble, marco en triple 7mm, bisagra insonorizada con Espuma de polietileno + foil de aluminio de alta densidad, poliestireno expandido, cerradura manija y cantonera eléctrica y todos los elementos necesarios para su correcta instalación	und	1	1 900.000	1 900.000
Suministro e instalación de puerta de .66 X 2.202 entamborada en madera roble canto, marco, bisagra omega en acero, chapa palanca en acero y todos los elementos necesarios para su correcta instalación	und	1	650.000	650.000
Suministro e instalación de puerta de .80 X 2.202 entamborada en madera roble canto, marco, bisagra omega en acero, chapa palanca en acero y todos los elementos necesarios para su correcta instalación	und	1	680.000	680.000
Suministro e instalación de mueble con puerta de 152 X 114 X .60 en baño en RH, color por definir	und	1	920.000	920.000

6. Que se requiere modificar las actividades que actualmente se están ejecutando en la territorial Caribe de la siguiente manera:

OFICINA TERRITORIAL ARBOLETES			
ITEMS	DESCRIPCION DE ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD
1	Desmonte de cielo falso en oficinas	m2	141,23
2	Reparación cielorraso en Drywall (incluye desmonte de placas deterioradas, instalación de placas, tornillos, cinta, macilla, pintura y demás elementos para su correcto funcionamiento)	m2	141,23
3	suministro e instalación de puertas en lámina de 80 x 2.0 m, calibre 20	und	6
4	suministro e instalación de puertas en lámina de 65 x 2.0 m, calibre 20	und	4
5	Demolición de enchape en baños (incluye botada de escombros)	m2	46.73
6	Suministro e instalación de enchape en piso para baños	m2	22.08
7	Suministro e instalación de combas sanitarios	und	4
8	Suministro e instalación de tubería hidráulica	ml	82
9	Suministro e instalación de pintura en mampostería	m2	277.96
10	Zapata en concreto (1,2 x 1,2 x 0,6 m) (incluye excavación, acero de refuerzo y encofrado)	m3	0,648
11	Columna en concreto (30 x 30, H = 3,2 m) para tanque almacenamiento de agua (incluye excavación, acero de refuerzo y encofrado)	m3	0,288
12	Revoque de mampostería en cocineta y archivo	m2	80
13	Suministro e instalación mortero de nivelación en archivo	m2	15,21
14	Suministro e instalación baldosa de grano en archivo	m2	15,21

TRD ACTA DE ADICIÓN / MODIFICACIÓN:	
Nº CONTRATO / CONVENIO:	200-10-01-13-0215-2022
CONTRATISTA / REPRESENTANTE LEGAL:	J.H. ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.A.S.

15	Anden en concreto e= 10 cm	m2	28,02
16	Suministro e instalación de canoa metálica (incluye pintura)	ml	38
17	Suministro e instalación de bajantes aguas lluvias pvc 3"	ml	12
18	Cárcamo en concreto en patio	ml	31.28
19	Suministro e instalación de tejas	m2	13.93
20	Suministro e instalación de ventanas en aluminio	m2	7.71
21	Suministro e instalación de tubería sanitaria de 8"	ml	7,54
22	Caja de inspección en concreto de 60x60 cm	und	1

7. Que de acuerdo a las actividades adicionales y modificaciones en otras, se requiere adicionar la suma de $29.473.030 y ampliar el plazo del contrato por 30 días calendario.

8. Que este requerimiento quedó plasmado en solicitud realizada por la supervisora mediante el formulario de solicitud de adición y/o modificación, R-RI-65, versión 06, con radicado No. 250-01-07-99-0766 del 06 de diciembre de 2022.

9. Que la Ley 80 de 1993, artículo 40 estipula que los contratos no podrán adicionarse en más del cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial.

10. Que esta solicitud fue analizada por el Comité Asesor y evaluador, encontrando viable la modificación al contrato.

Conforme a las siguiente(s) cláusula(s):

Nº	CLÁUSULA
PRIMERA	Modificar las obligaciones específicas establecidas en la cláusula segunda del contrato de obra No. 200-10-01-13-0215-2022, en relación a la territorial Arboletes, así:

OFICINA TERRITORIAL ARBOLETES			
ITEMS	**DESCRIPCION DE ACTIVIDAD**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**
1	Desmonte de cielo falso en oficinas	m2	141,23
2	Reparación cielorraso en Drywall (incluye desmonte de placas deterioradas, instalación de placas, tornillos, cinta, macilla, pintura y demás elementos para su correcto funcionamiento)	m2	141,23
3	suministro e instalación de puertas en lámina de 80 x 2.0 m, calibre 20	und	6
4	suministro e instalación de puertas en lámina de 65 x 2.0 m, calibre 20	und	4

CORPOURABA
CONSECUTIVO. 250-01-07-99-0769-2022
Fecha. 12/12/2022 Hora 10:32:12 Folios 0

CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOSTENIBLE DEL URABA

TRD ACTA DE ADICIÓN / MODIFICACIÓN:	
Nº CONTRATO / CONVENIO:	200-10-01-13-0215-2022
CONTRATISTA / REPRESENTANTE LEGAL:	J.H. ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.A.S.

5	Demolición de enchape en baños (incluye botada de escombros)	m2	46.73
6	Suministro e instalación de enchape en piso para baños	m2	22.08
7	Suministro e instalación de combas sanitarios	und	4
8	Suministro e instalación de tubería hidráulica	ml	82
9	Suministro e instalación de pintura en mampostería	m2	277.96
10	Zapata en concreto (1,2 x 1,2 x 0,6 m) (incluye excavación, acero de refuerzo y encofrado)	m3	0,648
11	Columna en concreto (30 x 30, H = 3,2 m) para tanque almacenamiento de agua (incluye excavación, acero de refuerzo y encofrado)	m3	0,288
12	Revoque de mampostería en cocineta y archivo	m2	80
13	Suministro e instalación mortero de nivelación en archivo	m2	15,21
14	Suministro e instalación baldosa de grano en archivo	m2	15,21
15	Anden en concreto e= 10 cm	m2	28,02
16	Suministro e instalación de canoa metálica (incluye pintura)	ml	38
17	Suministro e instalación de bajantes aguas lluvias pvc 3"	ml	12
18	Cárcamo en concreto en patio	ml	31.28
19	Suministro e instalación de tejas	m2	13,93
20	Suministro e instalación de ventanas en aluminio	m2	7.71
21	Suministro e instalación de tubería sanitaria de 8"	ml	7,54
22	Caja de inspección en concreto de 60x60 cm	und	1

TRD ACTA DE ADICIÓN / MODIFICACIÓN:	
Nº CONTRATO / CONVENIO:	200-10-01-13-0215-2022
CONTRATISTA / REPRESENTANTE LEGAL:	J.H. ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.A.S.

SEGUNDA Modificar las obligaciones específicas establecidas en la cláusula segunda del contrato de obra No. 200-10-01-13-0215-2022, incluyendo nuevas actividades así:

Territorial Caribe

TERRITORIAL ARBOLETES OBRA EXTRA				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL
Desmonte de mueble escritorio en oficina	gl	1	120 000	120 000
Corte de muro y Demolicion	gl	1	200 000	200 000
Demolicion de muro caja caja fuerte	und	1	150 000	150 000
Demolicion de cárcamo en concreto en patio central	ml	31,28	12 500	391 000
Desmonte de ventanas	und	6	12 000	72 000
Desmonte de puertas	und	11	12 001	132 011
Desmonte de combos sanitarios	und	5	25 000	125 000
Suministro e instalación de Puerta aluminio marco 3x1"1/2 persianas 5cm de 80 x 2 10 color anodizado mate y todos los elementos necesarios para su correcta instalación	und	1	1 068 111	1 068 111
Suministro e instalación de enchape en mamposteria en cocineta	m2	1 55	480 000	744 000
Suministro e instalacion de tubería sanitaria de 3"	ml	6	42 000	252 000
Suministro e instalacion de buje 3x2	und	3	18 000	54 000
Suministro de Yee sanitaria de 3"	und	3	18 000	54 000
Suministro e intalacion de orinal mediano blanco con griferia y válvula tipo push	und	2	646 111	1 292 222
Suministro e instalación de lavamanos institucional blanco y todos los elementos necesarios para su correecta instalación	und	2	521 824	1 043 648
Suministro e instalacion de Griferia para lavamanos tipo push y todos los elementos necesarios para su correcta instalación	und	2	277 064	554 128
Piso en concreto e= 12 cm en patio	m2	4 4	82 000	360 800
Suministro e instalacion de estructura y teja de 3x2 en patio	gl	1	2 100 000	2 100 000
Suministro e instalaciones eléctricas	gl	1	3 200 000	3 200 000
Suministro e instalacion de Panel led 60x60 cm 48W en oficinas	und	18	145 000	2 610 000
Suministro e instalacion de Panel led 24W cuadrado en baños	und	5	62 932	314 660
Suministro e instalación de bomba centrifuga 2 HP 110/220V NIPLE COMBINADO EN ACERO 2" acople universal 2" aluminio bomba, válvula de pie en bronce y castilla plastica y todos los elementos necesarios para su correcta instalación	und	1	1 851 941	1 851 941
Suministro e instalación de Válvula de cierre	und	1	37 966	37 966
Suministro e instalación de Flotador valvula 1/2 para tanque y todos los elementos necesarios para su correcta instalación	und	1	85 000	85 000
Demolicion de revoque en muro patio	M2	24	9 118	218 832
Instalación de tanque de 1000 litros elevado y conexión de tubería y todos los elementos necesario para su correcto funcionamiento	und	1	250 000	250 000
Suministro e instalacion de cocina en RH de 3 08 ml con mueble superior,cocero y vasero en acero inoxidable con herrajes Mueble inferior de profundidad 60 cm puertas con herraje espacio de almacenamiento con entrepaño interno y todos los elementos necesarios para su correcta instalación	und	1	1 950 000	1 950 000
Suministro e instalación de ventanas en aluminio	m2	2	246 700	421 857
Suministro e instalacion de protector para ventanas	und	7	350 000	2 450 000

CORPOURABA
CONSECUTIVO 250-01-07-99-0769-2022
Fecha 12/12/2022 Hora 10:32:12 Folios C

CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOSTENIBLE DEL URABA

TRD ACTA DE ADICIÓN / MODIFICACIÓN:	
Nº CONTRATO / CONVENIO:	200-10-01-13-0215-2022
CONTRATISTA / REPRESENTANTE LEGAL:	J.H. ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.A.S.

Territorial Centro:

OFICINA TERRITORIAL CENTRO OBRA EXTRA				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL
Suministro e instalación de puerta con fijo de .60 X 2.21 y batiente de 1.0 X 2.21 entamborada en madera roble, marco en triple 7mm, bisagra insonorizada con Espuma de polietileno + foil de aluminio de alta densidad, poliestireno expandido, cerradura manija y cantonera eléctrica y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	und	1	1 900.000	1 900.000
Suministro e instalación de puerta de .66 X 2.202 entamborada en madera roble canto, marco, bisagra omega en acero, chapa palanca en acero y todos los elementos necesarios para su correcta instalación	und	1	650.000	650.000
Suministro e instalación de puerta de .80 X 2.202 entamborada en madera roble canto, marco, bisagra omega en acero, chapa palanca en acero y todos los elementos necesarios para su correcta instalación	und	1	680.000	680.000
Suministro e instalación de mueble con puerta de 152 X 114 X .60 en baño en RH, color por definir	und	1	920.000	920.000

TERCERA Modificar el valor establecido en la cláusula quinta del contrato de obras No. 200-10-01-13-0215-2022, adicionando la suma de **Veintinueve millones cuatrocientos setenta y tres mil treinta pesos m/l ($29.473.030),** respaldado(s) con los siguientes certificados de disponibilidad expedido por el (la) jefe de presupuesto.

CORPOURABA			
CDP	FECHA CDP	RUBRO	VALOR
251	22/04/2022	2.3.2.02.02.005.54290.3299 09001.51.1.3.1.1.02	$9.437.795
549	21/09/2022	2.3.2.02.02.005.54290.3299 09004.51.1.3.1.1.02	$10.035.235
643	11/11/2022	2.3.2.02.02.005.54290.3207 09008.71.1.2.3.1.01	$10.000.000

CUARTA Modificar el plazo establecido en la cláusula séptima del contrato de obras No. 200-10-01-13-0215-2022, así:

PLAZO DE DURACIÓN Y LUGAR DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO. El plazo de ejecución del contrato será de Tres (3) meses, contados a partir del inicio de ejecución a través de la plataforma del SECOP II, la expedición del registro presupuestal y aprobación de pólizas. Las actividades se llevarán a cabo en la Territorial Centro – municipio de Apartadó y Territorial Caribe – municipio de Arboletes

QUINTA Realizar la respectiva ampliación de la póliza No. 550-47-994000015918, expedida por la entidad ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA, identificada con NIT. 860.524.654-6.

CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOSTENIBLE DEL URABA

TRD ACTA DE ADICIÓN / MODIFICACIÓN:	
Nº CONTRATO / CONVENIO:	200-10-01-13-0215-2022
CONTRATISTA / REPRESENTANTE LEGAL:	J.H. ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.A.S.

QUINTA.	Las demás cláusulas del contrato se conservarán sin modificaciones.

Para constancia se firma en **Apartadó**, el día 12 DIC 2022

EL PRESENTE DOCUMENTO NO REQUIERE DE FIRMA
La presente modificación al contrato de se entenderá perfeccionado con la aceptación de las partes en el SECOP II o en la plataforma equivalente.

Proyectado por Sonia Nifer Balanta Moreno

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	900846105
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			J.H. ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.A.S.
CIUDAD/MUNICIPIO:	APARTADO	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	DG 105 A 107 B 28 BRR LA SERRANIA	TELÉFONO:	8280000
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	C-MIPYME MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades de arquitectura e ingeniería y otras
FORMA DE PRESENTACIÓN:	UNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:			78635241 31	TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	diciembre	AÑO 2022	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	enero	AÑO 2023
DÍAS DE MORA:		0					
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2022/12/16		NÚMERO AUTORIZACIÓN:			1815099106

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230301	230301-PORVENIR	5	$ 352,100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 352,100	$ 0	$ 352,100
230201	230201- PROTECCION	1	$ 10,700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 10,700	$ 0	$ 10,700
25-14	25-14 COLPENSIONES	1	$ 10,700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 10,700	$ 0	$ 10,700
SUBTOTALES:										$ 373,500	$ 0	$ 373,500

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS040	EPS040 - SAVIA SALUD EPS	3		$ 0		$ 0		$ 0	$ 82,700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 82,700	$ 0	$ 0	$ 82,700
EPS010	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 2,700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 2,700	$ 0	$ 0	$ 2,700
EPS037	EPS037-NUEVA EPS	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 2,700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 2,700	$ 0	$ 0	$ 2,700
EPS002	EPS002-SALUD TOTAL	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 2,700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 2,700	$ 0	$ 0	$ 2,700
ESSC24	ESSC24-COOSALUD ESS	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 2,700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 2,700	$ 0	$ 0	$ 2,700
SUBTOTALES:													$ 93,500	$ 0	$ 0	$ 93,500

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	7		$ 0	$ 0		$ 0	$ 162,700	$ 162,700	$ 0	$ 0	$ 162,700
SUBTOTALES:									$ 162,700	$ 0	$ 0	$ 162,700

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF04	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	7	$ 93,500	$ 0	$ 93,500
SUBTOTALES:			$ 93,500	$ 0	$ 93,500

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

| DATOS DEL COTIZANTE | | | | | | | | NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	900846105
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			J.H. ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.A.S.
CIUDAD/MUNICIPIO:	APARTADO	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	DG 105 A 107 B 28 BRR LA SERRANIA	TELÉFONO:	8280000
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	C-MIPYME MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades de arquitectura e ingeniería y otras
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	7863524131	TIPO DE PLANILLA:	E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS:	MES diciembre AÑO 2022	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES enero AÑO 2023
DÍAS DE MORA:	0		
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2022/12/16	NÚMERO AUTORIZACIÓN:	1815099106

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE									NOVEDADES																		SEGURIDAD SOCIAL																						PARAFISCALES						
																											PENSIÓN									SALUD						ARP						CCF		SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT.	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT.	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT.	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT.	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
7	CC 8047779	SALDARRIAGA GIRALDO JULIO CESAR	DEPEND		$ 1.000.000	FIJO			SI																		230301-PORVENIR	30	$ 1.000.000	$ 160.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 160.000	EPS040 - SAVIA SALUD EPS	30	$ 1.000.000	$ 40.000	$ 0	$ 40.000	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 1.000.000		$ 69.600	30	$ 1.000.000	SCCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 40.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL	$ 723.200

Planilla Pagada

Planilla Pagada

JH
ARQUITECTURA & CONSTRUCCION S.A.S

Nit. 900.846.105-0

CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

PERSONA JURÍDICA

JH ARQUITECTURA & CONSTRUCION

Yo, **JOSÉ HERNAN MOSQUERA PEREA**, identificado con cédula de ciudadanía No. 82.362.740, en mi condición de Representante Legal de **J.H.ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S** identificada con Nit 900.846.105-0 me permito certificar que la empresa se encuentra al día y a paz y salvo por todo concepto relacionado con aportes al sistema de seguridad social, pensiones, riesgos profesionales, aportes parafiscales y contratación de aprendices al servicio nacional de aprendizaje SENA, instituto colombiano de bienestar familiar ICBF y cajas de compensación familiar, exigidos por la ley.

Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

Dada en Apartadó, a los 19 días del mes de Diciembre de 2022

JOSE HERNAN MOSQUERA PEREA
Representante Lega

Calle 103 A # 100 -14 B / Vélez. Apartadó, Antioquia.
Email. jharquitecturac@gmail.com 300 299 92 72

Nit. 900.846.105-0

INFORME DE EJECUCION DE OBRA N° 2

CONTRATO DE OBRA NUMERO: 0215 DEL 06 OCTUBRE 2022

CONTRATAR INTERVENCIONES (MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS) EN INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE CORPOURABA.

CONTRATANTE

CORPORACIÓN PARA EL DESARROLLO SOSTENIBLE DEL URABA
NIT: 890.907.748-3

CONTRATISTA

J.H.ARQUITECTURA Y CONSTRUCCÍON S.A.S
NIT: 900. 846. 105 -1

SUPERVISOR
SANDRA MILENA CAMPOS VELASQUEZ

DICIEMBRE DE 2022

JH ARQUITECTURA & CONSTRUCION

Nit. 900.846.105-0

CONTRATANTE:	**CORPORACIÓN PARA EL DESARROLLO SOSTENIBLE DEL URABA**
NIT:	**890.907.748-3**
SUPERVISOR:	**SANDRA MILENA CAMPOS VELASQUEZ**
OBJETO DEL CONTRATO:	**CONTRATAR INTERVENCIONES (MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVA) EN INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE CORPOURABA**
FECHA DE INICIO:	**12/10/2022**
FECHA TERMINACION:	**12/12/2022**
PLAZO:	**DOS (2) MESES**
FECHA DE INFORME:	**19/12/2022**
PORCENTAJE DE EJECUCION	**71.93%**

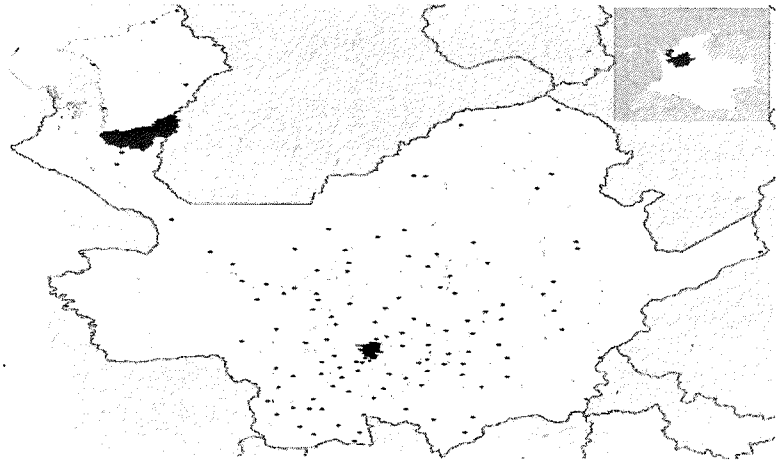
Contenido

UBICACIÓN DEL PROYECTO..... 4
CARACTERISTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO. 5
ACTIVIDADES EJECUTADAS EN TERRITORIAL CENTRO 5
ACTIVIDADES EJECUTADAS EN TERRITORIAL ARBOLETES 7
ESTADO DEL CONTRATO..... 9
Resumen financiero del contrato 0215 del 06 de 2022..... 15
Resumen del plazo de ejecución del contrato 0215 del 06 de 2022 15
MANEJO AMBIENTAL. 15
SEGURIDAD INDUSTRIL, HIGIENE Y SALUD OCUPACIONAL..... 16
CONTROL DE POLIZA..... 16
ANEXOS..... 16
PAGO SEGURIDAD SOCIAL 16

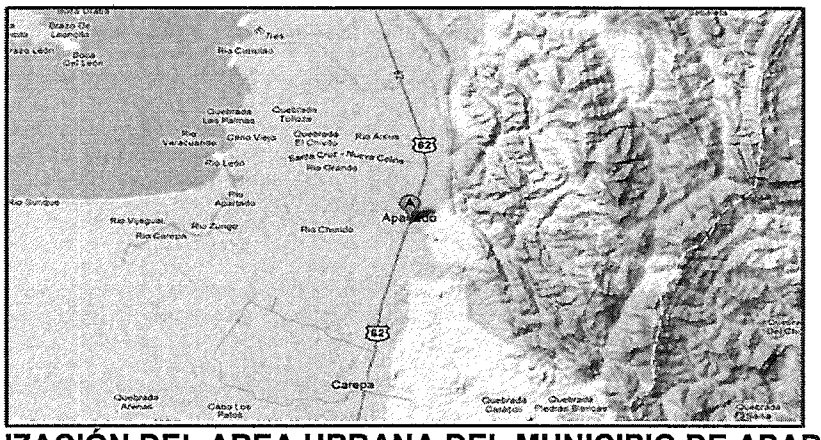
UBICACIÓN DEL PROYECTO.

El proyecto se encuentra localizado en la oficina Territorial Caribe, ubicada en el municipio de Arboletes Antioquia y en la oficina Territorial Centro, ubicada en el municipio de Apartadó Antioquia.

UBICACIÓN DEL PROYECTO



UBICACIÓN GEOGRAFICA DEL MUNICIPIO DE APARTADO EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA


Río Carepa
Carepa
Río Apartadó
Río Chico
Río Zungo
Río Vijagual
Río León
Río Arma
Río Guinque
Río Cacarica
Quebrada Las Palmas
Quebrada Tolluza
Quebrada El Chivito
Quebrada Catalejo
Quebrada Piedras Blancas
Caño Los Patos
Caño Viejo
Río Cacarica
Río Turbo
Río Atrato
Río Caimán
Río Grande
Río Arma



LOCALIZACIÓN DEL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE ARBOLETES

CARACTERISTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO.

El proyecto denominado "contratar intervenciones (mantenimiento y adecuaciones locativas) en infraestructura física de corpouraba" consta da la realización de actividades que permitan prolongar la vida útil de la infraestructura física de las sedes administrativas Territorial Caribe, ubicada en el municipio de Arboletes Antioquia y Territorial Centro, ubicada en el municipio de Apartadó Antioquia.

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN TERRITORIAL CENTRO

Descripción de actividades:

1. **Suministro e instalación de mueble en cocineta en RH,** Para esta actividad se suministró e instalo con personal de obra con un Carpintero y ayudante, los cuales se encargaron de realizar la instalación con herramienta menor.

2. **Suministro e instalación de mesón para cocineta en acero inoxidable.** Para esta actividad se suministró e instalo con personal de obra con un Carpintero y un

ayudante, los cuales se encargaron de realizar la instalación con herramienta menor.

3. **Suministro e instalación de grifería en cocineta.** En esta actividad se suministró e instalo con personal de obra con un oficial, el cual se encargó de realizar la instalación de la grifería con herramienta menor.

4. **Suministro e instalación de puerta con fijo de .60 X 2.21 y batiente de 1.0 X 2.21 entamborada en madera roble, marco en triple 7mm, bisagra insonorizada con Espuma de polietileno + foil de aluminio de alta densidad, poliestireno expandido, cerradura manija y cantonera eléctrica y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.** Para esta actividad se suministró e instalo con personal de obra con un Carpintero y ayudante, los cuales se encargaron de realizar la instalación con herramienta menor.

5. **Suministro e instalación de puerta de .66 X 2.202 entamborada en madera roble canto, marco, bisagra omega en acero, chapa palanca en acero y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.** Para esta actividad se suministró e instalo con personal de obra con un Carpintero y ayudante, los cuales se encargaron de realizar la instalación con herramienta menor.

6. **Suministro e instalación de puerta de .80 X 2.202 entamborada en madera roble canto, marco, bisagra omega en acero, chapa palanca en acero y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.** Para esta actividad se suministró e instalo con personal de obra con un Carpintero y ayudante, los cuales se encargaron de realizar la instalación con herramienta menor.

7. **Suministro e instalación de mueble con puerta de 152 X 114 X .60 en baño en RH.** Para esta actividad se suministró e instalo con personal de obra con un Carpintero y ayudante, los cuales se encargaron de realizar la instalación con herramienta menor.

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN TERRITORIAL ARBOLETES

1. **Desmonte de mueble escritorio en oficina.** Para esta actividad se utilizó personal de obra un ayudante, el cual se encargó de realizar el desmonte del mueble con herramienta menor y el traslado al punto de acopio.

2. **Corte de muro y Demolición.** Para esta actividad se utilizó personal de obra un ayudante, el cual se encargó de realizar el corte, demolición con herramienta menor y traslado del escombro al punto de acopio.

3. **Demolición de muro caja fuerte.** Para esta actividad se utilizó personal de obra un ayudante, el cual se encargó de realizar demolición con herramienta menor y traslado del escombro al punto de acopio.

4. **Demolición de cárcamo en concreto en patio central.** En esta actividad se utilizó personal de obra dos ayudantes, se encargaron de realizar la demolición con herramienta menor y traslado del escombro al punto de acopio.

5. **Desmonte de ventanas.** En esta actividad se utilizó personal de obra dos ayudantes, se encargaron de realizar el desmonte con herramienta menor y traslado del escombro al punto de acopio.

6. **Desmonte de puertas.** En esta actividad se utilizó personal de obra dos ayudantes, se encargaron de realizar el desmonte con herramienta menor y traslado del escombro al punto de acopio.

7. **Desmonte de combos sanitarios.** En esta actividad se utilizó personal de obra dos ayudantes, se encargaron de realizar el desmonte con herramienta menor y traslado del escombro al punto de acopio.

8. **Suministro e instalación de Puerta aluminio marco 3x1"1/2 persianas 5cm de .80 x 2.10 color anodizado mate y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.** Para esta actividad se suministró e instalo con personal de obra con un oficial y ayudante, los cuales se encargaron de realizar la instalación con herramienta menor.

9. **Suministro e instalación de tubería sanitaria de 3".** En esta actividad se utilizó personal de obra un oficial y dos ayudantes, se encargaron de realizar la excavación para la instalación de la tubería con herramienta menor y traslado del escombro al punto de acopio.

10. **Suministro e instalacion de buje 3x2.** En esta actividad se utilizó personal de obra un oficial y dos ayudantes, se encargaron de realizar la excavación para la instalación de la tubería con herramienta menor y traslado del escombro al punto de acopio.

11. **Suministro de Yee sanitaria de 3".** En esta actividad se utilizó personal de obra un oficial y dos ayudantes, se encargaron de realizar la excavación para la instalación de la tubería con herramienta menor y traslado del escombro al punto de acopio.

12. **Piso en concreto e= 12 cm en patio.** En esta actividad se utilizó personal de obra un oficial y dos ayudantes, se encargaron de preparar el concreto y la instalación del mismo.

13. **Suministro e instalaciones eléctricas.** Para esta actividad se utilizó un eléctrico para realizar las instalaciones eléctricas.

14. **Suministro e instalación de Panel led 60x60 cm 48W en oficinas.** Para esta actividad se utilizó un eléctrico para realizar la instalación.

15. **Suministro e instalación de Panel led 24W cuadrado en baños.** Para esta actividad se utilizó un eléctrico para realizar la instalación.

16. **Demolición de revoque en muro patio.** En esta actividad se utilizó personal de dos ayudantes, se encargaron de realizar la demolición con herramienta menor y traslado del escombro al punto de acopio.

17. **Suministro e instalación de ventanas en aluminio.** Para esta actividad se suministró e instalo con personal de obra con un oficial y ayudante, los cuales se encargaron de realizar la instalación con herramienta menor.

ESTADO DEL CONTRATO

El contrato de contrato de obra numero: 0215 del 06 octubre 2022 se encuentra ejecutado en 71.93%

Cantidades contractuales:

TERRITORIAL ARBOLETES					
ÍTEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL
1	Desmonte de cielo falso en oficinas	m2	141.23	18,200	2,570,442
2	Reparación cielorraso en Drywall (incluye desmonte de placas deterioradas, instalación de placas, tornillos, cinta, macilla, pintura y demás elementos para su correcto funcionamiento)	m2	141.23	74,200	10,479,496
3	suministro e instalación de puertas en lámina de 80 x 2.0 m, calibre 20	und	7	595,000	4,165,000
4	suministro e instalación de puertas en lámina de 65 x 2.0 m, calibre 20	und	4	360,000	1,440,000
5	Demolición de enchape en baños (incluye botada de escombros)	m2	45.64	24,200	1,104,488
6	Suministro e instalación de enchape en mampostería en baños	m2	33.4	53,400	1,783,560
7	Suministro e instalación de enchape en piso para baños	m2	12.24	62,200	761,328
8	Suministro e instalación de combos sanitarios	und	5	243,000	1,215,000
9	Suministro e instalación de tubería hidráulica	ml	6	21,000	126,000
10	Suministro e instalación de pintura en mampostería	m2	192.96	14,200	2,740,060
11	Zapata en concreto (1,2 x 1,2 x 0,6 m) (incluye excavación, acero de refuerzo y encofrado)	m3	0.648	869,920	563,708
12	Construcción de muro de e = 15 cm	m2	54.75	61,800	3,383,550
13	Columna en concreto (30 x 30, H = 3,2 m) para tanque almacenamiento de agua (incluye excavación, acero de refuerzo y encofrado)	m3	0.288	879,000	253,152
14	Revoque de mampostería en cocineta y archivo	m2	42	25,100	1,054,200
15	Suministro e instalación mortero de nivelación en archivo	m2	15.21	65,400	994,734
16	Suministro e instalación baldosa de grano en archivo	m2	15.21	95,800	1,457,118

17	Anden en concreto e= 10 cm	m2	28.02	70,500	1,975,410
18	Suministro e instalación de canoa metálica (incluye pintura)	ml	50.12	112,800	5,653,536
19	Suministro e instalación de bajantes aguas lluvias pvc 3"	ml	12	45,000	540,000
20	Cárcamo en concreto en patio	ml	12.81	38,800	497,028
21	Suministro e instalación de tejas	m2	13.93	41,400	576,738
22	Suministro e instalación de ventanas en aluminio	m2	6	246,700	1,480,200
23	Suministro e instalación de tubería sanitaria de 8"	ml	7.54	120,320	907,213
24	Caja de inspección en concreto de 60x60 cm	und	1	410,900	410,900
	OFICINA TERRITORIAL CENTRO				
ÍTEMS	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR UNITARIO**	**VR TOTAL**
1	Suministro e instalación de mesón para cocineta en acero inoxidable	m	1.6	293,000	468,800
2	Demolición enchape existente del baño exterior	m2	17	28,450	483,650
3	Demolición enchape existente del baño exterior	und	4	22,000	88,000
4	Revoque y resane en paredes nueva cocineta	m2	17	28,450	483,650
5	Estuco y pintura en paredes cocineta	m2	17	16,000	272,000
6	Suministro e instalación de mueble en cocineta en RH, color por definir	gl	1.16	480,000	556,800
7	Suministro e instalación de grifería en cocineta	und	1	165,000	165,000
8	Reubicación de tubería de desague y abasto	m2	2	70,000	140,000
9	Demolición enchape de baño wc de subdirección ambiental	m2	24.6	21,000	516,600
10	Suministro e instalación de enchape en paredes de baño	m2	21	84,600	1,776,600
11	Suministro e instalación de enchape en piso de baño	ml	3.6	93,200	335,520
12	Suministro e instalación de sanitario ahorrador de agua	m2	1	680,000	680,000
13	Suministro e instalación de lavamanos de sobreponer	m2	1	180,000	180,000
14	Suministro e instalación de mueble para lavamanos	m2	1	430,000	430,000
15	Suministro e instalación de griferia para lavamanos	ml	1	155,000	155,000
	SUBTOTAL				**52,864,482**
	AU + IVA				**20,617,148**
	TOTAL				**73,481,630**

JH ARQUITECTURA & CONSTRUCION

Cantidades ejecutadas:

CONTRATO DE OBRA NUMERO: 0215 DEL 06 OCTUBRE 2022 (CONTRATAR INTERVENCIONES (MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS) EN INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE CORPOURABA).				ACTA 2	
TERRITORIAL ARBOLETES					
ÍTEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL
1	Desmonte de cielo falso en oficinas	m2	-	18,200	-
2	Reparación cielorraso en Drywall (incluye desmonte de placas deterioradas, instalación de placas, tornillos, cinta, macilla, pintura y demás elementos para su correcto funcionamiento)	m2	-	74,200	-
3	suministro e instalación de puertas en lámina de 80 x 2.0 m, calibre 20	und	6	595,000	3,570,000
4	suministro e instalación de puertas en lámina de 65 x 2.0 m, calibre 20	und	4	360,000	1,440,000
5	Demolición de enchape en baños (incluye botada de escombros)	m2	1.09	24,200	26,378
6	Suministro e instalación de enchape en mampostería en baños	m2	0	53,400	-
7	Suministro e instalación de enchape en piso para baños	m2	22.08	62,200	1,373,376
8	Suministro e instalación de combos sanitarios	und	4	243,000	972,000
9	Suministro e instalación de tubería hidráulica	ml	0	21,000	-
10	Suministro e instalación de pintura en mampostería	m2	192.96	14,200	2,740,032
11	Zapata en concreto (1,2 x 1,2 x 0,6 m) (incluye excavación, acero de refuerzo y encofrado)	m3	0	869,920	-
12	Construcción de muro de e = 15 cm	m2	0	61,800	-
13	Columna en concreto (30 x 30, H = 3,2 m) para tanque almacenamiento de agua (incluye excavación, acero de refuerzo y encofrado)	m3	0	879,000	-
14	Revoque de mampostería en cocineta y archivo	m2	80	25,100	2,008,000
15	Suministro e instalación mortero de nivelación en archivo	m2	15.21	65,400	994,734
16	Suministro e instalación baldosa de grano en archivo	m2	15.21	95,800	1,457,118
17	Anden en concreto e= 10 cm	m2	0	70,500	-

JH ARQUITECTURA & CONSTRUCION

18	Suministro e instalación de canoa metálica (incluye pintura)	ml	38	112,800	4,286,400
19	Suministro e instalación de bajantes aguas lluvias pvc 3"	ml	12	45,000	540,000
20	Cárcamo en concreto en patio	ml	31.28	38,800	1,213,664
21	Suministro e instalación de tejas	m2	13.93	41,400	576,738
22	Suministro e instalación de ventanas en aluminio	m2	7.71	246,700	1,902,057
23	Suministro e instalación de tubería sanitaria de 8"	ml	0	120,320	-
24	Caja de inspección en concreto de 60x60 cm	und	0	410,900	-
OE 1	Desmonte de mueble escritorio en oficina	gl	1	120,000	120,000
OE 2	Corte de muro y Demolición	gl	1	200,000	200,000
OE 3	Demolición de muro caja fuerte	und	1	150,000	150,000
OE 4	Demolición de cárcamo en concreto en patio central	ml	31.28	12,500	391,000
OE 5	Desmonte de ventanas	und	6	12,000	72,000
OE 6	Desmonte de puertas	und	11	12,001	132,011
OE 7	Desmonte de combos sanitarios	und	5	25,000	125,000
OE 8	Suministro e instalación de Puerta aluminio marco 3x1"1/2 persianas 5cm de .80 x 2.10 color anodizado mate y todos los elementos necesarios para su correcta instalación	und	1	1,068,111	1,068,111
OE 9	Suministro e instalación de enchape en mampostería en cocineta	m2	0	480,000	-
OE 10	Suministro e instalación de tubería sanitaria de 3"	ml	6	42,000	252,000
OE 11	Suministro e instalación de buje 3x2	und	3	18,000	54,000
OE 12	Suministro de Yee sanitaria de 3"	und	3	18,000	54,000
OE 13	Suministro e instalación de orinal mediano blanco con grifería y válvula tipo push	und	0	646,111	-
OE 14	Suministro e instalación de lavamanos institucional blanco y todos los elementos necesarios para su correcta instalación	und	0	521,824	-
OE 15	Suministro e instalación de Grifería para lavamanos tipo push y todos los elementos necesarios para su correcta instalación	und	0	277,064	-
OE 16	Piso en concreto e= 12 cm en patio	m2	4.4	82,000	360,800

OE 17	Suministro e instalación de estructura y teja de 3x2 en patio	gl	0	2,100,000	-
OE 18	Suministro e instalaciones eléctricas	gl	1	3,200,000	3,200,000
OE 19	Suministro e instalación de Panel led 60x60 cm 48W en oficinas	und	18	145,000	2,610,000
OE 20	Suministro e instalación de Panel led 24W cuadrado en baños	und	5	62,932	314,660
OE 21	Suministro e instalación de bomba centrifuga 2 HP 110/220V, NIPLE COMBINADO EN ACERO 2", acople universal 2" aluminio bomba, válvula de pie en bronce y castilla plástica y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	und	0	1,851,941	-
OE 22	Suministro e instalación de Válvula de cierre	und	0	37,966	-
OE 23	Suministro e instalación de Flotador, válvula 1/2 para tanque y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	und	0	85,000	-
OE 24	Demolición de revoque en muro patio	M2	24	9,118	218,832
OE 25	Instalación de tanque de 1000 litros elevado y conexión de tubería y todos los elementos necesario para su correcto funcionamiento	und	1	250,000	250,000
OE 26	Suministro e instalación de cocina en RH de 3.08 ml con mueble superior, locero en acero inoxidable con herrajes, Mueble inferior de profundidad 60 cm puertas con herraje espacio de almacenamiento con entrepaño interno y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	und	0	1,950,000	-
OE 27	Suministro e instalación de ventanas en aluminio	m2	1.71	246,700	421,857
OE 28	Suministro e instalación de protector para ventanas	und	0	350,000	-

OFICINA TERRITORIAL CENTRO

ÍTEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL
1	Suministro e instalación de mesón para cocineta en acero inoxidable	m	1.6	293,000	468,800
2	Demolición enchape existente del baño exterior	m2	0	28,450	-
3	Demolición enchape existente del baño exterior	und	0	22,000	-
4	Revoque y resane en paredes nueva cocineta	m2	0	28,450	-
5	Estuco y pintura en paredes cocineta	m2	0	16,000	-
6	Suministro e instalación de mueble en cocineta en RH, color por definir	gl	1.16	480,000	556,800
7	Suministro e instalación de grifería en cocineta	und	1	165,000	165,000

8	Reubicación de tubería de desagüe y abasto	m2	0	70,000	-
9	Demolición enchape de baño wc de subdirección ambiental	m2	0	21,000	-
10	Suministro e instalación de enchape en paredes de baño	m2	0	84,600	-
11	Suministro e instalación de enchape en piso de baño	ml	0	93,200	-
12	Suministro e instalación de sanitario ahorrador de agua	m2	0	680,000	-
13	Suministro e instalación de lavamanos de sobreponer	m2	0	180,000	-
14	Suministro e instalación de mueble para lavamanos	m2	0	430,000	-
15	Suministro e instalación de grifería para lavamanos	ml	0	155,000	-
OE 1	Suministro e instalación de puerta con fijo de .60 X 2.21 y batiente de 1.0 X 2.21 entamborada en madera roble, marco en triple 7mm, bisagra insonorizada con Espuma de polietileno + foil de aluminio de alta densidad, poliestireno expandido, cerradura manija y cantonera eléctrica y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	und	1	1,900,000	1,900,000
OE 2	Suministro e instalación de puerta de .66 X 2.202 entamborada en madera roble canto, marco, bisagra omega en acero, chapa palanca en acero y todos los elementos necesarios para su correcta instalación	und	1	650,000	650,000
OE 3	Suministro e instalación de puerta de .80 X 2.202 entamborada en madera roble canto, marco, bisagra omega en acero, chapa palanca en acero y todos los elementos necesarios para su correcta instalación	und	1	680,000	680,000
OE 4	Suministro e instalación de mueble con puerta de 152 X 114 X .60 en baño en RH, color por definir	und	1	920,000	920,000
	COSTO DIRECTO				**38,435,368**
	ADMINISTRACION				**12,683,671.51**
	UTILIDAD				**1,921,768**
	IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)				**365,136.00**
	COSTO TOTAL				**53,405,944**

Resumen financiero del contrato 0215 del 06 de 2022

RESUMEN FINANCIERO CONTRATO 0215 DEL 06 OCTUBRE 2022	
TOTAL DEL CONTRATO	73,481,630
VALOR ADICION	29,473,030
TOTAL AVANCE DE OBRA 1	31,422,295
VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA	31,422,295
POR EJECUTAR	42,059,335

Resumen del plazo de ejecución del contrato 0215 del 06 de 2022

RESUMEN FINANCIERO CONTRATO 0215 DEL 06 OCTUBRE 2022	
PLAZO CONTRATO	3 MESES
FECHA DE INICIO	12/10/2022
FECHA DE TERMINACION	12/01/2023
TIEMPO EJECUTADO	68 DIAS
TIEMPO POR EJECUTAR	25 DIAS
PORCENTAJE DE AVANCE TIEMPO	71.93%

MANEJO AMBIENTAL.

Se realizó seguimiento a cada actividad en la obra de acuerdo a las especificaciones y normas vigentes teniendo en cuenta el componente ambiental.

Las obras realizadas son de poco impacto ambiental ya que se trabaja sobre un área urbana de los municipios de arboletes y apartado, en la cual no se realizan talas indiscriminadas, aprovechamiento forestal, ocupación, de cauce, uso indiscriminado o afectación de los recursos hídricos, contaminación del suelo, afectación a la salud de los trabajadores ni generación de material articulado por lo tanto no se requirió solicitud de ningún tipo de licencia ambiental.

Los impactos ambientales se resumen a los desechos orgánicos y solidos generados por el personal que participa en las obras y desechos de empaques de cemento. Para mitigar el impacto durante la obra se utiliza el área que tiene destinada la corporación para el

desarrollo sostenible del Urabá para disposición de desechos, los cuales se recogen se disponen en bolsas y costales para ser entregados al vehículo destinado para este fin.

SEGURIDAD INDUSTRIL, HIGIENE Y SALUD OCUPACIONAL

Se cuenta en obra con los Elementos de Protección Personal (E.P.P), en caso de accidente o enfermedad se destinó el hospital municipal para atender cualquier eventualidad por su cercanía al frente de obra. Durante el tiempo de ejecución de las obras no se ha presenta accidente o enfermedad que involucrara al personal de la obra.

Se realizó la verificación de la afiliación y pago al sistema de riesgo profesionales, seguridad social integral y parafiscal de todos y cada uno de los trabajadores.

CONTROL DE POLIZA

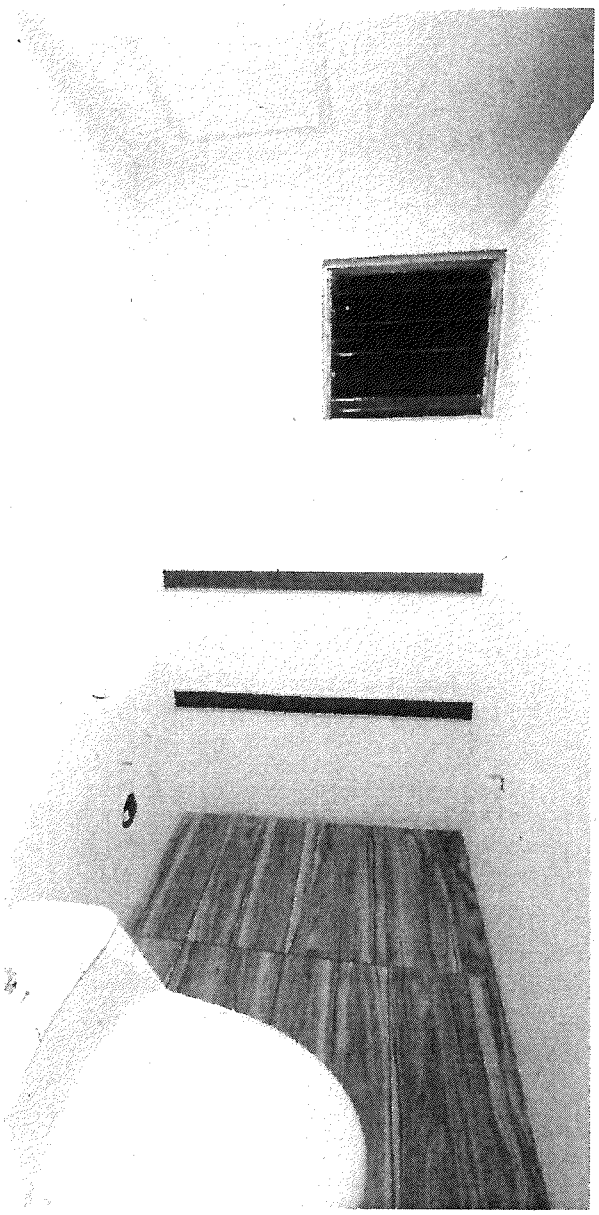
CONTRATO DE OBRA
Póliza número 550 47 994000015918

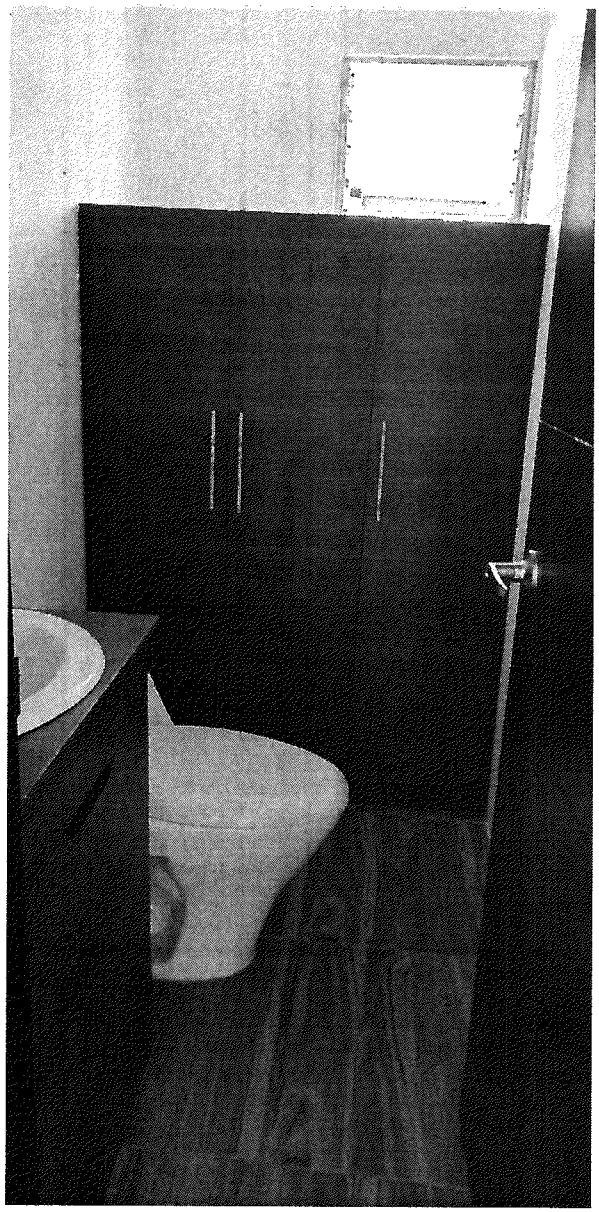
	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
CUMPLIMIENTO	12/10/2022	12/05/2023	20, 590,932.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	12/10/2022	12/01/2026	5, 147,733.00
CALIDAD DEL SERVICIO	12/10/2022	12/01/2024	20, 590,932.00

ANEXOS

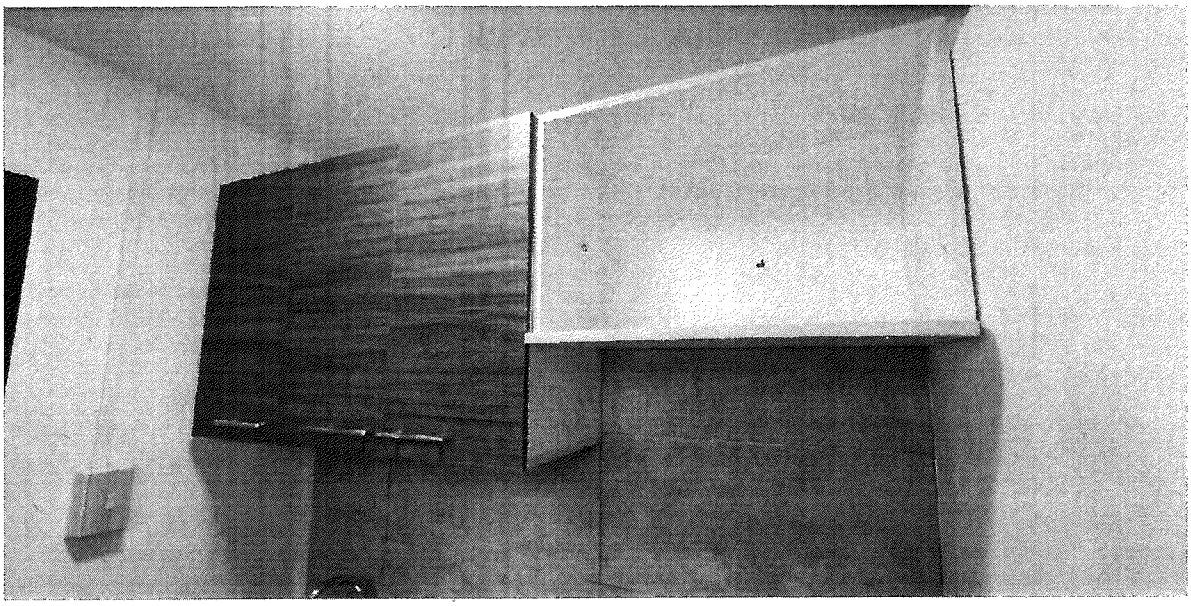
PAGO SEGURIDAD SOCIAL

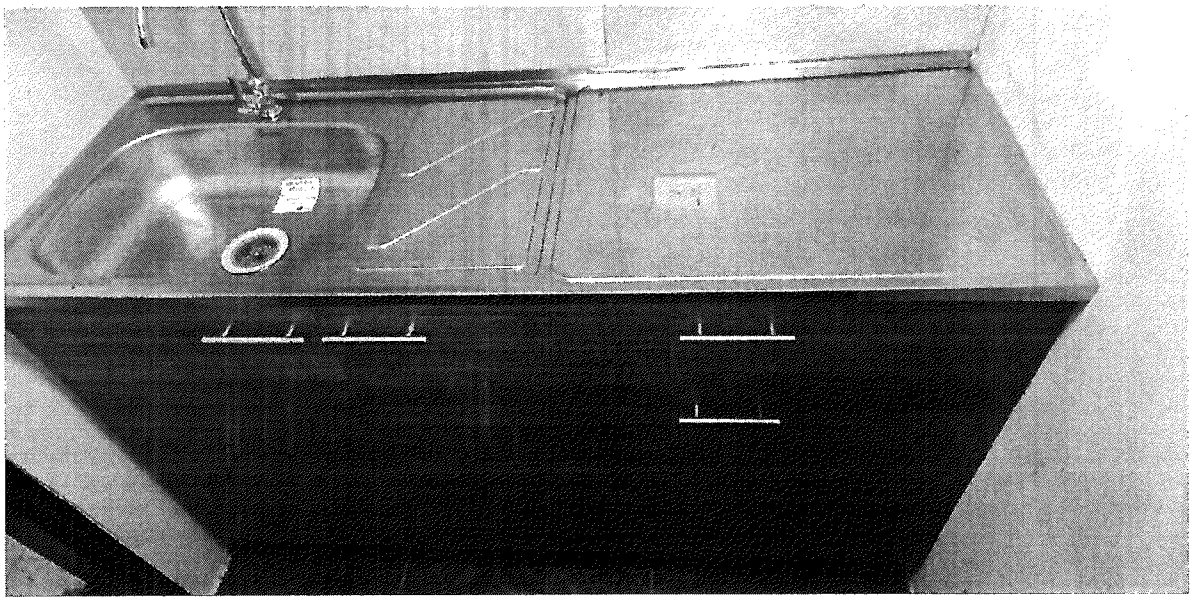
JOSE HERNAN MOSQUERA PEREA
C.C. 82.362.740
Representante Legal
J.H. Arquitectura y Construcción S.A.S



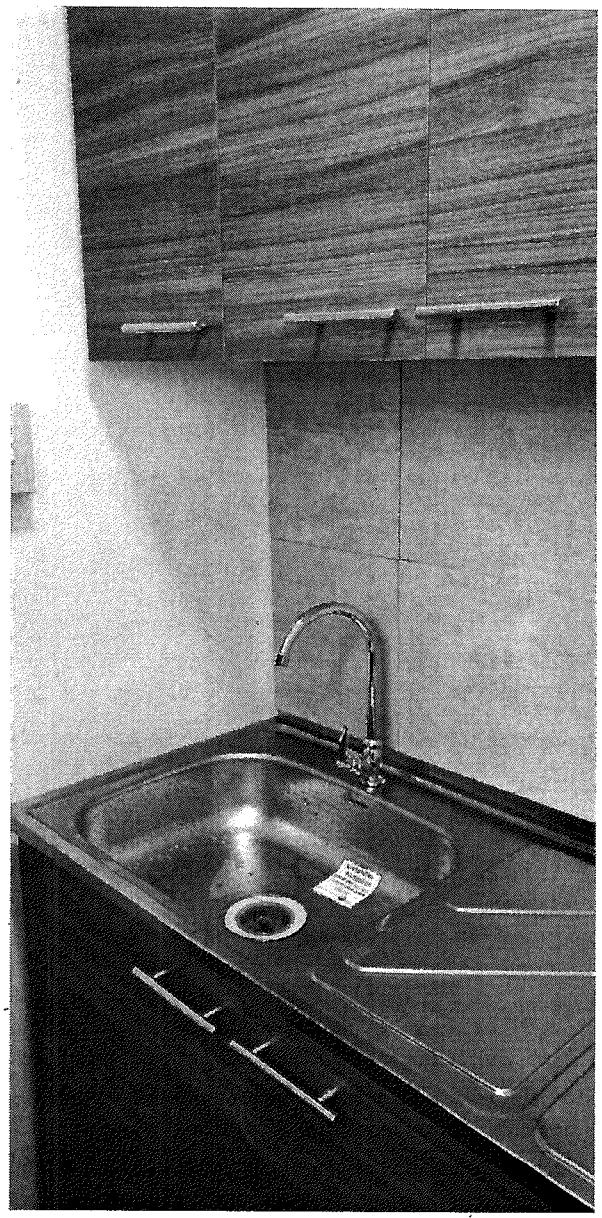


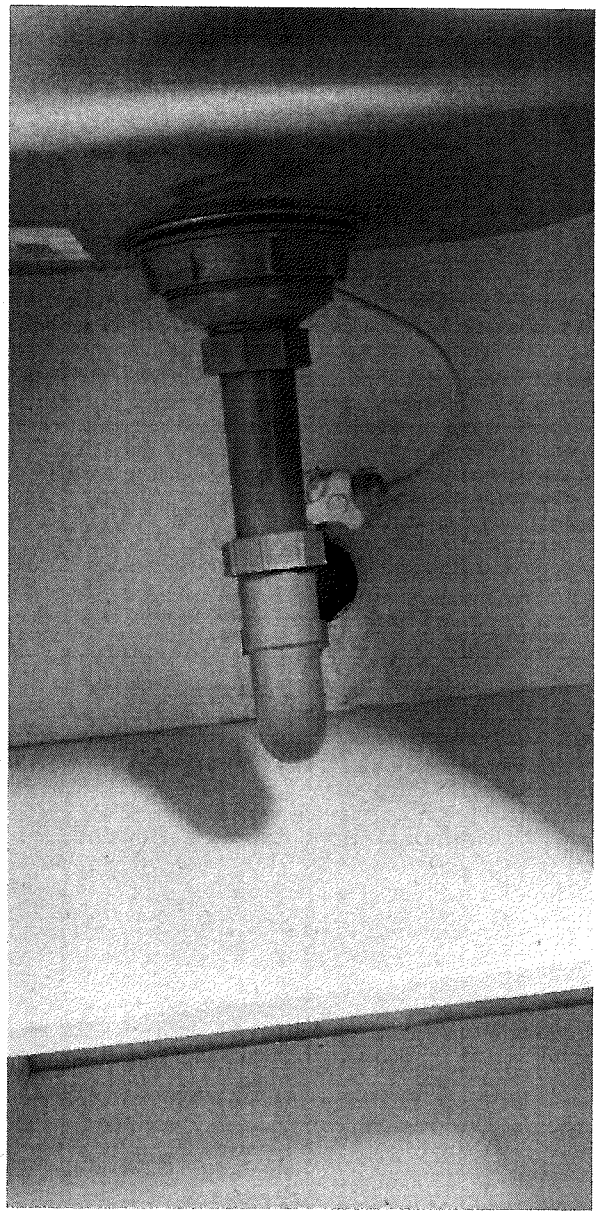
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE EN RH





SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE EN RH Y MESÓN EN ACERO INOXIDABLE EN COCINETA





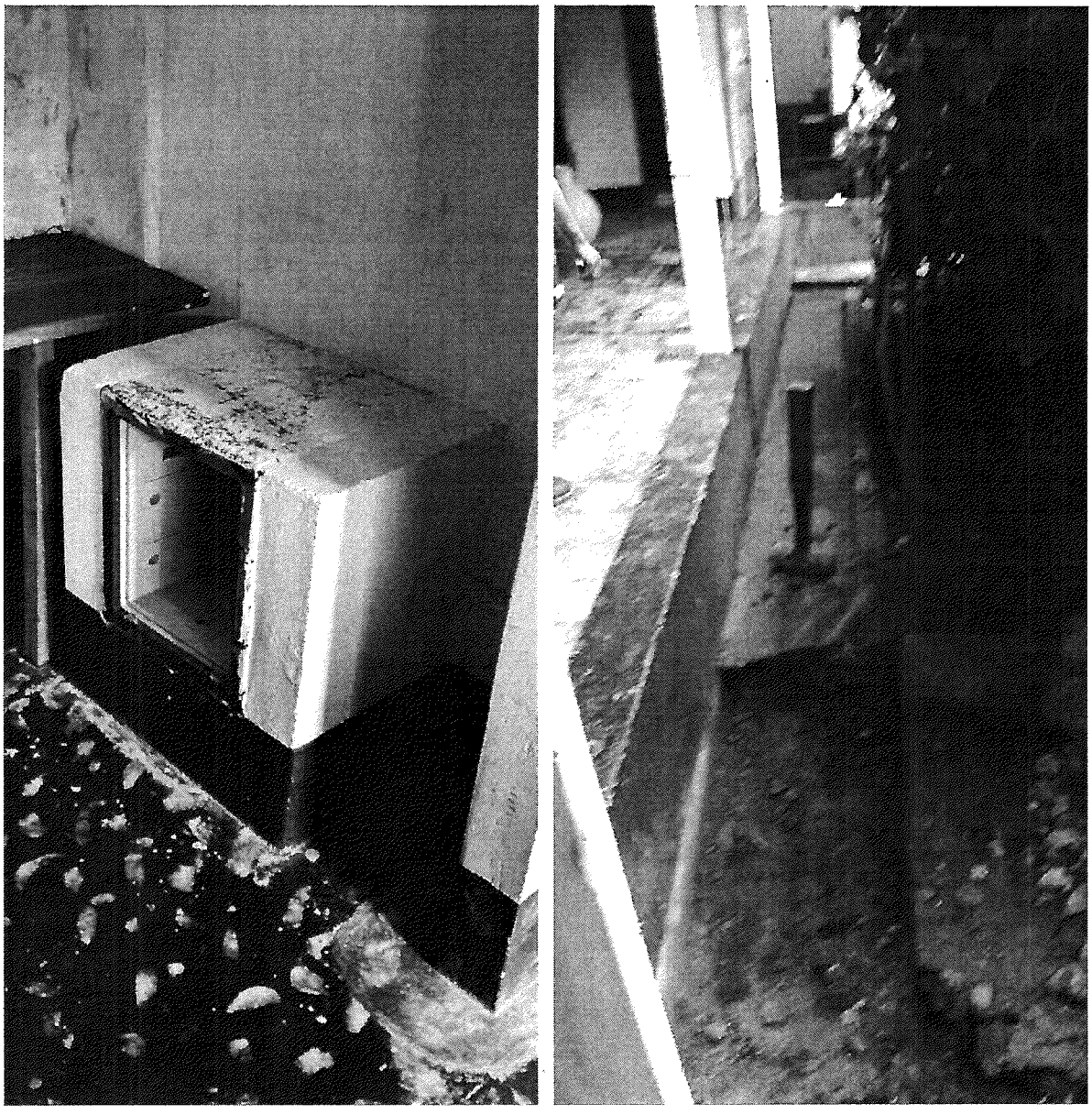
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA



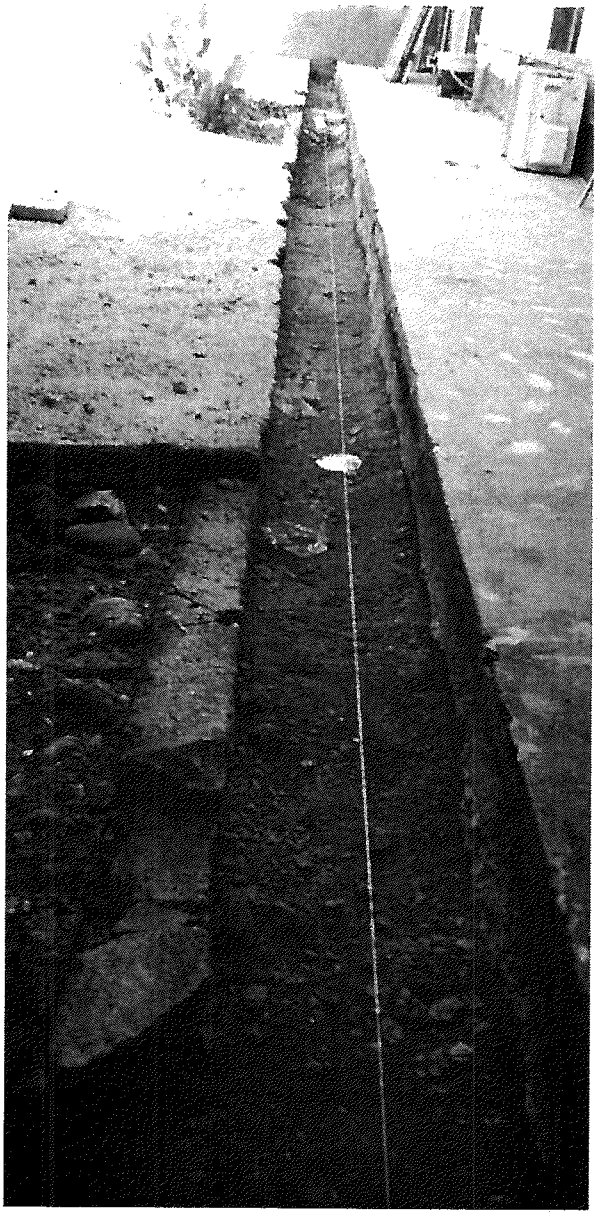
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS



DESMONTE DE MUEBLE, CORTE Y DEMOLICIÓN DE MURO

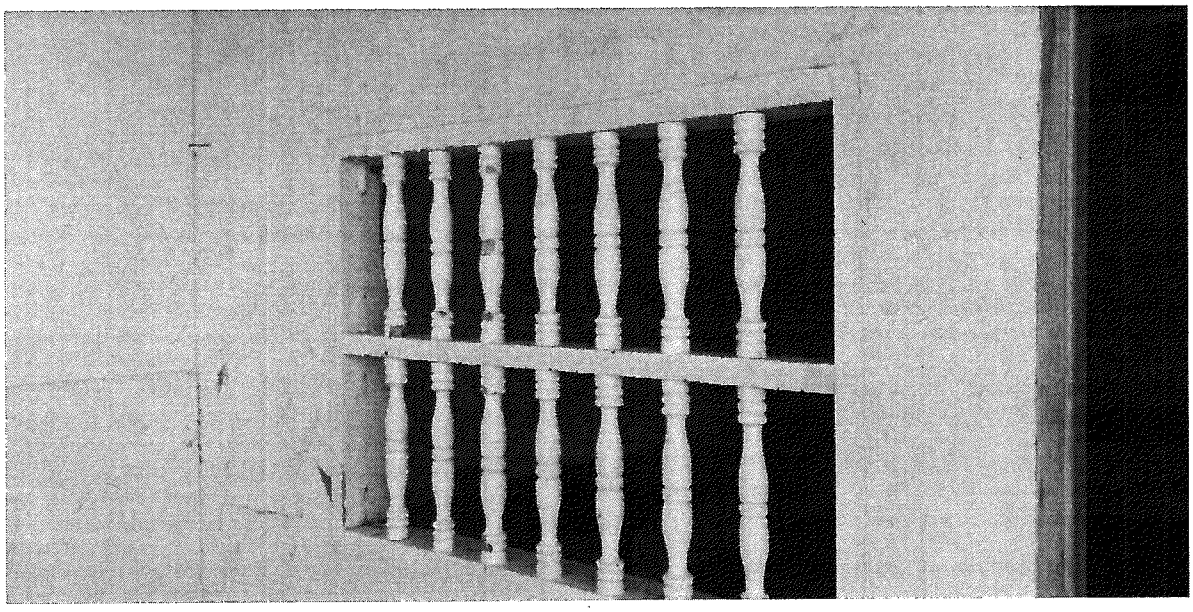


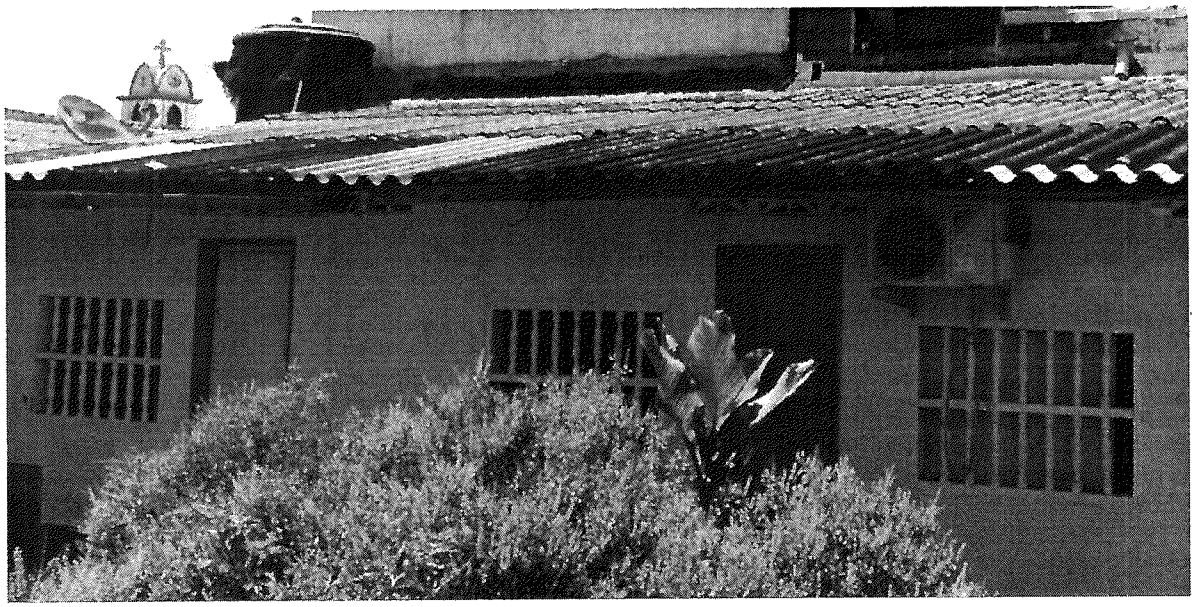
DEMOLICIÓN DE CAJA Y CÁRCAMO



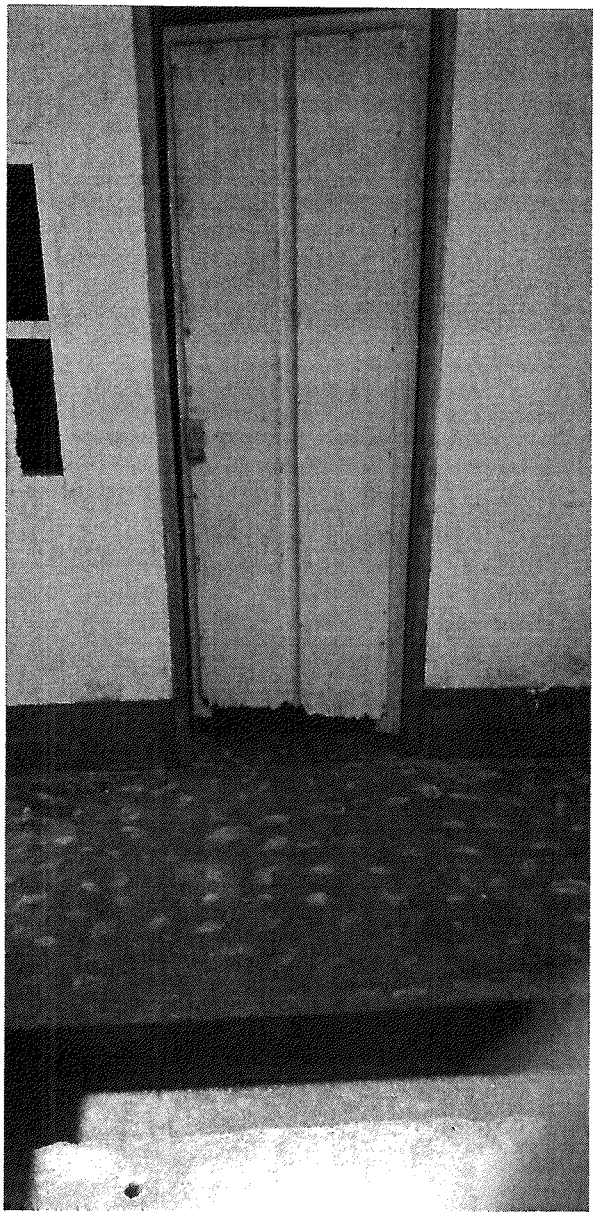


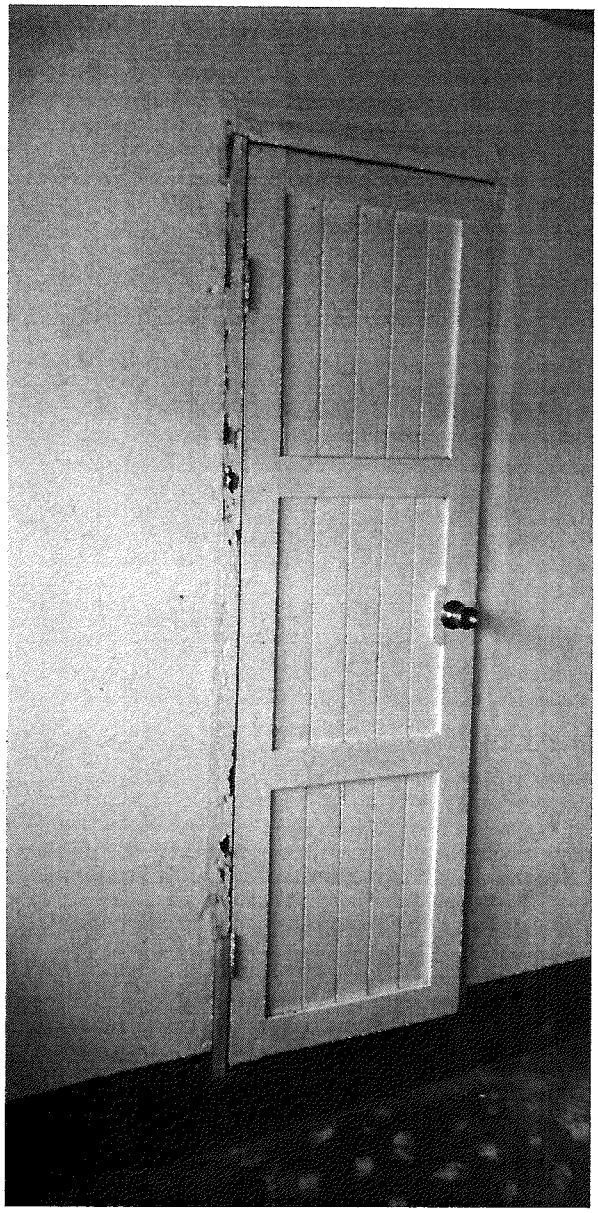
DEMOLICIÓN DE CÁRCAMO





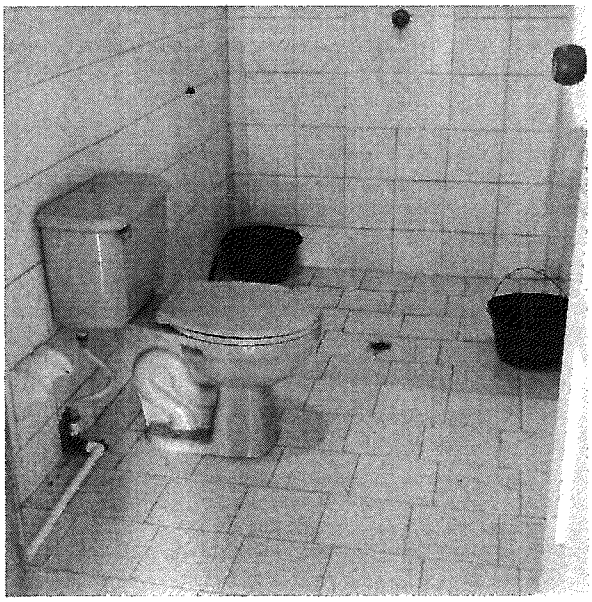
DESMONTE DE VENTANAS





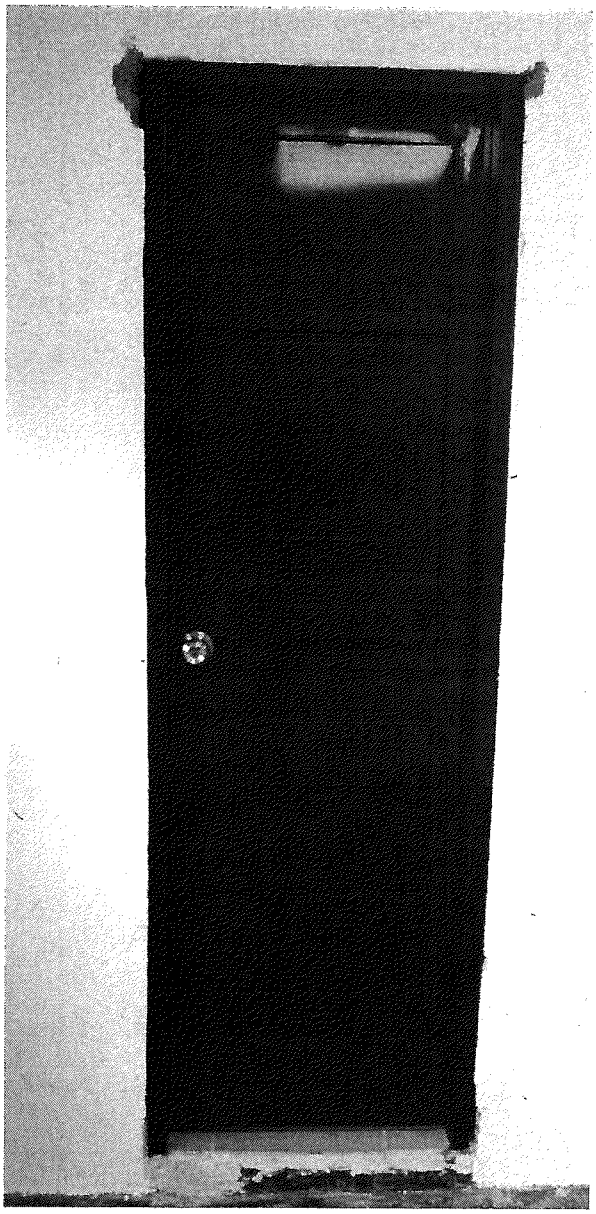
DESMONTE DE PUERTA



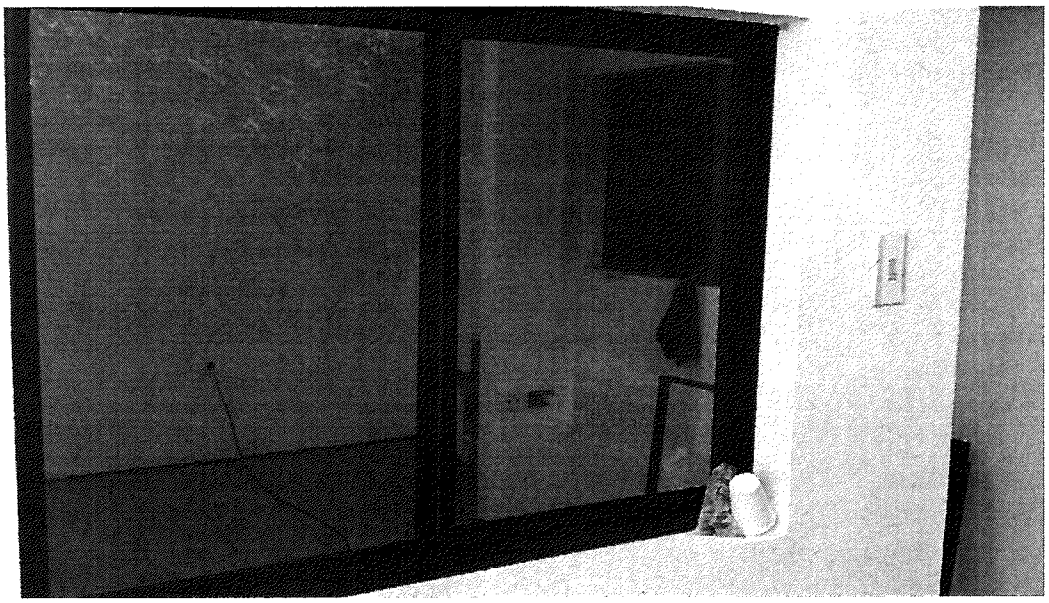



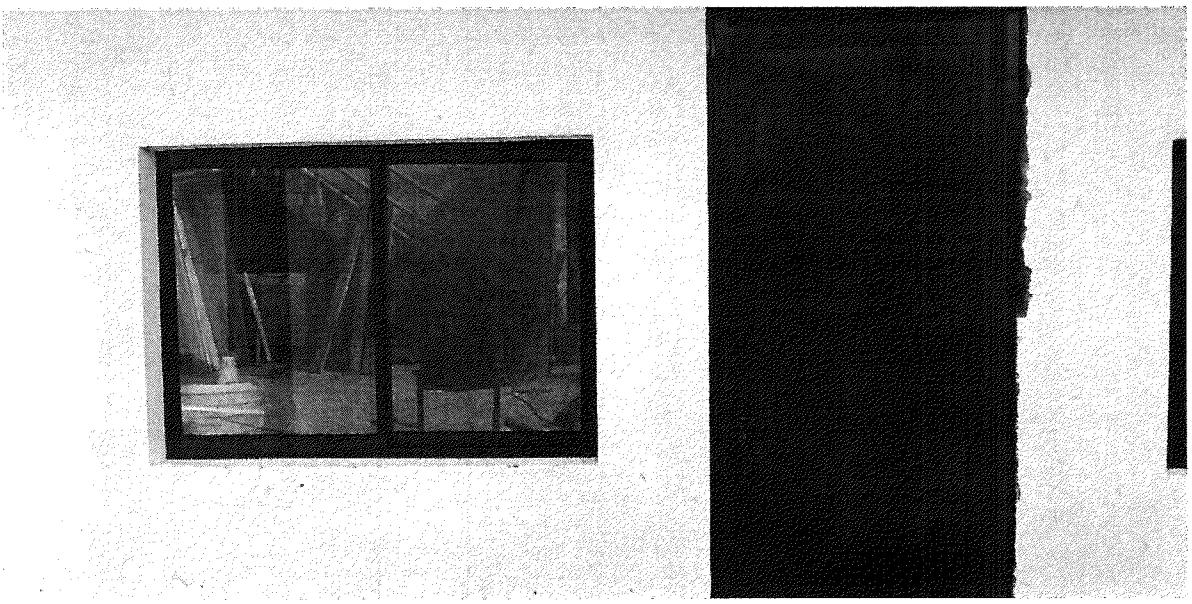
DESMONTE DE LAVAMANOS Y SANITARIO



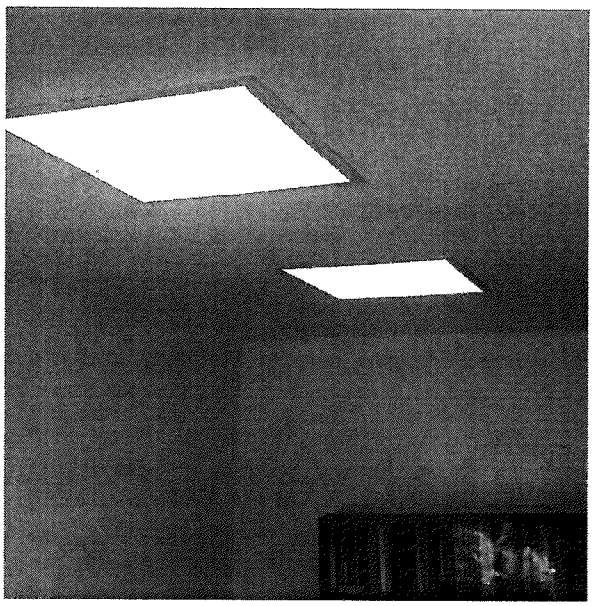


SUMINISTRO DE PUERTAS

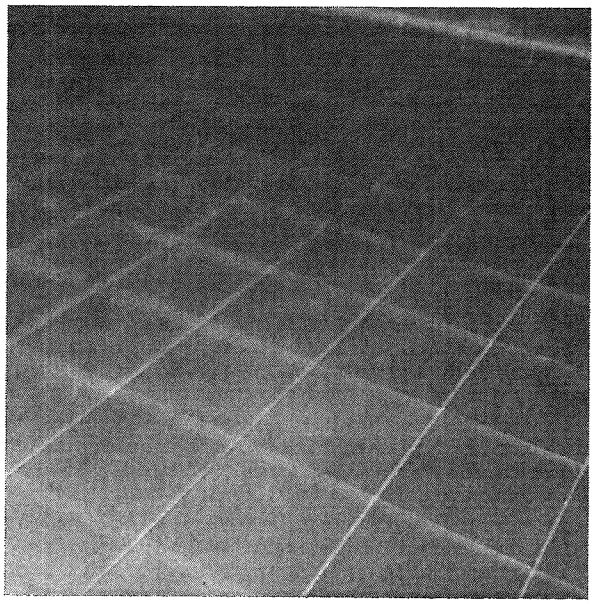




SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA









SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA, BALDOSA GRANO, DEMOLICIÓN DE REVOQUE MURO Y CONSTRUCCIÓN DE PISO EN CONCRETO.

Bancolombia

NIT. 890.903.938-8

Empresa: CORPOURABA
NIT: 890907748
Tipo de pago: PAGO A PROVEEDORES

Nombre del pago: P005JHARQYCONSTRC021
Secuencia: I
Número de cuenta a debitar: 64517006538

Fecha: 20-12-2022 **Hora:** 08:47:06
Fecha de Generación: 20-12-2022

Fecha de envío del pago: 19-12-2022
Fecha para Procesar el pago: 19-12-2022

Impreso por: TR890907748

Total Registros del Lote: 1	**Registros Procesados:** 1	**Registros Rechazados:** 0	**Registros Pendientes:** 0
Valor Total del Pago: $49,427,883.00	**Valor Registros Procesados:** $49,427,883.00	**Valor Registros Rechazados:** $0.00	**Valor Registros Pendientes:** $0.00

NÚMERO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	DOCUMENTO BENEFICIARIO	NOMBRE BENEFICIARIO	VALOR	ENTIDAD	ESTADO	FECHA APLICACIÓN
54943118283	Ahorros	900846105	JH ARQUITECTURA Y	49,427,883.00	BANCOLOMBIA	ABONADO EN BANCOLOMBIA, PROVENIENTE DE CLIENTE	19-12-2022