VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS SOPORTES PARA EL **CUARTO** PAGO DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS **N° 111 DE 2022** "ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BASICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES EN LA CIUDAD DE **BUENAVISTA**".

CONTRATISTA: JAIME ENRIQUE PEREZ BERNUY

SOPORTE	SI	NO
CUENTA DE COBRO – DOCUMENTO EQUIVALENTE	X	
ACTA DE CORTE	X	
CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES PARAFISCALES FIRMADA POR EL CONTRATISTA	X	
PLANILLA DE PAGO DE APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL	X	
INFORME DE SUPERVISION FIRMADO POR EL SUPERVISOR DEL CONTRATO	X	
CUMPLE CON LA FORMA DE PAGO	X	
CARPETA MAESTRA ACTUALIZADA	X	

EP. CLAUDIA GUTIERREZ ROMERO
Tesorera ICFE

EP. RAUL ATEHORTUA PUERTA
Coordinador Grupo Financiero ICFE

CT. JOSE ALEXANDER MONTAÑEZ
Oficina Contratos ICFE

SV. ERNESTO HERRERA SAAVEDRA
Supervisor del Contrato

ACTA No. **04289** /

LUGAR Y FECHA : Buenavista – La Guajira 28 de Noviembre del 2022

INTERVIENEN : **SV. HERRERA SAAVEDRA ERNESTO**
Supervisor del Contrato N° 111 /2022

JAIME ENRIQUE PEREZ BERNUY
CC. 77.025.506 de Villanueva – La Guajira
Contratista

ASUNTO : Acta de corte No. 004 correspondiente al Contrato de Prestación de Servicios y de apoyo a la gestión N° 111 de 2022, cuyo objeto es la prestación de servicio en actividades de mantenimientos básicos y acabados de las viviendas fiscales en la ciudad de BUENAVISTA.

Al efecto se procedió así:

En la ciudad de BUENAVISTA, el día veinte y cinco (25) del mes de Noviembre del 2022 de Dos Mil veintidós (2022), se reunieron en las instalaciones del ICFE las siguientes personas: **JAIME ENRIQUE PEREZ BERNUY**, contratista y el señor **SV. ERNESTO HERRERA SAAVEDRA**, supervisor del Contrato, para dejar constancia por medio de la presente Acta, del Cuarto (04) corte del Contrato de servicios N° 111/2022, de acuerdo con los datos relacionados.

I. DATOS DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	25-OCTUBRE-2022
PRORROGAS:	15-DICIEMBRE-2022
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	25-JULIO-2022
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	15-DICIEMBRE-2022
VALOR DEL CONTRATO: ($)	$ 5.400.000
ADICIONES: ($)	$ 2.700.000
MODALIDAD DE CONTRATO:	CONTRATACION DIRECTA (PRESTACION DE SERVICIOS)
FORMA DE PAGO:	PERIODOS FIJOS MENSUALES
UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. días / No. horas):	TRES (04)MESES Y 15 (DIAS)
VALOR FINAL DEL CONTRATO: ($)	$ 8.100.000

II. DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO: NO APLICA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT. BASE	IVA	VR. UNITARIO TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1							
2							
3							
4							
SUMATORIA TOTAL							

VALOR SUMINISTROS ACTA	$
IVA	$
TOTAL	$

VALOR TOTAL DEL ACTA	$
VALOR TOTAL EJECUTADO	$

III. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
-CASA B-01: Se realiza empleo de los materiales referente a pintura, ejecutando la aplicación en la fachada e interno del inmueble, correspondiente a 50 m2 con la aplicación de una mano y en otros sectores de dos manos, mejorando el aspecto de la vivienda.	

-AREAS COMUNES: Se realiza empleo de los materiales referente a pintura, ejecutando la aplicación en la fachada del edificio, cada cuñete correspondiente a 50 m2 con la aplicación de dos y en otros sectores de tres manos, mejorando el aspecto del edificio. • Se realiza despeje de materiales sobresalientes de las paredes, por humedad y deterioro, se procede a la aplicación del estuco para dejar listo, para emplear la pintura en la superficie. • Se realiza sellamiento de agujeros realizados por usuarios en la instalación de aires acondicionados, mejorando el aspecto a la fachada del edificio. • Se gestiona materiales por parte del administrador con referente a andamios para facilitar el trabajo en alturas por parte del OPS. • Se da empleo a las herramientas requeridas para lograr facilitar los trabajos en mejoramiento de las actividades ejecutadas en el edificio. • Se realiza empleo de materiales como pinturas y thinner para el embellecimiento del parque infantil, realizando la limpieza respectiva y aplicación de la pintura a los elementos que se encuentran en el parque infantil. • Se realiza empleo de los materiales como la resina acrílica en los canales del edificio con el fin de corregir goteras de la cubierta. • Se realiza empleo de materiales (cemento-arena-gravilla) con el fin de fundir andén del parqueadero el cual estaba agrietado y deteriorado, mejorando su aspecto. • Se realiza empleo de materiales (cemento-arena-gravilla) con el fin de fundir placa para poder generar un espacio (parqueadero) para las motocicletas de los usuarios y/o residentes del edificio. • Se emplean elementos como (bloques-cemento-arena-varilla-tubo); con el fin de construir un punto limpio más amplio y deshabilitar el que se encuentra en el parque infantil, generando un	

• Se realiza despeje de materiales sobresalientes de las paredes, por humedad y deterioro, se procede a la aplicación del estuco para dejar listo, para emplear la pintura en la superficie. • Se realiza empleo de materiales referentes a varillas de 3/8 y cemento – arena – acronal con el fin de realizar fundimiento de mesón adicional abarcando todo el espacio mejorando su aspecto. • Se realiza empleo de materiales (baldosa –pegacor – boquilla) en la colocación y mejoramiento del mesón de la cocina, se remodela el mesón dándole un mejor aspecto generando un espacio agradable. • Se da empleo a las herramientas requeridas para realizar corte del concreto y sellamiento de las grietas del lateral del inmueble. • Se realiza empleo de los materiales como el galón de emulsión y cinta asfáltica con el fin de corregir goteras de la cubierta del inmueble. • Se emplea pintura caoba mejorando el aspecto de la reja - puerta y fachada del inmueble. • Se emplea la pintura color blanco almendra en el mejorando de la fachada del inmueble. • Se realiza cambio e instalación del sanitario completo, logrando mejorar este espacio, ya que el sanitario se encontraba vencido. • Se instala y cambio de la teja fibrocemento de la cubierta, por su deterioro mejorando la cubierta del inmueble. • Se realiza fundición de piso en lateral del inmueble, con el fin de evitar se salpique la pared de la reja y se deteriore la pintura, dándole un mejor aspecto a la fachada del inmueble. • Se mejora la reja de la fachada donde se encontraba deteriorado tratando de mejorar su aspecto y darle más durabilidad. • Se realiza cambio de 03 láminas triplex en sectores que le hacían falta este cambio por su deterioro y vetustez. • Se realiza instalación del lavamanos en el sector que estaba ausente.	**$ 1.799.715,54**

espacio más propicio para la recreación de los niños. • Se emplean cerraduras requeridas por los usuarios en sus inmuebles, generando seguridad en la vivienda y tranquilidad. • Se realiza empleo de tubería (tubos pvc) con el fin de subsanar elementos faltantes en la instalación de los tanques elevados de los inmuebles que se colocaron solucionando esta novedad.	**$ 5.335.167,22**
CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	**SATISFACTORIO**

IV.

BALANCE DEL CONTRATO

TIEMPO EN EL CONTRATO: (Meses, días, años)	CUATRO MESES Y 15 DIAS
TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE: (Meses, dias, horas)	UN MES
TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA: (Meses, dias, horas)	TRES MESES
PENDIENTE POR EJECUTAR: (Meses, días, horas)	UN MES Y 15 DIAS

VALOR CONTRATO INICIAL				$	**5.400.000**
VALOR CONTRATO ADICIONAL				$	**2.700.000**
CORTES	PAGO 1ER CORTE	$	1.800.000		
	PAGO 2DO CORTE	$	1.800.000		
	PAGO 3ER CORTE	$	1.800.000		
	PAGO 4TO CORTE	$	1.800.000		
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$	900.000		
SUMAS IGUALES		$	**8.100.000**	**$**	**8.100.000**

V. ANEXOS

ITEM	DESCRIPCIÓN		PERIODO	CUMPLE SI	CUMPLE NO
1	Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla)		NOVIEMBRE	☑	☐
2	Informe de actividades		OCTUBRE Y NOVIEMBRE	☑	☐
3	Cuenta de cobro N°003	VALOR	$ 1.800.000	☑	☐

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, el representante legal Coronel DIEGO ALEXANDER RAMOS FLOREZ autoriza el pago de corte No 004 y certifica que las actividades desarrolladas del presente corte están ejecutadas, fueron medidas y cumplen con las especificaciones técnicas del contrato. Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron.

Para constancia, se firma en Buenavista – La Guajira, a los 28 días del mes de Noviembre de 2022.

POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO

SV. ERNESTO HERRERA SAAVEDRA
SUPERVISOR DE CONTRATO

POR EL CONTRATISTA

Jaime Perez

JAIME ENRIQUE PEREZ BERNUY
CONTRATISTA

INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO - ICFE
NIT: 860.041.247-8
Carrera 11B No. 104-48
Teléfono: (57)(1)3789650 Ext. 200 - 204

DOCUMENTO SOPORTE EN ADQUISICIONES EFECTUADAS A NO OBLIGADOS A FACTURAR

No. Consecutivo: **1716**

Fecha: 28/11/2022
Nombres: JAIME ENRIQUE PEREZ BERNUY
Nit o C.C.: 77025506

UNIDADES	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	CORTE NO 04 CONTRATO NO 111 DE 2022, PRESTACIÓN DE SERVICIOS EN ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BASICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES DE LA SECCIONAL DE BUENAVISTA.	$ 1,800,000.00	$ 1,800,000.00
		SUBTOTAL:	$ 1,800,000.00
		RETEFUENTE:	$ 0.00
		RETEICA:	$ 0.00
		TOTAL:	$ 1,800,000.00

Elaborado por: BUSTAMANTE PAREJA JORGE HERNAN
Revisado por:
Aprobado por:

"DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO No. 1165 DE 1996 ARTICULO 6."

SEÑORES: INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO

CIUDAD. BUENAVISTA – LA GUAJIRA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: JAIME ENRIQUE PEREZ BERNUY

DIRECCION Y CIUDAD: CALLE 6 No. 15-120B PLUMITAS - DISTRACCION

NIT O RUT: 77025506 DE VILLANUEVA

NUMERACIÓN O CONSECUTIVO: 004

FECHA DE EXPEDICIÓN: AÑO 2022 MES 11 DÍA 26

"Clasificación Presupuestal: A-05-01-02-005-004-07" Servicios de Terminación y Acabados edificios.

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS:

PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS Y DE APOYO A LA GESTION EN ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTOS BASICOS Y ACABADOS PARA LAS VIVIENDAS FISCALES DE LA CIUDAD DE BOGOTA. SEGÚN CONTRATO No. 111 DE 2022.

VALOR DE LA OPERACIÓN O SERVICIO:

UN MILLÓN OCHOCIENTOS MIL PESOS (1.800.00) M/CTE.

CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS BANCOLOMBIA 72492136116

Declaro bajo la gravedad del juramento, que pertenezco al Régimen simplificado y por lo tanto y de acuerdo al Artículo 42 del Decreto 3541 de 1983 Articulo 511 de E. T. no estoy obligado a expedir facturación de venta.
Cordialmente,

Jaime Perez

JAIME ENRIQUE PEREZ BERNUY
C.C. 77.025.506 de Villanueva – La Guajira
Teléfono 3126867783

Buenavista – La Guajira, 26 de Noviembre del 2022

Señores
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO
Carrera 11 B N° 104 – 48
Edificio ICFE
Ciudad

ASUNTO : **CERTIFICADO**

POR MEDIO DE LA PRESENTE YO **JAIME ENRIQUE PEREZ BERNUY** C.C. 77.025.506 DE VILLANUEVA – LA GUAJIRA CERTIFICO QUE CUMPLO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 111 DE 2022, Y HACEN PARTE DE ORDEN DE PASO EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 50 LEY 789/02 Y LEY 828/03 CERTIFICACIONES APLICABLES (PARAFISCALES, SALUD, ARL).

DE ANTEMANO AGRADEZCO LA ATENCIÓN PRESTADA.

Jaime Perez
JAIME ENRIQUE PEREZ BERNUY
C.C. 77.025.506 de Villanueva – La Guajira
Teléfono 3126867783

PAGOSIMPLE | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2022-11-25, 11:21:08 AM **Tipo Planilla:** I: PLANILLA INDEPENDIENTES **Numéro Planilla:** 0285142930

Periodo Cotización: Noviembre de 2022 **Periodo Servicio:** Noviembre de 2022

PAGADO 25/11/2022 EN HORARIO EXTENDIDO

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	JAIME ENRIQUE PEREZ BERNUY		
Documento	CC. 77.025.506	**Dirección**	CALLE 6 No. 15-120B
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	**Teléfono**	3126867783
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	ÚNICO
Ciudad	FONSECA	**Departamento**	GUAJIRA
Representante Legal		**Identificación**	
Total Afiliados	1	**ARP**	NINGUNA ARP

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																						Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	Aus	VCT	IRP	Días APR	Días TDP	Días ERP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Mineducación	Total
77.025.506	JAIME ENRIQUE PEREZ BERNUY	03	00	X																	0	30	0	0	28-14-COLPENSIONES	$ 908.528	$ 155.400	(ESS033) EPS- COMPARTA	$ 908.528	$ 123.600	0.000	$ 0	$ 0	(NINGU) NINGUNA CCF	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 285.000

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 908.528	$ 908.528	$ 0	$ 0	$ 155.400	$ 123.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 285.000	$ 0	$ 285.000

Líneas de servicio FonoSimple: Bogotá 343 2949 – Cali: 554 0515 – Medellín: 514 66 69 – Bucaramanga: 643 80 00- Cartagena: 694 54 44 – Pereira: 340 25 82 – Barranquilla: 361 88 50 – Resto del País: 018000 971 971 - ¡Mas que Fácil, SIMPLE!

¡El Poder de lo SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

¡Transferencia exitosa!

Comprobante No. 0000031102

25 Nov 2022 – 11:20 a.m.

Producto origen

Cuenta de Ahorro
Ahorros
***2317**

Producto destino

NAYIBI BEDOYA PAREJA
Ahorros / Bancolombia A la mano
311-369386-50

Valor enviado
$ 285.000,00

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO			
INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN - CONTRATOS			
CÓDIGO: ICFE-M-04 / F-05	VERSIÓN: 01	EMISIÓN: 1 FEBRERO 2015	

		CONTRATO 111 DE 2022		
PRESTACION DE SERVICIOSY APOYO A LA GESTION EN MANTENIMIENTOS BASICOS Y ACABADOS PARA LAS VIVIENDAS FISCALES DEL ICFE., DE LA SECCIONAL DE BUENAVISTA. SEGÚN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 111 DE 2022.		FECHA DE SUSCRIPCIÓN		
		25	07	2022
CONTRATISTA		*JAIME ENRIQUE PEREZ BERNUY*		
FORMA DE PAGO		DE ACUERDO A FACTURACIÓN Y/O ACTIVIDADES REALIZADAS		
SUPERVISOR DEL CONTRATO		SV. ERNESTO HERRERA SAAVEDRA		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		***$8.100.000***		
HA ACTA DE INICIO		No. 01944		
PLAZO		TRES MESES SIN QUE SE SUPERE EL 25 OCTUBRE DE 2022		
PRORROGA	No. 1	MES Y MEDIO SIN QUE SE SUPERE EL 15 DICIEMBRE DE 2022		
	FECHA DE INICIACIÓN	25 OCTUBRE DE 2022		
	PLAZO	15 DICIEMBRE DE 2022		
CONTRATO ADICIONAL	No. 1	N/A		
	PLAZO	N/A		
	VALOR	N/A		
VALOR FINAL DEL CONTRATO		***$8.100.000,00***		
FECHA FINAL DE ENTREGA		CUATRO MESES Y MEDIO CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO SIN QUE SE SUPERE EL 15 DE DICIEMBRE DEL 2022		

PERIODO DEL INFORME						
MES No.	DEL			AL		
	25	10	2022	25	11	2022

AVANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO			
UNIDAD DE MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL	TIEMPO TRANSCURRIDO	TIEMPO FALTANTE
MESES	04 MESES Y 15 DIAS	04 MESES	15 DIAS
PORCENTAJE	100%	88.88%	11.12%

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO			
INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN - CONTRATOS			
CÓDIGO: ICFE-M-04 / F-05	VERSIÓN: 01	EMISIÓN: 1 FEBRERO 2015	

BALANCE DEL CONTRATO No. 111/2022					
VALOR INICIAL DEL CONTRATO				$	***5.400.000***
VALOR CONTRATO ADICIONAL				$	***2.700.000***
CORTES	VALOR 1ER CORTE	$	*1.800.000*		
CORTES	VALOR 2DO CORTE	$	*1.800.000*		
	VALOR 3ER CORTE	$	*1.800.000*		
	VALOR 4TO CORTE	$	*1.800.000*		
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$	*9.000.000*		
SUMAS IGUALES		**$**	**8.100.000**	**$**	**8.100.000**

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS	OBSERVACIONES
Se realizaron trabajos en mantenimiento básico y acabados solicitados en las viviendas fiscales de la ciudad de BUENAVISTA, según necesidades, durante el periodo del 25/10/2022) al 25/11/2022.	SATISFACTORIA

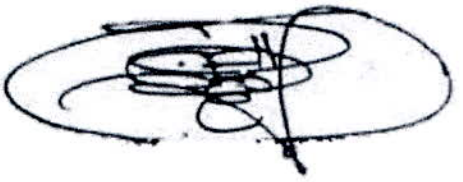
INMUEBLES	VALOR
-CASA B-01: Se realizó empleo de los materiales referente a pintura, ejecutando la aplicación interno del inmueble, correspondiente a 50 m2 con la aplicación de una mano y en otros sectores de dos manos, mejorando el aspecto de la vivienda. • Se realizó despeje de materiales sobresalientes de las paredes, por humedad y deterioro. • Se realizó empleo de materiales referentes a varillas de 3/8 y cemento – arena – acronal, se fundió mesón adicional abarcando todo el espacio mejorando su aspecto. • Se realizó empleo de materiales (baldosa –pegacor – boquilla) en la colocación y mejoramiento del mesón de la cocina, se remodelo el mesón. • Se empleó de herramientas requeridas para realizar corte del concreto y sellamiento de las grietas del lateral del inmueble. • Se realizó empleo de los materiales como el galón de emulsión y cinta asfáltica corrección de goteras de la cubierta del inmueble.	

• Se empleó pintura caoba mejorando el aspecto de la reja - puerta y fachada del inmueble. • Se empleó pintura color blanco almendra mejorando la fachada del inmueble. • Se realizó cambio e instalación del sanitario completo. • Se instaló y cambio de teja fibrocemento de la cubierta, por su deterioro mejorando la cubierta del inmueble. • Se realizó fundición piso lateral fachada del inmueble. • Se mejoró la reja de la fachada donde se encontraba deteriorado tratando de mejorar su aspecto y darle más durabilidad. • Se realiza cambio de 03 láminas triplex en sectores que le hacían falta este cambio por su deterioro y vetustez. • Se realiza instalación del lavamanos en el sector que estaba ausente. **-AREAS COMUNES:** Se realizó empleo de los materiales referente a pintura, ejecutando la aplicación en la fachada del edificio, cada cuñete correspondiente a 50 m2 con la aplicación de dos y en otros sectores de tres manos, mejorando el aspecto del edificio. • Se realizó despeje de materiales sobresalientes de las paredes, por humedad y deterioro. • Se realizó sellamiento de agujeros realizados por usuarios en la instalación de aires acondicionados, mejorando el aspecto a la fachada del edificio. • Se gestionó materiales por parte del administrador con referente a andamios para facilitar el trabajo en alturas por parte del OPS. • Se realizó empleo de materiales como pinturas y thinner para el	$1.799.715,54	SATISFACTORIA

embellecimiento del parque infantil, realizando la limpieza respectiva y aplicación de la pintura a los elementos que se encuentran en el parque infantil. • Se realizó empleo de los materiales como la resina acrílica en los canales del edificio con el fin de corregir goteras de la cubierta. • Se realizó empleo de materiales (cemento-arena-gravilla) con el fin de fundir andén del parqueadero el cual estaba agrietado y deteriorado, mejorando su aspecto. • Se realizó empleo de materiales (cemento-arena-gravilla) se fundió placa para poder generar un espacio (parqueadero) para las motocicletas de los usuarios y/o residentes del edificio. • Se empleó elementos como (bloques-cemento-arena-varilla-tubo); se construyó un punto limpio más amplio y deshabilitar el que se encuentra en el parque infantil, generando un espacio más propicio para la recreación de los niños. • Se empleó cerraduras requeridas por los usuarios en sus inmuebles, generando seguridad en la vivienda y tranquilidad. • Se realizó empleo de tubería (tubos pvc) con el fin de subsanar elementos faltantes en la instalación de los tanques elevados de los inmuebles que se colocaron solucionando esta novedad.	$5.335.167,22	SATISFACTORIA

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO			
INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN - CONTRATOS			
CÓDIGO: ICFE-M-04 / F-05	VERSIÓN: 01	EMISIÓN: 1 FEBRERO 2015	

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES	OBSERVACIONES
NINGUNA.	

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	SUPERVISOR CONTRATO
	 Nombre: ERNESTO HERRERA SAAVEDRA Cédula: 93.181.260 Dependencia: Seccional Buenavista buenavista@icfe.gov.co Teléfono: 3144439901

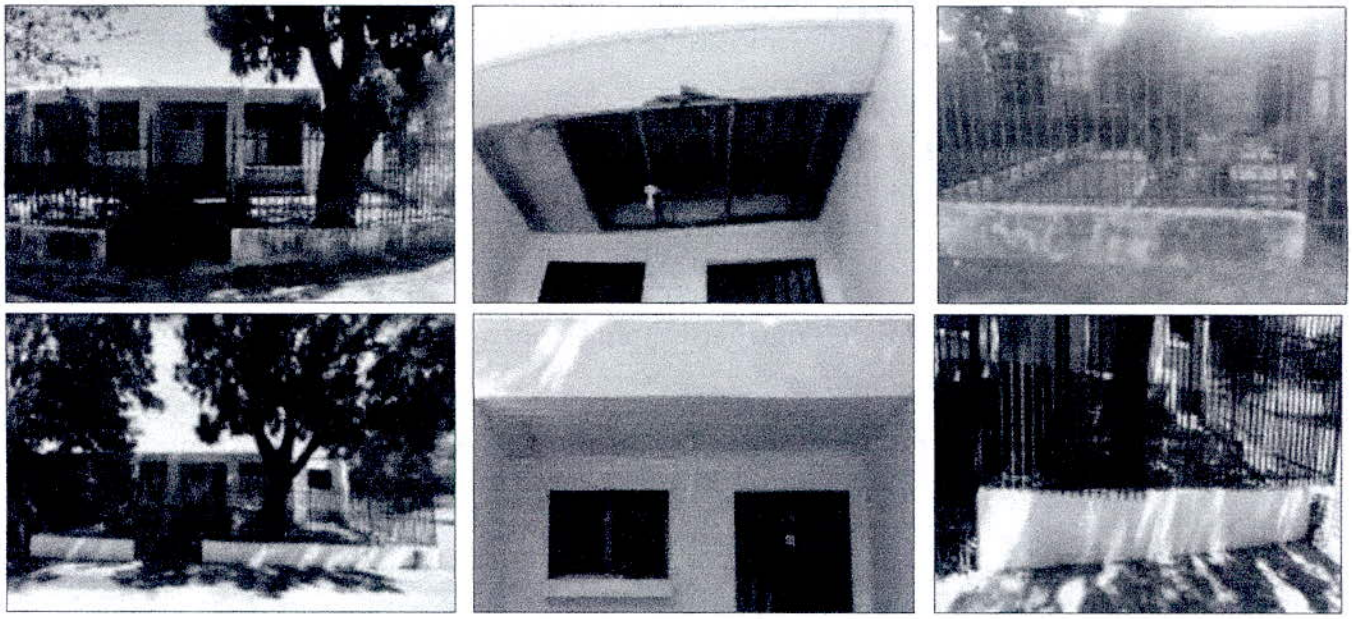
Buenavista – La Guajira, 28 de Noviembre de 2022.

Señor Mayor
OSCAR EMILIO CUELLO HURTADO
Oficial sección Mantenimiento Instituto de Casas Fiscales del Ejército
Carrera 11 B No 104-48 Edificio ICFE
Bogotá D.C.

Asunto: Informe actividades mantenimiento contratista Jaime Pérez

Respetuosamente me permito informar al señor Mayor, Oficial de mantenimiento Instituto De Casas Fiscales del Ejército, las actividades de mantenimiento realizadas por el contratista descrito en el asunto, enmarcado en el contrato 111- 2022, así:

-CASA B-01 Se realizó empleo de los materiales referente a pintura, ejecutando la aplicación interno del inmueble, correspondiente a 50 m2 con la aplicación de una mano y en otros sectores de dos manos, mejorando el aspecto de la vivienda. Se realizó despeje de materiales sobresalientes de las paredes, por humedad y deterioro. Se realizó empleo de materiales referentes a varillas de 3/8 y cemento – arena – acronal, se fundió mesón adicional abarcando todo el espacio mejorando su aspecto.Se realizó empleo de materiales (baldosa –pegacor – boquilla) en la colocación y mejoramiento del mesón de la cocina, se remodelo el mesón. Se empleó de herramientas requeridas para realizar corte del concreto y sellamiento de las grietas del lateral del inmueble. Se realizó empleo de los materiales como el galón de emulsión y cinta asfáltica corrección de goteras de la cubierta del inmueble. Se empleó pintura caoba mejorando el aspecto de la reja - puerta y fachada del inmueble. Se empleó pintura color blanco almendra mejorando la fachada del inmueble. Se realizó cambio e instalación del sanitario completo. Se instaló y cambio de teja fibrocemento de la cubierta, por su deterioro mejorando la cubierta del inmueble. Se realizó fundición piso lateral fachada del inmueble. Se mejoró la reja de la fachada donde se encontraba deteriorado tratando de mejorar su aspecto y darle más durabilidad. Se realiza cambio de 03 láminas triplex en sectores que le hacían falta este cambio por su deterioro y vetustez. Se realiza instalación del lavamanos en el sector que estaba ausente.



-AREAS COMUNES: Se realizó empleo de los materiales referente a pintura, ejecutando la aplicación en la fachada del edificio, cada cuñete correspondiente a 50 m2 con la aplicación de dos y en otros sectores de tres manos, mejorando el aspecto del edificio. Se realizó despeje de materiales sobresalientes de las paredes, por humedad y deterioro. Se realizó sellamiento de agujeros realizados por usuarios en la instalación de aires acondicionados, mejorando el aspecto a la fachada del edificio. Se gestionó materiales por parte del administrador con referente a andamios para facilitar el trabajo en alturas por parte del OPS. Se realizó empleo de materiales como pinturas y thinner para el embellecimiento del parque infantil, realizando la limpieza respectiva y aplicación de la pintura a los elementos que se encuentran en el parque infantil. Se realizó empleo de los materiales como la resina acrílica en los canales del edificio con el fin de corregir goteras de la cubierta. Se realizó empleo de materiales (cemento-arena-gravilla) con el fin de fundir andén del parqueadero el cual estaba agrietado y deteriorado, mejorando su aspecto. Se realizó empleo de materiales (cemento-arena-gravilla) se fundió placa para poder generar un espacio (parqueadero) para las motocicletas de los usuarios y/o residentes del edificio. Se empleó elementos como (bloques-cemento-arena-varilla-tubo); se construyó un punto limpio más amplio y deshabilitar el que se encuentra en el parque infantil, generando un espacio más propicio para la recreación de los niños. Se empleó cerraduras requeridas por los usuarios en sus inmuebles, generando seguridad en la vivienda y tranquilidad. Se realizó empleo de tubería (tubos pvc) con el fin de subsanar elementos faltantes en la instalación de los tanques elevados de los inmuebles que se colocaron solucionando esta novedad.



Respetuosamente,

Sargento Viceprimero. **ERNESTO HERRERA SAAVEDRA**
Administrador Seccional Buenavista
Instituto de Casas Fiscales del Ejército