Bogotá, 21 de diciembre 2022

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES CONTRATO N° 1980 DE 2022
DE FECHA 14 Al 20 DE DICIEMBRE 2022
ALEJANDRO DÍAZ RANGEL

Objeto: Prestar con plena autonomía técnica y administrativa sus servicios como Técnico Administrativo Tipo B de apoyo a la gestión en la búsqueda y digitalización de archivos necesarios como insumo para la implementación de la Política del Catastro Multipropósito por parte del grupo interno de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito adscrito a la Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras

Se continúa realizando el seguimiento a los folios de matrícula inmobiliaria de 10 Oficinas de registro las cuales no tienen información catastral. se realizan las consultas por medio de los sistemas misionales SIR y FOLIO en donde se logra ver los estados actuales de los FMI y mediante matriz se debe actualizar y realizar la asignación del código catastral que sea asignado por parte de las oficinas junto a la respuesta por parte de la ORIP a los oficios enviados al principio de año en donde se les requirió debido a los hallazgos encontrados por la Contraloría.

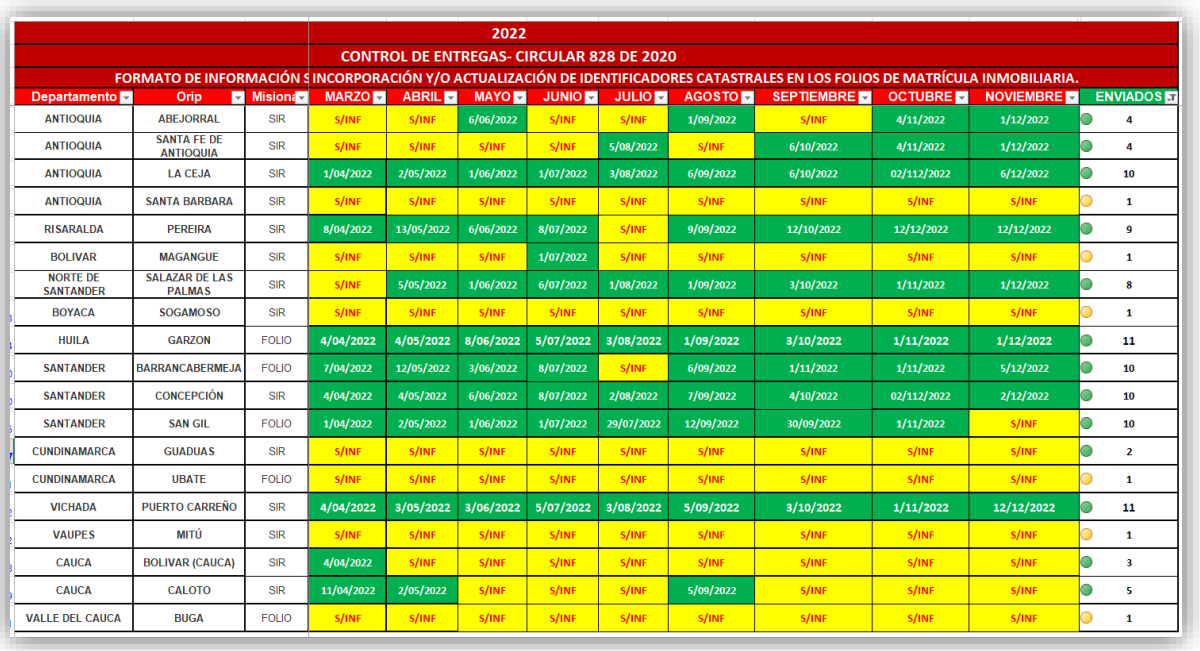
A la fecha la única ORIP que continúa pendiente por enviar la respectiva respuesta es la del municipio de El Carmen de Bolívar y solo tres oficinas asignaron el código catastral a los FMI requeridos cómo se puede observar en la matriz.

ACTUALIZADO A DICIEMBRE DEL 2022

ORIP	FOLIOS DE MATRÍCULA IDENTIFICADOS	SIR - FOLIO	DATOS DEL REQUERIMIENTO	RESPUESTA	FECHA DE LA RESPUESTA	CAUSA, SEGÚN LO MANIFESTADO POR LA ORIP.	INFORMACIÓN CATASTRAL
Medellín Zona Sur	No. 001-1323648	FOLIO	SNR2020EE066598 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	17/01/2022	"(...)el predio identificado con matrícula inmobiliaria 001-1323648 posee índices catastrales, no obstante a nuestra oficina no ha llegado solicitud alguna de catastro para que sean incluidos en el referido folio de matricula"(...)"	S/N
Marinilla	No. 018-70957, No. 018-159457, No. 018-117097,	SIR	SNR2020EE066601 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	18/04/2022	Envia Certificados de tradición y libertad los cuales se evidencian las matrículas sin información catastral	No. 018- 70957, COD, CATASTRAL 05440010000180001000100000000 No. 018- 159457, COD, CATASTRAL S/N No. 018- 117097, COD, CATASTRAL 05197000100000014004800000000
El Carmen de Bolivar	No. 062-38534	SIR	SNR2020EE066605 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	NO	N/A	S/N	S/N
Valledupar	No. 190-187152	SIR	SNR2020EE066606 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	17/02/2022	Para su conocimiento y fines pertinentes, la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos deValledupar, le remite los requerimientos solicitados por su delegada, en relación al predioidentificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 190-187152, donde se incluye el númeropredial según certificado catastral del 18/01/2022 emitido por el Municipio de Valledupar. Seanexa el Formulario de corrección para su verificación y el oficio en físico.	No. 190-187152 Cod No , 20001010300000121001200000000
Caucasia	No. 015-77761	SIR	SNR2020EE066592 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	11/12/2020	"(se encontró una omisión por parte de esta seccional al momento de la inscripción de la resolución administrativa No. 440 del 27 de febrero del 2014, por cuanto no se indicó en el folio de matrícula el código catastral correspondiente al predio; dado lo anterior, se iniciará actuación administrativa tendiente a corregir la omisión (...)"	No. 015- 77761, COD CATASTRAL 49520050000001000740000000
Cartagena	No. 060-330668, No. 060-238354, No. 060-147430	SIR	SNR2020EE066602 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	6/01/2021	"La forma en que se viene realizando es, enviando la información al instituto Geográfico Agustín Codazzi, anexando el documento que se radica ante la oficina con la constancia de calificación". Hace referencia a la Resolución 9089 del 2020 como procedimiento a seguir en los folios mencionados.	S/N
Chimichagua	No. 192-52481	SIR	SNR2020EE066607 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	10/12/2020	"(...) desde los primeros días del mes de diciembre se remitió lo correspondiente a la calificación al Instituto Geográfico Agustín Codazzi Sectorial Curumani y no tenemos conocimiento las razones por las cuales a la fecha no se ha realizado lo que corresponde dicha entidad (...)"	S/N
Riohacha	No. 210-68111 No. 210-68090	SIR	SNR2020EE066608 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	22/12/2020	"(...) el Instituto Geográfico Agustín Codazzi-IGAC, hasta la fecha no nos reporta información de los números catastrales correspondientes a los predios o a la modificación de fichas catastrales, situación que se nos sale de las manos, porque no somos los competentes para la asignación de los cambios catastrales (...)"	S/N
Ciénaga	No. 222-47209	FOLIO	SNR2020EE066609 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	10/12/2020	"(...) a la fecha no se encuentra incorporado el número predial del inmueble en aplicación al procedimiento masivo contemplado en la resolución 09089 de fecha 29-10-2020 de la S.N.R, ni se encuentra radicado el acto expedido por la autoridad catastral para incorporar la información por el procedimiento individual, contenido en la misma norma"	S/N
Samaniego	No. 250-6701	SIR	SNR2020EE066612 Enviado el 9 de diciembre del 2020	SI	11/12/2020	"(...) la información catastral del predio... no se ha incluido toda vez que, no ha sido asignada por parte de la entidad catastral. El documento remitido por la ORIP... dando cumplimiento a establecido en los artículos 65 y 66 de la Ley 1579 del 2012, fue enviado	S/N

Igualmente, se continúa el control y seguimiento por medio del correo de Interrelación Registro Catastro a las Oficinas de Registro las cuales aún envían mensualmente reporte acerca de la aplicación de la Resolución No. 09089 del 29 de octubre del 2020 mediante circular 028 de 2020 emitida.

Matriz Actualizada a Noviembre.



2022												
CONTROL DE ENTREGAS- CIRCULAR 828 DE 2020												
FORMATO DE INFORMACIÓN S INCORPORACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE IDENTIFICADORES CATASTRALES EN LOS FOLIOS DE MATRÍCULA INMOBILIARIA.												
Departamento	Orip	Misiona	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	ENVIADOS
ANTIOQUIA	ABEJORRAL	SIR	S/INF	S/INF	6/06/2022	S/INF	S/INF	1/09/2022	S/INF	4/11/2022	1/12/2022	4
ANTIOQUIA	SANTA FE DE ANTIOQUIA	SIR	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	5/08/2022	S/INF	6/10/2022	4/11/2022	1/12/2022	4
ANTIOQUIA	LA CEJA	SIR	1/04/2022	2/05/2022	1/06/2022	1/07/2022	3/08/2022	6/09/2022	6/10/2022	02/112/2022	6/12/2022	10
ANTIOQUIA	SANTA BARBARA	SIR	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	1
RISARALDA	PEREIRA	SIR	8/04/2022	13/05/2022	6/06/2022	8/07/2022	S/INF	9/09/2022	12/10/2022	12/12/2022	12/12/2022	9
BOLIVAR	MAGANGUE	SIR	S/INF	S/INF	S/INF	1/07/2022	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	1
NORTE DE SANTANDER	SALAZAR DE LAS PALMAS	SIR	S/INF	5/05/2022	1/06/2022	6/07/2022	1/08/2022	1/09/2022	3/10/2022	1/11/2022	1/12/2022	8
BOYACA	SOGAMOSO	SIR	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	1
HUILA	GARZON	FOLIO	4/04/2022	4/05/2022	8/06/2022	5/07/2022	3/08/2022	1/09/2022	3/10/2022	1/11/2022	1/12/2022	11
SANTANDER	BARRANCABERMEJA	FOLIO	7/04/2022	12/05/2022	3/06/2022	8/07/2022	S/INF	6/09/2022	1/11/2022	1/11/2022	5/12/2022	10
SANTANDER	CONCEPCIÓN	SIR	4/04/2022	4/05/2022	6/06/2022	8/07/2022	2/08/2022	7/09/2022	4/10/2022	02/112/2022	2/12/2022	10
SANTANDER	SAN GIL	FOLIO	1/04/2022	2/05/2022	1/06/2022	1/07/2022	29/07/2022	12/09/2022	30/09/2022	1/11/2022	S/INF	10
CUNDINAMARCA	GUADUAS	SIR	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	2
CUNDINAMARCA	UBATE	FOLIO	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	1
VICHADA	PUERTO CARREÑO	SIR	4/04/2022	3/05/2022	3/06/2022	5/07/2022	3/08/2022	5/09/2022	3/10/2022	1/11/2022	12/12/2022	11
VAUPES	MITÚ	SIR	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	1
CAUCA	BOLIVAR (CAUCA)	SIR	4/04/2022	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	3
CAUCA	CALOTO	SIR	11/04/2022	2/05/2022	S/INF	S/INF	S/INF	5/09/2022	S/INF	S/INF	S/INF	5
VALLE DEL CAUCA	BUGA	FOLIO	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	1

Así las cosas, durante el mes de diciembre nueve (09) oficinas enviaron el informe correspondiente d noviembre. En el siguiente cuadro se puede observar que; dos de las dieciséis ORIPS han enviado Información todos los meses hasta la fecha las cuales son: Garzón y Puerto Carreño.



2022												
CONTROL DE ENTREGAS- CIRCULAR 828 DE 2020												
FORMATO DE INFORMACIÓN S INCORPORACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE IDENTIFICADORES CATASTRALES EN LOS FOLIOS DE MATRÍCULA INMOBILIARIA.												
Departamento	Orip	Misiona	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	ENVIADOS
HUILA	GARZON	FOLIO	4/04/2022	4/05/2022	8/06/2022	5/07/2022	3/08/2022	1/09/2022	3/10/2022	1/11/2022	1/12/2022	11
VICHADA	PUERTO CARREÑO	SIR	4/04/2022	3/05/2022	3/06/2022	5/07/2022	3/08/2022	5/09/2022	3/10/2022	1/11/2022	12/12/2022	11

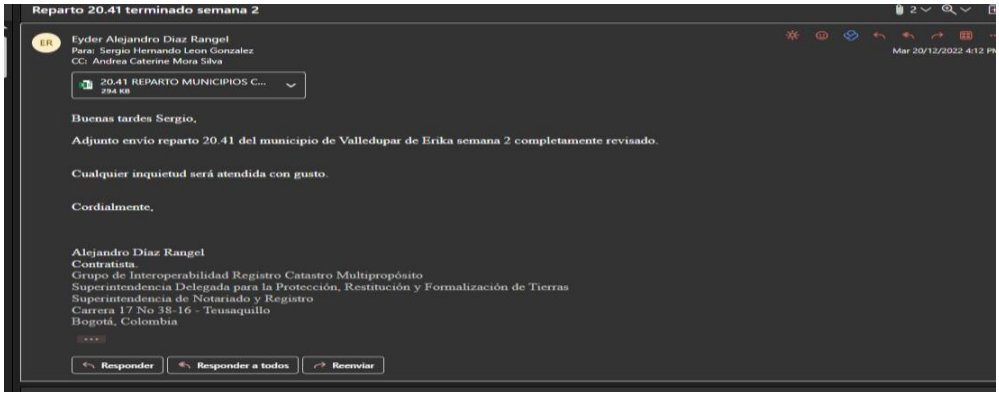
Se revisaron dos repartos 20.39, 20.40, 20.41 del municipio de Valledupar bases de datos en Excel del cual fue revisado un total de 15.000 FMI, de los cuales algunos se encontraron inconsistencias de las cuales se solicitaron las respectivas correcciones pertenecientes sobre

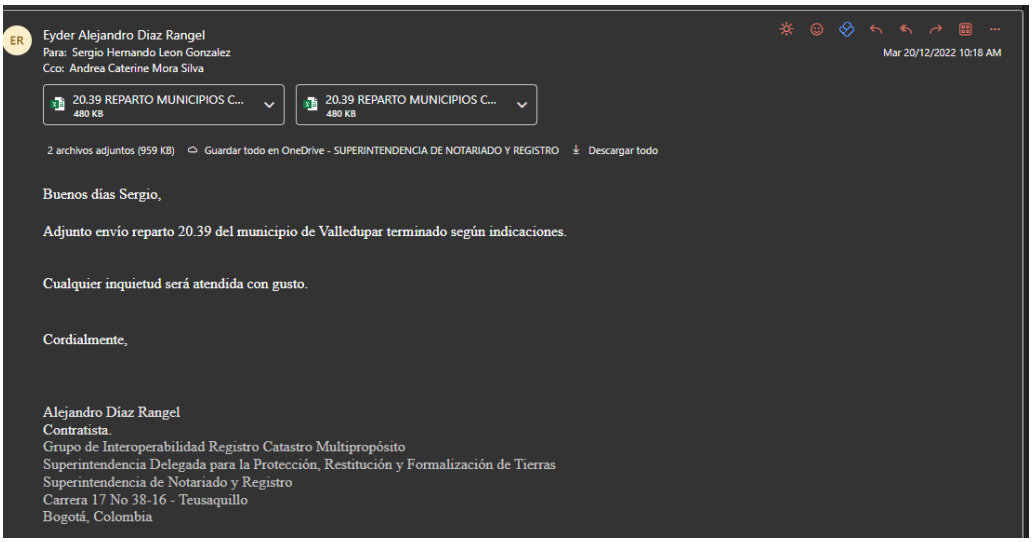
todo en la asignación de área en metros o en hectáreas según correspondiera al folio de matrícula.

Adjunto pantallazos correo enviados.









Eyder Alejandro Diaz Rangel
Para: Sergio Hernando Leon Gonzalez
Cco: Andrea Caterine Mora Silva
Mar 20/12/2022 10:18 AM

20.39 REPARTO MUNICIPIOS C... 480 KB
20.39 REPARTO MUNICIPIOS C... 480 KB

2 archivos adjuntos (959 KB) Guardar todo en OneDrive - SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO Descargar todo

Buenos días Sergio,

Adjunto envío reparto 20.39 del municipio de Valledupar terminado según indicaciones.

Cualquier inquietud será atendida con gusto.

Cordialmente,

Alejandro Díaz Rangel
Contratista.
Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
Superintendencia de Notariado y Registro
Carrera 17 No 38-16 - Teusaquillo
Bogotá, Colombia

En la carpeta compartida asignada de ONEDRIVE se encontraran los soportes de las evidencias del mes de octubre debidamente cargados para su respectiva consulta.

EYDER ALEJANDRO DÍAZ RANGEL
CONTRATISTA
CC 1.030.583.829

ANDREA CATERINE MORA SILVA
PROFESIONAL ESPECIALIZADO GRADO 20