A&A INGENIERIA	**A&A INGENIERÍA S.A.S.** **INFORME DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO**	Versión 2 **DT190708011**

INFORMACIÓN DEL CLIENTE	
EMPRESA: PALACIO DE JUSTICIA DE CALI	
DIRECCIÓN: CARRERA 10 # 12-15	
CONTACTO: YAMID FARID ESPINOSA OLAYA	CARGO: ASISTENTE ADMINISTRATIVO
EMAIL: gmstdesajvalle2@cendoj.ramajudicial.gov.co	CELULAR: 3173207533
FECHA DE ELABORACIO: 10/12/22	RESPONSABLE: CRISTIAN RUIZ

Asunto: Informe Técnico sobre la evaluación del estado actual del sistema de video vigilancia, sistema detección de incendios y sistema de audio, se realiza mantenimiento preventivo y correctivo, soporte técnico del sistema de seguridad electrónica (CCTV), implementado en el palacio de justicia de la ciudad de Cali.

MANTENIMIENTO PREVENTIVO PALACIO DE JUSTICIA CALI

- Se realiza mantenimiento preventivo al sistema de CCTV donde se realiza la limpieza interna y externa, lubricación de partes electromagnéticas y limpieza de partículas anticorrosivas, se realizan ajustes de componentes electrónicos que conforman el sistema CCTV. La limpieza se realiza con espuma limpiadora para las carcasas y soportes, limpiavidrios para los acrílicos transparentes, limpia contactos para los conectores de video y datos.

- Se realiza mantenimiento preventivo al sistema de detección de incendio el cual consta en la limpieza, revisión y ajuste de conexiones de cada equipo que lo compone.

ACTIVIDADES REALIZADAS A CADA UNO DE LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD

- Limpieza externa de las cámaras y protectores, utilizando insumos apropiados.
- Limpieza interna de lentes de las cámaras, con insumos apropiados.
- Verificación y mediciones de las fuentes de alimentación de las cámaras
- verificación del conexionado de las distintas cámaras ubicado en sala de monitoreo.
- Ajuste de tornillería a cada uno de los equipos
- Calibración, enfoque de cámaras.
- Ajuste de conexiones de los sensores de humo, estaciones manuales y sirenas

- **REGISTRO FOTOGRAFICO SENSORES DE HUMO TORRES A- B**









- **REGISTRO FOTOGRAFICO ESTACIONES MANUALES Y SIRENAS TORRE A-B**




FIRE
FIRE
FIRE

- **REGISTRO FOTOGRAFICO EQUIPOS SISTEMA DE INCENDIOS TORRE A-B**












- **REGISTRO FOTOGRAFICO EQUIPOS CCTV SERVIDORES DE GRABACION TORRE B**




BOSCH

- **REGISTRO FOTOGRAFICO EQUIPOS CAMARAS TORRES A -B**







- **REGISTRO FOTOGRAFICO EQUIPOS AUDIO TORRES A -B**



CONCLUSIONES FINALES

- **El sistema de cctv se encuentra operativo, sin embrago la única falencia del sistema es que ninguna de las cámaras que componen el sistema tiene iluminación IR la cual mejora la visual en las noches o en lugares donde allá poca iluminación.**

- **El sistema de alarma de incendios se entrega operativo, se realizaron pruebas de activas de estaciones manuales y de correcto funcionamiento de los sensores de humo.**

A&A INGENIERIA

Elaborado: CRISTIAN RUIZ

SOPORTE TECNICO

A&A Ingeniería S.A.S